



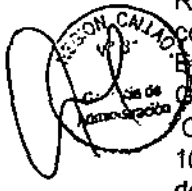
COPIA DEL PRESENTE DOCUMENTO ES
 DIFUSIVA Y NO DEBE SER UTILIZADA PARA
 EFECTOS DE RESPONSABILIDAD DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

ANTHONY FERNANDEZ FERNANDEZ
 Jefe de la Oficina de Transparencia Documental y Acceso a la Información
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

089

**CONTRATO N° -2007-GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 ELABORACION DE ESTUDIO DEFINITIVO**

Conste por el presente documento, el Contrato de Servicios de Consultoría para elaboración de Estudio Definitivo, que celebran de una parte el Gobierno Regional del Callao, con RUC N° 20505703554, a quien en adelante se le denominará **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO**, con domicilio legal sito en la Av. Elmer Faucett N° 3970 - Callao, debidamente representado por su Gerente de Administración **ECO. MARIO SOZA FRASSINELLI**, identificado con Documento Nacional de Identidad N° 07722060, designado por Resolución Ejecutiva Regional N° 004-2007-Región Callao-PR de fecha 01 de Enero del 2007, quien procede en uso de las atribuciones conferidas en el Artículo Tercero de la Resolución Ejecutiva Regional N° 072 de fecha 26 de Enero del 2007; y de la otra parte; y de la otra parte el **CONSORCIO LOS REYES** integrado por **Guzmán Reátegui Margoth** y **Turza Arévalo Guillermo Andres**, inscritos en el Registro Nacional de Contratistas como Consultores de Obras con los N°s **C1491** y **C0546**, con RUC N°s. 10082730198 y 10071936444., Teléfonos N°s. 452-5640 y 424-6931 a quien en adelante se le denominará **EL CONSULTOR** con domicilio legal para estos efectos en Jr. República de Chile 549 Oficina 604 Jesús María – Lima, debidamente representados por la **Ingeniero Margoth Guzmán Reátegui**, identificada con Documento Nacional de Identidad N° 08273019, autorizado según Contrato de Consorcio suscrito ante el Notario de Lima Fernando Medina Raggio; en los términos y condiciones siguientes:



CLÁUSULA PRIMERA.- BASE LEGAL Y REFERENCIAS

- Ley N° 28411 - Ley General del Sistema Nacional de Presupuesto.
- Ley N° 28927 - Ley de Presupuesto del Sector Público para el año fiscal 2007.
- Ley N° 28979, que autoriza Crédito Suplementario en el Presupuesto del Sector Público para el año fiscal 2007 para la continuidad de inversiones y dicta otras disposiciones.
- Directiva N° 002-2007/CONSUCODE/PRE "Lineamientos Estandarizados para la Elaboración de Factores de Evaluación referidos al Objeto de la Convocatoria a ser incluidos en las Bases de los procesos de selección para la contratación de Servicios de Consultoría de Obras" aprobado por Resolución N° 005-2007-CONSUCODE/PRE.
- Decreto Supremo N° 028-2007-EF que modifica el Reglamento de la Ley de Contrataciones y Adquisiciones del Estado.
- Decreto Supremo N° 016-2007-EF que modifica el Reglamento de la Ley de Contrataciones y Adquisiciones del Estado.
- Decreto Supremo N° 148-2006-EF que modifica el Reglamento de la Ley de Contrataciones y Adquisiciones del Estado.
- Decreto Supremo N° 125-2006-EF que modifica el Reglamento de la Ley de Contrataciones y Adquisiciones del Estado.
- Decreto Supremo N° 063-2006-EF que modifica el Reglamento de la Ley de Contrataciones y Adquisiciones del Estado.
- Ley N°28267 – Ley que Modifica la Ley N°26850 Ley de Contrataciones y Adquisiciones del Estado.
- Ley N°28911 – Ley que Modifica la Ley N°26850 Ley de Contrataciones y Adquisiciones del Estado.
- Decreto Supremo N° 083-2004-PCM - Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones y Adquisiciones del Estado.
- Decreto Supremo N° 084-2004-PCM - Reglamento de la Ley de Contrataciones y Adquisiciones del Estado.



