



## **RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL** **N° -2011-Gobierno Regional del Callao-GRI** **073**

Callao, 22 DIC. 2011

VISTOS:

La **Resolución Gerencial Regional N° 191-2010-Gobierno Regional del Callao-GRI** de fecha 07 de Diciembre del 2010, la **Resolución Gerencial Regional N° 202-2010-Gobierno Regional del Callao-GRI** de fecha 10 de Diciembre de 2010, el **Contrato N° 0006-2010-Región Callao**, de fecha 13 de Mayo del 2011; el **Acta de Entrega de Terreno** de fecha 27 de Mayo del 2011, la **Resolución Gerencial Regional N° 033-2011-Gobierno Regional del Callao-GRI** de fecha 22 de Julio del 2011, la **Resolución Gerencial Regional N° 247-2010-Gobierno Regional del Callao-GRI** de fecha 21 de Octubre del 2011, el **Acta de Constatación Física** suscrita con fecha 09 de Noviembre del 2011, el **Acta de Recepción de Obra** de fecha 21 de Noviembre del 2011; el **Informe N° 653-2011/GRC/GA-CONTA** del 18 de Noviembre del 2011, emitido por la Oficina de Contabilidad de la Gerencia de Administración; la **Carta N° 187-2011/NELAN** de fecha 10 de Noviembre del 2011 emitido por el Contratista; el **Informe N° 003-2011-GRC/GRI-OC/JACF** de fecha 13 de Diciembre del 2011, emitido por el locador de liquidaciones; el **Informe N° 565-2011-GRC/GRI-OC/JACF** de fecha 13 de Diciembre del 2011, emitido por el Coordinador de Liquidaciones; el **Memorandum N° 2669-2011-GRC/GRPPAT** de fecha 16 de Diciembre del 2011, emitido por el Gerente Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial; el **proveído de fecha 19 de Diciembre del 2011**, emitido por la Oficina de Construcción; el **Informe N° 12-2011-GRC/GRI-OC/ANP** de fecha 19 de Diciembre de 2011, emitido por el Abogado de la Gerencia Regional de Infraestructura, y:

### **CONSIDERANDO:**

Que, mediante Resolución Gerencial Regional N° 191-2010-Gobierno Regional del Callao-GRI de fecha 07 de Diciembre del 2010, se aprueba la actualización del Valor Referencial del Expediente Técnico de PIP "**Construcción de la Institución Educativa Especial Anexo - Ventanilla - Callao**", el cual asciende a **S/. 1'585,258.58 (UN MILLÓN QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 58/100 NUEVOS SOLES)**, con precios al mes de Setiembre del 2010, con un plazo de ejecución de ciento treinta y cinco (135) días calendario y que corresponde a un Proceso de Licitación Pública, bajo la modalidad de Procedimiento Clásico y con el Sistema de Suma Alzada.

Que, mediante el Acta de Entrega de Terreno de fecha 27 de Mayo del 2011, la Entidad representado por el Ing. Víctor Orlando Malmaceda Borgoño - Coordinador de Obra; el Contratista representado por el Ing. Martín Rubén Alejos Lantaron, como representante Legal y el Ing. Enrique Fernando Rojas Pazos como Supervisor de Obra, se reunieron en el lugar donde se ejecutara la Obra, y después del recorrido por el terreno fue posible la entrega del Terreno al Contratista, verificándose la disposición de los límites indicados en los planos con lo existente en el terreno, no encontrándose observaciones de ninguna clase.

Que, con fecha 13 de Mayo del 2011, como resultado de la Adjudicación de Menor Cuantía N° 0650-2011-Región Callao (3era. Convocatoria) derivada de la Licitación Pública N° 006-2010-Región Callao, la Entidad y el Contratista NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L., suscribieron el **Contrato N° 006-2011-Región Callao**, con el objeto de llevar a cabo la ejecución de la Obra Pública: "**Construcción de la Institución Educativa Especial Anexo - Ventanilla - Callao**", por la suma de **S/. 1'697,718.59 (Un Millón Seiscientos Noventa y Siete Mil Setecientos Dieciocho con 59/100 Nuevos Soles)** incluido el IGV,





con precios al mes Setiembre del 2010, bajo el sistema de Suma Alzada, con un plazo de ejecución de ciento treinta (130) días calendarios.

Que, mediante Cartas N° 068-2011/NELAN de fecha 20 de Mayo del 2011, con hoja de Ruta N° 013957, recepcionada por la Entidad el mismo mes y año, el Contratista entregó a la Entidad la Carta Fianza N° 4410027397.00 del Banco Interamericano de Finanzas por S/. 339,543.72, para garantizar el Adelanto Directo y solicita el adelanto directo adjuntando la documentación sustentatoria, respectivamente; la cual, luego de la revisión por parte del Coordinador de Obra, fue tramitada mediante Informe N° 77-2011-GRC/GRI-OC-VOMB del 26 de Mayo del 2011, cuyo pago se realizó con fecha 03 de Junio del 2011, según consta en el Cuadro de Liquidación Financiera emitido por la Oficina de Contabilidad.

Que, mediante Asiento N° 011 del Cuaderno de Obra del 04 de Junio del 2011, el Supervisor de Obra dejó constancia del inicio de los trabajos de la obra: "Construcción de la Institución Educativa Especial Anexo - Ventanilla - Callao"; indicando que se han cumplido con cada uno de los puntos señalados en el Artículo 184° del Reglamento, por lo que corresponde fijar como último evento la entrega del Adelanto Directo realizado con fecha 03 de Junio del 2011, estableciendo como fecha de inicio del plazo contractual el 04 de Junio del 2011 y como fin del plazo contractual el día 16 de Octubre del 2011.

Que, mediante Resolución Gerencial Regional N° 033-2011-Gobierno Regional del Callao-GRI de fecha 22 de Julio del 2011, en su Artículo Primero se dispone aceptar con eficacia anticipada la emisión de la Carta N° 229-2011-GRC-GRI de fecha 09 de Junio del 2011, la propuesta del Contratista NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L. para que el Ingeniero Civil Ricardo Juan Mora Paucar, identificado con Registro de Ingenieros del Perú N° 58625, ocupe el cargo de Residente de la Obra "Construcción de la Institución Educativa Especial Anexo - Ventanilla - Callao". y en su Artículo Segundo así mismo se dispuso la suscripción de la Addenda N° 01 al Contrato N° 006-2011-Región Callao de fecha 13 de Mayo del 2011, mediante el cual las partes intervinientes en el Contrato acotado, convienen en precisar que a partir del 09 de Junio del 2011, el Residente de Obra es el Ing. Civil Ricardo Juan Mora Paucar.



Que, mediante Asiento N° 160 de Cuaderno de Obra del 16 de Octubre del 2011, el Residente de Obra comunicó la culminación de los trabajos del Contrato Principal, en conformidad con los planos y especificaciones técnicas del expediente de la obra; por lo cual solicita se comunique a la Entidad para la designación del Comité de Recepción de Obra; por su parte, el Supervisor de Obra se pronuncia mediante Asiento N° 161 del 16 de Octubre del 2011, sosteniendo que la obra se encuentra concluido de acuerdo a lo especificado en los planos y especificaciones técnicas del Proyecto y las metas establecidas, por lo cual procede a comunicar a la Entidad para que designe el Comité de Recepción de Obra.

Que, mediante Resolución Gerencial Regional N° 247-2010-Gobierno Regional del Callao-GRI de fecha 21 de Octubre del 2011, se aprueba el Presupuesto Deductivo N° 01, por la suma de S/. 3,160.17 (Tres Mil Ciento Sesenta con 17/100 Nuevos Soles), incluido IGV, con una incidencia individual de 0.19% en relación al presupuesto contractual, por la tramitación de la conexión de agua y desagüe ante la Empresa SEDAPAL, para la ejecución de la Obra "Construcción de la Institución Educativa Especial Anexo - Ventanilla - Callao", en mérito a los fundamentos que aparecen detallados en la parte considerativa de la acotada Resolución Gerencial Regional. Así mismo, con fecha 21 de Octubre del 2011 se suscribe la Addenda N° 02 al Contrato N° 006-2011-Región Callao, modificándose la Cláusula Segunda del referido contrato, precisando que el nuevo monto contractual asciende a la suma de S/. 1'694,558.42 (UN MILLÓN SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 42/100 NUEVOS SOLES) incluido el IGV.



Que, mediante Acta de Constatación Física suscrita el 09 de Noviembre del 2011, los miembros de la Comisión de Recepción de Obra, designado mediante Memorándum N° 382-2011-GRC/GRI-OC de fecha 28 de Octubre del 2011, previo recorrido y verificación de los trabajos efectuados de la Obra Pública: "Construcción de la Institución Educativa Especial Anexo - Ventanilla - Callao", indicó las observaciones detectadas en la obra en el numeral III del Acta precitada, por especialidades de Arquitectura, Instalaciones Eléctricas, Instalaciones Sanitarias, y Observaciones Generales. Para el levantamiento de las observaciones, de acuerdo con el Artículo 210° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, señala que el Contratista dispone de un plazo máximo de 19 días calendarios, incluyendo los cinco días naturales previos al inicio del levantamiento de observaciones.

Que, mediante Asiento N° 167 de Cuaderno de Obra del 19 de Noviembre del 2011, el Residente de Obra solicitó se comunique a la Comisión de Recepción de Obra, que por su parte ha culminado con el levantamiento de observaciones planteadas por el Comité de Recepción de Obra en el Acta de Constatación de fecha 09 de Noviembre del 2011; ante ello el Supervisor de Obra comunicó mediante Asiento N° 169 de fecha 21 de Noviembre del 2011, que procedió a verificar en la obra el levantamiento de observaciones, el mismo que lo encuentra conforme; por lo que comunicará a la Comisión de Recepción para que proceda con la recepción definitiva de la obra.

Que, mediante Acta de Recepción de Obra de fecha 21 de Noviembre del 2011, la Comisión de Recepción en uso de sus atribuciones y en cumplimiento a lo estipulado en el Artículo 210° de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, vigente en la fecha de suscripción del contrato, verificó y constató que el Contratista subsanó las observaciones planteadas en el Acta de Constatación Física de fecha 09 de Noviembre del 2011, indicando que se ejecutó la obra en conformidad con las partes integrantes del Expediente Técnico (Planos, Especificaciones Técnicas del Proyecto, Memoria Descriptiva, Mobiliario Equipamiento, etc.), salvo vicios ocultos, por lo que procedieron a dar por recepcionada la obra.

Que, mediante Informe N° 653-2011/GRC/GA-CONTA de fecha 18 de Noviembre del 2011, emitido por la Oficina de Contabilidad de la Gerencia de Administración, remitió el Cuadro de Liquidación Financiera del Contrato N° 0006-2011- Región Callao para la ejecución de la Obra Pública: "Construcción de la Institución Educativa Especial Anexo - Ventanilla - Callao", en el que figura el Monto Pagado al Contratista que asciende a la suma de S/. 1'697,718.01 (Un Millón Seiscientos Noventa y Siete Mil Setecientos Dieciocho con 01/100 Nuevos Soles), incluido IGV.

Que, mediante Carta N° 187-2011/ NELAN de fecha 10 de Noviembre del 2011, con Hoja de Ruta N° 036339 y fecha de recepción por la Entidad el día 29 de Noviembre del 2011, el Contratista NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L., remitió el Expediente de Liquidación adjuntado documentación sustentatoria y juegos de planos con CD'S (01 Original +02 copias), la misma que fue presentada a la Entidad dentro del plazo establecido en el Artículo 211° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 184-2008-EF; dentro de los cuales se encuentra la liquidación elaborada por el Contratista y los cálculos sustentatorios, con un saldo a su favor del Contratista por S/. 43,640.31 (Cuarenta y Tres Mil Seiscientos Cuarenta con 31/100 Nuevos Soles) incluido IGV.

Que, mediante el informe de Vistos N° 003-2011-GRC/GRI-OC-LMEZ, de fecha 13 de Diciembre del 2011, el encargado de la liquidación manifiesta haber realizado la revisión a los documentos, indicando que el Contratista presentó su liquidación dentro de su tiempo y concluye que realizado la verificación de los cálculos presentados por el Contratista, no lo encuentra conforme por no haber incluido el Deductivo N° 01 en su liquidación, sin embargo lo encuentra conforme el procedimiento establecido para los reajustes de precios, en el Artículo 49° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.





Que, asimismo manifiesta que de la liquidación elaborada por el Contratista y revisada por la Entidad, se determina una **INVERSION AUTORIZADA** presentada por el Contratista, por los conceptos de los trabajos ejecutados por Contrato Principal, los reajustes y el IGV, es conforme y asciende a la suma de **S/. 1'738,198.16** (Un Millon Setecientos Treinta y Ocho Mil Ciento Noventa y Ocho con 16/100 Nuevos Soles), monto que comprende: **1)** monto del Contrato Principal sin IGV por S/. 1'438,744.57 y el monto del Deductivo N° 01 sin IGV por S/ 2,678.11 **2)** Reajuste del Contrato Principal sin IGV por S/. 36,982.82 y **3)** Impuesto General de Ventas por S/. 265,148.88; y un **MONTO TOTAL PAGADO** al Contratista, es conforme los montos consignados por el éste, cuya suma asciende a **S/. 1'697,718.01** (Un Millon Seiscientos Noventa y Siete Mil Setecientos Dieciocho con 01/100 Nuevos Soles) incluido IGV., que comprende: **1)** Contrato Principal Vigente sin IGV la suma de S/. 1'409,170.52; **2)** Reajustes del Contrato Principal sin IGV la suma de S/. 29,573.55; **3)** Impuesto General de Ventas la suma de S/. 258,973.94; y **4)** Por diferencia de Adelanto Directo Otorgado a razón de S/. 287,748.91 sin IGV, y el amortizado (Directo) a razón de S/. 287,748.92 sin IGV la suma de S/. 0.01; como consta en el Informe N° 653-2011-GRC/GA-CONTA del 18/11/2011. Por lo que resulta un **SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA** por concepto de Autorizado y Pagado de **S/. 40,480.15** (Cuarenta Mil Cuatrocientos Ochenta con 15/100 Nuevos Soles) incluido los impuestos de Ley; señalando que no existe ningún SALDO a cargo del Contratista por conceptos de penalidad, ni costo del Expediente de Liquidación, toda vez que la ejecución de la Obra se culmino dentro del plazo contractual vigente, presentando así mismo la liquidación dentro del plazo estipulado en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por D.S. 184-2008-EF, en conformidad con los artículos 165° y 211° segundo párrafo, respectivamente; no existiendo tampoco pago alguno por concepto de intereses legales.



Que, mediante el Memorándum N° 2669-2011/GRC/GRPPAT de fecha 16 de Diciembre del 2011, la Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial, emite su opinión sobre la Cobertura Presupuestal para la Liquidación del Contrato N° 006-2011-Región Callao, por la suma de S/. 43,640.31 (Cuarenta y Tres Mil Seiscientos Cuarenta con 31/100 Nuevos Soles) incluido IGV., de acuerdo a la estructura funcional programática que se encuentra detallado en el mencionado memorándum.



En consecuencia de conformidad a las facultades delegadas en la Resolución Ejecutiva Regional N° 200 de fecha 29 de Abril de 2009, modificada mediante Resolución Ejecutiva Regional N° 000055,000155 y 000169 de fecha 13 de Enero del 2011, 23 de Febrero del 2011 y 03 de Marzo del 2011 respectivamente y de acuerdo a lo dispuesto en el Nuevo Reglamento de Organización y Funciones del Gobierno Regional del Callao, aprobado por Ordenanza Regional N° 006-2008-Región Callao-CR de fecha 11 de Marzo de 2008; y contando con la visación de la Oficina de Construcción:

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.- OBSERVAR**, la Liquidación presentada por el Contratista NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L y **APROBAR** la liquidación elaborada por la Entidad del Contrato N° 006-2011- Región Callao, de la ejecución de la Obra Pública: "**Construcción de la Institución Educativa Especial Anexo - Ventanilla - Callao**", la misma que muestra una **INVERSIÓN AUTORIZADA** de S/. 1'738,198.16 (UN MILLON SETECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CIENTO NOVENTA Y OCHO CON 16/100 NUEVOS SOLES) incluido IGV, y un **MONTO PAGADO** de S/. 1'697,718.01 (UN MILLÓN SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS DIECIOCHO CON 01/100 NUEVOS SOLES) incluido IGV; Resultando un **SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA** por concepto de Autorizado y Pagado de **S/. 40,480.15 (CUARENTA MIL CUATROCIENTOS OCHENTA CON 15/100 NUEVOS SOLES)** incluido IGV, conforme se detalla en el Anexo N° 01 y cuadros sustentatorios que se adjuntan los mismos que forma parte integrante de la presente Resolución.

