



Gobierno Regional
del Callao

AV. ELMER FAUCETT N° 3970 - CALLAO, TELF. 575-5500 / 575-5533 / 484-5100

**SUBASTA PUBLICA DE INMUEBLES N° 002-2011-GRC-CEA
(Segunda Convocatoria)**

ITEM	UBICACIÓN	PREDIO	PARTIDA ELECTRONICA	AREA REGISTRAL	PRECIO DE TASACION US \$	PRECIO BASE US \$ (REBAJADO 10%)	FECHA CONVOCATORIA	ESTADO SITUACIONAL	GRAVAMEN	ZONIFICACION
1	Zona Industrial Ciudad Satélite Ventanilla - Callao	Lote H-1	70350005	12 134,55	728,073.00	655,265.70	27-Jun-11	DESOCUPADO Afectado por la Av. Victor Raúl Haya de la Torre	NINGUNO	INDUSTRIA ELEMENTAL LIVIANA
2	Zona Industrial Ciudad Satélite Ventanilla - Callao	Lote H-2	70350006	3,015,12	211,058.40	189,952.56		DESOCUPADO		
3	Av. Néstor Gambetta s/n, Ex Fundo Oquendo - Callao	"Oquendo"	70364878	70 030,00	5,096,405.60	4,586,765.04		1.- Ocupado por poseionarios precarios ⁽¹⁾ y ⁽²⁾ 2.- Afectado por el PIP Gambetta.	Asiento D00018 Anotación de Demanda - Resolución de Contrato de Donación e Independización	COMERCIO DISTRITAL Destinado a Centro de Acopio y Mercado Mayorista.

(1) Seis ocupantes precarios (Ex Feudatarios, de acuerdo a Escritura de Donación).

(2) Seis ocupantes precarios (Con viviendas de material simple).

El Acto de la Subasta Pública se realizará el día **lunes 06 de julio de 2011**; a partir de las **09:30 horas**, iniciándose con el ORDEN DE ITEMS indicado en forma continua, y tendrá lugar en los ambientes de la Oficina de Gestión Patrimonial de la Gerencia de Administración del Gobierno Regional del Callao, ubicado en la Av. Elmer Faucett N° 3970 Callao, en la Oficina de Tesorería, a partir del día 28 al 30 de junio y 01 de Julio de 2011, en Las Bases Administrativas tienen un costo de S/. 10.00 Nuevos soles y estarán a la venta en la Av. Elmer Faucett N° 3970 Callao, en la Oficina de Tesorería, a partir del día 28 al 30 de junio y 01 de Julio de 2011, en horario de 09:00 a 16:00 horas.

CONSULTAS EN NUESTRA PAGINA WEB www.regioncallao.gob.pe
Informes a los Teléfonos 575-5500 / 575-5533 / 484-5100, Anexo 301

Callao, junio de 2011

PATRICIA LILIANA LUYO PINED
 Oficina de Trámite Documentario y Arc
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

COMITÉ ESPECIAL DE ADJUDICACIONES

23 X