

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N° 195 -2010 - Gobierno Regional del Callao-GRI

Callao, 02 DIC. 2010

VISTOS:

El Contrato N° 010-2010-Región Callao, de fecha 21 de mayo de 2010; el Acta de Entrega de Terreno de fecha 02 de junio de 2010; Acta de Constatación Física de Obra de fecha 24 de setiembre del 2010; el Acta Recepción de Obra de fecha 07 de octubre de 2010; el Informe N° 778-2010/GRC/GA-CONTA de fecha 28 de octubre de 2010, emitido por la Oficina de Contabilidad de la Gerencia de Administración; la Carta N° 161-2010/NELAN de fecha 13 de noviembre del 2010, emitida por la empresa NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.; el Informe N° 352-2010-GRC/GRI-OC/JACF de fecha 04 de noviembre del 2010, emitido por el Coordinador de Liquidaciones de la Gerencia Regional de Infraestructura; el Memorandum N° 1820-2010/GRC/GRPPAT de fecha 25 de noviembre de 2010, emitido por la Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial; el Informe N° 1182-2010/GRC/GRPPAT-OPT de fecha 24 de noviembre de 2010, emitido por la Oficina de Presupuesto y Tributación; el proveído de fecha 25 de noviembre de 2010, emitido por la Gerencia Regional de Infraestructura; el Informe N° 101-2010-GRC-GRI-BMAC de fecha 26 de noviembre de 2010, emitido por la Abogada de la Gerencia Regional de Infraestructura, y;

CONSIDERANDO:

Que, a través del Informe N° 014-2010-GRC/GRI/OC-MSM de fecha 15 de marzo de 2010 la profesional de la Oficina de Construcción informa que al haber vencido el Valor Referencial el Valor Referencial del Expediente Técnico de la Obra: "Construcción de la I.E.I. N° 130 AA.HH. Las Lomas - Ventanilla" , aprobado a través de la Resolución Gerencial Regional N° 121-2009-Gobierno Regional del Callao-GRI de fecha 01 de setiembre de 2010, ha procedido a actualizarlo, siendo el nuevo monto la suma de S/. 1'029,575.91 (Un Millón Veintinueve Mil Quinientos Setenta y Cinco con 91/100 Nuevos Soles) incluidos el Impuesto General a las Ventas -IGV;

Que, en mérito del informe mencionado y mediante la Resolución Gerencial Regional N° 045-2010-Gobierno Regional del Callao-GRI de fecha 24 de Marzo de 2010, se precisa que el nuevo Valor Referencial del Expediente Técnico de la Obra "Construcción de la I.E.I. N° 130 AA.HH. Las Lomas - Ventanilla - Callao", aprobado a través de la Resolución Gerencial Regional N° 121-2009-Gobierno Regional del Callao-GRI de fecha 01 de setiembre de 2010, asciende a la suma de S/. 1'029,575.91 (Un Millón Veintinueve Mil Quinientos Setenta y Cinco con 91/100 Nuevos Soles) incluidos el Impuesto General a las Ventas -IGV, con precios al mes octubre de 2009, con un plazo de ejecución de noventa (90) días calendario; que deberá ser ejecutada por Contrata y mediante Proceso de Selección de Adjudicación Directa Pública, bajo el sistema de contratación a Suma Alzada y la modalidad de selección de un proceso clásico;

Que, el 21 de mayo de 2010 la Entidad y la empresa NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L., suscribieron el Contrato N° 010-2010-Región Callao, con el objeto de llevar a cabo la ejecución de la **Obra Pública**: "Construcción de la I.E.I. N° 130 AA.HH. Las Lomas - Ventanilla - Callao", por la suma de S/. 1'029,575.91 (Un Millón Veintinueve Mil Quinientos Setenta y Cinco con 91/100 Nuevos Soles) incluido IGV, con un plazo de ejecución de noventa (90) días calendario;

Que mediante el **Acta de Entrega de Terreno** de fecha 02 de junio de 2010, la Entidad entregó al Contratista el terreno donde se ejecutará la citada obra, previa verificación de que no existe inconveniente alguno para iniciar los trabajos materia del Contrato; asimismo, la Entidad abonó al Contratista el Adelanto Directo el 07 de junio de 2010, conforme así dejó constancia el Residente de Obra en el Asiento N° 02, de fecha 07 de junio de 2010, del

Cuaderno de Obra; además, este pago se efectuó con el Comprobante de Pago N° 003483 de fecha 04 de junio de 2010, conforme a lo informado por la Oficina de Contabilidad, mediante el Informe N° 778-2010-GRC/GA/CONTA de fecha 28 de octubre de 2010. En ese sentido el inicio del plazo contractual se computa desde el día siguiente del pago del Adelanto Directo, es decir, desde el 08 de junio de 2010 hasta el 05 de setiembre de 2010;

Que mediante Asiento N° 03 de fecha 08 de junio de 2010, del Cuaderno de Obra, el Residente de Obra deja constancia del inicio de los trabajos de la **Obra Pública**: "Construcción de la I.E.I. N° 130 AA.HH. Las Lomas - Ventanilla – Callao"; por su parte, el Supervisor de Obra deja constancia en el Asiento N° 05 de fecha 09 de junio de 2010, del Cuaderno de Obra, que ha verificado que el Contratista inició la ejecución de los trabajos 08 de junio de 2010;

Que, con fecha 05 de setiembre de 2010, el Residente de Obra deja constancia en el Asiento N° 87 del Cuaderno de Obra, indicando que la obra ha concluido al 100% y solicita la Recepción de obra; por su parte el Supervisor de la Obra deja constancia en el Asiento N° 88 de fecha 05 de setiembre de 2010, del Cuaderno de Obra, que ha verificado la culminación de obra y manifiesta que procede la Recepción de Obra, y comunicó a la Entidad con la Carta N° 013-2010-EMM/JSO-Gobierno Regional del Callao el 10 de setiembre de 2010;

Que, a través del Memorándum N° 152-2010-GRC/GRI-OC de fecha 14 de setiembre de 2010, el Jefe de la Oficina de Construcción, nombra a los integrantes de la Comisión de Recepción de Obra; y con fecha 24 de setiembre de 2010 se constituyeron en el lugar de la Obra con objeto de recepcionarla, la misma que no se efectivizó porque formuló observaciones a la ejecución de la obra, las cuales se encuentran detallados en el **Acta de Constatación Física**, además, verifican que se adjunta al Acta de los metrados ejecutados;

Que, mediante Carta N° 0014-2010-EMM/JSO-Gobierno Regional del Callao de fecha 24 de setiembre de 2010, el Supervisor de la Obra comunica a la Entidad que el Contratista ha culminado con el levantamiento de observaciones, y solicita la recepción de la Obra; la misma que se llevó a cabo el 07 de octubre de 2010, conforme consta en el **Acta de Recepción de Obra** de la indicada fecha, en donde figura que la Comisión de Recepción, en uso de sus atribuciones y en cumplimiento a lo estipulado en el Artículo 210° del Reglamento vigente, verificó y constató que el Contratista subsanó las observaciones planteadas en el Acta de Constatación Física de fecha 24 de setiembre de 2010, y que ejecutó la obra en concordancia con los planos y demás partes integrantes del Expediente Técnico (Especificaciones Técnicas, Memoria Descriptiva, y aclaraciones del proyectista y supervisión; etc.), salvo vicios ocultos, por lo que procedieron a dar por recepcionada la obra;

Que, a través del Informe N° 778-2010/GRC/GA-CONTA de fecha 28 de octubre de 2010, la Oficina de Contabilidad de la Gerencia de Administración, remite el Cuadro de Liquidación Financiera de la **Obra Pública**: "Construcción de la I.E.I. N° 130 AA.HH. Las Lomas - Ventanilla – Callao" ejecutada mediante el Contrato N° 010-2010- Región Callao, señalando que de la revisión de los documentos y registros contables se ha determinado que el costo invertido en la Obra (corregido el lapsus de: invertido en el Estudio y Obra por invertido en la Obra) es de S/. 1'021,882.73 (Un Millón Veintiún Mil Ochocientos Ochenta y Dos con 73/100 Nuevos Soles) incluido IGV;

Que, con Hoja de Ruta N° 019696 de fecha 14 de Noviembre de 2010, fue derivada a la Oficina de Construcción la Carta N° 161-2010/NELAN de fecha 13 de noviembre del 2010, mediante la cual el Contratista presenta la Liquidación del Contrato N° 010-2010- Región Callao, adjuntando la documentación sustentatoria, dentro del plazo establecido en el Artículo 211° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 184-2008-EF, en el que ha determinado un saldo a su favor de S/. 41,849.23 (Cuarenta y Un Mil Ochocientos Cuarenta y Nueve con 23/100 Nuevos Soles) incluido IGV;

Que, mediante Informe N° 352-2010-GRC/GRI-OC/JACF de fecha 04 de noviembre del 2010, el Coordinador de Liquidaciones de la Gerencia Regional de Infraestructura, informa que ha revisado la liquidación elaborada por el Contratista, y ha evidenciado que la **Inversión Autorizada** determinado por el Contratista en la suma de S/.1,063,731.97 incluido IGV NO ES CONFORME, porque de acuerdo a los cálculos de los reajustes y deductivos efectuados, resulta la suma de **S/. 1'063,534.80** incluido IGV, monto que esta conformado por los siguientes conceptos: **1) Contrato Principal**, corresponde la suma de **S/. 865,189.84** sin IGV, por este concepto no existe discrepancia con el Contratista. **2.- Reajustes**, por este concepto corresponde la suma de **S/.28,536.88** que resulta de determinar el Reintegro al Contrato Principal la suma de S/.29,527.68 y de aplicar los Deductivos N° 01 y 02 por las sumas de -S/.49.68 y -S/.941.12, respectivamente; sin embargo el Contratista ha determinado erróneamente este concepto en la suma de S/.28,702.57 cuyo resultado ha obtenido al considerar el Reintegro al Contrato Principal en la suma de S/.29,833.54 al que aplicó los Deductivos N° 01 y 02 por las sumas de S/.142.55 y S/. 988.42, respectivamente; por lo que se observa dicho extremo. **3) Impuesto General a las Ventas – IGV** corresponde la suma de **S/.169,808.08** por todos los conceptos mencionados, y no la suma de S/.169,839.56 como lo ha determinado por el Contratista; por lo que se observa este extremo. Respecto a los extremos observados el Coordinador de Liquidaciones precisa, se debe principalmente porque el Contratista ha efectuado los cálculos con los índices de precios del mes de agosto-2010, cuando de acuerdo al Contrato se debe aplicar los índices hasta el mes Setiembre de 2010;

Que, asimismo el Coordinador de Liquidaciones señala que el Contratista ha determinado el **Monto Pagado** en la suma de S/. 1'021,882.74, porque ha redondeado el monto del IGV (19%) cuando por este concepto sin redondeo del IGV corresponde la suma de **S/. 1'021,882.73**, que comprende los siguientes conceptos: **1) Contrato Principal** la suma de **S/.834,561.12** sin IGV, por este concepto no existe discrepancia con el Contratista. **2) Reintegros** al Contrato Principal de **S/.24,163.87**; por su parte el Contratista ha determinado la suma de S/.24,163.85, existe discrepancia con el Contratista sólo por el monto de los decimales **3) Impuesto General de Ventas - IGV** la suma de **S/.163,157.74**; sin embargo el Contratista ha determinado la suma de S/.163,157.77, por lo que observa dicho extremo. Además, informa que ha verificado que el Contratista ha consignado en su liquidación el Adelanto Directo de S/.173,037.97 y el Adelanto de Materiales de S/.329,238.20, como otorgados y amortizados en su totalidad; igualmente, informa que el monto pagado se encuentra conforme con el Cuadro de la Liquidación Financiera remitida por la Oficina de Contabilidad, con el Informe N° 778-2010/GRC/GA-CONTA de fecha 28 de octubre de 2010;

Que, finalmente el Coordinador de Liquidaciones concluye que la Liquidación del Contrato N° 010-2010-Región Callao muestra una **INVERSIÓN AUTORIZADA** de S/.1'063,534.80 (Un Millón Sesenta y Tres Mil Quinientos Treinta y Cuatro con 80/100 Nuevos Soles) incluido el IGV, y un **MONTO PAGADO** de S/. 1'021,882.73 (Un Millón Veintiún Mil Ochocientos Ochenta y Dos con 73/100 Nuevos Soles) incluido IGV, de lo que resulta un **SALDO** a favor del Contratista de S/.41,652.07 (Cuarenta y Un Mil Seiscientos Cincuenta y Dos con 07/100 Nuevos Soles); y que no existe ningún **SALDO** a cargo del Contratista por conceptos de penalidad, ni costo del expediente de Liquidación, toda vez que la ejecución de la Obra fue culminada dentro del plazo estipulado en el Contrato y presentó la liquidación dentro del plazo estipulado en el artículo 211° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por D. S. 184-2008-EF, tampoco corresponde el pago de intereses por ningún concepto;

Que, considerando que la Liquidación del Contrato N° 010-2010-Región Callao se encuentra sustentado en los documentos obrantes en el expediente de liquidación, resulta procedente su aprobación;

Que, mediante el Memorándum N° 1820-2010/GRC/GRPPAT de fecha 25 de noviembre de 2010, la Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial, remite el Informe N° 1182-2010/GRC/GRPPAT-OPT de fecha 24 de noviembre de 2010, a través del cual la Oficina de Presupuesto y Tributación emite su opinión sobre la Cobertura Presupuestal para la Liquidación del Contrato N° 010-2010-Región Callao, por la

suma de S/. 41,653.00 (Cuarenta y Un Mil Seiscientos Cincuenta y Tres con 00/100 Nuevos Soles) de acuerdo a la estructura funcional programática que se encuentra detallado en el mencionado informe;

De conformidad a las facultades delegadas en la Resolución Ejecutiva Regional N° 200-Gobierno Regional del Callao - PR de fecha 29 de abril de 2009, y su modificatoria Resolución Ejecutiva Regional N° 330 de fecha 18 de agosto de 2009 y Resolución Ejecutiva Regional N° 344 de fecha 02 de setiembre de 2009, y de acuerdo a lo dispuesto en el Nuevo Reglamento de Organización y Funciones del Gobierno Regional del Callao, aprobado por Ordenanza Regional N° 006-2008-Región Callao-CR de fecha 11 de marzo de 2008; y contando con la visación de la Oficina de Construcción y de la Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- OBSERVAR, la liquidación elaborada por el Contratista y **APROBAR** la liquidación, elaborada por la Entidad, respecto del Contrato N° 010-2010-Región Callao de fecha 21 de mayo de 2010, suscrito con la empresa NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L., para la ejecución de la **Obra Pública: “Construcción de la I.E.I. N° 130 AA.HH. Las Lomas - Ventanilla – Callao”**, la misma que muestra una **INVERSIÓN AUTORIZADA** de S/.1'063,534.80 (Un Millón Sesenta y Tres Mil Quinientos Treinta y Cuatro con 80/100 Nuevos Soles) incluido IGV, y un **MONTO PAGADO** de S/. 1'021,882.73 (Un Millón Veintiún Mil Ochocientos Ochenta y Dos con 73/100 Nuevos Soles) incluido IGV; resultando un **SALDO** a favor del Contratista S/. 41,652.07 (Cuarenta y Un Mil Seiscientos Cincuenta y Dos con 07/100 Nuevos Soles) incluido IGV, conforme se detalla en el Anexo N° 01 y cuadros sustentatorios que forma parte integrante de la presente Resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO.- Autorizar, a la Gerencia de Administración para que disponga el **GIRO** a favor de la empresa NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L. la suma de S/. 41,652.07 (Cuarenta y Un Mil Seiscientos Cincuenta y Dos con 07/100 Nuevos Soles) incluido IGV, por concepto de Liquidación del Contrato N° 010-2010- Región Callao.

ARTÍCULO TERCERO.- El egreso que demande el cumplimiento del saldo a favor del Contratista indicado en el Artículo Segundo de la presente resolución tendrá la siguiente Afectación Presupuestal:

CADENA INSTITUCIONAL		CADENA FUNCIONAL PROGRAMATICA							CADENA DE GASTO		
PLIEGO	U.E.	FU	PRO	SUB PRG	Proy/Act.	Comp	META	RUB	NEMO/CIS	E. G	PRESUP.
464	01	22	047	0103	2.026587	2.001859	0001	00	0063-003	2.6.2.2.2.2	41,653.00
										TOTAL	41,653.00

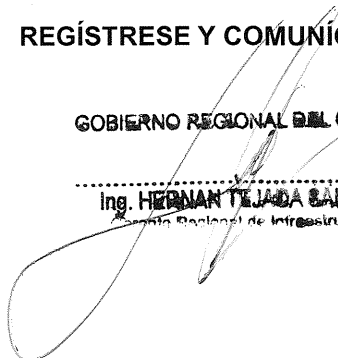
ARTÍCULO CUARTO.- Encargar a la Oficina de Construcción efectúe el seguimiento del proceso de Transferencia de la **“Construcción de la I.E.I. N° 130 AA.HH. Las Lomas - Ventanilla – Callao”** a la Entidad correspondiente.

ARTÍCULO QUINTO .- Encargar a la Oficina de Trámite Documentario y Archivo Central, realice la notificación de la presente resolución y el Anexo N° 01 y cuadros sustentatorios, de conformidad del Artículo III - Eficacia de los Actos Administrativos de la Ley del Procedimiento Administrativo General.

