



AV. ELMER FAUCETT N° 3970 – CALLAO
TELEF. 575-5533 575-5500

RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL

N° 016 -2010 - Gobierno Regional del Callao-GRI

Callao, 04 FEB. 2010

VISTOS:

La Carta N° 012-SR-KM-2010, de fecha 20 de enero de 2009, presentada por la empresa Sevilla Rodríguez S.R.Ltda; la Carta S/N de fecha 26 de enero de 2010, presentada por la empresa Sevilla Rodríguez S.R.Ltda; la Carta No. 003-2010-EMM/JSO-GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO, de fecha 27 de Enero de 2010, emitida por el Supervisor de Obra; el Informe N° 031-2010-GRC/GRI/OC/WFIM de fecha 04 de febrero de 2010, emitido por el Coordinador de la Obra; el Informe N° 018-2010-GRC/GRI-OC de fecha 04 de febrero de 2010, emitido por la Oficina de Construcción; el Proveído de fecha 4 de febrero de 2010, emitido por la Gerencia Regional de Infraestructura; el Informe N° 0020-2010-GRC-GRI/SPAM de fecha 04 de febrero de 2010, emitido por la Asesora Legal de la Gerencia Regional de Infraestructura, y;

CONSIDERANDO:

Que, con fecha 24 de julio de 2009, se suscribió con el Contratista **SEVILLA RODRÍGUEZ S.R.Ltda.**, el Contrato N° 018-2009-Gobierno Regional del Callao, para llevar a cabo la ejecución de la Obra **"CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD DEFENSORES DE LA PATRIA – VENTANILLA"** por la suma total de S/.2'520,235.75 (DOS MILLONES QUINIENTOS VEINTE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO CON 75/100 NUEVOS SOLES), incluido los impuestos de Ley y a un plazo de ejecución de ciento veinte (120) días calendario;

Que, mediante Resolución Gerencial Regional N° 196-2009-Gobierno Regional del Callao-GRI de fecha 10 de Diciembre de 2009, se aprobó la Ampliación de Plazo Parcial N° 01 por diecisiete (17) días calendario del Contrato N° 018-2009-GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO de la Obra **"CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD DEFENSORES DE LA PATRIA-VENTANILLA"**, por atrasos o paralizaciones no imputables al Contratista y debido que hasta la fecha no se ha hecho efectivo el pago de las valorizaciones N° 02 y N° 03 del adelanto de materiales;

Que, mediante Resolución Gerencial Regional N° 216-2009-Gobierno Regional del Callao-GRI de fecha 28 de Diciembre de 2009, se aprobó la Ampliación de Plazo N° 02 por cuatro (04) días calendario del Contrato N° 018-2009-GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO de la Obra **"CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD DEFENSORES DE LA PATRIA-VENTANILLA"**, por atrasos o paralizaciones no imputables al Contratista, ya que la Entidad no cumplió oportunamente con el pago de la valorización N° 02 correspondiente al mes de Setiembre de 2009, la misma que ha afectado el normal desarrollo de la obra en el mes de Diciembre de 2009 y modificó la ruta crítica del programa de ejecución de obra vigente;

Que, mediante Resolución Gerencial Regional No. 217-2009-Gobierno Regional del Callao – GRI, de fecha 30 de Diciembre de 2009, se aprobó la Ampliación de Plazo N° 03 por veinticuatro (24) días calendario del Contrato N° 018-2009-GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO de la Obra **"CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD DEFENSORES DE LA PATRIA-VENTANILLA"**, generada por atrasos en el cumplimiento de sus prestaciones por causas atribuibles a la Entidad, ya que ésta no cumplió



con el pago de Adelanto de Materiales, lo que ha afectado el normal desarrollo de la obra en los meses de Noviembre y Diciembre de 2009, afectando la ruta crítica del programa de ejecución de obra vigente;

Que, mediante Resolución Gerencial Regional N° 001-2010-Gobierno Regional del Callao – GRI, de fecha 08 de Enero de 2010, se denegó la Ampliación de Plazo N° 04 de diez (10) días calendario del Contrato N° 018-2009-Gobierno Regional del Callao, para llevar a cabo la ejecución de la Obra **“CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD DEFENSORES DE LA PATRIA – VENTANILLA”**, solicitado por el Contratista **SEVILLA RODRÍGUEZ S.R.Ltda.**,