MARGOTH REATEGUI
 Ing. del Consorcio de Consultores N° 525328





COPIA DEL PRESENTE DOCUMENTO DE
 DEPENDENCIA DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 ANTONY FERNANDEZ BERNANDEZ
 Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Legal
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

En el presente Contrato se tendrá en consideración las siguientes referencias

- Cuando en el presente Contrato se menciona la palabra "LEY", se entenderá que se está haciendo referencia al Texto Único Ordenado (TUO) de la Ley de Contrataciones y Adquisiciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 083-2004-PCM; la mención al "REGLAMENTO", se entenderá referida al Reglamento de la Ley de Contrataciones y Adquisiciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 084-2004-PCM y sus respectivas modificaciones.
- Los plazos de vigencia del presente contrato se computan por días naturales.

CLÁUSULA SEGUNDA - OBLIGACIONES A LA FIRMA DEL PRESENTE CONTRATO

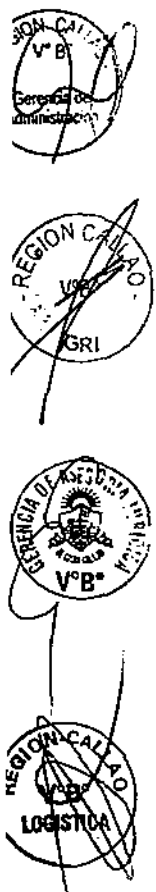
Se deja expresa constancia que **EL CONSULTOR** a la firma del presente Contrato entrega a **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO** los siguientes documentos:

- Constancia vigente de no estar inhabilitado para contratar con el Estado, expedido por el Consejo Superior de Contrataciones y Adquisiciones del Estado.
- Certificado de habilidad del Colegio Profesional respectivo de los profesionales asignados al servicio.
- Copias de los siguientes documentos:
 - Registro Único de Contribuyente del Postor (RUC).
 - Contrato de formalización de consorcio, de conformidad con Directiva N° 003-2003/CONSUCODE/PRE, aprobada por Resolución N° 063-2003-CONSUCODE/PRE.
 - Documento de identidad del Representante Legal

CLÁUSULA TERCERA - OBJETO DEL CONTRATO

El objeto del presente Contrato es regular las obligaciones y derechos de las partes para llevar a cabo el **ESTUDIO DEFINITIVO: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE LA COMISARIA PNP VILLA LOS REYES**", con arreglo a las Bases, Términos de Referencia y Propuestas Técnica y Económica presentada, que forman parte de este Contrato; para tal efecto **EL CONSULTOR** asigna el siguiente personal profesional:

PERSONAL ASIGNADO AL SERVICIO	CARGO	PROFESIÓN O ESPECIALIDAD	Nº DE COLEGIATURA
Guillermo Andrés Turza Arévalo	Diseño Arquitectónico	Arquitecto	4189
Pablo Pedro Guardamino Martínez	Diseño Estructural	Ingeniero Civil	7165
Remigio Reynaldo Casma Chacaltana	Diseño Instalaciones Mecánicas Eléctricas	Ingeniero Mecánico Eléctrico	19754
Alejandro Magno López Santa María	Diseño Instalaciones Sanitarias	Ingeniero Sanitario	53445
María M. de G. Masana	Especialista en	Arquitecta	5076





ESTE ES EL PRESENTE DOCUMENTO QUE OPERA EN CLARO Y
ANTONIO FERNANDEZ FERNANDEZ
Jefe de la Oficina Técnica Documentación y Control
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