REGÍSTRESE Y COMUNIQUESE

GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Ing. HERNAN TEJADA SALINAS
Gerente Regional de Infraestructura




195
ANEXO N° 01

LIQUIDACION DE CONTRATO DE OBRA

OBRA : CONSTRUCCION DE LA I.E.I. N° 130 AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 MODALIDAD : A SUMA ALZADA
 CONTRATO : 010-2010-RC
 CONTRATISTA : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
 SUPERVISION : ING. ENRIQUE MONTENEGRO MUGUERZA

I.	<u>AUTORIZADO Y PAGADO</u>	<u>SUB - TOTAL</u>	<u>TOTAL</u>
1.1.0	AUTORIZADO	S/.	S/.
1.1.1	Contrato Vigente		865,189.84
	Contrato Principal	865,189.84	
	Adicional N° 01	0.00	
	Deductivo N° 01	0.00	
1.1.2	Reajustes		28,536.88
	Contrato Principal	29,527.68	
	Deducción por Adelanto Directo	(49.68)	
	Deducción por Adelanto para Materiales	(941.12)	
1.1.3	Mayores Gastos Generales		0.00
	Ampliacion de Plazo N° 01	0.00	
1.1.4	Impuestos I.G.V.		169,808.08
	IGV del Contrato Vigente	164,386.07	
	IGV Reintegros	5,422.01	
	IGV Mayores Gastos Generales	0.00	
	AUTORIZADO TOTAL OBRA		S/. 1,063,534.80
1.2.0	PAGADO:		
1.2.1	Contrato vigente		834,561.12
	Valorizaciones del Contrato Principal	834,561.12	
1.2.2	Reajustes		24,163.87
	Valorizaciones del Contrato Principal	24,163.87	
1.2.3	IGV 19%		163,157.74
	Contrato Vigente + reintegros	67,725.27	
	Adelanto Directo	32,877.21	
	Adelanto de Materiales N° 01	62,555.26	
1.2.4	ADELANTOS (s/IGV)		0.00
1.2.4.1	Concedido	s/IGV	
	Directo	173,037.97	
	Materiales N° 01	329,238.20	
	Materiales N° 02	0.00	
1.2.4.2	Amortizados		
	Directo	173,037.97	
	Materiales N° 01	329,238.20	
	PAGADO EN VALORIZACIONES		S/. 1,021,882.73
	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA		S/. 41,652.07
II.-	<u>OTROS</u>		
2.1.0	A CARGO DEL CONTRATISTA		0.00
	A) Penalidad maxima por Atraso de obra	0.00	
	Articulo 222° del Reglamento, aprobado DS 084-2004-PCM		
2.1.2	A FAVOR DEL CONTRATISTA		0.00
	a) Intereses por demora en pago de Valorizaciones		
	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA		S/. 0.00



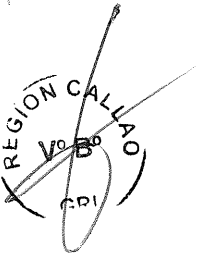
ANEXO N° 01

LIQUIDACION DE CONTRATO DE OBRA

OBRA : CONSTRUCCION DE LA I.E.I. N° 130 AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 MODALIDAD : A SUMA ALZADA
 CONTRATO : 010-2010-RC
 CONTRATISTA : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
 SUPERVISION : ING. ENRIQUE MONTENEGRO MUGUERZA

RESUMEN DE SALDOS

	A CARGO DEL CONTRATISTA S/.	A FAVOR DEL CONTRATISTA S/.
I. AUTORIZADO Y PAGADO	0.00	41,652.07
II. OTROS	0.00	0.00
	0.00	41,652.07
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA: AUTORIZADO-PAGADO		S/ 41,652.07
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA: OTROS		0.00
TOTAL SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA		S/ 41,652.07



195
CUADRO N° 01

OBRA	CONSTRUCCION DE LA I.E.I. N° 130 AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
UBICACIÓN	AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
MODALIDAD	A SUMA ALZADA
PROCESO DE SELECCIÓN	ADP 008-2010-RC
CONTRATO	010-2010-RC 21/05/2010
ENTIDAD EJECUTORA	GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
CONTRATISTA	NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
SUPERVISOR	ING. ENRIQUE MONTENEGRO MUGUERZA
COORDINADOR	ING. VICTOR ORLANDO MALMAGEDA BORGONO

Item	Rubro	Valor Referencial	Monto Total	Sub Total	IGV	FECHA BASE
01	ESTRUCTURAS	VALOR REFERENCIAL	1,029,575.91	865,189.84	164,386.07	Oct-09
02	ARQUITECTURA	PRESUPUESTO CONTRATO	1,029,575.91	865,189.84	164,386.07	
03	INSTALACIONES SANITARIAS					
04	INSTALACIONES ELECTRICAS					
05	EDELNOR					
06	CONEXIÓN NVA AGUA					
07	MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO					
08	SEÑALIZACIÓN Y EVACUACIÓN					

FACTOR DE RELACION	1.00000
--------------------	---------

DATOS GENERALES DE LA OBRA

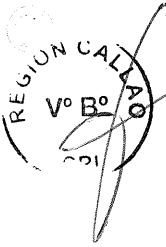
concepto	total	monto	igv	fecha	
CD_BASE_01	413,042.40	641,729.11	539,268.16	102,460.95	
CD_BASE_02	183,983.91	285,849.17	240,209.39	45,639.78	
CD_BASE_03	20,482.44	31,822.84	26,741.88	5,080.96	
CD_BASE_04	29,171.71	45,323.03	38,086.58	7,236.45	
CD_BASE: OBRA CIVIL	646,680.46	1,004,724.15	844,306.01	160,418.14	
CD_BASE_05	666.95	793.67	666.95	126.72	
CD_BASE_06	646.42	769.24	646.42	122.82	
CD_BASE_07	18,207.04	21,666.38	18,207.04	3,459.34	
CD_BASE_08	1,363.42	1,622.47	1,363.42	259.05	
CD_BASE	667,564.29	1,029,575.91	865,189.84	164,386.07	
CDO_01	413,042.40	641,729.11	539,268.16	102,460.95	
CDO_02	183,983.91	285,849.17	240,209.39	45,639.78	
CDO_03	20,482.44	31,822.84	26,741.88	5,080.96	
CDO_04	29,171.71	45,323.03	38,086.58	7,236.45	
CD_OFERTA: OBRA CIVIL	646,680.46	1,004,724.15	844,306.01	160,418.14	
CDO_05	666.95	793.67	666.95	126.72	
CDO_06	646.42	769.24	646.42	122.82	
CDO_07	18,207.04	21,666.38	18,207.04	3,459.34	
CDO_08	1,363.42	1,622.47	1,363.42	259.05	
CD_OFERTA	667,564.29	1,029,575.91	865,189.84	164,386.07	
Adicional N° 01			0.00	0.00	
ADEL_DIRECTO	205,915.18	173,037.97	32,877.21	07-Jun-10	
ADEL_MAT_01	391,793.46	329,238.20	62,555.26	06-Jul-10	
ADEL_MAT_02		0.00	0.00		
Total de adelantos	597,708.64	502,276.17	95,432.47	58.05%	
Plazo de ejecución	90	fecha de inicio contractual		08-Jun-10	
Entrega de terreno	02-Jun-10	Termino contractual		05-Sep-10	
PLAZO VIGENTE	90	Acta Constatación Fisica		24-Sep-10	
FECHA CTO. SUPERVISION		A. Constatac. Fisica-Resolver			
		Acta Recepción de Obra		07-Oct-10	
		Fecha de Termino Real		05-Sep-10	
Informe N°	-2008-GRC/GA/CONTA- - - -				
Valorización	fecha	bruta	reajuste	amortización	Retención IGV
Contrato Principal	% avance	total	monto neto	igv	fecha pago
01	30-Jun-10	285,846.55	8,565.83	57,169.31	
	33.04%	282,319.25	237,243.07	45,076.18	16-Oct-09
02	31-Jul-10	269,328.52	7,704.32	265,131.29	
	31.13%	14,162.84	11,901.55	2,261.29	12-Nov-09
03	31-Ago-10	279,386.05	7,893.72	179,975.57	
	32.29%	127,692.00	107,304.20	20,387.80	28-Dic-09
04	30-Sep-10			0.00	
	0.00%	0.00	0.00	-	27-Ene-10
TOTAL	96.46%	834,561.12	24,163.87	502,276.17	0.00
		424,174.09	356,448.82	67,725.27	424,174.09
SALDOS Contrato Principal				0.00	0.00%



195
CUADRO N° 01

OBRA	CONSTRUCCION DE LA I.E.I. N° 130 AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO		
UBICACIÓN	AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO		
MODALIDAD	A SUMA ALZADA		
PROCESO DE SELECCIÓN	ADP 008-2010-RC		
CONTRATO	010-2010-RC		21/05/2010
ENTIDAD EJECUTORA	GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO		
CONTRATISTA	NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.		
SUPERVISOR	ING. ENRIQUE MONTENEGRO MUGUERZA		
COORDINADOR	ING. VICTOR ORLANDO MALMACEDA BORGÑO		

DATOS COMPLEMENTARIOS DE LA OBRA				Costo Directo	202,513.80
CONCEPTO	Monto S/.	BASE	OFERTA	C.DIR.Base	
GASTOS GENERALES	20.56000%	-			
G.GENERALES VARIABLES	20.38000%	-			
G.GENERALES FIJOS	0.18000%	-			
UTILIDAD	10.00%	-			
GGU_BASE	30.560000%	202,513.80			662,676.04
TIPO DE CONTRATO		Suma Alzada			
PERIODO DE VALORIZACION			30		



CRONOGRAMA VALORIZADO DE OBRA

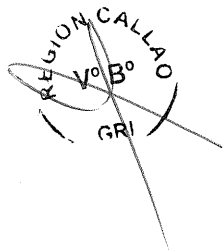
DE ACUERDO A FECHA DE INICIO DE OBRA

Obra CONSTRUCCION DE LA I.E.I. N° 130 AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 Supervisión ING. ENRIQUE MONTENEGRO MUGUERZA
 Contratista NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
 Fecha 8 de Junio de 2010
 Plazo 90 días calendarios

	C.IGV	S.IGV
Valor Referencial	1,029,575.91	865,189.84
Monto de Contrato	1,029,575.91	865,189.84
Valor Referencial: OC		0.00
Monto de Contrato : OC	0.00	0.00

ITEM	DESCRIPCION	MONTO	08/06/10 30/06/10	01/07/10 31/07/10	01/08/10 31/08/10	01/09/10 30/09/10	01/10/10 31/10/10	01/11/10 30/11/10
RESUMEN		646,680.46						
01	ESTRUCTURAS	413,042.40	201,929.88	163,310.94	44,256.71	3,544.87		
02	ARQUITECTURA	183,983.91		73,164.27	105,914.88	4,904.76		
03	INSTALACIONES_SANITARIAS	20,482.44	5,861.25	8,888.35	5,732.84			
04	INSTALACIONES_ELECTRICAS	29,171.71	262.96	11,398.39	16,510.36	1,000.00		
	COSTO TOTAL DE CONTRATO: obras civiles	646,680.46	208,054.09	256,761.95	172,414.79	9,449.63	-	-
	GASTOS GENERALES y UTILIDAD	197,625.56	63,581.33	78,466.45	52,689.96	2,887.82	-	-
	COSTO TOTAL: obras civiles	844,306.02	271,635.42	335,228.40	225,104.75	12,337.45	-	-
	COSTO TOTAL: obras civiles X FR	844,306.02	271,635.42	335,228.40	225,104.75	12,337.45	-	-
05	EDELNOR	666.95			400.17	266.78		
06	CONEXIÓN_NVA_AGUA	646.42			387.85	258.57		
07	MOBILIARIO_Y_EQUIPAMIENTO	18,207.03			14,565.63	3,641.40		
08	SEÑALIZACIÓN_Y_EVACUACION	1,363.42				1,363.42		
	COSTO TOTAL DE CONTRATO: otros	20,883.82	-	-	15,353.65	5,530.17	-	-
	GASTOS GENERALES y UTILIDAD	-	-	-	-	-	-	-
	COSTO TOTAL: Otros	20,883.82	-	-	15,353.65	5,530.17	-	-
	COSTO TOTAL: otros x FR	20,883.82	-	-	15,353.65	5,530.17	-	-
	COSTO TOTAL	865,189.84	271,635.42	335,228.40	240,458.40	17,867.62	-	-
	% AVANCE		31.40%	38.75%	27.79%	2.07%	0.00%	0.00%
	% AVANCE ACUMULADO		31.40%	70.14%	97.93%	100.00%	100.00%	100.00%

ESTRUCTURAS	539,268.16	263,639.65	213,218.76	57,781.56	4,628.19	-	-
ARQUITECTURA	240,209.39	-	95,523.27	138,282.47	6,403.65	-	-
INSTALACIONES_SANITARIAS	26,741.88	7,652.45	11,604.63	7,484.80	-	-	-
INSTALACIONES_ELECTRICAS	38,086.58	343.32	14,881.74	21,555.93	1,305.59	-	-
EDELNOR	666.95	-	-	400.17	266.78	-	-
CONEXIÓN_NVA_AGUA	646.42	-	-	387.85	258.57	-	-
MOBILIARIO_Y_EQUIPAMIENTO	18,207.04	-	-	14,565.63	3,641.41	-	-
SEÑALIZACIÓN_Y_EVACUACION	1,363.42	-	-	-	1,363.42	-	-



RESUMEN DE VALORIZACIONES

Obra CONSTRUCCION DE LA I.E.I. N° 130 AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 Supervisión ING. ENRIQUE MONTENEGRO MUGUERZA
 Contratista NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
 Fecha 8 de Junio de 2010
 Plazo 90 días calendarios

ITEM	DESCRIPCION	MONTO	08/06/10 30/06/10	01/07/10 31/07/10	01/08/10 31/08/10	01/09/10 30/09/10	01/10/10 31/10/10	01/11/10 30/11/10
RESUMEN								
01	ESTRUCTURAS	413,042.40	217,134.86	171,391.77	24,515.77	-	-	-
02	ARQUITECTURA	183,983.91	-	17,370.80	166,613.11	-	-	-
03	INSTALACIONES_SANITARIAS	20,482.44	970.08	5,216.90	14,295.46	-	-	-
04	INSTALACIONES_ELECTRICAS	29,171.71	833.89	12,307.67	16,030.15	-	-	-
	COSTO DIRECTO: OBRAS CIVILES	646,680.46	218,938.83	206,287.14	221,454.49	-	-	-
	GASTOS GENERALES y UTILIDAD	197,625.56	66,907.71	63,041.35	67,676.50	-	-	-
	COSTO SUBTOTAL: OBRAS CIVILES	844,306.02	285,846.54	269,328.49	289,130.99	-	-	-
	COSTO SUBTOTAL: OBRAS CIVILES x FR	844,306.02	285,846.54	269,328.49	289,130.99	-	-	-
05	EDELNOR	666.95	-	-	-	666.95	-	-
06	CONEXIÓN_NVA_AGUA	646.42	-	-	-	646.42	-	-
07	MOBILIARIO_Y_EQUIPAMIENTO	18,207.03	-	-	-	18,207.03	-	-
08	SEÑALIZACION_Y_EVACUACION	1,363.42	-	-	-	1,363.42	-	-
	COSTO DIRECTO: OTROS	20,883.82	-	-	-	20,883.82	-	-
	GASTOS GENERALES y UTILIDAD	-	-	-	-	-	-	-
	COSTO SUBTOTAL: OTROS	20,883.82	-	-	-	20,883.82	-	-
	COSTO SUBTOTAL: OTROS x FR	20,883.82	-	-	-	20,883.82	-	-
	COSTO TOTAL	865,189.84	285,846.54	269,328.49	289,130.99	20,883.82	-	-
	% AVANCE		33.04%	31.13%	33.42%	2.41%	0.00%	0.00%
	% AVANCE ACUMULADO		33.04%	64.17%	97.59%	100.00%	100.00%	100.00%

-	ESTRUCTURAS	539,268.16	283,491.27	223,769.09	32,007.80	-	-	-
-	ARQUITECTURA	240,209.39	-	22,679.32	217,530.07	-	-	-
-	INSTALACIONES_SANITARIAS	26,741.88	1,266.54	6,811.18	18,664.16	-	-	-
-	INSTALACIONES_ELECTRICAS	38,086.58	1,088.73	16,068.89	20,928.96	-	-	-
-	EDELNOR	666.95	-	-	-	666.95	-	-
-	CONEXIÓN_NVA_AGUA	646.42	-	-	-	646.42	-	-
-	MOBILIARIO_Y_EQUIPAMIENTO	18,207.04	-	-	-	18,207.04	-	-
-	SEÑALIZACION_Y_EVACUACION	1,363.42	-	-	-	1,363.42	-	-

CUADRO N° 04

CALCULO DE REAJUSTES - CONTRATO PRINCIPAL

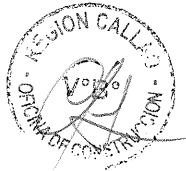
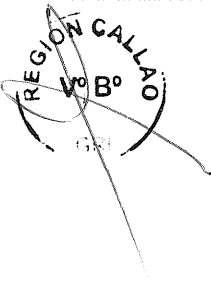
OBRA : CONSTRUCCION DE LA I.E.I. N° 130 AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 CONTRATISTA : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
 VALOR REFERENCIAL : 1,029,575.91 (C //GV) 865,189.84 (s//GV) CD_Base 662,676.04
 CONTRATO : 1,029,575.91 (C //GV) 865,189.84 (s//GV) CD_Cto 662,676.04

VAL N°	FECHA	Mes de Pago	VALORIZ	VAL.	VALORIZ	VAL.	K	K - 1	REAJUSTE			REAJ.ACUM	DEDUCCION		REAJ.
			PROG	ACUM.	REAL	ACUM.		K	K de pago	PROG.	REAL	AUTORIZ.	AUTORIZ.	EFFECT.	MATER.
			Valor Ref.	PROG	C.Contrato	REAL					BRUTO	BRUTO		01	NETO