**ARTÍCULO SEGUNDO.- AUTORIZAR**, a la Gerencia de Administración para que **DISPONGA EL GIRO** a favor del Contratista NELAN CONTRATISTAS



GENERALES S.R.L., la suma de **S/. 40,480.15 (CUARENTA MIL CUATROCIENTOS OCHENTA CON 15/100 NUEVOS SOLES)** incluido IGV. por concepto de Liquidación del Contrato N° 006-2011- Región Callao.

**ARTÍCULO TERCERO.-** El egreso que demande el cumplimiento del saldo a favor del Contratista indicado en el Artículo Segundo de la presente resolución tendrá la siguiente Afectación Presupuestal:

CADENA INSTITUCIONAL		CADENA FUNCIONAL PROGRAMATICA								CADENA DE GASTO						MONTO
PLIEGO	U.E.	FU	PRO	SPRO	PROY.	COMP	META	Rb	CIS	TT	G	SG1	SG2	E1	E2	
464	001	22	047	0103	2.02755 0	2.207540	00001	09	0001	2	6	1	2	2	2	S/.43,641.00

Nemo 0120.

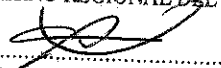
**ARTÍCULO CUARTO.-** Encargar a la Oficina de Construcción efectúe el proceso de Transferencia de la Obra Pública: "Construcción de la Institución Educativa Especial Anexo - Ventanilla - Callao" a la Entidad correspondiente.

**ARTÍCULO QUINTO.- AUTORIZAR** a la Gerencia de Administración para que disponga las acciones destinadas a **DEVOLVER** a favor del Contratista NELAN CONTRATISTAS GENE4RALES SRL. el Fondo de Garantía.

**ARTÍCULO SEXTO .-** Encargar a la Oficina de Trámite Documentario y Archivo Central, realice la notificación de la presente resolución y el Anexo N° 01 y cuadros sustentatorios, de conformidad del Artículo III - Eficacia de los Actos Administrativos de la Ley N° 27444 Ley de Procedimiento Administrativo General.

**REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE**

GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

  
CPC. ANDRES M. VILLARREYES DAVILA  
Gerente Regional de Infraestructura



073  
ANEXO N° 01

## LIQUIDACION DE CONTRATO DE OBRA

OBRA : CONSTRUCCION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ESPECIAL ANEXO - VENTANILLA - CALLAO  
 CONTRATO : N° 006-2011-REGION CALLAO  
 CONTRATISTA : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.

I. <u>AUTORIZADO Y PAGADO</u>	<u>SUB - TOTAL</u>	<u>TOTAL</u>
<b>1.1.0 AUTORIZADO</b>	<b>S/.</b>	<b>S/.</b>
1.1.1 <b>Contrato Vigente</b>		1,436,066.46
Contrato Principal	1,438,744.57	
Deductivo N° 01	-2,678.11	
1.1.2 Reintegros		36,982.82
Por Contrato Principal	40,832.59	
Deducción por Adelanto Directo	-3,849.77	
1.1.3 Mayores Gastos Generales		0.00
1.1.4 Impuestos I.G.V.		265,148.88
IGV del Contrato Vigente	258,491.97	
IGV Reintegros	6,656.91	
IGV Mayores Gastos Generales	0.00	
<b>AUTORIZADO TOTAL OBRA</b>	<b>S/.</b>	<b>1,738,198.16</b>
<b>1.2.0 PAGADO: INF 653-2011-GRC-GA-CONTA-18-11-11</b>		
1.2.1 Contrato vigente		1,409,170.52
Contrato Principal	1,409,170.52	
1.2.2 Reintegros		29,573.55
Contrato Principal	29,573.55	
1.2.3 IGV 18%		258,973.95
Contrato Vigente + reintegros	207,179.14	
Adelanto Directo	51,794.81	
1.2.4 ADELANTOS (s/IGV)		-0.01
1.2.4.1 Concedido	s/IGV	
Directo	287,748.91	
1.2.4.2 Amortizados		
Directo	287,748.92	
<b>PAGADO EN VALORIZACIONES</b>	<b>S/.</b>	<b>1,697,718.01</b>
<b>SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA</b>	<b>S/.</b>	<b>40,480.15</b>



073

## ANEXO N° 01

**LIQUIDACION DE CONTRATO DE OBRA**

OBRA : CONSTRUCCION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ESPECIAL ANEXO - VENTANILLA - CALLAO  
 CONTRATO : N° 006-2011-REGION CALLAO  
 CONTRATISTA : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.

**II.- OTROS**

2.1.0	A CARGO DEL CONTRATISTA		0.00
	A) Penalidad maxima por Atraso de obra	0.00	
2.1.2	A FAVOR DEL CONTRATISTA		0.00
	a) Intereses por demora en pago de Valorizaciones	0.00	
<b>SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA</b>		<b>S/.</b>	<b>0.00</b>

**RESUMEN DE SALDOS**

	A CARGO DEL CONTRATISTA S/.	A FAVOR DEL CONTRATISTA S/.
I. AUTORIZADO Y PAGADO	0.00	40,480.15
II. OTROS	0.00	0.00
	0.00	40,480.15
<b>SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA: AUTORIZADO-PAGADO</b>	<b>S/.</b>	<b>40,480.15</b>
<b>SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA: OTROS</b>		<b>0.00</b>
<b>TOTAL SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA</b>	<b>S/.</b>	<b>40,480.15</b>



073

## CUADRO N° 01

OBRA	CONSTRUCCION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ESPECIAL ANEXO VENTANILLA - CALLAO
UBICACIÓN	MZ. 217, LOTE 02, AV. TRUJILLO S/N. AH. MIPERU - VENTANILLA - PROV. CONSTITUCIONAL DEL CALLAO
PROCESO SELECCIÓN	Atm. 0650-2010-RC (3ª Convocatoria)
MODALIDAD	SUMA ALZADA
CONTRATO	N° 006-2011-REGION CALLAO 13/05/2011
ENTIDAD EJECUTORA	GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
CONTRATISTA	NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
SUPERVISION	ING. ENRIQUE FERNANDO ROJAS PAZOS
COORDINADOR	ING. VICTOR ORLANDO MALMACEDA BORGONO

Item	Rubro	Monto Total	Sub Total	IGV	FECHA BASE
01	ESTRUCTURAS	1,571,961.66	1,332,170.90	239,790.76	sep-10
02	ARQUITECTURA	1,697,718.59	1,438,744.57	258,974.02	
03	INSTALACIONES SANITARIAS				
04	INSTALACIONES ELECTRICAS				
05	INSTAL. AGUA Y DESAGUOS		0.00	0.00	
06	MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO				
07	SEÑALIZACION Y EVACUACION				
08					
09		3,160.17	2,655.61	504.56	

FACTOR DE RELACION 1.08000000

## DATOS GENERALES DE LA OBRA

concepto	total	monto	igv	fecha	
CD_BASE_01	649,667.34	1,006,708.92	853,143.15	153,565.77	
CD_BASE_02	244,366.18	378,663.94	320,901.64	57,762.30	
CD_BASE_03	27,310.48	42,319.65	35,864.11	6,455.54	
CD_BASE_04	68,668.22	106,406.61	90,175.10	16,231.51	
CD_BASE: OBRA CIVIL	990,012.20	1,534,099.12	1,300,084.00	234,015.12	
CD_BASE_05	2,479.73	2,926.08	2,479.73	446.35	
CD_BASE_06	27,573.38	32,536.59	27,573.38	4,963.21	
CD_BASE_07	2,033.79	2,399.87	2,033.79	366.08	
<b>CD_BASE</b>	<b>1,022,099.10</b>	<b>1,571,961.66</b>	<b>1,332,170.90</b>	<b>239,790.76</b>	
CDO_01	701,640.72	1,087,245.63	921,394.60	165,851.03	
CDO_02	263,915.46	408,957.06	346,573.78	62,383.28	
CDO_03	29,495.31	45,705.22	38,733.24	6,971.98	
CDO_04	74,161.67	114,919.14	97,389.10	17,530.04	
CD_OFERTA: OBRA CIVIL	1,069,213.16	1,656,827.05	1,404,090.72	252,736.33	
CDO_05	2,678.11	3,160.17	2,678.11	482.06	
CDO_06	29,779.25	35,139.52	29,779.25	5,360.27	
CDO_07	2,196.49	2,591.85	2,196.49	395.36	
<b>CD_OFERTA</b>	<b>1,103,867.01</b>	<b>1,697,718.59</b>	<b>1,438,744.57</b>	<b>258,974.02</b>	
Adicional N° 01			0.00	0.00	
Deductivo N° 01	RGR 247-2011-GRC-GA-21-10-11	3,160.17	2,678.11	482.06	
<b>ADEL_DIRECTO</b>		339,543.72	287,748.91	51,794.81	03-jun-11
<b>ADEL_MAT_01</b>			0.00	0.00	
<b>ADEL_MAT_02</b>			0.00	0.00	
Total de adelantos		339,543.72	287,748.91	51,794.81	20.00%
Plazo de ejecución	135	fecha de inicio contractual		04-jun-11	
Entrega de terreno	27-may-11	Termino contractual		16-oct-11	
AMPLIAC. PLAZO N° 01		Nvo. Termino Contractual		16-oct-11	
<b>PLAZO VIGENTE</b>	<b>135</b>	Acta Constatación Fisica			
FECHA CTO. SUPERVISION		A. Constatac. Fisica-Resolver			
		Acta Recepción de Obra			
		Fecha de Termino Real			
INF 653-2011-GRC-GA-CONTA-18-11-11					





**073**  
**CUADRO N° 01**

OBRA	CONSTRUCCION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ESPECIAL ANEJO - VENTANILLA - CALLAO
UBICACION	MZ. 117, LOTE 02, AV. TRUJILLO SIN AHUMPERU - VENTANILLA - PROV. CONSTITUCIONAL DEL CALLAO
PROCESO SELECCION	AVIG. 0850-2010-RG (3ª Convocatoria)
MODALIDAD	SUMA ALZADA
CONTRATO	N° 006-2011-REGION CALLAO <span style="float: right;">18/05/2011</span>
ENTIDAD EJECUTORA	GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
CONTRATISTA	NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.
SUPERVISION	ING. ENRIQUE FERNANDO ROJAS PAZOS
COORDINADOR	ING. VICTOR ORLANDO MAIMACECA BORGONO

Valorización	fecha	bruta	reajuste	amortización	Retencin IG
Contrato Principal	% avance	total	monto neto	igv	fecha pago
01	30-jun-11 20.52%	295,236.52 285,322.48	5,609.49 241,798.71	59,047.30 43,523.77	
02	31-jul-11 26.83%	385,952.82 372,732.28	7,112.55 315,874.81	77,190.56 56,857.47	
03	31-ago-11 24.80%	356,866.13 347,915.11	9,350.41 294,843.31	71,373.23 53,071.80	
04	30-sep-11 22.43%	322,667.59 295,036.42	7,501.10 250,030.86	80,137.83 45,005.56	
05	31-oct-11 3.37%	48,447.46 57,168.00		0.00 8,720.54	
<b>TOTAL</b>	<b>97.95%</b>	<b>1,409,170.52</b> <b>1,358,174.29</b>	<b>29,573.55</b> <b>1,150,995.15</b>	<b>287,748.92</b> <b>207,179.14</b>	<b>0.00</b> <b>1,358,174.29</b>
SALDOS Contrato Principal					-0.01 0.00%

Valorización	fecha	bruta	reajuste	amortización	Retencin IG
ADICIONAL N° 01	% avance	total	monto neto	igv	fecha pago
01	31-jul-08	0.00	0.00	0.00	
<b>TOTAL</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
SALDO ADICIONAL N° 01					0.00 0.00%

SALDO ADICIONAL N° 04					0.00 100.00%
-----------------------	--	--	--	--	--------------

DATOS COMPLEMENTARIOS DE LA OBRA			Costo Directo	106,573.67
CONCEPTO	Monto S/.	BASE	OFERTA	C.DIR.Base
GASTOS GENERALES	21.320000%			990,012.20
G.GENERALES VARIABLES	21.090000%			
G.GENERALES FIJOS	0.230000%			
UTILIDAD	10.000000%			
GGU_BASE	31.320000%			1,332,170.90
TIPO DE CONTRATO	Suma Alzada	I.G.V	18.000000%	
PERIODO DE VALORIZACION			30	



073

CUADRO N° 02

## CRONOGRAMA VALORIZADO DE OBRA

CONSTRUCCION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ESPECIAL ANEXO - VENTANILLA -  
DE ACUERDO A FECHA DE INICIO DE OBRA

Obra

CALLAO

Supervisión ING. ENRIQUE FERNANDO ROJAS PAZOS

Contratista NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.

Fecha Inicio 4 de Junio de 2011

Plazo 135 días calendarios

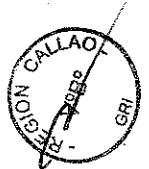
Ampliaciones 0 días calendarios

TERMINO VIG. 16 de Octubre de 2011

## AMPLIACIONES DE PLAZO OTORGADAS

N° 01	0	0
N° 02	0	0
N° 03	0	0
N° 04	0	0

ITEM	DESCRIPCION	04/06/11		01/07/11		01/08/11		01/09/11		01/10/11	
		30/06/11	1	31/07/11	2	31/08/11	3	30/09/11	4	31/10/11	5
<b>RESUMEN</b>											
01	ESTRUCTURAS	649,667.34	84,799.33	260,315.83	215,268.25	86,534.64	2,749.29				
02	ARQUITECTURA	244,366.16	-	8,069.59	56,038.36	134,750.41	45,507.80				
03	INSTALACIONES SANITARIAS	27,310.48	-	3,400.45	17,838.29	5,889.57	182.17				
04	INSTALACIONES ELECTRICAS	68,668.22	-	3,029.99	9,631.05	54,151.09	1,856.09				
	<b>COSTO TOTAL DE CONTRATO: obras civiles</b>	<b>990,012.20</b>	<b>84,799.33</b>	<b>274,815.86</b>	<b>298,775.95</b>	<b>281,325.71</b>	<b>50,295.35</b>				
	<b>GASTOS GENERALES y UTILIDAD</b>	<b>310,071.81</b>	<b>26,559.14</b>	<b>86,072.33</b>	<b>93,576.63</b>	<b>88,111.21</b>	<b>15,752.50</b>				
	<b>COSTO TOTAL: obras civiles</b>	<b>1,300,084.01</b>	<b>111,358.47</b>	<b>360,888.19</b>	<b>392,352.58</b>	<b>369,436.92</b>	<b>66,047.85</b>				
	<b>COSTO TOTAL: obras civiles X FR</b>	<b>1,404,090.72</b>	<b>120,267.15</b>	<b>389,759.25</b>	<b>423,740.79</b>	<b>398,991.87</b>	<b>71,331.66</b>				
05	INSTAL AGUA Y DESAGUE	2,479.73					2,479.73				
06	MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO	27,573.38					27,573.38				
07	SEÑALIZACION Y EVACUACION	2,033.79					2,033.79				
	<b>COSTO TOTAL DE CONTRATO: otros</b>	<b>32,086.90</b>					<b>32,086.90</b>				
	<b>GASTOS GENERALES y UTILIDAD</b>										
	<b>COSTO TOTAL: Otros</b>	<b>32,086.90</b>					<b>32,086.90</b>				
	<b>COSTO TOTAL: otros x FR</b>	<b>34,653.85</b>					<b>34,653.85</b>				
	<b>COSTO TOTAL</b>	<b>1,438,744.57</b>	<b>120,267.15</b>	<b>389,759.25</b>	<b>423,740.79</b>	<b>398,991.87</b>	<b>105,985.51</b>				
	<b>% AVANCE</b>		<b>8.36%</b>	<b>27.09%</b>	<b>29.45%</b>	<b>27.73%</b>	<b>7.37%</b>				
	<b>% AVANCE ACUMULADO</b>		<b>8.36%</b>	<b>35.45%</b>	<b>64.90%</b>	<b>92.63%</b>	<b>100.00%</b>				
	<b>ESTRUCTURAS</b>	<b>921,394.60</b>	<b>120,267.16</b>	<b>369,194.49</b>	<b>305,305.49</b>	<b>122,728.27</b>	<b>3,899.19</b>				
	<b>ARQUITECTURA</b>	<b>346,573.78</b>		<b>11,444.74</b>	<b>79,476.74</b>	<b>191,110.58</b>	<b>64,541.72</b>				
	<b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>	<b>38,733.24</b>		<b>4,822.71</b>	<b>25,299.26</b>	<b>8,352.92</b>	<b>258.35</b>				
	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>	<b>97,389.10</b>		<b>4,297.30</b>	<b>13,659.29</b>	<b>76,800.11</b>	<b>2,632.40</b>				
	<b>INSTAL AGUA Y DESAGUE</b>	<b>2,678.11</b>					<b>2,678.11</b>				
	<b>MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO</b>	<b>29,779.25</b>					<b>29,779.25</b>				
	<b>SEÑALIZACION Y EVACUACION</b>	<b>2,196.49</b>					<b>2,196.49</b>				



## CUADRO N° 03

## RESUMEN DE VALORIZACIONES

CONSTRUCCION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ESPECIAL ANEXO - VENTANILLA - CALLAO

Supervisión ING. ENRIQUE FERNANDO ROJAS PAZOS

Contratista NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.

