



GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

VISTO:

La **Resolución Gerencial N° 269-2021/MDV-GDUI**, de fecha 22 de Noviembre de 2021; el **Formato 02 N° 000020-2022-GRC/GA**, de fecha 06 de Mayo de 2022, de Aprobación del Expediente de Contratación; **Contrato N° 028-2022-Gobierno Regional del Callao**, de fecha 02 de Setiembre de 2022; el **Acta de Entrega de Terreno**, de fecha 26 de Setiembre de 2022; el Certificado de Conformidad Técnica, de fecha 02 de Diciembre de 2022; el **Acta de Pliego de Observaciones de Recepción de Obra**, de fecha 19 de Diciembre de 2022; el **Acta de Recepción de Obra**, de fecha 28 de Diciembre de 2022; el **Informe N° 000007-2023-GRC/RQO-OCV**, de fecha 18 de Enero de 2023, el **Acta de Entrega Para Uso y Mantenimiento Provisional**, de fecha 06 de Febrero de 2022; la **Carta N° 001-CF-DP-2023**, de fecha 26 de Febrero de 2023, presentada por Contratista CONSTRUCTORA CHEC-FUN S.R.L.; el **Informe N° 000047-2023-GRC/MVR-OCV**, de fecha 24 de Febrero de 2023, emitido por el Coordinador de Obra; el **Informe N° 000108-2023-GRC/OC**, de fecha 10 de Marzo de 2023, emitido por la Oficina de Contabilidad de la Gerencia de Administración; el **Informe N° 000018-2023-GRC/VCV-OCV**, de fecha 17 de Marzo de 2023, emitido por el Liquidador de Obra; el **Informe N° 000086-2023-GRC/JRC-OCV**, de fecha 20 de Marzo de 2023 elaborado por el Coordinador de Liquidaciones de la Gerencia Regional de Infraestructura; el **Informe N° 000824-2023-GRC/OCV**, de fecha 21 de Marzo de 2023; la **Carta N° 000117-2023-GRC/GRI**, de fecha 22 de Marzo de 2023; el **Informe N° 002343-2023-GRC/OPT**, de fecha 11 de Mayo de 2023, elaborado por el Jefe de la Oficina de Presupuesto y Tributación; el **Memorándum N° 002681-2023-GRC/GRPPYAT**, de fecha 11 de Mayo de 2023, emitido por la Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial; el **Informe N° 000034-2023-GRC/VCV-OCV**, de fecha 21 de Junio de 2023, elaborado por el Liquidador de Obra; el **Informe N° 0012-2023-GRC-GRI-OCV-ANP**, de fecha 04 de Julio de 2023, emitido por el Abogado de Liquidaciones de la Gerencia Regional de Infraestructura; el **Informe N° 002437-2023-GRC/OCV**, de fecha 04 de Julio de 2023, emitido por el Jefe de la Oficina de Construcción y Vialidad (e); el Informe N° 002655-2023-GRC/OCV, de fecha 13 de Julio de 2023, emitido por el Jefe de la Oficina de Construcción y Vialidad (e) y;

CONSIDERANDO:

Que, de la revisión del acervo documentario como es la Resolución Gerencial N° 269-2021/MDV-GDUI, de fecha 22 de Noviembre de 2021, elaborada por la Municipalidad Distrital de Ventanilla, se puede determinar que el presente expediente se trata de una IOARR, y de acuerdo a la normatividad legal correspondiente estas se dividen en **a) IOARR con Enfoque de Unidad Productora**, que consiste en las inversiones orientadas a la adaptación del nivel de utilización de la capacidad actual de una UP (Unidad Productora), de modo que se logre una capacidad óptima, incluyendo la absorción de cambios menores en la demanda del servicio, las cuales dan lugar a las inversiones de Optimización y Ampliación Marginal y **b) IOARR con Enfoque de Activo Estratégico**, relacionado a las inversiones orientadas a reparar y/o reponer los activos estratégicos que exhiben un deterioro medible en sus estándares de calidad, de forma tal que se logre evitar la interrupción del servicio brindado por una UP (Unidad Productora) o que la interrupción se prolongue cuando ésta se haya producido; las cuales dan lugar a las Inversiones de Rehabilitación y Reposición de estas.

Que, mediante Resolución Gerencial N° 269-2021/MDV-GDUI, de fecha 22 de Noviembre de 2021, elaborado por la Municipalidad Distrital de Ventanilla, se Aprobó el



Expediente Técnico del Proyecto de Inversiones Tipo IOARR **“Reparación de Losa Deportiva en el (la) Mz. M, Lote 1 del A.H. Defensores de la Patria-Zona Sur del Distrito de Ventanilla, Provincia Callao, Departamento Callao”**, con CUI N° 2533998, por el presupuesto de obra de S/ 313,530.00 (TRESCIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS TREINTA CON 00/100 SOLES) y el Costo de Supervisión de Obra de S/ 16,000.00 (DIECISEIS MIL CON 00/100 SOLES), de acuerdo a la estructura y documentación mencionado, se precisa que el monto total es de **S/ 329,530.00 (TRESCIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS TREINTA CON 00/100 SOLES)**, a ser ejecutados bajo la modalidad de Administración Indirecta (por contrata) en un plazo de ejecución de 60 días calendario, con costos actualizados al mes de Noviembre de 2021.

