17 Construcción

En este capítulo se presentan los principales indicadores de la actividad constructora: producción, despacho, venta, exportación e importación de cemento, venta interna de asfalto; así como, la producción y venta de barras de construcción. También se presenta cuadros de la venta local de cemento por empresa. Asimismo, se muestran datos sobre licencias de construcción otorgadas, viviendas vendidas, oferta inmediata y futura de viviendas, oferta de locales comerciales y oferta total de casas en el ámbito de Lima Metropolitana. Se incluye información de créditos otorgados que comprende los programas Nuevo Crédito, Mi Vivienda, el Crédito Complementario del Techo Propio y Mi Construcción, a nivel departamental. Además, se presenta información de la inversión pública ejecutada por el Programa de Provías Nacional en la construcción, rehabilitación y mantenimiento de carreteras según fuente de financiamiento y el plan de rehabilitación y mejoramiento de infraestructura de carreteras, inversión en obras de infraestructura vial, e infraestructura en maquinaria y equipos de las municipalidades del país. Finalmente, se incluye información de las principales empresas que contrataron con el Estado para la ejecución de diversas obras según el monto ejecutado.

Las fuentes de información son: las empresas productoras de cemento, las empresas productoras de barras de construcción y el Instituto Nacional de Estadística e Informática que cuenta con el Registro Nacional de Municipalidades.

Otras fuentes de información son la Cámara Peruana de la Construcción (CAPECO), entidad que agrupa a un gran número de empresas de construcción; el Ministerio de Transportes y Comunicaciones; el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento; el Organismo Supervisor de la Inversión en Infraestructura de Transporte de Uso Público (OSITRAN) y el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE).

17.1 PRINCIPALES INDICADORES DEL SECTOR CONSTRUCCIÓN, 2006 - 2012

Indicador	2006	2007 P/	2008 E/	2009 E/	2010 E/	2011 E/	2012 E/
VAB Construcción							
(Variación %)	14,8	16,6	16,5	6,1	17,4	3,0	14,8
Cemento (tonelada)							
Producción	5 782 419	6 231 023	6 921 735	7 228 993	8 396 294	8 593 292	10 005 805
Despacho Total 1/	5 714 305	6 183 229	6 777 088	7 084 998	8 212 231	8 465 286	9 921 353
Despacho Local 1/	5 081 061	5 850 215	6 714 772	7 083 147	8 194 838	8 397 775	9 720 364
Exportación	633 244	333 014	62 316	1 851	17 394	67 512	200 989
Importación	44 333	100 291	221 559	173 610	325 883	404 774	451 645
Consumo Interno 2/	5 125 394	5 950 506	6 936 331	7 256 757	8 520 721	8 803 282	10 156 253
Venta Total	5 673 401	6 211 095	6 802 919	7 095 487	8 235 626	8 590 172	9 721 493
Venta Local	5 039 996	5 878 081	6 740 590	7 093 636	8 218 233	8 570 346	9 515 989
Asfalto (Miles barriles)							
Venta Interna	729	873	975	1 495	1 765	1 414	1 351

1/ Destinada a la construcción.
2/ A partir del 2011 se consideran las importaciones que ingresan al circuito económico.
Fuente: Instituto Nacional de Estadística e Informática.
Empresas Productoras de Cemento, Superintendencia Nacional de Aduanas y de Administración Tributaria y Ministerio de Energía y Minas.

17.2 VENTA LOCAL DE CEMENTO POR EMPRESA, SEGÚN DEPARTAMENTO, 2009-2012

(Toneladas)

Departamento	Total	Cementos Lima	Cementos Pacasmayo	Cemento Andino	Yura	Cemento Sur	Cementos Selva	Caliza Cemento Inca
2009	**7 093 636**	**2 927 133**	**1 396 700**	**1 273 081**	**1 026 781**	**252 296**	**154 916**	**62 730**
Amazonas	37 115	-	18 998	-	-	-	18 117	-
Áncash	307 483	139 036	163 354	2 023	-	-	-	3 071
Apurímac	45 037	3 131	-	9 756	31 646	-	-	504
Arequipa	451 861	423	-	-	451 438	-	-	-
Ayacucho	162 386	51 859	-	107 188	3040	-	-	299
Cajamarca	156 730	-	156 730	-	-	-	-	-
Cusco	256 711	-	-	1 363	255 348	-	-	-
Huancavelica	40 553	-	-	40 553	-	-	-	-
Huánuco	102 957	-	-	97 741	-	-	-	5 216
Ica	326 297	306 160	-	-	19 118	-	-	1 020
Junín	383 174	-	-	383 019	-	-	-	155
La Libertad	455 154	-	452 799	-	-	-	-	2 355
Lambayeque	303 419	-	301 908	-	-	-	-	1 511
Lima	2 863 070	2 401 846	-	412 626	-	-	-	48 599
Loreto	73 977	6 800	-	48 158	-	-	19 019	-
Madre de Dios	40 187	-	-	-	1 041	39 145	-	-
Moquegua	56 629	-	-	-	56 629	-	-	-
Pasco	103 466	-	-	103 466	-	-	-	-
Piura	270 558	-	270 558	-	-	-	-	-
Puno	310 148	-	-	-	96 997	213 150	-	-
San Martín	131 228	-	-	13 448	-	-	117 780	-
Tacna	120 533	9 009	-	-	111 523	-	-	-
Tumbes	32 353	-	32 353	-	-	-	-	-
Ucayali	62 609	8870	-	53 739	-	-	-	-

Continúa...