Fecha 4 de Junio de 2011

Plazo 135 días calendarios

ITEM	DESCRIPCION	MONTO	01/06/11 30/06/11	01/07/11 31/07/11	01/08/11 31/08/11	01/09/11 30/09/11	01/10/11 31/10/11
RESUMEN							
01	ESTRUCTURAS	649,667.34	208,168.71	235,583.32	151,804.85	54,110.46	-
02	ARQUITECTURA	244,366.16	-	29,764.79	76,185.97	120,641.29	17,774.11
03	INSTALACIONES SANITARIAS	27,310.48	-	-	9,121.37	15,579.00	2,610.11
04	INSTALACIONES ELECTRICAS	68,668.22	-	6,783.88	14,511.03	37,179.35	10,193.96
	COSTO DIRECTO: OBRAS CIVILES	990,012.20	208,168.71	272,131.99	251,623.22	227,510.10	30,578.18
	GASTOS GENERALES Y UTILIDAD	310,071.82	65,198.44	85,231.74	78,808.39	71,256.16	9,577.09
	COSTO SUBTOTAL: OBRAS CIVILES	1,300,084.02	273,367.15	357,363.73	330,431.61	298,766.26	40,155.27
	COSTO SUBTOTAL: OBRAS CIVILES x FR	1,404,090.74	295,236.52	385,952.83	356,866.14	322,667.56	43,367.69
05	INSTAL AGUA Y DESAGUE	-	-	-	-	-	-
06	MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO	27,573.38	-	-	-	-	27,573.38
07	SEÑALIZACION Y EVACUACION	2,033.79	-	-	-	-	2,033.79
	COSTO DIRECTO: OTROS	29,607.17	-	-	-	-	29,607.17
	GASTOS GENERALES Y UTILIDAD	-	-	-	-	-	-
	COSTO SUBTOTAL: OTROS	29,607.17	-	-	-	-	29,607.17
	COSTO SUBTOTAL: OTROS x FR	31,975.74	-	-	-	-	31,975.74
	COSTO TOTAL	1,436,066.48	295,236.52	385,952.83	386,866.14	322,667.56	75,343.43
	% AVANCE		20.52%	26.83%	24.80%	22.43%	5.24%
	% AVANCE ACUMULADO		20.52%	47.35%	72.15%	94.58%	99.81%
-	ESTRUCTURAS	921,394.60	295,236.52	334,117.46	215,298.14	76,742.48	-
-	ARQUITECTURA	346,573.78	-	42,214.09	108,051.21	171,100.24	25,208.24
-	INSTALACIONES SANITARIAS	38,733.24	-	-	12,936.44	22,095.00	3,701.80
-	INSTALACIONES ELECTRICAS	97,389.10	-	9,621.28	20,580.36	52,729.82	14,457.64
-	INSTAL AGUA Y DESAGUE	-	-	-	-	-	-
2,678.11	MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO	29,779.26	-	-	-	-	29,779.26
-0.01	SEÑALIZACION Y EVACUACION	2,196.49	-	-	-	-	2,196.49



073

CUADRO N° 04  
**CALCULO DE REAJUSTES - CONTRATO PRINCIPAL**

OBRA : CONSTRUCCION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ESPECIAL ANEXO - VENTANILLA - CALLAO  
 CONTRATISTA : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.  
 VALOR REFERENCIAL : 1,571,961.66 (C/IGV) 1,320,970.18 (s/IGV) CD\_Base 1,005,921.55  
 CONTRATO : 1,697,718.09 (C/IGV) 1,435,654.28 (s/IGV) CD\_Cib 1,086,395.28

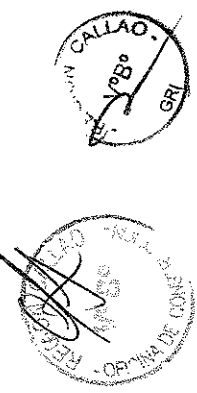
VAL N°	FECHA	Mes de Pago	VALORZ		VAL. ACUM. REAL	K	K - 1	PROG.		REAJUSTE		REAL ACUM.		AUTORIZ. BRUTO		REALACUM AUTORIZ. BRUTO		DEDUCCION		REAL RECONOC. NETO	
			Valor Ref.	PROG				ACUM.	REAL	ACUM.	REAL	ACUM.	REAL	ACUM.	BRUTO	EFFECT.	MATER. 01				
FORMULA 01 ESTRUCTURAS																					
01	Jun-11	120,287.16	120,287.16	0.00	295,236.52	1.002	0.002	3848.55	3848.55	9447.57	9447.57	9447.57	9447.57	9447.57	9447.57	708.57	0.00	8739.00			
02	Jul-11	369,184.49	489,461.65	0.00	629,353.98	1.002	0.002	11814.22	15662.77	10691.76	20139.33	20139.33	20139.33	20139.33	801.88	0.00	9689.88				
03	ago-11	303,303.48	794,767.14	0.00	844,652.12	1.029	0.029	6853.96	24516.63	6243.65	26382.98	6243.65	26382.98	387.54	0.00	5656.11					
04	sep-11	122,728.27	917,495.41	0.00	921,394.60	1.029	0.029	3559.12	28075.75	2225.53	28608.51	2225.53	28608.51	136.14	0.00	2087.39					
05	oct-11	3,659.19	921,394.60	0.00	921,394.60	1.029	0.029	113.08	28189.93	0.00	28608.51	0.00	28608.51	0.00	0.00	0.00	0.00				
SUBTOTAL		921,394.60	921,394.60		28,609.51	28,609.51		28,609.51	28,609.51	2,036.13	0.00	28,609.51	2,036.13	0.00	28,609.51	0.00	28,609.51				

FORMULA 02 ARQUITECTURA																					
01	Jun-11	0.00	0.00	0.00	42,214.09	1.025	0.025	286.12	286.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
02	Jul-11	11,444.74	11,444.74	0.00	150,285.30	1.029	0.029	2304.83	3133.49	4188.84	3133.49	4188.84	3133.49	3419.81	475.43	0.00	134.15				
03	ago-11	79,476.74	108,061.21	0.00	321,365.54	1.029	0.029	5542.21	8133.16	4981.91	8133.16	4981.91	8133.16	752.84	0.00	2658.06					
04	sep-11	181,110.59	25,208.24	0.00	346,573.78	1.029	0.029	1871.71	10004.87	731.04	9881.79	731.04	9881.79	912.56	119.92	0.00	620.12				
05	oct-11	64,541.72	346,573.78	0.00	346,573.78	1.029	0.029	10004.87	10004.87	0.00	9881.79	0.00	9881.79	912.56	0.00	0.00	0.00				
06	nov-11	0.00	346,573.78		346,573.78			10,004.87	10,004.87	9,861.79	9,112.56	9,112.56	9,112.56	1491.16	0.00	0.00	7,621.40				
SUBTOTAL		346,573.78	346,573.78		10,004.87	10,004.87		10,004.87	10,004.87	9,861.79	9,112.56	9,112.56	9,112.56	1,491.16	0.00	0.00	7,621.40				

FORMULA 03 INSTALACIONES SANITARIAS																					
01	Jun-11	0.00	0.00	0.00	0.00	1.017	0.017	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
02	Jul-11	4,822.71	4,822.71	0.00	12,836.44	1.023	0.023	581.98	673.51	287.54	287.54	287.54	287.54	297.54	49.16	0.00	248.38				
03	ago-11	26,299.25	30,121.97	0.00	30,031.44	1.023	0.023	152.12	865.63	508.18	893.96	893.96	893.96	805.72	83.96	0.00	424.22				
04	sep-11	8,352.92	38,474.89	0.00	38,733.24	1.023	0.023	5.94	871.57	65.14	65.14	65.14	65.14	871.57	14.07	0.00	51.76				
05	oct-11	259.35	38,733.24		38,733.24			871.57	871.57	890.86	890.86	890.86	890.86	871.57	14.07	0.00	51.76				
SUBTOTAL		38,733.24	38,733.24		871.57	871.57		871.57	871.57	890.86	890.86	890.86	890.86	871.57	14.07	0.00	724.38				

FORMULA 04 INSTALACIONES ELECTRICAS																					
01	Jun-11	0.00	0.00	0.00	9,621.28	1.021	0.021	56.84	56.84	221.29	221.29	221.29	221.29	98.84	17.32	0.00	0.00				
02	Jul-11	4,297.30	4,297.30	0.00	30,201.94	1.023	0.023	314.16	413.00	473.35	694.64	473.35	694.64	572.19	37.04	0.00	498.31				
03	ago-11	13,659.29	17,956.59	0.00	52,729.82	1.023	0.023	1766.40	1212.79	1607.43	1764.88	1607.43	1764.88	2239.96	26.02	0.00	1117.88				
04	sep-11	76,800.11	94,756.70	0.00	97,388.10	1.023	0.023	60.55	332.63	332.63	2239.96	2239.96	2239.96	464.97	26.02	0.00	428.95				
05	oct-11	2,632.40	97,388.10		97,388.10			2,239.96	2,239.96	2,239.96	2,239.96	2,239.96	2,239.96	175.29	0.00	0.00	2,064.66				
SUBTOTAL		97,388.10	97,388.10		2,239.96	2,239.96		2,239.96	2,239.96	2,239.96	2,239.96	2,239.96	2,239.96	175.29	0.00	0.00	2,064.66				

TOTAL	1,404,090.72	1,404,090.72	41,305.22	41,621.12	40,832.69	40,832.69	40,832.69	40,832.69	40,832.69	3,849.77	0.00	36,982.82								
-------	--------------	--------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	----------	------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--



073  
CUADRO N° 05

**CALCULO DEL COEFICIENTE "K" DE REAJUSTE - CONTRATO PRINCIPAL**

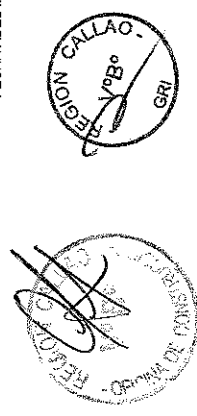
OBRA : CONSTRUCCION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ESPECIAL ANEXO - VENTANILLA - CALLAO  
 UBICACION : MZ. J17, LOTE 02, AV. TRUJILLO SIN. - AH. MI PERU - VENTANILLA - PROV. CONSTITUCIONAL DEL CALLAO  
 VALOR REFERENCIAL : S/ 1,571,961.66  
 PRESUPUESTO CONTRATADO : S/ 1,697,718.59  
 CONTRATISTA : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.  
 SUPERVISION : ING. ENRIQUE FERNANDO ROJAS PAZOS  
 FORM 01 ESTRUCTURAS : K = 0.244 MPr/Mo + 0.179 CCr/CCCo + 0.071 BPr/BHo + 0.169 MMD/MMDo + 0.103 A/Ao + 0.244 GGU/GGUo

COD.	IND.	ELEMENTO	COEF.	% INCID.	BASE		INDICE DE MES		INDICE DE MES		INDICE DE MES		K
					sep-10	may-11	may-11	may-11	jun-11	jul-11	ago-11	sep-11	
MO	47	Mano de Obra, incluye leyes sociales	0.244	100.00%	430.83	427.68	0.242	0.242	0.242	0.242	0.254	0.254	0.254
CCC	21	Cemento Portland Tipo I	0.179	2.236%	335.42	332.68	0.177	0.177	0.177	0.177	0.177	0.177	0.177
	23	Cemento Portland Tipo V	0.179	2.793%	371.32	368.10	0.177	0.177	0.177	0.177	0.177	0.177	0.177
	80	Concreto Premezclado	0.179	94.972%	105.56	104.23	0.177	0.177	0.177	0.177	0.177	0.177	0.177
BH	17	Bloques y Ladrillo	0.071	89.014%	655.44	654.10	0.071	0.071	0.071	0.071	0.071	0.071	0.071
	38	Hormigón	0.071	30.986%	782.73	785.24	0.071	0.071	0.071	0.071	0.071	0.071	0.071
MMD	48	Máquinaria y Equipo Imp.	0.169	29.560%	239.55	240.64	0.163	0.163	0.163	0.163	0.163	0.163	0.163
	30	Dólar más inflación	0.169	16.981%	364.97	363.73	0.163	0.163	0.163	0.163	0.163	0.163	0.163
	43	Madera nac. Para encajar	0.159	53.459%	523.85	541.46	0.159	0.159	0.159	0.159	0.159	0.159	0.159
A	03	Acero de Construcción Corrugado	0.103	100.00%	507.48	578.14	0.117	0.117	0.117	0.117	0.116	0.116	0.116
GGU	39	Índice General de precios al Consumidor	0.244	100.00%	354.51	352.29	0.249	0.249	0.250	0.250	0.252	0.252	0.253
COEF. REAJUSTE MENSUAL					1.000	1.019	1.020	1.032	1.032	1.032	1.032	1.032	1.029
FECHA ADEL MAT 01					01-ene-00								Ka_01_01 #NUM!

**FORM 02 ARQUITECTURA**

K = 0.374 MPr/Mo + 0.073 CABr/CABo + 0.173 MPr/MPPo + 0.138 DP/DPMo + 0.244 GGU/GGUo

COD.	IND.	ELEMENTO	COEF.	% INCID.	BASE		INDICE DE MES		INDICE DE MES		INDICE DE MES		K
					sep-10	may-11	may-11	may-11	jun-11	jul-11	ago-11	sep-11	
MO	47	Mano de Obra, incluye leyes sociales	0.374	100.00%	430.83	427.68	0.371	0.371	0.371	0.371	0.389	0.389	0.389
CAB	04	Agregado Fino	0.073	31.507%	680.51	691.20	0.073	0.073	0.073	0.073	0.073	0.073	0.073
	17	Bloques y Ladrillo	0.073	20.548%	654.10	654.44	0.073	0.073	0.073	0.073	0.073	0.073	0.073
	21	Cemento Portland Tipo I	0.073	47.946%	335.42	332.68	0.073	0.073	0.073	0.073	0.073	0.073	0.073
MPP	51	Perfil de Acero Liviano	0.173	34.682%	330.10	347.28	0.177	0.177	0.174	0.174	0.173	0.173	0.173
	44	Madera terciada para encofrado y carpintería	0.173	62.428%	341.81	344.23	0.177	0.177	0.174	0.174	0.173	0.173	0.173
	57	Plancha de Acero LAF	0.173	2.890%	457.43	455.75	0.177	0.177	0.174	0.174	0.173	0.173	0.173
DPM	54	Pintura Látex	0.138	25.000%	327.88	331.30	0.138	0.138	0.138	0.138	0.138	0.138	0.138
	49	Máquinaria y Equipo Imp.	0.138	24.265%	239.55	240.64	0.138	0.138	0.138	0.138	0.138	0.138	0.138
	30	Dólar más inflación	0.138	50.735%	364.97	363.73	0.138	0.138	0.138	0.138	0.138	0.138	0.138
GGU	39	Índice General de precios al Consumidor	0.244	100.00%	354.51	352.29	0.249	0.249	0.250	0.250	0.252	0.252	0.253
COEF. REAJUSTE MENSUAL					1.0000	1.008	1.007	1.025	1.025	1.025	1.025	1.025	1.025
FECHA ADEL MAT 01					01-ene-00								Ka_01_02 #NUM!