Que, con fecha 02 de Marzo de 2022, el Gobierno Regional del Callao y la Municipalidad Distrital de Ventanilla, celebraron el Convenio Especifico de Cooperación Interinstitucional N° 002-2022-GRC, el mismo que tenía como objeto principal que la Municipalidad en aplicación de lo dispuesto en el Artículo 45° de la Ley de Bases de la Descentralización y Artículo 76° de la Ley Orgánica de Municipalidades, delegue funciones de competencia exclusiva a favor de la Región Callao, para que financie y ejecute la inversión correspondiente, que permitirá su intervención integral, de acuerdo a las normas y procedimientos técnicos del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, precisándose en la Cláusula Quinta del citado Convenio el de **“Reparación de Losa Deportiva en el (La) Mz. M, Lote 1 del A.H. Defensores de la Patria-Zona Sur, del Distrito de Ventanilla, Provincia Callao, Departamento Callao”**, con CUI N° 2533998; Inversión que deberá realizarse de acuerdo a las normas y procedimientos técnicos del Sistema Nacional de Inversión Pública; Convenio que fue aprobado mediante Resolución Gerencial General Regional N° 074-2022-Gobierno Regional del Callao-GGR, de fecha 08 de Marzo de 2022.

Que, de acuerdo a las facultades que le competen a la Gerencia de Administración, y en aplicación de lo dispuesto en el Artículo 41° y 42° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, y Resolución Ejecutiva Regional N° 000322, de fecha 14 de Agosto de 2018, modificada mediante Resolución Ejecutiva Regional N° 000401, de fecha 06 de Noviembre de 2018; mediante el Formato 02 N° 000020-2022-GRC/GA, de fecha 06 de Mayo de 2022, la citada Gerencia de Administración procedió Aprobar el Expediente de Contratación precisándose en el Item 07 el número de la Resolución del Expediente Técnico, teniendo esta relación con la Resolución Gerencial N° 269-2021/MDV-GDUI, de fecha 22 de Noviembre de 2021, en la que establece que la ejecución de la Obra se encuentra denominada como **“REPARACIÓN DE LOSA DEPORTIVA EN EL (LA) MZ. M LOTE 1 DEL A.H. DEFENSORES DE LA PATRIA - ZONA SUR DEL DISTRITO DE VENTANILLA, PROVINCIA CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO”**.

Que, con fecha 02 de Setiembre de 2022, como resultado de la Buena Pro de la Adjudicación Simplificada N° 006-2022-Región Callao (Primera Convocatoria), la **Entidad** y el Contratista **CONSTRUCTORA CHEC-FUN S.R.L.**, suscribieron el Contrato N° 028-2022-Gobierno Regional del Callao, para la **“REPARACIÓN DE LOSA DEPORTIVA EN EL (LA) MZ. M, LOTE 1 DEL A.H. DEFENSORES DE LA PATRIA-ZONA SUR, DEL DISTRITO DE VENTANILLA, PROVINCIA CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO”**, por el monto contractual de **S/ 282,177.00 (DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CIENTO SETENTA Y SIETE CON 00/100 SOLES)**, incluido el IGV, con un plazo de ejecución de sesenta (60) días calendario, el mismo que se computaría desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el Artículo 176° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Que, mediante el Memorando N° 000688-2022-GRC/OCV, de fecha 13 de Setiembre de 2022, el Jefe de ese entonces de la Oficina de Construcción y Vialidad (e), procedió a designar como Inspector de Obra de la IOARR **“Reparación de Losa Deportiva en el (La) Mz. M, Lote 1 del A.H. Defensores de la Patria-Zona Sur, del Distrito de Ventanilla, Provincia Callao, Departamento Callao”**, al Ingeniero Miguel Ángel Vines



Rentería, exhortándole para que realice las funciones de acuerdo a las disposiciones contenidas en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y realizar las gestiones técnicas con la Coordinadora de Obra la Ing. Bella Flor Alba Santa Cruz.

Que, mediante Acta de Entrega de Terreno, de fecha de fecha 26 de Setiembre de 2022, por el Gobierno Regional del Callao, representado por la Ing. Bella Flor Alba Santa Cruz, en su condición de Coordinadora de Obra y el Ing. Miguel Vincés Rentería, en su condición de Inspector de Obra y por el Contratista el Sr. Ángel Arturo Carranza Zavaleta, en su condición de Representante Legal, se reunieron en el lugar donde se ejecutó la obra y después del recorrido que realizaron en el terreno, comprobaron que este se encontraba disponible y que no existía observaciones ni interferencias que imposibilite la ejecución de la obra, procediendo el Contratista a recepcionar el terreno para dar inicio los trabajos, procediendo todos los intervinientes a firmar el acto administrativo.

De la Revisión de la documentación se aprecia que mediante Carta N° 006-2022-AS06-REGIÓN CALLAO, de fecha 08 de Setiembre de 2022 y recepcionada por la Entidad el 09 del citado mes y año, el Contratista solicitó Adelanto Directo por el monto de S/ 28,217.70 Soles, pedido que fue tramitado por la Coordinadora de Obra mediante el Informe N° 000042-2022-GRC/BAS-OCV, de fecha 14 de Setiembre de 2022, y de acuerdo a las recomendaciones que realizó la citada Coordinadora; mediante el Informe N° 003233-2022-GRC/OCV, de fecha 14 de Setiembre de 2022, elaborado por funcionario de ese entonces de la Oficina de Construcción y Vialidad (e) así como del Memorando N° 003533-2022-GRC/GRI, de fecha 14 de Setiembre de 2022, emitido por el Gerente anterior de la Gerencia Regional de Infraestructura, procedió a otorgar la conformidad del pedido del Adelanto Directo, siendo remitido a la Gerencia de Administración para su trámite correspondiente, pago que se aprecia haberse realizado el día 27 de Setiembre de 2022, con el CP. N° 18238, conforme al Informe N° 000108-2023-GRC/OC, de fecha 10 de Marzo de 2023, elaborado por la Oficina de Contabilidad; sin embargo mediante el Asiento N° 01 del Cuaderno de Obra, el Residente de Obra, manifestó que al haberse realizado el abono de Adelanto Directo el día 28 de Setiembre de 2022, el inicio de la ejecución de la obra corresponde desde el día 29 de Setiembre de 2022, información que también ha sido corroborado por el Inspector de Obra mediante el Asiento N° 03 del Cuaderno de Obra de fecha 30 de Setiembre de 2022; por lo que se establece que el vencimiento del plazo contractual es el 27 de Noviembre de 2022.