17.2 VENTA LOCAL DE CEMENTO POR EMPRESA, SEGÚN DEPARTAMENTO, 2009-2012

(Toneladas)

Departamento	Total	Cementos Lima	Cementos Pacasmayo	Cemento Andino	Yura	Cemento Sur	Cementos Selva	Caliza Cemento Inca
2010	**8 218 233**	**3 309 964**	**1 615 821**	**1 431 469**	**1 141 172**	**433 360**	**188 268**	**98 179**
Amazonas	56 640	-	19 827	-	-	-	36 813	-
Áncash	372 335	161 743	205 720	2 437	-	-	-	2 435
Apurímac	79 515	746	-	12 300	65 574	-	-	894
Arequipa	508 121	600	-	-	507 521	-	-	-
Ayacucho	173 308	61 351	-	106 687	3 102	-	-	2 168
Cajamarca	156 951	-	156 403	-	-	-	-	548
Cusco	338 718	-	-	3 696	334 337	685	-	-
Huancavelica	58 099	-	-	58 099	-	-	-	-
Huánuco	116 215	-	-	106 378	-	-	-	9 837
Ica	364 787	324 680	-	27	20 034	-	-	20 047
Junín	439 800	-	-	439 800	-	-	-	-
La Libertad	572 526	-	565 870	-	-	-	-	6 656
Lambayeque	351 564	-	346 803	-	-	-	-	4 761
Lima	3 207 530	2 687 251	-	470 060	-	-	-	50 219
Loreto	77 206	28 050	-	45 217	-	-	3 939	-
Madre de Dios	60 618	-	-	-	1 050	59 568	-	-
Moquegua	83 997	-	-	-	83 822	175	-	-
Pasco	119 965	-	-	119 965	-	-	-	-
Piura	277 379	-	277 239	140	-	-	-	-
Puno	386 742	-	-	-	13 808	372 934	-	-
San Martín	155 373	-	-	7 857	-	-	147 516	-
Tacna	133 438	21 515	-	-	111 923	-	-	-
Tumbes	43 959	-	43 959	-	-	-	-	-
Ucayali	83 448	24 028	-	58 805	-	-	-	615

Continúa...

17.2 VENTA LOCAL DE CEMENTO POR EMPRESA, SEGÚN DEPARTAMENTO, 2009-2012

(Toneladas)

Departamento	Total	Cementos Lima	Cementos Pacasmayo	Cemento Andino	Yura	Cemento Sur	Cementos Selva	Caliza Cemento Inca
2011	**8 570 346**	**3 397 144**	**1 746 302**	**1 477 117**	**1 201 396**	**452 226**	**192 234**	**103 927**
Amazonas	107 132	-	82 162	-	-	-	24 970	-
Áncash	351 049	137 689	205 580	5 670	-	-	-	2 110
Apurímac	95 659	15 934	-	9 815	69 286	-	-	624
Arequipa	525 674	450	-	-	525 224	-	-	-
Ayacucho	166 328	39 711	-	122 698	3 686	-	-	232
Cajamarca	157 286	-	156 624	-	-	-	-	662
Cusco	372 532	-	-	5 435	366 917	181	-	-
Huancavelica	44 972	-	-	44 972	-	-	-	-
Huánuco	122 465	-	-	111 190	-	-	-	11 275
Ica	340 602	286 820	-	0	24 153	-	-	29 630
Junín	466 353	-	-	466 141	-	-	-	211
La Libertad	579 129	-	574 768	-	-	-	-	4 361
Lambayeque	388 104	-	385 416	-	-	-	-	2 688
Lima	3 371 577	2 826 127	-	496 092	-	-	-	49 358
Loreto	135 281	37 851	-	51 063	-	-	44 202	2 165
Madre de Dios	50 515	-	-	-	232	50 283	-	-
Moquegua	78 270	-	-	-	78 199	71	-	-
Pasco	105 218	-	-	105 218	-	-	-	-
Piura	297 590	-	297 501	89	-	-	-	-
Puno	419 173	-	-	-	17 481	401 692	-	-
San Martín	132 762	-	-	9 700	-	-	123 062	-
Tacna	139 790	23 572	-	-	116 218	-	-	-
Tumbes	44 251	-	44 251	-	-	-	-	-
Ucayali	78 633	28989	-	49 033	-	-	-	611

Continúa...

17.2 VENTA LOCAL DE CEMENTO POR EMPRESA, SEGÚN DEPARTAMENTO, 2009-2012

(Toneladas)

Conclusión

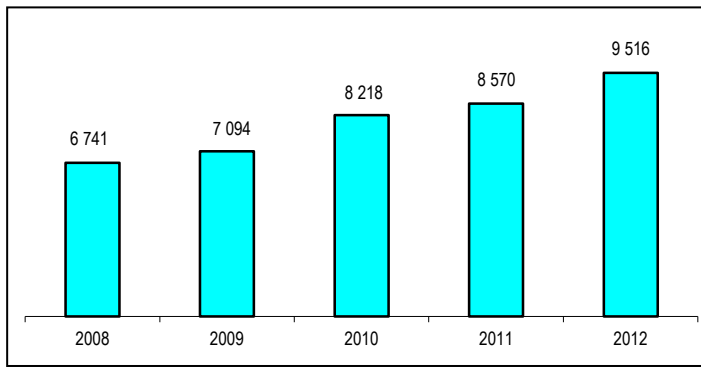
Departamento	Total	Unión Andina de Cementos	Cementos Pacasmayo	Yura	Cemento Sur	Cementos Selva	Caliza Cemento Inca
2012	**9 515 989**	**5 104 320**	**2 043 172**	**1 494 840**	**507 505**	**213 420**	**152 733**
Amazonas	254 565	-	250 232	-	-	4 271	62
Áncash	256 827	116 177	137 899	-	-	-	2 751
Apurímac	139 036	39 261	-	98 937	-	-	838
Arequipa	681 531	-	-	681 531	-	-	-
Ayacucho	206 913	204 285	-	2 628	-	-	-
Cajamarca	198 749	-	198 370	-	-	-	379
Cusco	437 875	3 838	-	434 037	-	-	-
Huancavelica	66 508	66 508	-	-	-	-	-
Huánuco	177 581	160 815	-	-	-	-	16 766
Ica	339 586	273 010	-	28 835	-	-	37 741
Junín	521 465	518 416	-	-	-	-	3 049
La Libertad	596 936	-	587 199	-	-	-	9 737
Lambayeque	486 951	-	483 878	-	-	-	3 073
Lima	3 472 616	3 398 109	-	-	-	-	74 507
Loreto	121 080	87 751	-	-	-	29 738	3 591
Madre de Dios	44 934	-	-	312	44 622	-	-
Moquegua	90 093	-	-	90 093	-	-	-
Pasco	121 128	121 128	-	-	-	-	-
Piura	328 891	-	328 891	-	-	-	-
Puno	482 114	-	-	19 232	462 882	-	-
San Martín	198 647	19 207	-	-	-	179 410	30
Tacna	153 632	14 397	-	139 235	-	-	-
Tumbes	56 703	-	56 703	-	-	-	-
Ucayali	81 628	81418	-	-	-	-	210

Nota: La empresa Unión Andina de Cementos S.A.A. se origina de la fusión de Cementos Lima S.A.A. y Cemento Andino S.A.
Los totales pueden diferir por efecto de redondeo.

