



Resolución Gerencial General Regional N° 373 -2012-Gobierno Regional del Callao-GGR

Callao, 13 MAR. 2012

VISTOS:

El Memorando N° 067-2012-GRC-ORAT de la Oficina Regional de Asesoría Técnica de fecha 08.Marzo.2012, con la conformidad del Gerente General Regional vía proveído S/N; Memorando N° 053-2012-GRC/ORAT de fecha 23.Febrero.2012; Memorandum N° 582-2012-GRC/GRPPAT de fecha 24.Febrero.2012; el informe N° 033-2011-GRC-GA-OL-ABL de fecha 02.Marzo.2012; el Informe N° 341-2012-GRC/GA-OL de fecha 02.Marzo.2012; y Memorandum N° 678-2012-GRC/GRPPAT de fecha 07.Marzo.2012;

CONSIDERANDO:

Que, mediante, Memorando N° 053-2012-GRC/ORAT de fecha 23 de Febrero de 2012, la Oficina Regional de Asesoría Técnica presenta el expediente de Actividad **"Mantenimiento de Fachadas en el Centro Histórico de la Zona Monumental del Callao - Sector A, Provincia Constitucional del Callao"** a la Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial para su atención y fines correspondientes;

Que, mediante **Memorandum N° 582-2012-GRC/GRPPAT**, del 24 de Febrero del 2012; la Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial, concluye la Actividad **"Mantenimiento de Fachadas en el Centro Histórico de la Zona Monumental del Callao - Sector A, Provincia Constitucional del Callao"**, es una acción concreta de la Oficina Regional de Asesoría Técnica responsable de formulación del expediente de actividad y anexos de acuerdo con la Resolución Ejecutiva Regional N° 000196-2012, debiendo para ello contarse con el convenio específico correspondiente; señalando que los insumos requeridos para la ejecución de la Actividad asciende a S/. 2362,598.94; comprendiendo la presente Actividad en la Categoría Presupuestal Asignaciones Presupuestarias que no resultan en Productos (APNOP) Actividad: 5001029 Preservación del Patrimonio Cultural; así mismo recomienda cumplir con la programación física y financiera de metas planteadas con la Actividad, así como reportar el avance trimestral a la GRPPAT, y una vez concluida la misma se proceda a liquidar la Actividad de acuerdo a la Directiva General N° 1-2011-GRC/GGR/GRPPAT, aprobada con RGGR N° 259-2011-GRC-GGR del 17.02.11 y RGGR N° 623-2011-GRC-GGR del 30.05.11;

Que, mediante el Informe N° 033-2012-GRC/GA-OL-ABL de fecha 02 de Marzo de 2012, emitido por el Personal Responsable de la Oficina de Logística y el Informe N° 341-2012-GRC/GA-OL, emitido por la Jefatura de la Oficina de Logística, de fechas 02 de Marzo de 2012, se remite a la Gerencia de Administración el Estudio de Posibilidades que ofrece el mercado para la contratación de un Servicio de Resane y Pintado de las Fachadas del Sector A del Centro Histórico de la Zona Monumental del Callao para la ejecución de la Actividad **"Mantenimiento de Fachadas en el Centro Histórico de la Zona Monumental del Callao - Sector A, Provincia Constitucional del Callao"**, determinando un Valor Referencial que alcanza la suma de S/. 2'096,444.51 (Dos Millones Noventa y Seis Mil Cuatrocientos Cuarenta y Cuatro con 51/100 Nuevos Soles); recomendando en dicho informe que corresponderá al área usuaria efectuar el requerimiento conforme a sus necesidades y en aplicación de la Ley de Contrataciones del Estado, debiendo además verificar el cumplimiento de las disposiciones normativas que corresponden a las modalidades del proceso de selección al efectuar su requerimiento, así mismo deberá verificar que la actividad se encuentre debidamente incluida en el PAC-2012, garantizando así la contratación en forma oportuna;

Que, mediante Proveído S/N recaído en el Informe N° 341-2012-GRC/GA-OL, la Gerencia de Administración remite documentación a la Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial para su atención;