Que, mediante Carta N° 039-2022-AS06-REGIÓN CALLAO-DP-AC, de fecha 21 de Octubre de 2022 y recepcionada por la Entidad en la misma fecha, el Contratista solicitó Adelanto de Materiales, pedido que fue tramitado por el Inspector de Obra, quien previo el análisis realizado opinó, manifestando que resulta procedente el pedido del Adelanto de Materiales solicitado por el Contratista por el monto de S/ 56,435.40 Soles, solicitando que debe comunicarse a la Coordinadora de obra para el trámite correspondiente; asimismo mediante el Informe N° 000214-2022-GRC/RQO-OCV, de fecha 26 de Octubre del 2022, la nueva Coordinadora de Obra, procedió a revisar la solicitud del Adelanto de Materiales y después de la fundamentación realizada manifestó que considera procedente el pedido y recomendó trasladar la documentación a la Gerencia de Administración para el trámite de pago, pedido que de acuerdo al Informe N° 003724-2022-GRC/OCV, de fecha 26 de Octubre de 2022, elaborado por profesional de ese entonces de la Oficina de Construcción y Vialidad (e) así como del Memorando N° 004164-2022-GRC/GRI, de fecha 26 de Octubre de 2022, emitido por el Gerente anterior de la Gerencia Regional de Infraestructura, dispuso la remisión de los documentos a la Gerencia de Administración para que de acuerdo a lo establecido en el Artículo 180° y 182° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, proceda con su trámite correspondiente.

Que, mediante Asiento N° 39, de fecha 27 de Noviembre de 2022 del Cuaderno de Obra Digital el Residente de Obra, comunicó al Inspector, que ha concluido con todas las partidas contractuales al 100% habiendo cumplido con los plazos contractuales de acuerdo al Contrato; información que mediante el Asiento N° 40, de fecha 28 de Noviembre de 2021,



el Inspector de Obra, manifestó que de acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 208° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, procederá a verificar el fiel cumplimiento de lo establecido en los Planos, Especificaciones Técnicas y Calidad y de ser el caso emitirá el Certificado de Conformidad Técnica de Obra; asimismo mediante el Asiento N° 41 de fecha 02 de Diciembre de 2022 del Cuaderno de Obra, el Inspector de Obra, preciso que ha verificado la culminación de la obra de acuerdo al Expediente Técnico, por lo que procederá a emitir el Certificado de Conformidad Técnica de obra y solicitaría la designación del Comité de Recepción de Obra.

Que, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 208° apartado 208.1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Inspector de Obra, con fecha 02 de Diciembre de 2022, presentó el Certificado de Conformidad Técnica de la IOARR de la Obra **“Reparación de Losa Deportiva en el (La) Mz. M, Lote 1 del A.H. Defensores de la Patria-Zona Sur, del Distrito de Ventanilla, Provincia Callao, Departamento Callao”**, señalando entre otros hechos que de acuerdo al marco contractual celebrado entre el Contratista y la Entidad, el proyecto se ejecutó bajo el Sistema de Suma Alzada que está conformado por el Expediente Técnico de la Obra, Bases Integradas del Procedimiento de Selección y documentos derivados del mismo, encontrándose ejecutada y culminada la obra precisando que este cumple con los requerimientos técnicos establecidos en los Planos, Especificaciones Técnicas y demás contenido del expediente técnico, y como consecuencia de ello ha procedido a otorgar su conformidad Técnica de la Obra ya citada.

Que, mediante la Carta N° 000548-2022-GRC/OCV, de fecha 07 de Diciembre de 2022 y en aplicación de lo dispuesto en el Artículo 208° apartado 208.2, del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; el funcionario de ese entonces de la Oficina de Construcción y Vialidad, procedió a designar a los miembros del Comité de Recepción de Obra, el mismo que fue conformado por los siguientes profesionales: El Ing. Víctor Castañeda Vía (Presidente); la Arq. Karina Carranza Quispe y el Ing. Carmelo López Fernández (Miembros).

Que, en mérito a los fundamentos expuestos en el considerando anterior y de lo expresado en el Asiento N° 41 del Cuaderno de Obra emitido por el Inspector de Obra; mediante Acta de Pliego de Observaciones de Recepción de Obra, de fecha 19 de Diciembre de 2022, los miembros de la Comisión de Recepción compuesto por el Ing. Víctor Castañeda Vía, en su condición de Presidente; la Arq. Karina Carranza Quispe y el Ing. Carmelo López Fernández, en su condición de miembros, así como el Ing. Miguel Ángel Vincés Rentería, en su condición de Inspector de Obra, y por el Contratista el Sr. Ángel Arturo Carranza Zavaleta, como representante legal y el Ing. Mauricio Quiquia Orbal, en su condición de Residente de Obra, se constituyeron al lugar de la ejecución de la obra y de acuerdo a sus atribuciones procedieron a la verificación de la obra, determinando diversas observaciones, las mismas que aparecen descritas en la citada acta, disponiendo los Miembros del Comité, que el Contratista tenía 06 días calendario para levantar las observaciones, computándose desde el día 19 de Diciembre de 2022 con vencimiento el día 24 de Diciembre de 2022, procediendo todos los intervinientes en dicho acto administrativo a firmar el acta de observaciones.