FORMULA	01	ESTRUCTURAS														
01	Jun-10	Jul-10	263,639.65	263,639.65	283,491.27	283,491.27	1.039	0.039	10281.95	11056.16	11,056.16	11056.16	0.00	0.00	11056.16	
02	Jul-10	Ago-10	213,218.76	476,858.41	223,769.09	507,260.36	1.040	0.040	8528.75	8950.76	8,950.76	20006.92	44.75	548.94	8357.07	
03	Ago-10	Sep-10	57,781.56	534,639.97	32,007.80	539,268.16	1.042	0.042	2426.83	1344.33	1,344.33	21351.25	19.20	55.34	1269.79	
04	Sep-10	Oct-10	4,628.19	539,268.16	0.00	539,268.16	1.042	0.042	194.38	0.00	-	21351.25	0.00	0.00	0.00	
SUBTOTAL			539,268.16		539,268.16				21,431.91	21,351.25	21,351.25		63.95	604.28	20,683.02	
			cta													

FORMULA	02	ARQUITECTURA														
01	Jun-10	Jul-10	0.00	0.00	0.00	0.00	1.026	0.026	0.00	0.00	-	0.00	0.00	0.00	0.00	
02	Jul-10	Ago-10	95,523.27	95,523.27	22,679.32	22,679.32	1.030	0.030	2865.70	680.38	680.38	680.38	13.61	67.31	599.46	
03	Ago-10	Sep-10	138,282.47	233,805.74	217,530.07	240,209.39	1.028	0.028	3871.91	6090.84	6,057.23	6737.61	43.51	439.69	5574.03	
04	Sep-10	Oct-10	6,403.65	240,209.39	0.00	240,209.39	1.028	0.028	179.30	0.00	-	6737.61	0.00	0.00	0.00	
SUBTOTAL			240,209.39		240,209.39				6,916.91	6,771.22	6,737.61		57.12	507.00	6,173.49	
			cta													

FORMULA	03	INSTALACIONES_SANITARIAS														
01	Jun-10	Jul-10	7,652.45	7,652.45	1,266.54	1,266.54	1.023	0.023	176.01	29.13	29.13	29.13	0.00	0.00	29.13	
02	Jul-10	Ago-10	11,604.63	19,257.08	6,811.18	8,077.72	1.020	0.020	232.09	136.22	136.22	165.35	(4.09)	(7.22)	147.53	
03	Ago-10	Sep-10	7,484.80	26,741.88	18,664.16	26,741.88	1.015	0.015	112.27	279.96	279.96	445.31	(29.86)	(103.90)	413.72	
04	Sep-10	Oct-10	0.00	26,741.88	0.00	26,741.88	1.015	0.015	0.00	0.00	-	445.31	0.00	0.00	0.00	
SUBTOTAL			26,741.88		26,741.88				520.37	445.31	445.31		-33.95	-111.12	590.38	
			cta													



CALCULO DE REAJUSTES - CONTRATO PRINCIPAL

OBRA : CONSTRUCCION DE LA I.E.I. N° 130 AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 CONTRATISTA : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
 VALOR REFERENCIAL : 1,029,575.91 (C //GV) 865,189.84 (s//GV) CD_Base 662,676.04
 CONTRATO : 1,029,575.91 (C //GV) 865,189.84 (s//GV) CD_Cto 662,676.04

VAL N°	FECHA	Mes de Pago	VALORIZ	VAL.	VALORIZ	VAL.	K	K - 1	REAJUSTE			REAJ.ACUM	DEDUCCION		REAJ.
			PROG	ACUM.	REAL	ACUM.				PROG.	REAL	AUTORIZ.	AUTORIZ.	EFFECT.	MATER.
			Valor Ref.	PROG	C.Contrato	REAL		K de pago			BRUTO	BRUTO		01	NETO

FORMULA	04		INSTALACIONES ELECTRICAS												
01	Jun-10	Jul-10	343.32	343.32	1,088.73	1,088.73	1.029	0.029	9.96	31.57	31.57	31.57	(0.44)	0.00	32.01
02	Jul-10	Ago-10	14,881.74	15,225.06	16,068.89	17,157.62	1.026	0.026	386.93	417.79	417.79	449.36	(16.07)	(34.24)	468.10
03	Ago-10	Sep-10	21,555.93	36,780.99	20,928.96	38,086.58	1.026	0.026	560.45	544.15	544.15	993.51	(20.93)	(24.80)	589.88
04	Sep-10	Oct-10	1,305.59	38,086.58	0.00	38,086.58	1.026	0.026	33.95	0.00	-	993.51	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL			38,086.58		38,086.58				991.29	993.51	993.51		-37.44	-59.04	1,089.99

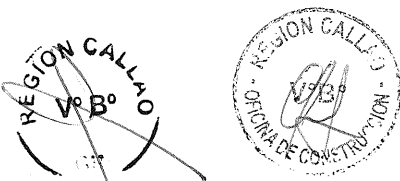
cia

FORMULA	05		EDELNOR												
01	Jun-10	Jul-10	0.00	0.00	0.00	0.00	1.000	-	0.00	0.00	-	0.00	0.00	0.00	0.00
02	Jul-10	Ago-10	0.00	0.00	0.00	0.00	1.000	-	0.00	0.00	-	0.00	0.00	0.00	0.00
03	Ago-10	Sep-10	400.17	400.17	0.00	0.00	1.000	-	0.00	0.00	-	0.00	0.00	0.00	0.00
04	Sep-10	Oct-10	266.78	666.95	666.95	666.95	1.000	-	0.00	0.00	-	0.00	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL			666.95		666.95				0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00

TOTAL			844,972.96		844,972.96				29,860.48	29,561.29	29,527.68		49.68	941.12	28,536.88
--------------	--	--	------------	--	------------	--	--	--	-----------	-----------	-----------	--	-------	--------	-----------

RESUMEN VALORIZACIONES RECALCULADAS

01	Jun-10	Jul-10	271,635.42	271,635.42	285,846.54	285,846.54			10,467.92	11,116.86	11,116.86	11,116.86	-0.44	0.00	11,117.30
02	Jul-10	Ago-10	335,228.40	606,863.82	269,328.48	555,175.02			12,013.47	10,185.15	10,185.15	21,302.01	38.20	574.79	9,572.16
03	Ago-10	Sep-10	225,504.93	832,368.75	289,130.99	844,306.01			6,971.46	8,259.28	8,225.67	29,527.68	11.92	366.33	7,847.42
04	Sep-10	Oct-10	12,604.21	844,972.96	666.95	844,972.96			407.63	0.00	0.00	29,527.68	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL			844,972.96		844,972.96				29,860.48	29,561.29	29,527.68		49.68	941.12	28,536.88



195
CUADRO N° 05

CALCULO DEL COEFICIENTE "K" DE REAJUSTE - CONTRATO PRINCIPAL

OBRA : CONSTRUCCION DE LA I.E.I. N° 130 AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 UBICACION : AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 VALOR REFERENCIAL : S/. 1,029,575.91 (Con IGV) 865,189.84 (Sin IGV)
 PRESUPUESTO CONTRATADO : S/. 1,029,575.91 (Con IGV) 865,189.84 (Sin IGV)
 CONTRATISTA : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
 SUPERVISION : ING. ENRIQUE MONTENEGRO MUGUERZA
 FORM 01 ESTRUCTURAS K = 0.159Ar/Ao + 0.149Cr/Co + 0.06BAr/BAo + 0.083Mr/Mo + 0.115MMDr/MMDo + 0.2MOr/MOo + 0.234GGUr/GGUo

COD	IND	ELEMENTO	COEF.	% INCID.	BASE Oct-09	INDICE DE MES											
						May-10	K	Jun-10	K	Jul-10	K	Ago-10	K	Sep-10	K	Oct-10	K
		BASE_K_01															
A	02	Acero de Construcción liso	0.159	100.00%	458.20	518.10	0.180	518.90	0.180	515.98	0.179	512.32	0.178	512.17	0.178	0.00	0.000
C	21	Cemento Portland Tipo I	0.149	100.00%	323.41	329.31	0.152	329.31	0.152	329.31	0.152	334.57	0.154	335.42	0.155	0.00	0.000
BA	05	Agregado grueso	0.0600	41.670%	207.07	206.82	0.060	206.82	0.061	210.23	0.061	212.30	0.061	210.97	0.061	0.00	0.000
	17	Bloques y Ladrillo	0.0600	58.330%	648.56	654.32		658.34		654.40		653.67		655.44		0.00	
M	43	Madera nac. Para enc/car	0.083	100.00%	499.54	508.60	0.085	510.71	0.085	513.16	0.085	520.49	0.086	523.85	0.087	0.00	0.000
MMD	30	Dólar mas inflación	0.115	18.260%	361.48	361.46	0.116	360.86	0.115	358.48	0.115	356.00	0.114	354.97	0.114	0.00	0.000
	48	Maquinaria y Equipo Nac.	0.100	56.520%	330.43	334.68		334.06		333.52		332.05		330.41		0.00	
	49	Maquinaria y Equipo Imp.	0.100	25.220%	246.98	244.28		243.50		242.31		240.59		239.56		0.00	
MO	47	Mano de Obra, incluye leyes sociales	0.2	100.00%	413.41	415.58	0.201	430.83	0.208	430.83	0.208	430.83	0.208	430.83	0.208	0.00	0.000
GGU	39	Indice General de precios al Consumidor	0.234	100.00%	346.74	351.51	0.237	352.39	0.238	353.67	0.239	354.62	0.239	354.51	0.239	0.00	0.000
COEF. REAJUSTE MENSUAL			1.000				1.031		1.039	1.039	1.039	1.040	1.042		0.000		
					FECHA ADEL MAT 01	06-Jul-10				Ka_01_01	1.039						

FORM 02 ARQUITECTURA K = 0.064r/o + 0.107Cr/Co + 0.058BPr/BPo + 0.113Mr/Mo + 0.062Dr/Do + 0.362MOr/MOo + 0.234GGUr/GGUo

COD	IND	ELEMENTO	COEF.	% INCID.	BASE Oct-09	INDICE DE MES											
						May-10	K	Jun-10	K	Jul-10	K	Ago-10	K	Sep-10	K	Oct-10	K
		BASE_K_02															
CTA	02	Acero de Construcción liso	0.064	20.310%	458.20	518.10	0.066	518.90	0.066	515.98	0.066	512.32	0.066	512.17	0.064	0.00	0.000
	24	Ceramica Esmaltada y S/Esmaltar	0.064	45.310%	268.64	270.34		269.21		269.75		269.92		269.60		0.00	
	65	Tubería de Acero Negro y/o galv.	0.064	34.380%	344.69	341.05		339.68		339.04		334.00		304.37		0.00	
C	21	Cemento Portland Tipo I	0.107	100.00%	323.41	329.31	0.109	329.31	0.109	329.31	0.109	334.57	0.111	335.42	0.111	0.00	0.000
BP	17	Bloques y Ladrillo	0.0580	58.620%	648.56	654.32	0.058	658.34	0.059	654.40	0.058	653.67	0.058	655.44	0.058	0.00	0.000
	54	Pintura Látex	0.0580	41.380%	329.47	329.21		329.74		328.07		328.19		327.99		0.00	
M	43	Madera nac. Para enc/car	0.113	100.00%	499.54	508.60	0.115	510.71	0.116	513.16	0.116	520.49	0.118	523.85	0.118	0.00	0.000
D	30	Dólar mas inflación	0.062	100.00%	361.48	361.46	0.062	360.86	0.062	358.48	0.061	356.00	0.061	354.97	0.061	0.00	0.000
MO	47	Mano de Obra, incluye leyes sociales	0.362	100.00%	413.41	415.58	0.364	430.83	0.377	430.83	0.377	430.83	0.377	430.83	0.377	0.00	0.000
GGU	39	Indice General de precios al Consumidor	0.234	100.00%	346.74	351.51	0.237	352.39	0.238	353.67	0.239	354.62	0.239	354.51	0.239	0.00	0.000
COEF. REAJUSTE MENSUAL			1.000				1.011		1.027	1.026	1.026	1.030	1.028		0.000		
					FECHA ADEL MAT 01	06-Jul-10				Ka_01_02	1.026						



195
CUADRO N° 05

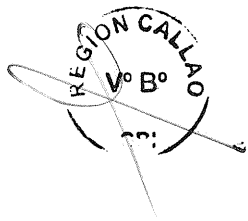
CALCULO DEL COEFICIENTE "K" DE REAJUSTE - CONTRATO PRINCIPAL

OBRA : CONSTRUCCION DE LA I.E.I. N° 130 AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 UBICACIÓN : AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 VALOR REFERENCIAL : S/. 1,029,575.91 (Con IGV) 865,189.84 (Sin IGV)
 PRESUPUESTO CONTRATADO : S/. 1,029,575.91 (Con IGV) 865,189.84 (Sin IGV)
 CONTRATISTA : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
 SUPERVISION : ING. ENRIQUE MONTENEGRO MUGUERZA
 FORM 03 INSTALACIONES_SANITARIAS K = 0.106Tr/To + 0.072r/o + 0.058Pr/Po + 0.075r/o + 0.127Dr/Do + 0.328Mor/MOo + 0.234GGUr/GGUo

COD	IND	ELEMENTO	COEF.	%	BASE	INDICE DE MES											
						INCID.	Oct-09	May-10	K	Jun-10	K	Jul-10	K	Ago-10	K	Sep-10	K
BASE K_03																	
T	72	Tubería de PVC	0.1060	100.00%	339.37	334.65	0.105	334.03	0.104	331.91	0.104	330.97	0.103	330.10	0.103	0.00	0.000
	65	Tubería de Acero Negro y/o galv.	0.0720	37.500%	344.69	341.05	0.071	339.68	0.070	339.04	0.070	334.00	0.070	304.37	0.067	0.00	0.000
VT	77	Válvula de bronce Nac.	0.0720	62.500%	281.89	274.44		273.31		273.39		272.02		270.58		0.00	0.000
P	51	Perfil de Acero Liviano	0.0580	100.00%	302.21	340.19	0.065	345.52	0.066	342.34	0.066	339.72	0.065	330.10	0.063	0.00	0.000
	05	Agregado grueso	0.0750	33.330%	207.07	206.82	0.076	206.82	0.076	210.23	0.076	212.30	0.076	210.97	0.076	0.00	0.000
CAM	21	Cemento Portland Tipo I	0.0750	37.330%	323.41	329.31		329.31		329.31		334.57		335.42		0.00	0.000
	45	Madera terciada para encofrado	0.0750	29.340%	317.71	317.54		317.24		316.95		312.77		311.78		0.00	0.000
D	30	Dólar mas inflación	0.1270	100.00%	361.48	361.46	0.127	360.86	0.127	358.48	0.126	356.00	0.125	354.97	0.125	0.00	0.000
MO	47	Mano de Obra, incluye leyes sociales	0.3280	100.00%	413.41	415.58	0.330	430.83	0.342	430.83	0.342	430.83	0.342	430.83	0.342	0.00	0.000
GGU	39	Indice General de precios al Consumidor	0.2340	100.00%	346.74	351.51	0.237	352.39	0.238	353.67	0.239	354.62	0.239	354.51	0.239	0.00	0.000
COEF. REAJUSTE MENSUAL			1.000				1.011		1.023		1.023		1.020		1.015		0.000
					FECHA ADEL MAT 01	06-Jul-10			Ka_01_03	1.023							

FORM 04 INSTALACIONES_ELECTRICAS K = 0.27Ar/Ao + 0.061Ar/Ao + 0.065Ar/Ao + 0.062Tr/To + 0.211Mor/MOo + 0.234GGUr/GGUo

COD	IND	ELEMENTO	COEF.	%	BASE	INDICE DE MES											
						INCID.	Oct-09	May-10	K	Jun-10	K	Jul-10	K	Ago-10	K	Sep-10	K
BASE K_04																	
A	12	Artef. Alumbrado Interior	0.270	100.00%	270.60	283.59	0.283	284.69	0.284	284.72	0.284	283.24	0.283	282.31	0.282	0.00	0.000
A	11	Artef. Alumbrado Exterior	0.061	100.00%	236.18	235.68	0.061	235.77	0.061	234.77	0.061	233.11	0.060	232.11	0.060	0.00	0.000
A	07	Alambre y Cable Tipo TW y THW	0.065	100.00%	519.51	587.53	0.074	557.44	0.070	544.94	0.068	542.26	0.068	560.09	0.070	0.00	0.000
T	72	Tubería de PVC	0.062	100.00%	339.37	334.65	0.061	334.03	0.061	331.91	0.061	330.97	0.060	330.10	0.060	0.00	0.000
D	30	Dólar mas inflación	0.097	100.00%	361.48	361.46	0.097	360.86	0.097	358.48	0.096	356.00	0.096	354.97	0.095	0.00	0.000
MO	47	Mano de Obra, incluye leyes sociales	0.211	100.00%	413.41	415.58	0.212	430.83	0.220	430.83	0.220	430.83	0.220	430.83	0.220	0.00	0.000
GGU	39	Indice General de precios al Consumidor	0.234	100.00%	346.74	351.51	0.237	352.39	0.238	353.67	0.239	354.62	0.239	354.51	0.239	0.00	0.000
COEF. REAJUSTE MENSUAL			1.000				1.025		1.031		1.029		1.026		1.026		0.000
					FECHA ADEL MAT 01	06-Jul-10			Ka_01_04	1.029							



CALCULO DE LA DEDUCCION DEL ADELANTO DIRECTO

OBRA : CONSTRUCCION DE LA I.E.I. Nº 130 AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 CONTRATISTA : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
 PRESUPUESTO BASE : SI. 1,029,575.91 (C /IGV) SI. 865,189.84 (Sin IGV)
 MONTO CONTRATADO : SI. 1,029,575.91 (C /IGV) SI. 865,189.84 (Sin IGV)
 ADELANTO DIRECTO : Fecha de Pago: 07-Jun-10 SI. 173,037.97 (Sin IGV)
 SALDO POR VALORIZAR A LA FECHA DEL ADELANTO SI. 865,189.84 (Sin IGV)

