



Gobierno Regional
del Callao

RESOLUCIÓN GERENCIAL GENERAL REGIONAL
N° 608.1-2012-Gobierno Regional del Callao-GGR

Callao, 27 ABR. 2012

VISTOS:

El Informe N° 019-2012-GRC/GRI/OC/HBV del 26 de marzo de 2012, emitido por el Coordinador del Programa Regional "Mejorando mi Quinta"; el Memorando N° 884-2012-GRC/GRPPAT del 29 de marzo de 2012, emitido por el Gerente Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial; el Informe N° 013-2012-GRC/GA-OL-WVM del 09 de abril de 2012, emitido por el Profesional de la Oficina de Logística de la Gerencia de Administración; el Informe N° 530-2012-GRC/GA-OL del 09 de abril de 2012, emitido por el Jefe de la Oficina de Logística de la Gerencia de Administración; el Memorandum N° 955-2012-GRC/GRPPAT del 11 de abril de 2012, emitido por el Gerente Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial; el informe N° 029-2012-GRC/GRI-OC-HBV del 20 de abril de 2012 y tramitado el 24 de abril de 2012; el Memorando N° 332-2012-GRC/GRI del 25 de abril de 2012, emitido por el Gerente Regional de Infraestructura; y;

CONSIDERANDO:

Que, mediante Acuerdo de Consejo Regional N° 000203 del 20 de diciembre de 2011, se aprobó el Dictamen N° 128-2011-GRC/CR-CA de la Comisión de Administración Regional, declarando de interés regional la atención a la población vulnerable de la Provincia Constitucional del Callao, en situación de pobreza y pobreza extrema, a través de intervenciones orientadas a mejorar sus condiciones de vida, principalmente de mujeres, niños, adultos mayores y población en general y, en consecuencia, se aprobó el Programa Regional "Mejorando mi Quinta", pudiendo disponer de un presupuesto hasta por un monto de S/. 700,000.00 (Setecientos Mil con 00/100 Nuevos Soles) para la implementación del referido programa en su etapa inicial;

Que, mediante Resolución Ejecutiva Regional N° 000193 del 21 de febrero de 2012 se aprobó el Programa Regional "Mejorando mi Quinta", el mismo que dispone de un presupuesto hasta por el monto de S/. 700,000.00 (Setecientos Mil con 00/100 Nuevos Soles) para su ejecución en el período 2012. Asimismo, se encargó a la Gerencia Regional de Infraestructura la elaboración de cada expediente técnico, designando para el efecto al Ingeniero Heli Benavides Vía como profesional responsable de realizar el seguimiento y cumplimiento del mencionado Programa Regional;

Que, mediante Informe N° 019-2012-GRC/GRI/OC/HBV del 26 de marzo de 2012, el Profesional responsable de realizar el seguimiento y cumplimiento del Programa Regional "Mejorando mi Quinta" remitió el Expediente de la **ACTIVIDAD "PROGRAMA REGIONAL MEJORANDO MI QUINTA - PAQUETE 3- CALLAO"** por la suma total de S/. 381,898.56 (Trescientos Ochenta y Un Mil Ochocientos Noventa y Ocho con 56/100 Nuevos Soles) conteniendo los Términos de Referencia para la Prestación de Servicios de Mejoramiento de las siguientes Quintas:

- Quinta Santo Tomas de Aquino - Callao, situada en Av. Argentina N° 5934 - Callao, con un presupuesto estimado de S/. 126,591.59 (Ciento Veintiséis Mil Quinientos Noventa y Uno con 59/100 Nuevos Soles), con un plazo total de desarrollo de la actividad de sesenta (60) días calendario (plazo de ejecución de las actividades de mantenimiento: treinta (30) días y plazo para la liquidación técnico-financiera: treinta (30) días), a convocarse a Suma Alzada por proceso de selección de Adjudicación Directa Selectiva;