Que, mediante el Asiento N° 43 de fecha 22 de Diciembre de 2022 del Cuaderno de Obra Digital, el Residente de Obra, señaló que ha terminado con levantar todas las observaciones, solicitando la verificación correspondiente y mediante el Asiento N° 44 de fecha 27 de Diciembre de 2022, el Inspector de Obra, también informó precisando que ha verificado el cumplimiento de la subsanación de las observaciones y que coordinaría con el Comité para su recepción; información que también fue comunicada al funcionario de ese entonces de la Oficina de Construcción y Vialidad, mediante el Informe N° 000322-2022-GRC/MVR-OCV, de fecha 27 de Diciembre de 2022.

Que, mediante Acta de Recepción de Obra, de fecha 28 de Diciembre de 2022, los miembros de la Comisión de Recepción, en uso de sus atribuciones y en cumplimiento de lo estipulado en el Artículo 209° apartado 209.9 del Reglamento de la Ley de



Contrataciones del Estado, se constituyeron al lugar donde se ejecutó la obra con la participación del Inspector de Obra el Ing. Miguel Ángel Vincés Rentería; el Representante Legal del Contratista así como del Residente de Obra, con la finalidad de verificar el fiel cumplimiento del levantamiento de observaciones mencionadas en el acta de fecha 19 de Diciembre de 2022; siendo que después de realizar el recorrido e inspección en obra, verificaron que el Contratista había levantado las observaciones, encontrándose conforme de acuerdo a los Planos de Replanteo aprobados, Especificaciones Técnicas de la obra y demás contenido del Expediente Técnico, procediendo a otorgar su conformidad de la ejecución y procedieron a la recepción de la obra, salvo vicios ocultos, posteriormente todos los intervinientes procedieron a firmar el acta de recepción de obra.

Que, mediante el Informe N° 000007-2023-GRC/RQO-OCV, de fecha 18 de Enero de 2023, la Coordinadora de Obra, por intermedio del Jefe de la Oficina de Construcción y Vialidad, procedió a remitir al Área de Liquidaciones la documentación que ha recopilado de la ejecución de la obra compuesto en 02 tomos de acuerdo a la relación que aparece descrito en el mismo para el proceso de liquidación, acompañando asimismo el Informe Ejecutivo 2023, mediante el cual ha señalado los hechos concernientes a la ejecución de la obra de acuerdo a los detalles mencionados, y en cuanto a las metas físicas alcanzadas, preciso que la obra ejecutada se encuentra culminada y cumple con los requerimientos técnicos establecidos en los planos, especificaciones técnicas y demás contenido del Expediente Técnico, así como las modificaciones aprobadas y que las metas alcanzadas se encuentran detallados en el Informe N° 000306-2022-GRC/MVR-OCV, de fecha 05 de Diciembre de 2022 elaborado por el Inspector de Obra.

Asimismo, mediante el Informe N° 000016-2023-GRC/RQO-OCV, de fecha 25 de enero de 2023, la Coordinadora de Obra, por intermedio del Jefe de la Oficina de Construcción y Vialidad, manifestó remitir al Área de Liquidaciones la documentación presentada por el Inspector de Obra, documentos que en mérito al Proveído N 000318-2023-GRC/OCV, de fecha 25 de enero de 2023, estos fueron recepcionados por el Coordinador de Liquidaciones.

Que, mediante Acta de Entrega Para Uso y Mantenimiento Provisional, de fecha 06 de Febrero de 2022, la Ing. Roxana Quipuzcoa Olguín, en su condición de Coordinadora de Obra y el Ing. Miguel Ángel Vincés Rentería en su condición de Inspector de Obra, quienes han intervenido en representación de la Entidad, y por parte de la Municipalidad Distrital de Ventanilla el Ing. Johnny Pedro Romero Torero, en su condición de Gerente de Desarrollo Urbano e Infraestructura y el Ing. Jhair Hugo Valverde Tarazona, en su condición de Coordinador de Obra, se reunieron en el lugar donde se ejecutó la obra, para realizar su entrega para el Uso Físico y Mantenimiento de la IOARR de la Obra **“Reparación de Losa Deportiva en el (La) Mz. M, Lote 1 del A.H. Defensores de la Patria-Zona Sur, del Distrito de Ventanilla, Provincia Callao, Departamento Callao”**, acto en el cual se procedió hacer entrega de la obra al Gerente de Desarrollo Urbano e Infraestructura, quedando bajo su administración y responsabilidad, hasta que se realice la transferencia definitiva de la obra a la Municipalidad Distrital de Ventanilla, acto en el cual la Entidad Receptora, en merito a la recepción se comprometió a cuidar la infraestructura entregada quedando bajo su administración y responsabilidad, procediendo a firmar el acta correspondiente.

Que, mediante Carta N° 001-CF-DP-2023, de fecha 26 de Febrero de 2023, recepcionada por la Entidad el 27 del citado mes y año, con Registro N° 7324 el Contratista Constructora CHEC-FUN SRL, presentó el Expediente de Liquidación del Contrato N° 028-2022-Gobierno Regional del Callao, de fecha 02 de Setiembre de 2022, en el que manifiesta acompañar la liquidación final de obra y que existe un saldo a su favor por el monto de S/ 27,992.97 incluido el IGV.