073

CUADRO Nº 05

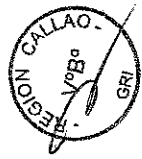
**CALCULO DEL COEFICIENTE "K" DE REAJUSTE - CONTRATO PRINCIPAL**

OBRA : CONSTRUCCION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ESPECIAL ANEXO - VENTANILLA - CALLAO  
 UBICACION : MZ. J17, LOTE 02, AV. TRUJILLO SIN. AH. MI PERU - VENTANILLA - PROV. CONSTITUCIONAL DEL CALLAO  
 VALOR REFERENCIAL : S/ 1,320,376.18 (Sin IGV)  
 PRESUPUESTO CONTRATADO : S/ 1,671,981.66 (Con IGV)  
 CONTRATISTA : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L. (Con IGV)  
 SUPERVISION : ING. ENRIQUE FERNANDO ROJAS PAZOS (Con IGV)  
 FORN 03 INSTALACIONES SANITARIAS K = 0.328 MOr/MoCo + 0.113 Dc/rVCo + 0.084 TrTo + 0.080 VTr/rVto + 0.143 Mr/Mo + 0.244 GGU/rGGUlo

COD	IND	ELEMENTO	COEF.	% INCID.	BASE		INDICE DE MES		INDICE DE MES		K		
					sep-10	may-11	may-11	may-11	Jun-11	Jul-11		ago-11	ago-11
MO	47	Mano de Obra, incluye leyes sociales	0.326	100.00%	430.83	427.68	0.324	427.68	0.324	448.29	0.339	448.29	0.339
DC	21	Cemento Portland Tipo I	0.113	2.186%	335.42	332.68	0.116	332.68	0.116	332.68	0.115	332.68	0.115
	30	Dólar más inflación	0.113	97.814%	354.97	353.73	0.089	363.98	0.100	360.57	0.099	360.57	0.101
T	72	Tubería de PVC	0.094	100.00%	390.10	347.56	0.073	349.42	0.070	347.86	0.069	354.98	0.102
VT	77	Válvula de bronce Nac.	0.080	2.186%	270.58	280.42	0.073	277.88	0.070	276.55	0.069	276.73	0.071
	65	Tubería de Acero Negro y/o galv.	0.080	97.814%	304.37	276.71	0.144	263.93	0.144	262.03	0.143	267.81	0.143
M	48	Maquinaria y Equipo Nac.	0.143	100.00%	330.41	331.87	0.249	332.12	0.250	330.88	0.252	330.74	0.253
GGU	39	Índice General de precios al Consumidor	0.244	100.00%	354.51	352.29	1.005	362.65	1.004	365.52	1.017	367.72	1.023
COEF. REAJUSTE MENSUAL					1.0000		1.005		1.004		1.017		1.023
FECHA ADEL MAT 01					00-ene-00						Ka_01_03		#/NUM1

**FORN 04 INSTALACIONES ELECTRICAS K = 0.163 MOr/MoCo + 0.143 DAT/DATo + 0.376 Av/Ao + 0.074 Mr/Mo + 0.244 GGU/rGGUlo**

COD	IND	ELEMENTO	COEF.	% INCID.	BASE		INDICE DE MES		INDICE DE MES		K		
					sep-10	may-11	may-11	may-11	Jun-11	Jul-11		ago-11	ago-11
MO	47	Mano de Obra, incluye leyes sociales	0.163	100.00%	430.83	427.68	0.162	427.68	0.162	448.29	0.170	448.29	0.170
DAT	72	Tubería de PVC	0.143	18.861%	330.10	347.56	0.157	349.42	0.155	347.86	0.155	354.98	0.156
	07	Alambre y Cable Tipo TW y THW	0.143	37.063%	560.09	632.05	0.376	637.31	0.373	637.73	0.370	644.12	0.370
	30	Dólar más inflación	0.143	44.056%	354.97	353.73	0.249	363.98	0.250	360.57	0.252	362.16	0.253
A	12	Alter. Alumbrado Interior	0.376	100.00%	282.31	280.59	0.374	278.73	0.373	277.94	0.370	278.10	0.370
M	48	Maquinaria y Equipo Nac.	0.074	100.00%	330.41	331.87	0.074	332.12	0.074	330.88	0.074	330.74	0.074
GGU	39	Índice General de precios al Consumidor	0.244	100.00%	354.51	352.29	1.005	362.65	1.004	365.52	1.017	367.72	1.023
COEF. REAJUSTE MENSUAL					1.0000		1.016		1.014		1.021		1.023
FECHA ADEL MAT 01					00-ene-00						Ka_01_04		#/NUM1



**CALCULO DE LA DEDUCCION DEL ADELANTO DIRECTO**

OBRA : CONSTRUCCION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ESPECIAL ANEXO - VENTANILLA - CALLAO  
 CONTRATISTA : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.  
 PRESUPUESTO BASE : S/. 1,571,961.66 (C/IGV) S/. 1,320,976.18 (Sin IGV) D = V\*A/C\*[(Kri/Ka) -1]  
 MONTO CONTRATADO : S/. 1,697,718.59 (C/IGV) S/. 1,426,654.28 (Sin IGV) D: Dedución por Adelanto Efectivo  
 ADELANTO DIRECTO : Fecha de Pago: 03-jun-11 S/. 285,330.86 (Sin IGV) A: Monto del Adelanto concedido al Contratista  
 SALDO POR VALORIZAR A LA FECHA DEL ADELANTO : S/. 1,426,654.28 (Sin IGV) V: Monto de la valorización mensual  
 FORMULA 01 : ESTRUCTURAS C: Saldo del Contrato por Valorizar a la fecha de pago del Adelanto

VAL	MES	MES DE REGULARIZACION	VALORIZACION (V)	Ka	Kri	Coeficiente (A/C)	AMORTIZACION AM = A * V / C		DEDUCCION
							ADEL.DIRECTO	Kri/Ka-1	
01	jun-11	jul-11	285,236.52	1,020	1,032	0,20	59,047,30	0,012	708,57
02	jul-11	ago-11	394,117,46		1,032		66,823,49	0,012	801,88
03	ago-11	sep-11	215,298,14		1,029		43,059,63	0,009	387,54
04	sep-11	oct-11	76,742,48		1,029		15,348,50	0,009	138,14
05	oct-11	nov-11	0,00		1,029		-	0,009	-
<b>SUBTOTAL</b>							<b>184,278,92</b>		<b>2,036,13</b>

**FORMULA 02 : ARQUITECTURA**

VAL	MES	MES DE REGULARIZACION	VALORIZACION (V)	Ka	Kri	Coeficiente (A/C)	AMORTIZACION AM = A * V / C		DEDUCCION
							ADEL.DIRECTO	Kri/Ka-1	
01	jun-11	jul-11	0,00	1,007	1,025	0,20	-	0,018	-
02	jul-11	ago-11	42,214,09		1,025		8,442,82	0,018	151,97
03	ago-11	sep-11	108,051,21		1,029		21,610,24	0,022	475,43
04	sep-11	oct-11	171,100,24		1,029		34,220,05	0,022	752,84
05	oct-11	nov-11	25,208,24		1,029		5,041,65	0,022	110,92
<b>SUBTOTAL</b>							<b>69,314,76</b>		<b>1,491,16</b>

**FORMULA 03 : INSTALACIONES SANITARIAS**

VAL	MES	MES DE REGULARIZACION	VALORIZACION (V)	Ka	Kri	Coeficiente (A/C)	AMORTIZACION AM = A * V / C		DEDUCCION
							ADEL.DIRECTO	Kri/Ka-1	
01	jun-11	jul-11	0,00	1,004	1,017	0,20	-	0,013	-
02	jul-11	ago-11	0,00		1,019		-	0,015	-
03	ago-11	sep-11	12,936,44		1,023		2,587,29	0,019	49,16
04	sep-11	oct-11	22,095,00		1,023		4,419,00	0,019	83,96
05	oct-11	nov-11	3,701,80		1,023		740,36	0,019	14,07
<b>SUBTOTAL</b>							<b>7,746,65</b>		<b>147,19</b>



**CALCULO DE LA DEDUCCION DEL ADELANTO DIRECTO**

OBRA : CONSTRUCCION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ESPECIAL ANEXO - VENTANILLA - CALLAO  
 CONTRATISTA : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.  
 PRESUPUESTO BASE : S/. 1,571,961.66 (C /IGV)  
 MONTO CONTRATADO : S/. 1,697,718.59 (C /IGV)  
 ADELANTO DIRECTO : Fecha de Pago: 03-jun-11  
 SALDO POR VALORIZAR A LA FECHA DEL ADELANTO : S/. 1,426,654.28 (Sin IGV)

**D = V\*(A/C)\*[(Kri/Ka) - 1]**  
 D: Dedución por Adelanto Efectivo  
 A: Monto del Adelanto concedido al Contratista  
 V: Monto de la valorización mensual  
 C: Saldo del Contrato por Valorizar a la fecha de pago del Adelanto

FORMULA 04 : INSTALACIONES\_ELECTRICAS

VAL	MES	MES DE REGULARIZACION	VALORIZACION (V)	Ka jun-11	Kr Reajuste	Coeficiente (A/C)	AMORTIZACION AM = A * V / C		DEDUCCION	
							ADEL.DIRECTO	Kri/Ka-1		
01	jun-11	jul-11	0.00	1.014	1.021	0.20	-	0.007	-	
02	jul-11	ago-11	9,621.28		1.023		1,924.26	0.009	17.32	
03	ago-11	sep-11	20,580.36		1.023		4,116.07	0.009	37.04	
04	sep-11	oct-11	52,729.82		1.023		10,545.96	0.009	94.91	
05	oct-11	nov-11	14,457.64		1.023		2,891.53	0.009	26.02	
<b>SUBTOTAL</b>								<b>19,477.82</b>		<b>175.29</b>





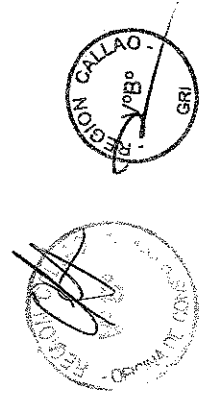
073

CUADRO N° 07

**VALOR REFERENCIAL**

Proyecto: CONSTRUCCION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ESPECIAL ANEXO - VENTANILLA - CALLAO  
 Ubicación: MZ. J17, LOTE 02, AV. TRUJILLO SIN - AH. MI PERU - VENTANILLA - PROV. CONSTITUCIONAL DEL CALLAO  
 Propietario: GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO  
 Fecha Base: 01-sep-10

RUBRO	COSTO DIRECTO	GG 21.32 %	U 10 %	COSTO PARCIAL	IGV 18 %	COSTO TOTAL	COSTO PARCIAL Contrato
ESTRUCTURAS	649,667.34	138,509.08	64,966.73	853,143.15	153,565.77	1,006,708.92	921,394.60
ARQUITECTURA	244,366.16	52,098.87	24,436.62	320,901.65	57,762.29	378,663.94	346,573.78
INSTALACIONES SANITARIAS	27,310.48	5,822.59	2,731.04	35,864.11	6,455.54	42,319.65	38,733.24
INSTALACIONES ELECTRICAS	68,668.22	14,640.06	6,866.81	90,175.09	16,231.52	106,406.61	97,389.10
<b>SUB TOTAL PRESUPUESTO 01</b>	<b>990,012.20</b>	<b>211,070.60</b>	<b>99,001.20</b>	<b>1,300,084.00</b>	<b>234,015.12</b>	<b>1,534,099.12</b>	<b>1,404,090.72</b>
INSTAL AGUA Y DESAGUE	2,479.73			2,479.73	446.35	2,926.08	2,678.11
MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO	27,573.38			27,573.38	4,963.21	32,536.59	29,779.25
SEÑALIZACION Y EVACUACION	2,033.79			2,033.79	368.08	2,399.87	2,196.49
<b>SUB TOTAL PRESUPUESTO 02</b>	<b>32,086.90</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>32,086.90</b>	<b>5,775.64</b>	<b>37,862.54</b>	<b>34,653.85</b>
<b>TOTAL PRESUPUESTO</b>	<b>1,022,099.10</b>	<b>211,070.60</b>	<b>99,001.20</b>	<b>1,332,170.90</b>	<b>239,790.76</b>	<b>1,571,961.66</b>	<b>1,438,744.57</b>

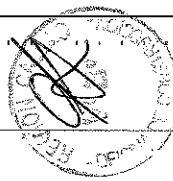


**VALORIZACIONES RECALCULADAS**

OBRA : CONSTRUCCION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ESPECIAL ANEXO - VENTANILLA - CALLAO  
 UBICACION : MZ. J17, LOTE 02, AV. TRUJILLO SM - AH. MI PERU - VENTANILLA - PROV. CONSTITUCIONAL DEL CALLAO  
 ENTIDAD : GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO  
 CONTRATISTA : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.  
 FORMULA : ESTRUCTURAS

CIERRE VALORIZ

ITEM	PARTIDA	METRADOS		PRESUPUESTO C.UNITARIO	PRESUPUESTO PARCIAL	VAL 01 AL 30.06.11		VAL 02 AL 31.07.11		VAL 03 AL 31.08.11		VAL 04 AL 30.09.11	
		UND	CANTIDAD			METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO
01.0	OBRAS PROVISIONALES												
01.01	ALMACEN DE OBRA 7.00 x 6.00 m.	m2	42.00	69.74	2,929.08		2,929.08						
01.02	CERCO PROVISIONAL DE OBRA H=2.00 c/ PARANTES DE EUCALIPTO Y ESTERAS	m	162.00	12.67	2,052.54		2,052.54						
01.03	CARTEL DE OBRA DE LA REGION 7.20 x 3.60 m.	unid	1.00	4,394.28	4,394.28		4,394.28						
02.0	TRABAJOS PRELIMINARES												
02.01	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPO Y HERRAMIENTAS	gp	1.00	2,317.28	2,317.28							0.50	1,158.64
02.02	TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO	m2	1,500.00	0.97	1,455.00		1,455.00						
02.03	DESMONTAJES	m2	120.00	12.05	1,446.00		1,446.00						
02.03.01	DE MONTAJE DE ESTRUCTURA c/ COBERTURA LIGERA Y VIGUETAS DE MADERA	m	46.00	5.16	237.36		237.36						
02.03.02	DE MONTAJE DE CERCO PERIMETRICO DE PANELES DE MADERA	gp	1.00	869.12	869.12		869.12						
02.03.03	TRANSPORTE DE MATERIAL DESMONTADO												
02.04	DEMOLICIONES												
02.04.01	DEMOLICION DE LOSA DE CONCRETO c/ EQUIPO	m2	120.00	8.30	996.00		996.00						
02.04.02	DEMOLICION DE CONCRETO SIMPLE MANUAL	m3	3.10	73.33	227.32		227.32						
03.0	MOVIMIENTO DE TIERRAS												
03.01	EXCAVACION MASIVA MANUAL	m3	205.20	27.50	5,643.00		5,643.00						
03.02	EXCAVACION ZANJAS p/ CIMENTOS TN	m3	1,068.50	21.07	22,528.47		22,528.47						
03.03	RELLENO COMPACTADO c/ PLANCHA MAT PROPIO	m3	1,293.71	41.78	53,978.81		53,978.81						
03.04	RELLENO COMPACTADO c/ PLANCHA MAT PRESTAMO	m3	286.30	20.19	5,786.81		5,786.81						
03.05	BASE GRANULAR E=0.15 m c/ PL COMPACTADORA	m2	1,162.59	3.46	4,022.56		4,022.56						
03.06	SUBRASANTE MEJORADA E=0.20 m. (ESCARIFICADA Y COMPACTADA)	m2	1,162.59	3.46	4,022.56		4,022.56						
03.07	NIVELACION Y COMPACTACION TN c/ PL COMPACTADORA	m2	1,067.28	3.17	3,383.28		3,383.28						
03.08	ACARREO MANUAL MATERIAL EXCEDENTE	m3	60.00	17.98	1,078.80		1,078.80						
03.09	ELIMINACION MATERIAL EXCEDENTE C/ VOLQ. 6m3 Y CARGADOR 125HP DP= 10KM	m3	240.00	33.78	8,107.20		8,107.20						
04	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE												
04.01	SOLADO CONCRETO C/H 1:12 e= 0.10 m. CEM V	m2	352.22	23.90	8,418.06		8,418.06						
04.02	FALSO CIMIENTO CONCRETO C/H 1:12 + 30% P.G. CEM V	m3	7.75	147.90	1,146.23		1,146.23						
04.03	FALSO CIMIENTO ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m2	34.86	38.43	1,339.87		1,339.87						
04.04	CALZADURA CONCRETO C/H 1:12 + 30% P.G. CEM V	m3	22.48	119.38	2,683.66		2,683.66						
04.05	CALZADURA ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	28.10	39.14	1,099.83		1,099.83						
04.06	CIMIENTO CORRIDO CONCRETO C/H 1:12 + 30% P.G. CEM V	m3	6.31	127.02	801.50		801.50						
04.07	CIMIENTO CORRIDO ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m2	27.25	32.34	881.27		881.27						
04.08	PEDESTAL CONCRETO Fc=175 kg/cm2 CEM V	m3	2.19	239.01	523.43		523.43						
04.09	MURO c/ PIEDRA ASENTADO c/ MORTERO CIA 1:4 CEM V	m2	8.89	37.04	317.80		317.80						
04.10	MURO c/ PIEDRA ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m3	12.96	156.27	1,962.75		1,962.75						
04.11	MURO DE PIEDRA ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	26.47	32.38	857.10		857.10						
05	PAVIMENTOS												
05.01	LOSA DE PISO E=12cm. CONCRETO Fc= 210 kg/cm2 CEM V	m2	415.33	40.67	16,991.47		16,991.47						
05.02	ACERO CORRUGADO Fy 4200 kg/cm2	kg	1,941.45	3.63	7,047.46		7,047.46						
05.03	JUNTA DE EXPANSION	m	194.99	3.88	756.56		756.56						
05.04	JUNTA DE CORTE CON DISCO GIRATORIO	m	62.80	3.38	212.34		212.34						
05.05	GRADAS Y ESCALERAS CONCRETO Fc 210 kg/cm2 PREMEZCLADO CEM V	m3	2.73	308.41	841.96		841.96						
05.06	GRADAS Y ESCALERAS ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	6.63	51.54	341.71		341.71						

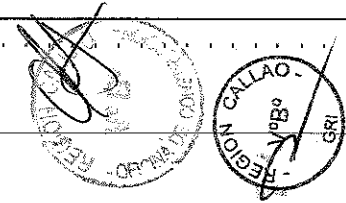


VALORIZACIONES RECALCULADAS

OBRA: CONSTRUCCION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ESPECIAL ANEXO - VENTANILLA - CALLAO  
 UBICACION: MZ. J17, LOTE 02, AV. TRUJILLO S/N - AH. MI PERU - VENTANILLA - PROV. CONSTITUCIONAL DEL CALLAO  
 ENTIDAD: GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO  
 CONTRATISTA: NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.  
 FORMULA: ESTRUCTURAS

CIERRE VALORIZ

ITEM	UNID	METRADOS	CANTIDAD	C.UNITARIO	PRESUPUESTO PARCIAL	VAL_01 AL 30.08.11		VAL_02 AL 31.07.11		VAL_03 AL 31.08.11		VAL_04 AL 30.09.11		SALDO
						METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	
06.07	kg	ACERO CORRUGADO Fy 4200 Kg/cm2	78.40	3.63	284.59	-	-	-	-	-	-	78.40	284.59	-
06.08	m2	RAMPAS E=12cm. CONCRETO Fc= 210 kg/cm2 CEM V	14.46	40.67	588.09	-	-	7.56	307.47	-	-	6.90	280.62	-
06.09	kg	ACERO CORRUGADO Fy 4200 Kg/cm2	626.38	3.63	2,273.76	-	-	330.13	1,198.37	-	-	296.25	1,075.39	-
06.06		OBRAS DE CONCRETO ARMADO				-	-	-	-	-	-	-	-	-
06.01		CIMENTOS REFORZADOS				-	-	-	-	-	-	-	-	-
06.01.01	m3	CONCRETO Fc 210 PREMEZCLADO CEM V p/CIMENTOS REFORZADOS	150.97	308.41	46,560.66	53.08	16,370.40	37.22	11,479.02	80.67	18,711.24	-	-	-
06.01.02	m2	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	492.71	31.73	15,833.69	182.81	5,800.56	97.20	3,084.16	212.70	6,748.97	-	-	-
06.01.03	kg	ACERO CORRUGADO Fy 4200 Kg/cm2	883.05	3.63	3,228.47	492.00	1,785.96	496.90	1,803.75	-5.85	-21.24	-	-	-
06.02		ZAPATAS				-	-	-	-	-	-	-	-	-
06.02.01	m3	CONCRETO Fc 210 kg/cm2 PREMEZCLADO CEM V p/ZAPATAS	22.80	293.46	6,632.20	16.04	4,707.10	6.56	1,925.10	-	-	-	-	-
06.02.02	m2	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO p/ZAPATAS	51.34	27.03	1,387.72	34.04	920.10	17.30	467.62	-	-	-	-	-
06.02.03	kg	ACERO CORRUGADO Fy 4200 Kg/cm2	511.46	3.63	1,858.60	511.46	1,858.60	-	-	-	-	-	-	-
06.03		SOBRECIMENTOS REFORZADOS				-	-	-	-	-	-	-	-	-
06.03.01	m3	CONCRETO Fc 175 kg/cm2 PREMEZCLADO CEM V p/SOBRECIMENTOS	3.57	300.76	1,073.71	0.83	249.63	2.47	742.88	0.27	81.20	-	-	-
06.03.02	m2	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	38.86	31.73	1,232.71	11.05	350.62	21.40	679.02	6.40	203.07	-	-	-
06.03.03	kg	ACERO CORRUGADO Fy 4200 Kg/cm2	139.88	3.63	507.04	-	-	139.68	507.04	-	-	-	-	-
06.04		LOSA DE PISO E=0.12 m.				-	-	-	-	-	-	-	-	-
06.04.01	m2	LOSA DE PISO E=12cm. CONCRETO Fc= 210 kg/cm2 CEM V	527.90	40.67	21,469.69	250.75	10,198.00	220.50	8,987.74	56.65	2,303.95	-	-	-
06.04.02	kg	ACERO CORRUGADO Fy 4200 Kg/cm2	2,694.58	3.63	9,781.33	2,247.43	8,158.17	140.84	511.25	306.31	1,111.91	-	-	-
06.05		COLUMNAS				-	-	-	-	-	-	-	-	-
06.05.01	m3	CONCRETO Fc 210 kg/cm2 PREMEZC CEM V p/COLUMNAS	64.98	308.41	20,040.48	0.58	178.88	33.51	10,334.82	18.15	5,597.64	12.74	3,923.14	-
06.05.02	m2	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	431.25	45.25	19,514.06	4.25	192.31	334.15	15,120.29	73.23	3,313.86	19.62	887.80	-
06.05.03	m2	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO CARAVISTA	189.92	59.98	11,591.20	-	-	15.99	959.08	95.14	5,705.50	88.79	5,325.62	-
06.05.04	kg	ACERO CORRUGADO Fy 4200 Kg/cm2	8,348.12	3.63	30,303.68	5,840.00	21,199.20	627.26	2,278.95	1,418.40	5,148.79	462.46	1,676.74	-
06.06		MUROS				-	-	-	-	-	-	-	-	-
06.06.01	m3	CONCRETO Fc 210 kg/cm2 PREMEZCLADO CEM V p/MUROS	120.29	314.38	37,816.77	23.76	7,469.67	63.75	20,041.73	32.78	10,305.37	-	-	-
06.06.02	m2	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	1,198.88	40.07	48,035.92	659.22	26,414.95	517.72	20,745.04	21.86	875.93	-	-	-
06.06.03	kg	ACERO CORRUGADO Fy 4200 Kg/cm2	6,499.99	3.63	23,594.56	3,574.00	12,973.62	1,473.54	5,348.95	1,452.45	5,272.39	-	-	-
06.07		VIGAS				-	-	-	-	-	-	-	-	-
06.07.01	m3	CONCRETO Fc 210 kg/cm2 PREMEZC CEM I EN VIGAS	33.39	283.67	9,471.74	-	-	18.37	5,211.02	7.28	2,065.12	7.74	2,195.60	-
06.07.02	m2	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	202.88	44.13	8,953.09	-	-	157.82	6,964.60	19.69	868.92	25.37	1,119.57	-
06.07.03	m2	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO CARAVISTA	90.70	51.81	4,698.17	-	-	9.24	478.72	56.29	2,916.38	25.17	1,304.07	-
06.07.04	kg	ACERO CORRUGADO Fy 4200 Kg/cm2	3,640.76	3.63	13,215.96	-	-	1,950.00	7,078.50	773.28	2,807.01	917.48	3,330.45	-
06.08		LOSAS ALIGERADAS				-	-	-	-	-	-	-	-	-
06.08.01	m3	CONCRETO Fc 210 kg/cm2 PREMEZC CEM I p/ALIGERADOS	42.15	288.72	11,326.55	-	-	38.34	10,302.72	-	-	3.81	1,023.83	-
06.08.02	m2	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	125.83	38.50	4,844.46	-	-	99.15	3,817.28	0.364	14.01	26.32	1,013.17	-
06.08.03	und	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO 2 SENTIDOS	226.50	35.13	7,956.95	-	-	226.50	7,956.95	-	-	-	-	-
06.08.04	und	LADRILLO HUECO DE ARCILLA 15x30x30 cm. p/ALIGERADO	1,049.00	2.21	2,318.29	-	-	826.00	1,825.46	223.00	492.83	-	-	-
06.08.05	und	LADRILLO HUECO DE ARCILLA 20x30x30 cm. p/ALIGERADO	1,416.00	3.47	4,913.52	-	-	1,416.00	4,913.52	-	-	-	-	-
06.08.06	kg	ACERO CORRUGADO Fy 4200 Kg/cm2	2,565.73	3.63	9,313.60	-	-	2,460.93	8,933.18	104.80	380.42	-	-	-
06.09		LOSAS MACIZAS				-	-	-	-	-	-	-	-	-
06.09.01	m3	CONCRETO Fc 210 kg/cm2 CEM I p/LOSAS MACIZAS	0.20	301.52	60.30	-	-	0.20	60.30	-	-	-	-	-
06.09.02	m2	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	2.02	33.22	67.10	-	-	2.02	67.10	-	-	-	-	-
06.09.03	kg	ACERO CORRUGADO Fy 4200 Kg/cm2	12.80	3.63	45.74	-	-	12.60	45.74	-	-	-	-	-
06.10		CISTERNA ENTERRADA				-	-	-	-	-	-	-	-	-
06.10.01	m3	CONCRETO Fc 210 kg/cm2 PREMEZC CEM V p/CISTERNA	4.68	296.45	1,387.39	-	-	4.68	1,387.39	-	-	-	-	-
06.10.02	m2	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	26.52	34.71	920.51	-	-	26.52	920.51	-	-	-	-	-
06.10.04	kg	ACERO CORRUGADO Fy 4200 Kg/cm2	314.61	3.63	1,142.03	-	-	314.61	1,142.03	-	-	-	-	-



073

CUADRO N° 14

## VALORIZACIONES RECALCULADAS

OBRA: CONSTRUCCION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ESPECIAL ANEXO - VENTANILLA - CALLAO  
 UBICACION: MZ. J17, LOTE 02, AV. TRUJILLO S/N - AH. MI PERU - VENTANILLA - PROV. CONSTITUCIONAL DEL CALLAO  
 ENTIDAD: GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO  
 CONTRATISTA: NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.  
 FORMULA: ESTRUCTURAS

CIERRE VALORIZ

ITEM	PARTIDA	METRADOS		PRESUPUESTO		VAL_01 AL 30.06.11		VAL_02 AL 31.07.11		VAL_03 AL 31.08.11		VAL_04 AL 30.09.11		SALDO	
		UND	CANTIDAD	C/UNITARIO	PARCIAL	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO
06.11.01	TANQUE ELEVADO	m3	2.94	283.67	833.99	-	-	-	-	2.94	833.99	-	-	-	-
06.11.02	CONCRETO Fc 210 kg/cm2 PREMEZC CEM I p/T. ELEVADO	m2	21.24	41.22	875.51	-	-	-	-	21.24	875.51	-	-	-	-
06.11.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	kg	284.21	3.63	1,031.68	-	-	190.28	-	231.79	841.40	-	-	-	-
07.00	ACERO CORRUGADO Fy 4200 Kg/cm2	m	31.20	252.48	7,877.38	-	-	-	-	31.20	7,877.38	-	-	-	-
07.01.00	ESTRUCTURAS METALICAS	und	1.00	1,372.29	1,372.29	-	-	-	-	1.00	1,372.29	-	-	-	-
07.02.00	ACCESORIOS METALICOS p/ANCLAJE DE ELEMENTOS METALICOS Y DE MADERA Y CONCRETO	m	1.80	139.45	251.01	-	-	-	-	-	-	1.80	251.01	-	-
07.03.00	COLUMNA METALICA 100x100x4.5mm INC. ACCESORIOS DE ANCLAJE	p2	2,042.04	8.09	16,520.10	-	-	-	-	1,624.45	13,141.80	417.59	3,378.30	-	-
08.00	A VIGA Y COLUMNA DE CONCRETO	m2	14.57	12.72	185.33	-	-	2.57	-	8.62	109.65	3.38	42.99	-	-
08.01.00	ESTRUCTURAS DE MADERA	m2	185.11	95.10	17,603.96	-	-	185.11	17,603.96	-	-	-	-	-	-
08.00	VIGAS Y VIGUETAS DE MADERA TORNILLO	m2	885.51	60.09	41,192.30	-	-	309.37	18,590.04	133.00	7,991.97	108.37	6,511.96	-	-
09.01.00	PROVISION Y COLOCADO DE TEKNOPORT DE 1"					8,098.33									
10.00	MUROS Y TABIQUES														
10.01.00	MURO DE LADRILLO ARCILLA KING KONG - CABEZA														
10.02.00	MURO DE LADRILLO ARCILLA KING KONG - SOGA														
	COSTO DIRECTO		31.320%		649,667.34	208,168.71		235,583.32		151,804.85		54,110.46			
	UTILIDAD Y GASTOS GENERALES				203,475.81	65,198.44		73,784.70		47,545.27		16,947.40			
	SUBTOTAL				853,143.15	273,367.15		309,368.02		199,350.12		71,057.86			
	AFECTADO POR FR		1.080000		921,394.60	295,236.52		334,117.46		215,298.13		76,742.49			
	I.G.V.		18.00%		165,851.03	53,142.57		60,141.15		38,753.66		13,813.65			
	TOTAL				1,087,245.63	348,379.09		394,258.61		254,051.79		90,556.14			

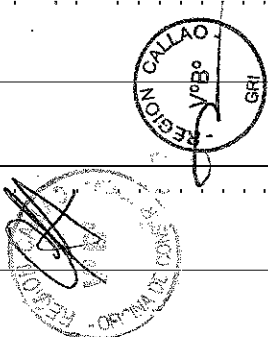


**VALORIZACIONES RECALCULADAS**

OBRA: CONSTRUCCION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ESPECIAL ANEXO - VENTANILLA - CALLAO  
 UBICACION: MZ. J17, LOTE 02, AV. TRUJILLO SIN - AH. MI PERU - VENTANILLA - PROV. CONSTITUCIONAL DEL CALLAO  
 ENTIDAD: GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO  
 CONTRATISTA: NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.  
 FORMULA: ARQUITECTURA

CIERRE VAL

ITEM	PARTIDA	METRADOS	PRESUPUESTO UNITARIO	VAL 01 AL 30.06.11		VAL 02 AL 31.07.11		VAL 03 AL 31.08.11		VAL 04 AL 30.09.11		VAL 05 AL 31.10.11		SALDO
				METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	
01.00	REVOCOS Y ENLUCIDOS													
01.01	TARRAJEO PRIMARIO O RAYADO c/MEZCLA 1:5 E=1.0CM	m2	37.30	1,434.20	17.97	264.88	26.87	396.06	52.46	773.26	-	-	-	-
01.02	TARRAJEO FROTACHADO DE MUROS c/MEZCLA 1:5	m2	784.26	15,599.33	442.83	8,807.89	228.34	4,541.68	113.11	2,249.76	-	-	-	-
01.03	TARRAJEO FROTACHADO COLUMNAS, MEZCLA 1:5 E=1.5 cm.	m2	339.88	7,913.84	27.30	627.63	312.58	7,186.21	100.04	2,299.92	-	-	-	-
01.04	TARRAJEO FROTACHADO VIGAS MEZCLA 1:5 E=1.5 cm	m2	292.88	4,664.21	86.31	1,994.27	16.53	360.02	32.89	901.84	-	-	-	-
01.05	TARRAJEO c/IMPERMEABILIZANTE MEZCLA 1:4 E=1.5cm.	m2	65.43	1,794.09	9.06	248.43	181.20	1,630.80	33.16	298.44	-	-	-	-
01.06	SOLAQUEADO DE MUROS DE LAURILLO	m2	214.36	9.00	1,929.24	253.15	1,944.19	217.43	1,669.86	144.18	1,107.31	-	-	-
01.07	VESTIDURA DE DERRAMES	m	614.76	7.68	4,721.36	100.08	282.23	362.80	3,904.56	195.09	550.15	-	-	-
01.08	BRUÑAS DE 1 cm. x 1 cm.	m	382.80	10.20	3,904.56	-	-	362.80	3,904.56	-	-	-	-	-
01.09	BRUÑAS DE 1 cm. x 2.5 cm.	m	658.96	2.82	1,855.73	-	-	125.96	443.38	-	-	-	-	-
01.10	CHELORRASOS	m	125.96	3.52	443.38	-	-	-	-	-	-	-	-	-
02.01	TARRAJEO FROTACHADO CIELORRASOS MEZCLA 1:4 E=1.5 cm.	m2	353.93	8,366.91	195.63	4,624.69	132.42	3,130.41	25.88	611.81	-	-	-	-
03.00.00	PISOS Y PAVIMENTOS													
03.01	CONTRAPISO E=40mm PARA PISO CERAMICO	m2	120.95	1,726.38	-	-	83.43	1,192.21	37.52	536.17	-	-	-	-
03.02	PISO DE CERAMICO VITRIFICADO 30 x 30 cm. c/PEGAMENTO	m2	120.95	59.81	7,234.02	27.85	1,671.69	24.00	93.00	5,562.33	-	-	-	-
03.03	VEREDA 4' CONC. 175kg/cm2 JUNTA, ENCOF. Y SARDINEL CEM V	m2	74.61	56.85	4,241.56	-	-	-	50.61	2,877.18	-	-	-	-
04.00	CONTRAZOCALOS													
04.01	CONTRAZOCALO CERAMICO VITRIFICADO 30x30cm. H=10cm.	m	75.34	724.77	-	-	-	-	75.34	724.77	-	-	-	-
04.02	c/PEGAMENTO	m	173.48	6.20	1,075.58	-	-	-	173.48	1,075.58	-	-	-	-
04.03	CONTRAZOCALO CEMENTO PULIDO H=10 cm. MEZCLA 1:4	m	51.28	599.98	-	-	-	-	51.28	599.98	-	-	-	-
05.00	ZOCALOS, ENCHAPES Y REVESTIMIENTOS													
05.01	ZOCALO CERAMICO VITRIFICADO 30x30 cm. c/PEGAMENTO	m2	83.84	5,449.88	-	-	-	-	93.64	5,419.88	-	-	-	-
05.02	ZOCALO DE CEMENTO PULIDO MEZCLA 1:4 E=2 cm.	m2	474.53	20.38	9,670.92	-	-	-	355.60	7,247.13	-	-	-	-
05.03	ZOCALO DE CEMENTO PULIDO MEZCLA 1:4 E=2 cm. IMPERMEABILIZADO	m2	7.32	159.43	-	-	118.83	2,423.79	7.32	159.43	-	-	-	-
06.00	REVESTIMIENTOS													
06.01	REVEST. GRADAS CEMENTO MEZCLA 1:4, BORDES BOLEADOS Y PULIDOS	m2	12.25	294.54	-	-	-	-	-	-	-	12.25	224.54	-
06.02	REVEST. GRADAS CEMENTO MEZCLA 1:4, BRUÑADO c/6MM BORDES BOLEADOS	m2	4.86	99.34	-	-	-	-	-	-	-	4.86	99.34	-
06.03	REVEST. CONTRAPASOS GRADAS CEMENTO MEZCLA 1:4, BORDES BOLEADOS	m2	9.91	181.65	-	-	-	-	-	-	-	9.91	181.65	-
07.00	COBERTURAS													
07.01	COB. LAD. PASTELERO ASENTADO c/MEZCLA 1:3 c/IMPERMEABILIZANTE	m2	356.37	12,663.21	308.53	10,980.68	-	-	47.84	1,702.63	-	-	-	-
07.02	COB. POLIPROPILENO TRANSLUCIDO 1.75 mm. x 1.10 x 3.05 m. ONDA 100 BLANCO	m2	126.21	4,956.36	-	-	-	-	126.21	4,966.36	-	-	-	-
08.00	CARPINTERIA DE MADERA													
08.01	PUERTA MADERA CONTRAPLACADA 1 HOJA E=45mm, TRIPLAY DE 6mm	m2	39.96	12,781.23	-	-	18.48	5,901.59	21.48	6,859.64	-	-	-	-
08.02	VENTANA DE MADERA CON HOJAS DE CEDRO	m2	160.09	30,602.52	-	-	54.67	16,715.35	45.42	13,887.17	-	-	-	-
08.03	MUEBLE BAO DE COCINA MDF PINTADO AL DUICO	m	1.78	873.16	-	-	-	-	-	-	-	1.70	875.16	-
08.04	REPIBA DE COCINA MDF 18 mm. PINTADO AL DUICO	m	5.90	563.31	-	-	-	-	-	-	-	5.50	563.31	-
09.00	CARPINTERIA METALICA Y HERRERIA													
09.01	REJAS METALICAS R-01, R-02	m2	45.93	18,936.84	-	-	45.93	19,936.84	-	-	-	-	-	-
09.02	PASAMANOS DE FIERRO SOBRES PARAPETO, H=0.10m, D=2"	m	140.79	56.78	8,275.64	-	-	-	140.79	8,275.64	-	-	-	-
09.03	BARANDA FIERRO 4 HILLERAS TUBO D=2"	m	44.80	135.00	6,092.60	-	-	-	44.80	6,092.60	-	-	-	-
09.04	ESCALERA TIPO GATO L=6.10 m. p.t. ALTO inc PINTURA	und	1.00	732.45	-	-	-	-	1.00	732.45	-	-	-	-
09.05	DIVISIONES METALICAS p/CUBICULOS EN SS. HH.	m2	15.68	400.81	-	-	-	-	-	-	-	15.68	6,284.70	-
09.06	ASTA DE BANDERA	und	1.00	863.01	-	-	-	-	1.00	868.01	-	-	-	-
09.07	TAPA METALICA PARA CISTERNA Y TANQUE ELEVADO inc PINTURA	und	2.00	273.04	-	-	-	-	-	-	-	2.00	546.08	-

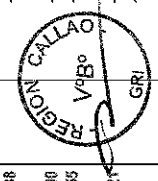
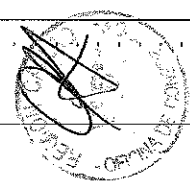


VALORIZACIONES RECALCULADAS

OBRA : CONSTRUCCION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ESPECIAL ANEXO - VENTANILLA - CALLAO  
 UBICACION : MZ. J17, LOTE 02, AV. TRUJILLO SIN - AH. MI PERU - VENTANILLA - PROV. CONSTITUCIONAL DEL CALLAO  
 ENTIDAD : GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO  
 CONTRATISTA : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.  
 FORMULA : ARQUITECTURA

CIERRE VAL

ITEM	PARTIDA	METRADOS	UNID.	CANTIDAD	PRESUPUESTO		VAL 01 AL 30.06.11		VAL 02 AL 31.07.11		VAL 03 AL 31.08.11		VAL 04 AL 30.09.11		VAL 05 AL 31.10.11		SALDO
					PARCIAL	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	
09.08	JUNTAS EN TECHOS FLASHING METALICO BRONCE 14"		m	3.90	93.66	365.27	-	-	-	-	-	-	-	-	3.90	365.27	-
09.09	VENTANAS DE ALUMINIO INC. ACCESORIOS		m2	0.51	251.27	128.15	-	-	-	-	-	-	-	-	0.51	128.15	-
10.01	CERRADURAS		und	12.09	17.52	210.24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.01.01	CERRADURA DE MANIJA 1 LLAVE (TIPO A)		und	6.00	19.25	115.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.01.02	CERRADURA DE MANIJA 1 LLAVE - 1 BOTON (TIPO B)		und	1.00	56.79	56.79	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.01.03	CERRADURA DE 3 GOLPES (TIPO C)		und	19.00	33.18	630.42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.01.04	COLOCACION DE CERRADURAS Y AMAESTRAMIENTO		und	76.00	10.88	826.88	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.02	BISAGRAS		und	20.00	40.26	805.20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.02.01	BISAGRA CAPUCHINA ALUMINIZADA PESADA DE 4"		und	19.00	20.88	396.72	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.02.02	BISAGRA DE ACERO 4" x 4" EN CARPINTERIA METALICA		und	1,120.90	5.23	5,862.31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.03	CERRAJERIA - VARIOS		und	2.00	149.18	298.36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.00	TOPES DE PUERTA TIPO T		und	3.00	44.18	132.54	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.01	VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES		p2	1,120.90	5.23	5,862.31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.01	VIDRIO CRUDO DE 6 mm. Inc ACCESORIOS METALICOS		und	2.00	149.18	298.36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.02	ESPEJO DE 2.15x0.60m, E=6 mm. SOBRE MARCO DE MADERA		und	3.00	44.18	132.54	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.03	ESPEJO DE 0.60x0.60m, E=6 mm. SOBRE MARCO DE MADERA		und	2.15	10.88	23.31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.00	EMPOTRADA EN PARED		und	2.00	149.18	298.36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.01	PINTURA DE MUROS LATEX CLASE "A" (2 MANOS)		m2	2,156.16	9.01	19,427.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.02	PINTURA DE CIELORASO Y VIGAS LATEX CLASE "A" (2 MANOS)		m2	353.93	8.09	2,863.29	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.03	PINTURA ESMALTE MATE EN PUERTAS DE MADERA 2 MANOS		m2	75.18	13.14	987.87	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.04	PINTURA EN CARPINTERIA DE MADERA @BARNIZ 2 MANOS		m2	102.45	11.01	1,127.97	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.05	PINTURA DE VIGAS @MADERA @BARNIZ MARINO 2 MANOS		m2	247.92	12.64	3,133.71	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.06	PINTURA EN CARP. METALICA ANTICORROSIVO + ESMALTE 2 MANOS		m2	45.23	13.75	621.91	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.00	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS		und	9.00	240.73	2,166.57	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.01	INODORO DE LOSA SIFON JET Inc ACCESORIOS		und	4.00	89.78	359.12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.01.01	LAVATORIO MANANTIAL BLANCO s/PEDESTAL @ACCESORIOS		und	1.00	240.16	240.16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.01.02	LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE 1 POZA @DESCURRIDOR		m	2.25	219.63	494.17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.01.03	URINARIO DE MAMPOSTERIA @CERAMICO VITRIFICADA 30 x 30 cm.		m	4.35	152.91	665.16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.01.04	LAVADERO DE MAMPOSTERIA C/ REVESTIMIENTO CERAMICO VITRIFICADO 30x30cm		und	9.00	6.62	59.58	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.02	ACCESORIOS SANITARIOS		und	5.00	76.30	381.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.02.01	PAPELERA DE LOSA 15 x 15 cm.		und	9.00	24.71	222.39	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.02.02	DISPENSADOR PAPEL TOALLA INC. ROLLO		und	1.00	6.57	6.57	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.02.03	DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO DE BOLA		und	1.00	39.31	39.31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.02.04	JABONERAS DE LOZA BLANCA 15 x 15 cm.		und	4.00	103.92	415.68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.02.05	TUBO PARA CORTINA DUCHA		und	2.00	41.09	82.18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.02.06	AGARRADERA METALICA EN SS HH PARA DISCAPACITADOS		und	1.00	248.00	248.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.03	GRIFERIA		und	6.00	29.86	238.88	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.03.01	GRIFERIA SIMPLE PARA LAVATORIO		und	2.00	195.50	391.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.03.02	GRIFERIA PARA LAVADERO MEZCLADORA DE PARED		und	1.00	199.55	199.55	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.03.03	GRIFERIA PARA LAVADERO DE MAMPOSTERIA REVEST. @CERAMICO		und	2.10	31.05	65.21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.03.04	GRIFERIA PARA LAVATORIO MEZCLADORA 4"		und	14.00	58.64	820.96	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.03.05	GRIFERIA PARA DUCHA CABEZA GIRATORIA Y LLAVE MEZCLADORA		und	14.00	17.60	246.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.03.06	TUBO ROCIADOR PARA URINARIOS		m	2.10	31.05	65.21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.04	COLOCACION DE APARATOS, GRIFERIA Y ACCESORIOS SANITARIOS		und	14.00	58.64	820.96	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.04.01	COLOCACION DE APARATOS SANITARIOS		und	14.00	17.60	246.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.04.02	COLOCACION DE GRIFERIA		und	14.00	17.60	246.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

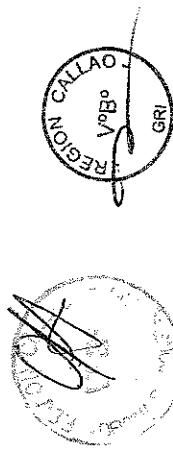


**VALORIZACIONES RECALCULADAS**

OBRA : CONSTRUCCION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ESPECIAL ANEXO - VENTANILLA - CALLAO  
 UBICACION : MZ. J17, LOTE 02, AV. TRUJILLO SIN - AH. MI PERU - VENTANILLA - PROV. CONSTITUCIONAL DEL CALLAO  
 ENTIDAD : GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO  
 CONTRATISTA : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.  
 FORMULA : ARQUITECTURA

CIERRE VAL

ITEM	METRADOS UNID	PARTIDA	PRESUPUESTO		VAL 01 AL 30.06.11		VAL 02 AL 31.07.11		VAL 03 AL 31.08.11		VAL 04 AL 30.09.11		VAL 05 AL 31.10.11		SALDO				
			CANTIDAD	UNITARIO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	
13.04.03	und	COLOCACION DE ACCESORIOS SANITARIOS	25.09	11.72	293.00	-	-	-	-	-	-	-	-	293.00	-	-	-		
14.00		VARIOS			429.89	-	-	-	-	-	-	-	-	429.89	-	-	-		
14.01	m2	PROVISION Y SEMBRIO DE GRASS	42.27	10.17	429.89	-	-	-	-	-	-	-	-	429.89	-	-	-		
14.02	m2	TABLERO DE CONCRETO H=0.10 m. Inc REVESTIMIENTO	3.59	84.94	304.93	-	-	-	-	-	-	-	-	304.93	-	-	-		
14.03	m	SELLO DE JUNTA EN PISO CON ARENA Y ASFALTO	6.20	4.68	29.02	-	-	-	-	-	-	-	-	29.02	-	-	-		
14.04	m2	BASES DE CONCRETO p/MUEBLES FIJOS H=0.10 m. Inc REVESTIMIENTO	3.95	46.99	186.69	-	-	-	-	-	-	-	-	186.69	-	-	-		
14.05	m	ACABADO DE BANCAS A=0.40 m. H=0.45 m. CEM PULIDO Y ARISTAS	3.95	11.00	43.45	-	-	-	-	-	-	-	-	43.45	-	-	-		
14.06	m2	BOLEADAS	4.65	19.39	90.16	-	-	-	-	-	-	-	-	90.16	-	-	-		
14.07	m	ACABADO CEMENTO PULIDO PEDESTAL PARA ASTA DE BANDERA	8.20	16.70	146.96	-	-	-	-	-	-	-	-	146.96	-	-	-		
14.08	gb	SELLO DE JUNTA EN TABIQUES	1.00	4,132.13	4,132.13	-	-	-	-	-	-	-	-	4,132.13	-	-	-		
14.09	und	LIMPIEZA PERMANENTE Y FINAL DE OBRA	1.00	2,941.18	2,941.18	-	-	-	-	-	-	-	-	2,941.18	-	-	-		
14.10	m3	JUEGO PARA NIÑOS	15.55	67.16	1,044.34	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044.34	-	-	-		
14.11	m3	PROVISION DE TIERRA VEGETAL	5.99	55.67	334.66	-	-	-	-	-	-	-	-	334.66	-	-	-		
		PROVISION DE ARENA LIMPIA				-	-	-	-	-	-	-	-	5.99	-	-	-		
		COSTO DIRECTO			244,366.16	0.00	29,754.79	76,185.97	120,841.29	17,774.11	17,774.11	17,774.11	17,774.11	17,774.11	17,774.11	17,774.11	17,774.11	5,566.85	
		UTILIDAD Y GASTOS GENERALES			76,535.49	0.00	9,322.33	23,861.45	37,784.86	37,784.86	37,784.86	37,784.86	37,784.86	37,784.86	37,784.86	37,784.86	37,784.86	37,784.86	5,566.85
		SUBTOTAL			320,901.65	0.00	39,077.12	100,047.42	158,626.15	158,626.15	158,626.15	158,626.15	158,626.15	158,626.15	158,626.15	158,626.15	158,626.15	158,626.15	6,012.20
		AFECTADO POR F.R.			346,573.78	0.00	42,214.09	108,051.21	171,000.25	171,000.25	171,000.25	171,000.25	171,000.25	171,000.25	171,000.25	171,000.25	171,000.25	171,000.25	6,012.20
		I.G.V.			62,383.28	0.00	7,598.54	19,449.21	30,798.05	30,798.05	30,798.05	30,798.05	30,798.05	30,798.05	30,798.05	30,798.05	30,798.05	30,798.05	1,082.20
		TOTAL			408,957.06	0.00	49,872.63	127,500.42	201,896.30	201,896.30	201,896.30	201,896.30	201,896.30	201,896.30	201,896.30	201,896.30	201,896.30	201,896.30	7,094.40



073

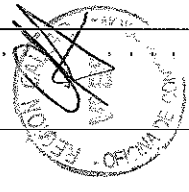
CUADRO Nº 16

**VALORIZACIONES RECALCULADAS**

OBRA : CONSTRUCCION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ESPECIAL ANEXO - VENTANILLA - CALLAO  
 UBICACION : MZ. J17, LOTE 02, AV. TRUJILLO SIN - AH. MI PERU - VENTANILLA - PROV. CONSTITUCIONAL DEL CALLAO  
 ENTIDAD : GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO  
 CONTRATISTA : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.  
 FORMULA : INSTALACIONES SANITARIAS

CIERRE VAL

ITEM	PARTIDA	METRADOS		PRESUPUESTO UNITARIO		VAL 01 AL 30.06.11		VAL 02 AL 31.07.11		VAL 03 AL 31.08.11		VAL 04 AL 30.09.11		VAL 05 AL 31.10.11		SALDO
		UND	CANTIDAD	UNITARIO	PARCIAL	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	
01	SISTEMA DE DESAGUE															
01.01.01	SALIDAS DE DESAGUE Y VENTILACION															
01.01.01	SALIDA DE DESAGUE PVC SAL 2"	pto	22.00	26.16	575.52											
01.01.02	SALIDA DE DESAGUE PVC SAL 3"	pto	2.00	46.66	93.32											
01.01.03	SALIDA DE DESAGUE PVC SAL 4"	pto	12.00	104.96	1,259.52											
01.01.04	SALIDA DE VENTILACION PVC SAL 2"	pto	6.00	52.45	314.70											
01.01.05	SALIDA DE VENTILACION PVC SAL 3"	pto	2.00	104.21	208.42											
01.02	REDES DE DISTRIBUCION DE DESAGUE															
01.02.01	TUBERIA PVC SAL 2" DESAGUE LIVIANA	m	10.80	6.51	70.31											
01.02.02	TUBERIA PVC SAL 3" DESAGUE LIVIANA	m	1.70	9.03	15.35											
01.02.03	TUBERIA PVC 4" DESAGUE PESADA	m	67.26	16.89	1,136.02											
01.02.04	TUBERIA PVC 6" DESAGUE PESADA	m	10.00	54.03	540.30											
01.03	ADITAMIENTO VARIOS															
01.03.01	SUMIDERO DE BRONCE 2" PROVISION Y COLOCACION	und	6.00	6.92	41.52											
01.03.02	SUMIDERO DE BRONCE 3" PROVISION Y COLOCACION	und	1.00	10.63	10.63											
01.03.03	REGISTRO DE BRONCE 2" PROVISION Y COLOCACION	und	4.00	7.94	31.76											
01.03.04	REGISTRO DE BRONCE 4" PROVISION Y COLOCACION	und	3.00	15.62	46.86											
01.03.05	SOMBRERO DE VENTILACION PVC DE 2"	und	8.00	7.74	46.44											
01.03.06	SOMBRERO DE VENTILACION PVC DE 3"	und	2.00	9.70	19.40											
01.03.07	BRIDA DE ACERO ROMPE AGUA DE 1" (25mm)	und	1.00	18.14	18.14											
01.03.08	BRIDA DE ACERO ROMPE AGUA DE 1 1/4" (40 mm.)	und	2.00	27.54	55.08											
01.03.09	BRIDA DE ACERO ROMPE AGUA DE 2" (50 mm.)	und	2.00	35.42	70.84											
01.03.10	BRIDA DE ACERO ROMPE AGUA DE 3" (75mm)	und	1.00	45.73	45.73											
01.04	LLAVES Y VALVULAS															
01.04.01	VALVULA DE COMPUERTA DE BRONCE DE 2"	und	1.00	199.38	199.38											
01.05	CAMARAS DE INSPECCION															
01.05.01	CAJA DE REG. ALBAÑILERIA 10" x 20" TAPA CONCRETO	und	1.00	110.73	110.73											
01.05.02	CAJA DE REG. ALBAÑILERIA 12" x 24" TAPA CONCRETO	und	9.00	120.70	1,086.30											
01.05.03	CAJA DE REBOSE 0.30 x 0.30 m. c/TAPA TIPO REJILLA	und	2.00	123.41	246.82											
01.06	PRUEBAS HIDRAULICAS															
01.06.01	PRUEBA HIDRAULICA DE DESAGUE	gb	1.00	242.89	242.89											
02	SISTEMA DE AGUAS PLUVIALES															
02.01	TUBERIAS PARA BAJADAS DE AGUA PLUVIAL															
02.01.01	TUBERIA PVC SAL 2" DESAGUE LIVIANA	m	21.70	6.51	141.27											
02.01.02	TUBERIA PVC SAL 2" DESAGUE ADOSADA	m	82.80	12.34	1,011.88											
02.02	ACCESORIOS															
02.02.01	CODO PVC SAL 2" x 90° DESAGUE	und	105.00	5.19	544.95											
02.03	VARIOS															
02.03.01	CANALETA DE CEMENTO PULIDO	und	180.50	19.97	3,604.59											
02.03.02	FILTRO DE GRAVA	und	35.00	10.45	365.75											
02.03.03	REJILLA DE 2" EN DESFOQUE DE AGUAS PLUVIALES	und	70.00	8.30	581.00											
03	SISTEMA DE AGUA FRIA															
03.01	SALIDAS DE AGUA FRIA															
03.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA CON TUBERIA DE PVC-SAP 1/2" CR	pto	34.00	70.20	2,386.80											
03.02	RED DE DISTRIBUCION DE AGUA FRIA															
03.02.01	RED DE DISTRIBUCION TUBERIA PVC AGUA C-10 CR 3/4"	m	93.95	5.53	519.54											
03.02.02	RED DE DISTRIBUCION TUBERIA PVC AGUA C-10 CR 1"	m	64.00	6.35	406.40											
03.02.03	RED DE DISTRIBUCION TUBERIA PVC AGUA C-10 CR 1 1/4"	m	10.28	7.45	76.59											
03.02.04	RED DE DISTRIBUCION TUBERIA PVC AGUA C-10 CR 1 1/2"	m	26.00	9.64	250.64											
03.02.05	RED DE DISTRIBUCION TUBERIA F.G. DE 1 1/4"	m	3.00	25.47	203.76											
03.02.06	RED DE DISTRIBUCION TUBERIA F.G. DE 1 1/2"	m	2.50	29.76	74.40											
03.03	ACCESORIOS PARA REDES															
03.03.01	CODO PVC AGUA C-10 CR 3/4"	und	3.00	4.26	38.34											
03.03.02	CODO PVC AGUA C-10 CR 1"	und	12.00	5.51	66.12											



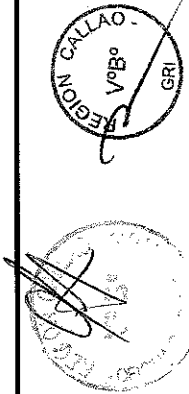


VALORIZACIONES RECALCULADAS

OBRA : CONSTRUCCION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ESPECIAL ANEXO - VENTANILLA - CALLAO  
 UBICACION : MZ. J17, LOTE 02, AV. TRUJILLO SIN - AH. MIPERU - VENTANILLA - PROV. CONSTITUCIONAL DEL CALLAO  
 ENTIDAD : GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO  
 CONTRATISTA : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.  
 FORMULA : INSTALACIONES SANITARIAS

CIERRE VAL

ITEM	PARTIDA	METRADOS		PRESUPUESTO		VAL 01 AL 30.06.11		VAL 02 AL 31.07.11		VAL 03 AL 31.08.11		VAL 04 AL 30.09.11		VAL 05 AL 31.10.11		SALDO
		UND	CANTIDAD	UNITARIO	PARCIAL	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	
03.03.03	CODO PVC AGUA C-10 CR 1 1/4"	und	1.00	9.44	9.44	-	-	-	-	1.00	9.44	-	-	-	-	-
03.03.04	TEE PVC AGUA C-10 CR 3/4"	und	3.00	4.57	13.71	-	-	-	-	3.00	13.71	-	-	-	-	-
03.03.05	TEE PVC AGUA C-10 CR 1"	und	8.00	6.61	52.88	-	-	-	-	8.00	52.88	-	-	-	-	-
03.03.06	TEE PVC AGUA C-10 CR 1 1/4"	und	1.00	11.53	11.53	-	-	-	-	1.00	11.53	-	-	-	-	-
03.04	LLAVES Y VALVULAS															
03.04.01	VALVULAS DE COMPUERTA DE BRONCE DE 1/2"	und	6.00	54.29	325.74	-	-	-	-	6.00	325.74	-	-	-	-	-
03.04.02	VALVULAS DE COMPUERTA DE BRONCE DE 3/4"	und	4.00	66.24	260.96	-	-	-	-	4.00	260.96	-	-	-	-	-
03.04.03	VALVULAS DE COMPUERTA DE BRONCE DE 1"	und	5.00	75.00	375.00	-	-	-	-	5.00	375.00	-	-	-	-	-
03.04.04	VALVULAS DE COMPUERTA DE BRONCE DE 1 1/4"	und	4.00	111.26	445.04	-	-	-	-	4.00	445.04	-	-	-	-	-
03.04.05	VALVULAS DE COMPUERTA DE BRONCE DE 1 1/2"	und	3.00	143.31	429.93	-	-	-	-	3.00	429.93	-	-	-	-	-
03.04.06	VALVULA FLOTADORA DE BRONCE DE 1"	und	1.00	123.98	123.98	-	-	-	-	1.00	123.98	-	-	-	-	-
03.04.07	VALVULAS CHECK DE BRONCE DE 1 1/4"	und	2.00	130.08	260.16	-	-	-	-	2.00	260.16	-	-	-	-	-
03.04.08	VALVULA DE PIE c/cANASTILLA DE 1 1/2" DE BRONCE PESADA	und	1.00	94.58	94.58	-	-	-	-	1.00	94.58	-	-	-	-	-
03.04.09	VALVULAS DE RUPTURA DE VACIO DE 1 1/4"	und	1.00	103.07	103.07	-	-	-	-	1.00	103.07	-	-	-	-	-
03.04.10	LLAVE DE RIEGO CON GRIFO DE 1/2"	und	10.00	42.59	425.90	-	-	-	-	10.00	425.90	-	-	-	-	-
03.04.11	MARCO Y TAPA DE MAD. PARA NICHOS DE VALVULAS	und	10.00	36.25	362.50	-	-	-	-	10.00	362.50	-	-	-	-	-
03.05	PRUEBAS HIDRAULICAS															
03.05.01	PRUEBA HIDRAULICA Y DESINFECCION DE TUBERIAS DE AGUA	gb	1.00	440.67	440.67	-	-	-	-	1.00	440.67	-	-	-	-	-
03.05.02	PRUEBA HIDRAULICA Y DESINFECCION DE SISTEMA - TANQUE ELEVADO	m3	9.90	92.53	916.05	-	-	-	-	9.90	916.05	-	-	-	-	-
03.06	BOMBAS DE AGUA															
03.06.01	EQUIPO DE BOMBEO	und	1.00	2,379.34	2,379.34	-	-	-	-	1.00	2,379.34	-	-	-	-	-
03.06.02	INSTALACION DE EQUIPO DE BOMBEO	gb	1.00	677.65	677.65	-	-	-	-	1.00	677.65	-	-	-	-	-
04	SISTEMA DE AGUA CALIENTE															
04.01.01	SALIDAS DE AGUA CALIENTE	pio	4.00	64.90	259.60	-	-	-	-	4.00	259.60	-	-	-	-	-
04.02	RED DE DISTRIBUCION DE AGUA CALIENTE	m	4.00	9.97	39.88	-	-	-	-	4.00	39.88	-	-	-	-	-
04.02.01	RED DE DISTRIBUCION DE TUBERIA CPVC D=1/2"	und	4.00	54.29	217.16	-	-	-	-	4.00	217.16	-	-	-	-	-
04.03	LLAVES Y VALVULAS															
04.03.01	VALVULA DE COMPUERTA DE BRONCE 1/2"	und	2.00	1,075.07	2,150.14	-	-	-	-	2.00	2,150.14	-	-	-	-	-
04.04	CALENTADORES															
04.04.01	CALENTADOR ELECTRICO 80 LT p/ADOSAR	pio	1.00	177.56	177.56	-	-	-	-	1.00	177.56	-	-	-	-	-
04.05	PRUEBAS HIDRAULICAS															
04.05.01	PRUEBA HIDRAULICA TUBERIAS DE AGUA CALIENTE	gb	1.00	177.56	177.56	-	-	-	-	1.00	177.56	-	-	-	-	-
	COSTO DIRECTO				27,310.48		0.00				9,121.37				15,579.00	2,610.11
	UTILIDAD Y GASTOS GENERALES				8,553.64		0.00				2,856.81				4,879.35	817.48
	SUBTOTAL				35,864.12		0.00				11,978.18				20,458.35	3,427.59
	AFECTADO POR F.R.				38,733.25		0.00				12,836.43				22,095.02	3,701.80
	I.G.V.				6,971.99		0.00				2,328.56				3,977.10	666.33
	TOTAL				45,705.24		0.00				15,264.99				28,072.12	4,368.13

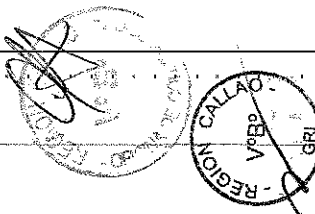


**VALORIZACIONES RECALCULADAS**

OBRA : CONSTRUCCION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ESPECIAL ANEXO - VENTANILLA - CALLAO  
 UBICACION : MZ. J17, LOTE 02, AV. TRUJILLO SIN - AH. MI PERU - VENTANILLA - PROV. CONSTITUCIONAL DEL CALLAO  
 ENTIDAD : GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO  
 CONTRATISTA : NELANI CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.  
 FORMULA : INSTALACIONES ELECTRICAS

CIERRE VAL

ITEM	PARTIDA	METRADOS		PRESUPUESTO		VAL 01 AL 30.06.11		VAL 02 AL 31.07.11		VAL 03 AL 31.08.11		VAL 04 AL 30.09.11		VAL 05 AL 31.10.11	
		UNID	CANTIDAD	C.UNITARIO	PARCIAL	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO
01	SISTEMA DE ELECTRICIDAD														
01.01.01	SALIDAS PARA ALUMBRADO	pto	31.00	80.76	4,118.76	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
01.01.02	SALIDA DE TECHO CPVC SAP 15 mm. NH-80 4 mm2.	pto	4.00	97.52	390.08	-	-	28.00	2,342.04	22.00	1,776.72	-	-	-	-
01.01.03	SALIDA DE PARED CPVC SAP 15 mm. NH-80 4 mm2	pto	6.00	100.40	602.40	-	-	-	-	4.00	390.08	-	-	-	-
01.01.04	SALIDA DE TECHO CPVC SAP 20 mm. NH-80 6 mm2	pto	25.00	108.45	2,711.25	-	-	-	-	6.00	602.40	-	-	-	-
01.02	SALIDA DE PARED CPVC SAP 20 mm. NH-80 6 mm2	pto	33.00	126.03	4,158.99	-	-	-	-	12.00	1,301.40	13.00	1,408.85	-	-
01.02.01	TOMACORRIENTES	pto	11.00	143.09	1,573.99	-	-	22.00	2,772.66	7.00	882.21	4.00	504.12	-	-
01.02.02	TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE 15 A. CTIERRA PVC SAP 15 mm.	pto	7.00	195.06	1,365.42	-	-	4.00	572.36	-	-	7.00	1,001.63	-	-
01.03.03	TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE 15 A. CTIERRA PVC SAP 15 mm.	pto	3.00	30.00	90.00	-	-	4.00	780.24	-	-	3.00	585.18	-	-
01.03	ESTABILIZADO														
01.03.01	CAJAS DE PASE	und	10.00	10.01	100.10	-	-	-	-	2.00	20.00	-	-	-	-
01.03.02	CAJA DE PASE OCTOGONAL	und	1.00	17.37	17.37	-	-	-	-	6.00	60.06	-	-	-	-
01.03.03	CAJA DE PASE 100 x 100 x 50 mm.	und	1.00	25.98	25.98	-	-	1.00	17.37	-	-	-	-	-	-
01.03.04	CAJA DE PASE 150 x 150 x 75 mm.	und	2.00	249.89	499.78	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
01.04	SALIDAS DE FUERZA	pto	2.00	173.73	347.46	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
01.04.01	SALIDA DE FUERZA CPVC SAP 15 mm. 2-1x4 mm2 NH-80 + 1x4T mm2.	pto	1.00	167.31	167.31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
01.04.02	NH-80T pCALENTADOR	pto	1.00	2,385.55	2,385.55	-	-	-	-	1.00	2,385.55	-	-	-	-
01.04.03	NH-80T pBOMBA DE AGUA	pto	1.00	928.00	928.00	-	-	-	-	1.00	928.00	-	-	-	-
01.05	SALIDA DE FUERZA CPVC SAP 15 mm. 2-1x4 mm2 NH-80 + 1x4T mm2.	pto	1.00	167.31	167.31	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
01.05.01	NH-80T pCOCINA	pto	1.00	2,385.55	2,385.55	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
01.05.02	TABLEROS DE DISTRIBUCION	und	1.00	928.00	928.00	-	-	-	-	1.00	928.00	-	-	-	-
01.05.03	TC: 1-3x100A, 1-3x40A, 13-2x20A, 3 RESERVAS, 7 ID 2x25A, 2 IH, 42	und	1.00	2,740.29	2,740.29	-	-	-	-	1.00	2,740.29	-	-	-	-
01.05.04	POLOS	und	1.00	1,380.24	1,380.24	-	-	-	-	1.00	1,380.24	-	-	-	-
01.06	CONDUCTOS														
01.06.01	TA-1: 1-3x40A, 5-2x20A, 2 INT DIF, 2 RESERVAS, 10 POLOS	m	47.50	6.42	304.95	-	-	20.00	128.40	23.00	147.66	4.50	28.89	-	-
01.06.02	TUBERIAS PVC - P ELECTRICA 20mm	m	23.00	8.11	202.75	-	-	20.00	162.20	5.00	40.55	-	-	-	-
01.06.03	TUBERIAS PVC - P ELECTRICA 25mm	m	10.80	17.05	184.14	-	-	-	-	10.80	184.14	-	-	-	-
01.07	CABLES Y CONDUCTORES														
01.07.01	ALIMENTADOR TG: 3-1 x 35 mm2 N2XH + 1 x 10 mm2. NH-80	m	13.80	72.02	993.88	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
01.07.02	ALIMENTADOR TAI: 3-1 x 10 mm2 N2XH + 1 x 10 mm2. NH-80	m	25.90	27.08	701.37	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
01.07.03	ALIMENTADOR TES: 2-1 x 6 mm2 N2XH + 1 x 6 mm2. NH-80	m	9.80	14.13	138.47	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
01.07.04	ALIMENTADOR TBA: 2-1 x 4 mm2 N2XH + 1 x 4 mm2. NH-80	m	39.20	11.12	435.90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
01.07.05	CABLE COBRE DESNUDO 10 mm2.	m	39.50	4.98	196.71	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
01.08	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA														
01.08.01	POZO DE PROTECCION A TIERRA ø3 DOSIS THOR GEL (5ø)	und	6.00	827.18	4,963.08	-	-	-	-	2.00	1,654.36	4.00	3,308.72	-	-
01.09	PRUEBAS ELECTRICAS	und	1.00	800.00	800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1.00	800.00
02	PRUEBA ELECTRICA DE AISLAMIENTO Y RESISTIVIDAD														
02.01	SISTEMA DE ALARMAS Y COMUNICACIONES	pto	5.00	162.29	811.45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
02.02	SALIDA PARA DETECTOR DE HUMO PVC SAP 20 mm.	pto	1.00	181.84	181.84	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
02.03	SALIDA pDETECTOR DE ELEVACION DE TEMPERATURA CPVC SAP 20 mm.	pto	1.00	558.73	558.73	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
02.04	SALIDA pCENTRAL DE ALARMAS	pto	1.00	1,374.72	1,374.72	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
02.05	SALIDA pVOZ Y DATA EN PARED CPVC SAP 25 mm.	pto	4.00	113.39	453.56	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