FORMULA 01 : ESTRUCTURAS

$$D = V * A / C * [(Kr / Ka) - 1]$$

VAL	MES	MES DE REGULARIZACION	VALORIZACION (V)	Ka Jun-10	Kr Reajuste	Coeficiente (A/C)	AMORTIZACION		DEDUCCION
							ADEL.DIRECTO	Kr/Ka-1	
01	Jun-10	Jul-10	283,491.27	1.039	1.039	0.20	56,698.25	-	-
02	Jul-10	Ago-10	223,769.09		1.040		44,753.82	0.001	44.75
03	Ago-10	Sep-10	32,007.80		1.042		6,401.56	0.003	19.20
04	Sep-10	Oct-10	0.00		1.042		-	0.003	-
SUBTOTAL			539,268.16				107,853.63		63.95

FORMULA 02 : ARQUITECTURA

VAL	MES	MES DE REGULARIZACION	VALORIZACION (V)	Ka Jun-10	Kr	Coeficiente (A/C)	AMORTIZACION		DEDUCCION
							ADEL.DIRECTO	Kr/Ka-1	
01	Jun-10	Jul-10	0.00	1.027	1.026	0.20	-	(0.001)	-
02	Jul-10	Ago-10	22,679.32		1.030		4,535.86	0.003	13.61
03	Ago-10	Sep-10	217,530.07		1.028		43,506.01	0.001	43.51
04	Sep-10	Oct-10	0.00		1.028		-	0.001	-
SUBTOTAL			240,209.39				48,041.87		57.12

FORMULA 03 : INSTALACIONES_SANITARIAS

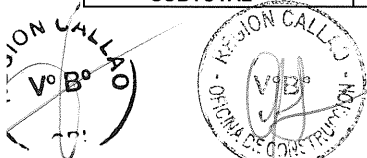
VAL	MES	MES DE REGULARIZACION	VALORIZACION (V)	Ka Jun-10	Kr	Coeficiente (A/C)	AMORTIZACION		DEDUCCION
							ADEL.DIRECTO	Kr/Ka-1	
01	Jun-10	Jul-10	1,266.54	1.023	1.023	0.20	253.31	-	-
02	Jul-10	Ago-10	6,811.18		1.020		1,362.24	(0.003)	-4.09
03	Ago-10	Sep-10	18,664.16		1.015		3,732.83	(0.008)	-29.86
04	Sep-10	Oct-10	0.00		1.015		-	(0.008)	-
SUBTOTAL			26,741.88				5,348.38		-33.95

FORMULA 04 : INSTALACIONES_ELECTRICAS

VAL	MES	MES DE REGULARIZACION	VALORIZACION (V)	Ka Jun-10	Kr	Coeficiente (A/C)	AMORTIZACION		DEDUCCION
							ADEL.DIRECTO	Kr/Ka-1	
01	Jun-10	Jul-10	1,088.73	1.031	1.029	0.20	217.75	(0.002)	-0.44
02	Jul-10	Ago-10	16,068.89		1.026		3,213.78	(0.005)	-16.07
03	Ago-10	Sep-10	20,928.96		1.026		4,185.79	(0.005)	-20.93
04	Sep-10	Oct-10	0.00		1.026		-	(0.005)	-
SUBTOTAL			38,086.58				7,617.32		-37.44

FORMULA 05 : EDELNOR

VAL	MES	MES DE REGULARIZACION	VALORIZACION (V)	Ka Jun-10	Kr	Coeficiente (A/C)	AMORTIZACION		DEDUCCION
							ADEL.DIRECTO	Kr/Ka-1	
01	Jun-10	Jul-10	0.00	1.000	1.000	0.20	-	-	-
02	Jul-10	Ago-10	0.00		1.000		-	-	-
03	Ago-10	Sep-10	0.00		1.000		-	-	-
04	Sep-10	Oct-10	666.95		1.000		133.39	-	-
SUBTOTAL			666.95				133.39		0.00



195
CUADRO N° 07

MONTOS DE ADELANTO DE MATERIALES

OBRA
CONTRATISTA

CONSTRUCCION DE LA I.E.I. N° 130 AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO

PRESUPUESTO BASE
MONTO CONTRATADO
TOTAL ADELANTO MATERIALES N° 01
TOTAL ADELANTO MATERIALES N° 02

NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.

S/.	1,029,575.91 (C IIGV)	S/.	865,189.84
S/.	1,029,575.91 (C IIGV)	S/.	865,189.84
S/.	391,793.46	Fecha de Pago:	06-Jul-10
S/.	0.00		00-Ene-00

Total S/. 391,793.46 38.054% 329,238.20

	ADELANTOS	Sub-total	I. G. V.	Total	Fecha Fact.	N° Factura	Fecha Pago
01	ADEL_MAT_01	321,410.02	61,067.91	382,477.93			06-Jul-10
01	ESTRUCTURAS	215,707.26	40,984.38	256,691.64			
	Material_01_01						
02	Acero de Construcción liso	85,743.64	16,291.29	102,034.93			
21	Cemento Portland Tipo I	80,350.96	15,266.68	95,617.64			
05	Agregado grueso	13,482.76	2,561.73	16,044.49			
17	Bloques y Ladrillo	18,873.31	3,585.93	22,459.24			
43	Madera nac. Para enc/car	17,256.59	3,278.75	20,535.34			
02	ARQUITECTURA	82,151.61	15,608.81	97,760.42			
	Material_02_01						
02	Acero de Construcción liso	3,122.34	593.24	3,715.58			
24	Ceramica Esmaltada y S/Esmaltar	6,965.69	1,323.49	8,289.18			
65	Tubería de Acero Negro y/o galv.	5,285.38	1,004.22	6,289.60			
21	Cemento Portland Tipo I	25,702.40	4,883.45	30,585.85			
17	Bloques y Ladrillo	8,167.02	1,551.74	9,718.76			
54	Pintura Látex	5,765.12	1,095.37	6,860.49			
43	Madera nac. Para enc/car	27,143.66	5,157.30	32,300.96			
03	INSTALACIONES SANITARIAS	8,316.52	1,580.14	9,896.66			
	Material_03_01						
72	Tubería de PVC	2,834.64	538.58	3,373.22			
65	Tubería de Acero Negro y/o galv.	722.03	137.19	859.22			
77	Válvula de bronce Nac.	1,203.38	228.64	1,432.02			
51	Perfil de Acero Liviano	1,551.03	294.70	1,845.73			
05	Agregado grueso	668.48	127.01	795.49			
21	Cemento Portland Tipo I	748.71	142.25	890.96			
45	Madera terciada para encofrado	588.25	111.77	700.02			
04	INSTALACIONES ELECTRICAS	15,234.63	2,894.58	18,129.21			
	Material_04_01						
12	Artef. Alumbrado Interior	10,283.38	1,953.84	12,237.22			
11	Artef. Alumbrado Exterior	2,323.28	441.43	2,764.71			
07	Alambre y Cable Tipo TW y THW	2,475.63	470.37	2,946.00			
72	Tubería de PVC	152.34	28.94	181.28			
02	ADEL_MAT_02	0.00	0.00	0.00			00-Ene-00
TOTAL ADELANTOS: MATERIALES		321,410.02	61,067.91	382,477.93			

EQUIPAMIENTO	7282.81	1383.73	8666.54
SEÑALIZACION	545.37	103.62	648.99
TOTAL	329,238.20	62,666.26	391,793.46



DEDUCCION DE REAJUSTE QUE NO CORRESPONDE POR ADELANTO MATERIALES N° 01

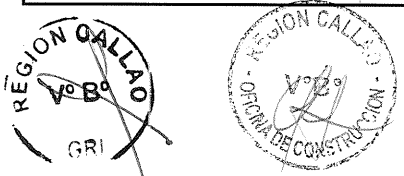
OBRA
CONTRATISTA

CONSTRUCCION DE LA I.E.I. N° 130 AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.

PRESUPUESTO BASE
CONTRATO
ADELANTO MATERIALES N° 01

Monto(cíGV)	Monto(síGV)	Fecha Pago
1,029,575.91	865,189.84	
1,029,575.91	865,189.84	
391,793.46	329,238.20	06-Jul-10
391,793.46	329,238.20	

MATERIAL INDICE RUBRO	VAL No.	FECHA	MES REGULARIZ. *	MONTO VALORIZADO	ADELANTO OTORG.		COEFICIENTE INCIDENCIA	% INICIO	Imr *	Ima Jul-10	Imo Oct-09	ADELANTO UTILIZADO	MONTO MAX UTILIZABLE	ADELANTO POR UTILIZAR	SALDO ADEL. POR UTILIZAR	(Jr-Ja)Jo	DEDUCC. PARCIAL MENSUAL
					MONTO S/.	F.PAGO Jul-10											
Cemento Portland Tipo I	01	Jun-0	Jul-10	-	25,702.40	Jul-10	0.107	100.00%	329.31	329.31	323.41	-	25,241.91	0.00	25,241.91	-	-
21	02	Jul-10	Ago-10	22,679.32			0.107		334.57			2,426.69	25,241.91	2,426.69	22,815.22	0.0160	38.83
ARQUITECTURA	03	Ago-10	Sep-10	217,530.07					335.42			23,275.72	25,241.91	22,815.22	-	0.0190	433.49
02	04	Sep-10	Oct-10	-					335.42			-	25,241.91	-	-	0.0190	-
Bloques y Ladrillo	01	Jun-0	Jul-10	-	8,167.02	Jul-10	0.058	58.62%	654.40	654.40	648.56	-	8,094.14	0.00	8,094.14	-	-
17	02	Jul-10	Ago-10	22,679.32			0.034		653.67			771.09	8,094.14	771.09	7,323.05	(0.0010)	(0.77)
ARQUITECTURA	03	Ago-10	Sep-10	217,530.07					655.44			7,395.94	8,094.14	7,323.05	-	0.0020	14.65
02	04	Sep-10	Oct-10	-					655.44			-	8,094.14	-	-	0.0020	-
Pinura Látex	01	Jun-0	Jul-10	-	5,765.12	Jul-10	0.058	41.38%	328.07	328.07	329.47	-	5,789.72	0.00	5,789.72	-	-
54	02	Jul-10	Ago-10	22,679.32			0.024		328.19			544.31	5,789.72	544.31	5,245.41	-	-
ARQUITECTURA	03	Ago-10	Sep-10	217,530.07					327.99			5,220.81	5,789.72	5,220.81	24.60	-	-
02	04	Sep-10	Oct-10	-					327.99			-	5,789.72	-	24.60	-	-
Madera nac. Para enc/car	01	Jun-0	Jul-10	-	27,143.66	Jul-10	0.113	100.00%	513.16	513.16	499.54	-	26,423.23	0.00	26,423.23	-	-
43	02	Jul-10	Ago-10	22,679.32			0.113		520.49			2,562.76	26,423.23	2,562.76	23,860.47	0.0150	38.44
ARQUITECTURA	03	Ago-10	Sep-10	217,530.07					523.85			24,580.90	26,423.23	23,860.47	-	0.0210	501.07
02	04	Sep-10	Oct-10	-					523.85			-	26,423.23	-	-	0.0210	-
02	01	Jun-10	Jul-10	-	82,151.61							-	80,632.19	-	-		-
RESUMEN ARQUITECTURA	02	Jul-10	Ago-10									7,756.32	80,632.19	7,756.32	-		DdMat01_02_01
	03	Ago-10	Sep-10									74,395.29	80,632.19	72,763.19	-		DdMat01_02_02
	04	Sep-10	Oct-10									-	80,632.19	-	-		DdMat01_02_03
												-	80,632.19	-	-		DdMat01_02_04
Tubería de PVC	01	Jun-0	Jul-10	1,266.54	2,834.64	Jul-10	0.106	100.00%	331.91	331.91	339.37	-	2,898.35	0.00	2,898.35	-	-
72	02	Jul-10	Ago-10	6,811.18			0.106		330.97			721.99	2,898.35	721.99	2,176.36	(0.0030)	(2.17)
INSTALACIONES_SANITARIAS	03	Ago-10	Sep-10	18,664.16					330.10			1,978.40	2,898.35	1,978.40	197.96	(0.0050)	(9.89)
03	04	Sep-10	Oct-10	-					330.10			-	2,898.35	-	197.96	(0.0050)	-
Tubería de Acero Negro y/o galv.	01	Jun-0	Jul-10	1,266.54	722.03	Jul-10	0.072	37.50%	339.04	339.04	344.69	-	734.06	0.00	734.06	-	-
65	02	Jul-10	Ago-10	6,811.18			0.027		334.00			183.90	734.06	183.90	550.16	(0.0150)	(2.76)
INSTALACIONES_SANITARIAS	03	Ago-10	Sep-10	18,664.16					304.37			503.93	734.06	503.93	46.23	(0.1010)	(50.90)
03	04	Sep-10	Oct-10	-					304.37			-	734.06	-	46.23	(0.1010)	-
Válvula de bronce Nac.	01	Jun-0	Jul-10	1,266.54	1,203.38	Jul-10	0.072	62.50%	273.39	273.39	281.89	-	1,240.79	0.00	1,240.79	-	-
77	02	Jul-10	Ago-10	6,811.18			0.045		272.02			306.50	1,240.79	306.50	934.29	(0.0050)	(1.53)
INSTALACIONES_SANITARIAS	03	Ago-10	Sep-10	18,664.16					270.58			839.89	1,240.79	839.89	94.40	(0.0100)	(8.40)
03	04	Sep-10	Oct-10	-					270.58			-	1,240.79	-	94.40	(0.0100)	-
Perfil de Acero Liviano	01	Jun-0	Jul-10	1,266.54	1,551.03	Jul-10	0.058	100.00%	342.34	342.34	302.21	-	1,369.21	0.00	1,369.21	-	-
51	02	Jul-10	Ago-10	6,811.18			0.058		339.72			395.05	1,369.21	395.05	974.16	(0.0090)	(3.56)
INSTALACIONES_SANITARIAS	03	Ago-10	Sep-10	18,664.16					330.10			1,082.52	1,369.21	974.16	-	(0.0410)	(39.94)
03	04	Sep-10	Oct-10	-					330.10			-	1,369.21	-	-	(0.0410)	-



DEDUCCION DE REAJUSTE QUE NO CORRESPONDE POR ADELANTO MATERIALES N° 01

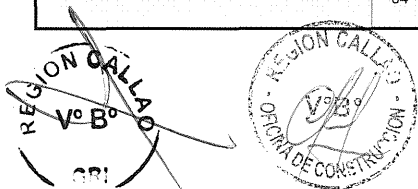
OBRA
CONTRATISTA

CONSTRUCCION DE LA I.E.I. N° 130 AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.

PRESUPUESTO BASE
CONTRATO
ADELANTO MATERIALES N° 01

Monto(cIcGV)	Monto(sIcGV)	Fecha Pago
1,029,575.91	865,189.84	
1,029,575.91	865,189.84	
391,793.46	329,238.20	06-Jul-10
391,793.46	329,238.20	