Que, mediante Carta N° 012-SR-KM-2010 de fecha 20 de enero de 2010, el representante Legal de la empresa **SEVILLA RODRÍGUEZ S.R.Ltda** solicita a la Entidad la Ampliación de Plazo Parcial N° 05 por cincuenta (50) días calendario a la mencionada obra, en donde expresa su renuncia a los mayores gastos generales que podría generarse como consecuencia de dicha ampliación de plazo; además, señala que sustenta su pedido en el hecho que la Entidad ha demorado en abonarle la valorización N° 04;

Que, mediante Carta S/N de fecha 26 de enero de 2010 y recibida por la Entidad el 28 de enero de 2010, el representante legal de la empresa **SEVILLA RODRÍGUEZ S.R.Ltda** presento, con firma legalizada notarialmente, su renuncia al cobro de los mayores gastos generales que pudieran derivarse de la Ampliación de Plazo No 05;

Que, mediante Carta No. 003-2010-EMM/JSO-GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO de fecha 27 de enero de 2010, el Supervisor de Obra, presenta el Informe de Ampliación de Plazo N° 05, concluyendo que se apruebe la Ampliación de Plazo Parcial N° 05 por treinta y cuatro días (34) días calendario para poder culminar así la obra, debido a que la falta de liquidez de el contratista ha generado atraso en la obra. Agrega que la ampliación de plazo N° 05, se basa en el Art. 200° de la Ley de Contrataciones del Estado y señala que es por el no pago de la valorización N° 04, la ampliación es parcial ya que a la fecha no se ha cancelado la factura correspondiente a dicha valorización;

Que, mediante el Informe No 031-2010-GRC/GRI/OC/WFIM de fecha 04 de febrero de 2010, el Coordinador de la Obra concluye que se debe aprobar la ampliación de plazo parcial N° 05, por diecinueve (19) días calendario por lo que el plazo final de la obra será de ciento ochenta y cuatro (184) días calendario debiendo concluirse la misma el día 08 de febrero de 2010. Asimismo agrega que la causal que genero la ampliación de plazo parcial N° 05 se sustenta en el Art. 200° del Reglamento de Contrataciones del Estado y se debió a atrasos en el cumplimiento de sus prestaciones por causas atribuibles a la entidad ya que esta no cumplió oportunamente con el pago de la Valorización N° 04 correspondiente al mes de Noviembre – 2009, la misma que ha afectado el normal desarrollo de la obra, ya que modifica la ruta crítica del programa de ejecución de obra vigente;

Que mediante el Informe N° 018-2010-GRC/GRI-OC de fecha 04 de febrero de 2010, el Jefe de la Oficina de Construcción da su conformidad al contenido del Informe No 031-2010-GRC/GRI/OC/WFIM;

Que, mediante Proveído de fecha 4 de febrero de 2010, el Gerente Regional de Infraestructura ratifica el contenido de los informes técnicos emitidos previamente;

Que, el artículo 200 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, establece que: **“De conformidad con el artículo 41 de la Ley, el contratista podrá solicitar la ampliación de plazo pactado por las siguientes causales, siempre que modifiquen la ruta crítica del programa de ejecución de obra vigente: 1. Atrasos y/o**



paralizaciones por causas no atribuibles al contratista. 2. Atrasos en el cumplimiento de sus prestaciones por causas atribuibles a la Entidad. 3. Caso fortuito o fuerza mayor debidamente comprobada. 4. Cuando se aprueba la prestación adicional de obra. En este caso, el contratista ampliara el plazo de las garantías que hubiera otorgado. "

Que, considerando que la demora en el pago de la Valorización N° 04 ha ocasionado que la obra no se desarrolle de manera normal, ocasionando atrasos en la adquisición de equipos, materiales y pagos de mano de obra, y consiguientemente afectando la ruta crítica de la obra, es de aplicación lo establecido en el Artículo 200° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ya que esta demora por causa no atribuible al contratista afecto el normal desarrollo de la ejecución de la obra durante el mes de Enero 2010;