Gobierno Regional
del Callao

• Quinta José Flores - Callao, situada en Jr. Miranaves N° 141 - Callao, con un presupuesto estimado de S/. 85,844.75 (Ochenta y Cinco Mil Ochocientos Cuarenta y Cuatro con 75/100 Nuevos Soles), con un plazo total de desarrollo de la actividad de cincuenta y un (51) días calendario (plazo de ejecución de las actividades de mantenimiento: veintiún (21) días y plazo para la liquidación técnico-financiera: treinta (30) días), a convocarse a Suma Alzada por proceso de selección de Adjudicación Directa Selectiva;

• Quinta Señor del Mar - Callao, situada en Jr. Washington N° 659 - Callao, con un presupuesto estimado de S/. 62,661.05 (Sesenta y Dos Mil Seiscientos Sesenta y Uno con 05/100 Nuevos Soles), con un plazo total de desarrollo de la actividad de cincuenta y un (51) días calendario (plazo de ejecución de las actividades de mantenimiento: veintiún (21) días y plazo para la liquidación técnico-financiera: treinta (30) días), a convocarse a Suma Alzada por proceso de selección de Adjudicación Directa Selectiva;

• Quinta Príncipe de Paz- La Perla, situada en Av. La Paz N° 200 - La Perla, con un presupuesto estimado de S/. 106,801.17 (Ciento Seis Mil Ochocientos Uno con 17/100 Nuevos Soles), con un plazo total de desarrollo de la actividad de sesenta (60) días calendario (plazo de ejecución de las actividades de mantenimiento: treinta (30) días y plazo para la liquidación técnico-financiera: treinta (30) días), a convocarse a Suma Alzada por proceso de selección de Adjudicación Directa Selectiva;

En tal sentido, el Profesional responsable de realizar el seguimiento y cumplimiento del Programa Regional "Mejorando mi Quinta" solicitó la remisión del Expediente a la Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial para la opinión técnica correspondiente;

Que, mediante Proveídos S/N del 26 de marzo de 2012, consignados respectivamente en el Informe N° 019-2012-GRC/GRI/OC/HBV, el Jefe de la Oficina de Construcción de la Gerencia Regional de Infraestructura y el Gerente Regional de Infraestructura dieron su conformidad a lo solicitado en el referido Informe;

Que, mediante Memorando N° 884-2012-GRC/GRPPAT del 29 de marzo de 2012, el Gerente Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial concluyó que la propuesta de la **ACTIVIDAD "PROGRAMA REGIONAL MEJORANDO MI QUINTA - PAQUETE 3- CALLAO"** representaba una acción concreta enmarcada dentro del marco legal vigente, siendo de responsabilidad de la Gerencia Regional de Infraestructura la formulación, ejecución, presupuesto, bienes y servicios propuestos, desarrollo de las acciones administrativas, técnicas y legales, para alcanzar los objetivos y metas propuestas. Además, indica que estando en trámite por parte de la Gerencia Regional de Infraestructura la ampliación de disponibilidad presupuestal del Acuerdo de Consejo Regional N° 00023 aprobado el 20 de diciembre de 2011, se recomienda que previo a la ejecución se cuente con el Acuerdo de Consejo Regional correspondiente;

Que, mediante Informe N° 013-2012-GRC/GA-OL-WVM del 09 de abril de 2012 (remitido mediante Informe N° 530-2012-GRC/GA-OL del 09 de abril de 2012, del Jefe de la Oficina de Logística de la Gerencia de Administración), el Profesional de la Oficina de Logística de la Gerencia de Administración determinó el valor referencial de los servicios de mantenimiento y rehabilitación de las cuatro (04) Quintas según el siguiente detalle:

• Quinta Santo Tomas de Aquino - Callao, en el valor referencial de S/. 123,171.30 (Ciento Veintitrés Mil Ciento Setenta y Uno con 30/100 Nuevos Soles) incluido impuestos y otros gastos que correspondan;