Que, con **Memorandum N° 678-2012-2012-GRC/GRPPAT**, del 07 de Marzo del 2012; la Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial, expide la Certificación de Crédito Presupuestario, de S/. 2'096,444.51 (Dos Millones Noventa y Seis Mil Cuatrocientos





Cuarenta y Cuatro con 51/100 Nuevos Soles), el cual tendrá el siguiente clasificador Programático: 9002-3999999-5001029-19-041-0090-00001-06557-0308; obteniéndose la cobertura para la contratación de un Servicio de Resane y Pintado de las Fachadas del Sector A del Centro Histórico de la Zona Monumental del Callao, requeridos para la ejecución de la Actividad **"Mantenimiento de Fachadas en el Centro Histórico de la Zona Monumental del Callao - Sector A, Provincia Constitucional del Callao"**; recomendando asimismo, que previo a la ejecución de la presente Actividad esta deberá contar con el Convenio Especifico con las Entidades correspondiente;

Que, en tal sentido mediante el Memorandum N° 067-2012-GRC/ORAT, de fecha 08 de Marzo de 2012, la Jefatura de la Oficina Regional de Asesoría Técnica solicita a la Gerencia General Regional la aprobación del Expediente de Actividad **"Mantenimiento de Fachadas en el Centro Histórico de la Zona Monumental del Callao - Sector A, Provincia Constitucional del Callao"**, con un presupuesto analítico desagregado de **S/. 2'096,444.51 (Dos Millones Noventa y Seis Mil Cuatrocientos Cuarenta y Cuatro con 51/100 Nuevos Soles)**, el fin de alcanzar los objetivos y metas propuestos;

De, conformidad con las atribución asignadas a la Gerencia General Regional según Resolución Ejecutiva Regional N° 000055 de fecha 13 de enero del 2011; contando con la visación de la Oficina Regional de Asesoría Técnica, la Gerente Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial y de la Gerencia de Asesoría Jurídica;

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO.- APROBAR, por los fundamentos expuestos el Expediente de Actividad: **"Mantenimiento de Fachadas en el Centro Histórico de la Zona Monumental del Callao - Sector A, Provincia Constitucional del Callao"**, con un Presupuesto Analítico Desagregado de **S/. 2'096,444.51 (Dos Millones Noventa y Seis Mil Cuatrocientos Cuarenta y Cuatro con 51/100 Nuevos Soles)** tal como consta en el **Anexo N° 1**, que debidamente visados forman parte integrante de la presente Resolución;

ARTICULO SEGUNDO.- APROBAR los Términos de Referencias y el Expediente de Contratación para el Servicio de Resane y Pintado de las Fachadas del Sector A del Centro Histórico de la Zona Monumental del Callao para la ejecución de la Actividad **"Mantenimiento de Fachadas en el Centro Histórico de la Zona Monumental del Callao - Sector A, Provincia Constitucional del Callao"**, la misma que se adjunta en los **Anexos N° 2 y 3**, respectivamente; que debidamente visados forman parte de la presente resolución;

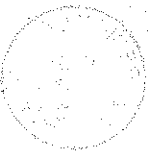
ARTICULO TERCERO.- ENCÁRGUESE a la Oficina de Tramite Documentario y Archivo Central, cumplir con notificar debidamente la presente resolución y a la Oficina de Logística el cumplimiento de la misma.