Fuente: Empresas Productoras de Cemento y Asociación de Productores de Cemento.

VENTA LOCAL DE CEMENTO, 2008-2012

(Miles de toneladas)



Fuente: Empresas Productoras de Cemento.

17.3 PRODUCCIÓN Y VENTA DE BARRAS DE CONSTRUCCIÓN, 2000 - 2012

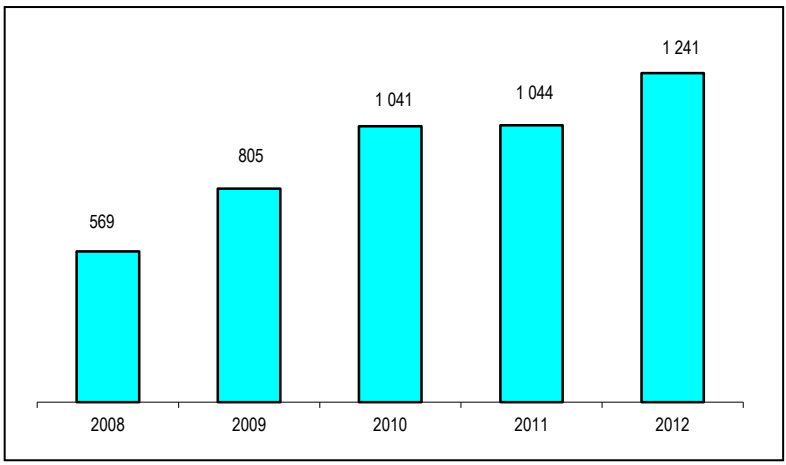
(Toneladas)

Año	Barras de Construcción	
	Producción	Venta
2000	327 201	324 873
2001	321 129	297 637
2002	334 346	323 467
2003	367 410	360 578
2004	386 067	371 970
2005	406 560	423 819
2006	429 760	463 029
2007	536 144	569 779
2008	616 194	568 875
2009	684 789	805 016
2010	826 875	1 041 054
2011	836 905	1 044 262
2012	955 586	1 241 049

Fuente: Empresas Productoras de Barras de Construcción.

VENTA DE BARRAS DE CONSTRUCCIÓN, 2008 - 2012

(Miles de toneladas)



Fuente: Empresas Productoras de Barras de Construcción.

17.4 VIVIENDAS VENDIDAS, SEGÚN DISTRITO DE LIMA METROPOLITANA, 2011 - 2012

Distrito	2011		2012	
	Unidad	m^2	Unidad	m^2
Casas				
Total	**2 659**	**251 571**	**1 342**	**150 112**
La Molina	54	14 293	85	21 742
Santiago de Surco y San Borja	8	1 600	45	8 630
Jesús María, Lince, Magdalena del Mar, Pueblo Libre y San Miguel	-	-	4	400
Ate, Cieneguilla, Chaclacayo, Lurigancho y Santa Anita	-	-	515	65 330
Carabayllo, Comas, Independencia, Los Olivos, Puente Piedra y San Martín de Porres	2055	192 318	503	40 385
Lurín, Pachacámac, Punta Hermosa	-	-	190	13 625
Ventanilla	542	43 360	-	-
Departamentos				
Total	**18 697**	**1 989 244**	**20 648**	**2 048 986**
Miraflores	2 859	338 958	2 743	315 038
San Isidro	1 203	203 268	921	167 006
La Molina	120	12 523	81	9 874
Santiago de Surco y San Borja	3 855	591 972	4 116	591 140
Jesús María, Lince, Magdalena del Mar, Pueblo Libre y San Miguel	4 576	380 939	4 828	399 461
Barranco, Chorrillos y Surquillo	1 721	157 340	956	88 506
Ate, Cieneguilla, Chaclacayo, Lurigancho y Santa Anita	773	51 521	1 528	104 635
Cercado de Lima, Breña, La Victoria, Rímac y San Luis	1 181	77 345	2 104	143 790
Carabayllo, Comas, Independencia, Los Olivos, Puente Piedra y San Martín de Porres	1 705	119 603	1 292	87 525
El Agustino y San Juan de Lurigancho	109	7 564	528	34 270
Chorrillos, Lurín, Pachacámac, San Juan de Miraflores, Villa El Salvador y Villa María del Triunfo	36	2 567	557	41 287
Pucusana, Punta Hermosa, Punta Negra, San Bartolo y Santa María del Mar	136	16 228	176	20 242
Bellavista, Callao, Carmen de la Legua Reynoso, La Perla, La Punta y Ventanilla	423	29 416	818	46 212

Nota: Lima Metropolitana comprende la Provincia de Lima y la Provincia Constitucional del Callao.
Incluye preventa.
Fuente: Cámara Peruana de la Construcción - El Mercado de Edificaciones Urbanas en Lima Metropolitana y el Callao, 2011 y 2012.

