



14 AGO. 2012

CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ  
Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

RESOLUCION JEFATURAL N° 1250-2012-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP

Callao,

14 AGO. 2012

**VISTOS:**

El Informe Nro. 243-2012-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP-alm de fecha 13 de Agosto del 2012, expedido por el área legal de la Jefatura del Proyecto Especial Ciudad Pachacútec y Proyecto Piloto Nuevo Pachacútec, y;

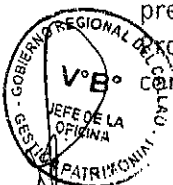
**CONSIDERANDO:**

Que, a través de la Ley Nro. 28703 de fecha 27 marzo 2006, se autoriza al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento que realice las acciones administrativas de reversión a favor del Estado de los lotes de terrenos del Proyecto Especial "Ciudad Pachacútec", donde sus beneficiarios no han cumplido con las estipulaciones contenidas en la Cláusula Sexta de sus respectivos contratos de adjudicación; asimismo, mediante Decreto Supremo Nro. 015-2006-VIVIENDA, se aprobó el Reglamento de la referida Ley;

Que, mediante Decreto Supremo N° 002-2007-VIVIENDA, se modificó el Reglamento de la Ley N° 28703, aprobado por Decreto Supremo N° 015-2006-VIVIENDA, estableciéndose que toda referencia al Proyecto Especial "Ciudad Pachacútec" se entenderá hecha a su titular el Gobierno Regional del Callao, y, con Ordenanza Regional N° 000016, de fecha 20, de junio del 2011, el Consejo Regional del Callao, encargó a la Gerencia de Administración, y, a la Oficina de Gestión Patrimonial, efectúe el Saneamiento Físico Legal de las áreas de los terrenos del Proyecto Especial Ciudad Pachacútec y Proyecto Piloto Nuevo Pachacútec; correspondiendo a esta Jefatura llevar cabo el procedimiento especial de Resolución de Contrato y/o reconocimiento de propiedad según corresponda;

Que, esta Jefatura emitió la Resolución de contrato de adjudicación de fecha 27 de setiembre de 1993, respecto de los lotes mencionados en el Anexo I, por haber incurrido en la cuarta causal de la cláusula sexta del contrato de adjudicación, la misma que concuerda con el literal e) del artículo 10, del Decreto Supremo N° 015-2006-VIVIENDA, al no haber fijado residencia o domicilio habitual en el predio adjudicado. En consecuencia, habiéndose notificado el contenido del acto que declara la Resolución de contrato, indicándose que podrían interponer Recurso Administrativo, en un plazo de 15 días hábiles a partir del día siguiente de la notificación, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 207.2 de la Ley N° 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General;

Que, la Jefatura de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo, informa que los administrados consignados en el Anexo I, no han impugnado la Resolución Jefatural que declara la Resolución de Contrato, cuya información se encuentra contenida en el Anexo I, que forma parte integrante de la presente resolución, por lo que en aplicación del artículo 212° de la Ley N° 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General, y, conforme lo establece el Artículo 13° del Reglamento, corresponde declarar su firmeza administrativa;



1250

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES  
COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO  
CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

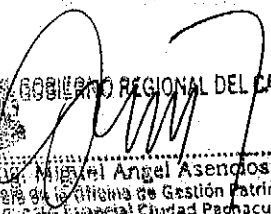
CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ DE LA O.  
Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

**SE RESUELVE:**

**PRIMERO.- DECLARAR FIRME**, las Resoluciones Jefaturales que declaran la Resolución de contrato de fecha 27 de Setiembre de 1993, respecto de los predios y propietarios, conforme a la información que contiene el Anexo I, que forma parte integrante de la presente Resolución.

**TERCERO.- NOTIFÍQUESE** con copia de la presente resolución, a los administrados, conforme a lo establecido por el Artículo 21.- de la Ley Nº 27444 – Ley de Procedimiento Administrativo General.