REGÍSTRESE Y COMUNIQUESE



GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Dr. MARCO ANTONIO PALOMINO PENA
Gerente General Regional





373

ANEXO N° 01

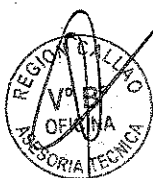
PRESUPUESTO ANALITICO DESAGREGADO

ACTIVIDAD "MANTENIMIENTO DE FACHADAS EN EL CENTRO HISTORICO DE LA ZONA MONUMENTAL DEL CALLAO
SECTOR A, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO"

SERVICIO: RESANE Y PINTADO DE LAS FACHADAS DEL SECTOR A DEL CENTRO HISTORICO DE LA ZONA MONUMENTAL DEL CALLAO

ESPEC. DE GASTO	DESCRIPCION	PRESUPUESTO BASE			
		UND.	METRADO	PRECIO UNITARIO	TOTAL
2.3.2.7.11.99	SERVICIO DIVERSOS				
01.00	OBRAS PROVISIONALES				2,755.00
01.01	CARTEL DE IDENTIFICACION DEL SERVICIO TIPO BANNER DE 5.00X2.50PM	UND	1.00	565.00	565.00
01.02	CASETA DE GUARDIANA Y ALMACEN PROVISIONAL DE 80 M2	UND	1.00	1,200.00	1,200.00
01.03	SERVICIOS HIGIENICOS PORTATILES Y VESTUARIO PERSONAL	GLB	1.00	990.00	990.00
02.00	TRABAJOS PRELIMINARES				15,961.89
02.01	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	GLB	1.00	6,300.00	6,300.00
02.02	TRANSPORTE DE MATERIALES	GLB	1.00	3,850.00	3,850.00
02.03	LIMPIEZA PERMANENTE DEL AREA DE SERVICIO	GLB	1.00	4,800.00	4,800.00
02.04	ELIMINACION DE DESMONTE	M3	29.33	34.50	1,011.89
03.00	DEMOLICIONES				2,141.80
03.01	DEMOLICION DE MURO	M2	147.71	14.50	2,141.80
04.00	SEGURIDAD Y SALUD				21,446.00
04.01	ELABORACION DE PLAN DE SEGURIDAD EN EL TRABAJO	GLB	1.00	4,850.00	4,850.00
04.02	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	UND	144.00	84.00	12,096.00
04.03	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	GLB	1.00	1,200.00	1,200.00
04.04	CAPACITACION EN SEGURIDAD Y SALUD	UND	6.00	70.00	420.00
04.05	RECURSOS PARA RESPUESTA ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD	GLB	1.00	2,880.00	2,880.00
05.00	ALBAÑILERIA				30,875.02
05.01	ESCOREADO Y RESANE DE MUROS	M2	1,328.32	12.50	16,604.00
05.02	REPOSICION DE MUROS DE LADRILLO KK ARCILLA DE CABEZA	M2	160.49	87.80	14,091.02
05.03	REPOSICION DE MUROS DE ADOBE	M2	4.00	45.00	180.00
06.00	REVOQUES Y ENLUCIDOS				38,845.75
06.01	ENLUCIDO DE YESO	M2	584.00	23.80	13,899.20
06.02	ESTUCADO DE YESO	M2	200.00	15.00	3,000.00
06.03	TARRAJEO FROTACHADO DE MUROS	M2	872.71	19.50	17,017.85
06.04	RECUPERACION DE CORNISA DE YESO	M2	23.47	210.00	4,928.70
07.00	CIELORRASOS				38,521.00
07.01	RECUPERACION DE CIELORRASOS CON YESO	M2	1,100.60	35.00	38,521.00
08.00	CARPINTERIA DE MADERA				878,732.42
08.01	LIMPIEZA Y RESANE DE CARPINTERIA DE MADERA	M2	11,638.84	75.50	878,732.42
09.00	CARPINTERIA METALICA				8,599.47
09.01	LIMPIEZA Y RESANE DE CARPINTERIA METALICA	M2	1,563.54	5.50	8,599.47
10.00	PINTURA				405,595.06
10.01	PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES-2 MANOS	M2	18,811.75	10.50	197,523.38
10.02	PINTURA LATEX EN CIELO RASO-2 MANOS	M2	1,100.60	9.40	10,345.64
10.03	PINTURA OLEO-2 MANOS	M2	11,638.84	15.50	180,402.02
10.04	PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE EN CARPINTERIA METALICA	M2	1,563.54	11.08	17,324.02
11.00	VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES				37,066.50
11.01	RECUPERACION DE VIDRIOS, PROVISION Y COLOCACION EN VENTANAS	P2	8,237.00	4.50	37,066.50

