

EDA VASQUEZ

**GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO**

AV. ELMER FAUCETT N° 3970 - CALLAO, TELF. 575-5500 / 575-5533 / 484-5100

**SUBASTA PUBLICA DE INMUEBLES N° 005-2011-GRC-CEA/PECC**

(Segunda Convocatoria: 8/DIC/2011)

ITEM	PREDIOS	PARTIDA ELECTRONICA	AREA REGISTRAL M²	PRECIO BASE US\$	PRECIO BASE US\$, REBAJADO EN 10% (*)	GARAN-TIA US\$ (10%)
1	MZ. L. LT. 2, SECTOR D, GRUPO RESIDENCIAL 1, BARRIO IX	P01065449	450.00	4,500.00	4,050.00	405.00
2	MZ. K. LT. 1, SECTOR D, GRUPO RESIDENCIAL 2, BARRIO IX	P01065503	476.40	4,764.00	4,287.60	428.76
3	MZ. K. LT. 2, SECTOR D, GRUPO RESIDENCIAL 2, BARRIO IX	P01065504	476.40	4,764.00	4,287.60	428.76
4	MZ. K. LT. 3, SECTOR D, GRUPO RESIDENCIAL 2, BARRIO IX	P01065505	450.00	4,500.00	4,050.00	405.00
5	MZ. K. LT. 4, SECTOR D, GRUPO RESIDENCIAL 2, BARRIO IX	P01065506	450.00	4,500.00	4,050.00	405.00
6	MZ. K. LT. 11, SECTOR D, GRUPO RESIDENCIAL 2, BARRIO IX	P01065513	450.00	4,500.00	4,050.00	405.00
7	MZ. K. LT. 12, SECTOR D, GRUPO RESIDENCIAL 2, BARRIO IX	P01065514	450.00	4,500.00	4,050.00	405.00
8	MZ. K. LT. 13, SECTOR D, GRUPO RESIDENCIAL 2, BARRIO IX	P01065515	450.00	4,500.00	4,050.00	405.00
9	MZ. K. LT. 14, SECTOR D, GRUPO RESIDENCIAL 2, BARRIO IX	P01065516	450.00	4,500.00	4,050.00	405.00
10	MZ. K. LT. 15, SECTOR D, GRUPO RESIDENCIAL 2, BARRIO IX	P01065517	450.00	4,500.00	4,050.00	405.00
11	MZ. K. LT. 16, SECTOR D, GRUPO RESIDENCIAL 2, BARRIO IX	P01065518	450.00	4,500.00	4,050.00	405.00

Los predios están ubicados en la Zona Industrial del Proyecto Especial Ciudad Pachacutec.  
Se encuentran DESOCUPADOS Y SIN NINGUN GRAVAMEN

El Acto de la Subasta Pública se realizará el día **16 de DICIEMBRE de 2011**; a partir de las **14:00 horas**, iniciándose con el ORDEN DE LOTES por cada manzana (L, y K), en forma continua y, en el orden de ítems programado, y tendrá lugar en los ambientes de la Oficina de Gestión Patrimonial de la Gerencia de Administración del Gobierno Regional del Callao, ubicado en la Av. Elmer Faucett N° 3970 Callao.

Las Bases Administrativas tienen un costo de S/. 50.00 Nuevos soles y estarán a la venta en la Av. Elmer Faucett N° 3970 Callao, en la Oficina de Tesorería, los días **9, 12 y 13** de diciembre de 2011, en horario de 09:00 a 16:00 horas.

CONSULTAR NUESTRA PAGINA WEB: [www.regioncallao.gob.pe](http://www.regioncallao.gob.pe)  
Informes a los Teléfonos 575-5500 / 575-5533 / 484-5100, Anexo 301

(\*) Rebaja del 10% según DIRECTIVA GENERAL N° 002-2011-GRC/GA-OGP, aprobada con Resolución Gerencial General Regional N° 553-2011-Gobierno Regional del Callao/GGR.

Callao, diciembre de 2011

**COMITÉ ESPECIAL DE ADJUDICACIONES**

002-OP-725957-1 v. 8 diciembre

EDICTO