



GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

CONTRATO N° 019-2009-GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Conste por el presente documento, que se extiende por duplicado, el contrato **Supervisión de la Obra: Mejoramiento del Sistema de Aire Acondicionado en el Centro Quirúrgico, Unidad de Quemados y Unidad de Cuidados Intensivos del Hospital Nacional Alcides Carrión – Callao** que celebra de una parte **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO**, en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° 20505703554, con domicilio en Av. Elmer Faucett 3970 Callao, representada por su Gerente Regional de Infraestructura el **ING. LUIS SATTUI CASTAÑEDA**, identificado con DNI N° 06449132, quien actúa de acuerdo a las atribuciones conferidas mediante Resolución Ejecutiva Regional 200 de fecha 29 de abril 2009, y de otra parte el **CONSORCIO CONSULTORES HOSPITALARIOS** integrado por: **ARQ. GUILLERMO ANDRES TURZA AREVALO** y el **ING. ARTURO MINAYA RUIZ**, identificados con DNI N°s. 07193644 y 15584155, respectivamente; con RUC N° 10071936444 y 10155841554, respectivamente, con Registro Nacional de Proveedores – Capítulo de Consultor de Obras N°s C0546 y C4850, respectivamente; con Constancia de No estar Inhabilitado para contratar con el Estado N°s 21659 y 21660, respectivamente; emitida ambos por la OSCE el 15.07.2009,; el Consorcio se encuentra representado por el **ING. ARTURO MINAYA RUIZ**, identificado con DNI 15584155, designado mediante Contrato de Consorcio suscrito ante el Notario de Lima Fernando Medina Raggio y con domicilio legal común en Av. República de Chile N° 549 Oficina 604 – Jesús María, a quien en adelante se le denominará "EL CONTRATISTA" en los términos y condiciones siguientes:

CLAUSULA PRIMERA: OBJETO Y MONTO

Con fecha **10.07.2009**, el Comité Especial adjudicó la Buena Pro de la **Adjudicación de Menor Cuantía N° 0130-2009-Región Callao derivada de la ADS-0018-2009-Región Callao**, convocada para la consultoría de obra **Supervisión de la Obra: Mejoramiento del Sistema de Aire Acondicionado en el Centro Quirúrgico, Unidad de Quemados y Unidad de Cuidados Intensivos del Hospital Nacional Alcides Carrión – Callao**, a EL CONTRATISTA, por el siguiente monto: **S/. 78,159.20 (SETENTA Y OCHO MIL CIENTO CINCUENTA Y NUEVE CON 20/100 NUEVOS SOLES)** incluido los impuestos de ley.

PERSONAL ASIGNADO AL SERVICIO	CARGO	PROFESIÓN O ESPECIALIDAD	N° DE COLEGIATURA
Ing. Arturo Minaya Ruiz	Jefe de Supervisión	Ingeniero Civil	39708
Ing. Arturo Gonzalo Garay Rocca	Asistente de Supervisión	Ingeniero Mecánico Electricista	25505
Ing Anderson Edilberto Vidal Herrera	Asistente de Supervisión	Ingeniero Civil	24167
Arq. Guillermo Andres Turza Arevalo	Arquitecto	Arquitecto	422

Este monto comprende todos los impuestos, tributos, gastos generales, utilidad, seguros, transporte, inspecciones, pruebas, seguridad en el trabajo, los costos laborales respectivos conforme a la Legislación vigente, así como cualquier otro concepto que le sea aplicable y que pueda incidir sobre el presupuesto, gastos generales, utilidad, y todo aquello que sea necesario para la correcta ejecución de la consultoría de obra hasta su liquidación final.

CLAUSULA SEGUNDA: FORMA Y CONDICIONES DE PAGO

El pago se realizará en forma periódica (mensualmente), contra conformidad, de acuerdo al procedimiento y requisitos establecidos en los Términos de Referencia.



GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

La conformidad se otorgará en un plazo que no excederá de los diez (10) días calendario de presentado el informe mensual / final y el pago se efectuará dentro del plazo de diez (10) días calendario computados desde la conformidad respectiva, conforme a lo establecido por el artículo 238º del Reglamento.

En caso de retraso en el pago, el contratista tendrá derecho al pago de intereses conforme a lo establecido en el artículo 48º de la Ley, contado desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

Se precisa que los pagos al Contratista, se realizarán mediante abonos en sus cuentas corrientes bancarias, conforme a los requisitos y procedimientos establecidos en el artículo 26º y demás aplicables, de la Directiva de Tesorería N° 001-2007-EF/77.15. Para dicho efecto, presentarán la Carta de Autorización que figura como Anexo N° 09 de las Bases.

CLAUSULA TERCERA: VIGENCIA Y PLAZO DEL CONTRATO

La vigencia del contrato se extenderá desde el día siguiente de su suscripción hasta el consentimiento de la liquidación y se efectúe el pago correspondiente.

El plazo contractual es de Ciento Cincuenta (150) días calendario.

CLAUSULA CUARTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas (que incluyen Términos de Referencia), la oferta ganadora y los documentos derivados del proceso de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLAUSULA QUINTA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

En los aspectos y cuestiones que no estén expresamente contemplados en el presente contrato, regirán las disposiciones de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Legislativo N° 1017 (Ley) y su Reglamento, aprobado por Decreto Supremo N° 184-2008-EF (Reglamento), así como las normas citadas en el numeral 1.11 de las Bases, y el Código Civil vigente. Las referidas normas incluyen sus respectivas disposiciones ampliatorias, modificatorias y conexas, de ser el caso.

CLAUSULA SEXTA: ADICIONALES, REDUCCIONES Y AMPLIACIONES DE PLAZO

6.01 ADICIONALES Y REDUCCIONES

Para alcanzar la finalidad del contrato y mediante resolución previa, el Titular de la Entidad podrá disponer la ejecución de prestaciones adicionales o la reducción de las prestaciones. En tal sentido, será de aplicación lo dispuesto en el artículo 174º del Reglamento.

6.02 AMPLIACIONES DE PLAZO

El Contratista podrá solicitar la ampliación de plazo pactado por las causales estipuladas en el artículo 175º del Reglamento. Las ampliaciones de plazo están reguladas por el artículo 175º del Reglamento.

CLAUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

El único medio de garantía que debe presentar el contratista es la carta fianza, la misma que deberá ser incondicional, solidaria, irrevocable y de realización automática a sólo requerimiento de la Entidad, siempre y cuando haya sido emitida por una empresa autorizada y sujeta al ámbito de la Superintendencia de Banca y Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones ó estar considerada en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Exceptuada de acuerdo al artículo 161º del Reglamento.

CONTRATO DERIVADO DE LA AMC N° 0130 -2009 REGION CALLAO derivada de la ADS N°0018-209 REGION CALLAO



CONSORCIO CONSULTORES
HOSPITALARIOS
Ing. *[Signature]* Miroslava Ruiz
REPRESENTANTE LEGAL



GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

CLAUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

Las garantías se harán efectivas conforme a las estipulaciones contempladas en el artículo 164° del Reglamento.

CLAUSULA NOVENA: COMPUTO DEL PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO

El plazo de ejecución del contrato se computa por días calendario conforme a lo señalado en los Términos de Referencia; a partir del día siguiente de la fecha en que la Entidad, mediante acta haga entrega del terreno al Contratista de la Obra cuya Supervisión es materia del presente proceso de selección. El Supervisor será responsable hasta la Recepción de Obra sin Observaciones (Acta Final de Recepción de Obra).

Para el cómputo del plazo de ejecución del contrato se aplicará supletoriamente lo dispuesto por los artículos 183° y 184° del Código Civil.

CLAUSULA DÉCIMA: RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

Sin perjuicio de la indemnización por daño ulterior, las sanciones administrativas y pecuniarias aplicadas al Contratista, no lo eximen de cumplir con las demás obligaciones pactadas ni de las responsabilidades civiles y penales a que hubiere lugar.

CLAUSULA DÉCIMO PRIMERA: APLICACIÓN DE PENALIDADES

Por Mora.- En el caso de retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones, objeto del contrato, la Entidad le aplicará al contratista una penalidad por cada día de atraso, hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente. Esta penalidad será deducida de los pagos a cuenta, del pago final o en la liquidación final; o si fuese necesario se cobrará del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo al procedimiento establecido en el artículo 165° del Reglamento.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad, la Entidad podrá resolver el contrato por incumplimiento.

CLAUSULA DECIMO SEGUNDA: RECEPCION Y CONFORMIDAD

La recepción y conformidad se efectuará conforme a las estipulaciones del artículo 176° del Reglamento. Los efectos de la conformidad se establecen en el artículo 177° del Reglamento. La constancia de prestación se entregará conforme a lo dispuesto en el artículo 178° del Reglamento. La conformidad estará a cargo de la Oficina de Construcción de la Gerencia Regional de Infraestructura.

CLAUSULA DECIMO TERCERA: LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO

La Liquidación del Contrato de Consultoría de Obra se realizará y tramitará conforme al procedimiento, plazos y demás estipulaciones del artículo 179° del Reglamento.

CLAUSULA DECIMO CUARTA: RESOLUCION DEL CONTRATO

La resolución del contrato se registrá por las estipulaciones de los artículos 167°, 168° y 169° del Reglamento. Los efectos de la resolución del contrato se encuentran estipulados en el artículo 170° del Reglamento.

La Entidad comunicará al OSCE el incumplimiento del contrato, solo cuando la resolución por la cual la Entidad resuelve el contrato por causa imputable al contratista, haya quedado consentida o cuando por laudo arbitral consentido y ejecutoriado se declare procedente la decisión de resolver el contrato. La comunicación al OSCE no exime a la Entidad de las acciones pertinentes a resarcir el daño efectivamente irrogado.



GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

CLAUSULA DÉCIMO QUINTA: SOLUCION DE CONTROVERSIAS

Las controversias derivadas de la ejecución o interpretación del contrato que derive del presente proceso de selección, se resolverán inicialmente mediante Conciliación y de no mediar acuerdo total, mediante Arbitraje administrativo. La Conciliación y el Arbitraje Administrativo se regirán según las estipulaciones de los artículos del capítulo VIII del Reglamento.

CLAUSULA DÉCIMO SÉXTA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes podrá elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLAUSULA DÉCIMO SEPTIMA: VERACIDAD DE DOMICILIOS

Las partes contratantes han declarado sus respectivos domicilios en la parte introductoria del presente contrato.

De acuerdo con las Bases, la propuesta técnico económica y las disposiciones derivadas del presente contrato, las partes lo firman por duplicado, en señal de conformidad, en la ciudad del Callao a los 30 de Julio del 2009.



[Signature]
Ing. LUIS SATTUI CASTAÑEDA
GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
"LA ENTIDAD"

CONSORCIO CONSULTORES HOSPITALARIOS
[Signature]
Ing. Arlindo Minaya Ruiz
REPRESENTANTE LEGAL
"DEL CONTRATISTA"

30 JUL. 2009

