


**GOBIERNO REGIONAL EL CALLAO**  
 AV. ELMER FAUCETT N° 3970 - CALLAO

**VENTA DIRECTA N° 001-2016-GRC/CEA-PACHACUTEC**

Autorizado por Acuerdo del Consejo Regional N° 0000089, de fecha 07/12/2015

Item	Descripción y ubicación del Predio	Área m²	Partida	Precio Base		Uso	Género	Causa Art. 77°	Ocupante / Solicitante
				US\$	S/				
1	Mz. J2, Lote 1, Grupo Residencial E2, Sector E Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec	1,032.00	P01301919	9,288.00		Equipamiento Urbano Vendible	Ninguno	a)	Obispado del Callao
2	Mz. D12, Lote 13, Área Industrial II del Parque Industrial y de Servicios Pachacutec	992.00	P52009281	4,960.00		Producción	Ninguno	d)	Maestranza 07 de Enero EIRL
3	Mz. D, Lote 15, Barrio X, Sector E, Grupo Residencial 2, UPIS Proyecto Especial Ciudad Pachacutec	380.79	P01064579	1,903.95		Vivienda	Ninguno	c)	Luzmila Villagaray
4	Mz. A, Lote 5, Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec	137.55	P52012630	962.85		Comercio	Ninguno	c)	Benedicta Curimaypa Barrientos de Ramirez
5	Mz. A, Lote 4, Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec	361.30	P52012634	2,529.10		Comercio	Ninguno	c)	David Serapio Velásquez Jimenez
6	Mz. A, Lote 3, Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec	371.15	P52012633	2,596.05		Comercio	Ninguno	c)	Samuel Velásquez Jimenez
7	Mz. A, Lote 1, Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec	282.58	P52012631	1,977.50		Comercio	Ninguno	c)	Gloria Trinidad Jaco
	Mz. B, Lote 5, Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec	123.84	P52012641	386.88		Comercio	Ninguno	c)	Mariña Santa Rodríguez Ganto
	Mz. B, Lote 6, Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec	681.01	P52012642	4,767.07		Comercio	Ninguno	c)	Juan Arratia Mamani y Lorenzo Andrés Mendoza Anampa
8	Mz. B, Lote 1, Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec	173.24	P52012637	1,212.58		Comercio	Ninguno	d)	
	Mz. B, Lote 2, Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec	121.97	P52012638	853.79		Comercio	Ninguno	c)	
9	Mz. K 1, Lote 6, Grupo Residencial B4, Sector B Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec	556.50	P01309842	5,008.50		Comercio	Ninguno	c)	

Al tipo de cambio al momento de pago del precio del predio adjudicado

Las personas naturales y jurídicas indicadas, son poseedoras de los predios descritos conforme a las causales establecidas en el literal c) o d) del artículo 77° del Reglamento de la Ley N° 29151, modificado por el artículo 1° del Decreto Supremo N° 013-2012-VIVIENDA, y solicitan la VENTA DIRECTA de los predios que ocupan: terrenos de propiedad del Gobierno Regional del Callao. Dichas áreas se encuentran delimitadas con obras civiles, destinados para fines comerciales, industriales y vivienda, o en otros casos ejercitan efectiva posesoría del predio, encontrándose delimitada en su totalidad por obra civil de carácter permanente, por lo que se invita a los terceros que se consideren afectados en algún derecho real sobre algún predio materia de venta o deseen presentar su propuesta mejorando el valor de venta, dentro del plazo de diez (10) días hábiles posteriores a la presente publicación, pueden intervenir en la forma prevista por el artículo 78 o 78-B del Reglamento de la Ley N° 29151, según corresponda, ante el Comité Especial de Adjudicaciones ubicado en la Oficina de Gestión Patrimonial de la Gerencia de Administración del Gobierno Regional del Callao, Av. Elmer Faucett N° 3970 - Callao.

Los predios ubicados en las Áreas Industriales I y II del Parque Industrial y de Servicios Pachacutec se regulan, además, por las disposiciones de la Ley N° 29752 Ley de creación del Parque Industrial y Servicios Pachacutec.

INFORMACION EN NUESTRA PAGINA WEB [www.regioncallao.gob.pe](http://www.regioncallao.gob.pe), o a través de los Teléfonos 575-5500 / 575-5533 / 484-5100, Anexo 301

**COMITÉ ESPECIAL DE ADJUDICACIONES**  
 Resolución Ejecutiva Regional N° 000576 - 2015

002-1338293-1

Callao, enero de 2016

**EDICTO**

Se ha constituido ante la Oficina Registral Jesús María - RENIEC, NIMIA CANDELAIRA CASTILLO VERA, identificada con DNI N° 10166006 solicitando la **RECTIFICACION ADMINISTRATIVA DE SU ACTA DE NACIMIENTO N° 1009388653**.