COSTO DIRECTO	S/.	1,480,539.91
UTILIDADES (10.00%)	S/.	148,053.99
GASTOS GENERALES VARIABLES (10.00%)	S/.	148,053.99
SUBTOTAL	S/.	1,776,647.89
IMPUESTO IGV(18.00%)	S/.	319,796.62
TOTAL PRESUPUESTO	S/.	2,096,444.51





ANEXO N° 02

TERMINOS DE REFERENCIA

**SERVICIO DE RESANE Y PINTADO DE LAS FACHADAS DEL SECTOR A DEL
CENTRO HISTORICO DE LA ZONA MONUMENTAL DEL CALLAO**

1. NOMBRE DE LA ACTIVIDAD

Mantenimiento de Fachadas del Centro Histórico de la Zona Monumental del Callao – Sector A.

2. SERVICIOS A REQUERIR

Servicio de Resane y Pintado de las Fachadas del Sector A del Centro Histórico de la Zona Monumental del Callao.

3. ANTECEDENTES

Ubicación y Delimitación

Provincia : Provincia Constitucional del Callao
Distrito : Cercado del Callao
Localidad : Zona Monumental – Centro Histórico
Sector : A – (20 Manzanas)

El área de trabajo corresponde a la Ciudad Puerto ubicada dentro de la Zona Monumental del Callao (R.S. N° 2900-72-ED de fecha 28-12-1972 - R.J. N° 159-90-INC/J de fecha 22-03-1990). La Zona Monumental comprende el área conformada por la avenida Sáenz Peña, avenida Dos de Mayo, jirón Monteagudo, avenida Manco Cápac, Av. Miguel Monteverde (antes Av. Jorge Chávez), pasaje Real Felipe, jirón La Mar y jirón Adolfo King; cuyas coordenadas, son: 12° 03' al 12° 04' 34" de Latitud Sur, 77° 05' a 77° 10' 15" de Longitud Oeste.

El Centro Histórico comprende 44 manzanas (20 en el Sector A y 24 en el Sector B, dentro de la Zona Monumental), de trazo urbano irregular (forma original de la ciudad puerto) con calles angostas y sinuosas, manzanas irregulares, edificaciones (coloniales) de inicios del siglo XIX y primeros decenios del siglo XX (edificaciones Republicanas), con preponderancia de estilos del siglo XVIII – Neoclásico, con presencia de riqueza en sus detalles y elementos ornamentales de sus edificaciones tal como se observa en plazas y jirones en toda la Zona.

La arquitectura Republicana del Callao, respondía a las necesidades del Puerto, en sus calles principales cercanas al puerto se construyeron edificaciones como una tipología predominante en donde el primer piso se destinaba para alojamiento para los que llegaban. Así como, para los que trabajaban en el Puerto. En los Miradores del Callao del Centro Histórico se utilizaron la madera como material estructural y de acabados con elementos complementarios y decorativos. Las fachadas están tratadas con pilastras de cada lado de las mamparas y ventanas, sobre las pilastras corre un entablamento y pequeños frontoncillos sobre los vanos.