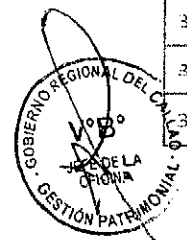
**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.**

GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO  
  
Miguel Angel Asencios Vega  
Jefe de la Oficina de Gestión Patrimonial  
Reserva Especial Ciudad Pachacutec y  
Reserva Especial Nuevo Pachacutec

Nº	PARTIDA	SECTOR	BARRIO	GRUPO	MZ.	LOTE	ADJUDICATARIOS	Nº RESOL. JEFATURAL	FECHA DE LA OFICINA DE TRÁMITE DOCUMENTARIO (SIN SIGNACIÓN)	
1	PO1031798	J	XX	4	L	15	ZULOAGA VERAU JAIME ALFREDO			
2	PO1030498	G	XV	5	B	26	VALDIVIEZO RODRIGUEZ GREGORIA LUISA	714-2012	081-2012	
3	PO1029078	G	XIV	1	H	22	MENACHO OSORIO GERARDO	713-2012	081-2012	
4	PO1030225	G	XV	4	C	7	SEDANO QUISPE HAYDEE BEATRIZ	752-2012	081-2012	
5	PO1024492	E	X	3	B	23	GARCIA ESPINOZA MAXIMILIANO	749-2012	081-2012	
6	PO1028993	G	XIV	1	B	21	GONZALES CHAVEZ MIGUEL	751-2012	081-2012	
7	PO1026364	F	XII	1	J	15	FLORES DE LA CRUZ SANTA EULALIA DAMIANA	768-2012	081-2012	
8	PO1030187	G	XV	3	M	7	HUAMANCHUMO MAZA ROSA LUCIA	814-2012	080-2012	
9	PO1030129	G	XV	3	G	13	RODRIGUEZ PAÑARANDA ROSA	SIMON CASTILLO OSCAR ARTURO	788-2012	081-2012
10	PO1026189	F	XII	1	B	3	JURADO PARIASCA ANA MARIA	786-2012	081-2012	
11	PO1064738	E	XI	3A	H	20	TINCO QUINTO LUIS GERARDO	783-2012	081-2012	
12	PO1064967	F	XIII	4	L	5	SUAREZ FERNANDEZ LUZMILA	836-2012	080-2012	
13	PO1028665	F	XIII	4	I	10	MURGA HONORIO JUAN MANUEL	833-2012	080-2012	
14	PO1028283	F	XIII	3	A	9	VENTURO CONDORI MONICA	JESUS SERRANO JACINTO HONORATO	832-2012	080-2012
15	PO1028695	F	XIII	4	J	9	ROSELL MEDINA VIRGILIO ORLANDO	835-2012	080-2012	
16	PO1027445	F	XII	6	H	1	SANCHEZ DE SOTOMAYOR ANGELICA GLADY	SOTOMAYOR IZARRA GODOFREDO	831-2012	080-2012
17	PO1030292	G	XV	4	G	13	MARIÑO DE VALVERDE MARIA ELISA	VALVERDE YZAGUIRRE PEDRO	830-2012	080-2012
18	PO1025309	E	XI	1	N	13	MENDOZA VIVANCO CIRILO ALBINO	821-2012	080-2012	
19	PO1025092	E	XI	1	C	13	HUAMAN SIGUAS MAGALI AURORA	ZAMBRANO FERRUA ADELMO WILFREDO	855-2012	080-2012
20	PO1025743	E	XI	3B	A	9	VILLANUEVA SAMAR LUCINDA GLICERIA	745-2012	081-2012	
21	PO1024631	E	X	4	D	4	MOTTA GOMEZ ANITA MILAGROS CECILIA	CASTRO VICENTE ANGEL RAFAEL	740-2012	081-2012
22	PO1029852	G	XV	2	H	30	CHARQUI CRUZ ROSA JULIA	746-2012	081-2012	
23	PO1027034	F	XII	4	N	4	BERRIO CHAVEZ VICTOR HUGO	838-2012	080-2012	
24	PO1026924	F	XII	4	I	12	MONTEZ PEREZ LUZ ELENA	CORDERO AYALA JAIME REYNALDO	840-2012	080-2012
25	PO1026991	F	XII	4	N	1	NARVAEZ MENDOZA MARISOL EUFEMIA	ALARCON COAGUILA OSCAR WALTER	844-2012	080-2012
26	PO1029839	G	XV	2	H	17	CASTILLO QUINTO NELLY ROSENDA	811-2012	080-2012	
27	PO1028990	G	XIV	1	B	18	GOMEZ QUINTANA ERNESTO	812-2012	080-2012	
28	PO1025325	E	XI	1	O	4	ZAVALETA ARAUJO VIRGINIA	820-2012	081-2012	
29	PO1027535	F	XII	6	N	15	OCSAS PERDOMO MANUEL ENRIQUE	798-2012	081-2012	
30	PO1025096	E	XI	1	C	16	MEDINA PONGO JUAN LUIS	MARTICORENA DEGREGORI MARIA ISABEL	799-2012	081-2012
31	PO1024755	E	X	4	A	40	DIAZ ENCINAS AIDA ISIDORA	804-2012	081-2012	
32	PO1031610	D	IX	2	J	14	SERRANO BAEZ REYNA DIONISIA	920-2012	082-2012	
33	PO1031599	D	IX	3	J	3	ORDOÑEZ AGUILAR ALEXIS VLADIMIR	919-2012	082-2012	
34	PO1031583	D	IX	3	I	6	BLANCO IGREDA AZUCENA	921-2012	082-2012	
35	PO1031578	D	IX	3	I	1	AGÜERO LEON CELIA YOLANDA	930-2012	082-2012	
36	PO1027095	F	XII	5	C	11	CUBAS FERNANDEZ DAMASTOR	694-2012	082-2012	

CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ  
 Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo  
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

2012

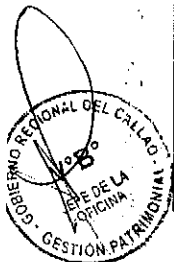


## ANEXO I

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ  
Jefe de la Oficina de Transparencia y Acceso a la Información  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

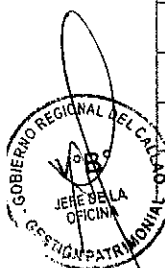
Nº	PARTIDA	SECTOR	BARRIO	GRUPO	MZ.	LOTE	ADJUDICATARIOS		Nº RESOL. JEFATURAL	INF. DE LA OFICINA DE TRAMITE DOCUMENTARIO (SIN IMPUGNACIÓN)
				5	F	2	CABRERA ARIAS MARIA ANTONIA		698-2012	082-2012
38	P01026128	E	XI	4	O	20	NIETO ALPAS AMELIA	MAYTA CHAMORRO DOMINGO	674-2012	082-2012
39	P01028578	F	XIII	4	D	7	COLLAHUA PALOMINO HAYDEE ELENA		449-2012	082-2012
40	P01024604	E	X	3	E	39	CAMARENA LAYNES ADELA NATIVIDAD		296-2012	082-2012
41	P01024109	E	X	1	J	16	COLLADO MALDONADO SILVIA	LOZANO GUEVARA JOSE FELIX	938-2012	082-2012
42	P01026872	F	XII	4	E	13	MORENO LUNA LUIS ALEXANDER		950-2012	082-2012
43	P01028300	F	XIII	3	B	9	PAPUICO FUENTES LUISA	HOSPINA MARIN JESUS MAX	951-2012	082-2012
44	P01027505	F	XII	6	M	5	GUZMAN SANCHEZ ALICIA VICTORIA		955-2012	082-2012
45	P01025602	E	XI	3A	B	3	ATAPOMA TRUJILLO ALCIDES		689-2012	082-2012
46	P01026621	F	XII	3	C	4	ZARATE GAMARRA RAUL		480-2012	082-2012
47	P01029705	G	XV	2	A	1	HUAMANI ALDORADIN TOMAS DANTE		570-2012	082-2012
48	P01027543	F	XII	6	N	23	JOYA DE PAUCA JUANA ZENAIDA	PAUCA GUTIERREZ ROLANDO FROILAN	403-2012	082-2012
49	P01028253	F	XIII	2	L	4	AZNARAN NARVA MARIA NATALJA		452-2012	082-2012
50	P01027087	F	XII	5	C	3	RAMOS HERNANDEZ MARIA ELENA		226-2012	082-2012
51	P01028006	F	XIII	1	H	21	LIZARRAGA BLAS JUANA ANGELITA		1061-2011	082-2012
52	P01028007	F	XIII	1	H	22	LIZARRAGA BLAS LUZ EDITH		1095-2011	082-2012
53	P01031656	J	XX	4	D	8	SEVILLA GELDRES ALINA EDNA	SILVA CANALES LUIS AUGUSTO	918-2012	082-2012
54	P01073317	G	XV	4	A	15	BLONDET PAZ ALFREDO ALEJANDRO		806-2012	081-2012
55	P01025760	E	XI	3B	B	8	MEDINA ORTEGA ROBERTO EUGENIO	RAMIREZ OBREGON LUZ AMELIA	803-2012	081-2012
56	P01028962	G	XIV	1	A	7	FLORES MAGIÑA MAXIMO RUBEN		802-2012	081-2012
57	P01031814	J	XX	4	M	11	TEMOCHE PAIVA OSCAR EMILIO		801-2012	081-2012
58	P01024800	E	X	4	B	35	RAMIREZ ROMERO MELECIO		790-2012	081-2012
59	P01024583	E	X	3	E	18	IRIBARREN CHAMORRO GLICERIA VICTORIA	SALAS MALDONADO ALBERTO CLEMENTE	711-2012	081-2012
60	P01025340	E	XI	1	O	19	ROQUE MIRANDA RICARDO		774-2012	081-2012
61	P01024984	E	X	4	J	11	CORDOVA CORDOVA WUALTHER TONI		792-2012	081-2012
62	P01029287	G	XIV	2	A	7	ACHA ZEVALLOS MARCO ANTONIO		797-2012	081-2012
63	P01024730	E	X	4	A	15	BAZALAR CASTILLO GERARDO JUAN		817-2012	081-2012
64	P01029208	G	XIV	1	P	4	SILVA ESTANISLAO ARMANDO		793-2012	081-2012
65	P01024729	E	X	4	A	14	BARRIENTOS JIMENEZ ELSA		791-2012	081-2012
66	P01025737	E	XI	3B	A	3	BOBADILLA DIAZ RICARDO MANUEL		765-2012	081-2012
67	P01029615	G	XV	1	H	17	TAMAYO PAREDES CARLOS EDGAR		735-2012	081-2012
68	P01026126	E	XI	4	O	18	MARTINEZ NALVARTE JULIO		730-2012	081-2012
69	P01030020	G	XV	2	Ñ	17	RAMOS PIZARRO ESNA JESUS	CARRERA LOZA RUBEN ALBERTO	725-2012	081-2012
70	P01029918	G	XV	2	L	16	LUJERIO CASTILLO EPIMACO GUADALUPE		747-2012	081-2012
71	P01026171	F	XIII	1	A	6	MERINO SANCHEZ CESAR		750-2012	081-2012
72	P01024791	E	X	4	B	26	TORRES CORTEZ NADEZHOA FILOMENA		775-2012	081-2012