17.5 OFERTA DE VIVIENDAS, SEGÚN DISTRITO DE LIMA METROPOLITANA, 2011 - 2012

Distrito	2011		2012	
	Unidad	m²	Unidad	m²
Casas				
Total	**704**	**93 098**	**1 147**	**122 843**
La Molina	72	25 709	80	21 703
Santiago de Surco	18	4 700	23	3 720
San Miguel	-	-	2	200
Ate, Cieneguilla, Chaclacayo, Lurigancho y Santa Anita	5	700	244	30 937
Carabayllo, Comas, Independencia, Los Olivos, Puente Piedra y San Martín de Porres	601	61 349	516	41 218
Lurín, Pachámac, Punta Hermosa y				
Santa María del Mar	-	-	282	25 065
Ventanilla	8	640	-	-
Departamentos				
Total	**16 257**	**1 510 526**	**21 078**	**1 869 439**
Miraflores	1 163	138 122	1 460	171 047
San Isidro	629	108 222	545	95 501
La Molina	87	9 187	198	23 495
Santiago de Surco y San Borja	2 550	364 953	2 360	339 461
Jesús María, Lince, Magdalena del Mar, Pueblo Libre y San Miguel	4 290	347 833	5 304	442 202
Barranco, Chorrillos y Surquillo	1 446	124 918	721	71 121
Ate, Cieneguilla, Chaclacayo, Lurigancho y Santa Anita	860	62 204	4 200	288 690
Cercado de Lima, Breña, La Victoria, Rímac y San Luis	1 756	121 607	2 084	142 903
Carabayllo, Comas, Independencia, Los Olivos, Puente Piedra y San Martín de Porres	2 102	137 992	1 592	106 252
El Agustino y San Juan de Lurigancho	123	8 528	720	47 032
Chorrillos,Lurín, Pachacámac, San Juan de Miraflores, Villa El Salvador y Villa María del Triunfo	643	40 521	1 105	81 295
Pucusana, Punta Hermosa, Punta Negra, San Bartolo y Santa María del Mar	104	14 019	203	23 576
Bellavista, Callao, Carmen de la Legua Reynoso, La Perla, La Punta y Ventanilla	504	32 420	586	36 864

Nota: Lima Metropolitana comprende la Provincia de Lima y la Provincia Constitucional del Callao.
La Oferta de viviendas considera la oferta inmediata y futura de viviendas.
Fuente: Cámara Peruana de la Construcción - El Mercado de Edificaciones Urbanas en Lima Metropolitana y el Callao, 2011 y 2012.

17.6 OFERTA INMEDIATA DE VIVIENDAS, SEGÚN DISTRITO DE LIMA METROPOLITANA, 2011 - 2012

Distrito	2011		2012	
	Unidad	m^2	Unidad	m^2
Casas				
Total	**700**	**91 898**	**1 147**	**122 843**
La Molina	68	24 509	80	21 703
Santiago de Surco y San Borja	18	4 700	23	3 720
San Miguel	-	-	2	200
Ate, Cieneguilla, Chaclacayo, Lurigancho y Santa Anita	5	700	244	30 937
Carabayllo, Comas, Independencia, Los Olivos, Puente Piedra y San Martín de Porres	601	61 349	516	41 218
Lurín, Pachacámac, Punta Hermosa y Santa María del Mar	-	-	282	25 065
Ventanilla	8	640	-	-
Departamentos				
Total	**14 874**	**1 404 504**	**20 725**	**1 833 034**
Miraflores	1 143	136 272	1 431	167 540
San Isidro	593	98 878	545	95 501
La Molina	87	9 187	184	21 034
Santiago de Surco y San Borja	2 479	357 603	2 253	326 553
Jesús María, Lince, Magdalena del Mar, Pueblo Libre y San Miguel	3 976	322 344	5 279	439 920
Barranco, Chorrillos y Surquillo	1 274	112 680	644	64 400
Ate, Cieneguilla, Chaclacayo, Lurigancho y Santa Anita	848	61 089	4 144	283 831
Cercado de Lima, Breña, La Victoria, Rímac y San Luis	1 562	108 331	2 080	142 503
Carabayllo, Comas, Independencia, Los Olivos, Puente Piedra y San Martín de Porres	2 102	137 992	1 587	105 675
El Agustino y San Juan de Lurigancho	123	8 528	720	47 032
Chorrillos, Lurín, Pachacamac, San Juan de Miraflores, Villa El Salvador y Villa María del Triunfo	83	5 801	1 075	79 145
Pucusana, Punta Hermosa, Punta Negra, San Bartolo y Santa María del Mar	100	13 379	197	23 036
Bellavista, Callao, Carmen de la Legua Reynoso, La Perla, La Punta y Ventanilla	504	32 420	586	36 864

Nota: Lima Metropolitana comprende la Provincia de Lima y la Provincia Constitucional del Callao.
Fuente: Cámara Peruana de la Construcción - El Mercado de Edificaciones Urbanas en Lima Metropolitana y el Callao, 2011 y 2012.

17.7 OFERTA FUTURA DE VIVIENDAS, SEGÚN DISTRITO DE LIMA METROPOLITANA, 2011 - 2012

Distrito	2011		2012	
	Unidad	m^2	Unidad	m^2
Casas				
Total	**4**	**1 200**	**-**	**-**
La Molina	4	1 200	-	-
Departamentos				
Total	**823**	**71 302**	**353**	**36 405**
Miraflores	20	1 850	29	3 507
San Isidro	36	9 344	-	-
La Molina	-	-	14	2 461
Santiago de Surco y San Borja	71	7 350	107	12 908
Jesús María, Lince, Magdalena del Mar, Pueblo Libre y San Miguel	314	25 489	25	2 282
Barranco, Chorrillos y Surquillo	172	12 238	107	8 871
Ate, Cieneguilla, Chaclacayo, Lurigancho y Santa Anita	12	1 115	56	4 859
Cercado de Lima, Breña, La Victoria, Rímac y San Luis	194	13 276	4	400
Puente Piedra	-	-	5	577
Pucusana, Punta Hermosa, Punta Negra, San Bartolo y Santa María del Mar	4	640	6	540

Nota: Lima Metropolitana comprende la Provincia de Lima y la Provincia Constitucional del Callao.
Fuente: Cámara Peruana de la Construcción - El Mercado de Edificaciones Urbanas en Lima Metropolitana y el Callao, 2011 y 2012.