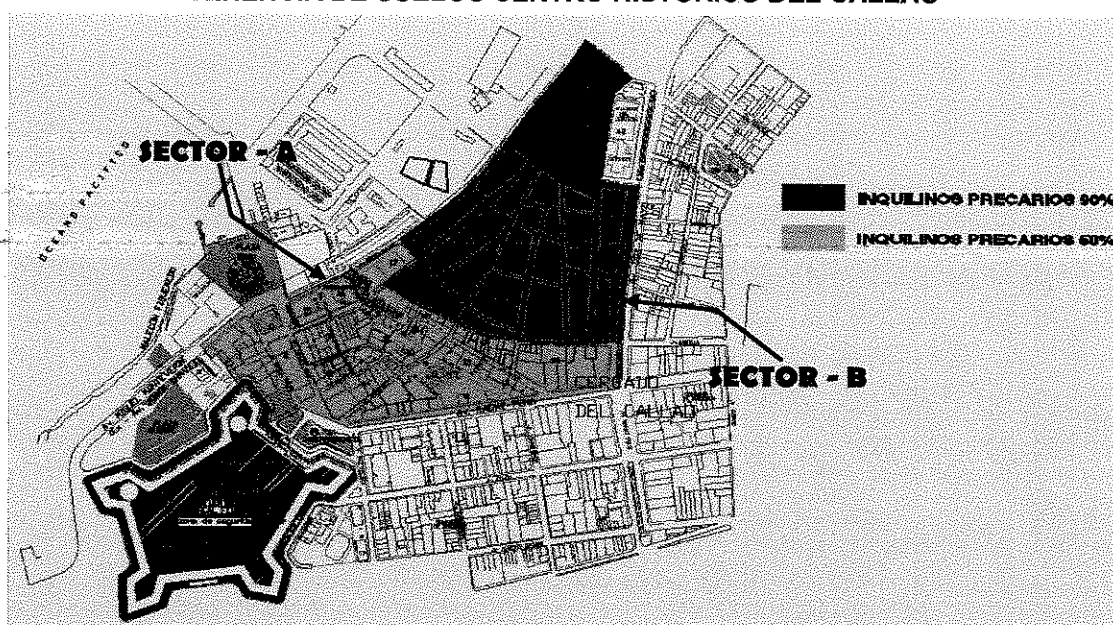


El área donde se desarrollará el servicio corresponde al Sector A¹, el mismo que está conformado por la zona encerrada dentro del perímetro comprendido entre el jirón Necochea, avenida Manco Cápac, Plaza Grau, avenida Miguel Monteverde (antes Jorge Chávez), pasaje Real Felipe, jirón La Mar, jirón Adolfo King, avenida Sáenz Peña, jirón Miller y jirón Constitución; en el cual, se encierran las 20 manzanas.

Área de intervención: 244,600.32 m².

Perímetro: 2,459.93 ml.

TENENCIA DE SUELOS CENTRO HISTÓRICO DEL CALLAO



4. OBJETO DEL SERVICIO

El objetivo del servicio es el resane y pintado de las fachadas del Sector A del Centro Histórico de la Zona Monumental del Callao, cuyo propósito es lograr la adecuada Puesta en Valor del Centro Histórico; constituyéndose, en actividades complementarias al de mejoramiento de Pistas y Veredas

5. FINALIDAD PÚBLICA DE LA CONTRATACIÓN

La zona Monumental del Callao se encuentra declarado Patrimonio Cultural de la Nación mediante Resolución Suprema 2900 de fecha 28 de diciembre de 1972.

El Plan de Desarrollo Urbano de la Provincia Constitucional del Callao 2011-2022, aprobado mediante Ordenanza Municipal N° 000068-MPC publicada el 30/12/2010,

¹ Este sector tiene como resultado de la investigación de tenencia de suelo que el 50% de las propiedades son habitadas por sus propietarios o alquileres actualizados y el otro porcentaje corresponde a inquilinos precarios cuyo hábitat es de más de 30 años consecutivos (muchos de los cuales pagan sus derechos de impuestos municipales y servicios básicos de infraestructura (agua, luz y teléfonos) y un mínimo porcentaje de invasores sobre todo en la manzana 11(entre los jirones Independencia, Salaverry, La Mar y el pasaje Ecuador) con una antigüedad no mayor a tres años, con servicios básicos clandestinos, no pagan los derechos de impuestos municipales porque no son aceptados.





hace una descripción del centro histórico de la zona Monumental del Callao que se caracteriza por su abandono, falta de mantenimiento y deterioro de sus estructuras.

El Patrimonio Cultural Inmueble del Callao está conformado por conjuntos, espacios y edificaciones pertenecientes a distintos periodos de nuestra historia. Los conjuntos prehispánicos están definidos por el Instituto Nacional de Cultura (INC) como Patrimonio Arqueológico y los correspondientes a épocas posteriores como Patrimonio Histórico Monumental.

