



Gobierno Regional  
del Callao

## **RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL** **N° 068-2012-Gobierno Regional del Callao-GRI.**

Callao, 24 AGO. 2012  
VISTOS:

La Resolución Gerencial General Regional N° 1308-2011-Gobierno Regional del Callao-GGR, de fecha 13 de Octubre del 2011; el Contrato N° 011-2012-Gobierno Regional del Callao, de fecha 12 de Enero del 2012; el Acta de Entrega de Terreno, de fecha 27 de Enero del 2012; el Acta de Recepción de Obra, de fecha 18 de Mayo del 2012; la Carta N° 036-GL-COPCIM S.A.C.-2012, de fecha 07 de Junio del 2012, emitido por el Contratista; el Informe N° 282-2012-GRC/GA-CONTA, de fecha 15 de Junio del 2012, emitido por la Oficina de Contabilidad de la Gerencia de Administración; la Carta N° 727-2012-GRC-GRI, de fecha 13 de Julio del 2012; la Carta N° 045-GL-COPCIM S.A.C.-2012 de fecha 18 de Julio del 2012, emitido por el Contratista; el Informe N° 273-2012-GRC/GRI/OC-JACF, de fecha 22 de Agosto del 2012, emitida por el Coordinador y Responsable de la Liquidación de Obras; el Proveído de fecha 22 de Agosto del 2012, emitido por la Oficina de Construcción; el Informe N° 088-2012-GRC-GRI-ANP., de fecha 23 de Agosto del 2012, emitido por el Abogado de la Gerencia Regional de Infraestructura, y;

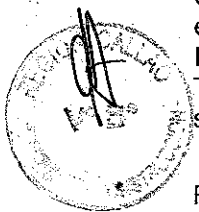
### **CONSIDERANDO:**

Que, mediante Resolución Gerencial General Regional N° 1308-2011-Gobierno Regional del Callao-GGR, de fecha 13 de Octubre del 2011, Se Aprobó el Expediente Técnico para la Ejecución y Contratación de la Obra Pública "MEJORAMIENTO E IMPLEMENTACIÓN DEL CAMPO DE BEISBOL EN LA VILLA DEPORTIVA YAHUARHUACA-CALLAO", por el Valor Referencial total de **SI.757.690.59 (SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA CON 59/100 NUEVOS SOLES)**, incluido el IGV del 18%, de conformidad con lo dispuesto en la Ley N° 29666, Ley que restituye la tasa del impuesto establecida por el Artículo 17° del TUO de la Ley del Impuesto General a las Ventas e Impuesto al Consumo, con precios al mes de Mayo del 2011, y con un plazo de ejecución de Treinta (30) días calendario, bajos el sistema a Suma Alzada, a convocarse por proceso de selección de Adjudicación Directa Selectiva.

Que, como resultado de la Adjudicación Directa Selectiva N° 0110-2011-Región Callao, con fecha 12 de Enero del 2012 la Entidad y el Contratista CONSORCIO CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS CIEZA Y MURRUGARRA S.A.C.- LATINO PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.C., suscribieron el Contrato N° 011-2012-Gobierno Regional del Callao, con el objeto de llevar a cabo la Ejecución de la Obra Pública "Mejoramiento e Implementación del Campo de Béisbol en la Villa Deportiva Yahuar Huaca - Callao", por la suma de **SI. 757,690.59 (SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA CON 59/100 NUEVOS SOLES)**, incluido el IGV, con precios al mes Mayo del 2011, bajo el sistema de Suma Alzada, con un plazo de ejecución de Treinta (30) días calendarios.

Que, mediante Acta de Entrega de Terreno, de fecha 27 de Enero del 2012, la Entidad representado por el Ing. Manuel Torrejón Vargas como Inspector de Obra, el Sr. Miguel Daniel Lanfranco Jefe de la Oficina de Administración de la Villa Deportiva Regional y el Contratista representado por el Ing. Gerardo Cieza Vega como Representante Legal, se reunieron en el lugar donde se ejecutó la Obra, y después del recorrido por el terreno, constataron que no existía observación alguna sobre la libre disponibilidad, por lo que se hizo entrega del terreno al Contratista sin observación alguna.

Que, mediante Asiento N° 01 de Cuaderno de Obra de fecha 28 de Enero del 2012, el Residente de Obra indico la realización de los trabajos iniciales de la ejecución de la obra "Mejoramiento e Implementación del Campo de Béisbol en la Villa Deportiva Yahuar Huaca - Callao"; el mismo que fue confirmado con el Asiento N° 02 del Inspector de Obra, Ing. Manuel Torrejón Vargas, al indicar que aprueba la movilización de equipos y herramientas para





dar inicio a la Obra, así mismo aprobó el Cambio de Residente de Obra, solicitado por el Contratista con la Carta 016-COPCIM S.A.C.-2012. Se deja establecido que el Contratista no solicitó Adelanto Directo ni Adelanto de materiales, por lo tanto de acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 184° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, corresponde fijar como último evento la Entrega del Terreno por la Entidad, estableciendo como fecha de **inicio del plazo contractual el 28 de Enero del 2012 y como fin del plazo contractual el 26 de Febrero del 2012.**

Que, mediante Resolución Gerencial General Regional N° 325-2012-Gobierno Regional del Callao-GGR, de fecha 02 de Marzo del 2012, Se Aprobó el pedido de la **Ampliación de Plazo N° 01 por diecisiete (17) días calendario** del Contrato N° 011-2012-Gobierno Regional del Callao de fecha 12 de Enero del 2012, computados desde el 08 de Febrero del 2012 hasta el 25 de Febrero del 2012, solicitado por el Contratista, para llevar a cabo la Obra Pública "Mejoramiento e Implementación del Campo de Béisbol en la Villa Deportiva Yahuar Huaca - Callao", por tratarse de atrasos y/o paralizaciones por causas no atribuibles al Contratista, sin reconocimiento de mayores gastos generales, por existir renuncia notarial expresa del Contratista, disponiéndose así mismo la suscripción de la Addenda N° 01. De igual modo se ha precisado la modificación del plazo de la ejecución de la obra de Treinta (30) días calendario a Cuarenta y Siete (47) días calendario, quedando establecido el **plazo contractual hasta el 14 de Marzo del 2012.**

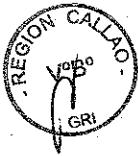
Que, mediante Resolución Gerencial General Regional N° 436-2012-Gobierno Regional del Callao-GGR, de fecha 28 de Marzo del 2012, Se Aprobó el pedido de la **Ampliación de Plazo N° 02 por doce (12) días calendario** del Contrato N° 0011-2012-Gobierno Regional del Callao, de fecha 12 de Enero del 2012, solicitado por el Contratista, para llevar a cabo la Obra Pública "Mejoramiento e Implementación del Campo de Béisbol en la Villa Deportiva Yahuar Huaca - Callao", por tratarse de atrasos y/o paralizaciones por causas no atribuibles al Contratista, sin reconocimiento de mayores gastos generales por existir renuncia notarial expresa del Contratista, disponiéndose así mismo la suscripción de la Addenda N° 02, precisándose la modificación del plazo de la ejecución de la obra de Cuarenta y Siete (47) días calendario a Cincuenta y Nueve (59) días calendario, quedando establecido el **plazo contractual hasta el 26 de Marzo del 2012.**

Que, mediante Asiento N° 69 del Cuaderno de Obra de fecha 26 de Marzo del 2012, el Residente de Obra comunicó al Supervisor, los últimos trabajos realizados para la culminación de la obra, solicitando se nombre el Comité de Recepción de la Obra, y mediante Carta 02-03-2012, de fecha 28 de Marzo del 2012, el Contratista comunicó a la Entidad la culminación de la Obra y solicitó realizar la inspección técnica para proceder a la recepción de obra; pedido que fue ratificado por el Inspector de Obra mediante Asiento N° 70 de fecha 26 de Marzo del 2012, manifestando que ha verificado la culminación de los trabajos de la Obra.

Que, mediante Memorandum N° 180-2012-GRC/GRI-OC, de fecha 03 de Abril del 2012, el Jefe de la Oficina de Construcción, procedió a designar a los miembros del Comité de Recepción de Obra a la Arq. Mancy Milagros Suito Meza (Presidenta), al Ing. Víctor Malmaceda Borgoño y Rafael Miranda Bueno (Miembros), Ing. Wilfredo Inciso Morales (Coordinador) y al Ing. Manuel Torrejón Vargas (Inspector).

Que, mediante Informe N° 098-2012-GRC/GRI/OC-WFIM, de fecha 12 de Abril del 2012, emitido por el Coordinador de Obra, en mérito al Informe N° 033-2012-GRC/GRI/OC-MTV, de fecha 04 de Abril del 2012, se efectuó el trámite de Valorización Única de la Obra "Mejoramiento e Implementación del Campo de Béisbol en la Villa Deportiva Yahuar Huaca - Callao", correspondiente al mes de Marzo del 2012, por la suma total a Pagar de S/. 757,690.59 (Setecientos Cincuenta y Siete Mil Seiscientos Noventa con 59/100 Nuevos Soles), incluido el IGV.