MATERIAL INDICE RUBRO	VAL No.	FECHA	MES REGULARIZ. *	MONTO VALORIZADO	ADELANTO OTORG.		COEFICIENTE INCIDENCIA	% INICIO	Imr *	Ima Jul-10	Imo Oct-09	ADELANTO UTILIZADO	MONTO.MAX UTILIZABLE	ADELANTO POR UTILIZAR	SALDO ADEL. POR UTILIZAR	(Jr-Ja)Jo	DEDUCC. PARCIAL MENSUAL
					MONTO S/.	F.PAGO Jul-10											
Agregado grueso	01	Jun-10	Jul-10	1,266.54	668.48	Jul-10	0.075	33.33%	210.23	210.23	207.07		658.43	0.00	658.43	-	-
05	02	Jul-10	Ago-10	6,811.18			0.025		212.30			170.26		170.26	488.17	0.0100	1.70
INSTALACIONES_SANITARIAS	03	Ago-10	Sep-10	18,664.16					210.97			466.56		466.56	21.61	0.0040	1.87
03	04	Sep-10	Oct-10	-					210.97			-		-	21.61	0.0040	-
														636.82			
Cemento Portland Tipo I	01	Jun-10	Jul-10	1,266.54	748.71	Jul-10	0.075	37.33%	329.31	329.31	323.41		735.30	0.00	735.30	-	-
21	02	Jul-10	Ago-10	6,811.18			0.028		334.57			190.70		190.70	544.60	0.0160	3.05
INSTALACIONES_SANITARIAS	03	Ago-10	Sep-10	18,664.16					335.42			522.55		522.55	22.05	0.0190	9.93
03	04	Sep-10	Oct-10	-					335.42			-		-	22.05	0.0190	-
														713.25			
Madera terciada para encofrado	01	Jun-10	Jul-10	1,266.54	588.25	Jul-10	0.075	29.34%	316.95	316.95	317.71		589.66	0.00	589.66	-	-
45	02	Jul-10	Ago-10	6,811.18			0.022		312.77			149.88		149.88	439.78	(0.0130)	(1.95)
INSTALACIONES_SANITARIAS	03	Ago-10	Sep-10	18,664.16					311.78			410.70		410.70	29.08	(0.0160)	(6.57)
03	04	Sep-10	Oct-10	-					311.78			-		-	29.08	(0.0160)	-
														560.58			
03	01	Jun-10	Jul-10		8,316.52							-	8,225.80	-		DdMat01_03_01	-
RESUMEN INSTALACIONES_SANITARIAS	02	Jul-10	Ago-10									2,118.28		2,118.28		DdMat01_03_02	-7.22
	03	Ago-10	Sep-10									5,696.55		5,696.19		DdMat01_03_03	-103.90
	04	Sep-10	Oct-10									-		-		DdMat01_03_04	-
														7,814.47			(111.12)
Artef. Alumbrado Interior	01	Jun-10	Jul-10	1,088.73	10,283.38	Jul-10	0.270	100.00%	284.72	284.72	270.60		9,773.40	0.00	9,773.40	-	-
12	02	Jul-10	Ago-10	16,068.89			0.270		283.24			4,338.60		4,338.60	5,434.80	(0.0050)	(21.69)
INSTALACIONES_ELECTRICAS	03	Ago-10	Sep-10	20,928.96					282.31			5,650.82		5,434.80	-	(0.0090)	(48.91)
04	04	Sep-10	Oct-10	-					282.31			-		-	-	(0.0090)	-
														9,773.40			
Artef. Alumbrado Exterior	01	Jun-10	Jul-10	1,088.73	2,323.28	Jul-10	0.061	100.00%	234.77	234.77	236.18		2,337.23	0.00	2,337.23	-	-
11	02	Jul-10	Ago-10	16,068.89			0.061		233.11			980.20		980.20	1,357.03	(0.0070)	(6.86)
INSTALACIONES_ELECTRICAS	03	Ago-10	Sep-10	20,928.96					232.11			1,276.67		1,276.67	80.36	(0.0110)	(14.04)
04	04	Sep-10	Oct-10	-					232.11			-		-	80.36	(0.0110)	-
														2,256.87			
Alambre y Cable Tipo TW y THW	01	Jun-10	Jul-10	1,088.73	2,475.63	Jul-10	0.065	100.00%	544.94	544.94	519.51		2,360.10	0.00	2,360.10	-	-
07	02	Jul-10	Ago-10	16,068.89			0.065		542.26			1,044.48		1,044.48	1,315.62	(0.0050)	(5.22)
INSTALACIONES_ELECTRICAS	03	Ago-10	Sep-10	20,928.96					560.09			1,360.38		1,315.62	-	0.0290	38.15
04	04	Sep-10	Oct-10	-					560.09			-		-	-	0.0290	-
														2,360.10			
Tubería de PVC	01	Jun-10	Jul-10	1,088.73	152.34	Jul-10	0.062	100.00%	331.91	331.91	339.37		155.76	0.00	155.76	-	-
72	02	Jul-10	Ago-10	16,068.89			0.062		330.97			996.27		155.76	-	(0.0030)	(0.47)
INSTALACIONES_ELECTRICAS	03	Ago-10	Sep-10	20,928.96					330.10			1,297.60		-	-	(0.0050)	-
04	04	Sep-10	Oct-10	-					330.10			-		-	-	(0.0050)	-
														155.76			
04	01	Jun-10	Jul-10		15,234.63							-	14,626.49	-		DdMat01_04_01	-
RESUMEN INSTALACIONES_ELECTRICAS	02	Jul-10	Ago-10									7,359.55		6,519.04		DdMat01_04_02	-34.24
	03	Ago-10	Sep-10									9,585.47		8,027.09		DdMat01_04_03	-24.80
	04	Sep-10	Oct-10									-		-		DdMat01_04_04	-
														14,546.13			(59.04)

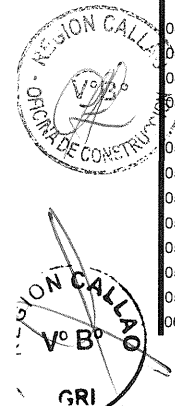


195
CUADRO Nº 10

VALORIZACIONES RECALCULADAS

OBRA _____ : CONSTRUCCION DE LA I.E.I. Nº 130 AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 UBICACIÓN _____ : AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 ENTIDAD _____ : GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 CONTRATISTA _____ : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
 FORMULA _____ : ESTRUCTURAS

ITEM	PARTIDA	METRADOS		PRESUPUESTO		VAL 01 AL 30.06.10		VAL 02 AL 31.07.10		VAL 03 AL 31.08.10		SALDO	
		UND	CANTIDAD	C.UNITARIO	PARCIAL	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO
01.00.00	OBRAS PROVISIONALES												
01.01.00	CASETA PROVISIONAL DE 80 m2 (INC. OFICINA, SUPERVISION Y ALMACEN)	UND	1.00	3,870.64	3,870.64	1.00	3,870.64	-	-	-	-	-	-
01.02.00	CARTEL DE OBRA REGION CALLAO 7.20 m x 3.60 m	UND	1.00	4,055.56	4,055.56	-	-	1.00	4,055.56	-	-	-	-
01.03.00	CERCO PROVISIONAL DE OBRA DE H = 2.00 m C/ESTERA Y PARENTE 3"	M	120.00	15.01	1,801.20	120.00	1,801.20	-	-	-	-	-	-
02.00.00	TRABAJOS PRELIMINARES												
02.01.00	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS	Gib	1.00	5,098.62	5,098.62	0.50	2,549.31	0.30	1,529.59	0.20	1,019.72	-	-
02.02.00	LIMPIEZA DEL TERRENO MANUAL	M2	860.00	1.06	911.60	860.00	911.60	-	-	-	-	-	-
02.03.00	TRAZO NIVEL Y REPLANTEO PRELIMINAR	M2	860.00	0.92	791.20	860.00	791.20	-	-	-	-	-	-
03.00.00	DEMOLICIONES												
03.01.00	DEMOLICION DE PISO PROVISIONAL EXISTENTE e=0.15m	M2	69.29	4.49	311.10	69.29	311.10	-	-	-	-	-	-
03.02.00	TRATAMIENTO DE POZO PERCOLADOR. CON CAL E= 0.15 M Y RELLENO CON MATERIAL PROPIO	M3	1.80	291.51	524.72	1.80	524.72	-	-	-	-	-	-
03.03.00	DEMOLICION DE PISO Y FALSO PISO e=,15 M	M2	197.06	4.49	884.80	197.06	884.80	-	-	-	-	-	-
03.04.00	DEMOLICION DE VEREDAS	M3	14.14	40.30	569.84	14.14	569.84	-	-	-	-	-	-
03.05.00	DEMOLICION DE BEBEDERO	M3	0.26	80.60	20.96	0.26	20.96	-	-	-	-	-	-
03.06.00	DEMOLICION DE ESCALERA EXTERIOR	M3	1.50	67.16	100.74	1.50	100.74	-	-	-	-	-	-
03.07.00	DEMOLICION DE MUROS DE PIRCA (h=1.50m)	M3	11.36	16.61	188.69	11.36	188.69	-	-	-	-	-	-
03.08.00	DESMONTAJE DE AULAS PROVISIONALES incluye puertas, ventanas	M2	331.32	6.98	2,312.61	331.32	2,312.61	-	-	-	-	-	-
03.09.00	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS	UND	3.00	20.93	62.79	3.00	62.79	-	-	-	-	-	-
03.10.00	DESMONTAJE DE CERCO PREFABRICADO H=2.20M.	M2	162.66	2.09	339.96	162.66	339.96	-	-	-	-	-	-
03.11.00	DESMONTAJE DE PORTON DE 2 HOJAS PUERTAS	M2	9.00	15.66	140.94	9.00	140.94	-	-	-	-	-	-
03.12.00	DESMONTAJE DE TECHOS	M2	197.06	4.19	825.68	197.06	825.68	-	-	-	-	-	-
04.00.00	MOVIMIENTO DE TIERRAS												
04.01.00	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS, CIMIENTOS CORRIDOS Hprom.=1.00m	M3	160.99	26.51	4,267.84	160.99	4,267.84	-	-	-	-	-	-
04.02.00	EXCAVACION EN MUROS DE CONTENCION H=1.25m	M3	70.14	26.51	1,859.41	70.14	1,859.41	-	-	-	-	-	-
04.03.00	EXCAVACION MASIVA DE TERRENO SUELTO C/EQUIPO (inc. Agua)	M3	1,098.71	4.59	5,043.08	1,098.71	5,043.08	-	-	-	-	-	-
04.04.00	RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL PROPIO SELECCIONADC	M3	148.22	20.54	3,044.44	129.76	2,665.27	18.46	379.17	-	-	-	-
04.05.00	NIVELACION Y COMPACTACION DEL TERRENO	M2	860.00	2.44	2,098.40	611.03	1,490.91	248.97	607.49	-	-	-	-
04.06.00	AFIRMADO e = 0.20m P/ LOSA Y PATIOS	M2	188.72	12.51	2,360.89	-	-	188.72	2,360.89	-	-	-	-
04.07.00	AFIRMADO e = 0.20m P/ AULAS Y VEREDAS	M2	526.15	12.51	6,582.14	29.62	370.55	227.64	2,847.78	268.89	3,363.81	-	-
04.08.00	ELIMINACION MATERIAL EXCEDENTE C/EQUIPO, Dp> 15 Km c/Volq 15 m3	M3	1,486.29	20.42	30,350.04	1,183.53	24,167.68	302.76	6,182.36	-	-	-	-
05.00.00	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE												
05.01.00	SUB ZAPATA F'C=100 KG/CM2+30% P.G.(6")	M3	35.16	166.44	5,852.03	30.43	5,064.77	4.73	787.26	-	-	-	-
05.02.00	SOLADO DE 8" F'C=100 KG/CM2 +30% de P.G. (6")	M2	74.70	44.86	3,351.04	68.40	3,068.42	6.30	282.62	-	-	-	-
05.03.00	CONCRETO C:H 1:8 + 30% P.G. 6" CIMIENTO CORRIDO	M3	29.61	179.94	5,328.02	24.45	4,399.53	5.16	928.49	-	-	-	-
05.04.00	CONCRETO C:H 1:6 + 25% P.M. 3" SOBRECIMIENTO	M3	7.01	224.87	1,576.34	7.01	1,576.34	-	-	-	-	-	-
05.05.00	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO SOBRECIMIENTO	M2	73.85	38.11	2,814.42	73.85	2,814.42	-	-	-	-	-	-
05.06.00	FALSO PISO E = 10 cm F'C=140 KG/CM2	M2	257.26	28.29	7,277.89	29.62	837.95	227.64	6,439.94	-	-	-	-
06.00.00	OBRAS DE CONCRETO ARMADO												



VALORIZACIONES RECALCULADAS

OBRA _____: CONSTRUCCION DE LA I.E.I. N° 130 AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 UBICACIÓN _____: AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 ENTIDAD _____: GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 CONTRATISTA _____: NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
 FORMULA _____: ESTRUCTURAS

ITEM	PARTIDA	METRADOS		PRESUPUESTO		VAL 01 AL 30.06.10		VAL 02 AL 31.07.10		VAL 03 AL 31.08.10		SALDO	
		UND	CANTIDAD	C.UNITARIO	PARCIAL	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO
06.01.00	ZAPATAS												
06.01.01	ZAPATAS: CONCRETO f'c = 210 kg/cm2 PRE-MEZCLADO	M3	32.63	232.00	7,570.16	29.76	6,904.32	2.87	665.84	-	-	-	-
06.01.02	ZAPATAS: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	M2	102.64	24.98	2,563.95	95.20	2,378.10	7.44	185.85	-	-	-	-
06.01.03	ZAPATAS: ACERO fy = 4200 kg/cm2	Kg	592.42	3.30	1,954.99	522.23	1,723.36	70.19	231.63	-	-	-	-
06.02.00	VIGAS DE CIMENTACION												
06.02.01	VIGAS DE CIMENTACION: CONCRETO f'c = 210 kg/cm2	M3	17.03	289.68	4,933.25	17.03	4,933.25	-	-	-	-	-	-
06.02.02	VIGAS DE CIMENTACION: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	M2	132.15	35.96	4,752.11	132.15	4,752.11	-	-	-	-	-	-
06.02.03	VIGAS DE CIMENTACION: ACERO fy = 4200 kg/cm2	Kg	2,089.01	3.30	6,893.73	2,089.01	6,893.73	-	-	-	-	-	-
06.03.00	COLUMNAS												
06.03.01	COLUMNAS: CONCRETO f'c = 210 kg/cm2 PRE-MEZCLADO	M3	25.52	270.42	6,901.12	12.05	3,258.56	13.47	3,642.56	-	-	-	-
06.03.02	COLUMNAS: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO CARAVISTA	M2	329.76	42.90	14,146.70	145.44	6,239.38	184.32	7,907.32	-	-	-	-
06.03.03	COLUMNAS: ACERO fy = 4200 kg/cm2	Kg	4,691.13	3.30	15,480.73	4,270.75	14,093.48	420.38	1,387.25	-	-	-	-
06.04.00	COLUMNETAS												
06.04.01	COLUMNETAS: CONCRETO f'c = 210 kg/cm2 PRE-MEZCLADO	M3	1.77	328.75	581.89	-	-	1.77	581.89	-	-	-	-
06.04.02	COLUMNETAS: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	M2	32.24	42.03	1,355.05	-	-	32.24	1,355.05	-	-	-	-
06.04.03	COLUMNETAS: ACERO fy = 4200 kg/cm2	Kg	403.47	3.30	1,331.45	403.47	1,331.45	-	-	-	-	-	-
06.05.00	PLACAS												
06.05.01	PLACA: CONCRETO f'c = 210 kg/cm2	M3	11.68	256.04	2,990.55	-	-	11.68	2,990.55	-	-	-	-
06.05.02	PLACA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	M2	120.59	37.06	4,469.07	-	-	120.59	4,469.07	-	-	-	-
06.05.03	PLACA: ACERO fy = 4200 kg/cm2	Kg	3,046.32	3.30	10,052.86	3,046.32	10,052.86	-	-	-	-	-	-
06.06.00	VIGAS PERALTADAS												
06.06.01	VIGAS PERALTADAS: CONCRETO f'c = 210 kg/cm2 PRE-MEZCLADO	M3	38.17	270.42	10,321.93	-	-	38.17	10,321.93	-	-	-	-
06.06.02	VIGAS: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	M2	306.48	40.77	12,495.19	-	-	306.48	12,495.19	-	-	-	-
06.06.03	VIGAS: ACERO fy = 4200 kg/cm2	Kg	4,664.86	3.30	15,394.04	-	-	4,664.86	15,394.04	-	-	-	-
06.07.00	VIGAS DE CONFINAMIENTO												
06.07.01	VIGAS DE CONFINAMIENTO: CONCRETO f'c = 210 kg/cm2	m3	0.66	306.97	202.60	-	-	0.66	202.60	-	-	-	-
06.07.02	VIGAS DE CONFINAMIENTO: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	8.77	40.77	357.55	-	-	8.77	357.55	-	-	-	-
06.07.03	VIGAS DE CONFINAMIENTO: ACERO fy = 4200 kg/cm2	kg	87.90	3.30	290.07	-	-	87.90	290.07	-	-	-	-
06.08.00	LOSA ALIGERADA												
06.08.01	LOSA ALIGERADA: CONCRETO f'c = 210 kg/cm2 PRE-MEZCLADO	M3	32.44	256.04	8,305.94	3.15	806.53	29.29	7,499.41	-	-	-	-
06.08.02	LOSA ALIGERADA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	M2	446.97	35.32	15,786.98	45.98	1,524.01	400.99	14,162.97	-	-	-	-
06.08.03	LOSA ALIGERADA: ACERO fy = 4200 kg/cm2	Kg	1,953.33	3.30	6,445.99	424.75	1,401.68	1,528.58	5,044.31	-	-	-	-
06.08.04	LADRILLO DE TECHO 15 x 30 x 30 cm	UND	3,799.21	1.94	7,370.47	383.00	743.02	3,416.21	6,627.45	-	-	-	-
06.09.00	MURO DE CONTENCIÓN												
06.09.01	MURO DE CONTENCIÓN: CONCRETO f'c = 210 kg/cm2 PRE-MEZCLADO	M3	112.51	276.18	31,073.01	66.03	18,236.17	46.48	12,836.84	-	-	-	-
06.09.02	MURO DE CONTENCIÓN: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	M2	822.29	37.06	30,474.07	548.65	20,332.97	273.64	10,141.10	-	-	-	-
06.09.03	MURO DE CONTENCIÓN: ACERO fy = 4200 kg/cm2	Kg	5,374.87	3.30	17,737.07	3,708.87	12,239.27	1,666.00	5,497.80	-	-	-	-
06.10.00	ASTA DE BANDERA												
06.10.01	ASTA DE BANDERA: CONCRETO f'c = 210 kg/cm2	M3	0.39	289.68	112.98	-	-	-	-	0.39	112.98	-	-
06.10.02	ASTA DE BANDERA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	M2	1.32	30.62	40.42	-	-	-	-	1.32	40.42	-	-
06.10.03	ASTA DE BANDERA: ACERO fy = 4200 kg/cm2	Kg	12.87	3.30	42.47	-	-	-	-	12.87	42.47	-	-
06.11.00	ESCALERAS												
06.11.01	ESCALERAS: CONCRETO f'c = 210 kg/cm2 PRE-MEZCLADO	M3	1.73	270.42	467.83	1.73	467.83	-	-	-	-	-	-
06.11.02	ESCALERAS: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	M2	12.79	53.35	682.35	12.79	682.35	-	-	-	-	-	-



CUADRO N° 10

VALORIZACIONES RECALCULADAS

OBRA _____ : CONSTRUCCION DE LA I.E.I. N° 130 AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 UBICACIÓN _____ : AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 ENTIDAD _____ : GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 CONTRATISTA _____ : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
 FORMULA _____ : ESTRUCTURAS