María M. de G. Masana García	Especialista en Defensa Civil	Arquitecta	5076
Rolando Javier Torpoco de la Cruz	Especialista en Evaluación Ambiental	Ingeniero Agrónomo	71632
Wilfredo Flavio Ramos Morales	Costos y Presupuestos	Ingeniero Civil	50520

CLÁUSULA CUARTA.- MONTO DEL CONTRATO

- 4.01 EL monto del presente Contrato asciende a la cantidad de **S/. 73,256.40 (SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 40/100 NUEVOS SOLES)**, A Suma Alzada, a precios de **Noviembre 2006**, incluido los Impuestos de Ley a cargo de **EL CONSULTOR**, de acuerdo a la Oferta Económica presentada.
- 4.02 Se deja expresa constancia que dentro del monto antes indicado están incluidos todos los costos por concepto de honorarios, equipos, organización técnica y administrativa, obligaciones laborales, leyes sociales, seguros, impuestos y cualquier otro gasto necesario que demande el cumplimiento del contrato.
- 4.03 Asimismo, **EL CONSULTOR** declara haber revisado los documentos de la convocatoria, por lo que renuncia expresamente a cualquier reclamación posterior por diferencia de costos o cualquier omisión en su propuesta.

CLÁUSULA QUINTA.- PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo para la ejecución del servicio determinado por **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO** es de **SESENTA (60) días naturales**.

CLÁUSULA SEXTA.- COMPROMISO DE FIEL CUMPLIMIENTO

EL CONSULTOR al suscribir este contrato declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente Contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado de contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA SÉPTIMA.- DEL ADELANTO

- 7.01 **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO**, a solicitud del Contratista, entregará a éste dentro del plazo máximo de quince (15) días naturales posteriores a la firma del contrato, un Adelanto Directo equivalente al veinte por ciento (20%) del monto del contrato, bastando para tal efecto la presentación por el Contratista de una Carta Fianza o Póliza de Caucción, con las características de solidaria, incondicional, irrevocable, de realización automática al solo requerimiento de **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO**, que deberá entregarse en un plazo no mayor de siete (7) días naturales contados a partir de la fecha de la firma del Contrato, por un valor igual al monto del adelanto, incluido I.G.V., y un plazo mínimo de dos (2) meses, renovable de ser el caso por el monto pendiente de amortizar, hasta la amortización total del adelanto otorgado.
- 7.02 El adelanto entregado al Contratista será utilizado estrictamente para los fines que

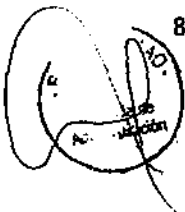


ESTE DOCUMENTO ES
 APROBADO POR EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 ANTONY FERNANDEZ BERNANDEZ
 Jefe de la Oficina de Transparencia Documentaria y Control
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

fueron otorgados, ello en virtud del fiel cumplimiento del compromiso asumido con **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO**, sin perjuicio de las acciones pertinentes a ejecutarse en caso corresponda.

- 7.03 La amortización del adelanto se hará mediante descuentos proporcionales en cada uno de los pagos parciales que se efectúe al Contratista. Cualquier diferencia que se produzca respecto de la amortización del adelanto, se tomará en cuenta al momento de efectuar el siguiente pago o al momento de la conformidad de la recepción de la prestación.

CLÁUSULA OCTAVA.- PERSONAL DEL CONSULTOR



- 8.01 Para la prestación de los servicios, **EL CONSULTOR** utilizará el personal calificado estrictamente concordante con su propuesta técnica, no estando permitido ningún cambio, salvo por razones de fuerza mayor debidamente comprobadas, para cuyo efecto, **EL CONSULTOR** deberá proponer a **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO** con cinco (5) días calendario de anticipación el cambio del personal a fin de obtener la aprobación del mencionado cambio.

Cualquier solicitud en este sentido será debidamente justificada y tales cambios no irrogarán gastos adicionales a **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO**. Todo personal cuyo cambio se proponga, reunirá similares o mejores cualidades que el personal inicialmente propuesto.



- 8.02 En caso que **EL CONSULTOR** efectuó cambios del personal propuesto sin autorización de **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO**, este contrato puede quedar resuelto por causas imputables a **EL CONSULTOR**.

CLÁUSULA NOVENA.- INICIO DEL SERVICIO

- 9.01 La fecha de inicio del plazo contractual del Estudio se computará, desde el día siguiente de la fecha de Entrega del Terreno. La Entrega del Terreno se efectuará dentro de los diez (10) días de la fecha de suscripción del Contrato. Dentro del Plazo Contractual establecido no está comprendido el tiempo de revisión por parte de **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO** y los plazos concedidos al Consultor para el levantamiento de observaciones de los informes formulados por la misma, además, no está considerado el tiempo que se tomarán las Entidades involucradas en el desarrollo del Estudio Definitivo, para emitir opinión.

- 9.02 En la fecha de Entrega del Terreno, se abrirá el Cuaderno de Consultoría, el mismo que será foliado y visado en todas sus páginas por el Supervisor del Estudio y por el Jefe de Estudio del Consultor.

- 9.03 El Estudio se elaborará según lo indicado en los Términos de Referencia, así como también las demás órdenes emanadas por **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO**.

- 9.04 La fecha de inicio del plazo contractual del Estudio se computará, desde el día siguiente de la fecha de suscripción del Contrato quedando entendido que dentro del plazo establecido no está comprendido el tiempo de revisión por parte de **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO** y los plazos concedidos al Consultor para el levantamiento de observaciones de los informes formulados por la misma, además, no está considerado el

REG. del Colegio de Arquitectos N° 52528



tiempo que se tomarán las Entidades involucradas en el desarrollo del Estudio Definitivo, para emitir opinión.

- 9.05 En la fecha de inicio del contrato, se abrirá el Cuaderno de Consultoría, el mismo que será foliado y visado en todas sus páginas por el Supervisor del Estudio y por el Jefe de Estudio del Consultor.
- 9.06 El Estudio se elaborará según lo indicado en los Términos de Referencia, así como también las demás órdenes emanadas por **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO**.

CLÁUSULA DÉCIMA.- OBLIGACIONES DEL CONSULTOR

- 10.01 **EL CONSULTOR** elaborará el Estudio de conformidad con los términos de este Contrato, las Bases, Términos de Referencia y los dispositivos legales y reglamentarios vigentes sobre la materia.
- 10.02 **EL CONSULTOR** garantiza, que el Estudio se ejecute con la calidad Técnica requerida, de acuerdo con los Reglamentos y las Normas Técnicas y legales vigentes, que permitan una adecuada ejecución de la obra; siendo responsable por los errores u omisiones y sus consecuencias, así como por las deficiencias y/o transgresiones legales y técnicas en que incurra en la formulación del Estudio, siendo de su cargo los mayores costos que pudiera generarse si se diera un perjuicio económico para **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO** o terceros.
- 10.03 Es obligación de **EL CONSULTOR** absolver las Consultas que **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO** solicite sobre el Proyecto durante la convocatoria y ejecución de la obra, para lo cual contará con un plazo máximo de dos (2) días de recibida la comunicación, siendo de su responsabilidad el perjuicio económico que el incumplimiento de la presente pueda generar.
- 10.04 **EL CONSULTOR** se compromete a elaborar el Estudio, materia del presente Contrato, en estricta coordinación con la Oficina de Construcción de la Gerencia Regional de Infraestructura de **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO**, teniendo derecho ésta a revisar los trabajos que se encuentre efectuando **EL CONSULTOR**, designando para tal efecto un Supervisor del Estudio, que será un Profesional de la especialidad, que tendrá a su cargo la Supervisión del cumplimiento de los alcances y obligaciones del presente contrato.
- 10.05 **EL CONSULTOR** no podrá transferir parcial ni totalmente los servicios materia de este Contrato.