Que, mediante Acta de Constatación Física de Obra, de fecha 24 de Abril del 2012, los miembros de la Comisión de Recepción de Obra designados, previo recorrido y verificación de los trabajos ejecutados de la Obra "Mejoramiento e Implementación del Campo de Béisbol en la Villa Deportiva Yahuar Huaca - Callao", encontraron observaciones en las especialidades de Arquitectura, Estructuras, Instalaciones Sanitarias e Instalaciones Electricas, las mismas que fueron consignadas en la citada acta, disponiendo que estas sean levantadas por el Contratista, de acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 210° del Reglamento de la Ley de





Archivador N° 02 Expediente Técnico Fedateado; Archivador N° 03 Expediente Técnico Fedateado y Cuaderno de Obra Original.

Que, mediante Informe N° 435-2012-GRC/GA-TESO, de fecha 02 de Julio del 2012, la Oficina de Tesorería remitió la Relación de Cartas Fianzas en Custodia al 28-06-2012, dentro de las cuales figura en el ítem 2 la Carta Fianza N° 0739-2012/FG, emitida por FOGAPI, por la suma de S/. 75,769.06, por concepto de Fiel Cumplimiento del Contrato N° 011-2012-Gobierno Regional del Callao, de fecha 12 de Enero del 2012, presentado por el Contratista CONSORCIO COPCIM - LATINO PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.C., teniendo como fecha de vencimiento de dicha garantía el 28 de Junio del 2012.

Que, mediante Carta N° 727-2012-GRC-GRI, de fecha 13 de Julio de 2012, la Entidad requirió al Contratista CONSORCIO CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS CIEZA Y MURRUGARRA S.A.C. - LATINO PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.C., a fin que cumpla con presentar la documentación que faltaba para realizar el trámite de la Liquidación Convencional del Contrato de Obra ya citado consistente en: Declaración Jurada de No Tener Adeudos a ESSALUD (Original); Declaración Jurada de No Tener Adeudos Laborales, (Original); Planillas electrónicas firmadas en todas sus hojas por el Representante Legal; Copias de Reporte Mensual de Pagos a SUNAT; Copias de Reporte Mensual de Pagos a CONAFOVICER; Copia de las Boletas de los Obreros de Construcción Civil; 02 Juegos de Planos de Replanteo debidamente firmados por el RESIDENTE y el SUPERVISOR ó INSPECTOR (Original); y 02 Cd's conteniendo planos de replanteo. Siendo que mediante Carta N° 045-GL-COPCIM S.A.C.-2012 de fecha 18 de Julio del 2012, el Contratista presentó la documentación solicitada por la Entidad; manifestando así mismo que no adjunto las copias de Reporte Mensual de Pagos al CONAFOVICER, ni las boletas de Pago de los obreros de Construcción Civil, aduciendo haber realizado Trato Directo con dicho personal.

Que, mediante informe de Vistos N° 273-2012-GRC/GRI/OC/JACF, de fecha 22 de Agosto del 2012, del Coordinador de Liquidaciones y del Informe N° 001-2012-JITP, de fecha 06 de Agosto del 2012, emitida por el Liquidador de Obras, concluyen que han realizado la verificación de los conceptos de la Liquidación presentada por el Contratista, encontrándola conforme respecto a las Ampliaciones de Plazo N° 01 y 02, sin reconocimiento de gastos generales por renuncia expresa por parte del Contratista; precisando que el Contratista no ha efectúa los reajustes establecidos en el Artículo 49° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, por ser desfavorable a sus intereses.

En tal sentido observan la liquidación elaborada por el Contratista, habiendo elaborando una nueva liquidación para la Entidad, con el cual se determina una **INVERSION AUTORIZADA** ascendente a la suma de **S/. 752,858.97 (Setecientos Cincuenta y Dos Mil Ochocientos Cincuenta y Ocho con 97/100 Nuevos Soles)**, incluido el IGV; dentro del cual se concluye que: Es conforme el monto por Contrato Principal sin IGV, por la suma de S/. 642,110.67; y no es conforme el monto de reajustes por Contrato Principal sin IGV, por la suma de S/. 0.00, siendo el monto correcto de menos S/. 4,094.59; y también no es conforme el monto del Impuesto General a las Ventas de S/. 115,579.92, siendo el correcto la suma de S/. 114,842.89. En cuanto al **MONTO TOTAL PAGADO** al Contratista, es conforme los montos consignados por éste, cuya suma asciende a **S/. 757,690.59 (Setecientos Cincuenta y Siete Mil Seiscientos Noventa con 59/100 Nuevos Soles)**, incluido el IGV., que comprende: **1) Contrato Principal Vigente sin IGV la suma de S/. 642,110.67; 2) Reajustes del Contrato Principal sin IGV la suma de S/. 0.00; 3) Impuesto General de Ventas la suma de S/. 115,579.92;** como consta en el Informe N° 282-2012-GRC/GA-CONTA, de fecha 15/06/2012. Por lo que resulta un **SALDO A CARGO DEL CONTRATISTA** por concepto de Autorizado y Pagado de **S/. 4,831.62 (Cuatro Mil Ochocientos Treinta y Uno con 62/100 Nuevos Soles)** incluido los impuestos de Ley; precisando así mismo que no existe SALDO a cargo del Contratista por conceptos de penalidad, ni costo del expediente de Liquidación, en razón que la ejecución de la Obra culminó dentro del plazo contractual vigente, y la liquidación se presentó dentro del plazo establecido en el Artículo 211° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

En consecuencia de conformidad con lo dispuesto en las normas legales antes expuestas, así como de lo dispuesto en la Resolución Ejecutiva Regional N° 200-Gobierno Regional del Callao - PR de fecha 29 de Abril del 2009, modificada mediante Resolución Ejecutiva Regional N° 000055 y 000155, de fecha 13 de Enero del 2011 y 23 de





Contrataciones del Estado, esto es en un plazo máximo de 11 días naturales, incluyendo los 5 días naturales previos al inicio del levantamiento de las observaciones.

Que, mediante Asiento N° 73 del Cuaderno de Obra de fecha 07 de Mayo del 2012, el Contratista comunicó al Inspector que ha realizado el levantamiento de las observaciones que se indicaron en el Acta de Constatación Física de fecha 25 de Abril del 2012. así mismo el Inspector de Obra, mediante Informe N° 038-2012-GRC/GRI/OC-MTV de fecha 11 de Mayo de 2012, ratifico el pedido del Contratista y solicitó la presencia del Comité de Recepción, para la verificación y recepción de la obra.

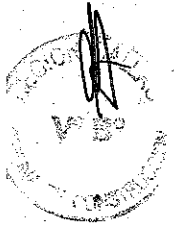
Que, en mérito a lo expuesto en el considerando anterior, mediante Acta de Recepción de Obra, de fecha 18 de Mayo del 2012, la Comisión de Recepción designados en uso de sus atribuciones y en cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 210° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, verificaron y constataron que el Contratista había subsanado las observaciones que contiene el Acta de Constatación Física de fecha 25 de Abril del 2012, señalando que se ha ejecutado la obra de conformidad con las especificaciones técnicas del proyecto, así como de los planos, memoria descriptiva, presupuesto, protocolos de pruebas y modificaciones autorizadas por la Entidad; salvo vicios ocultos, dando por recepcionada la obra.

Que, mediante Acta de Entrega para Uso y Mantenimiento, de fecha 04 de Junio de 2012, la Entidad representado por el Ing. Manuel Torrejón Vargas como Inspector de Obra, contando con la presencia del Ing. Juan Murrugarra Huamanchumo como Residente de Obra, efectuó la entrega de la obra "Mejoramiento e Implementación del Campo de Béisbol en la Villa Deportiva Yahuar Huaca - Callao", para uso y mantenimiento a la Administración de las Villas Deportiva Regionales, representado por el Sr. Miguel Daniel Lanfranco Dorador. Acta en la cual se ha indicado las características y detalles de la Infraestructura y el Equipamiento que cuenta la misma, obra que a partir de la citada fecha quedo bajo la administración y responsabilidad de la Entidad Receptora.

Que, mediante Carta N° 036-GL-COPCIM S.A.C.-2012, de fecha 07 de Junio del 2012 y recepcionada por la Entidad la misma fecha con Hoja de Ruta N° SGR-015878, el Contratista presentó la Liquidación del Contrato, con los documentos adjuntos a la misma como son: Ficha de identificación de la obra, Liquidación Final de Contrato de Obra, incluido recalcule de valorizaciones; Calendario Programado Ejecutado de Obra Valorizado; Copia de Facturas de Pago de Valorizaciones; Copia del Contrato de Obra, y Hoja de Presupuesto de Expediente Técnico; Copias del Acta de Entrega de Terreno y de Recepción de Obra; Declaración Jurada de responsabilidad de la obra; Declaración Jurada de No Adeudos; Copia de Pago de SENCICO; Copia del Cuaderno de Obra; Certificados de Calidad de la Obra; Memoria Descriptiva Valorizada; Panel Fotográfico y Planos de Replanteo; liquidación que fue presentada dentro del plazo establecido en el Artículo 211° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante D.S. 184-2008-EF, sin saldo a favor ni en contra del Contratista, es decir S/. 0.00 (Cero con 00/100 Nuevos Soles), incluido el IGV.