ITEM	PARTIDA	METRADOS		PRESUPUESTO		VAL 01 AL 30.06.10		VAL 02 AL 31.07.10		VAL 03 AL 31.08.10		SALDO	
		UND	CANTIDAD	C.UNITARIO	PARCIAL	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO
06.11.03	ESCALERAS: ACERO fy = 4200 kg/cm2	Kg	123.29	3.30	406.86	123.29	406.86	-	-	-	-	-	-
06.12.00	MURO EXTERIOR - RAMPA				-	-	-	-	-	-	-	-	-
06.12.01	MURO EXTERIOR: CONCRETO f'c = 210 kg/ cm2 PRE-MEZCLADO	M3	29.69	276.18	8,199.78	-	-	-	-	29.69	8,199.78	-	-
06.12.02	MURO EXTERIOR: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	M2	143.40	37.06	5,314.40	-	-	-	-	143.40	5,314.40	-	-
06.12.03	MURO EXTERIOR: ACERO fy = 4200 kg/cm2	Kg	1,646.68	3.30	5,434.04	-	-	-	-	1,646.68	5,434.04	-	-
06.13.00	MESA DE CONCRETO				-	-	-	-	-	-	-	-	-
06.13.01	MESA: CONCRETO f'c = 210 kg/ cm2	M3	0.31	301.20	93.37	-	-	-	-	0.31	93.37	-	-
06.13.02	LOSA MACISA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	M2	3.57	30.62	109.31	-	-	-	-	3.57	109.31	-	-
06.13.03	LOSA MACISA. ACERO fy = 4200 kg/cm2	Kg	19.57	3.30	64.58	-	-	-	-	19.57	64.58	-	-
06.14.00	CISTERNA				-	-	-	-	-	-	-	-	-
06.14.01	CISTERNA: CONCRETO f'c = 210 kg/ cm2 PRE-MEZCLADO	M3	6.41	258.91	1,659.61	6.41	1,659.61	-	-	-	-	-	-
06.14.02	CISTERNA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO CARAVISTA	M2	29.07	32.46	943.61	29.07	943.61	-	-	-	-	-	-
06.14.03	CISTERNA: ACERO DE REFUERZO fy = 4200 kg/cm2	Kg	453.23	3.30	1,495.66	453.23	1,495.66	-	-	-	-	-	-
06.15.00	TANQUE ELEVADO				-	-	-	-	-	-	-	-	-
06.15.01	TANQUE ELEVADO: CONCRETO f'c = 210 kg/ cm2 PRE-MEZCLADO	M3	3.21	270.42	868.05	-	-	3.21	868.05	-	-	-	-
06.15.02	TANQUE ELEVADO: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO CARAVISTA	M2	31.92	38.32	1,223.17	-	-	31.92	1,223.17	-	-	-	-
06.15.03	TANQUE ELEVADO: ACERO DE REFUERZO fy = 4200 kg/cm2	Kg	272.96	3.30	900.77	-	-	272.96	900.77	-	-	-	-
07.00.00	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA				-	-	-	-	-	-	-	-	-
07.01.00	MURO DE LADRILLO KK TIPO IV CABEZA Mo. 1:4 (C:A.)	M2	158.25	97.89	15,491.09	79.40	7,772.47	78.85	7,718.62	-	-	-	-
07.02.00	MURO DE LADRILLO KK TIPO IV SOGA Mo. 1:4 (C:A.)	M2	143.20	62.17	8,902.74	55.87	3,473.44	85.08	5,289.42	2.25	139.88	-	-
07.03.00	MURO DE ALBAÑILERIA ARMADA CON BLOQUE DE CONCRETO DE 0.14mX0.19mX0.39 m MORTERO LIQUIDO 1:2:1 -SOLAQUEADO	M2	205.70	51.66	10,626.46	130.28	6,730.26	65.47	3,382.18	9.95	514.02	-	-
07.04.00	ACERO fy = 4200 kg/cm2 DE REFUERZO EN ALBAÑILERIA ARMADA	Kg	545.83	3.30	1,801.24	344.01	1,135.23	184.35	608.36	17.47	57.65	-	-
07.05.00	JUNTA DE DILATACION CON POLIURETANO EXPANDIDO (TECKNOPOR DE 1")	ML	102.00	7.02	716.04	51.00	358.02	51.00	358.02	-	-	-	-
07.06.00	ACERO DE REFUERZO ALAMBRE N°8	Kg	135.32	4.40	595.42	52.80	232.32	80.40	353.76	2.12	9.34	-	-
	COSTO DIRECTO				413,042.40		217,134.86		171,391.77		24,515.77		0.00
	UTILIDAD Y GASTOS GENERALES		30.560%		126,225.76		66,356.41		52,377.33		7,492.02		0.00
	SUBTOTAL				539,268.16		283,491.27		223,769.10		32,007.79		0.00
	AFECTADO POR FR		1.000000		539,268.16		283,491.27		223,769.10		32,007.79	Saldo_01	0.00
	I.G.V. 19 %		19.00%		102,460.95		53,863.34		42,516.13		6,081.48		0.00
	TOTAL				641,729.11		337,354.61		266,285.23		38,089.27		0.00

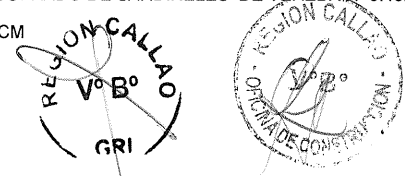


195
CUADRO Nº 11

VALORIZACIONES RECALCULADAS

OBRA _____ : CONSTRUCCION DE LA I.E.I. Nº 130 AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 UBICACIÓN _____ : AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 ENTIDAD _____ : GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 CONTRATISTA _____ : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
 FORMULA _____ : ARQUITECTURA

ITEM	PARTIDA	METRADOS		PRESUPUESTO		VAL 01 AL 30.06.10		VAL 02 AL 31.07.10		VAL 03 AL 31.08.10		SALDO	
		UND	CANTIDAD	UNITARIO	PARCIAL	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO
01.00.00	REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS				-		-		-		-		-
01.01.00	TARRAJEO PRIMARIO C:A 1:4	M2	107.93	14.85	1,602.76	-	-	16.33	242.50	91.60	1,360.26	-	-
01.02.00	TARRAJEO INTERIOR C:A 1:4	M2	636.52	16.30	10,375.28	-	-	254.61	4,150.11	381.91	6,225.17	-	-
01.03.00	TARRAJEO EXTERIOR C:A 1:4	M2	818.11	18.24	14,922.33	-	-	163.62	2,984.47	654.49	11,937.86	-	-
01.04.00	TARRAJEO EN COLUMNAS C:A 1:4	M2	79.48	20.95	1,665.11	-	-	10.08	211.18	69.40	1,453.93	-	-
01.05.00	TARRAJEO EN VIGAS C:A 1:4	M2	185.57	27.93	5,182.97	-	-	10.41	290.75	175.16	4,892.22	-	-
01.06.00	VESTIDURA DE DERRAMES E : 15 cm C:A 1:4	ML	359.80	9.78	3,518.84	-	-	-	-	359.80	3,518.84	-	-
01.07.00	VESTIDURA DE DERRAMES E : 25 cm C:A 1:4	ML	98.14	10.05	986.31	-	-	20.58	206.83	77.56	779.48	-	-
01.08.00	BRUÑAS	ML	84.74	2.69	227.95	-	-	14.43	38.82	70.31	189.13	-	-
01.09.00	TARRAJEO IMPERMEABILIZADO (Cisterna y Tanque elevado y Jardinería)	M2	178.10	25.12	4,473.87	-	-	94.36	2,370.32	83.74	2,103.55	-	-
02.00.00	CIELO RASOS				-		-		-		-		-
02.01.00	TARRAJEO EN CIELO RASO C/MORTERO 1:4	M2	364.16	22.77	8,291.92	-	-	277.27	6,313.44	86.89	1,978.48	-	-
02.02.00	REVESTIMIENTO DE ESCALERAS				-		-		-		-		-
02.02.01	REVESTIMIENTO EN ESCALERAS-PARTE INFERIOR Mo C.A.1:4 e= 2cm	M2	5.76	20.61	118.71	-	-	-	-	5.76	118.71	-	-
02.02.02	REVESTIMIENTO DE DESCANSO DE ESCALERA Mo C.A.1:4 e= 3.5cm	M2	3.20	24.62	78.78	-	-	-	-	3.20	78.78	-	-
03.00.00	ENLUCIDO EN GRADAS				-		-		-		-		-
03.01.00	PASO DE CEMENTO SEMI - PULIDO EN GRADAS C.A. 1:4 (E=3.5cm) Y ACABADO 1:2 (E=1.5 cm)	M2	5.40	26.68	144.07	-	-	-	-	5.40	144.07	-	-
03.02.00	CONTRAPASO DE CEMENTO SEMI - PULIDO EN GRADAS C.A. 1:4	M2	3.88	24.62	95.53	-	-	-	-	3.88	95.53	-	-
04.00.00	PISOS Y PAVIMENTOS				-		-		-		-		-
04.01.00	CONTRAPISO E=40mm PARA PISO CERAMICO	M2	41.20	13.65	562.38	-	-	41.20	562.38	-	-	-	-
04.02.00	PISO DE CEMENTO SEMI - PULIDO Y BRUÑADO INTERIOR Mo. C.A. 1:, 4 ACABADO C.A. 1:2 e=2"	M2	266.45	24.32	6,480.06	-	-	-	-	266.45	6,480.06	-	-
04.03.00	PISO DE CERÁMICO DE 0.30x0.30m. DE ALTO TRÁNSITO	M2	41.20	55.58	2,289.90	-	-	-	-	41.20	2,289.90	-	-
04.04.00	LOSA DE CONCRETO F'C=175 KG/CM2 ACAB. FROTACHADO Y BRUÑADO E=10CM	M2	186.55	29.35	5,475.24	-	-	-	-	186.55	5,475.24	-	-
04.05.00	SARDINEL DE CONCRETO Fc = 175 KG/CM2 A=0.25m. H=0.40m EN LOSA	ML	59.30	22.78	1,350.85	-	-	-	-	59.30	1,350.85	-	-
04.06.00	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE LOSA H=0.50	ML	59.30	11.25	667.13	-	-	-	-	59.30	667.13	-	-
04.07.00	ENCOFRADO DE JUNTAS PARA LOSA 1" x 4"	ML	29.65	2.72	80.65	-	-	-	-	29.65	80.65	-	-
04.08.00	RAMPA DE CONCRETO F'C=175 KG/CM2 ACAB. FROTACHADO Y BRUÑADO E=0.10m PRE MEZCLADO	M2	58.68	30.39	1,783.29	-	-	-	-	58.68	1,783.29	-	-
04.09.00	VEREDAS DE CONCRETO Fc = 175 KG/CM2 H=0.10m PREMEZCLADO	M2	223.43	29.07	6,495.11	-	-	-	-	223.43	6,495.11	-	-
04.10.00	CONCRETO EN SARDINELES DE VEREDAS F'C=175 KG/CM2 A=0.25. H=0.30m PREMEZCLADO	ML	105.18	17.51	1,841.70	-	-	-	-	105.18	1,841.70	-	-
04.11.00	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE SARDINELES DE VEREDA H=0.40m	ML	105.18	9.98	1,049.70	-	-	-	-	105.18	1,049.70	-	-
04.12.00	POZA DE ARENA h=20 CM	M2	36.75	11.17	410.50	-	-	-	-	36.75	410.50	-	-
05.00.00	CONTRAZOCALOS				-		-		-		-		-



CUADRO N° 11

VALORIZACIONES RECALCULADAS

OBRA _____ : CONSTRUCCION DE LA I.E.I. N° 130 AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 UBICACIÓN _____ : AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 ENTIDAD _____ : GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 CONTRATISTA _____ : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
 FORMULA _____ : ARQUITECTURA

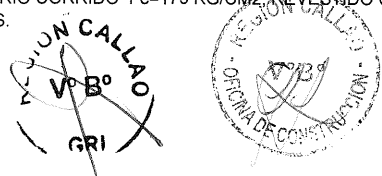
ITEM	PARTIDA	METRADOS		PRESUPUESTO		VAL 01 AL 30.06.10		VAL 02 AL 31.07.10		VAL 03 AL 31.08.10		SALDO	
		UND	CANTIDAD	UNITARIO	PARCIAL	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO
05.01.00	CONTRAZÓCALO DE CEMENTO PULIDO Mo 1:4, h=10cm. E=2 cm	ML	155.26	4.51	700.22	-	-	-	-	155.26	700.22	-	-
05.02.00	CONTRAZÓCALO DE CEMENTO PULIDO Mo 1:4, h=20cm. E=2cm	ML	9.80	6.13	60.07	-	-	-	-	9.80	60.07	-	-
05.03.00	CONTRAZÓCALO DE CEMENTO PULIDO Mo 1:4, h=30cm. E= 2cm	ML	110.79	8.46	937.28	-	-	-	-	110.79	937.28	-	-
06.00.00	ZOCALOS												
06.01.00	ZOCALO DE BALDOSA CERAMICA DE 30x30 cm C/PEGAMENTO PATA CERAMICO	M2	107.93	56.48	6,095.89	-	-	-	-	107.93	6,095.89	-	-
07.00.00	CARPINTERIA DE MADERA												
07.01.00	PUERTAS DE MADERA												
07.01.01	PUERTAS DE MADERA APANELADA P-1 (1.00x2.10)	M2	16.80	359.58	6,040.94	-	-	-	-	16.80	6,040.94	-	-
07.01.02	PUERTAS DE MADERA APANELADA P-2 (0.90x2.10)	M2	3.78	363.88	1,375.47	-	-	-	-	3.78	1,375.47	-	-
07.01.03	PUERTAS DE MADERA APANELADA P-3 (0.90x2.10)	M2	11.34	378.10	4,287.65	-	-	-	-	11.34	4,287.65	-	-
07.02.00	VENTANAS DE MADERA												
07.02.01	VENTANA DE MADERA CEDRO V-1 (3.00X1.72)CON VARILLAS DE SEGURIDAD	M2	61.92	253.63	15,704.77	-	-	-	-	61.92	15,704.77	-	-
07.02.02	VENTANA DE MADERA CEDRO V-2 (1.60X1.72)CON VARILLAS DE SEGURIDAD	M2	11.01	250.78	2,761.09	-	-	-	-	11.01	2,761.09	-	-
07.02.03	VENTANA DE MADERA CEDRO V-3 (1.00X0.50)	UND	4.00	224.14	896.56	-	-	-	-	4.00	896.56	-	-
07.02.04	VENTANA DE MADERA CEDRO V-4 (2.87X0.50)CON VARILLAS DE SEGURIDAD	M2	2.87	325.87	935.25	-	-	-	-	2.87	935.25	-	-
07.02.05	VENTANA DE MADERA CEDRO V-5 (1.83X1.30)CON VARILLAS DE SEGURIDAD	M2	9.52	267.05	2,542.32	-	-	-	-	9.52	2,542.32	-	-
07.02.06	VENTANA DE MADERA CEDRO V-6 (1.22X0.50)CON VARILLAS DE SEGURIDAD	UND	3.00	275.35	826.05	-	-	-	-	3.00	826.05	-	-
07.02.07	VENTANA DE MADERA CEDRO V-7 (1.22X1.30)CON VARILLAS DE SEGURIDAD	M2	3.17	288.58	914.80	-	-	-	-	3.17	914.80	-	-
07.03.00	MUEBLES DE COCINA												
07.03.01	MUEBLES DE MADERA BAJOS DE COCINA L=2.55m, A=0.60m, H=0.90m	UND	1.00	573.96	573.96	-	-	-	-	1.00	573.96	-	-
07.03.02	MUEBLES DE MADERA ALTOS DE COCINA L=2.55m, A=0.30m, H=0.60m	UND	1.00	537.20	537.20	-	-	-	-	1.00	537.20	-	-
08.00.00	CARPINTERIA DE FIERRO												
08.01.00	PUERTA DE REJA METALICA R-1 (0.80X2.10M) INCL. CERRAJERIA Y PINTURA	UND	1.00	273.52	273.52	-	-	-	-	1.00	273.52	-	-
08.02.00	PUERTA METALICA PM-4 (1.00X2.40M) INCL. CERRAJERIA Y PINTURA	UND	1.00	946.70	946.70	-	-	-	-	1.00	946.70	-	-
08.03.00	PORTON METALICO DE INGRESO PM-5 (3.50X4.50) INC. CERRAJERIA Y PINTURA	UND	1.00	2,328.79	2,328.79	-	-	-	-	1.00	2,328.79	-	-
08.04.00	VENTANA METALICA VR -1 1.40 X 0.50 M	UND	1.00	58.58	58.58	-	-	-	-	1.00	58.58	-	-
08.05.00	BARANDAS METALICAS EN RAMPAS F°G° DE 2" , h=20cm.NCL. PINTURA	ML	21.90	70.79	1,550.30	-	-	-	-	21.90	1,550.30	-	-
08.06.00	PASAMANOS DE FoGo C/TUBO DE - D=2" Y 1 1/2" EN RAMPAS, INCL. PINTURA	ML	80.88	67.52	5,461.02	-	-	-	-	80.88	5,461.02	-	-
08.08.00	CANTONERA DE PLANCHAS ESTRIADA DE 2" x 2" x 3/16"	ML	18.00	15.97	287.46	-	-	-	-	18.00	287.46	-	-
08.09.00	TAPA METALICA CON - DE 1"X1"X1/8" Y PLANCHA ESTRIADA DE 1/8" PARA CISTERNA Y TANQUE ELEVADO INCL. PINTURA	UND	2.00	146.07	292.14	-	-	-	-	2.00	292.14	-	-

195
CUADRO N° 11

VALORIZACIONES RECALCULADAS

OBRA _____ : CONSTRUCCION DE LA I.E.I. N° 130 AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 UBICACIÓN _____ : AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 ENTIDAD _____ : GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 CONTRATISTA _____ : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
 FORMULA _____ : ARQUITECTURA

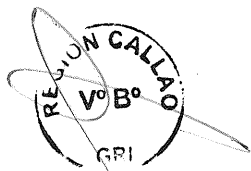
ITEM	PARTIDA	METRADOS		PRESUPUESTO		VAL 01 AL 30.06.10		VAL 02 AL 31.07.10		VAL 03 AL 31.08.10		SALDO	
		UND	CANTIDAD	C.UNITARIO	PARCIAL	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO
08.10.00	ESCALERA TIPO GATO CON TUBOS DE F°G° DE 1 1/2" Y 1"	UND	1.00	1,073.52	1,073.52	-	-	-	-	1.00	1,073.52	-	-
09.00.00	CERRAJERIA				-	-	-	-	-	-	-	-	-
09.01.00	CERRADURA DE SOBREPONER DE 2 GOLPES TIPO FORTE O SIMILAR	UND	17.00	84.75	1,440.75	-	-	-	-	17.00	1,440.75	-	-
09.02.00	CERRADURA P/ INTERIOR TIPO DE PERILLA	UND	2.00	43.73	87.46	-	-	-	-	2.00	87.46	-	-
10.00.00	VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES				-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.01.00	VIDRIOS SEMIDOBLES (3 mm.) Incoloro translucido	P2	1,024.57	3.20	3,278.62	-	-	-	-	1,024.57	3,278.62	-	-
10.02.00	ESPEJO BISELADO O.40X0.50 M. E=6 mm	UND	1.00	48.65	48.65	-	-	-	-	1.00	48.65	-	-
10.03.00	ESPEJO BISELADO O.60X0.45 M. E=6 mm.	UND	1.00	53.74	53.74	-	-	-	-	1.00	53.74	-	-
11.00.00	PINTURAS Y BARNICES				-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.01.00	PINTURA LATEX 2 MANOS EN CIELO RASO	M2	364.16	9.44	3,437.67	-	-	-	-	364.16	3,437.67	-	-
11.02.00	PINTURA LATEX 2 MANOS INTERIOR EN MUROS	M2	901.57	7.95	7,167.48	-	-	-	-	901.57	7,167.48	-	-
11.03.00	PINTURA LATEX 2 MANOS EXTERIOR EN MUROS	M2	818.11	8.16	6,675.78	-	-	-	-	818.11	6,675.78	-	-
11.04.00	PINTURA BARNIZ MARINO PARA VENTANA DE MADERA	M2	95.19	9.30	885.27	-	-	-	-	95.19	885.27	-	-
11.05.00	PINTURA BARNIZ MARINO PARA PUERTAS DE MADERA	M2	36.75	9.30	341.78	-	-	-	-	36.75	341.78	-	-
12.00.00	CUBIERTAS				-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.01.00	LADRILLO PASTELERO C/MEZCLA 1:5, e=2.5 cm, 24x24x3 cm.	M2	421.58	31.23	13,165.94	-	-	-	-	421.58	13,165.94	-	-
13.00.00	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS				-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.01.00	INODORO DE LOSA BLANCA TANQUE BAJO C/ACCESORIOS	UND	2.00	268.46	536.92	-	-	-	-	2.00	536.92	-	-
13.02.00	INODORO BABY DE LOSSA BLANCA TANQUE BAJO C/ACCESORIOS	UND	8.00	337.98	2,703.84	-	-	-	-	8.00	2,703.84	-	-
13.03.00	LAVATORIOS DE LOSA BLANCA C/ACCESORIOS	UND	3.00	155.83	467.49	-	-	-	-	3.00	467.49	-	-
13.04.00	LAVADERO ACERO INOXIDABLE DE 1 POZA C/ESCURRIDERO	UND	1.00	412.86	412.86	-	-	-	-	1.00	412.86	-	-
13.05.00	DUCHA SIMPLE CON GRIFERIA	UND	1.00	103.86	103.86	-	-	-	-	1.00	103.86	-	-
13.06.00	JABONERA C/ AGARRADERA DE LOSA BLANCA	UND	1.00	17.58	17.58	-	-	-	-	1.00	17.58	-	-
13.07.00	PAPELERA DE LOSA	UND	2.00	18.14	36.28	-	-	-	-	2.00	36.28	-	-
13.08.00	AGARRADERA DE Ao INOX. D=1 1/4" X L= 36" PARA SS.HH. DE DISCAPACITADOS	UND	4.00	134.44	537.76	-	-	-	-	4.00	537.76	-	-
13.09.00	LLAVES TIPO GLOBO DE 1/2" P/LAVADEROS	UND	6.00	32.62	195.72	-	-	-	-	6.00	195.72	-	-
14.00.00	VARIOS				-	-	-	-	-	-	-	-	-
14.01.00	REVESTIMIENTO DE MESA DE CONCRETO L=2.55 CON CERAMICO DE 30 X 30 KICHENET	UND	1.00	258.91	258.91	-	-	-	-	1.00	258.91	-	-
14.02.00	JUNTA DE DILATACION C/ASFALTO 1"	M	72.58	3.32	240.97	-	-	-	-	72.58	240.97	-	-
14.03.00	ASTA DE BANDERA Fo. No. INC. BASE (inc. Enlucidos)	UND	1.00	263.71	263.71	-	-	-	-	1.00	263.71	-	-
14.04.00	PIZARRA DE CEMENTO PULIDO PINTADA C/TICERO DE MADERA Y MARCO DE MADERA DE 4X 1.20 m	UND	4.00	243.81	975.24	-	-	-	-	4.00	975.24	-	-
14.05.00	SARDINEL PERALTADO DE CONCRETO Fc= 175 KG/CM2 A=0.20, h=30cm. Incluye encofrado	ML	9.00	32.24	290.16	-	-	-	-	9.00	290.16	-	-
14.06.00	SARDINEL PERALTADO DE CONCRETO Fc= 175 KG/CM2 A=0.20 h=20cm. Incluye encofrado	ML	1.22	26.01	31.73	-	-	-	-	1.22	31.73	-	-
14.07.00	URINARIO CORRIDO Fc=175 KG/CM2, REVESTIDO C/CERAMICO Y ACCES.	ML	4.50	100.89	454.01	-	-	-	-	4.50	454.01	-	-



VALORIZACIONES RECALCULADAS

OBRA _____ : CONSTRUCCION DE LA I.E.I. N° 130 AA.HH LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 UBICACIÓN _____ : AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 ENTIDAD _____ : GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 CONTRATISTA _____ : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
 FORMULA _____ : ARQUITECTURA

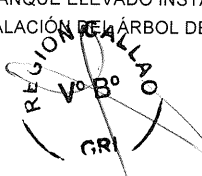

ITEM	PARTIDA	METRADOS		PRESUPUESTO		VAL 01 AL 30.06.10		VAL 02 AL 31.07.10		VAL 03 AL 31.08.10		SALDO	
		UND	CANT DAD	UNITARIO	PARCIAL	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO
14.08.00	BEBEDERO CORRIDO Fc=175 KG/CM2, REVESTIDO C/CERAMICO Y ACCES.	ML	4.50	114.63	515.84	-	-	-	-	4.50	515.84	-	-
14.09.00	TIERRA DE CULTIVO	M3	6.61	48.09	317.87	-	-	-	-	6.61	317.87	-	-
14.10.00	SEMBRADO DE GRASS EN CHAMPA	M2	33.04	8.02	264.98	-	-	-	-	33.04	264.98	-	-
14.11.00	LIMPIEZA PERMANENTE DE LA OBRA	GLB	5.00	195.51	977.55	-	-	-	-	5.00	977.55	-	-
14.12.00	SEMBRADO DE HIEDRAS	UND	30.00	2.75	165.00	-	-	-	-	60.00	165.00	-	-
	COSTO DIRECTO				183,983.91		0.00		17,370.80		166,613.11		-
	UTILIDAD Y GASTOS GENERALES		30.560%		56,225.48		0.00		5,308.52		50,916.96		-
	SUBTOTAL				240,209.39		0.00		22,679.32		217,530.07		-
	AFECTADO POR F.R.		1.000000		240,209.39		0.00		22,679.32		217,530.07	Saldo_02	-
	I.G.V. 19 %		19.00%		45,639.78		0.00		4,309.07		41,330.71		-
	TOTAL				285,849.17		0.00		26,988.39		258,860.78		-



VALORIZACIONES RECALCULADAS

OBRA _____ : CONSTRUCCION DE LA I.E.I. N° 130 AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 UBICACIÓN _____ : AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 ENTIDAD _____ : GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 CONTRATISTA _____ : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
 FORMULA _____ : INSTALACIONES SANITARIAS

ITEM	PARTIDA	METRADOS		PRESUPUESTO		VAL 01 AL 30.06.10		VAL 02 AL 31.07.10		VAL 03 AL 31.08.10		SALDO	
		UND	CANTIDAD	C.UNITARIO	PARCIAL	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO
01.00.00	INSTALACIONES DE DESAGUE - EXTERIORES				-		-		-		-		-
01.01.00	TUBERIAS				-		-		-		-		-
01.01.01	TUBERÍA Ø4" PVC SAL	ML	91.23	13.82	1,260.80	-	-	-	-	91.23	1,260.80	-	-
01.01.02	TUBERÍA Ø3" PVC SAL	ML	7.00	11.90	83.30	-	-	-	-	7.00	83.30	-	-
01.01.03	TUBERÍA Ø2" PVC SAL	ML	8.50	9.37	79.65	-	-	-	-	8.50	79.65	-	-
01.02.00	CAJAS DE REGISTRO Y BUZON DE CONCRETO				-		-		-		-		-
01.02.01	CAJA DE REGISTRO DE DESAGUE DE 0.30 X 0.60 M FC=175 KG/CM2 C/ TAPA DE CONC.	UND	8.00	232.79	1,862.32	-	-	-	-	8.00	1,862.32	-	-
01.02.02	CAJA DE REGISTRO DE DESAGUE DE 0.60 X 0.60 M FC=175 KG/CM2 C/ TAPA DE CONC.	UND	3.00	372.20	1,116.60	-	-	-	-	3.00	1,116.60	-	-
01.02.03	EMPALME A BUZÓN DE DESAGUE EXISTENTE DE SEDAPAL	UND	1.00	25.26	25.26	-	-	-	-	1.00	25.26	-	-
01.02.04	CAJA DE REBOSE DE CONCRETO FC=175 KG/CM2 0.30 M X 0.30 M X 0.30M INC. REJILLA	UND	1.00	103.19	103.19	-	-	-	-	1.00	103.19	-	-
01.03.00	PRUEBA HIDRAULICA DE REDES EXTERIORES DE DESAGÜE				-		-		-		-		-
01.03.01	PRUEBA HIDRAULICA DE TUBERIAS DE DESAGUE	ML	106.73	2.17	231.60	-	-	-	-	106.73	231.60	-	-
01.04.00	MOVIMIENTO DE TIERRAS				-		-		-		-		-
01.04.01	EXCAVACIÓN DE ZANJAS PARA TUBERÍAS	M3	33.95	25.76	874.55	-	-	33.95	874.55	-	-	-	-
01.04.03	CAMA DE ARENA PARA APOYO DE TUBERÍAS	M3	4.58	46.75	214.12	-	-	4.58	214.12	-	-	-	-
01.04.04	RELLENO Y COMPACTACIÓN DE ZANJAS CON MATERIAL PROPIO SELECCIONADO	M3	32.50	31.56	1,025.70	-	-	32.50	1,025.70	-	-	-	-
01.04.05	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE C/MÁQUINA D=15KM	M3	1.89	20.43	38.61	-	-	1.89	38.61	-	-	-	-
02.00.00	INSTALACIONES DE AGUA - EXTERIOR				-		-		-		-		-
02.01.00	TUBERIAS PVC SAP C-10 RED DE DISTRIBUCION				-		-		-		-		-
02.01.01	TUBERÍA 3/4" PVC SAP C-10	ML	18.00	7.45	134.10	-	-	18.00	134.10	-	-	-	-
02.01.02	TUBERÍA 1" PVC SAP C-10	ML	50.00	8.41	420.50	-	-	50.00	420.50	-	-	-	-
02.01.03	TUBERÍA 1 1/4" PVC SAP C-10	ML	17.00	9.61	163.37	-	-	17.00	163.37	-	-	-	-
02.01.04	TUBERÍA 1 1/2" PVC SAP C-10	ML	30.00	10.54	316.20	-	-	30.00	316.20	-	-	-	-
02.02.00	VALVULAS RED EXTERIOR				-		-		-		-		-
02.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ESFERICA DE BRONCE 1/2"	UND	3.00	48.35	145.05	-	-	-	-	3.00	145.05	-	-
02.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ESFERICA DE BRONCE 3/4"	UND	2.00	66.41	132.82	-	-	-	-	2.00	132.82	-	-
02.03.00	VARIOS-RED DE DISTRIBUCION DE AGUA				-		-		-		-		-
02.03.01	ACCESORIOS DE PVC -SAP-C-10 EN RED DE DISTRIBUCIÓN	UND	1.00	121.23	121.23	-	-	-	-	1.00	121.23	-	-
02.04.00	CISTERNA - TANQUE ELEVADO INSTALACIONES HIDRAULICAS				-		-		-		-		-
02.04.01	SUMI. E INSTALACIÓN DEL ÁRBOL DE REBOSE Y LIMPIEZA DE CISTERNA	UND	1.00	645.01	645.01	-	-	-	-	1.00	645.01	-	-

VALORIZACIONES RECALCULADAS

OBRA _____ : CONSTRUCCION DE LA I.E.I. N° 130 AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 UBICACIÓN _____ : AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 ENTIDAD _____ : GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 CONTRATISTA _____ : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
 FORMULA _____ : INSTALACIONES SANITARIAS

ITEM	PARTIDA	METRADOS		PRESUPUESTO		VAL 01 AL 30.06.10		VAL 02 AL 31.07.10		VAL 03 AL 31.08.10		SALDO	
		UND	CANTIDAD	C.UNITARIO	PARCIAL	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO
02.04.02	SUMI. E INSTALACIÓN DEL ÁRBOL DE SUCCIÓN DEL SISTEMA DE BOMBEO	UND	1.00	411.49	411.49	-	-	-	-	1.00	411.49	-	-
02.04.03	SUMI. E INSTALACIÓN DEL ÁRBOL DE DESCARGA	UND	1.00	663.31	663.31	-	-	-	-	1.00	663.31	-	-
02.04.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELECTROBOMBA CENTRÍFUGA, 0.6 HP, Q=1.04 LPS, LDT=15.30M	UND	2.00	516.47	1,032.94	-	-	-	-	2.00	1,032.94	-	-
02.05.00	PRUEBA HIDRAULICA Y DESINFECCION REDES EXTERIORES DE AGUA												
02.05.01	PRUEBA HIDRÁULICA Y DESINFECCION DE TUBERÍA DE AGUA FRÍA	ML	115.00	2.62	301.30	-	-	-	-	115.00	301.30	-	-
02.05.02	PRUEBA HIDRÚLICA Y DESINFECCIÓN DE CISTERNA Y TANQUE ELEVADO	M3	9.20	16.19	148.95	-	-	-	-	9.20	148.95	-	-
02.06.00	MOVIMIENTO DE TIERRAS												
02.06.01	EXCAVACIÓN DE ZANJAS PARA TUBERÍAS	M3	27.60	25.76	710.98	-	-	-	-	27.60	710.98	-	-
02.06.02	CAMA DE ARENA PARA APOYO DE TUBERIAS	M3	4.60	46.75	215.05	-	-	-	-	4.60	215.05	-	-
02.06.03	RELLENO DE ZANJA APISONADO CON MATERIAL PROPIO SELECCIONADO EN CAPAS DE 0.20CM	M3	23.00	31.56	725.88	-	-	-	-	23.00	725.88	-	-
02.06.04	ELIMINACIÓN MATERIAL EXEDENTE C/MAQ. D=15KM	M3	1.97	20.43	40.25	-	-	-	-	1.97	40.25	-	-
03.00.00	INSTALACIONES DE DESAGUE - INTERIORES												
03.01.00	SISTEMA DE DESAGUE												
03.01.01	SALIDA DE DESAGUE EN PVC (PROMEDIO)	PTO	19.00	67.40	1,280.60	8.00	539.20	11.00	741.40	-	-	-	-
03.01.02	SALIDAS DE VENTILACIÓN DE 2" PVC SAL	PTO	13.00	48.67	632.71	4.00	194.68	9.00	438.03	-	-	-	-
03.01.03	PRUEBA HIDRAULICA DE TUBERIAS DE DESAGUE	ML	62.50	2.17	135.63	-	-	-	-	62.50	135.63	-	-
03.02.00	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGISTROS Y SUMIDEROS												
03.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 2"	UND	2.00	6.42	12.84	-	-	-	-	2.00	12.84	-	-
03.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 4"	UND	3.00	13.61	40.83	-	-	-	-	3.00	40.83	-	-
03.02.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUMIDERO DE BRONCE 4"	UND	2.00	13.27	26.54	-	-	-	-	2.00	26.54	-	-
04.00.00	INSTALACIONES DE AGUA FRIA												
04.01.00	SALIDA DE AGUA FRÍA CON TUBERÍA PVC-SAP (PROMEDIO)	PTO	23.00	47.24	1,086.52	5.00	236.20	18.00	850.32	-	-	-	-
04.02.00	VALVULA COMPUERTA DE BRONCE Ø 1/2"	UND	6.00	37.74	226.44	-	-	-	-	6.00	226.44	-	-
04.03.00	VALVULA COMPUERTA DE BRONCE Ø 1"	UND	2.00	59.56	119.12	-	-	-	-	2.00	119.12	-	-
04.04.00	MARCO Y TAPA DE MADERA BARNIZADA PARA CAJA DE VÁLVULAS	UND	6.00	23.54	141.24	-	-	-	-	6.00	141.24	-	-
04.05.00	PRUEBA HIDRAULICA Y DESINFECCION DE TUBERIAS DE AGUA FRIA	M	62.50	2.62	163.75	-	-	-	-	62.50	163.75	-	-
05.00.00	DRENAJES EN TECHOS Y EN PISOS												
05.01.00	CANALETA SEMICIRCULAR DE CONCRETO Ø 3" C/ TARRAJEO IMPERMEAB. MONTANTE DE AGUA PARA EVACUACION PLUVIAL (INCLUYE ACCESORIOS)	M	158.78	16.59	2,634.16	-	-	-	-	158.78	2,634.16	-	-
05.02.00	MONTANTE DE AGUA PARA EVACUACION PLUVIAL (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	1.00	342.11	342.11	-	-	-	-	1.00	342.11	-	-