De conformidad a las atribuciones delegadas en la Resolución Ejecutiva Regional N° 200 de fecha 29 de Abril del 2009 y su modificatoria Resolución Ejecutiva Regional N° 330 de fecha 18 de Agosto de 2009 y Resolución Ejecutiva Regional N° 344 de fecha 02 de Setiembre de 2009, y de acuerdo a lo dispuesto en el Nuevo Reglamento de Organización y Funciones del Gobierno Regional del Callao, aprobado por Ordenanza Regional N° 006-2008-REGION CALLAO-CR de fecha 11 de Marzo de 2008; y contando con la visación de la Oficina de Construcción de la Gerencia Regional de Infraestructura;

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO.- Aprobar la Ampliación de Plazo Parcial N° 05 por diecinueve (19) días calendario del Contrato N° 018-2009-GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO de la Obra "**CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD DEFENSORES DE LA PATRIA-VENTANILLA**", generada por atrasos en el cumplimiento de sus prestaciones por causas atribuibles a la Entidad, ya que ésta no cumplió con el pago de la Valorización N° 04, lo que ha afectado el normal desarrollo de la obra en el mes de Enero 2010, afectando la ruta crítica del programa de ejecución de obra vigente.

ARTÍCULO SEGUNDO.- Precisar que respecto de la Ampliación de Plazo N° 05 aprobada en el Artículo Primero de la presente Resolución, no le corresponde reconocimiento alguno de mayores gastos generales, al existir expresa renuncia por parte del Contratista mediante Carta Notarial de fecha 26 de Enero de 2010.

ARTÍCULO TERCERO.- Suscribir el Addenda N° 04 al Contrato N° 018-2009-GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO de fecha 24 de Julio de 2009, precisando que el nuevo plazo contractual queda establecido hasta el 08 de Febrero de 2010.

ARTÍCULO CUARTO.- Encargar a la Oficina de Trámite Documentario y Archivo Central, cumpla con notificar debidamente la presente resolución.

REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE

GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Ing. HERNANDEZ SALAS
Gerente Regional de Infraestructura





GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

AV. ELMER FAUCETT N° 3970 - CALLAO

ADDENDA N° 04 AL CONTRATO DE OBRA N° 018-2009 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Obra "CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD DEFENSORES DE LA PATRIA - VENTANILLA"

Conste por el presente documento, la Addenda N° 04 al Contrato de Obra N° 018-2009 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO para llevar a cabo la ejecución de la Obra **"CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD DEFENSORES DE LA PATRIA - VENTANILLA"**, entre el GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO, con domicilio en Av. Elmer Faucett N° 3970 - Callao, con RUC N° 20505703554, representado por el Ing. Hernán Tejada Salinas, identificado con DNI N°09153562, según Resolución Ejecutiva Regional No. 344 de fecha 02 de Setiembre de 2009, a quien en adelante se le denominará LA ENTIDAD; y de la otra parte, **SEVILLA RODRIGUEZ S.R.Ltda.**, con domicilio legal en Pasaje La Lúcumá 185- Surquillo, en la partida 00110159 de la Oficina Registral de Lima, debidamente representada por su Representante legal Sr. CARLOS ROBERTO GUADALUPE SEVILLA BRAVO, con DNI. N° 08785512, según poder inscrito en la Partida 00110159 de la Oficina Registral de Lima, a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA, en los términos y condiciones siguientes:

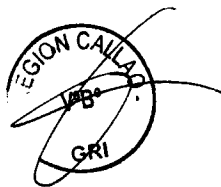
CLÁUSULA ADICIONAL PRIMERA: ANTECEDENTES

El Gobierno Regional del Callao, a través de su Gerente Regional de Infraestructura, suscribió el Contrato N° 018-2009-Gobierno Regional del Callao, de fecha 24 de Julio de 2009, con EL CONTRATISTA para llevar a cabo la ejecución de la Obra **"CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD DEFENSORES DE LA PATRIA - VENTANILLA"**, por la suma total de S/.2'520,235.75 (DOS MILLONES QUINIENTOS VEINTE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO CON 75/100 NUEVOS SOLES), incluido los impuestos de Ley y a un plazo de ejecución de ciento veinte (120) días calendario.