Que, mediante Informe N° 282-2012-GRC/GA-CONTA, de fecha 15 de Junio del 2012, la Oficina de Contabilidad de la Gerencia de Administración, remitió el Cuadro de Liquidación Financiera del Contrato N° 011-2012-Región Callao, de fecha 12 de Enero del 2012, celebrado con el contratista **CONSORCIO CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS CIEZA Y MURRUGARRA S.A.C. - LATINO PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.C.**; para la Ejecución de la Obra "Mejoramiento e Implementación del Campo de Béisbol en la Villa Deportiva Yahuar Huaca - Callao", cuyo monto pagado a la fecha asciende a la suma de **S/. 757,690.59 (SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA CON 59/100 NUEVOS SOLES)**, incluido el IGV.

Que, mediante Informe N° 177-2012-GRC/GRI-OC/WFIM, de fecha 28 de Junio del 2012, del Coordinador de Obra y con el Informe N° 041-2012-GRC/GRI/OC-MTV de fecha 22 de Junio del 2012, del Inspector de Obra, remitió al Área de liquidaciones la documentación del desarrollo de la Obra, que comprende: File N° 01 Copia fechada de Contrato, Acta Original de Entrega de Terreno, Expedientes de Ampliaciones de Plazo N° 01 y 02, Tramite de Cambio de Residente de Obra, Acta Original de Constatación Física de Obra, Acta Original de Recepción de Obra, y CD conteniendo planos As Built.(Post Construcción);





Febrero del 2011, y de acuerdo a lo dispuesto en el Texto Único Ordenado del Reglamento de Organización y Funciones del Gobierno Regional del Callao, aprobado por Ordenanza Regional N° 0000-28, de fecha 20 de Diciembre del 2011; y contando con la visación de la Oficina de Construcción de la Gerencia Regional de Infraestructura.

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.- OBSERVAR**, la Liquidación presentada por el Contratista CONSORCIO CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS CIEZA Y MURRUGARRA S.A.C. - LATINO PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.C.; y **APROBAR**, la liquidación elaborada por la Entidad, referente al Contrato N° 011-2012-Gobierno Regional del Callao, suscrito con el Contratista para la ejecución de la Obra Pública "Mejoramiento e Implementación del Campo de Béisbol en la Villa Deportiva Yahuar Huaca - Callao", la misma que muestra una **INVERSIÓN AUTORIZADA** ascendente a **S/. 752,858.97 (SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 97/100 NUEVOS SOLES)**, incluido el IGV., y un **MONTO PAGADO** de **S/. 757,690.59 (SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA CON 59/100 NUEVOS SOLES)**, incluido el IGV., resultando un **SALDO A CARGO DEL CONTRATISTA** de **S/. 4,831.62 (CUATRO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y UNO CON 62/100 NUEVOS SOLES)**, incluido el IGV; según detalle del Anexo N° 01 y cuadros sustentatorios de la presente Resolución.

**ARTÍCULO SEGUNDO.- Autorizar**, a la Gerencia de Administración para que disponga el **RECUPERO** de la suma de **S/. 4,831.62 (Cuatro Mil Ochocientos Treinta y Uno con 62/100 Nuevos Soles)**, incluido el IGV, a cargo del Contratista CONSORCIO CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS CIEZA Y MURRUGARRA S.A.C. - LATINO PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.C. por concepto de Saldo de la Liquidación del Contrato N° 011-2012-Gobierno Regional del Callao.


**ARTÍCULO TERCERO.- Autorizar**, a la Gerencia de Administración para disponga las acciones destinadas a efectuar la **ENTREGA** al Contratista CONSORCIO CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS CIEZA Y MURRUGARRA S.A.C.-LATINO PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.C., la Carta Fianza N° 0739-2012/FG, emitida por FOGAPI., por la suma de **S/. 75,769.06** por el concepto de Fiel Cumplimiento, **previo el recupero del monto señalado en el Artículo Segundo de la presente Resolución.**

**ARTÍCULO CUARTO.- Encargar** a la Oficina de Construcción, a fin de que con el apoyo de la Gerencia de Administración y de la Gerencia de Asesoría Jurídica, como lo establece la Resolución Gerencial General Regional N° 297-2009-Gobierno Regional del Callao-GGR, de fecha 14 de Mayo del 2009, **realicen la Transferencia de la Obra** "Mejoramiento e Implementación del Campo de Béisbol en la Villa Deportiva Yahuar Huaca - Callao", a la Entidad que corresponda.

**ARTÍCULO QUINTO.- Encargar** a la Oficina de Trámite Documentario y Archivo, para que realice la notificación de la presente Resolución y el Anexo N° 01 con sus cuadros sustentatorios, de conformidad del Artículo III - Eficacia de los Actos Administrativos de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

**REGISTRESE Y COMUNIQUESE.**

GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

  
CPC. ANDRES M. VILLARREYES DAVILA  
Gerente Regional de Infraestructura

## ANEXO N° 01

**LIQUIDACION DE CONTRATO DE OBRA**

OBRA : MEJORAMIENTO E IMPLEMENTACION DEL CAMPO DE BEISBOL EN LA VILLA DEPORTIVA YAHUAR HUACA - CALLAO  
 MODALIDAD : ADS N° 0110-2011-REGION CALLAO  
 CONTRATO : 011-2012-Gobierno Regional del Callao  
 CONTRATISTA : CONSORCIO CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS CIEZA Y MURRUGARRA S.A.C. - LATINO PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.C.  
 INSPECCION : ING. MANUEL TORREJON VARGAS

<b>I. AUTORIZADO Y PAGADO</b>		<b>SUB - TOTAL</b>	<b>TOTAL</b>
<b>1.1.0</b>	<b>AUTORIZADO</b>	<b>SI.</b>	<b>SI.</b>
1.1.1	<b>Contrato Vigente sIGV</b>		642,110.67
	Monto Expediente Técnico	0.00	
	Contrato Principal Obra	642,110.67	
1.1.2	<b>Reintegros sIGV</b>		-4,094.59
	Contrato Principal	-4,094.59	
	Deducción por Adelanto Directo	0.00	
	Deducción por Adelanto Materiales 01	0.00	
1.1.3	<b>Mayores Gastos Generales</b>		0.00
	Ampliacion de Plazo N° 01	0.00	
	Ampliacion de Plazo N° 02	0.00	
1.1.4	<b>Impuestos I.G.V.</b>		114,842.89
	IGV del Contrato Obra Vigente	115,579.92	
	IGV Reajustes	-737.03	
	<b>AUTORIZADO TOTAL OBRA</b>		<b>SI. 752,858.97</b>
<b>1.2.0</b>	<b>PAGADO: INF 282-2012-GRC/GA-CONTA 15-06-12</b>		
1.2.1	<b>Contrato vigente sIGV</b>		642,110.67
	Contrato Principal	642,110.67	
1.2.2	<b>Reintegros</b>		0.00
	Contrato Principal	0.00	
1.2.3	<b>IGV 18%</b>		115,579.92
	Contrato Vigente + reintegros	115,579.92	
	Adelanto Directo	0.00	
	Adelanto de Materiales N° 01	0.00	
1.2.4	<b>ADELANTOS (s/IGV)</b>		0.00
1.2.4.1	<b>Concedido</b>	<b>s/IGV</b>	
	Directo	0.00	
	Materiales N° 01	0.00	
1.2.4.2	<b>Amortizados</b>		
	Directo	0.00	
	Materiales N° 01	0.00	
	<b>PAGADO EN VALORIZACIONES</b>		<b>SI. 757,690.59</b>
	<b>SALDO A CARGO DEL CONTRATISTA</b>		<b>SI. 4,831.62</b>
<b>II.- OTROS</b>			
2.1.0	<b>A CARGO DEL CONTRATISTA</b>		0.00
	A) Penalidad maxima por Atraso de obra	0.00	
	Articulo 222° del Reglamento, aprobado DS 084-2004-PCM		
2.1.2	<b>A FAVOR DEL CONTRATISTA</b>		0.00
	a) Intereses por demora en pago de Valorizaciones	0.00	
	b) Gastos Incurridos por Renovación de Fianzas	0.00	
	<b>SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA</b>		<b>SI. 0.00</b>