CLÁUSULA UNDÉCIMA.- VALORIZACIONES Y PAGOS

- 11.01 Los pagos al Consultor, se efectuarán mediante valorizaciones en la forma indicada en el Numeral 910 Forma de Pago y Presentación de los Informes de los Términos de Referencia.
- 11.02 Las valorizaciones del Consultor, serán respaldadas por la presentación oportuna de los Informes Parciales y/o Final indicado en el Numeral 910 de los Términos de Referencia.
- 11.03 El Plazo máximo de aprobación de los Informes Parciales y Final presentados por el Consultor a **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO**, será de diez (10) días naturales



ESTE DOCUMENTO ES
 ORIGINAL QUE OBEDECE AL ART. 14
 DE LA LEY N° 27107 DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO
 ANTONY FERNANDEZ BERNANDEZ
 Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Control
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

de recibidos.

11.04 Las valorizaciones por concepto de contrato principal reajuste u otros serán canceladas en el plazo de diez (10) días naturales desde la fecha en que la valorización fue aprobada, salvo el caso en que las observaciones efectuadas por **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO** a los Informes Parciales y/o Final que respaldan la valorización, no hubieran sido subsanadas en forma oportuna.

CLÁUSULA DUODÉCIMA.- REAJUSTE AUTOMÁTICO DE PRECIOS

12.01 Las valorizaciones se reajustarán de acuerdo a la variación del Índice de Precios al Consumidor de Lima Metropolitana que establece el Instituto Nacional de Estadística e Informática.

12.02 La Valorización se reajustará aplicando la siguiente fórmula:

$$VRC = V \times \frac{I}{I_0} - \frac{AV}{C} (I - I_a)$$

Donde:

- VRC = Monto de la valorización reajustada corregida por la deducción del reajuste generado por el adelanto directo.
- V = Monto de la valorización ejecutada en el mes del servicio
- I = Índice de Precios al Consumidor de Lima Metropolitana del INEI, al mes siguiente del servicio.
- I₀ = Índice de Precios al Consumidor de Lima Metropolitana del INEI, al mes del Valor Referencial.
- I_a = Índice de Precios al Consumidor de Lima Metropolitana del INEI, al mes de entrega del adelanto.
- A = Monto del Adelanto Directo otorgado.
- C = Monto del Contrato.

12.03 **EL CONSULTOR** deberá calcular y consignar en sus valorizaciones el monto proyectado, resultante de la aplicación de la fórmula antes descrita, hasta la fecha de pago prevista en el contrato, utilizando el promedio de los dos (2) últimos índices oficiales señalados, publicados a la fecha de valorización.

Una vez publicados los índices definitivos, se efectuarán las regularizaciones correspondientes.

CLÁUSULA DECIMOTERCERA.- DEL PLAZO Y SUS AMPLIACIONES

13.01 El plazo contractual está especificado en la Cláusula Quinta el mismo que empezará a regir de acuerdo a lo indicado en la Cláusula Novena del presente Contrato.

13.02 El plazo no podrá ser prorrogado sino en los casos contemplados en la LEY y su REGLAMENTO, pero de ningún modo procederá la ampliación de plazo si la causal se originara luego de vencido el plazo vigente.

13.03 La ampliación de plazo se sujetará a lo establecido en el Artículo 232° del REGLAMENTO.

13.04 De conformidad con el Artículo 42° de la LEY, el contratista podrá solicitar ampliación de plazo por las siguientes causas:

REGIONAL CALLAO
 V° B°
 Oficina de Administración

REGIONAL CALLAO
 V° B°
 LOGISTICA

REGIONAL CALLAO
 V° B°
 GRI

MARGOTI
 Sra. del Colegio de Profesores de la Zona



VERIFICAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
 ORIGINAL Y QUE OBRÓ EN CALLAO
 ANTONIO FERNANDEZ FERNANDEZ
 Jefe de la Oficina de Transparencia Documental y Acceso a
 la Información Pública
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

- a) Atrasos y/o paralizaciones ajenos a su voluntad.
- b) Atrasos en el cumplimiento de sus prestaciones por causas atribuibles a **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO**.
- c) *Casa fortuito o fuerza mayor debidamente comprobados que modifiquen el calendario contractual.*

CLÁUSULA DECIMOCUARTA.- DE LAS PRESTACIONES ADICIONALES Y REDUCCIONES

La procedencia, autorización y ejecución de prestaciones Adicionales se ceñirán a lo dispuesto por los Artículos 42° de la LEY y 231° del REGLAMENTO.

CLÁUSULA DECIMOQUINTA.- DE LA RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

15.01 Las formalidades de la Resolución del Contrato se regirá por lo estipulado en los Artículos 224°, 225°, 226° y 227° del REGLAMENTO.

15.02 **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO** podrá resolver el contrato en forma parcial o total, de conformidad con el inciso c) del Artículo 41° de la LEY en caso de incumplimiento por parte del Contratista de alguna de sus obligaciones, que haya sido previamente observada por la Entidad, y no haya sido materia de subsanación, mediante la remisión por la vía notarial del documento en el que se manifieste esta decisión y el motivo que la justifica. Dicho documento será aprobado por el Gerente de Administración de **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO**. Así mismo, **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO** podrá resolver el contrato en caso el Contratista haya llegado a acumular el monto máximo de la penalidad por mora ó Paralice o reduzca injustificadamente la ejecución de la prestación pese a haber sido requerido para corregir tal situación.

15.03 **EL CONSULTOR** podrá solicitar la resolución del Contrato, de conformidad con el inciso c) del Artículo 41° de la LEY en los casos en que **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO** incumpla injustificadamente sus obligaciones esenciales las mismas que se contemplan en las Bases o en el Contrato, pese a haber sido requerido conforme al procedimiento establecido en el artículo 226° del Reglamento.

CLÁUSULA DECIMOSEXTA.- DE LAS PENALIDADES

En caso de retraso injustificado en la entrega de los Informes de avance del Estudio, **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO** aplicará a **EL CONSULTOR** una penalidad por cada día de atraso, hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto contractual. Esta penalidad será deducida de los pagos a cuenta, del pago final o en la liquidación final; o si fuese necesario se cobrará del monto resultante de la ejecución de las garantías de fiel cumplimiento.

La penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto}}{F \times \text{Plazo en días}}$$

Donde:
 F= 0.40

RECIBIDO
 Gerente de Administración
 REGIONAL DEL CALLAO
 OFICINA DE ADMINISTRACIÓN
 REGIONAL DEL CALLAO
 GERENTE
 MARRÓN
 REP. del Colegio de Arquitectos N° 52528



ESTE DOCUMENTO ES
 ORIGINAL QUE OBEDECE AL
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

ANTHONY FERNANDEZ BERNANDEZ
 Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Control
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad, **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO** podrá resolver el contrato por incumplimiento.

CLAUSULA DECIMO SEPTIMA.- DE LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO

EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO a través de la Gerencia Regional de Infraestructura designará o contratará a un profesional para la supervisión del contrato, que se encargará de la verificación del cumplimiento de las condiciones del contrato.

CLÁUSULA DECIMOCTAVA.- RECEPCIÓN DE LOS SERVICIOS

La recepción de los servicios se realizará de acuerdo a lo establecido en los Artículos 233°, 234° y 235° del REGLAMENTO. En tal sentido, se levantará un Acta de Recepción Final del servicio.



