



Gobierno Regional
del Callao

RESOLUCIÓN GERENCIAL GENERAL REGIONAL
N° 689 -2012-Gobierno Regional del Callao-GGR

Callao, 16 MAYO 2012

VISTOS:

La Carta N° 013-2012-CASUARINAS-GRC del 02 de mayo de 2012 y recepcionada el 04 de mayo de 2012 emitida por el Contratista LICHTFIELD DEL PERU S.A.C; la Carta N° 0028-2012-EMM/JSO del 06 de mayo de 2012 y tramitada el 07 de mayo de 2012 emitida por el Jefe de Supervisión; el informe N° 123-2012-GRC/GRI-OC-VOMB del 09 de mayo de 2012 y tramitada el 10 de mayo de 2012 emitido por el Profesional de la Oficina de Construcción de la Gerencia Regional de Infraestructura designado como Coordinador de Obra; el Informe N° 375-2012-GRC/GRI-OC del 10 de mayo de 2012, emitido por el Jefe de la Oficina de Construcción de la Gerencia Regional de Infraestructura; el Memorando N° 367-2012-GRI/GRC del 15 de mayo de 2012, emitido por el Gerente Regional de Infraestructura; y;

CONSIDERANDO:

Que, el 02 de agosto de 2011, la Entidad, a través del Gerente Regional de Infraestructura, suscribió con el Contratista LICHTFIELD DEL PERU S.A.C. el Contrato N° 025-2011-REGIÓN CALLAO para llevar a cabo la Ejecución de la Obra **"CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 5125-AA.HH. LAS CASUARINAS-VENTANILLA-CALLAO"**, por el monto ofertado de S/. 5,749,085.93 (Cinco Millones Setecientos Cuarenta y Nueve Mil Ochenta y Cinco con 93/100 Nuevos Soles), incluido IGV, y a un plazo de ejecución de doscientos diez (210) días calendario;

Que, mediante Resolución Gerencial General Regional N° 358-2012-Gobierno Regional del Callao-GGR del 08 de marzo de 2012 se aprobó la Ampliación de Plazo N° 01 por nueve (09) calendario del Contrato N° 025-2011-REGIÓN CALLAO suscrito el 02 de agosto de 2011, para llevar a cabo la Ejecución de la Obra **"CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 5125-AA.HH. LAS CASUARINAS-VENTANILLA-CALLAO"**, por tratarse de atrasos y/o paralizaciones por causas no atribuibles al contratista, sin reconocimiento de mayores gastos generales por existir renuncia notarial expresa del Contratista. Como consecuencia de ello, se suscribió la Addenda N° 03 que dejaba el plazo contractual en doscientos diecinueve (219) días calendario;

Que, mediante Resolución Gerencial General Regional N° 498-2012-Gobierno Regional del Callao-GGR del 09 de abril de 2012 se aprobó la Ampliación de Plazo N° 02 por un (01) días calendario del Contrato N° 025-2011-REGIÓN CALLAO suscrito el 02 de agosto de 2011, para llevar a cabo la Ejecución de la Obra **"CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 5125-AA.HH. LAS CASUARINAS-VENTANILLA-CALLAO"**, por tratarse de atrasos y/o paralizaciones por causas no atribuibles al contratista, sin reconocimiento de mayores gastos generales por existir renuncia notarial expresa del Contratista. Como consecuencia de ello, se suscribió la Addenda N° 04 que dejaba el plazo contractual en doscientos veinte (220) días calendario;

Que, mediante Resolución Ejecutiva Regional N° 267-2012-Gobierno Regional del Callao-GGR del 09 de abril de 2012 se aprobó el Presupuesto Adicional N° 2 por la suma de S/. 6,222.42 (Seis Mil Doscientos Veintidós y 42/100 Nuevos Soles), incluido IGV, para la Obra **"CONSTRUCCION DE I.E. N° 5125 AA.HH. LAS CASUARINAS- VENTANILLA-CALLAO"**. Para ello, se dispuso la suscripción de la Addenda que materializa el cambio del monto contractual de S/. 6,222.42 (Seis Mil Doscientos Veintidós y 42/100 Nuevos Soles) que genera una incidencia total del 1.10 % respecto del contrato original;



Gobierno Regional
del Callao

Que, mediante Resolución Gerencial General Regional N° 620-2012-Gobierno Regional del Callao-GGR del 03 de mayo de 2012, se aprobó la Ampliación de Plazo N° 03 por catorce (14) días calendario del Contrato N° 025-2011-REGIÓN CALLAO suscrito el 02 de agosto de 2011, solicitado por el Contratista **LICHTFIELD DEL PERU SAC** para llevar a cabo la Ejecución de la Obra **"CONSTRUCCION DE I.E. N° 5125 AA.HH. LAS CASUARINAS- VENTANILLA- CALLAO"**, sin reconocimiento de mayores gastos generales por tratarse de la ejecución de un Adicional que cuenta con su presupuesto específico. Como consecuencia de ello, se suscribió la Addenda que dejaba el plazo contractual en doscientos treinta y cuatro (234) días calendario;

