



GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Resolución Gerencial N° 533 -2010-GRC-GA

Callao,

17 DIC. 2010

VISTOS:

El informe N° 949-2010-GRC/GA-OGP, de fecha 15 de Diciembre del 2010, emitido por la Oficina de Gestión Patrimonial; y el Informe Técnico Legal para la baja de 24 predios, de fecha 15 de Diciembre del 2010, emitida por la Oficina de Gestión Patrimonial, y;

CONSIDERANDO:

Que, mediante el informe de vistos, la Oficina de Gestión Patrimonial, en cumplimiento de sus funciones y atribuciones que viene asumiendo de acuerdo al Reglamento de Organización y Funciones del Gobierno Regional del Callao y lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 007-2008-VIVIENDA, Reglamento de la Ley General del Sistema Nacional de Bienes Estatales, recomienda proceder a la baja de 24 predios para ser excluido del Margesí de Bienes Inmuebles de la Entidad, emitiendo para ello el Informe, que sustenta la baja de los predios inscritos en las Partidas Electrónicas Ns° 70343168, 70343152, 70343150, 70343140, 70343149, 70343137, 70343125, 70343156, 70343197, 70343167, 70343129, 70343177, 70343114, 70343144, 70343111, 70343101, 70343100, 70343164, 70343119, 70343103, 70343176, 70343104, 70343192 y 70343189, de los Registros de predios del Callao;

Que, así mismo la Oficina de Gestión Patrimonial informa que se debe aprobar la baja de los predios señalados en el anexo N° 01 como resultado de la adjudicación a título oneroso a favor de terceros;

Que, en concordancia con el artículo 1° del Decreto Supremo N° 130-2001-EF, que establece la obligación de efectuar el saneamiento técnico legal y contable de los bienes inmuebles de propiedad estatal, así mismo con el inciso j) del artículo 10° de Decreto Supremo N° 007-2008-VIVIENDA, corresponde adoptar las acciones necesarias a fin de proceder con la baja de los predios materia del informe precedente, emitiéndose para el efecto la respectiva resolución;

En uso de las facultades y atribuciones conferidas por el Decreto Supremo N° 007-2008-VIVIENDA y el artículo 58° del Reglamento de Organización y Funciones del Gobierno Regional del Callao, aprobado por Ordenanza Regional N° 006, de fecha 11 de marzo del 2008.



SE RESUELVE:

Artículo Primero.- Aprobar la baja de los predios inscritos en las Partidas Electrónicas Ns° 70343168, 70343152, 70343150, 70343140, 70343149, 70343137, 70343125, 70343156, 70343197, 70343167, 70343129, 70343177, 70343114, 70343144, 70343111, 70343101, 70343100, 70343164, 70343119, 70343103, 70343176, 70343104, 70343192, 70343189, ubicado en Carlos Concha s/n Lotización Barrio Frigorífico, Provincia Constitucional del Callao, cuyo detalle se muestra en el anexo N° 01, que forma parte de la presente resolución.

Artículo Segundo.- Encargar a la Oficina de Contabilidad y la Oficina de Gestión Patrimonial el cumplimiento de la presente Resolución.

Artículo Tercero.- Transcribir la presente Resolución a la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, para los fines pertinentes.

REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE

GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO



ABOG. LUIS ROBERTO BONDY SEGUIN
GERENTE (e) DE ADMINISTRACION



ANEXO N° 01
RELACION DE 24 PREDIOS PARA BAJA PATRIMONIAL

N°	EXP.	DESCRIPION	AREA M2.	VALOR S/.	UBICACIÓN	DISTRITO	PARTIDA ELECTRONICA
1	484	TERRENO	106.5	1,917.00	CALLE CARLOS CONCHA S/N BARRIO FRIGORIFICO	CALLAO	70343168
2	471	TERRENO	76.49	1,376.82	CALLE CARLOS CONCHA S/N BARRIO FRIGORIFICO	CALLAO	70343152
3	470	TERRENO	76.12	1,370.16	CALLE CARLOS CONCHA S/N BARRIO FRIGORIFICO	CALLAO	70343150
4	464	TERRENO	85.27	1,534.86	CALLE CARLOS CONCHA S/N BARRIO FRIGORIFICO	CALLAO	70343140
5	408	TERRENO	79.12	1,424.16	CALLE CARLOS CONCHA S/N BARRIO FRIGORIFICO	CALLAO	70343149
6	463	TERRENO	77.22	1,389.96	CALLE CARLOS CONCHA S/N BARRIO FRIGORIFICO	CALLAO	70343137
7	456	TERRENO	68.92	1,240.56	CALLE CARLOS CONCHA S/N BARRIO FRIGORIFICO	CALLAO	70343125
8	475	TERRENO	93.75	1,687.50	CALLE CARLOS CONCHA S/N BARRIO FRIGORIFICO	CALLAO	70343156
9	497	TERRENO	102.4	1,843.20	CALLE CARLOS CONCHA S/N BARRIO FRIGORIFICO	CALLAO	70343197
10	483	TERRENO	105.75	1,903.50	CALLE CARLOS CONCHA S/N BARRIO FRIGORIFICO	CALLAO	70343167
11	458	TERRENO	75.37	1,356.66	CALLE CARLOS CONCHA S/N BARRIO FRIGORIFICO	CALLAO	70343129
12	489	TERRENO	133.42	2,401.56	CALLE CARLOS CONCHA S/N BARRIO FRIGORIFICO	CALLAO	70343177
13	449	TERRENO	134.44	2,419.92	CALLE CARLOS CONCHA S/N BARRIO FRIGORIFICO	CALLAO	70343114
14	467	TERRENO	77.27	1,390.86	CALLE CARLOS CONCHA S/N BARRIO FRIGORIFICO	CALLAO	70343144
15	447	TERRENO	136.4	2,455.20	CALLE CARLOS CONCHA S/N BARRIO FRIGORIFICO	CALLAO	70343111
16	441	TERRENO	111.51	2,007.18	CALLE CARLOS CONCHA S/N BARRIO FRIGORIFICO	CALLAO	70343101
17	440	TERRENO	100	1,800.00	CALLE CARLOS CONCHA S/N BARRIO FRIGORIFICO	CALLAO	70343100
18	481	TERRENO	129	2,322.00	CALLE CARLOS CONCHA S/N BARRIO FRIGORIFICO	CALLAO	70343164
19	394	TERRENO	105.27	1,894.86	CALLE CARLOS CONCHA S/N BARRIO FRIGORIFICO	CALLAO	70343119
20	442	TERRENO	108.81	1,958.58	CALLE CARLOS CONCHA S/N BARRIO FRIGORIFICO	CALLAO	70343103
21	488	TERRENO	135.96	2,447.28	CALLE CARLOS CONCHA S/N BARRIO FRIGORIFICO	CALLAO	70343176
22	443	TERRENO	111.28	2,003.04	CALLE CARLOS CONCHA S/N BARRIO FRIGORIFICO	CALLAO	70343104
23	493	TERRENO	92.98	1,673.64	CALLE CARLOS CONCHA S/N BARRIO FRIGORIFICO	CALLAO	70343192
24	491	TERRENO	133.87	2,409.66	CALLE CARLOS CONCHA S/N BARRIO FRIGORIFICO	CALLAO	70343189
		Total S/.	2457.12	44,228.16			