Que, mediante el Informe N° 000047-2023-GRC/MVR-OCV, de fecha 24 de Febrero de 2023, y en aplicación de lo dispuesto por el Artículo 209° apartado 209.1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Inspector de Obra procedió a presentar sus cálculos de liquidación precisando que el monto total Autorizado del Contrato



es de S/ 310,169.97 Soles, y que el Monto Pagado al Contratista es la suma de S/ 282,177.00 Soles, existiendo un Saldo a favor del Contratista de S/ 27,992.97 Soles, solicitando que estos cálculos de liquidación deberán ser revisados y evaluados por los Especialistas del Área de Liquidaciones.

Que, mediante el Informe N° 00041-2023-GRC/RQO-OCV, de fecha 28 de Febrero de 2023, la Coordinadora de Obra, por intermedio del Jefe de la Oficina de Construcción y Vialidad (e), procedió a remitir la documentación del Contratista correspondiente al expediente de liquidación la misma que se ha mencionado en un considerando anterior, asimismo manifiesto que el Contratista debió presentar su liquidación con fecha 26 de Febrero de 2023 con la documentación y cálculos detallados, habiendo verificado que lo ha presentado un día después del plazo que la ley señala.

Que, con respecto a lo señalado por la Coordinadora de obra en el informe mencionado en el considerando anterior, debe de establecerse, que si bien de acuerdo a lo señalado en el Artículo 209° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Contratista tenía 60 días calendario de plazo para la presentación de su liquidación la misma que de acuerdo al cómputo vencía el día 26 de Febrero de 2023; también es cierto que el último día del plazo fue el 26 de Febrero de 2023 siendo este un día inhábil, razón por el cual en aplicación de lo dispuesto en el Artículo 145° apartado 145.2 del Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444, Ley de Procedimiento Administrativo General, que señala ***“Cuando el último día del plazo o la fecha determinada es inhábil o por cualquier otra circunstancia la atención al público de ese día no funciona durante el horario normal, son entendibles prorrogables al primer día hábil siguiente”***, en consecuencia bajo el espíritu de dicha normatividad legal, la liquidación del Contratista fue presentada dentro del plazo de ley, por lo que no corresponde aplicación de penalidad alguna.

Que, mediante Informe N° 000108-2023-GRC/OC, de fecha 10 de Marzo de 2023, la Oficina de Contabilidad de la Gerencia de Administración, remitió el Cuadro de Liquidación Financiera de la IOARR de la Obra Pública **“REPARACIÓN DE LOSA DEPORTIVA EN EL (LA) MZ. M, LOTE 1 DEL A.H. DEFENSORES DE LA PATRIA-ZONA SUR, DEL DISTRITO DE VENTANILLA, PROVINCIA CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO”**; determinándose del Cuadro de Liquidación Financiero, que este presenta un total pagado al Contratista por la suma de **S/ 282,177.00 (DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CIENTO SETENTA Y SIETE CON 00/100 SOLES)**; se hace presente que de la revisión del informe citado, se aprecia que la Oficina de Contabilidad ha precisado que el monto pagado al Contratista es la suma de S/ 288,177.00 Soles, monto que difiere con el Cuadro de Liquidación Financiera acompañado al mismo informe, por lo que de acuerdo a los cálculos de liquidación elaborados por la Entidad así como del Cuadro de Liquidación Financiera, queda establecido que el monto pagado al Contratista es el monto de S/ 282,177.00 Soles, instrumento que debe tenerse en cuenta para determinarse el monto total pagado y el posible saldo a favor del Contratista, debiendo recomendarse al Jefe de la Oficina de Contabilidad de la Gerencia de Administración para que en lo sucesivo tenga mayor cuidado al elaborar la información requerida.

Que, mediante el Informe N° 000018-2023-GRC/VCV-OCV, de fecha 17 de Marzo de 2023, emitido por el Ing. Víctor Jacinto Carpio Vigil, como Liquidador de Obra, a quien se le encomendó el expediente para la revisión de la documentación y cálculos de la liquidación del contrato de obra, después de la narración de la documentación pertinente, señalo que ha procedido a revisar la liquidación del Contratista de la ejecución de la obra, así como la Carta N° 001-CF-DP-2003, de fecha 26 de Febrero de 2023, señalando que los cálculos de liquidación de los reajustes del Contratista existe error, lo cual por parte de la Entidad es OBSERVADA debido que el Contratista ha considerado los Reajuste de manera errada, procediendo por parte de la Entidad a realizar los cálculos correspondientes, determinando que la Inversión Autorizada asciende a la suma de S/ 305,830.28 Soles, incluido el IGV y en cuanto al monto pagado este asciende a la suma de S/ 282,177.00 Soles, incluido el IGV, resultando un Saldo a favor del Contratista de lo autorizado y pagado por el monto de



S/ 23,653.28 Soles, incluido el IGV, asimismo preciso que existe un fondo de garantía por el monto de S/ 28,217.70 Soles, razón por el cual recomendó observar la liquidación del Contratista y Aprobar la liquidación elaborada por la Entidad, de acuerdo al Anexo N° 01 y Cuadros sustentatorios, solicitando notificar al Contratista con los Cálculos de liquidación elaborados por la Entidad; se deja establecido que en OTROS CONCEPTOS no se aplica penalidad ni multa al Contratista, en razón que este culminó los trabajos dentro del plazo vigente y levanto las observaciones dentro del plazo que de acuerdo a ley se le concedió.