Que, mediante anotaciones efectuadas entre el 20 y el 27 de abril de 2012 en los Asientos N° 272 y 278 del Cuaderno de Obra, y mediante Carta N° 013-2012-CASUARINAS-GRC del 02 de mayo de 2012 y recepcionada el 04 de mayo de 2012 el Contratista **LICHTFIELD DEL PERU S.A.C**; solicitó la Ampliación de Plazo N° 04 por dieciocho (18) días calendario por la causal de atrasos en el cumplimiento de prestaciones por causas atribuibles a la Entidad. En el caso, el Contratista detalla que ante la respuesta del proyectista relacionada al muro de pica de piedra se indicó que aquello generaría un adicional N° 02 y una ampliación de plazo por catorce (14) días, situaciones que fueron tramitadas en su oportunidad. Ahora bien, se tiene que ante la demora en la notificación de la Resolución Ejecutiva Regional N° 267-2012 del 09 de abril de 2012 por la que se aprobó el Adicional N° 02, lo cual fue comunicado mediante Carta N° 995-2012-GRC/GGR/OTDyA del 24 de abril de 2012 y recepcionada el 26 de abril de 2012 recién desde aquella fecha se puede iniciar el plazo de ejecución del adicional de Obra N° 02, por lo que ello genera un plazo total de treinta y dos (32) días y atendiendo a que existe un diferencial de dieciocho (18) días, lo que corresponde que se le otorgue tal ampliación de plazo;

Que, mediante Carta N° 0028-2012-EMM/JSO del 06 de mayo de 2012 el jefe de Supervisión manifestó su opinión favorable a la aprobación de la Ampliación de Plazo N° 04 por dieciocho (18) días naturales por la demora en la aprobación del adicional de obra N° 02 el cual se hizo de conocimiento del Contratista el 26 de abril de 2012, por lo que, indica, desde dicha fecha empieza el plazo de ejecución del adicional de obra N° 02;

Que, mediante Informe N° 0123-2012-GRC/GRI-OC-VOMB del 09 de mayo de 2012 y tramitado el 10 de mayo de 2012, el Profesional de la Oficina de Construcción de la Gerencia Regional de Infraestructura designado como Coordinador de Obra recomendó la aprobación de la ampliación de plazo N° 04 precisando lo siguiente:

- Que la Ampliación de Plazo se sustenta en los asientos 27 y 278 del cuaderno de obra;
- La causal a aplicar es la prevista en el numeral 2 del artículo 200° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, es decir, atrasos en el cumplimiento de sus prestaciones por causas atribuibles a la Entidad por la demora en la emisión de la Resolución aprobatoria del adicional N° 02, Resolución Ejecutiva Regional N° 267, atendiendo a que aquel documento del 09 de abril de 2012 se notificó según Carta N° 995-2012-GRC/GGR/OTDyA el 26 de abril de 2012;
- La Supervisión recomienda otorgar la ampliación de plazo N° 04 por dieciocho (18) días naturales y de acuerdo a su análisis, el inicio de ejecución del adicional N° 02 empieza el 27 de abril y culmina el 10 de mayo de 2012 para un plazo de catorce (14) días naturales de ejecución;
- Que el contratista ha adjuntado una carta con firma legalizada notarialmente del representante legal por la que renuncia expresamente al cobro de los gastos generales que corresponden por la ampliación de plazo N° 4;





- Por ello, el Profesional de la Oficina de Construcción de la Gerencia Regional de Infraestructura designado como Coordinador de Obra, solicitó proceder con la aprobación de la Ampliación de Plazo N° 04 por dieciocho (18) días calendario recomendando la aprobación de la addenda respectiva que modifica la duración de la obra de doscientos treinta y cuatro (234) días calendario a doscientos cincuenta y dos (252) días calendario debiendo culminar la obra el 10 de mayo de 2012;

Que, mediante Informe N° 375-2012-GRC/GRI-OC del 10 de mayo de 2012, el Jefe de la Oficina de Construcción de la Gerencia Regional de Infraestructura dio su conformidad a lo señalado en el Informe N° 123-2012-GRC/GRI/OC-VOMB;

Que, mediante Proveído S/N del 10 de mayo de 2012, consignado en el Informe N° 375-2012-GRC/GRI-OC y ratificado mediante Memorando N° 367-2012- GRI/GRC del 15 de mayo de 2012, el Gerente Regional de Infraestructura dio su conformidad a lo manifestado por la Oficina de Construcción;