CLÁUSULA DECIMONOVENA.- DE LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO

- 19.01 Se efectuará de conformidad a la Directiva N° 007-2005/CONSUCODE / PRE.
- 19.02 **EL CONSULTOR** presentará a **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO** la Liquidación del Contrato de Consultoría de Obra dentro de los quince (15) días siguientes de haberse otorgado la conformidad a la última prestación. **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO** deberá pronunciarse respecto de dicha liquidación y notificar su pronunciamiento dentro de los quince (15) días siguientes de recibida; de no hacerlo, se tendrá por aprobada la liquidación presentada por **EL CONSULTOR**.
- 19.03 Si **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO** observa la liquidación presentada por **EL CONSULTOR**, éste deberá pronunciarse y notificar su pronunciamiento en el plazo de cinco (5) días de haber recibido la observación; de no hacerlo, se tendrá por aprobada la liquidación con las observaciones formuladas por **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO**.
- 19.04 En el caso que **EL CONSULTOR** no acoja las observaciones formuladas por **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO**, deberá manifestarlo por escrito dentro del plazo previsto en el párrafo anterior. En tal supuesto, dentro de los cinco (5) días siguientes, cualquiera de las partes deberá solicitar el sometimiento de esta controversia a conciliación y/o arbitraje, según corresponda, en la forma establecida en los Artículos 272° y/o 273° del Reglamento.
- 19.05 Cuando **EL CONSULTOR** no presente la liquidación en el plazo indicado, la entidad deberá efectuarla y notificarla dentro de los quince (15) días siguientes, a costo de **EL CONSULTOR**; si éste no se pronuncia dentro de los cinco (5) días de notificado, dicha liquidación quedará consentida.
- 19.06 Si **EL CONSULTOR** observa la liquidación practicada por **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO**, ésta deberá pronunciarse y notificar su pronunciamiento dentro de los cinco (5) días siguientes; de no hacerlo, se tendrá por aprobada la liquidación con las observaciones formuladas por **EL CONSULTOR**.
- 19.07 En el caso de que **EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO** no acoja las observaciones



MARGARETH
 Jefe de Oficina de Trámite Documentario y Control
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO



formuladas por **EL CONSULTOR**, deberá manifestarlo por escrito dentro del plazo previsto en el párrafo anterior. En tal supuesto, dentro de los cinco (5) días siguientes, cualquiera de las partes deberá solicitar el sometimiento de esta controversia a conciliación y/o arbitraje, según corresponda, en la forma establecida en los Artículos 272º y/o 273º del Reglamento.

- 19.08 Toda discrepancia respecto de la liquidación, incluso las controversias relativas a su consentimiento o al incumplimiento de los pagos que resulten de la misma, se resuelve mediante conciliación y arbitraje, sin perjuicio del cobro de la parte no controvertida.
- 19.09 Una vez que la liquidación haya quedado consentida, no procede ninguna impugnación, salvo las referidas a defectos ó vicios ocultos las que serán resueltas mediante conciliación y arbitraje, de acuerdo con el plazo señalado en el artículo 51º de la Ley



CLÁUSULA VIGESIMA.- ALCANCES DEL SERVICIO Y RESPONSABILIDAD CIVIL DEL CONSULTOR

Las obligaciones del consultor corresponden a las especificadas en el REGLAMENTO, en las presentes Bases, Términos de Referencia y los dispositivos legales y reglamentarios vigentes sobre la materia. En tal sentido, los numerales 67 y 15 de los Términos de Referencia establecen los Alcances del Servicio y el Compromiso del Consultor respecto al Contrato resultante del presente proceso.



El consultor es responsable por los errores u omisiones y sus consecuencias, cometidas por él o por el personal asignado al servicio. El plazo de responsabilidad será de siete (7) años. La actuación del Consultor debe ser conforme a lo indicado en la LEY y en su REGLAMENTO, además de la Resolución de Contraloría N° 320-2006-CG en lo que le fuera aplicable.



CLÁUSULA VIGÉSIMO PRIMERA.- OBLIGACIONES DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

- 21.01 Suministrar a **EL CONSULTOR** los datos con relación al Estudio y tomar las previsiones necesarias para el cumplimiento del presente Contrato.
- 21.02 Apoyar a **EL CONSULTOR** en las coordinaciones que realice ante otros sectores para la prestación del servicio.
- 21.03 Abonar, previa aprobación, las Valorizaciones presentadas por **EL CONSULTOR** en relación a su contrato.
- 21.04 Proceder a la Recepción del Servicio suscribiendo el Acta correspondiente.

CLÁUSULA VIGESIMOSEGUNDA.- SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

22.01 Aplicación de la Conciliación.-

Por la presente cláusula se establece que cualquier controversia sobre la ejecución o interpretación de este Contrato deberá solucionarse por Conciliación. En ese sentido, cualquiera de las partes tiene el derecho de someter la controversia a un centro de

M. ARRIETA, Jefe de Oficina de Transparencia Documentaria y Acceso a la Informacion, Reg. del Gobierno Regional del Callao N° 52326





ESTE ES EL PRESENTE DOCUMENTO ES
 DOCUMENTO ORIGINAL QUE OPERA EN EL AÑO 2007
 EN LA CIUDAD DEL CALLAO
 ANTONY FERNANDEZ BERNANDEZ
 Jefe de la Oficina de Transparencia Documentaria y Control
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

conciliación dentro del plazo de caducidad, es decir en cualquier momento anterior a la culminación del contrato.

Si la conciliación soluciona la controversia en forma total el Acta que contiene el acuerdo es título de ejecución para todos los efectos. Si concluye con un acuerdo parcial o sin acuerdo, las partes deben someterse obligatoriamente a un arbitraje.

22.02 Aplicación del Arbitraje.-

En caso no haya acuerdo para la Conciliación, las partes acuerdan que cualquier controversia que surja desde la celebración del contrato será resuelta mediante arbitraje, conforme a las disposiciones de la LEY y su REGLAMENTO.

Cualquiera de las partes tiene el derecho a dar inicio al arbitraje dentro del plazo de caducidad, es decir en cualquier momento anterior a la culminación del contrato.

El arbitraje será resuelto por un Tribunal Arbitral conformado por tres (3) árbitros. A falta de acuerdo en la designación de los mismos o del Presidente del Tribunal, o ante la rebeldía de una de las partes en cumplir con dicha designación, la misma será efectuada por el Consejo Superior de Contrataciones y Adquisiciones del Estado conforme a las disposiciones administrativas del REGLAMENTO o conforme al Reglamento del Centro de Arbitraje al que se hubiesen sometido las partes. El laudo arbitral emitido es definitivo e inapelable, tiene el valor de cosa juzgada y se ejecuta como una sentencia.

Los procedimientos de conciliación y arbitraje se ceñirán a lo prescrito en los Artículos 272° al 292° del REGLAMENTO.

CLÁUSULA VIGESIMOTERCERA.- ANEXOS

Forman parte del presente Contrato como Anexos, los siguientes documentos:

- ANEXO N° 1 Bases del proceso de selección, que incluye los Términos de Referencia
- ANEXO N° 2 Acta de Otorgamiento de la Buena Pro
- ANEXO N° 3 Propuesta Técnica
- ANEXO N° 4 Propuesta Económica.

CLÁUSULA VIGESIMOCUARTA.- DISPOSICIONES FINALES

Cualquier punto no considerado en las Cláusulas precedentes se ceñirá a lo que establece el Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones y Adquisiciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 083-2004-PCM, su Reglamento, aprobado por Decreto Supremo N° 084-2004-PCM, sus respectivas modificatorias, y de las disposiciones legales vigentes, según sea el caso.

Estando de acuerdo en todas y cada una de las Cláusulas del presente Contrato, firman ambas partes en la ciudad del Callao a los

GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

31 JUL 2007

Econ. MARIO SOZA FRASSINELLI
 Gerente de Administración

MARGOT JOSEFAS BEATEGUI
 Reg. del Colegio de Ingenieros N° 52528

p. EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

p. EL CONSULTOR