## ANEXO I

DETERMINAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE SE ENCUENTRA EN EL ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Nº	PARTIDA	SECTOR	BARRIO	GRUPO	MZ.	LOTE	ADJUDICATARIOS	Nº RESOL. JEFATURA	INF. DE LA OFICINA DE TRAMITE DOCUMENTARIO
73	P01025060	E	XI	1	A	34	ADARMES GAMARRA REYNA ELENA	779-2012	081-2012
74	P01030266	G	XV	4	F	14	VARGAS MURGA IRMA	779-2012	081-2012
75	P01024539	E	X	3	C	27	VIZARRETA LOZADA DE PRADA	780-2012	081-2012
76	P01029813	G	XV	2	G	18	SANTIESTEBAN LLAUCE MANUEL	789-2012	081-2012
77	P01024530	E	X	3	C	18	SILVA TASAYCO CARMEN EDITH	753-2012	081-2012
78	P01027337	F	XII	6	A	16	JUAREZ PUITALLA LINA PASCUALA	761-2012	081-2012
79	P01025959	E	XI	4	A	6	HUERTAS GUTIERREZ RICARDO ARTURO	766-2012	081-2012
80	P01024855	E	X	4	D	28	RAMIREZ CHUMPITAZ KETTY	717-2012	081-2012
81	P01064476	E	XI	1	D	29	SERNA SAAVEDRA AURA CATALINA	862-2012	080-2012
82	P01028344	F	XIII	3	F	3	TANTALEAN RODRIGUEZ IRMA VIOLETA	876-2012	080-2012
83	P01071833	G	XIV	1	I	35	RIVERA TRIGOSO JOSE ADELFO	859-2012	080-2012
84	P01028691	F	XIII	4	J	5	ROJAS VISALOT JOSE RODRIGO	872-2012	080-2012
85	P01026981	F	XII	4	M	11	MUÑOZ AREVALO M.I.	873-2012	080-2012
86	P01027825	F	XII	7	O	13	INFUENTE OBREGON WALTER MARIO	871-2012	080-2012
87	P01030208	G	XV	4	B	6	ESPINOZA GAMARRA PEDRO	731-2012	081-2012
88	P01024960	E	X	4	I	4	PALACIOS BARRAZA RAFAEL FAUSTINO	743-2012	081-2012
89	P01027325	F	XII	6	A	4	ROMERO PAJUELO MARILU	736-2012	081-2012
90	P01029618	G	XV	1	H	20	REATEGUI NOLORBE MADELEINE	734-2012	081-2012
91	P01024959	E	X	4	I	3	OCHOA OBA NESTOR RAUL	718-2012	081-2012
92	P01031231	D	IX	2	A	4	RIOJAS DE VALDERA CELIA	897-2012	080-2012
93	P01027416	F	XII	6	F	11	FUENTES DE PUJAS AURORA GRACIELA	887-2012	080-2012
94	P01027405	F	XII	6	E	19	ORTIZ MIRANDA ENRIQUE RICARDO	888-2012	080-2012
95	P01031633	J	XX	4	B	7	CLORINDA CAMPOS CUEVA	877-2012	080-2012
96	P01031645	J	XX	4	C	11	HUAMÁN TENA EDEN	878-2012	080-2012
97	P01027458	F	XII	6	H	14	QUISPE CONDOR ANDREY MARGARITA	904-2012	080-2012
98	P01027212	F	XII	5	I	11	CHOQUE GAMARRA JUAN	905-2012	080-2012
99	P01031684	J	XX	4	E	18	BALAREZO PEJERREY MARIA AUGUSTA	914-2012	080-2012
100	P01027400	F	XII	6	E	14	ORELLANA CUADROS CESAR	896-2012	080-2012
101	P01065261	F	XII	4	P	2	GARCIA RUIZ ROSARIO JACKELINE	903-2012	080-2012
102	P01027654	F	XII	7	E	1	ZAPATA BENITES ROSA ELENA	858-2012	080-2012
103	P01025219	E	XI	1	H	31	DIAZ ZEVALLOS VICTOR	857-2012	080-2012
104	P01078953	E	X	4	K	21	BARTOLO GOTARATE MANUEL	856-2012	080-2012
105	P01065230	F	XII	4	E	14	GARCIA LOPEZ PEDRO JOSE	845-2012	080-2012
106	P01027826	F	XII	7	O	14	POLO FERNANDEZ ALEJANDRO	869-2012	080-2012
107	P01027622	F	XII	7	C	19	BENITES ROCA MARIA INMACULADA CELINA	868-2012	080-2012
108	P01068505	J	XX	4	B	11	ZAMBRANO PAREJA LEONOR TEOFILA	879-2012	080-2012



CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ  
Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Nº	PARTIDA	SECTOR	BARRIO	GRUPO	MZ.	LOTE	ADJUDICATARIOS		Nº RESOL. JEFATURAL	INF. DE LA OFICINA DE TRAMITE DOCUMENTARIO (SIN IMPUGNACIÓN)
				3	I	15	IZQUIERDO ROJAS JULIO		880-2012	080-2012
110	P01031230	D	IX	2	A	3	INGA DE PAUCAR TERESA	PAUCAR CCACCAYCUCHO VICTOR CASIMIRO	884-2012	080-2012
111	P01025147	E	XI	1	E	20	LLACSAHUANGA RIVERA MARIA ASUNCION		865-2012	080-2012
112	P01025184	E	XI	1	G	8	MORI MONTOYA NICANOR		867-2012	080-2012
113	P01024839	E	X	4	D	12	GUFRAO CALDERON MARCELINA ESTHER	PAITAN LAVADO ESTEBAN	682-2012	082-2012
114	P01024841	E	X	4	D	14	CACERES AGUILAR JUAN PABLO		680-2012	082-2012
115	P01028387	F	XIII	3	F	27	OSORIO ALARCON LUIS AGUSTIN		666-2012	082-2012
116	P01030253	G	XV	4	F	1	FERNANDEZ MAZGO ROSA AMELIA	AÑUNCA YUTCA MAURICIO	658-2012	082-2012
117	P01028008	F	XIII	1	H	23	LIZARRAGA PALACIOS CARITO YSABEL		656-2012	082-2012
118	P01025149	E	XI	1	E	22	JUNCO LUNA DAVID ORLANDO	RODRIGUEZ DE JUNCO MARIA JULIANA	937-2012	082-2012
119	P01025017	E	X	4	L	7	ORRILLO LEDESMA WINSTON		853-2012	080-2012
120	P01025009	E	X	4	K	9	VALVERDE SALINAS ELIZABETH		854-2012	080-2012
121	P01030135	G	XV	3	I	2	ESPINOZA HUAMAN ROSALINDA		703-2012	082-2012
122	P01024501	E	X	3	B	32	ARONI AGUAYO PATRICIA CARMEN	MORENO MENDEZ CARLOS ALBERTO	980-2012	082-2012
123	P01024799	E	X	4	B	34	GIRALDO AGUILA MARIA TERESA	ORDOÑEZ SOLIS HUGO GERMAN	701-2012	082-2012
124	P01031942	J	XX	4	W	2	PAZOS DE POMA MARIA VICTORIA	POMA CASTILLO LUIS HUMBERTO	692-2012	082-2012