• Quinta José Flores - Callao, en el valor referencial de S/. 85,837.30 (Ochenta y Cinco Mil Ochocientos Treinta y Siete con 30/100 Nuevos Soles), incluido impuestos y otros gastos que correspondan;

• Quinta Señor del Mar - Callao, en el valor referencial de S/. 63,805.70 (Sesenta y Tres Mil Ochocientos Cinco con 70/100 Nuevos Soles), incluido impuestos y otros gastos que correspondan;



Gobierno Regional
del Callao

• Quinta Príncipe de Paz- La Perla, en el valor referencial de S/. 106,459.86 (Ciento Seis Mil Cuatrocientos Cincuenta y Nueve con 86/100 Nuevos Soles), incluido impuestos y otros gastos que correspondan;

Que, mediante Memorándum N° 955-2012-GRC/GRPPAT del 11 de abril de 2012, de conformidad a lo establecido por el numeral 77.1 del artículo 77° de la Ley N° 28411, Ley General del Sistema Nacional de Presupuesto y la Directiva N° 005-2010-EF/76.01, Directiva para la Ejecución Presupuestaria, el Gerente Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial expidió la Certificación de Crédito Presupuestario para la **ACTIVIDAD: "PROGRAMA REGIONAL MEJORANDO MI QUINTA - PAQUETE 3- CALLAO"** por la suma total de S/. 379,275.00 (Trescientos Setenta y Nueve Mil Doscientos Setenta y Cinco con 00/100 Nuevos Soles), señalando la fuente de financiamiento, la estructura funcional programática y la cadena de gasto correspondiente;

Que, mediante Acuerdo del Consejo Regional N° 000073 del 19 de abril de 2012, se aprobó el Dictamen N° 058-2011-GRC/CR-CA de la Comisión de Administración Regional, autorizándose la ampliación de disponibilidad presupuestal para el Programa Regional Mejorando Mi Quinta, conforme a lo señalado por la Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial en su Memorándum N° 889-2012-GRC/GRPPAT hasta por la suma de S/. 700,000.00 (Setecientos Mil con 00/100 Nuevos Soles) para continuar con la ejecución del programa regional durante el presente año;

Que, mediante Informe N° 029-2012-GRC/GRI-OC-HBV del 20 de abril de 2012, el Profesional responsable de realizar el seguimiento y cumplimiento del Programa Regional "Mejorando mi Quinta" Paquete 3 da cuenta de los cuatro servicios a aprobarse, de acuerdo a lo siguiente:

• Quinta Santo Tomas de Aquino - Callao, en el valor referencial de S/. 123,171.30 (Ciento Veintitrés Mil Ciento Setenta y Uno con 30/100 Nuevos Soles) con un plazo total de desarrollo de la actividad de sesenta (60) días calendario (plazo de ejecución de las actividades de mantenimiento: treinta (30) días y plazo para la liquidación técnico-financiera: (30) días a convocarse a Suma Alzada por proceso de selección de Adjudicación Directa Selectiva;

• Quinta José Flores - Callao, en el valor referencial de S/. 85,837.30 (Ochenta y Cinco Mil Ochocientos Treinta y Siete con 30/100 Nuevos Soles), incluido impuestos y otros gastos que correspondan, con un plazo total de desarrollo de la actividad de cincuenta y un (51) días calendario (plazo de ejecución de las actividades de mantenimiento: veintiún (21) días y plazo para la liquidación técnico-financiera: (30) días), a convocarse a Suma Alzada por proceso de selección de Adjudicación Directa Selectiva;

• Quinta Señor del Mar - Callao, en el valor referencial de S/. 63,805.70 (Sesenta y Tres Mil Ochocientos Cinco con 70/100 Nuevos Soles), incluido impuestos y otros gastos que correspondan, con un plazo total de desarrollo de la actividad de cincuenta y un (51) días calendario (plazo de ejecución de las actividades de mantenimiento: veintiún (21) días y plazo para la liquidación técnico-financiera: (30) días), a convocarse a Suma Alzada por proceso de selección de Adjudicación Directa Selectiva;