Es de finalidad pública el cumplimiento de las metas complementarias para la adecuada puesta en valor del Centro Histórico del Callao, siendo necesario la recuperación de las fachadas mediante su resane y pintado.

6. ACTIVIDADES A REALIZAR

El servicio comprende la ejecución a todo costo para la intervención de fachadas, cuyas acciones operativas y material a utilizar se detallan en el **Anexo A - Descripción del Servicio**.

7. SISTEMA DE CONTRATACION

Servicio a suma alzada mediante la modalidad de concurso público.

8. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución de la Intervención es de 90 días (NOVENTA DÍAS CALENDARIOS).

9. FORMA DE PAGO

El pago se realizara con la presentación del informe de conformidad del trabajo y previa conformidad del área usuaria, mediante valorización mensual de acuerdo con el servicio detalle:

1° Pago	A la conformidad del avance del 30%de las metas programadas, según valorización
2° Pago	A la conformidad del avance del 30%de las metas programadas, según valorización
3° Pago	A la conformidad del avance del 40%de las metas programadas, según valorización

10. PERFIL DEL PROVEEDOR

- Persona natural o jurídica.
- Experiencia acreditada de haber ejecutado servicios de resane y pintado de fachadas, como mínimo de dos (02) años.
- Conocimiento de las normas y disposiciones vigentes; ley de contrataciones del estado y su reglamento.
- El proveedor deberá contar como mínimo, con un residente de profesión ingeniero civil o arquitecto, con experiencia mínima de 02 años en estas labores.





- El proveedor deberá contar referencialmente con un mínimo de 6 Cuadrillas, cada cuadrilla estará conformada por: 01 Albañil, 01 Carpintero y 04 Peones.
- Las garantías de fiel cumplimiento y seriedad de oferta y otras, serán presentadas según lo que se detalle en las Bases del proceso.

11. DE LA CONFORMIDAD DE LA RECEPCION DEL SERVICIO

La Oficina Regional de Asesoría Técnica estará a cargo de brindar la conformidad del servicio brindado, de acuerdo con los avances establecidos.

12. RESPONSABILIDAD MAXIMA DEL PROVEEDOR

Un año a partir de la fecha de conformidad del servicio.

13. COSTO ESTIMADO DEL SERVICIO

El Costo estimado del servicio asciende a **S/. 2'096,444.51 (DOS MILLONES NOVENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 51/100 Nuevos Soles)**, la misma que se sustenta con la estructura de costos que se presenta a continuación.



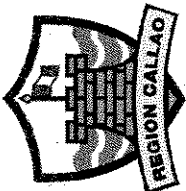


PRESUPUESTO ANALITICO DESAGREGADO

SERVICIO: RESANE Y PINTADO DE LAS FACHADAS DEL SECTOR A DEL CENTRO HISTORICO DE LA ZONA MONUMENTAL DEL CALLAO

ESPEC. DE GASTO	DESCRIPCION	PRESUPUESTO BASE			
		UND.	METRADO	PRECIO UNITARIO	TOTAL
2.3.2.7.11.99	SERVICIO DIVERSOS				
01.00	OBRAS PROVISIONALES				2,755.00
01.01	CARTEL DE IDENTIFICACION DEL SERVICIO TIPO BANNER DE 5.00X2.50PM	UND	1.00	565.00	565.00
01.02	CA SETA DE GUARDIANA Y ALMACEN PROVISIONAL DE 80 M2	UND	1.00	1,200.00	1,200.00
01.03	SERVICIOS HIGIENICOS PORTATILES Y VESTUARIO PERSONAL	GLB	1.00	990.00	990.00
02.00	TRABAJOS PRELIMINARES				15,961.89
02.01	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	GLB	1.00	6,300.00	6,300.00
02.02	TRANSPORTE DE MATERIALES	GLB	1.00	3,850.00	3,850.00
02.03	LIMPIEZA PERMANENTE DEL AREA DE SERVICIO	GLB	1.00	4,800.00	4,800.00
02.04	ELIMINACION DE DESMONTE	M3	29.33	34.50	1,011.89
03.00	DEMOLICIONES				2,141.80
03.01	DEMOLICION DE MURO	M2	147.71	14.50	2,141.80
04.00	SEGURIDAD Y SALUD				21,446.00
04.01	ELABORACION DE PLAN DE SEGURIDAD EN EL TRABAJO	GLB	1.00	4,850.00	4,850.00
04.02	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	UND	144.00	84.00	12,096.00
04.03	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	GLB	1.00	1,200.00	1,200.00
04.04	CAPACITACION EN SEGURIDAD Y SALUD	UND	6.00	70.00	420.00
04.05	RECURSOS PARA RESPUESTA ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD	GLB	1.00	2,880.00	2,880.00
05.00	ALBAÑILERIA				30,875.02
05.01	ESCOREADO Y RESANE DE MUROS	M2	1,328.32	12.50	16,604.00
05.02	REPOSICION DE MUROS DE LA DRILLO KK ARCILLA DE CABEZA	M2	160.49	87.80	14,091.02
05.03	REPOSICION DE MUROS DE A DOBE	M2	4.00	45.00	180.00
06.00	REVOQUES Y ENLUCIDOS				38,845.75
06.01	ENLUCIDO DE YESO	M2	584.00	23.80	13,899.20
06.02	ESTUCADO DE YESO	M2	200.00	15.00	3,000.00
06.03	TARRAJEO FROTACHADO DE MUROS	M2	872.71	19.50	17,017.85
06.04	RECUPERACION DE CORNISA DE YESO	M2	23.47	210.00	4,928.70
07.00	CIELORRASOS				38,521.00
07.01	RECUPERACION DE CIELORRASOS CON YESO	M2	1,100.60	35.00	38,521.00
08.00	CARPINTERIA DE MADERA				878,732.42
08.01	LIMPIEZA Y RESANE DE CARPINTERIA DE MADERA	M2	11,638.84	75.50	878,732.42
09.00	CARPINTERIA METALICA				8,599.47
09.01	LIMPIEZA Y RESANE DE CARPINTERIA METALICA	M2	1,563.54	5.50	8,599.47
10.00	PINTURA				405,595.06
10.01	PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES-2 MANOS	M2	18,811.75	10.50	197,523.38
10.02	PINTURA LATEX EN CIELO RASO-2 MANOS	M2	1,100.60	9.40	10,345.64
10.03	PINTURA OLEO-2 MANOS	M2	11,638.84	15.50	180,402.02
10.04	PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE EN CARPINTERIA METALICA	M2	1,563.54	11.08	17,324.02
11.00	VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES				37,066.50
11.01	RECUPERACION DE VIDRIOS, PROVISION Y COLOCACION EN VENTANAS	P2	8,237.00	4.50	37,066.50
				COSTO DIRECTO	S/. 1,480,539.91
				UTILIDADES (10.00%)	S/. 148,053.99
				GASTOS GENERALES VARIABLES (10.00%)	S/. 148,053.99
				SUBTOTAL	S/. 1,776,647.89
				IMPUESTO IGV(18.00%)	S/. 319,796.62
				TOTAL PRESUPUESTO	S/. 2,096,444.51





ANEXO N° 03

EXPEDIENTE DE CONTRATACION PARA LA ACTIVIDAD

ACTIVIDAD "MANTENIMIENTO DE FACHADAS EN EL CENTRO HISTORICO DE LA ZONA MONUMENTAL DEL CALLAO
SECTOR A, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO"

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PERIODO	MODALIDAD DE SELECCIÓN	SISTEMA DE CONTRATACION	TIPO DE PROCESO
SERVICIOS DIVERSOS							
1	Servicio de Resane y Pintado de las Fachadas del Sector A del Centro Histórico de la Zona Monumental del Callao	Unidad	1	90 Días	Proceso Clásico	A Suma Alzada	Concurso Público

