



GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
AV. ELMER FAUCETT N° 3970 - CALLAO TEL.F. 575-5500 / 575-5533 / 484-5100
VENTA DIRECTA DE INMUEBLE N° 001-2012-GRC-CEA
(Convocatoria)

ITEM	UBICACIÓN	PREDIO	PARTIDA ELECTRONICA	AREA REGISTRAL m ²	PRECIO BASE, A VALOR COMERCIAL, US \$	FECHA CONVOCATORIA	SOLICITANTE	GRAVAMEN	ZONIFICACION
1	Zona Industrial Ciudad Satélite Ventanilla.	Area independizada del Lote "C"	70380520	1,761.68	49,080.40	17-ene-12	Empresa GREEN CARE DEL PERU	NINGUNO	Zona Industrial

La empresa GREEN CARE DEL PERU actual poseionario conforme al literal c) del artículo 77° del Reglamento de la Ley N° 29151, solicita la VENTA DIRECTA del predio descrito, de propiedad del Gobierno Regional del Callao. En dicho predio la solicitante realiza actividades de industria, por lo que se invita a los interesados para que, dentro del plazo de diez (10) días a partir de la presente publicación, puedan intervenir mejorando el precio base de venta, presentando sus ofertas ante el Comité Especial de Adjudicaciones en la Oficina de Gestión Patrimonial de la Gerencia de Administración del Gobierno Regional del Callao, ubicado en la Av. Elmer Faucett N° 3970 - Callao. comprometiéndose en caso de adjudicarse dicho terreno a continuar con la inversión y pagar el precio de las construcciones que el actual poseionario haya realizado sobre el predio de la presente convocatoria, en las condiciones que se encuentran.

Documentos a presentar:

1) Carta Oferta, mejorando el precio base de venta de: **US \$ 49,080.40.**

2) CARTA FIANZA de fiel cumplimiento de la propuesta por el 10% (diez por ciento) del valor de la oferta

INFORMACION EN NUESTRA PAGINA WEB www.regioncallao.gob.pe

Informes a los Teléfonos 575-5500 / 575-5533 / 484-5100. Anexo 301

002-OP-741488-1 Iv. 17 enero

Callao, enero de 2012
COMITÉ ESPECIAL DE ADJUDICACIONES