17.8 OFERTA DE LOCALES COMERCIALES CONSTRUÍDOS, SEGÚN DISTRITO DE LIMA METROPOLITANA, 2011 - 2012

Distrito	2011		2012	
	Unidad	m^2	Unidad	m^2
Total	**1 062**	**17 368**	**1 540**	**23 530**
Miraflores	-	-	7	935
San Isidro	-	-	2	430
Santiago de Surco y San Borja	25	1 418	20	149
Jesús María, Lince, Magdalena del Mar, Pueblo Libre y San Miguel	17	691	15	371
Cercado de Lima, Breña, La Victoria, Rímac y San Luis	780	11 899	1 053	15 000
Carabayllo, Comas, Independencia, Los Olivos, Puente Piedra y San Martín de Porres	-	-	443	6 645
Lurín, Pachacámac, San Juan de Miraflores, Villa El Salvador y Villa María del Triunfo	240	3 360	-	-

Nota: Lima Metropolitana comprende la Provincia de Lima y la Provincia Constitucional del Callao.
Fuente: Cámara Peruana de la Construcción - El Mercado de Edificaciones Urbanas en Lima Metropolitana y el Callao, 2011 y 2012.

17.9 OFERTA TOTAL DE CASAS, SEGÚN DISTRITO DE LIMA METROPOLITANA, 2011 - 2012

Distrito	Unidad	Precio Promedio (US$)	Área Promedio (m^2)	Precio por m^2 (US$)
2011				
Total	**704**	**240 963**	**183**	**1 016**
La Molina	72	649 724	357	1 865
Santiago de Surco y San Borja	18	360 762	261	1 383
Ate, Cieneguilla, Chaclacayo, Lurigancho y Santa Anita	5	117 000	140	836
Carabayllo, Comas, Independencia, Los Olivos, Puente Piedra y San Martín de Porres	601	58 437	79	760
Ventanilla	8	18 893	80	236
2012				
Total	**1 147**	**119 162**	**107**	**937**
La Molina	80	525 361	271	1 886
Santiago de Surco	23	319 687	162	1 784
San Miguel	2	77 778	100	778
Cieneguilla	230	109 539	125	990
Chaclacayo	1	209 000	190	1 100
Lurigancho	13	115 385	148	783
Carabayllo	478	67 766	80	844
Puente Piedra	38	36 296	80	454
Lurín	230	53 457	81	635
Pachacamac	34	37 320	57	652
Punta Hermosa	16	733 288	240	3 053
Santa María del Mar	2	585 000	320	1 847

Nota: Lima Metropolitana comprende la Provincia de Lima y la Provincia Constitucional del Callao.
Fuente: Cámara Peruana de la Construcción - El Mercado de Edificaciones Urbanas en Lima Metropolitana y el Callao, 2011 y 2012.

17.10 CRÉDITOS TOTALES DEL FONDO MI VIVIENDA, SEGÚN PROGRAMA, 2008 - 2012

(Miles de nuevos soles)

Programas	2008	2009	2010	2011	2012
Total	**212 137**	**272 433**	**623 954**	**947 295**	**1 113 574**
Crédito Complementario Techo Propio	23 315	21 229	35 219	42 405	23 732
Crédito Mi Vivienda	62 701	42 637	-	-	-
Mi Hogar	126 121	75 923	-	-	-
Nuevo Crédito Mi Vivienda	-	132 643	588 735	904 890	1 083 959
Mi Construcción	-	-	-	-	5 883

Nota: Los créditos totales comprenden los Programas Nuevo Crédito MiVivienda, Techo Propio y Mi Construcción.
Fuente: Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento.

17.11 CRÉDITOS TOTALES DEL FONDO MIVIVIENDA, SEGÚN DEPARTAMENTO, 2011 - 2012

(Miles de nuevos soles)

Departamento	2011					
	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio
Total	**74 973**	**75 411**	**92 308**	**75 057**	**92 210**	**82 537**
Áncash	-	39	-	-	139	-
Apurímac	172	81	139	423	99	215
Arequipa	3 359	4 323	4 134	1 446	3 089	3 724
Ayacucho	90	-	-	-	-	135
Cajamarca	322	361	871	122	1 148	285
Callao 1/	5 803	6 292	4 193	3 501	6 309	3 220
Cusco	670	1 061	744	1 168	1 138	1 493
Huánuco	104	152	110	50	-	-
Ica	1 996	1 606	2 094	2 413	4 413	5 120
Junín	2 602	589	1 366	1 058	2 215	1 773
La Libertad	2 253	3 839	3 642	4 137	5 920	4 378
Lambayeque	1 939	1 797	2 246	914	1 960	2 498
Lima	53 693	52 555	70 831	57 438	63 373	58 034
Loreto	-	-	-	62	35	-
Pasco	-	-	-	-	-	143
Piura	1 340	1 369	780	1 283	1 450	1 238
Puno	9	20	147	105	40	63
San Martín	621	1 326	1 011	937	881	219

Departamento	2011						
	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	
Total	**68 062**	**81 624**	**82 884**	**70 435**	**82 046**	**69 748**	
Áncash	-	-	722	487	565	407	
Apurímac	-	-	119	248	-	72	
Arequipa	2 564	3 457	6 183	3 691	4 762	4 054	
Ayacucho	-	-	-	220	71	-	
Cajamarca	840	971	189	808	975	556	
Callao 1/	3 928	3 986	4 312	3 233	3 201	1 191	
Cusco	327	1 149	2 351	884	1 508	1 586	
Huánuco	-	-	-	-	-	-	
Ica	3 336	3 064	3 694	3 811	2 909	3 817	
Junín	890	1 371	2 064	1 628	1 166	406	
La Libertad	4 072	4 420	4 774	2 775	5 556	4 363	
Lambayeque	2 101	1 928	1 985	2 226	3 437	2 829	
Lima	48 778	59 520	54 642	48 137	55 538	48 423	
Loreto	-	-	-	-	-	-	
Pasco	-	-	-	-	-	-	
Piura	985	1 143	1 389	1 942	1 869	1 726	
Puno	52	-	104	95	18	21	
San Martín	189	615	358	249	471	297	
Total 2011						**947 295**	

Continúa

17.11 CRÉDITOS TOTALES DEL FONDO MIVIVIENDA, SEGÚN DEPARTAMENTO, 2011 - 2012

(Miles de nuevos soles)

Conclusión

Departamento	2012					
	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio
Total	**88 067**	**77 168**	**87 384**	**82 843**	**84 757**	**78 570**
Amazonas	-	-	-	448	74	-
Áncash	263	185	86	201	255	181
Apurímac	179	-	-	-	444	368
Arequipa	7 272	4 090	3 736	4 481	4 112	4 078
Ayacucho	-	-	-	-	242	-
Cajamarca	1 317	56	480	617	1 212	96
Callao 1/	6 456	7 166	3 193	9 873	6 492	3 259
Cusco	1 299	1 000	670	1 425	828	1 493
Huánuco	-	-	-	-	-	-
Ica	2 927	2 631	2 415	1 318	4 867	5 669
Junín	1 176	348	756	663	1 321	806
La Libertad	4 305	3 885	3 406	4 177	4 045	2 909
Lambayeque	2 702	2 925	4 263	4 419	2 867	3 437
Lima	57 804	52 525	65 012	52 934	54 373	52 863
Loreto	-	-	-	-	45	-
Pasco	70	404	512	-	273	679
Piura	-	-	-	-	-	-
Puno	1 977	1 759	2 449	2 215	2 841	2 485
San Martín	102	-	-	-	-	21
Tacna	216	195	406	-	468	225
Tumbes	-	-	-	72	-	-

Departamento	2012					
	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
Total	**84 748**	**101 371**	**96 346**	**100 559**	**116 614**	**115 147**
Amazonas	-	435	84	757	-	-
Áncash	206	139	241	229	434	-
Apurímac	554	79	262	142	156	467
Arequipa	3 499	2 482	3 066	2 736	4 677	6 182
Ayacucho	391	623	-	-	668	249
Cajamarca	1 096	978	836	256	194	243
Callao 1/	5 066	4 916	10 339	5 650	9 812	15 354
Cusco	851	839	1 249	616	635	585
Huánuco	-	72	-	91	140	98
Ica	5 014	3 964	5 532	4 666	5 021	3 629
Junín	1 010	1 394	942	746	1 634	1 699
La Libertad	5 255	3 538	4 667	5 078	3 560	4 238
Lambayeque	4 499	2 717	2 553	10 517	5 624	6 058
Lima	53 702	73 372	61 512	62 661	77 254	70 304
Loreto	-	-	-	-	-	-
Moquegua	-	492	647	80	390	414
Pasco	-	-	-	-	90	-
Piura	2 559	3 278	2 719	5 373	3 989	3 654
Puno	-	-	-	21	1 304	1 092
San Martín	1 033	1 935	1 698	944	901	881
Tacna	-	118	-	-	130	-
Tumbes	15	-	-	-	-	-
Total 2012						**1 113 574**

Nota: Los créditos totales comprenden los Programas Nuevo Crédito MiVivienda, Techo Propio y Mi Construcción.
Los totales pueden diferir por efecto de redondeo.

1/ Provincia Constitucional.

Fuente: Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento.

17.12 INVERSIÓN PROGRAMADA EN INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE, SEGÚN FUENTE DE FINANCIAMIENTO ACUMULADO DESDE 1992 AL 2012

(Millones de US dólares)

Fuente de Financiamiento	Total	BID	BIRF	CAF	JBIC	KfW	Comunidad Europea	Otros	Tesoro Público
Total	**7 646**	**682**	**149**	**689**	**358**	**55**	**29**	**40**	**5 521**
BID I - 651/OC-PE 1/	**409**	210	-	49	-	-	-	6	101
BID II - 836/OC-PE 1/	**637**	252	-	-	-	-	-	29	276
BID III - 1150/OC-PE	**268**	150	-	-	-	-	-	-	118
BID 1827/OC-PE	**85**	62	-	-	-	-	-	0	22
BIRF 3717 - PE	**223**	-	149	-	-	-	-	-	74
KfW (Olmos-C. Quemado)	**86**	-	-	-	-	55	-	-	31
Fondo OPEC 630-P	**7**	-	-	-	-	-	-	5	2
CAF Preinversión (120)	**8**	-	-	5	-	-	-	-	3
CAF Rioja-Tarapoto	**85**	-	-	50	-	-	-	-	35
CAF Sectorial (2749)	**66**	-	-	36	-	-	-	-	30
Reconst. El Niño	**12**	8	-	-	-	-	-	-	4
CAF Ilo-Desaguadero	**100**	-	-	49	-	-	-	-	51
JBIC PE-P15	**222**	-	-	-	144	-	-	-	78
JBIC PE-P18	**115**	-	-	-	76	-	-	-	39
JBIC PE-P22	**188**	-	-	-	138	-	-	-	50
Comunidad Europea	**48**	-	-	-	-	-	29	-	18
CAF (Concesiones)	**1 165**	-	-	500	-	-	-	-	665
Proyecto de inversión sin financiamiento externo	**3 923**	-	-	-	-	-	-	-	3 923

Nota: La información corresponde a la inversión del Programa Provías Nacional.
BID: Banco Interamericano de Desarrollo.
BIRF: Banco Internacional de Reconstrucción y Fomento.
KfW: Kreditanstalt fiir Wiederaufban.
CAF: Corporación Andina de Fomento.
BIRF: Banco Internacional de Reconstrucción y Fomento.
JBIC: Japan Bank for International
1/ Incluye impuestos
Fuente: Ministerio de Transportes y Comunicaciones.

17.13 EVALUACIÓN DEL PLAN DE ACCIÓN DE PROVÍAS NACIONAL, 2012

Objetivos Específicos	Meta Anual Inicial	Meta Anual Modificada	Avance al 31 de Diciembre	% Avance respecto Meta Modificada
Gastos en Infraestructura Vial (Millones Nuevos Soles)	4 738	5 017	4 956	99
Mantenimiento de Carreteras Pavimentadas (Kilómetros)	991	1 148	1 309	114
Mantenimiento de Carreteras no pavimentadas (Kilómetros)	1 525	1 956	2 055	105
Mantenimiento Períodico de Carreteras Pavimentadas (Kilómetros)	123	9	-	-
Rehabilitación y Mejoramiento de Carreteras (Kilómetros)	10 005	313	350	112
Construcción y Rehabilitación de Puentes (Metros lineales)	33	73	77	106

Nota: Incluye gastos de concesiones y operación de la Red Vial Nacional.
Fuente: Ministerio de Transportes y Comunicaciones.

