

12ava. ACTA DE SESIÓN DE LA COMISIÓN DE INFRAESTRUCTURA

Siendo las 11.00 horas del día 31 del mes de enero del año dos mil seis, se reunieron en la Sede del Gobierno Regional del Callao, sito en la Av. Faucett N° 3970 Callao; los miembros de la Comisión Ordinaria de Infraestructura del Consejo Regional del Callao, bajo la presidencia de la Consejera Juana Oliva Sernaque, la señora Sra. Carmen Bringas de Zevallos Ortiz Consejera Regional y la Consejera Licenciada Martha Bernuy Neira, a fin de tratar la presente agenda:

I. AGENDA

- Informe del trabajo realizado por parte de la Comisión durante el año 2005
- Estado en que se encuentra la modificación del Proyecto del A.H. Acapulco

II. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.

La señora Presidenta Juana Oliva Sernaque, manifiesta que habiendo sido distribuida en forma oportuna a las señoras Consejeras miembros de la Comisión, el Acta de Sesión Ordinaria N° 11 de fecha 22 de diciembre del 2005, y no existiendo observaciones al texto de la misma, se aprueba por unanimidad. Habiéndose verificado el quórum correspondiente, la señora presidenta da por iniciada la sesión.

III. DESPACHOS

La Presidenta de la Comisión da cuenta al pleno que han ingresado a la Comisión los siguientes documentos:

- Oficio No. 861-2005-REGION CALLAO/GGR, su fecha 02 de noviembre de 2005, mediante el cual el Gerente General Regional hace llegar documentación relacionada con el pronunciamiento del CONSUCODE, respecto a las observaciones formuladas a las Bases del proceso de selección para la obra "Construcción y Equipamiento del Hospital de Ventanilla"
- Memorando No. 016-2006-REGION CALLAO/GGR, su fecha 13 de enero de 2006, mediante el cual el Gerente General Regional hace llegar copia de la Ordenanza Regional No. 019-2005-CR, a la Gerencia de Administración para su cumplimiento, a través de la cual el Consejo Regional aprueba el Plan Básico de Desarrollo de Capacidades Institucionales y de Gestión en el Sector Transporte del Gobierno Regional del Callao.
- Memorando No. 014-2006-REGION CALLAO/GGR, su fecha 13 de enero de 2006, mediante el cual el Gerente General Regional hace llegar copia de la Ordenanza Regional No. 019-2005-CR, a la Gerencia de Infraestructura para su cumplimiento, a través de la cual el Consejo Regional aprueba el Plan Básico de Desarrollo de Capacidades Institucionales y de Gestión en el Sector Transporte del Gobierno Regional del Callao.
- Oficio No. 022-2006-REGION CALLAO/SCR, su fecha 14 de enero de 2006, mediante el cual la Secretaria del Consejo Regional por encargo del Presidente del Consejo Regional, hace llegar el memorando NO. 014-2006-REGION CALLAO/GGR, donde dispone que la Gerencia de Infraestructura remita al Consejo Nacional de Descentralización copia de la Ordenanza Regional No. 019-2005-CR, en coordinación con la Gerencia de Desarrollo Económico, referente a la aprobación del Plan Básico de Desarrollo de Capacidades Institucionales y de Gestión en el Sector Transporte del Gobierno Regional del Callao.
- Memorando NO. 046-2006-REGION CALLAO/GGR, su fecha 23 de enero de 2006, remitido al Ing. Héctor Falcón Jara, Gerente Regional de Infraestructura, mediante el cual solicita emitir a la mayor brevedad opinión técnica en relación a la propuesta planteada por la Comisión de Infraestructura, vía Acuerdo, respecto a la implementación de un Banco de Proyectos en la Gerencia de Infraestructura.

Se da lectura a los documentos cursados:

Oficio No. 062-2005-REGION CALLAO/PCI, remitido a la Oficina de Sistemas, Informática y Estadística con fecha 29 de noviembre del 2005, mediante el cual se adjunta la 8va. Y 9va. Acta de Sesión de la Comisión de Infraestructura, correspondiente a los meses de setiembre y octubre - 2005, a fin de que sean colocadas en el Portal Electrónico del Gobierno Regional.

La Comisión de Infraestructura con cargo del 23 de diciembre - 2005, hizo llegar a los Despachos de los Consejeros, Vice-Presidencia y a la Secretaria del Consejo Regional, copia fotostática del Dictamen y



sustentos de la Comisión de Infraestructura, referente a la aprobación del Plan Básico de Desarrollo de Capacidades Institucionales y de Gestión en el Sector Transporte del Gobierno Regional del Callao.

Oficio No. 001-2006-REGION CALLAO/PCI, remitido a la Oficina de Sistemas, Informática y Estadística, con fecha 18 de enero del presente año, mediante el cual se hace de conocimiento que con Oficio No. 062-2005-REGION CALLAO/PCI, fueron remitidas las Actas 8va. y 9vna. de la Comisión, ya que según un correo aducían que faltaban dichas actas.

Oficio No. 002-2006-REGION CALLAO/PCI, remitido a la Oficina de Sistemas, Informática y Estadística, con fecha 19 de enero del presente año, mediante el cual se hace llegar 10ma. Acta de Sesión de la Comisión de Infraestructura, correspondiente a los meses de noviembre de 2005.

El pleno de la Comisión tomo conocimiento.

IV. INFORMES

V. PEDIDOS

De la Señora Consejera Lic. Martha Bernuy Neira.

- Convocar a una Sesión Extraordinaria para tratar respecto a las Obras del "Complejo Policial Ciudad del Pescador – Bellavista- Callao. y el tiempo de duración de la construcción del Pabellón de la Facultad de Administración de la Universidad del Callao.
- Reiterar el acuerdo de comisión que en las Sesiones de comisión se cuente con la presencia del Gerente Regional de infraestructura o caso contrario de los Jefes de oficina.
- Presentar un cronograma de visitas durante los meses de febrero y marzo de las obras pendientes
- Solicitar a la Gerencia Regional de Infraestructura la relación de obras que se van a ejecutar en el presente año

VI. ORDEN DEL DÍA

INFORME DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA COMISIÓN DE INFRAESTRUCTURA DURANTE EL AÑO 2005

1. Se invito a la Gerente de Infraestructura, a fin que exponga la memoria de gestión 2004.
2. Se solicito que el Órgano de Control Institucional, informe sobre la Implementación de las Recomendaciones de las Acciones de Control y los Estados Financieros al 2003.
3. Se invito a la Gerente de Infraestructura a fin de que asista a todas las sesiones de Comisión; tanto Ordinarias como Extraordinarias
4. Se solicito a la Gerencia de Administración informe sobre el estado en que se encuentra la elaboración de MOF.
5. Se solicito que la Gerencia General inste a las Gerencias correspondientes, a fin que presenten un programa de prioridades de infraestructura Regional.
6. Se solicito a la Gerencia General remita el Convenio suscrito con el Gobierno Regional y la Policía Nacional del Perú, referente a Seguridad Ciudadana.
7. Se solicito que la Gerencia de Infraestructura informe la situación en la que se encuentra la obra del Complejo Deportivo Cerrado de la Punta Fortunato Morote, perfiles y estudios técnicos
8. Se solicito que la Gerencia de Infraestructura, remita el estudio técnico y los perfiles del C.E. 4007 del Callao,
9. Se Solicito se alcance a la Comisión una copia de todas las cartas enviadas a SEDAPAL, respecto a la obra "Sistema de Agua Potable y Alcantarillado del A. H. Puerto Nuevo".
10. Se solicito a la Gerencia de Infraestructura alcance a la Comisión la relación de obras pendientes de entrega o de transferencia, detallando montos, así como la relación de obras que se encuentran con procesos legales.
11. Se visito a las obras que se están ejecutando, el martes 12 de abril a horas 10:00 a.m. contando con la presencia de la Sra. Arq. Ruth Vásquez.

OBRAS VISITADAS.-

Proyecto "El Mirador Nuevo Pachacutec",
"Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec".



Asentamiento Humano "keiko Sofia"
Asentamiento Humano "Villa Emilia".
Asentamiento Humano "lomas de Pachacutec"

12. Se solicito a la Gerencia de Infraestructura informe respecto a la construcción del Hospital de Ventanilla, estado en que se encuentra y las acciones a tomar, el tiempo aproximado que va a demorar.
13. Se invito a la Sesión de la Comisión de Infraestructura del día 16 de junio del 2005, a horas 11:00 a.m. a la Junta Directiva del Asentamiento Humano Puerto Nuevo, para que puedan plantear sus propuestas, a fin de unir esfuerzos y brindarles el apoyo necesario ante las autoridades y entidades involucradas en la obra SISTEMA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL AA. HH. PUERTO NUEVO, no contando con su asistencia
14. Se solicito a la Gerencia de Infraestructura informe respecto a la elaboración del Proyecto de la Comisaría del Distrito de Bellavista.
15. Se solicito a la Gerencia de Infraestructura, informe en relación a la situación en que se encuentra la construcción del Pabellón de la Facultad de Administración de la Universidad del Callao.
16. Se solicitó a la Gerencia de Infraestructura, informe sobre el avance o implementación de la última auditoria respecto a su gerencia.
17. Se efectuó una visita con la Gerente de infraestructura al Proyecto el Mirador, a fin de establece cuales son los avances de la obra.
18. Se contó con la presencia de la Gerente Regional de Presupuesto en algunas Sesiones de Comisión.
19. En cuanto a la solicitud de la asociación de moradores de la manzana E del sector IV, Fraternidad, Bocanegra referente a la modelación y arborización del parque que se llamará "Plaza de los Migrantes", no se atendió el pedido por no ser de competencia del Gobierno Regional.
20. Respecto a la solicitud del Párroco de la Parroquia Nuestra Señora del Perpetuo Socorro – Bocanegra –Callao referente a la ejecución de la obra de mejoramiento del parque N° 3; no fue posible atender su pedido por no ser de competencia del Gobierno Regional.
21. Se solicito a la Gerencia de Infraestructura información en relación al Banco de Proyectos, para conocer que proyectos existen, y cuales se encuentran trabajando, o están en estudio.
22. Se solicito informe a la Gerencia de Infraestructura si ya se tiene la respuesta de la DGPM – MEF (Dirección General Multianual del Ministerio de Economía y Finanzas) en cuanto al "Complejo Policial Ciudad del Pescador – Bellavista- Callao".
23. Se solicito se haga llegar a la Comisión el expediente técnico respecto al Proyecto Construcción y Equipamiento del Hospital de Ventanilla.
24. Se solicito Informe sobre las acciones realizadas establecidas en la Ley N° 27867, que serán materia de transferencia durante el año 2005 a los Gobiernos Regionales, en materia de Transportes y Comunicaciones.
25. Se efectuaron exposiciones por la Gerencia de Infraestructura, en relación a: Transferencias durante el año 2005 a los Gobiernos Regionales en materia de Transportes y Comunicaciones; y Proyecto Construcción y Equipamiento Hospital de Ventanilla.
26. Se aprobó el Dictamen recaído sobre la propuesta de Lineamientos de Política en Materia de Vialidad, Transporte, Comunicaciones y Telecomunicaciones del Gobierno Regional del Callao.
27. Se aprobó el Dictamen Recaído sobre la propuesta de aprobación del "Plan Básico de Desarrollo de Capacidades Institucionales y de Gestión en el Sector Transportes del Gobierno Regional del Callao".
28. Se brindo apoyo a los moradores afectados por los trabajos realizados en el Proyecto de Pistas y Veredas AA. HH. Acapulco y Canalización de Acequia de Regadío AA. HH. Acapulco.
29. Se solicito al Gerente de infraestructura tome las medidas necesarias con carácter de urgencia para dar solución a los impacces suscitados en el Proyecto Pistas y Veredas del AA. HH. Acapulco.
30. Se efectuaron visitas al AA. HH. Acapulco.
31. La Comisión aprueba la implementación de un Banco de Proyecto en la Gerencia de Infraestructura, para ser presentado en los Presupuestos Participativos.

El pleno toma conocimiento.

ESTADO EN QUE SE ENCUENTRA LA MODIFICACIÓN DEL PROYECTO DEL AA. HH ACAPULCO.

La Presidenta de la Comisión da la bienvenida a Arq. Luís Moya, y al Ingeniero Víctor Malmaceda a la Sesión, y cede el uso de la palabra al Arq. Luís Moya para que explique lo concerniente al estado en que se encuentra la modificación del Proyecto del A.H. Acapulco, el mismo que concede la palabra al Ing. Víctor Malmaceda encargado de la obra, en relación a la



obra debo manifestarle que se ha avanzado todo lo necesario, a excepción de lo relacionado con respecto a la canalización, con fecha 23 de diciembre culminó toda la partida que podía físicamente efectuar, a excepción de una pequeñas bases de partida que no se podían efectuar debido a que no se había aprobado el adicional número dos con relación a la presentación que se han efectuado en el canal, con fecha 20 de enero ya ha salido la Resolución Gerencial 012-2006.GOBIERNO REGIONAL/GA, con la cual se aprueba el proyecto número uno por un monto de S/. 46,960.13, y además se aprueba el adicional número dos por S/. 88,756.00, con esto da lugar a que se pueda ejecutar las obras de modificación del canal, la canalización y la conducción del puente sobre la avenida central que era la parte que faltaba para culminar la obra de Acapulco.

De la Consejera Carmen Bringas.- Cuánto tiempo va a demorar

Del Ing. Malmaceda.- Un aproximado de treinta días, el problema es que tiene que ser encofrado el techo, hay que dejar que seque y una serie de cosas más para poder terminar la pequeña parte de asfalto que no se ha hecho, el día jueves se ha empezado con la limpieza del canal, a demoler las estructuras antiguas que son una mole de concreto que están enterradas, yo vengo de Acapulco y lamentablemente Sedapal sigue enviando agua en cantidad, en estos momentos se está sacando doce camionadas de material que han sacado del canal, y aún sigue un cerro de material por sacar.

De la Consejera Carmen Bringas.- Sería interesante que esto no siga, y ver el comportamiento de Sedapal que no hace caso con las ordenes recibidas.

De la Consejera Martha Bernuy.- El problema es que existe el rebose del colector II de Comas que viene de San Martín, pasa por el Aeropuerto y atraviesa el A.H. Acapulco, esto es en otras palabras un desagüe crudo, asimismo, la obra del interceptor norte el cual va a canalizar los 8 colectores que vienen de Lima, afectando el aumento del caudal del rebose del colector Comas.

Del Ing. Víctor Malmaceda.- Inicialmente cuando se hizo el expediente se calculó para que por el canal pasen 700 litros por segundo, inclusive nosotros enviamos un documento a Sedapal para ellos nos expliquen que tipo de tuberías, aguas, desagües y todo lo relacionado a utilizar, para la construcción del tramo de la zona de Comas ellos verían la forma como renegociar lo del residuo sólido al canal, que sucede que habían considerado que 600 litros por segundo, ahora tienen que considerar más o menos 1800, prácticamente se está triplicando el caudal que está pasando por el canal, ese rebose nos a obligado a que el canal en vez de tener 1.20 de dimensión por 1 metro de profundidad, tenga ahora 2 metros por 1 metro para poder soportar el adicional que nos está enviando Sedapal, lo envían porque no pueden hacer otra cosa, y por que no tienen donde votarlo por que están trabajando.

De la Consejera Martha Bernuy.- Lo envían, pero no pueden encontrarlo.

Del Arq. Luís Moya.- El problema que si nos hubieran comunicado en las primeras coordinaciones que tuvimos antes del inicio de la obra por que eso es lo que les está diciendo el Ing. Malmaceda, si nos hubieran informaron que iban a utilizar unos de los canales como rebose por las obras del colector norte, lícito se proyectaba lo que se requería en la obra y no hubiéramos tenido ese problema.

De la Consejera Martha Bernuy.- El caso es que ese rebose siempre existió.

Del Ing. Malmaceda.- No eso no es así, sino que ahora por la ejecución de las nuevas obras.

De la Consejera Martha Bernuy.- Ese rebose siempre ha existido pero no con esa presión de agua, si observamos en si el caudal del agua que viene del aeropuerto, se puede apreciar que hace años nadie lo ha tocado, el problema en si no es el caudal, inicialmente SEDAPAL no reconocía que era un rebose del colector, y al no reconocerlo ustedes no podían manejarlo, lógicamente al creer que pertenecía a los regantes se podía controlar a través de la compuerta, ese es el problema que sedapal ni lo reconocía formalmente.

De la Consejera Juana Oliva.- Si ya se aprobó

Del Ing. Víctor Malmaceda.- Ya se aprobó la resolución con fecha 20 de enero lógico el contratista lo ha recibido.

De la Consejera Juana Oliva.- Se ha recibido una llamada del dirigente el día jueves a la Comisión de Infraestructura, tanto la Consejera Martha como a la que habla, hemos ido a ver en varias oportunidades las obras, manifestó la satisfacción de nosotras de ver que todo va bien



encaminado; pero siempre vamos a estar pendientes de que toda esta obra culmine, y veamos que los moradores de esta zona realmente queden protegidos.

Del Ing. Víctor Malmaceda.- Yo vengo justo de la obra y he visto que están realizando el trabajo, e inclusive pude apreciar de los desperfectos de la maquinaria, ya que en ese lugar hay muchos fierros y vidrios que han ocasionado que dicha máquina se malogre y no se pueda seguir con la limpieza, tengo entendido que están enviando otra maquinaria para proseguir, es mas a esta hora aumenta el caudal, el personal de dicha obra están trabajando desde las 5:00 a.m.

De la Consejera Martha Bernuy.- Ellos están a cargo de esta obra y conocen bien lo que tiene que hacer.

Del Ing. Víctor Malmaceda.- La obra en si de pistas y veredas cuesta S/. 540,000.00, lo que falta valorizar son S/. 80,000.00, eso quiere decir que es mínima la cantidad que falta.

De la Consejera Juana Oliva.- Ingeniero le agradezco su intervención, y en todo caso le pido que esté pendiente, si hubiere algún inconveniente que pueda presentarse en el camino pueda informar para que nosotros podamos reforzar el trabajo que ustedes hacen, y brindarles el apoyo que necesiten.

Del Ing. Víctor Malmaceda.- Agradecemos la atención, hay alguna otra pregunta.

De la Consejera Martha Bernuy.- En relación al tema ninguno; pero en relación a otros aspectos me gustaría preguntar.

Quisiera hacer una consulta con relación al proyecto del Complejo Policial Ciudad del Pescador, y el proyecto que se viene ejecutando en la Universidad del Callao, quisiera saber cuando termina la ejecución de obras, ya que he escuchado que iban a trabajar doble turno, la verdad que oficialmente no se nada.

Del Arq. Luis Moya.- Al respecto Consejera esto lo transmitiré al Gerente de Infraestructura, lo que sucede es que esto lo ve la oficina de vialidad, ya que la Gerencia de Infraestructura tiene dos oficinas: construcción y vialidad, en este caso le compete a la oficina de construcción a la cual también voy a transmitir ya que tienen los programas de trabajo y programas de avances.

De la Consejera Martha Bernuy.- Y los cronogramas de la Gerencia a desarrollar.

De la Consejera Juana Oliva.- Esto se puede considerar como punto de agenda en una próxima sesión extraordinaria.

De la Consejera Martha Bernuy.- Agradezco su grata compañía; pero para mí es punto muy importante tener conocimiento de las obras que se van a dar, ya que la comunidad pregunta y no sabemos que responder al respecto.

De la Consejera Juana Oliva.- El dirigente el día jueves me ha llamado, es cierto que nosotros sabemos cuando esa obra se inicia y cuando termina, pero la población hay que también mantenerlos comunicados, si bien es cierto nosotros estamos visitando algunas obras, y viendo algunos reclamos por parte de ellos, es que tenemos que mantenernos informados a través de la Gerencia.

De la Consejera Martha Bernuy.- Y sobre el proyecto de la comisaría.

Del Arq. Luis Moya.- Yo lo transmitiré al Ing. Falcón y directamente a Preví.

De la Consejera Martha Bernuy.- Pediría que en las reuniones de la comisión esté presente el Gerente, y de no ser así dos jefes de oficina por lo menos para absolver las consultas.

ACUERDOS:

La comisión acuerda:

- Reiterar a la Gerencia Regional de Infraestructura el acuerdo de la Comisión, para que en las próximas sesiones se cuente con la presencia del Gerente o caso contrario de los Jefes de oficina.
- Solicitar a la Gerencia Regional de Infraestructura haga llegar a la Comisión un cronograma de visitas durante los meses de febrero y marzo de las obras pendientes



- Solicitar a la Gerencia Regional de Infraestructura la relación de obras que se van ha ejecutar en el presente año

No habiendo otro asunto que tratar, la Señora Presidenta agradeció la concurrencia y participación de los asistentes; siendo las 12.30 horas, dió por levantada la presente sesión.



Juana Ojiva Sernaque
Sra. JUANA OJIVA SERNAQUE
PRESIDENTA



Martha Bernuy Neira
Lic. MARTHA BERNUY NEIRA
SECRETARIA



Carmen Bringas de Zevallos Ortiz
Sra. CARMEN BRINGAS DE ZEVALLOS ORTIZ
VOCAL