En el sentido que el Registrador Civil, consignó los nombres de los padres de la titular de la siguiente manera:

**DICE** : ERNESTO CASTILLO; HILDA VERA.

**DEBE DECIR** : ERNESTO CASTILLO ZARATE; HILDA VERA TERSY.

Se efectúa la presente publicación de conformidad con el Art. 73 del D.S. 015-98-PCM.

Jesús María, 11 de Diciembre del 2015  
**ADRIANA MARCELA ALVARADO CACERES**  
 Jefe de Oficina Registral - Jesús María  
 Registro Nacional de Identificación y Estado Civil

002-1338215-1

**EDICTO**

Ante la OR Lima RENIEC, JOSE FRANCISCO CAMPOVERDE LIMON, mediante Exp. N° 3474-2015-AM/ORLIMA, solicita Rectificación Administrativa del Acta de NACIMIENTO N° 1012272899 a nombre de JOSE FRANCISCO CAMPOVERDE LIMON, en el sentido que los nombres correctos de los padres del titular son: "**JOSÉ DE LA ROSA CAMPOVERDE MECA Y ULDA YNÉS LIMON VASQUEZ DE CAMPOVERDE**".

Se efectúa la presente publicación en virtud al Artículo 73° del D.S. N° 015-98-PCM.

Lima, 16 de Noviembre del 2015

**ZULLY VANESSA KANAFFO VELA**

 Jefe de Oficina Registral - Cercado de Lima (e)  
 Registro Nacional de Identificación y Estado Civil

002-1338185-1

**EDICTO**

Ante la OR Lima RENIEC, HENRRY SEDELMAYER ARMAS, mediante Exp. N° 031-2016-AM/ORLIMA, solicita Rectificación Administrativa de su Acta de MATRIMONIO N° 1002032376, en el sentido que el nombre correcto del contrayente del acta es **HENRRY SEDELMAYER ARMAS**.

Se efectúa la presente publicación en virtud al Artículo 73° del D.S. N° 015-98-PCM.

Lima, 12 de Enero del 2016

**CARLOS ALCIBIADES CEISO LA TORRE CASTILLO**  
 Jefe de Oficina Registral - Lima (e)  
 Registro Nacional de Identificación y Estado Civil

002-1338219-1

**EDICTO**

Ante la Sub Gerencia de Depuración de Identificación, de la Gerencia de Registro de Identificación del RENIEC, la ciudadana identificada como **PALACIOS LAOS DE MATTHEW LUCY RUTH**, con DNI N° 06480468, ha solicitado la Rectificación de su Estado Civil de Casada a Soltera, argumentando que nunca ha contraído matrimonio civil con ninguna persona, lo cual se pone en conocimiento, a fin de quienes tengan motivos para oponerse puedan manifestarse en la forma y el plazo previsto en el Artículo 74° del D.S. N° 015-98-PCM.

Lima, 26/01/2016

**ABOG. MADELEINE BERENICE TAPIA MAVHUIRE**

 Supervisora del Área Legal  
 Sub Gerencia de Depuración de Identificación

009-1338798-1

RENIEC

**EDICTO**

Se ha constituido ante la Oficina Registral Jesús María - RENIEC, GIOVANNI CHRISTOPHER LUNA RAMIREZ, identificado con DNI N° 10432225 solicitando la **RECTIFICACION ADMINISTRATIVA DE SU ACTA DE NACIMIENTO N° 10026910024**.

En el sentido que el Registrador Civil, consignó el nombre de la madre del titular de la siguiente manera:

**DICE** : MILENA RAMIREZ DE LUNA.

**DEBE DECIR** : MILENA RAMIREZ GARATE DE LUNA

Se efectúa la presente publicación de conformidad con el Art. 73 del D.S. 015-98-PCM.

Jesús María, 21 de diciembre del 2015  
**ADRIANA MARCELA ALVARADO CACERES**  
 Jefe de Oficina Registral - Jesús María  
 Registro Nacional de Identificación y Estado Civil

002-1338108-4

**EDICTO**

**RECTIFICACION DE PARTIDA: EXP 039-2016-AM-ORIMRAF**. Ante la Oficina Registral RENIEC Miraflores, con fecha 07/01/2016, **PEBRO JOSE EUGENIO ROCA BUSSALLEU**, identificado con DNI N° 07569130, solicita la Rectificación Administrativa de su Acta de Matrimonio N° 10009377883, contraído con: **ANITA CECILIA BELGAMERO**, en el sentido que se consignó el nombre del titular contrayente como "PEBRO JOSE EUGENIO ROCA BASSALLEU", siendo la correcta "**PEBRO JOSÉ EUGENIO ROCA BUSSALLEU**".

Se efectúa la presente publicación de conformidad con el artículo 73 del D.S. N° 015-98-PCM. Miraflores 20/01/2016.

**RITA AMANDA GUTIERREZ MOSCOSO**

 Jefe de Oficina Registral - Miraflores  
 Registro Nacional de Identificación y Estado Civil

075-1338142-1