17.14 INVERSIONES DE LOS CONTRATOS DE CONCESIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL, 2011 - 2012

(Millones de US$)

Infraestructura	2011		2012	
	Compromiso de Inversión	Inversión Ejecutada	Compromiso de Inversión	Inversión Ejecutada
Carretera				
Red Vial Nº 5 - Ancón-Huacho-Pativilca	75,0	-	75,0	-
Red Vial Nº 6 - Pucusana-Cerro Azul-Ica	231,9	4,2	231,9	-
IIRSA Norte: Paita-Yurimaguas	417,6	69,8	475,4	27,9
IIRSA Sur, Tramo 2 : Urcos-Inambari	628,2	27,8	653,7	7,1
IIRSA Sur, Tramo 3: Inambari-Iñapari	591,7	69,5	591,7	13,9
IIRSA Sur, Tramo 4: Azángaro-Inambari	513,5	101,7	603,5	78,5
Buenos Aires-Canchaque	36,7	7,9	36,7	-
IIRSA Sur, Tramo 1: Marcona-Urcos (*)	135,9	0,4	135,9	-
IIRSA Sur, Tramo 5: Ilo, Matarani-Azángaro (*)	185,1	38,2	185,1	0,1
Red Vial Nº 4 Pativilca-Santa-Trujillo y Pto Salaverry	286,2	9,6	286,2	21,3
Ovalo Chancay-Dv Variante Pasamayo-Huaral-Acos	41,9	30,8	41,6	6,2
Tramo Vial: Mocupe-Cayaltí-Oyotún	23,8	19,3	24,9	5,5
Autopista del Sol de Trujillo-Sullana	300,0	4,7	300,0	9,5
IIRSA Centro-Tramo 2	100,0	-	100,0	-
Aeropuerto				
Aeropuerto Jorge Chávez	1 061,7	25,6	1 061,5	25,0
Primer Grupo de Aeropuertos Regionales 1/	53,5	5,2	108,2	3,1
Segundo Grupo de Aeropuertos Regionales 1/	47,8	-	56,4	2,6
Puerto				
Terminal Portuario de Matarani 2/	6,0	-	6,8	2,3
Terminal de Contenedores Muelle Sur Callao	706,9	25,0	704,8	31,0
Terminal Portuario de Paita 2/	227,0	0,6	266,9	22,6
Embarque Concentrado Minerales, Terminal Callao	120,3	-	120,3	27,7
Terminal Norte Multipropósito, Terminal Portuario Callao	748,7	-	883,5	16,8
Terminal Portuario de Yurimaguas	43,7	-	43,7	-
Ferrocarril				
Ferrocarril del Centro 3/	FRA II	-	FRA II	-
Ferrocarril del Sur y Sur Oriente 3/	FRA II	-	FRA II	-
Sistema Eléctrico Transporte Masivo de Lima y Callao				
Villa El Salvador-Av. Grau-San Juan de Lurigancho	232,9	-	225,0	37,7

Nota: Incluye Impuesto General a las Ventas.
(*) Inversión Proyectada Referencial.
IIRSA: Iniciativa para la Integración de la Infraestructura Regional Suramericana.
1/ Monto de Inversión para el período inicial determinado en función a los estudios de preinversión aprobados por el MTC para los nueve aeropuertos del Primer Grupo.
2/ A la fecha no tiene que cumplir compromisos de inversión.
3/ No tiene monto de Inversión comprometido. El compromiso es llegar a cumplir los estándares y normas de la United Federal Railroad Administration, ClassII (FRA II).
Fuente: Organismo Supervisor de la Inversión en Infraestructura de Transporte de Uso Público.

17.15 PRINCIPALES PROVEEDORES DE OBRAS, SEGÚN EL MONTO ADJUDICADO, 2012

(Millones de nuevos soles)

Principales contratistas	Monto Adjudicado 1/	Porcentaje
Total	**11 424,46**	**100,00**
Consorcio Kishuara III	414,71	3,63
Consorcio Salud Lorena	197,58	1,73
Consorcio Pericos San Ignacio	183,28	1,60
Consorcio Bellavista	173,63	1,52
Consorcio Huallaga	171,86	1,50
Consorcio Ejecutor Ate	157,39	1,38
Consorcio Pucallpa	127,12	1,11
Consorcio Andahuaylas	122,46	1,07
Consorcio Chicago II	103,64	0,91
Consorcio Las Vegas	85,26	0,75
Consorcio La Merced II	84,56	0,74
Consorcio Huamachuco I	81,94	0,72
Consorcio Vial La Encañada	67,89	0,59
Constructora Málaga Hnos S.A.	62,42	0,55
Consorcio Aguas de Ucayali	60,75	0,53
VVO Construcciones y Proyectos S.A. Sucursal del Perú	57,49	0,50
Consorcio Huancayo	54,64	0,48
Consorcio Piura	49,88	0,44
Consorcio Santa Rosa	49,81	0,44
Consorcio Chorrillos	44,26	0,39
Sociedad Ibérica de Construcciones Eléctricas S.A (SICE)	42,95	0,38
Consorcio San Juan	40,97	0,36
Roaya S.A.C. Contratistas Generales	40,50	0,35
Multiobras S.A. Contratistas Generales	38,75	0,34
Consorcio Manto Sagrado	38,15	0,33
Consorcio Vilcanota	36,25	0,32
Consorcio Sánchez Carrión	34,77	0,30
Consorcio San José	33,48	0,29
Consorcio Morrope Norte	33,46	0,29
Consorcio San Martín	32,91	0,29
Consorcio Constructor Huanta	32,70	0,29
Consorcio Hospitalario Cajabamba	32,59	0,29
Consorcio Costanera	31,94	0,28
Consorcio Ucayali	31,89	0,28
Consorcio Vial Nacional	31,72	0,28
Consorcio Chota Med	31,03	0,27
Consorcio Costa Verde	30,05	0,26
Consorcio Jm Ingenieros C & C Ejecutivos	29,80	0,26
Ingeniería y Construcción Peruana S.A.C.	28,61	0,25
Callao consorcio	28,44	0,25
Consorcio Puente Viejo	28,20	0,25
Consorcio Karl Weiss	27,96	0,24
Consorcio Pacífico	27,94	0,24
Consorcio Virgen de la Puerta	27,33	0,24
Consorcio Cusco	26,88	0,24
Consorcio García Vargas Ingenieros Constructores S.A. - Corporación Ejecutora de Obras S.A.C.	25,89	0,23
Consorcio San Antonio	25,77	0,23
Consorcio Agua y Alcantarillado Yarabamba	25,41	0,22
Consorcio San Agustín	25,36	0,22
Jast SRL Constructora y Servicios Generales	25,11	0,22
Otros	8 127,10	71,14

1/ Cifra preliminar

Fuente: Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado.