Que, mediante el Informe N° 000086-2023-GRC/JRC-OCV, de fecha 20 de Marzo de 2023, el Coordinador de Liquidaciones, informó al Jefe de la Oficina de Construcción y Vialidad (e), su conformidad de los cálculos de liquidación mencionados en el Considerando anterior elaborados por el Liquidador de Obras al no haber encontrado observación o cuestionamiento alguno, y solicitó que se notifique al Contratista Constructora CHEC-FUN SRL, el pronunciamiento respecto a la liquidación de su contrato que presento a la Entidad, recomendando realizar la notificación antes del 22 de Marzo de 2023, esto es en observancia al plazo de ley establecido en la normatividad de contratación pública, opinando que se remita a la Gerencia Regional de Infraestructura, para que notifique al Contratista, la nueva liquidación de obra practicada por la Entidad.

Que, de acuerdo a lo señalado en el Considerando anterior, mediante el Informe N° 000824-2023-GRC/OCV, de fecha 21 de Marzo de 2023, el Jefe de la Oficina de Construcción y Vialidad (e), comunicó a la Gerencia Regional de Infraestructura, lo relacionado a la observación y de la elaboración de los nuevos cálculos de liquidación por parte de la Entidad, otorgando su conformidad a los cálculos de liquidación elaborados por los Ingenieros Liquidadores, recomendando notificar al Contratista; pedido que fue atendido y mediante la Carta N° 000117-2023-GRC/GRI, de fecha 22 de Marzo de 2023 elaborado por la Gerencia Regional de Infraestructura, el Contratista fue notificado con la observación a su liquidación así como los nuevos cálculos determinados por la Entidad, mencionados en los considerandos anteriores; Carta que fue recepcionado por el Contratista el día 22 de Marzo de 2023.

Que, mediante Carta N° 052-2023/REGIÓN CALLAO/AS06, de fecha 23 de Marzo de 2023, el Contratista se pronunció sobre la observación de su liquidación elaborada por la Entidad, sosteniendo que confirma su recepción dándola por aceptada la liquidación, por lo que de acuerdo a lo establecido en el Artículo 209° apartado 209.4 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, la liquidación elaborada por la Entidad ha quedado consentida en todos sus extremos.

Que, mediante Informe N° 002343-2023-GRC/OPT, de fecha 11 de Mayo de 2023, emitido por el Jefe de la Oficina de Presupuesto y Tributación (e) así como el Memorandum N° 002681-2023-GRC/GRPPYAT, de fecha 11 de Mayo de 2023, emitido por la Gerencia Regional de Planeamiento Presupuesto y Acondicionamiento Territorial, han precisado que en aplicación de lo dispuesto en el Artículo 41° del Decreto Legislativo N° 1440, Artículo 4° numeral 4.1 y 4.2 y Artículo 5° de la Ley N° 31638, así como del Artículo 12° de la Directiva N° 0005-2022-EF/50.01, Directiva para la Ejecución Presupuestaria, han otorgado la Certificación de Crédito Presupuestario por el importe de S/ 23,653.28 Soles, para atender el pago del saldo a favor del Contratista de la Liquidación del Contrato de Ejecución de IOARR de la Obra **“Reparación de Losa Deportiva en el (la) Mz. M, Lote 1 del A.H. Defensores de la Patria-Zona Sur, del Distrito de Ventanilla, Provincia Callao, Departamento Callao”**.

Que, mediante el Informe N° 000027-2023-GRC/VCV-OCV, de fecha 22 de Mayo de 2023, el liquidador de Obras, por intermedio del Jefe de la Oficina de Construcción y Vialidad (e), solicito derivar el expediente de liquidación al Abogado al Área de Liquidaciones para que proceda a la revisión y de ser el caso la emisión de la resolución correspondiente, y mediante el Proveído N° 004665-2023-GRC/OCV, de fecha 22 de Mayo de 2023, se dispuso la remisión del Expediente al Abogado, para la emisión de la resolución correspondiente, expediente que fue recepcionado con fecha 22 de Mayo de 2023.



Que, de acuerdo a lo expuesto en el considerando anterior, mediante el Informe N° 008-2023-GRC-GRI-OCV-ANP, de fecha 24 de Mayo de 2023, elaborado por el Abogado del Área de Liquidaciones, procedió a devolver el expediente, sosteniendo que de la revisión del mismo ha advertido que la documentación contenida en los 04 archivadores se encuentra incompleta, solicitando la remisión de la documentación que aparece detallado en el citado informe.

Que, mediante Informe N° 000817-2023-GRC/OT, de fecha 13 de Junio de 2023 el Jefe de la Oficina de Tesorería, remitió la relación de Cartas Fianzas y Fondo de Garantía, vigentes al 31 de Mayo de 2023 y en el ítem 45, se aprecia el Fondo de Garantía por el monto de S/ 27,217.70 Soles retenido al Contratista, la misma que se encuentra depositado en la Cuenta N° 0000574910 del Banco de la Nación, por concepto de Fiel Cumplimiento del Contrato N° 028-2022-Gobierno Regional del Callao, de fecha 02 de Setiembre de 2022, por lo que estando al estado del presente procedimiento, corresponde que oportunamente se proceda a la devolución al Contratista del citado Fondo de Garantía.

Que, mediante el Informe N° 000034-2023-GRC/VCV-OCV, de fecha 21 de Junio de 2023, elaborado por el Liquidador de Obras, puso en conocimiento al Jefe de la Oficina de Construcción y Vialidad (e), manifestando que la Coordinadora de Obra ha cumplido con subsanar las observaciones que fueron planteados por el Abogado del Área de Liquidaciones con el Informe N° 008-2023-GRC-GRI-OCV-ANP, de fecha 24 de Mayo de 2023, procediendo a remitir los archivadores para la emisión de la resolución, y de acuerdo a este pedido, mediante el Proveído N° 005901-2023-GRC/OCV, de fecha 21 de Junio de 2023, el Jefe de la Oficina de Construcción y Vialidad, dispuso la remisión del acervo documentario al Abogado de Liquidación para la elaboración del proyecto de la resolución, expediente que fue recepcionado con fecha 22 de Junio de 2023.