**VALORIZACIONES RECALCULADAS**

OBRA : CONSTRUCCION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ESPECIAL ANEXO - VENTANILLA - CALLAO  
 UBICACION : MZ. J17, LOTE 02, AV. TRUJILLO SIN - AH, MI PERU - VENTANILLA - PROV. CONSTITUCIONAL DEL CALLAO  
 ENTIDAD : GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO  
 CONTRATISTA : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.  
 FORMULA : INSTALACIONES ELECTRICAS

CIERRE VAL

ITEM	METRADOS UND	CANTIDAD	PRESUPUESTO C.UNITARIO	PARCIAL	VAL 01 AL 30.06.11		VAL 02 AL 31.07.11		VAL 03 AL 31.08.11		VAL 04 AL 30.09.11		VAL 05 AL 31.10.11		SALDO COSTO
					METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	
02.06	pto	1.00	83.94	83.94	-	-	-	-	-	-	1.00	83.94	-	-	-
02.07	pto	2.00	333.96	667.92	-	-	-	-	-	-	2.00	667.92	-	-	-
02.08	pto	1.00	98.90	98.90	-	-	-	-	-	-	1.00	98.90	-	-	-
03.01	und	5.00	195.37	976.85	-	-	-	-	-	-	5.00	976.85	-	-	-
03.02	und	22.00	222.10	4,886.20	-	-	-	-	-	-	22.00	4,886.20	-	-	-
03.03	und	44.00	189.49	8,337.56	-	-	-	-	-	-	44.00	8,337.56	-	-	-
03.04	und	3.00	234.10	702.30	-	-	-	-	-	-	3.00	702.30	-	-	-
03.05	und	2.00	68.86	137.72	-	-	-	-	-	-	2.00	137.72	-	-	-
03.06	und	2.00	1,175.21	2,350.42	-	-	-	-	-	-	2.00	2,350.42	-	-	-
03.07	und	6.00	81.55	489.30	-	-	-	-	-	-	6.00	489.30	-	-	-
03.08	und	2.00	48.19	96.38	-	-	-	-	-	-	2.00	96.38	-	-	-
03.09	und	1.00	45.00	45.00	-	-	-	-	-	-	1.00	45.00	-	-	-
03.10	und	1.00	45.51	45.51	-	-	-	-	-	-	1.00	45.51	-	-	-
03.11	und	11.00	386.04	4,246.44	-	-	-	-	-	-	11.00	4,246.44	-	-	-
03.12	und	86.00	60.84	5,232.24	-	-	-	-	-	-	43.00	2,616.12	-	-	-
03.13	und	1.00	3,077.97	3,077.97	-	-	-	-	-	-	1.00	3,077.97	-	-	-
03.14	und	1.00	1,349.45	1,349.45	-	-	-	-	-	-	1.00	1,349.45	-	-	-
COSTO DIRECTO					68,688.22	0.00	6,783.68	14,511.03	14,511.03	37,179.35	10,193.96	10,193.96	10,193.96	10,193.96	3,192.74
UTILIDAD Y GASTOS GENERALES					21,506.87	0.00	2,124.71	4,544.86	4,544.86	11,644.56	48,823.91	48,823.91	48,823.91	48,823.91	3,192.74
SUBTOTAL					90,195.09	0.00	8,908.59	19,055.89	19,055.89	48,823.91	58,468.41	58,468.41	58,468.41	58,468.41	3,192.74
AFECTADO POR F.R.					97,389.10	0.00	9,621.28	20,580.36	20,580.36	52,729.82	11,009.48	11,009.48	11,009.48	11,009.48	3,448.16
I.G.V.					17,530.04	0.00	1,731.83	3,704.47	3,704.47	9,491.36	1,981.71	1,981.71	1,981.71	1,981.71	620.87
TOTAL					114,919.14	0.00	11,353.11	24,284.83	24,284.83	62,221.18	12,981.19	12,981.19	12,981.19	12,981.19	4,068.83

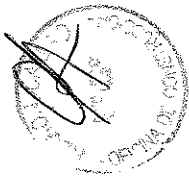


**VALORIZACIONES RECALCULADAS**

BRA : CONSTRUCCION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ESPECIAL ANEXO - VENTANILLA - CALLAO  
 UBICACION : MZ. J17, LOTE 02, AV. TRUJILLO S/N - AH. MI PERU - VENTANILLA - PROV. CONSTITUCIONAL DEL CALLAO  
 ENTIDAD : GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO  
 CONTRATISTA : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.  
 FORMULA : INSTAL\_AGUA\_Y\_DESAGUE

CIERRE VAL

EM	PARTIDA	METRADOS		PRESUPUESTO		VAL 01 AL 30.06.11		VAL 02 AL 31.07.11		VAL 03 AL 31.08.11		VAL 04 AL 30.09.11		VAL 05 AL 31.10.11		SALDO	
		UND	CANTIDAD	C.UNITARIO	C.UNITARIO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO
1	INSTALACION DE AGUA Y DESAGÜE	GLB	1,00	2,479.73	2,479.73	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	2,479.73
	COSTO DIRECTO				2,479.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		2,479.73
	UTILIDAD Y GASTOS GENERALES			0.00%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		-
	SUBTOTAL				2,479.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		2,479.73
	AFECTADO POR F.R.			1.00000	2,479.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	Saldo_05	-
	I.G.V.			18%	446.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		-
	TOTAL				2,926.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		2,926.08

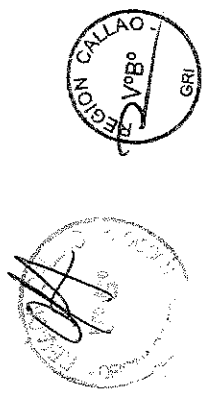


**VALORIZACIONES RECALCULADAS**

OBRA : CONSTRUCCION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ESPECIAL ANEXO - VENTANILLA - CALLAO  
 UBICACION : MZ. J17, LOTE 02, AV. TRUJILLO SIN - AH. MI PERU - VENTANILLA - PROV. CONSTITUCIONAL DEL CALLAO  
 ENTIDAD : GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO  
 CONTRATISTA : NIELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.  
 FORMULA : MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO

CIERRE VAL

ITEM	PARTIDA	METRADOS		PRESUPUESTO C.UNITARIO	VAL 01 AL 30.06.11		VAL 02 AL 31.07.11		VAL 03 AL 31.08.11		VAL 04 AL 30.09.11		VAL 05 AL 31.10.11		SALDO
		UNID	CANTIDAD		METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	
1	MOBILIARIO														
01.01	SILLA DE PROFESOR	und	18.00	154.00										18.00	2,772.00
01.02	ESCRIITORIO PARA PROFESOR 0.60X1.20X0.75 E1	und	5.00	396.75										5.00	1,983.75
01.03	SILLA DEL ALUMNO	und	14.00	98.58										14.00	1,382.12
01.04	MESA DEL ALUMNO de Madera M1.M2	und	14.00	300.00										14.00	4,200.00
01.05	ARCHIVADOR METALICO C/4GAVETAS CORREDERAS CHAPA Y TARIJETERO	und	1.00	660.00										1.00	660.00
01.06	MODULO PARA COMPUTO INC. SILLA ESTYRUCT. METALICA MC1	und	1.00	442.00										1.00	442.00
01.07	ARMARIO DE MADERA DE 2 PUERTAS. 30x1.00x2.00 A2	und	3.00	1,209.00										3.00	1,209.00
01.08	ARCHIVADOR DE LIBROS 1.20x.60x2.10 A3	und	2.00	304.00										2.00	304.00
01.09	MESA (diván) PARA CURACIONES .65x1.65x.65 M3	und	1.00	496.00										1.00	496.00
01.10	SILLA DE ESTRUCTURA METALICA FIJA	und	1.00	174.00										1.00	174.00
01.11	TABURETE METALICO GIRATORIO RODABLE T1	und	1.00	242.00										1.00	242.00
01.12	BANQUILLO METALICO DE UN Peldaño .25x.45 B1	und	1.00	65.00										1.00	65.00
01.13	BIOMBO TRES CUERPOS PLEGABLE	und	1.00	436.00										1.00	436.00
01.14	PIZARRA ACRILICA P1	und	5.00	270.00										5.00	1,350.00
01.15	MESA PARA RELACIONES 1.00x2.00 M4	und	1.00	430.00										1.00	430.00
01.16	SILLA FIJA METAL CASIENTO Y RESP.ERGONOMICO TAPIZADO Y PINTADO ELECTROSTATICO	und	8.00	173.50										8.00	1,388.00
2	EQUIPAMIENTO														
02.01	EQUIPO DE SONIDO ES 1		1.00	1,259.86										1.00	1,259.86
02.02	COCINA K1 INC. COCINA A GAS 4 HORNILLAS		1.00	479.00										1.00	479.00
02.03	MENAJE DE COCINA: tazas plasticas, cucharillas, 3 ollas gratide, 3 cucharon, tazones,		1.00	1,988.70										1.00	
02.04	UNIDAD COMPUTADORA COREL 2 DUO 2.8 GHZ, MEMORIA RAM 2GB DISCO DURO 160GB MULTIGRABADOR + DVD - RW PANITALLA LC 17" SISTEMA OPERATIVO WINDOW VISTA, PARLANTE, MICROUSE, TECLADO MULTILECTOR DE TARJETAS PERSONAL C1		1.00	3,102.52										1.00	3,102.52
02.05	UNIDAD IMPRESORA MULTIFUNCIONAL LASER COLOR 500 A 2500 pag.		1.00	1,041.18										1.00	1,041.18
02.06	COCINA K2		1.00	721.85										1.00	721.85
3	TRASLADO														
3.01	TRASLADO DE MOBILIARIO INTERNO + EXTERNO	UND	1.00	2,143.53										1.00	2,143.53
3.02	TRASLADO INTERNO DE EQUIPOS	UND	1.00	1,071.77										1.00	1,071.77
3.03	TRASLADO DE ALMACEN A LA OBRA DEL MOBILIARIO ESCOLAR	UND	1.00	250.00										1.00	250.00
	COSTO DIRECTO				27,573.38										27,573.38
	UTILIDAD Y GASTOS GENERALES		0.00%		0.00										0.00
	SUBTOTAL				27,573.38										27,573.38
	AFECTADO POR F.R.		1.00000		0.00										0.00
	I.G.V.		18%		4,963.21										4,963.21
	TOTAL				32,536.59										32,536.59

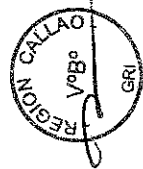


**VALORIZACIONES RECALCULADAS**

OBRA : CONSTRUCCION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ESPECIAL ANEXO - VENTANILLA - CALLAO  
 UBICACION : MZ. J17, LOTE 02, AV. TRUJILLO SIN - AH. MI PERU - VENTANILLA - PROV. CONSTITUCIONAL DEL CALLAO  
 ENTIDAD : GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO  
 CONTRATISTA : NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.  
 FORMULA : SEÑALIZACION\_Y\_EVACUACION

CIERRE VAL

ITEM	PARTIDA	METRADOS		PRESUPUESTO		VAL 01 AL 30.06.11		VAL 02 AL 31.07.11		VAL 03 AL 31.08.11		VAL 04 AL 30.09.11		VAL 05 AL 31.10.11		SALDO	
		UND	CANTIDAD	C/UNITARIO	PARCIAL	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO
I	EXTINTORES POS - ABC DE 6 KG	und	7.00	125.40	877.80	-	-	-	-	-	-	-	-	7.00	877.80	-	-
II	SEÑALES STICKER	und	34.00	5.70	193.80	-	-	-	-	-	-	-	-	34.00	193.80	-	-
III	SEÑALES PINTADAS EN PISO ZONA DE SEGURIDAD (pintura trafico inc. M.obra)	und	5.00	111.87	559.35	-	-	-	-	-	-	-	-	5.00	559.35	-	-
IV	SEÑAL COLGADA EN TECHO	und	1.00	35.00	35.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1.00	35.00	-	-
V	SOTQUIN DE MADERA DE 0.60x 0.40x 0.20m INC. MEDICAMENTOS DE PRIMEROS AUXILIOS	und	1.00	367.84	367.84	-	-	-	-	-	-	-	-	1.00	367.84	-	-
	COSTO DIRECTO			CD_07	2,033.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,033.79	2,033.79	-	-
	UTILIDAD Y GASTOS GENERALES			0.00%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-
	SUBTOTAL				2,033.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,033.79	2,033.79	-	-
	AFECTADO POR F.R.			1.00000	2,033.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,033.79	2,033.79	-	-
	I.G.V.			18%	366.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	366.08	366.08	-	-
	TOTAL				2,399.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,399.87	2,399.87	-	-
															Saldo_07	-	-



073  
CUADRO N° 21

**PRESUPUESTO DEDUCTIVO DE OBRA N° 01**

OBRA CONSTRUCCION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ESPECIAL ANEXO - VENTANILLA - CALLAO  
UBICACIÓN MZ. J17, LOTE 02, AV. TRUJILLO S/N - AH. MI PERU - VENTANILLA - PROV.  
ENTIDAD GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO  
CONTRATISTA NELAN CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.

ITEM	PARTIDA	METRADOS		PRESUPUESTO	
		UND	CANTIDAD	C.UNITARIO	PARCIAL
01.01.00	INSTALACION DE AGUA Y DESAGUE	GLB	1.00	2,479.73	2,479.73
	COSTO DIRECTO				2,479.73
	UTILIDAD Y GASTOS GENERALES		0.00000%		-
	SUBTOTAL 01				2,479.73
	AFECTADO POR F.R.		1.080		2,678.11
	COSTO ADICINAL 01				2,678.11
	I.G.V. %		18%		482.06
	TOTAL				3,160.17