## CUADRO N° 01

OBRA	MEJORAMIENTO E IMPLEMENTACION DEL CAMPO DE BEISEBOL EN LA VILLA DEPORTIVA YAHUAR HUACA - CALLAO	
UBICACIÓN	Av. Guardia Chalaco s/n - Bellavista - Callao	Zona 2
MODALIDAD	ADS N° 0110-2011-REGION CALLAO	
CONTRATÓ	011-2012-Gobierno Regional del Callao	12/01/2012
ENTIDAD EJECUTORA	GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO	
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS CIEZA Y MURRUGARRA S.A.C. - LATINO PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.C.	
REPRESENTANTE LEGAL	ING. GERARDO CIEZA VEGA	
RESIDENTE DE OBRA	ING. RONALD JUAN MURRUGARRA HUAMANCHUMO	
COORDINADOR DE OBRA	ING. WILFREDO FERMIN INCISO MORALES	
INSPECCION	ING. MANUEL TORREJON VARGAS	

## COMPONENTES:

01 ARQUITECTURA	OBRA CIVIL
02 ESTRUCTURAS	OBRA CIVIL
03 INSTALACIONES_SANITARIAS	OBRA CIVIL
04 INSTALACIONES_ELECTRICAS	OBRA CIVIL
05 EQUIPAMIENTO AUDIOVISUAL	BIENES

	Monto Total	Sub Total	IGV	FECHA BASE
VALOR REFERENCIAL	757,690.59	642,110.67	115,579.92	may-11
PRESUPUESTO CONTRATO	757,690.59	642,110.67	115,579.92	
FACTOR DE RELACION	1.000000			

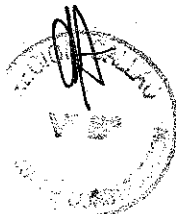
## DATOS GENERALES DE LA OBRA

concepto	total	monto	igv	fecha	
CD_BASE_01	222,762.59	316,816.76	268,488.78	48,327.98	may-11
CD_BASE_02	139,591.97	198,530.09	168,245.84	30,284.25	
CD_BASE_03	5,777.45	8,216.79	6,963.38	1,253.41	
CD_BASE_04	47,433.71	67,461.04	57,170.37	10,290.67	
CD_BASE: OBRA CIVIL	415,565.72	591,024.68	500,868.37	90,156.31	
CD_BASE_05	141,242.30	166,665.91	141,242.30	25,423.61	
CD_BASE	556,808.02	757,690.59	642,110.67	115,579.92	
CDO_01	222,762.58	316,816.76	268,488.78	48,327.98	1.00000
CDO_02	139,591.97	198,530.09	168,245.84	30,284.25	
CDO_03	5,777.45	8,216.79	6,963.38	1,253.41	
CDO_04	47,433.71	67,461.04	57,170.37	10,290.67	
CD_OFERTA: OBRA CIVIL	415,565.71	591,024.68	500,868.37	90,156.31	
CDO_05	141,242.30	166,665.91	141,242.30	25,423.61	
CD_OFERTA	556,808.01	757,690.59	642,110.67	115,579.92	
Adicional 01	No hubo		0.00	0.00	
Adicional 02			0.00	0.00	
Adicional 03			0.00	0.00	
Adicional 04			0.00	0.00	
Adicional 05			0.00	0.00	
Adicional 06			0.00	0.00	
Adicional 07			0.00	0.00	
Deductivo N° 01	No hubo		0.00	0.00	
Deductivo N° 02			0.00	0.00	
Deductivo N° 03			0.00	0.00	
Deductivo N° 04			0.00	0.00	
Deductivo N° 05			0.00	0.00	
Deductivo N° 06			0.00	0.00	
Deductivo N° 07			0.00	0.00	
ADEL_DIRECTO	NO SOLICITO		0.00	0.00	
ADEL_MAT_01	NO SOLICITO		0.00	0.00	
ADEL_MAT_02			0.00	0.00	
Total de adelantos		0.00	0.00	0.00	0.00%



## CUADRO Nº 01

OBRA	MEJORAMIENTO E IMPLEMENTACION DEL CAMPO DE BEISECL EN LA VILLA DEPORTIVA YAHUAR HUACA - CALLAO					
UBICACIÓN	Av. Guardia Chalaca s/n - Bellavista - Callao					Zona 2
MODALIDAD	ADS Nº 0113-2011-REGION CALLAO					
CONTRATO	011-2012-Gobierno Regional del Callao					12/01/2012
ENTIDAD EJECUTORA	GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO					
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS-CIEZA Y MURRUGARRA S.A.C. - LATINO PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.C.					
REPRESENTANTE LEGAL	ING. GERAFFO CIEZA VEGA					
RESIDENTE DE OBRA	ING. RONALD JUAN MURRUGARRA HUAMANCHUMO					
COORDINADOR DE OBRA	ING. WILFREDO FERMIN INCISO MORALES					
INSPECCION	ING. MANUEL TORREJON VARGAS					
Plazo de ejecución	30		fecha de inicio contractual		28-ene-12	
Entrega de ferreo al Contratista	27-ene-12		Termino contractual		26-feb-12	
Contrato del Supervisor:						
Amp. Plazo Nº 01	RGGR Nº 325-2012-GGR 02.03.12		17		Nvo. Termino Contractual 14-mar-12	
Amp. Plazo Nº 02	RGGR Nº 436-2012-GGR 28.03.12		12		26-mar-12	
Contrato supervision			59			
	Acta Constatación Fisica					
	Limite para Levantamiento Observaciones					
	Acta Recepción de Obra				18-may-12	
INF 282-2012-GRC/GA-CONTA 15-06-12	Fecha de Termino Real				26-mar-12	
Valorización	fecha	bruta	regajste	amortización	Retención	IGV
Contrato Principal	% avance	total	monio neto	igv	fecha pago	
01	31-ene-12			0.00		
	0.00%	0.00	0.00	-		
02	29-feb-12			0.00		
	0.00%	0.00	0.00	-		
03	31-mar-12	642,110.67	0.00	0.00		
	100.00%	757,690.59	642,110.67	115,579.92		
04	30-abr-12			0.00		
	0.00%	0.00	-0.00	-		
<b>TOTAL</b>		<b>642,110.67</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	100.00%	757,690.59	642,110.67	115,579.92		<b>757,690.59</b>
<b>SALDOS</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00%</b>	<b>0.00</b>	<b>#DIV/0!</b>	
<b>DATOS COMPLEMENTARIOS DE LA OBRA</b>						Costo Directo 415,565.72
CONCEPTO	Monto S/.	BASE	OFERTA	C.DIR.		
GASTOS GENERALES	10.526872%					
G.GENERALES VARIABLES	10.526872%					
G.GENERALES FIJOS	0.000000%					
UTILIDAD	10.000002%					
GGU_BASE	20.526874%	109,357.56				532,753.11
I.G.V. %	18.00%					
TIPO DE CONTRATO	Suma Alzada					





**LIQUIDACION DE CONTRATO DE OBRA**

OBRA : MEJORAMIENTO E IMPLEMENTACION DEL CAMPO DE BEISBOL EN LA VILLA DEPORTIVA YAHUAR HUACA - CALLAO  
 MODALIDAD : ADS N° 0110-2011-REGION CALLAO  
 CONTRATO : 011-2012-Gobierno Regional del Callao  
 CONTRATISTA : CONSORCIO CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS CIEZA Y MURRUGARRA S.A.C. - LATINO PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.C.  
 INSPECCION : ING. MANUEL TORREJON VARGAS

**RESUMEN DE SALDOS**

	A CARGO DEL CONTRATISTA S/.	A FAVOR DEL CONTRATISTA S/.
I. AUTORIZADO Y PAGADO	4,831.62	0.00
II. OTROS	0.00	0.00
	4,831.62	0.00
<b>SALDO A CARGO DEL CONTRATISTA: AUTORIZADO-PAGADO</b>		<b>S/.</b> 4,831.62
<b>SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA: OTROS</b>		<b>0.00</b>
<b>TOTAL SALDO A CARGO DEL CONTRATISTA</b>		<b>S/.</b> 4,831.62



CUADRO N° 02

CONSORCIO REGIONAL DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA

DE ACUERDO A FECHA DE INICIO DE OBRA

Obra MEJORAMIENTO E IMPLEMENTACION DEL CAMPO DE BEISBOL EN LA VILLA DEPORTIVA YAHUAR HUACA - CALLAO

Supervisión ING. MANUEL TORREJON VARGAS

Contratista CONSORCIO CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS CIEZA Y MURRUGARRA S.A.C. - LATINO PAVIM Monto de Contrato