Que, mediante Resolución Gerencial Regional N° 196-2009-Gobierno Regional del Callao-GRI de fecha 10 de Diciembre de 2009, se aprobó la Ampliación de Plazo Parcial N° 01 por diecisiete (17) días calendario del Contrato N° 018-2009-GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO de la Obra **"CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD DEFENSORES DE LA PATRIA-VENTANILLA"**, por atrasos o paralizaciones no imputables al Contratista y debido que hasta la fecha no se ha hecho efectivo el pago de las valorizaciones N° 02 y N° 03 del adelanto de materiales;

Que, mediante Resolución Gerencial Regional N° 216-2009-Gobierno Regional del Callao-GRI de fecha 28 de Diciembre de 2009, se aprobó la Ampliación de Plazo N° 02 por cuatro (04) días calendario del Contrato N° 018-2009-GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO de la Obra **"CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD DEFENSORES DE LA PATRIA-VENTANILLA"**, por atrasos o paralizaciones no imputables al Contratista, ya que la Entidad no cumplió oportunamente con el pago de la valorización N° 02 correspondiente al mes de Setiembre de 2009, la misma que ha afectado el normal desarrollo de la obra en el mes de Diciembre de 2009 y modificó la ruta crítica del programa de ejecución de obra vigente;

Que, mediante Resolución Gerencial Regional N° 217-2009-Gobierno Regional del Callao - GRI, de fecha 30 de Diciembre de 2009, se aprobó la Ampliación de Plazo No. 03 por veinticuatro (24) días calendario del Contrato N° 018-2009-GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO de la Obra **"CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD DEFENSORES DE LA PATRIA-VENTANILLA"**, generada por atrasos en el cumplimiento de sus prestaciones por causas atribuibles a la Entidad, ya que ésta no cumplió con el pago de Adelanto de Materiales, lo que ha afectado el normal desarrollo de la obra en los meses de Noviembre y Diciembre de 2009, afectando la ruta crítica del programa de ejecución de obra vigente;





GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

AV. ELMER FAUCETT N° 3970 – CALLAO

Que, mediante Resolución Gerencial Regional No. 001-2010-Gobierno Regional del Callao – GRI, de fecha 08 de Enero de 2010, se denegó la Ampliación de Plazo No. 04 de diez (10) días calendario del Contrato N° 018-2009-Gobierno Regional del Callao, para llevar a cabo la ejecución de la Obra **“CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD DEFENSORES DE LA PATRIA – VENTANILLA”**, solicitado por el Contratista **SEVILLA RODRÍGUEZ S.R.Ltda.**,

Que, en la fecha, mediante Resolución Gerencial Regional, la Gerencia Regional de Infraestructura ha otorgado la Ampliación de Plazo Parcial N° 05 por diecinueve (19) días calendario, sin reconocimiento de mayores gastos generales, por existir renuncia notarial expresa del Contratista **SEVILLA RODRÍGUEZ S.R.Ltda.** sobre el particular.

CLAUSULA ADICIONAL SEGUNDA: OBJETO MODIFICACION DE PLAZO CONTRACTUAL

Las partes intervinientes en el Contrato No. 018-2009-Gobierno Regional del Callao, convienen en modificar la Clausula Tercera del Contrato, conforme a la Resolución Gerencial No. **016** -2010-Gobierno Regional del Callao – GRI, quedando establecido que el nuevo plazo contractual será de ciento ochenta y cuatro (184) días calendario.

CLAUSULA ADICIONAL TERCERA- DE LAS CLAUSULAS NO MODIFICADAS

Las partes dejan constancia que las demás estipulaciones contenidas en el Contrato de Ejecución de Obra N° 018-2009 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO. **“CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD DEFENSORES DE LA PATRIA – VENTANILLA”**, suscrito el 24 de Julio de 2009, permanecen inalterables y conservan su plena vigencia, ratificándose en todas y cada una de las Cláusulas que anteceden, por lo que proceden a suscribir el presente instrumento en dos ejemplares, igualmente válidos, en la ciudad del Callao a los

21 ENE. 2010

GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Ing. HERMAN TEJADA SALINAS
Gerente Regional de Infraestructura (e)

POR LA ENTIDAD

SEVILLA RODRIGUEZ SRL

CARLOS R. SEVILLA B.
Gerente

POR EL CONTRATISTA