Que, el artículo 201° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 184-2008-EF, en adelante el Reglamento de la Ley de Contrataciones, dispone que para que proceda una ampliación de plazo, el contratista, por intermedio de su residente, deberá anotar en el cuaderno de obra las circunstancias que a su criterio ameriten ampliación de plazo; dentro de los quince (15) días siguientes de concluido el hecho invocado y dentro del plazo vigente de ejecución de obra, el contratista solicitará y sustentará su solicitud de ampliación de plazo ante el inspector o supervisor, siempre que la demora afecte la ruta crítica del programa de ejecución de obra vigente y el plazo adicional resulte necesario para la culminación de la obra. En este caso, el inspector o supervisor emitirá un informe expresando su opinión sobre la solicitud de ampliación de plazo y lo remitirá a la Entidad, en un plazo no mayor de siete (07) días contados desde el día siguiente de presentada la solicitud y la Entidad emitirá resolución sobre dicha ampliación en un plazo máximo de diez (10) días contados desde el día siguiente de la recepción del referido informe;

Que, conforme lo establece el referido artículo 201° del Reglamento de la Ley de Contrataciones, la ampliación de plazo obligará al contratista a presentar al supervisor un calendario de avance de obra valorizado actualizado y la programación PERT-CPM correspondiente, considerando para ello sólo las partidas que se han visto afectadas y en armonía con la ampliación de plazo concedida, en un plazo que no excederá de diez (10) días contados a partir del día siguiente de la fecha de notificación al contratista de la Resolución que aprueba la ampliación de plazo;

Que, de conformidad con lo dispuesto en el penúltimo párrafo del artículo 41° de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Legislativo N° 1017, en adelante la Ley de Contrataciones, concordado con el artículo 200° del Reglamento de la Ley de Contrataciones, el Contratista podrá solicitar la ampliación del plazo pactado cuando se modifique la ruta crítica del programa de ejecución de obra vigente;

Que, en virtud de lo expuesto, resulta procedente amparar la solicitud de Ampliación de Plazo de Obra N° 04 por dieciocho (18) días calendario; sin reconocimiento de mayores gastos generales al existir renuncia expresa por parte del Contratista;

Que, el numeral 21 del Artículo Primero de la Resolución Ejecutiva Regional N° 200 del 29 de abril de 2009, modificada mediante Resolución Ejecutiva Regional N° 000055 del 13 de enero de 2011, señala que corresponde al Gerente General Regional aprobar las ampliaciones de plazo y las modificaciones del presupuesto analítico desagregado con o sin incremento del marco presupuestal de las obras y/o actividades que se originen en las Oficinas de cada Gerencia Regional;





Gobierno Regional
del Callao

200

De conformidad a las atribuciones delegadas en la Resolución Ejecutiva Regional N° 200 del 29 de abril del 2009, modificada mediante Resoluciones Ejecutiva Regional N° 000055, 000155 y 000169 de fechas 13 de enero de 2011, 23 de febrero de 2011 y 03 de marzo de 2011, respectivamente, y de acuerdo a lo dispuesto en el Texto Único Ordenado del Reglamento de Organización y Funciones del Gobierno Regional del Callao, aprobado por Ordenanza Regional N° 000028 de fecha 20 de diciembre de 2011; contando con la visación de la Gerencia Regional de Infraestructura y de la Gerencia de Asesoría Jurídica;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR el pedido de Ampliación de Plazo N° 04 por dieciocho (18) días calendario, solicitado por el Contratista **LICHTFIELD DEL PERU SAC** para llevar a cabo la Ejecución de la Obra "**CONSTRUCCION DE I.E. N° 5125 AA.HH. LAS CASUARINAS- VENTANILLA- CALLAO**", por tratarse de atrasos en el cumplimiento de sus prestaciones por causas atribuibles a la Entidad, sin reconocimiento de mayores gastos generales por existir renuncia notarial expresa del Contratista sobre el particular.

ARTÍCULO SEGUNDO.- DISPONER la suscripción de la Addenda N° 07 al Contrato N° 025-2011-REGIÓN CALLAO del 02 de agosto de 2011, precisando la modificación del plazo de la ejecución de la obra de doscientos treinta y cuatro (234) días calendario a doscientos cincuenta y dos (252) días calendario, quedando el plazo contractual establecido hasta el 10 de mayo de 2012.

ARTÍCULO TERCERO.- Disponer el inicio de deslinde de responsabilidades a las que hubiera lugar como consecuencia de la ampliación de plazo N° 04.

ARTÍCULO CUARTO.- Encargar a la Oficina de Trámite Documentario y Archivo Central, cumpla con notificar debidamente la presente Resolución.

REGISTRESE Y COMUNÍQUESE



GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Dr. MARCO ANTONIO PALOMINO PENA
Gerente General Regional