Fecha 28 de Enero de 2012

Plazo 30 días calendario

Plazo 01 17 días calendario

C.IGV 757,690.59  
S.IGV 642,110.67

01 02 03 04 05 06

ITEM	DESCRIPCION	MONTO					01	02	03	04	05	06
		28/01/12	01/02/12	01/03/12	01/04/12	01/05/12						
01	ARQUITECTURA	2,026.71	33,929.82	186,808.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
02	ESTRUCTURAS	13,992.65	94,416.96	31,182.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
03	INSTALACIONES_SANITARIAS	5,777.45	5,007.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
04	INSTALACIONES_ELECTRICAS	47,433.71	12,341.00	33,771.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
<b>COSTO TOTAL DE CONTRATO</b>		<b>415,565.72</b>	<b>145,694.90</b>	<b>251,759.80</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
<b>GASTOS GENERALES Y UTILIDAD</b>		<b>85,302.67</b>	<b>29,906.61</b>	<b>51,678.43</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
<b>COSTO SUB TOTAL 01</b>		<b>500,868.39</b>	<b>175,601.51</b>	<b>303,438.23</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
05		0										
06		0										
07		0										
<b>COSTO SUB TOTAL 02</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
<b>COSTO SUB TOTAL</b>		<b>500,868.39</b>	<b>175,601.51</b>	<b>303,438.23</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
<b>COSTO TOTAL x FACTOR DE RELACION</b>		<b>500,868.39</b>	<b>175,601.51</b>	<b>303,438.23</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
<b>% AVANCE</b>		<b>4.36%</b>	<b>35.06%</b>	<b>60.58%</b>	<b>0.00%</b>	<b>0.00%</b>	<b>0.00%</b>	<b>0.00%</b>	<b>0.00%</b>	<b>0.00%</b>	<b>0.00%</b>	
<b>% AVANCE ACUMULADO</b>		<b>4.36%</b>	<b>39.42%</b>	<b>100.00%</b>	<b>100.00%</b>	<b>100.00%</b>	<b>100.00%</b>	<b>100.00%</b>	<b>100.00%</b>	<b>100.00%</b>	<b>100.00%</b>	

	Prog01_01	Prog01_02	Prog01_03	Prog01_04	Prog01_05
141,242.30	500,868.39	2,442.73	225,151.50	-	-
	268,488.78	40,894.56	37,583.13	-	-
	168,245.84	113,797.81	6,034.93	-	-
	6,963.38	928.45	14,874.22	-	-
	57,170.37	1,592.56	40,703.59	-	-



008

CUADRO N° 03

RESUMEN DE EJECUCION DE OBRAS

DE ACUERDO A FECHA DE INICIO DE OBRA

Obra: MEJORAMIENTO E IMPLEMENTACION DEL CAMPO DE BEISBOL EN LA VILLA DEPORTIVA YAHUAR HUACA - CALLAO  
 Supervisión: ING. MANUEL TORREJON VARGAS  
 Contratista: CONSORCIO CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS CIEZA Y MURRUGARRA S.A.C. - LATINO PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.C.  
 Fecha: 28 de Enero de 2012  
 Plazo: 30 días calendario  
 Plazo 01: 17 días calendario

ITEM	DESCRIPCION	VALORIZACION N°					
		01	02	03	04	05	06
		28/01/12	01/02/12	01/03/12	01/04/12	01/05/12	01/06/12
		31/01/12	29/02/12	31/03/12	30/04/12	31/05/12	30/06/12
		MONTO					
01		0.00	0.00	222,762.59	0.00	0.00	0.00
02		0	0.00	139,591.97	0.00	0.00	0.00
03		0	0.00	5,777.45	0.00	0.00	0.00
04		0	0.00	47,433.71	0.00	0.00	0.00
	<b>COSTO DIRECTO</b>	<b>415,565.72</b>	<b>0.00</b>	<b>415,565.72</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>GASTOS GENERALES y UTILIDAD</b>	<b>85,302.60</b>	<b>0.00</b>	<b>85,302.65</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-0.01</b>
	<b>COSTO TOTAL</b>	<b>642,110.62</b>	<b>0.00</b>	<b>642,110.67</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-0.01</b>
	<b>COSTO TOTAL x FACTOR DE RELACION</b>	<b>642,110.57</b>	<b>0.00</b>	<b>642,110.67</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-0.02</b>
	<b>% AVANCE</b>	<b>0.00%</b>	<b>0.00%</b>	<b>100.00%</b>	<b>0.00%</b>	<b>0.00%</b>	<b>0.00%</b>
	<b>% AVANCE ACUMULADO</b>	<b>0.00%</b>	<b>0.00%</b>	<b>100.00%</b>	<b>100.00%</b>	<b>100.00%</b>	<b>100.00%</b>
		<b>100.00%</b>	<b>0.00%</b>	<b>642,110.67</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
			<b>Cont01_02</b>	<b>Cont01_03</b>	<b>Cont01_04</b>	<b>Cont01_05</b>	<b>Cont01_06</b>
			<b>0.00</b>	<b>268,488.78</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
			<b>0.00</b>	<b>168,245.84</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
			<b>0.00</b>	<b>6,963.38</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
			<b>0.00</b>	<b>57,170.37</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>



CUADRO Nº 04

REGIONAL DE INGENIERIA CIVIL Y OBRAS DE CONSTRUCCION

OBRA : MEJORAMIENTO E IMPLEMENTACION DEL CAMPO DE BEISBOL EN LA VILLA DEPORTIVA YAHUAR HUACA - CALLAO

CONTRATISTA : CONSORCIO CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS CIEZA Y MURRUGARR

VALOR REFERENCIAL : S/. 757,690.59 (C / IGV)

CONTRATO : S/. 757,690.59 (C / IGV)

COSTO DIRECTO

528,276.19

528,276.19

COSTO S/IGV

S/.

S/.

COSTO DIRECTO

528,276.19

528,276.19

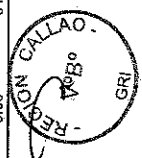
VAL N°	FECHA	Mes de Pago	VALORIZACION PROGRAMADA		VAL. ACUM. PROG	VALORIZACION REAL		VAL. ACUM. REAL	K	K - 1 K del pago	REAJUSTE PROGRAM. C x E	REAJ. PROG. ACUM.	REAJUSTE REAL D x E	REAJ. REAL ACUM.	REAJ. AUTORIZADO BRUTO F	REINT-ACUM AUT. BRUTO	DEDUCCION			REINT. RECONOC. NETO L	
			C.Dif.	Valor Ref. C		C.Dif.	C.Contrato D										EFFECT.	MATER. 01	H		
FORMULA 01																					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13	14	15	16	17	18	19	19	19	21	
01	ene-12			2,442.73	2,442.73		0.00	0.00	0.9980	-0.0020	-4.89	-4.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
02	feb-12			40,894.55	43,337.28		0.00	0.00	0.9920	-0.0080	-327.16	-332.05	0.00	0.00	-332.05	-332.05				-332.05	
03	mar-12			225,151.50	268,488.78		268,488.78	268,488.78	0.9870	-0.0130	-2,226.37	-3,259.02	-3,490.35	-3,490.35	-3,490.35	-3,490.35	-3,490.35				-3,490.35
SUBTOTAL				0.00	268,488.78	0.00	268,488.78				-3,259.02	-3,490.35	-3,490.35	0.00	-3,490.35	0.00	0.00			-3,490.35	

FORMULA 02																				
0																				
01	ene-12			16,864.90	16,864.90		0.00	0.00	1.003	0.003	50.59	50.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00
02	feb-12			113,797.81	130,662.71		0.00	0.00	1.001	0.001	113.80	164.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00
03	mar-12			37,583.13	168,245.84		168,245.84	168,245.84	1.003	0.003	112.75	277.14	504.74	504.74	504.74	277.14	277.14			277.14
SUBTOTAL				0.00	168,245.84	0.00	168,245.84				277.14	504.74	504.74	504.74	277.14	277.14	0.00			277.14

FORMULA 03																				
0																				
01	ene-12			928.45	928.45		0.00	0.00	1.014	0.014	13.00	13.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00
02	feb-12			6,034.93	6,963.38		0.00	0.00	1.014	0.014	-84.49	97.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00
03	mar-12			0.00	6,963.38		6,963.38	6,963.38	1.013	0.013	0.00	97.49	90.52	90.52	90.52	90.52	90.52			90.52
SUBTOTAL				0.00	6,963.38	0.00	6,963.38				97.49	90.52	90.52	90.52	90.52	90.52	0.00			90.52

FORMULA 04																				
0																				
01	ene-12			1,592.56	1,592.56		0.00	0.00	0.987	-0.013	-20.70	-20.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00
02	feb-12			14,874.22	16,466.78		0.00	0.00	0.994	-0.006	-89.25	-109.95	0.00	0.00	-109.95	-109.95	0.00			-109.95
03	mar-12			40,703.59	57,170.37		57,170.37	57,170.37	0.983	-0.017	-691.96	-801.91	-971.90	-971.90	-971.90	-971.90	-971.90			-971.90
SUBTOTAL				0.00	57,170.37	0.00	57,170.37				-801.91	-971.90	-971.90	-971.90	-971.90	-971.90	0.00			-971.90

TOTAL																				
			0.00	0.00	500,868.37	0.00	642,110.67				-3,586.30	-3,865.99	-3,865.99	-3,865.99	-4,094.59	-4,094.59	0.00			-4,094.59



CUADRO Nº 05

OBRA : MEJORAMIENTO E IMPLEMENTACION DEL CAMPO DE BEISBOL EN LA VILLA DEPORTIVA YAHUAR HUACA - CALLAO  
 UBICACIÓN : Av. Guardia Chalaca s/n - Bellavista - Callao.  
 VALOR REFERENCIAL : S/. 757,690.59 (Sin IGV)  
 PRESUPUESTO CONTRATADO : S/. 757,690.59 (Con IGV)  
 CONTRATISTA : CONSORCIO CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS CIEZA Y MURRUGARRA S.A.C. - LATINO PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.C.

2

SUPERVISION : ING. MANUEL TORREJON VARGAS

FORM 01 ARQUITECTURA

K = 0.299MOr/MOo + 0.064ACr/ACo + 0.314PLr/PLo + 0.078MQr/MQo + 0.074Dr/Do + 0.171GGyUTr/GGyUTO

COD	IND	ELEMENTO	COEF.	% INCID.	BASE		INDICE DE MES		INDICE DE MES		K
					may-11	may-11	may-11	may-11	may-12	may-12	
MO	47	Mano de Obra, incluye leyes sociales	0.299	100.00%	427.68	0.299	#INUMI	#INUMI	448.25	0.313	0.313
AC	02	Acero de Construcción liso	0.064	100.00%	583.48	0.064	#INUMI	#INUMI	522.59	0.057	0.056
PL	51	Perfil de Acero Liviano	0.314	100.00%	347.28	0.314	#INUMI	#INUMI	335.06	0.303	0.297
MQ	48	Maquinaria y Equipo Nac.	0.078	100.00%	331.87	0.078	#INUMI	#INUMI	328.23	0.077	0.077
D	30	Dólar mas inflación	0.074	100.00%	363.73	0.074	#INUMI	#INUMI	354.43	0.072	0.072
GGYUT	39	Índice General de precios al Consumidor	0.171	100.00%	362.29	0.171	#INUMI	#INUMI	372.30	0.176	0.177
COEF. REAJUSTE MENSUAL			1.000		K01_05Yy	1.000	K01_01	#INUMI	K01_02	0.998	0.992

FECHA ADEL MAT 01 00-ene-00

Ka\_01\_01 #INUMI

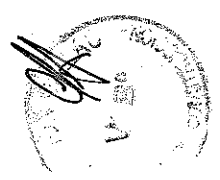
FORM 02 ESTRUCTURAS

K = 0.272MOr/MOo + 0.15CPr/CPo + 0.126ACr/ACo + 0.061MNr/MNo + 0.053MQr/MQo + 0.179Dr/Do + 0.159GGyUTr/GGyUTO

COD	IND	ELEMENTO	COEF.	% INCID.	BASE		INDICE DE MES		INDICE DE MES		K
					may-11	may-11	may-11	may-11	may-12	may-12	
MO	47	Mano de Obra, incluye leyes sociales	0.272	100.00%	427.68	0.272	#INUMI	#INUMI	448.25	0.285	0.285
CP	21	Cemento Portland Tipo I	0.150	100.00%	332.68	0.150	#INUMI	#INUMI	339.42	0.153	0.153
AC	02	Acero de Construcción liso	0.126	100.00%	583.48	0.126	#INUMI	#INUMI	522.59	0.113	0.109
MN	43	Madera nac. Para enc/car	0.061	100.00%	541.48	0.061	#INUMI	#INUMI	555.88	0.063	0.064
MQ	48	Maquinaria y Equipo Nac.	0.053	100.00%	331.87	0.053	#INUMI	#INUMI	328.23	0.052	0.052
D	30	Dólar mas inflación	0.179	100.00%	363.73	0.179	#INUMI	#INUMI	354.43	0.174	0.175
GGYUT	39	Índice General de precios al Consumidor	0.159	100.00%	362.29	0.159	#INUMI	#INUMI	372.30	0.163	0.165
COEF. REAJUSTE MENSUAL			1.000		K02_05Yy	1.000	K02_01	#INUMI	K02_02	1.003	1.001

FECHA ADEL MAT 01 00-ene-00

Ka\_01\_02 #INUMI



CUADRO N° 05

OBRA  
UBICACIÓN  
VALOR REFERENCIAL  
PRESUPUESTO CONTRATADO  
CONTRATISTA

MEJORAMIENTO E IMPLEMENTACION DEL CAMPO DE BEISBOL EN LA VILLA DEPORTIVA YAHUAR HUACA - CALLAO  
Av. Guardia Chalaca s/n - Bellavista - Callao.  
S/. 757,690.59 (Con IGV) 636,714.78 (Sin IGV)  
S/. 757,690.59 (Con IGV) 636,714.78 (Sin IGV)  
CONSORCIO CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS CIEZA Y MURRUGARRA S.A.C. - LATINO PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.C.

SUPERVISION : ING. MANUEL TORREJON VARGAS

FORM 03 INSTALACIONES SANITARIAS

$$K = 0.398MO/MOo + 0.064AGr/AGo + 0.075CP/CPo + 0.125TB/TBo + 0.088MQ/MQo + 0.171GGYUT/GGYUTO$$

COD	IND	BASE_K_03	ELEMENTO	COEF.	% INCID.	BASE		INDICE DE MES						
						may-11	K	mar-12	K					
MO	47	427.68	Mano de Obra, incluye leyes sociales	0.398	100.00%	#INUMI	K	448.25	0.417	448.25	0.417			
AG	05	211.16	Agregado grueso	0.064	100.00%	#INUMI	K	213.33	0.065	215.76	0.065			
CP	23	368.10	Cemento Portland Tipo V	0.075	100.00%	#INUMI	K	368.10	0.075	368.10	0.075			
AC	02	583.48	Acero de Construcción liso	0.079	100.00%	#INUMI	K	522.59	0.071	506.05	0.068			
TB	72	347.56	Tubería de PVC	0.125	100.00%	#INUMI	K	342.06	0.123	340.98	0.123			
MQ	48	331.87	Maquinaria y Equipo Nac.	0.088	100.00%	#INUMI	K	328.23	0.087	327.49	0.087			
GGYUT	39	362.29	Indice General de precios al Consumidor	0.171	100.00%	#INUMI	K	372.30	0.176	375.16	0.178			
<b>COEF. REAJUSTE MENSUAL</b>						<b>1.000</b>	K03_05Y	<b>1.000</b>	K03_01	<b>1.014</b>	K03_02	<b>1.014</b>	K03_03	<b>1.013</b>

FECHA ADEL MAT 01 00-ene-00

Ka\_01\_03 #INUMI

FORM 04 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

$$K = 0.126MO/MOo + 0.054CP/CPo + 0.122ART/ARTo + 0.458AL/ALo + 0.07Dr/Do + 0.17GGYUT/GGYUTO$$

COD	IND	BASE_K_04	ELEMENTO	COEF.	% INCID.	BASE		INDICE DE MES						
						may-11	K	feb-12	K					
MO	47	427.68	Mano de Obra, incluye leyes sociales	0.126	100.00%	#INUMI	K	448.25	0.132	448.25	0.132			
CP	21	332.68	Cemento Portland Tipo I	0.054	100.00%	#INUMI	K	339.42	0.055	339.42	0.055			
ART	12	280.59	Artef. Alumbrado Interior	0.122	100.00%	#INUMI	K	291.98	0.127	287.42	0.124			
AL	07	652.05	Alambre y Cable Tipo TW y THW	0.458	100.00%	#INUMI	K	612.88	0.430	623.53	0.427			
D	30	363.73	Dólar mas inflación	0.070	100.00%	#INUMI	K	354.43	0.068	354.39	0.068			
GGYUT	39	362.29	Indice General de precios al Consumidor	0.170	100.00%	#INUMI	K	372.30	0.175	375.16	0.177			
<b>COEF. REAJUSTE MENSUAL</b>						<b>1.000</b>	K04_05Y	<b>1.000</b>	K04_01	<b>0.987</b>	K04_02	<b>0.994</b>	K04_03	<b>0.983</b>

FECHA ADEL MAT 01 00-ene-00

Ka\_01\_04 ######



CUADRO N° 06

**VALOR REFERENCIAL OBRAS CIVILES**

OBRA: MEJORAMIENTO E IMPLEMENTACION DEL CAMPO DE BEISBOL EN LA VILLA DEPORTIVA YAHUAR

HUACA - CALLAO

UBICACIÓN Av. Guardia Chalaca s/n - Bellavista - Callao.

FECHA BASE mayo-2011

DESCRIPCION	COSTO DIRECTO	GG. %	UTLD 10.00%	COSTO PARCIAL	IGV 18.00%	TOTAL
ARQUITECTURA	222,762.59	23,449.92	22,276.26	268,488.77	48,327.98	316,816.75
ESTRUCTURAS	139,591.97	14,694.68	13,959.20	168,245.85	30,284.25	198,530.10
INSTALACIONES SANITARIAS	5,777.45	608.18	577.75	6,963.38	1,253.41	8,216.79
INSTALACIONES ELECTRICAS	47,433.71	4,993.29	4,743.37	57,170.37	10,290.67	67,461.04
EQUIPAMIENTO AUDIOVISUAL	141,242.30			141,242.30	25,423.61	166,665.91
<b>TOTAL PRESUPUESTO</b>	<b>556,808.02</b>	<b>43,746.07</b>	<b>41,556.58</b>	<b>642,110.67</b>	<b>115,579.92</b>	<b>757,690.59</b>



**RESUMEN DE VALORIZACIONES REFORMULADAS - ARQUITECTURA**

OBRA : MEJORAMIENTO E IMPLEMENTACION DEL CAMPO DE BEISBOL EN LA VILLA DEPORTIVA YAHUAR HUACA - CALLAO  
 UBICACION : Av. Guardia Chalaca s/n - Bellavista - Callao.  
 ENTIDAD : GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO  
 CONTRATISTA : CONSORCIO CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS CIEZA Y MURRUGARRA S.A.C. - LATINO PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.C.  
 FORMULA : ARQUITECTURA

ITEM	PARTIDA	METRADOS UNID.	PRESUPUESTO PARCIAL	VAL 01 AL 31.01.12		VAL 02 AL 00 01 00		VAL 03 AL 00 01 00		VAL 04 AL 00 01 00		SALDO	
				METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO
01.00	BASE RUBRO 01												
01.01	REVOQUES ENLUCIDOS MOLDURAS	M2	14.82	2,045.46				138.02	2,045.46				
01.02	TARRAJEO PRIMARIO MORTERO C.A. 1:5 e=1.50cm.	M2	16.65	2,137.86				128.40	2,137.86				
01.03	TARRAJEO EN MUROS INTERIORES MEZCLA C.A. 1:4 e=1.50cm.	M2	18.61	1,967.45				105.72	1,967.45				
01.04	TARRAJEO EN MUROS EXTERIORES MEZCLA C.A. 1:4 e=1.50cm.	M2	3.29	93.30				3.29	93.30				
01.05	TARRAJEO DE VIGAS C.A. 1:4 e=1.50cm.	M	13.16	567.20				43.10	567.20				
01.06	VESTIDURA DE DERRAMES C.A. 1:4 e=1.50cm.	M	2.67	97.19				36.40	97.19				
02.00	BRUNAS EN MUROS DE 1X1 cm.	M	23.84	479.42				20.11	479.42				
02.01	CIELO RASOS	M2	16.15	327.68				20.29	327.68				
03.00	TARRAJEO EN CIELO RASO MEZCLA C.A. 1:4 e=1.50cm.	M2	56.36	1,143.94				20.29	1,143.94				
03.01	PISOS Y PAVIMENTOS	M2	76.35	5,817.87				76.20	5,817.87				
03.02	CONTRAPISO MEZCLA 1:5 e=40mm ACABADO 1:2 E=10mm.	M2	29.81	238.48				8.00	238.48				
03.03	CONTRAPISO MEZCLA 1:5 e=40mm ACABADO 1:2 E=10mm.	M2	20.28	58.41				2.88	58.41				
04.00	PISO DE ADOPULINES DE CONCRETO COLOR ROJO 0.10X0.20X0.04m C/CAMA AREIA e=6cm.	M2	9.71	310.72				32.00	310.72				
04.01	REVESTIMIENTO DE GRADAS Y ESCALERAS	M2	8.35	108.55				13.00	108.55				
04.02	REVESTIMIENTO DE PASOS DE ESCALERAS C/CAB. FROTACHADO C.A. 1:4 (e=3.5cm) Y ACABADO C.A. 1:2 (e=1.5cm).	M2	57.31	2,120.47				37.00	2,120.47				
05.00	CONTRAZOCALOS	M	35.94	832.01				23.15	832.01				
05.01	CONTRAZOCALO CEMENTO PULIDO h=0.30m C.A. 1:4 e=1.50cm (EXTERIOR) C/IMPERMEABILIZANTE.	M	184.40	3,783.89				20.52	3,783.89				
05.02	ZOCALOS	M2	574.28	1,065.39				1.89	1,065.39				
06.00	ZOCALO CERAMICO 30X30cm TIPO CELIWA COLOR ARCILLA O SIMILAR	M2	585.00	1,965.60				3.36	1,965.60				
06.01	CUBIERTAS	M2	117.57	120,626.82				1,026.00	120,626.82				
06.02	CUBIERTA LADR. PASTELERO ASENDE BARRO 3 cm +FRAGUA CIMOR. 1:4 +MFER	M2	130.17	24,341.73				187.00	24,341.73				
07.01	CUBIERTA DE POLICARBONATO ALBEOLAR COLOR ANARANJADO TRASLUCIDO DE 8mm INC.	M2	145.32	1,246.16				8.30	1,246.16				
07.02	TORNILLOS Y ARANDELAS FG	M2	85.42	18,015.08				210.90	18,015.08				
08.00	CARPINTERIA DE MADERA	M2	238.50	2,483.25				10.50	2,483.25				
08.01	PUERTAS DE MADERA CEDRO APANELADA CIMARCO 2'X4'	M2	225.21	2,083.19				9.25	2,083.19				
08.01.01	PUERTA P1 (0.80X2.10m)	M2	218.92	2,527.04				12.00	2,527.04				
08.01.02	PUERTA P1 (0.80X2.10m)	M2	152.76	614.10				4.02	614.10				
09.00	CARPINTERIA METALICA	M2	156.21	3,205.43				20.52	3,205.43				
09.01	CERCO CPOSTES TUBO FN D=4" Y MALLA GALV. PLASTIFICADA 2'X2" N°19 H=1.5m	M2	336.11	4,691.54				14.00	4,691.54				
09.02	CERCO CPOSTES TUBO FN D=4" Y MALLA GALV. PLASTIFICADA 2'X2" N°19 H=1.95m	M2											
09.03	CERCO CPOSTES TUBO FN D=4" Y MALLA GALV. PLASTIFICADA 2'X2" N°19 H=2.50m	M2											
09.04	CERCO CPOSTES TUBO FN D=4" Y MALLA GALV. PLASTIFICADA 2'X2" N°19 H=3.00m	M2											
09.05	PUERTAS METALICAS	M2											
09.05.01	PUERTA PM-1 (2.50X1.50) Fene C/MALLA GALV PLASTIF 22X2" N° 10	M2											
09.05.02	PUERTA PM-2 (2.50X1.95) Fene C/MALLA GALV PLASTIF 22X2" N° 10	M2											
09.05.03	PUERTA PM-3 (2.50X2.50) Fene C/MALLA GALV PLASTIF 22X2" N° 10	M2											
09.06	VENTANAS METALICAS	UNID											
09.06.01	VENTANA DE TUBO CUADRADO FN 1'X1'2" INC. MARCO SD	UNID											
09.07	ESTRUCTURA METALICA	M2											
09.07.01	ESTRUC. METAL. TUBO CUADRADO FN 2'-1 1/2" EN TECHO DE BAÑOS PROPORTE DE	M2											
09.08	POLICARBONATO ALBEOLAR	UNID											
09.08.01	ARCO DE TUBO FN D=3'X3mm h=2.5m PISOPORTE DE MALLA NYLON CARCOS DE FN D=1" CU.50m	UNID											
09.08	MUROS DE BATEO												





**RESUMEN DE VALORIZACIONES REFORMULADAS - ARQUITECTURA**

OBRA : MEJORAMIENTO E IMPLEMENTACION DEL CAMPO DE BEISBOL EN LA VILLA DEPORTIVA YAHUAR HUACA - CALLAO  
 UBICACION : Av. Guardia Chalaca s/n - Bellavista - Callao.  
 ENTIDAD : GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO  
 CONTRATISTA : CONSORCIO CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS CIEZA Y MURRUGARRA S.A.C. - LATINO PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.C.  
 FORMULA : ARQUITECTURA