195
CUADRO N° 12

VALORIZACIONES RECALCULADAS

OBRA _____ : CONSTRUCCION DE LA I.E.I. N° 130 AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 UBICACIÓN _____ : AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 ENTIDAD _____ : GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 CONTRATISTA _____ : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
 FORMULA _____ : INSTALACIONES SANITARIAS

ITEM	PARTIDA	METRADOS		PRESUPUESTO		VAL 01 AL 30.06.10		VAL 02 AL 31.07.10		VAL 03 AL 31.08.10		SALDO	
		UND	CANTIDAD	D.UNITARIC	PARCIAL	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO
05.03.00	POZO PARA RECOLECCION DE AGUA DE LLUVIAS F'C=210 KG/CM2 DINT. 0.60M, H= 1.00M	UND	1.00	395.82	395.82	-	-	-	-	1.00	395.82	-	-
	COSTO DIRECTO				20,482.44		970.08		5,216.90		14,295.46		-
	UTILIDAD Y GASTOS GENERALES		30.560%		6,259.44		296.46		1,594.28		4,368.69		0.01
	SUBTOTAL				26,741.88		1,266.54		6,811.18		18,664.15		0.01
	AFECTADO POR F.R.		1.000000		26,741.88		1,266.54		6,811.18		18,664.15	Saldo_03	0.01
	I.G.V. 19 %		19.00%		5,080.96		240.64		1,294.13		3,546.19		0.01
	TOTAL				31,822.84		1,507.18		8,105.31		22,210.34		0.02



195
CUADRO N° 13

VALORIZACIONES RECALCULADAS

OBRA _____: CONSTRUCCION DE LA I.E.I. N° 130 AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 UBICACIÓN _____: AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 ENTIDAD _____: GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 CONTRATISTA _____: NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
 FORMULA _____: INSTALACIONES ELECTRICAS

-3,842.61

ITEM	PARTIDA	METRADOS		PRESUPUESTO		VAL 01 AL 30.06.10		VAL 02 AL 31.07.10		VAL 03 AL 31.08.10		SALDO	
		UND	CANTIDAD	C.UNITARIO	PARCIAL	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO
01,00,00	MOVIMIENTO DE TIERRA				-		-		-		-		-
01,01,00	EXCAVACION DE ZANJAS PARA TUBERIAS (H=0.65m , A=0.40m)	ml	12.60	7.07	89.08	-	-	-	-	12.60	89.08	-	-
01,02,00	RELLENO CON MATERIAL PROPIO CON PLAN.C. P/ZANJA DE H=0.65m X A=0.40m	ml	12.60	13.80	173.88	-	-	-	-	12.60	173.88	-	-
02,00,00	SISTEMA DE ALUMBRADO				-		-		-		-		-
02,01,00	SALIDA REFLECTOR EN PATIO	PTO	2.00	98.51	197.02	-	-	2.00	197.02	-	-	-	-
02,02,00	SALIDA ALUMBRADO EN TECHO O PARED	PTO	72.00	79.91	5,753.52	4.00	319.64	68.00	5,433.88	-	-	-	-
03,00,00	SISTEMA DE TOMACORRIENTES				-		-		-		-		-
03,01,00	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE C/LT, SIMILAR A MAGIC TICINO	PTO	12.00	102.85	1,234.20	5.00	514.25	7.00	719.95	-	-	-	-
03,02,00	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE C/LT, SIMILAR A IDROBOX TICINO(P.A.)	PTO	9.00	150.61	1,355.49	-	-	9.00	1,355.49	-	-	-	-
03,03,00	SALIDA TOMACORRIENTE C/LT, PARA SALIDA DE EMERGENCIA	PTO	7.00	149.77	1,048.39	-	-	7.00	1,048.39	-	-	-	-
04,00,00	SISTEMA DE ELECTROBOMBAS				-		-		-		-		-
04,01,00	SALIDA A ELECTROBOMBA	PTO	2.00	68.43	136.86	-	-	-	-	2.00	136.86	-	-
04,02,00	SALIDA PARA CONTROL DE NIVEL DE AGUA	PTO	2.00	67.40	134.80	-	-	-	-	2.00	134.80	-	-
05,00,00	SISTEMA DE ALARMA CONTRA INCENDIOS				-		-		-		-		-
05,01,00	SALIDA PARA CENTRAL DE ALARMA (CACI)	PTO	1.00	59.50	59.50	-	-	1.00	59.50	-	-	-	-
05,02,00	SALIDA PARA SENSOR DE ALARMA CONTRA INCENDIO	PTO	5.00	50.98	254.90	-	-	5.00	254.90	-	-	-	-
05,03,00	SALIDA PARA ALARMA Y PULSADOR MANUAL	PTO	2.00	50.01	100.02	-	-	2.00	100.02	-	-	-	-
06,00,00	TELECOMUNICACIONES				-		-		-		-		-
06,01,00	SISTEMA DE TIMBRES				-		-		-		-		-
06,01,01	SALIDA PARA TIMBRE 6"Ø	PTO	1.00	299.38	299.38	-	-	1.00	299.38	-	-	-	-
06,01,02	SALIDA PARA TIMBRE 2"Ø	PTO	1.00	166.93	166.93	-	-	1.00	166.93	-	-	-	-
06,02,00	SISTEMA DE MUSICA Y PERIFONEO				-		-		-		-		-
06,02,01	SALIDA PARA AMPLIFICADOR	PTO	1.00	10.39	10.39	-	-	1.00	10.39	-	-	-	-
06,02,02	SALIDA PARA PARLANTES	PTO	2.00	180.94	361.88	-	-	2.00	361.88	-	-	-	-
06,03,00	SISTEMA DE TELEFONO				-		-		-		-		-
06,03,01	SALIDA ACOMETIDA TELEFONICA	PTO	1.00	57.45	57.45	-	-	1.00	57.45	-	-	-	-
06,03,02	SALIDA PARA TELEFONO	PTO	2.00	72.69	145.38	-	-	2.00	145.38	-	-	-	-
07,00,00	CAJAS DE PASO				-		-		-		-		-
07,01,00	C.P. OCTOGONAL: 100x50mm	UND	12.00	10.49	125.88	-	-	9.00	94.41	3.00	31.47	-	-
07,02,00	C.P. CUADRADO: 120x120x75mm	UND	3.00	12.89	38.67	-	-	3.00	38.67	-	-	-	-
08,00,00	ACOMETIDA A TABLERO DE DISTRIBUCION ELECTRICA				-		-		-		-		-
08,01,00	A TAB. T-G: 3-1x10mm2 THW, 35 mmØ-P	PTO	1.00	380.37	380.37	-	-	-	-	1.00	380.37	-	-
08,02,00	A TAB. T-1.1: 2-1x6mm2THW+1x6mm2/T, 35mmØ-P	PTO	1.00	152.18	152.18	-	-	-	-	1.00	152.18	-	-



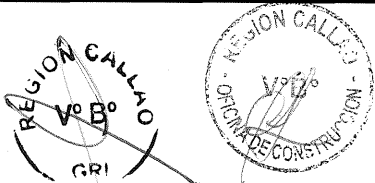
REGION CALLAO
Vº Bº
GRI

VALORIZACIONES RECALCULADAS

OBRA _____ : CONSTRUCCION DE LA I.E.I. N° 130 AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 UBICACIÓN _____ : AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 ENTIDAD _____ : GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 CONTRATISTA _____ : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
 FORMULA _____ : INSTALACIONES ELECTRICAS

-3,842.61

ITEM	PARTIDA	METRADOS		PRESUPUESTO		VAL 01 AL 30.06.10		VAL 02 AL 31.07.10		VAL 03 AL 31.08.10		SALDO	
		UND	CANTIDAD	C.UNITARIO	PARCIAL	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO
08,03,00	A TAB. T-1.2: 3-1x6mm2THW+1x6mm2/T, 35mmØ-P	PTO	1.00	582.41	582.41	-	-	-	-	1.00	582.41	-	-
08,04,00	A TAB. T-2: 2-1x4mm2THW+1x4mm2/T, 20mmØ-P	PTO	1.00	108.13	108.13	-	-	-	-	1.00	108.13	-	-
08,05,00	A TAB. T-B: 2-1x4mm2THW+1x4mm2/T, 25mmØ-P	PTO	1.00	369.89	369.89	-	-	-	-	1.00	369.89	-	-
09,00,00	TABLEROS DE DISTRIBUCION ELECTRICA				-						-		
09,01,00	TAB "TG": 3Ø, 24P: ITG:3x40A, IT:5-2x15A,2-2x20A,1-3x25A, ID,30mA: 1-2x16A, 1-2x25A 1 DADO INTERRUPTOR BIPOLAR 15A	UND	1.00	1,164.30	1,164.30	-	-	1.00	1,164.30	-	-	-	-
09,02,00	TAB."T-1.1":1Ø, 14P: ITG:2x20A,IT:5-2x15A, ID,30mA:2-2x16A	UND	1.00	799.73	799.73	-	-	1.00	799.73	-	-	-	-
09,03,00	TAB."T-1.2",18P,3Ø,ITG:3x25A,IT:5-2x15A, 1-2x20A, ID,30mA: 2-2x16A	UND	1.00	910.60	910.60	-	-	-	-	1.00	910.60	-	-
09,04,00	TAB."T-2",14P,1Ø,ITG:2x15A,IT:5-2x15A, ID,30mA:2-2x25A	UND	1.00	749.09	749.09	-	-	-	-	1.00	749.09	-	-
09,05,00	TAB. "T-B", 1Ø, ITG: 2x20A, IT: 1-2x15A, 1-2x20A+ 1 ALTERNADO P/ELECTROBOMBAS 0.6 HP,1Ø	UND	1.00	1,127.02	1,127.02	-	-	-	-	1.00	1,127.02	-	-
10,00,00	ARTEFACTOS DE ILUMINACION				-						-		
10,01,00	ARTEF. FLUORESC- SIMILAR A BE 140 JOSFEL,AF	UND	17.00	85.32	1,450.44	-	-	-	-	17.00	1,450.44	-	-
10,02,00	ARTEF. FLUORESC- SIMILAR A BE 240 JOSFEL,AF	UND	27.00	103.53	2,795.31	-	-	-	-	27.00	2,795.31	-	-
10,03,00	ARETF. FLUORESC. SIMILARA A JE 140 JOSFEL, AF	UND	7.00	92.52	647.64	-	-	-	-	7.00	647.64	-	-
10,04,00	ARTTEF. FLUORESC. CIRCULAR SIMILARA A CIR 132 JOSFEL,AF	UND	8.00	74.74	597.92	-	-	-	-	8.00	597.92	-	-
10,05,00	REFLECTOR SIMILAR A RL40-E DE JOSFEL,C/LAMP H.M. 250W	UND	2.00	644.83	1,289.66	-	-	-	-	2.00	1,289.66	-	-
10,06,00	EQUIPO ALUMBRADO DE EMERGENCIA 2x20W,SIMILAR A AMEREC ELECTRONICS.	UND	7.00	350.86	2,456.02	-	-	-	-	7.00	2,456.02	-	-
11,00,00	POZO DE PUESTA A TIERRA				-						-		
11,01,00	POZO DE PUESTA A TIERRA, R<= 15 OHMIOS	UND	1.00	847.38	847.38	-	-	-	-	1.00	847.38	-	-
12,00,00	PRUEBAS ELECTRICAS				-						-		
12,01,00	PRUEBAS ELECTRICAS	UND	4.00	200.00	800.00	-	-	-	-	4.00	800.00	-	-
12,02,00	MEDICION RESISTENCIA POZO DE PUESTA A TIERRA	UND	1.00	200.00	200.00	-	-	-	-	1.00	200.00	-	-
	COSTO DIRECTO				29,171.71		833.89		12,307.67		16,030.15		-
	UTILIDAD Y GASTOS GENERALES		30.560%		8,914.87		254.84		3,761.22		4,898.81		-
	SUBTOTAL				38,086.58		1,088.73		16,068.89		20,928.96		-
	AFECTADO POR F.R.		1.000000		38,086.58		1,088.73		16,068.89		20,928.96	Saldo_04	-
	I.G.V. 19 %		19.00%		7,236.45		206.86		3,053.09		3,976.50		-
	TOTAL				45,323.03		1,295.59		19,121.98		24,905.46		-



195
CUADRO N° 17

VALORIZACIONES RECALCULADAS

OBRA _____ : CONSTRUCCION DE LA I.E.I. N° 130 AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 UBICACIÓN _____ : AA.HH. LAS LOMAS - VENTANILLA - CALLAO
 ENTIDAD _____ : GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 CONTRATISTA _____ : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
 FORMULA _____ : SEÑALIZACION_Y_EVACUACION

08

ITEM	PARTIDA	METRADOS		PRESUPUESTO		VAL 01 AL 30.06.10		VAL 02 AL 31.07.10		VAL 03 AL 31.08.10		VAL 04 AL 30.09.10		SALDO	
		UND	CANTIDAD	C.UNITARIO	PARCIAL	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	CCSTO
01.00	SEÑALIZACION				-		-		-		-		-		-
01.01	SEÑAL DE RUTA DE EVACUACIÓN DE 20X30CM. AUTOADHESIVAS (FLECHAS IZQUIERDA Y DERCHA)	UND	7.00	7.90	55.30		-		-		-	7.00	55.30		-
01.02	SEÑAL DE RUTA DE EVACUACIÓN EN ESCALERAS DE 20X30CM. AUTOADHESIVAS	UND	1.00	7.90	7.90		-		-		-	1.00	7.90		-
01.03	SEÑAL DE ZONA DE SEGURIDAD EN CASO DE SISMO DE 20X20 CM. AUTOADHESIVAS	UND	4.00	7.90	31.60		-		-		-	4.00	31.60		-
01.04	SEÑAL DE SALIDA EN PORTÓN PRINCIPAL 20X20 CM. AUTOADHESIVAS	UND	9.00	7.90	71.10		-		-		-	9.00	71.10		-
01.05	SEÑAL INDICADORES DE PELIGRO ALTO VOLTAJE DE 20X30 CM. AUTOADHESIVAS	UND	5.00	7.90	39.50		-		-		-	5.00	39.50		-
01.06	SEÑAL DE UBICACIÓN DE EXTINTOR DE 20X30CM. AUTOADHESIVAS	UND	4.00	7.90	31.60		-		-		-	4.00	31.60		-
01.07	SEÑAL DE UBICACIÓN DE BOTIQUÍN DE 20X30CM. AUTOADHESIVAS	UND	1.00	7.90	7.90		-		-		-	1.00	7.90		-
01.08	SEÑAL DE UBICACIÓN DE TÓPICO DE 20X30CM. AUTOADHESIVAS	UND	1.00	7.90	7.90		-		-		-	1.00	7.90		-
01.09	SEÑAL PARA PULSADOR ALARMA CONTRA INCENDIOS DE 20X30CM. AUTOADHESIVAS	UND	1.00	7.90	7.90		-		-		-	1.00	7.90		-
01.10	SEÑAL DE POZO A TIERRA DE 20X30CM. AUTOADHESIVAS	UND	1.00	7.90	7.90		-		-		-	1.00	7.90		-
01.11	SEÑAL PROHIBIDO EL PASO, SOLO PEROSNAL AUTORIZADO DE 20X30CM. AUTOADHESIVAS	UND	1.00	7.90	7.90		-		-		-	1.00	7.90		-
01.12	SEÑAL DE AVISO SONORO DE 20X30CM. AUTOADHESIVAS	UND	1.00	7.90	7.90		-		-		-	1.00	7.90		-
01.13	SEÑAL DE CARTEL DE AFORO DE 20X30CM. AUTOADHESIVAS	UND	4.00	7.90	31.60		-		-		-	4.00	31.60		-
					-		-		-		-		-		-
02.00	SEÑALES DE ZONA DE SEGURIDAD (CIRCULOS DE SEG.)				-		-		-		-		-		-
02.01	PINTURA DE TRAFICO COLOR AMARILLO PARA EL PINTADO DEL CIRCULO, INC. "S" (INCLUYE MANO DE OBRA PARA PINTADO)	UND	8.70	10.89	94.74		-		-		-	8.70	94.74		-
					-		-		-		-		-		-
03.00	EQUIPOS CONTRA INCENDIOS Y BOTIQUINES				-		-		-		-		-		-
03.01	EXTINTORES PQS - ABC DE 6 KG.	UND	4.00	126.808	507.23		-		-		-	4.00	507.23		-
03.02	AVISADOR SONORO, INC. PULSADOR (BOCINA DE 12 W. FUENTE DE 12 V Y 12A)	UND	1.00	121.85	121.85		-		-		-	1.00	121.85		-
03.03	BOTIQUIN MADERA PARA TOPICO DE 0.60X0.40X0.20 M. INC. MEDICAMENTOS DE PRIMEROS AUXILIOS (SE ADJUNTA RELACION DE MEDIC.)	UND	1.00	323.60	323.60		-		-		-	1.00	323.60		-
					-		-		-		-		-		-
	COSTO DIRECTO				1,363.42		0.00		0.00		0.00		1,363.42		-
	UTILIDAD Y GASTOS GENERALES		0.00%		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		-
	SUBTOTAL				1,363.42		0.00		0.00		0.00		1,363.42		-
	AFECTADO POR F.R.		1.00000		1,363.42		0.00		0.00		0.00		1,363.42	Saldo_08	-
	I.G.V. 19 %		19%		259.05		0.00		0.00		0.00		259.05		-
	TOTAL		COSTO_SEÑAL_EVAC		1,622.47		0.00		0.00		0.00		1,622.47		-