Que, mediante el Informe N° 0012-2023-GRC-GRI-OCV-ANP, de fecha 04 de Julio de 2023, el Abogado del Área de Liquidaciones, ha manifestado que de acuerdo a sus funciones y después del levantamiento de las observaciones del liquidador realizados oportunamente, ha procedido a la evaluación y revisión de los 04 Archivadores del Expediente de Liquidación del Contrato N° 028-2022-Gobierno Regional del Callao, de fecha 02 de Setiembre de 2022, relacionado a la ejecución de IOARR de la obra **“Reparación de Losa Deportiva en el (la) Mz. M, Lote 1 del A.H. Defensores de la Patria-Zona Sur, del Distrito de Ventanilla, Provincia Callao, Departamento Callao”**, y como consecuencia de ello ha elaborado el proyecto de la resolución de liquidación final del Contrato de obra ya citado, precisa que los cálculos de liquidación elaborados por los Ingenieros Liquidadores se encuentra consentida debido que esta fue notificada al Contratista el día 22 de Marzo de 2023, mediante la Carta N° 000117-2023-GRC/GRI, de fecha 22 de Marzo de 2023, elaborada por la Gerencia Regional de Infraestructura, y mediante Carta N° 052-2023/REGION CALLAO/AS06-2022, de fecha 23 de Marzo de 2023, el Contratista ha manifestado estar de acuerdo con los cálculos de liquidación que se le ha notificado.

Que, mediante Informe N° 002437-2023-GRC/OCV, de fecha 04 de Julio de 2023, el Jefe de la Oficina de Construcción y Vialidad (e), ha procedido a dar su conformidad del acto administrativo realizado con la emisión de la resolución de liquidación final del Contrato N° 028-2022-Gobierno Regional del Callao, de fecha 02 de Setiembre de 2022, correspondiente a la obra **“Reparación de Losa Deportiva en el (la) Mz. M, Lote 1 del A.H. Defensores de la Patria-Zona Sur, del Distrito de Ventanilla, Provincia Callao, Departamento Callao”**.

Que, mediante el Informe N° 002655-2023-GRC/OCV, de fecha 13 de Julio de 2023 emitido por el Jefe de la Oficina de Construcción y Vialidad (e), y de acuerdo al Informe N° 0016-2023-GRC-GRI-OCV-ANP, de fecha 13 de Julio de 2023, elaborado por el Abogado del Área de Liquidaciones, señala que ha cumplido con levantar las observaciones de forma, detectados por los profesionales de la Gerencia Regional de Infraestructura, incurrido en el Proyecto de la Resolución Gerencial Regional, que fue remitido por esta jefatura con el Informe N° 002437-2023-GRC/OCV, de fecha 04 de Julio de 2023.



En consecuencia, de conformidad con las normas legales antes mencionadas, así como de lo dispuesto en el Texto Único Ordenado del Reglamento de Organización y Funciones del Gobierno Regional del Callao, aprobado por Ordenanza Regional N° 000001, de fecha 26 de enero del 2018 y en la Resolución Ejecutiva Regional N° 000322, de fecha 14 de Agosto de 2018 y contando con la Visación del Jefe de la Oficina de Construcción y Vialidad (e) de la Gerencia Regional de Infraestructura.

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- FORMALIZAR el acto Administrativo con la Resolución de Liquidación Final relacionado al Contrato N° 028-2022-Gobierno Regional del Callao, de fecha 02 de Setiembre de 2022, con el Informe N° 000018-2023-GRC/VCV-OCV, de fecha 17 de Marzo de 2023 emitido por el Liquidador de Obras el Ing. Víctor Jacinto Carpio Vigil y con el Informe N° 000086-2023-GRC/JRC-OCV, de fecha 20 de Marzo de 2023 elaborado por el Coordinador de Liquidaciones y de acuerdo a los informes elaborados por los Ingenieros Liquidadores antes mencionados se dispone **OBSERVAR** la liquidación presentada por el Contratista **CONSTRUCTORA CHEC-FUN S.R.L.**, mediante la Carta N° 001-CF-DP-2023, de fecha 26 de Febrero de 2023, por las razones que aparece detallado en cada uno de los citados informes y en los considerandos y **APROBAR** la Liquidación Técnica Financiera elaborada por la Entidad, relacionado al Contrato antes mencionado de la Ejecución de la IOARR de la Obra **“REPARACIÓN DE LOSA DEPORTIVA EN EL (LA) MZ. M, LOTE 1 DEL A.H. DEFENSORES DE LA PATRIA-ZONA SUR, DEL DISTRITO DE VENTANILLA, PROVINCIA CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO”**, la misma que muestra como **INVERSIÓN AUTORIZADA** la suma de **S/ 305,830.28 (TRESCIENTOS CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA CON 28/100 SOLES)**, incluido el IGV, y un **MONTO PAGADO** al Contratista por la suma de **S/ 282,177.00 (DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CIENTO SETENTA Y SIETE CON 00/100 SOLES)**, incluido el IGV. Resultando un **SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA** por la suma de **S/ 23,653.28 (VEINTITRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 28/100 SOLES)**, incluido el IGV; asimismo, se precisa que en **OTROS CONCEPTOS** no se aplica penalidad ni multa de acuerdo a lo informado por el Coordinador de Liquidaciones, cálculos de liquidación que se encuentran sustentados en el Anexo N° 01 y Cuadros sustentatorios del 01 al 11, con CUI N° 2533998.