17.16 LICENCIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN OTORGADAS POR LA MUNICIPALIDAD POR TIPO, SEGÚN DEPARTAMENTO, 2011

Departamento	Municipalidades Informantes	Licencias para construcción						
		Total	Terminal Terrestre	Construcción de viviendas unifamiliares	Construcción de viviendas multifamiliares	Hoteles	Restaurantes	Otros
Total	**1 838**	**42 434**	**97**	**28 580**	**6 710**	**662**	**654**	**5 731**
Amazonas	84	388	-	269	27	20	15	57
Áncash	166	1 360	31	884	127	23	33	262
Apurímac	80	755	-	482	102	23	44	104
Arequipa	109	1 758	-	979	558	53	12	156
Ayacucho	112	841	2	635	68	10	11	115
Cajamarca	127	693	3	448	139	21	31	51
Callao 1/	6	322	-	67	108	-	1	146
Cusco	108	1 348	-	726	302	43	35	242
Huancavelica	95	411	-	358	39	2	-	12
Huánuco	77	406	-	226	84	14	7	75
Ica	43	9 004	1	6 999	866	37	17	1 084
Junín	123	1 844	3	1 157	182	71	37	394
La Libertad	83	2 638	1	1 991	321	16	25	284
Lambayeque	38	1 170	-	968	63	4	4	131
Lima	171	12 557	17	7 352	3 199	140	233	1 616
Loreto	51	614	-	493	40	28	3	50
Madre de Dios	11	168	-	77	21	14	11	45
Moquegua	20	166	-	100	31	2	1	32
Pasco	29	257	1	196	4	4	7	45
Piura	64	1 767	1	1 161	188	28	44	345
Puno	109	1 241	2	1 021	136	11	28	43
San Martín	77	1 721	35	1 332	25	35	20	274
Tacna	27	420	-	280	50	17	2	71
Tumbes	13	156	-	139	9	2	3	3
Ucayali	15	429	-	240	21	44	30	94

Nota: El registro fue realizado en el año 2012, considerando cuatro nuevos distritos.
1/ Provincia Constitucional.
Fuente: Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI) - Registro Nacional de Municipalidades 2012.

17.17 VEHÍCULOS Y MAQUINARIA PESADA QUE DISPONEN LAS MUNICIPALIDADES, SEGÚN TIPO Y CONDICIÓN DE USO, 2011-2012

Tipo	2011			2012		
	Total	Operativo	No Operativo	Total	Operativo	No Operativo
Camionetas y autos	5 074	4 083	991	5 421	4 442	979
Volquetes	2 649	2 032	617	2 793	2 180	613
Camiones recolectores de basura	712	553	159	771	636	135
Camión	999	778	221	1028	836	192
Cargador frontal	1 178	962	216	1 224	1032	192
Compactadora	899	728	171	915	761	154
Tractor oruga	1 613	1218	395	1 657	1 342	315
Motoniveladora	584	464	120	592	520	72
Motocicleta	5 842	4 891	951	6 788	5 852	936
Grupo electrógeno	857	608	249	828	639	189
Rodillo (liso vibratorio)	-	299	42	412	355	57
Camión cisterna	341	299	42	523	440	83
Excavadora	126	99	27	138	113	25
Retroexcavadora	339	273	66	138	113	25
Otros 1/	199	168	31	220	189	31

Nota: En el año 2011 informaron 1 834 Municipalidades y en el 2012, 1 838 Municipalidades.
1/ Comprende mezcladora, comprensora, combi, ómnibus, rodillo y tractor agrícola.
Fuente: Instituto Nacional de Estadística e Informática - Registro Nacional de Municipalidades 2011- 2012.

17.18 MUNICIPALIDADES QUE DISPONEN DE CATASTRO, SEGÚN DEPARTAMENTO, 2011 - 2012

Departamento	2011			2012		
	Informantes	Tienen Catastro	No tienen Catastro	Informantes	Tienen Catastro	No tienen Catastro
Total	**1834**	**831**	**1 003**	**1 838**	**929**	**909**
Amazonas	84	22	62	84	23	61
Áncash	166	73	93	166	80	86
Apurímac	80	48	32	80	50	30
Arequipa	109	41	68	109	47	62
Ayacucho	111	60	51	112	66	46
Cajamarca	127	31	96	127	37	90
Callao 1/	6	3	3	6	3	3
Cusco	108	49	59	108	57	51
Huancavelica	94	48	46	95	52	43
Huánuco	76	33	43	77	35	42
Ica	43	15	28	43	17	26
Junín	123	58	65	123	66	57
La Libertad	83	25	58	83	31	52
Lambayeque	38	23	15	38	26	12
Lima	171	80	91	171	89	82
Loreto	51	24	27	51	27	24
Madre de Dios	11	7	4	11	7	4
Moquegua	20	14	6	20	14	6
Pasco	28	15	13	29	17	12
Piura	64	40	24	64	43	21
Puno	109	50	59	109	53	56
San Martín	77	45	32	77	56	21
Tacna	27	14	13	27	14	13
Tumbes	13	6	7	13	10	3
Ucayali	15	7	8	15	9	6

Nota: En el año 2012, se crearon cuatro nuevos distritos.
1/ Provincia Constitucional
Fuente: Instituto Nacional de Estadística e Informática - Registro Nacional de Municipalidades 2011 y 2012.