• Quinta Príncipe de Paz- La Perla en el valor referencial de S/. 106,459.86 (Ciento Seis Mil Cuatrocientos Cincuenta y Nueve con 86/100 Nuevos Soles), con un plazo total de desarrollo de la actividad de sesenta (60) días calendario (plazo de ejecución de las actividades de mantenimiento: treinta (30) días y plazo para la liquidación técnico-financiera: (30) días a convocarse a Suma Alzada por proceso de selección de Adjudicación Directa Selectiva;

Que, mediante Proveído S/N del 24 de abril de 2012 consignado en el Informe N° 029-2012-GRC/GRI-OC-HBV la Oficina de Construcción de la Gerencia Regional de Infraestructura solicita la continuación del trámite;



Gobierno Regional
del Callao

Que, mediante Proveído S/N del 24 de abril de 2012 consignado en el Informe N° 029-2012-GRC/GRI-OC-HBV y ratificado mediante el Memorando N° 332-2012-GRC/GRI del 25 de abril de 2012, la Gerencia Regional de Infraestructura solicita la continuación del trámite;

Que, el artículo 12° de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Legislativo N° 1017, en adelante la Ley de Contrataciones, señala que es requisito para convocar a proceso de selección, bajo sanción de nulidad, que el mismo este incluido en el Plan Anual de Contrataciones y cuente con el Expediente de Contratación debidamente aprobado, precisando que el mismo incluirá la disponibilidad de recursos y su fuente de financiamiento, salvo excepciones previstas en el Reglamento;

Que, el último párrafo del artículo 7° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 184-2008-EF, en adelante el Reglamento de la Ley de Contrataciones, establece que no será obligatorio incluir en el Plan Anual de Contrataciones las Adjudicaciones de Menor Cuantía no programables;

Que, el artículo 10° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 184-2008-EF, precisa que el expediente de contratación se inicia con el requerimiento del área usuaria, debiendo contener, entre otros la información referida a las características técnicas de lo que se va a contratar, el valor referencial, la disponibilidad presupuestal, el tipo de proceso de selección, la modalidad de selección, el sistema de contratación, la modalidad de contratación a utilizarse y la fórmula de reajuste de ser el caso.

Que, el artículo 27° de la Ley de Contrataciones, concordado con el primer párrafo del artículo 13° del Reglamento de la Ley de Contrataciones, dispone que el órgano encargado de las contrataciones en cada Entidad determinará el valor referencial de contratación con el fin de establecer el tipo de proceso de selección correspondiente y gestionar la asignación de los recursos presupuestales necesarios;

Que, el aludido artículo 27° de la Ley de Contrataciones concordado con el primer párrafo del artículo 16° del Reglamento de la Ley de Contrataciones, dispone que tratándose de bienes y/o servicios el valor referencial no podrá tener una antigüedad mayor a los tres (03) meses contados a partir de la aprobación del Expediente de Contratación;

Que, conforme lo dispone el artículo 18° del Reglamento de la Ley de Contrataciones, una vez que se determine el valor referencial de la contratación, se debe solicitar a la Oficina de Presupuesto la certificación de disponibilidad presupuestal a fin de garantizar que se cuenta con el crédito presupuestario suficiente para comprometer un gasto en el año fiscal correspondiente;

Que, en el presente caso, se evidencia el plazo de ejecución de cada uno de los cuatro (04) servicios contemplados en la Actividad, al cual debe incluirse el plazo estimado para la liquidación de la Actividad, sin que la misma vea incrementado el crédito presupuestario asignado;

Que, conforme se desprende de la página web del SEACE, la Ejecución de los Servicios de las Quintas Santo Tomas de Aquino - Callao, José Flores - Callao, Señor del Mar - Callao y Mi Quinta- Callao se encuentran incluidas respectivamente en las referencias N° 570, 571, 572 y 573 del Plan Anual de Contrataciones – PAC 2012, confirmando que dichas contrataciones cumplen con los objetivos y metas institucionales;