ARTÍCULO SEGUNDO.- ESTABLECER que la Liquidación Final mencionado en el Artículo Primero de la presente resolución, relacionado al Contrato N° 028-2022-Gobierno Regional del Callao, de fecha 02 de Setiembre de 2022, fue notificada al Contratista el día 22 de Marzo de 2023, con la Carta N° 000117-2023-GRC/GRI, de fecha 22 de Marzo de 2023, emitida por la Gerencia Regional de Infraestructura, encontrándose a la fecha consentida al haberlo así declarado el Contratista mediante su Carta N° 052-2023/REGION CALLAO/AS06-2022, de fecha 23 de Marzo de 2023, recepcionado por la Entidad en la misma fecha con Registro N° 11199.

ARTÍCULO TERCERO.- PONER en conocimiento a la Gerencia de Administración, la presente Resolución para que de acuerdo a sus funciones tramite el **PAGO** correspondiente a favor del Contratista **CONSTRUCTORA CHEC-FUN S.R.L.**, por la suma de **S/ 23,653.28 (VEINTITRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 28/100 SOLES)**, incluido el IGV., por concepto de saldo de la Liquidación Final del Contrato N° 028-2022-Gobierno Regional del Callao, de fecha 02 de Setiembre de 2022.

ARTICULO CUARTO.- El egreso que demande el cumplimiento del saldo a favor del Contratista indicado en el Artículo Primero de la presente Resolución, tendrá la siguiente afectación presupuestal.

CCP	FF	SEC.FUN	UNIDAD ORGANICA	ESPECIFICA DE GASTO	MONTO
3269	5-18	0234	Oficina de Construcción y Vialidad	26.23.99.2	23,653.28



ARTÍCULO QUINTO.- PONER en conocimiento a la Gerencia de Administración para que a través de la Oficina de Tesorería disponga las acciones destinadas para efectuar la **ENTREGA** al Contratista **CONSTRUCTORA CHEC-FUN S.R.L.**, el FONDO DE GARANTIA retenido por el monto de **S/ 27,217.70 (VEINTISIETE MIL DOSCIENTOS DIECISIETE CON 70/100 SOLES)**, por concepto de Fiel Cumplimiento del Contrato N° 028-2022-Gobierno Regional del Callao, de fecha 02 de Setiembre de 2022.

ARTÍCULO SEXTO.- PONER en conocimiento a la Gerencia de Administración para que recomiende al Jefe de la Oficina de Contabilidad, para que tenga mayor cuidado en la remisión de la información brindada, en razón que mediante el Informe N° 000108-2023-GRC/OC, de fecha 10 de Marzo de 2023, informo a esta Gerencia que el pago realizado al Contratista **CONSTRUCTORA CHEC-FUN S.R.L.**, fue de **S/ 288,177.00 Soles**, sin embargo en el Cuadro de Liquidación Financiera de obra acompañado al mismo informe, ha mencionado que el monto pagado al citado Contratista es de **S/ 282,177.00 Soles**, creando este hecho confusión y de esta manera evitar reclamos y/o observaciones, relacionado al Contrato N° 028-2022-Gobierno Regional del Callao, de fecha 02 de Setiembre de 2022.

ARTÍCULO SETIMO.- Encargar a la Oficina de Construcción y Vialidad de la Gerencia Regional de Infraestructura, a fin que con el apoyo de la Gerencia de Administración y de la Gerencia de Asesoría Jurídica, como lo establece la Resolución Gerencial General Regional N° 143-2020-Gobierno Regional del Callao-GGR, de fecha 07 de Setiembre de 2020, para que oportunamente se considere la inversión de la ejecución materia de este pronunciamiento, en el proceso de transferencia de la IOARR con CUI N° 2533998, denominada **“Reparación de Losa Deportiva en el (la) Mz. M, Lote 1 del A.H. Defensores de la Patria-Zona Sur, del Distrito de Ventanilla, Provincia Callao, Departamento Callao”**.

ARTÍCULO OCTAVO. - ENCARGAR a la UEI (Unidad Ejecutora de Inversiones), para el Registro de Cierre de la Inversión realizada en el Banco de Inversiones mediante el Formato N° 09, como lo establece la segunda parte del Artículo 29° apartado 29.4 de la Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones aprobada por Resolución Directoral N° 001-2019-EF/63-01.

ARTÍCULO NOVENO.- DETERMINAR que sin perjuicio de los fundamentos expuestos en la parte considerativa de la presente resolución corresponde establecer que la conformidad de la obra otorgado por la Entidad con el Acta de Recepción de Obra de fecha 28 de Diciembre de 2022, no enerva su derecho de reclamar posteriormente al Contratista por defectos o vicios ocultos conforme se ha establecido en la Cláusula Décima Cuarta del Contrato N° 028-2022-Gobierno Regional del Callao, de fecha 02 de Setiembre de 2022, así como por las deficiencias y/o trasgresiones del Reglamento y las Normas Técnicas y legales vigentes, que imposibiliten el uso normal de la ejecución de la obra, siendo responsable por los errores u omisiones y sus consecuencias en caso ocurra.

ARTÍCULO DÉCIMO.- Encargar a la Oficina de Trámite Documentario y Archivo, para que realice la notificación de la presente Resolución así como los Anexos N° 01 y sus cuadros sustentatorios, de conformidad con lo dispuesto en el Capítulo III - Eficacia de los Actos Administrativos del TUO, de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General y una vez realizado el citado acto administrativo, debe cumplir con acompañar los cargos de notificación al expediente de liquidación.

REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE