



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

31 OCT. 2012

CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRU  
Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

RESOLUCION JEFATURAL Nº 1624 -2012-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP -

Callao,

31 OCT. 2012

**VISTOS:**

El Informe Nro. 01-2012-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP-oamm de fecha 30 de octubre del 2012, expedido por el área legal de la Jefatura del Proyecto Especial Ciudad Pachacutec y Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a través de la Ley Nro. 28703 De fecha 27 marzo 2006, se autoriza al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento que realice las acciones administrativas de reversión a favor del Estado de los lotes de terrenos del Proyecto Especial "Ciudad Pachacútec", donde sus beneficiarios no han cumplido con las estipulaciones contenidas en la Cláusula Sexta de sus respectivos contratos de adjudicación; asimismo, mediante Decreto Supremo Nro. 015-2006-VIVIENDA, se aprobó el Reglamento de la referida Ley;

Que, mediante Decreto Supremo Nº 002-2007-VIVIENDA, se modificó el Reglamento de la Ley Nº 28703, aprobado por Decreto Supremo Nº 015-2006-VIVIENDA, estableciéndose que toda referencia al Proyecto Especial "Ciudad Pachacútec" se entenderá hecha a su titular el Gobierno Regional del Callao, y, con Ordenanza Regional Nº 000016, de fecha 20, de junio del 2011, el Consejo Regional del Callao, encargó a la Gerencia de Administración, y, a la Oficina de Gestión Patrimonial, efectúe el Saneamiento Físico Legal de las áreas de los terrenos del Proyecto Especial Ciudad Pachacútec y Proyecto Piloto Nuevo Pachacútec; correspondiendo a esta Jefatura llevar cabo el procedimiento especial de Resolución de Contrato y/o reconocimiento de propiedad según corresponda;

Que, esta Jefatura emitió la Resolución de contrato de adjudicación de fecha 27 de setiembre de 1993, respecto de los lotes mencionados en el Anexo I, por haber incurrido en la cuarta causal de la cláusula sexta del contrato de adjudicación, la misma que concuerda con el literal e) del artículo 10, del Decreto Supremo Nº 015-2006-VIVIENDA, al no haber fijado residencia o domicilio habitual en el predio adjudicado. En consecuencia, habiéndose notificado el contenido del acto que declara la Resolución de contrato, indicándose que podrían interponer Recurso Administrativo, en un plazo de 15 días hábiles a partir del día siguiente de la notificación, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 207.2 de la Ley Nº 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General;

Que, la Jefatura de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo, informa que los administrados consignados en el Anexo I, no han impugnado la Resolución Jefatural que declara la Resolución de Contrato, cuya información se encuentra contenida en el Anexo I, que forma parte integrante de la presente resolución, por lo que en aplicación del artículo 212º de la Ley Nº 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General, y, conforme lo establece el Artículo 13º del Reglamento, corresponde declarar su firmeza administrativa;



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES  
COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO  
CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

1624

SE RESUELVE:

**PRIMERO.- DECLARAR FIRME**, las Resoluciones Jefaturales que declaran la Resolución de contrato de  
**CRISTIAN EDUARDO HERNANDEZ DE SACRUZ** 293, respecto de los predios y propietarios, conforme a la información  
Jefe de la Oficina de Inventario, Depuración y Archivo, que forma parte integrante de la presente Resolución.  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

**TERCERO.- NOTIFIQUESE** con copia de la presente resolución, a los administrados, conforme a lo  
establecido por el Artículo 21.- de la Ley Nº 27444 – Ley de Procedimiento Administrativo General.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE**



GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Abog. Miguel Angel Asencios Vega  
Jefe de la Oficina de Gestión Patrimonial  
Proyecto Especial Ciudad Patrimonial y  
Proyecto Piloto Nueva Municipalidad

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Nº	PARTIDA	MZ.	LOYE	BARRIO	GRUPO	SECTOR	ADJUDICATARIOS	Nº RESOL. JEFATURAL	INF. DE LA OFICINA DE TRAMITE DOCUMENTARIO (SIN)
1	P01029751	D	13	XV	2	G	JESUS ANDRES ESPINOZA ARIAS		
2	P01024029	E	5	X	1	E	GUILLERMO COSINGA CERRUTTI	1358-2012	107-2012
3	P01025011	L	1	X	4	E	MARIA HAYDEE CUADROS SANCHEZ	1360-2012	107-2012
4	P01029262	S	21	XIV	1	G	ALFREDO WALTER VELA CLAUSEN	1230-2012	107-2012
5	P01027905	O	1	XII	4	F	EDWIN MARTIN FALCONI MUNIVE	1265-2012	107-2012
6	P01029339	C	15	XIV	2	G	ENRIQUE ABSALON CHAVEZ ROJAS	1234-2012	107-2012
7	P01030282	G	3	XV	4	G	WALTER LINARES HILARES	1338-2012	107-2012
8	P01026816	N	13	XII	3	F	MARCOS OVALLE CARDENAS	1343-2012	107-2012
9	P01029468	J	8	XIV	2	G	JOSE ANDRES CAMARGO GUEVARA	1223-2012	107-2012
10	P01026458	D	19	XII	2	F	NILDA VELASQUEZ QUICHEZ	1345-2012	107-2012
11	P1024480	B	11	X	3	E	DORIA SONIA CASTILLO GARCIA	1229-2012	107-2012
12	P1071845	J	28	XIV	1	G	HECTOR ELIAS PAIVA ARNAO	1240-2012	107-2012
13	P01031708	G	7	XX	4	J	ROSARIO GUTIERREZ OYARZUN	1235-2012	107-2012
14	P01026629	C	12	XII	3	F	DARMIS BARRERA SAAVEDRA	1384-2012	107-2012
15	P01031393	I	12	IX	2	D	GREGORIO CHAVEZ RAMOS	1330-2012	107-2012
16	P01024088	I	8	X	1	E	ELISEO JOSE SIFUENTES RUIZ	1382-2012	107-2012
17	P01024775	B	10	X	4	E	ZENAIDA GLADYS CAJO DE LA CRUZ	1380-2012	107-2012
18	P01028715	J	29	XIII	4	F	YURI CAYETANO VARGAS TERRAZAS	1246-2012	107-2012
19	P01064847	B	15	XIII	3	F	PEDRO PABLO PAIRAZAMAN TORRES	1333-2012	107-2012
20	P01031448	B	5	IX	3	D	CARMEN GIOVANNA REYES SANCHEZ	1190-2012	106-2012
21	P01024320	I	13	X	2	E	MIVEL OLGA YANEZ ARENAZA	1193-2012	106-2012
22	P01064952	G	36	XIII	4	F	BERTA GUADALUPE HOSTIA MUAMAN	1217-2012	106-2012
23	P01064641	K1	5A	XIII	1	F	MANUEL ALBERTO CONTRERAS MORI	1165-2012	106-2012
24	P01025738	A	4	XI	38	E	JORGE PEDRO ESPINOZA LERZUNDI	1162-2012	106-2012
25	P01029348	D	8	XIV	2	G	HERMETANIO CONDORCUYA UTANE	1219-2012	106-2012
26	P01030614	G	7	XV	5	G	ELVIA JUDITH FALCON HUAMANI	1194-2012	106-2012
27	P01071827	H	24	XIV	1	G	JUANA MARTINA MENDOZA GARCIA	1218-2012	106-2012
28	P01029158	L	8	XIV	1	G	HILDA ISABEL VALDIVIA VILLANUEVA	1201-2012	106-2012
29	P01064964	L	2	XIII	4	F	MARTINA ISMENA CASTILLO FLORES	1197-2012	106-2012
30	P01024413	N	6	X	2	E	JULIA DORA PALOMINO DEL PINO	1150-2012	106-2012
31	P01024351	J	29	X	2	E	MANUEL GIL DAVILA	1151-2012	106-2012
32	P01031713	G	12	XX	4	J	DIOMEDES JAIME MARCO SANCHEZ DEXTRE	1204-2012	106-2012
33	P01030279	F	27	XV	4	G	L.PARDAVE RENGIFO	1211-2012	106-2012
34	P01026905	H	13	XII	4	F	LUIS HERNAN HERNANDEZ CASTILLO	1155-2012	106-2012
35	P01078892	D	29	X	3	E	FERNANDO DODIN AMORETTI SANCHEZ	1158-2012	106-2012
36	P01028345	E	4	F	3	XIII	ELENA ABIGAIL CRIADO SAYAN	1153-2012	106-2012
37	P01064968	L	6	XIII	4	F	DORA MARIA TARAZONA HUERTA	1212-2012	106-2012

CRISTIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ  
Jefe de la Oficina de Tramite Documentario y Archiv  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO



**CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRAN EN EL ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO**

					GRUPO	SECTOR	ADJUDICATARIOS		Nº RESOL. JEFATURAL	INF. DE LA OFICINA DE TRAMITE DOCUMENTARIO (SIN IMPUGNACIÓN)
38	PO1030524	D	8	XV	5	G	JUAN ELIO SIUCHONG BARACCO		1215-2012	106-2012
39	PO1029417	D	9	XIV	2	XIV	LAMBERTO GUIDO ESQUIVEL SOTILLO	LIDIA ANGELICA ZUÑIGA ACEVEDO	1216-2012	106-2012
40	PO1031011	D	9	XVI	1B	H	JOSE CLEMENTE MENDOZA SUYO		1169-2012	106-2012
41	PO1031261	B	10	IX	2	D	BEATRIZ MARITZA CASTRO ALVAREZ		855-2011	105-2012
42	PO1031680	E	14	XX	4	J	BETTY LUTGARDA YATACO SANCHEZ		1371-2011	105-2012

CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ  
 Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo  
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