Gobierno Regional
del Callao

Que, los numerales 20 y 19 del Artículo Primero de la Resolución Ejecutiva Regional N° 200 del 29 de abril de 2009, modificada mediante Resolución Ejecutiva Regional N° 000055 del 13 de enero de 2011, señalan que corresponde al Gerente General Regional aprobar Actividades, Presupuestos Analíticos, Especificaciones Técnicas y Términos de Referencia que se originen en las Oficinas de cada Gerencia Regional;

Que, el numeral 22 del Artículo Primero de la Resolución Ejecutiva Regional N° 200 del 29 de abril de 2009, modificada mediante Resolución Ejecutiva Regional N° 000055 del 13 de enero de 2011, señala que corresponde al Gerente General Regional aprobar el Expediente de Contratación para la contratación de bienes, servicios, consultorías de obras y ejecución de obras que se originen en las Oficinas de cada Gerencia Regional y que no se encuentran enmarcados dentro del inciso "h" del numeral 3.3. del artículo 3° de la Ley de Contrataciones;

De conformidad a las atribuciones delegadas en la Resolución Ejecutiva Regional N° 200 del 29 de abril del 2009, modificada mediante Resolución Ejecutiva Regional N° 000055 del 13 de enero de 2011, y de acuerdo a lo dispuesto en el Texto Único Ordenado del Reglamento de Organización y Funciones del Gobierno Regional del Callao, aprobado mediante Ordenanza Regional N° 000028 del 20 de diciembre de 2011; contando con la visación de la Gerencia Regional de Infraestructura, de la Gerencia de Administración, de la Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial y de la Gerencia de Asesoría Jurídica;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- Aprobar el EXPEDIENTE de la **ACTIVIDAD:** "PROGRAMA REGIONAL MEJORANDO MI QUINTA – PAQUETE 3- CALLAO", por la suma de S/. 379,274.16 (Trescientos Setenta y Nueve Mil Doscientos Setenta y Cuatro con 16/100 Nuevos Soles), con precios al mes de abril de 2012, según el siguiente detalle:

- Quinta Santo Tomas de Aquino - Callao, en el valor referencial de S/. 123,171.30 (Ciento Veintitrés Mil Ciento Setenta y Uno con 30/100 Nuevos Soles) con un plazo total de desarrollo de la actividad de sesenta (60) días calendario (plazo de ejecución de las actividades de mantenimiento: treinta (30) días y plazo para la liquidación técnico-financiera: (30) días);
- Quinta José Flores - Callao, en el valor referencial de S/. 85,837.30 (Ochenta y Cinco Mil Ochocientos Treinta y Siete con 30/100 Nuevos Soles), incluido impuestos y otros gastos que correspondan, con un plazo total de desarrollo de la actividad de cincuenta y un (51) días calendario (plazo de ejecución de las actividades de mantenimiento: veintiún (21) días y plazo para la liquidación técnico-financiera: (30) días),
- Quinta Señor del Mar - Callao, en el valor referencial de S/. 63,805.70 (Sesenta y Tres Mil Ochocientos Cinco con 70/100 Nuevos Soles), incluido impuestos y otros gastos que correspondan, con un plazo total de desarrollo de la actividad de cincuenta y un (51) días calendario (plazo de ejecución de las actividades de mantenimiento: veintiún (21) días y plazo para la liquidación técnico-financiera: (30) días),
- Quinta Príncipe de Paz- La Perla, en el valor referencial de S/. 106,459.86 (Ciento Seis Mil Cuatrocientos Cincuenta y Nueve con 86/100 Nuevos Soles), con un plazo total de desarrollo de la actividad de sesenta (60) días calendario (plazo de ejecución de las actividades de mantenimiento: treinta (30) días y plazo para la liquidación técnico-financiera: (30) días

ARTÍCULO SEGUNDO.- Aprobar los TÉRMINOS DE REFERENCIA y el EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN de los Servicios integrantes de la **ACTIVIDAD:** "PROGRAMA REGIONAL MEJORANDO MI QUINTA – PAQUETE 3- CALLAO" según el siguiente detalle:



Gobierno Regional
del Callao

• Quinta Santo Tomas de Aquino - Callao, en el valor referencial de S/. 123,171.30 (Ciento Veintitrés Mil Ciento Setenta y Uno con 30/100 Nuevos Soles) con un plazo total de desarrollo de la actividad de sesenta (60) días calendario (plazo de ejecución de las actividades de mantenimiento: treinta (30) días y plazo para la liquidación técnico-financiera: (30) días a convocarse a Suma Alzada por proceso de selección de Adjudicación Directa Selectiva;

• Quinta José Flores - Callao, en el valor referencial de S/. 85,837.30 (Ochenta y Cinco Mil Ochocientos Treinta y Siete con 30/100 Nuevos Soles), incluido impuestos y otros gastos que correspondan, con un plazo total de desarrollo de la actividad de cincuenta y un (51) días calendario (plazo de ejecución de las actividades de mantenimiento: veintiún (21) días y plazo para la liquidación técnico-financiera: (30) días), a convocarse a Suma Alzada por proceso de selección de Adjudicación Directa Selectiva;

• Quinta Señor del Mar - Callao, en el valor referencial de S/. 63,805.70 (Sesenta y Tres Mil Ochocientos Cinco con 70/100 Nuevos Soles), incluido impuestos y otros gastos que correspondan, con un plazo total de desarrollo de la actividad de cincuenta y un (51) días calendario (plazo de ejecución de las actividades de mantenimiento: veintiún (21) días y plazo para la liquidación técnico-financiera: (30) días), a convocarse a Suma Alzada por proceso de selección de Adjudicación Directa Selectiva;

• Quinta Príncipe de Paz- La Perla, en el valor referencial de S/. 106,459.86 (Ciento Seis Mil Cuatrocientos Cincuenta y Nueve con 86/100 Nuevos Soles), con un plazo total de desarrollo de la actividad de sesenta (60) días calendario (plazo de ejecución de las actividades de mantenimiento: treinta (30) días y plazo para la liquidación técnico-financiera: (30) días a convocarse a Suma Alzada por proceso de selección de Adjudicación Directa Selectiva;

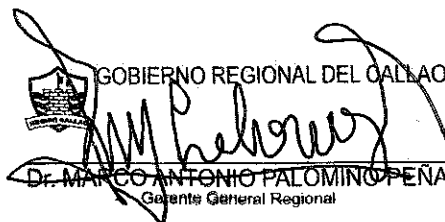
• **ARTÍCULO TERCERO.**- Precisar, según lo señalado por la Gerencia de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial en el Memorándum N° 672-2012-GRC/GRPPAT del 11 de abril de 2012, que el egreso que demande la ejecución de la **ACTIVIDAD: "PROGRAMA REGIONAL MEJORANDO MI QUINTA - PAQUETE 3- CALLAO"**, estará sujeto a la siguiente cadena funcional programática y de gasto:

CLASIFICADOR PROGRAMATICO								
APNOP	PRODUCTO	ACTIVIDAD	FUN	DFUN	GFUN	META	FINALIDAD	SECUENCIA FUNCIONAL
9002	3999999	5000455	23	051	0115	00001	53248	0042

FONDO	CIS	RUBRO	TT	G	SG1	SG2	E1	E2	IMPORTE
NORMAL	0012	18	2	3	2	7	11	99	379,275

ARTÍCULO CUARTO.- Encargar a la Oficina de Trámite Documentario y Archivo, cumpla con notificar debidamente la presente resolución.

REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE


 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 Dr. MARCO ANTONIO PALOMINO PEÑA
 Gerente General Regional