ITEM	PARTIDA	METRADOS		PRESUPUESTO		VAL 01 AL 31.01.12		VAL 02 AL 09.01.00		VAL 03 AL 00.01.00		VAL 04 AL 00.01.00		SALDO	
		UND	CANTIDAD	C. UNITARIO	PARCIAL	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO
08.09.01	POSTES DE TUBO FN D=3"x3mm H=2.50m RISOPORTE DE MALLA NYLON	UNC	15.00	149.66	2,244.90	-	-	-	-	15.00	2,244.90	-	-	-	-
08.10	POSTE FAIRFOUL	UNC	2.00	1,221.27	2,442.54	-	-	-	-	2.00	2,442.54	-	-	-	-
08.10.01	POSTE TUBO FN D=6"x3mm H=1.3m CPANEL MALLA FG PLAST 2"x2" N°10 DE 0.50X11m.	UNC	2.00	1,221.27	2,442.54	-	-	-	-	2.00	2,442.54	-	-	-	-
10.00	GERRALERIA	UNC	12.00	15.49	185.88	-	-	-	-	12.00	185.88	-	-	-	-
10.01	BIZARRAS CAPUCHINAS ALUMINIZADAS DE 4"x4" EN PUERTAS DE MADERA	UNC	8.00	74.21	593.68	-	-	-	-	8.00	593.68	-	-	-	-
10.02	PICAPORTE DE 12 ACERO INOX-CANDADO BRONCE 70mm	UNC	3.00	85.96	257.88	-	-	-	-	3.00	257.88	-	-	-	-
10.03	CERRADURA DE PARCHES 2 GOLPES CITRADOR METAL PLASTIFICADO DE 4"	UNC	2.00	11.63	23.26	-	-	-	-	2.00	23.26	-	-	-	-
10.04	CERROJO DE ALUMINIO DE 2" PARA BAÑOS	UNC	2.00	11.63	23.26	-	-	-	-	2.00	23.26	-	-	-	-
11.00	PINTURAS Y BARNICES	M2	134.87	8.09	1,091.10	-	-	-	-	134.87	1,091.10	-	-	-	-
11.01	PINTURA LATEX 2 MANOS EN MUROS Y COLUMNAS CBASE IMPRIMANTE	M2	105.72	9.06	957.82	-	-	-	-	105.72	957.82	-	-	-	-
11.02	PINTURA LATEX EN MURO EXTERIOR 2 MANOS CBASE IMPRIMANTE	M2	23.40	8.87	208.90	-	-	-	-	23.40	208.90	-	-	-	-
11.03	PINTURA LATEX EN CIELO RASOS CBASE IMPRIMANTE	M2	32.00	9.07	289.24	-	-	-	-	32.00	289.24	-	-	-	-
11.04	PINTURA ESMALTE 2 MANOS EN CONTRAZOCALO	M2	8.61	11.20	96.43	-	-	-	-	8.61	96.43	-	-	-	-
11.05	ACABADO BARNIZ 3 MANOS EN PUERTAS DE MADERA	M2	71.54	11.42	816.98	-	-	-	-	71.54	816.98	-	-	-	-
11.06	PINTURA ANTICORROSION Y ESMALTE 2 MANOS EN PUERTAS Y VENTANAS METALICAS	M2	71.54	11.42	816.98	-	-	-	-	71.54	816.98	-	-	-	-
12.00	VARIOS	M	16.00	9.83	157.28	-	-	-	-	16.00	157.28	-	-	-	-
12.01	CANTONERA NATIDELIZANTE DE GRANILLA e=3"	M2	770.00	6.68	5,143.60	-	-	-	-	770.00	5,143.60	-	-	-	-
12.02	SUMIL E INST. DE MALLA DE NYLON COCADA 4"x4" HILO N° 36 segun diseño	M2	997.00	1.32	1,316.04	-	-	-	-	997.00	1,316.04	-	-	-	-
12.03	LIMPIEZA PERMANENTE DE LA OBRA	M2	997.00	1.32	1,316.04	-	-	-	-	997.00	1,316.04	-	-	-	-
13.00	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS	PZA	2.00	280.50	561.00	-	-	-	-	2.00	561.00	-	-	-	-
13.01	LAVATORIO OVALIN DE CERAMICA VITRIFICADA TIPO SONNET INC ACC Y GRIFERIA	UNC	2.00	287.36	574.72	-	-	-	-	2.00	574.72	-	-	-	-
13.02	INODORO DE LOSA BLANCA TANQUE BAJO SIMILAR A SIFON JET CHACCORIOS	UNC	2.00	212.31	424.62	-	-	-	-	2.00	424.62	-	-	-	-
13.03	URINARIOS DE LOZA BLANCA SIMILAR AL MODELO CADET ESTANDAR CHACCORIOS	UNC	2.00	58.20	116.40	-	-	-	-	2.00	116.40	-	-	-	-
13.04	DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO 300X300	UNC	2.00	91.71	183.42	-	-	-	-	2.00	183.42	-	-	-	-
13.05	ESPEJO BISELADO DE 6mm 0.45X0.60m.	UNC	2.00	91.71	183.42	-	-	-	-	2.00	183.42	-	-	-	-
	COSTO DIRECTO		20.83%	CD_01	222,762.59	Val_CD_01_01		Val_CD_01_02		Val_CD_01_03	222,762.59	Val_CD_01_04			
	UTILIDAD Y GASTOS GENERALES				45,726.19						45,726.19				
	SUBTOTAL				268,488.78						268,488.78				
	AFFECTADO POR FR_OC		19%	1,000,000	268,488.78						268,488.78				
	I.G.V. %		18%		48,327.98						48,327.98				
	TOTAL				316,816.76						316,816.76				



Handwritten signature and date: 12/11

**RESUMEN DE VALORIZACIONES REFORMULADAS - 0**

OBRA : MEJORAMIENTO E IMPLEMENTACION DEL CAMPO DE BEISBOL EN LA VILLA DEPORTIVA YAHUAR HUACA - CALLAO  
 UBICACION : Av. Guardia Chalaca s/n - Bellavista - Callao.  
 ENTIDAD : GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO  
 CONTRATISTA : CONSORCIO CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS CIEZA Y MURRUGARRA S.A.C. - LATINO PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.C.  
 FORMULA : 0

ITEM	PARTIDA	METRADOS		PRESUPUESTO		VAL 01 AL 00 01 00		VAL 02 AL 00 01 00		VAL 03 AL 00 01 00		VAL 04 AL 00 01 00		SALDO
		UND.	CANTIDAD	T.UNITARIO	PARCIAL	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	
01.00	BASE RUBRO 02													
01.01	OBRAS PROVISIONALES	UND	1.00	435.03	435.03									
01.02	CARTEL DE LA IDENTIFICACION DE LA OBRA (BANNER) DE 1,20X2,40m (INC. MARCO DE	UND	1.00	1,520.00	1,520.00									
01.03	MADERA	M	397.38	13.03	5,177.86									
02.00	CERCO PROVISIONAL DE 40 MZ PARA CASETA Y ALMACEN	M3	0.91	70.78	64.41									
02.01	TRABAJOS PRELIMINARES	M	7.60	5.23	39.75									
02.02	DEMOLICION DE CIMENTO EXISTENTE DE CONCRETO	M	27.00	4.64	125.28									
02.03	DESMONTE Y MONTE DE COBERTURA DE POLICARBONATO	GLB	1.00	818.73	818.73									
02.04	RETIRO DE SARDINEL DE ELEMENTOS PREFABRICADOS	M2	583.94	1.08	618.98									
02.05	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPO	M2	583.94	0.90	525.55									
02.06	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	M3	118.55	26.54	3,148.32									
02.07	TRAZO Y REPLANTEO PRELIMINAR	M3	49.76	21.23	1,056.40									
03.00	MOVIMIENTO DE TIERRAS	M3	2.00	44.27	88.54									
03.01	EXCAV. MANUAL DE ZANJAS CIMENTOS CORRIDOS TERRENO NORMAL	M3	20.37	28.69	584.42									
03.02	CORTE SUPERFICIAL MANUAL HASTA 0.30m.	M2	538.17	2.68	1,447.88									
03.03	RELLENO Y COMP. MANUAL-MAT. DE PRESTAMO SELECC. CIPLANCHA	M2	196.58	8.16	1,603.93									
03.04	RELLENO Y COMPACTACION MATERIAL PROPIO SELECCIONADO	M3	203.15	13.27	2,695.80									
03.05	AVELACION Y COMPACTACION DE TERRENO CIPLANCHA MANUAL	M3	186.10	23.28	4,332.41									
03.06	AFIRMADO AMBIENTES EXT. E INT. E=0.10m. MANUAL CIPLANCHA	GLB	1.00	1,999.43	1,999.43									
03.07	ACABO INTERNO DE MATERIAL PROPIO	GLB	1.00	1,999.43	1,999.43									
03.08	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/ EQUIPO Dptm=10KM C/VOLQUETE 10 M3	GLB	1.00	7,818.74	7,818.74									
04.00	SEGURIDAD Y SALUD	GLB	1.00	6,586.60	6,586.60									
04.01	ELAB. IMPL. Y ADM. DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PROVISIONAL	GLB	1.00	311.00	311.00									
04.02	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL	GLB	1.00	862.30	862.30									
04.03	EQUIPO DE PROTECCION COLECTIVA	GLB	1.00	7,933.28	7,933.28									
04.04	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	GLB	1.00	1,999.43	1,999.43									
04.05	CAPACITACION EN SEGURIDAD Y SALUD	GLB	1.00	1,999.43	1,999.43									
04.06	RECURSOS PRESUPUESTALES ANTE EMERG. EN SEG. Y SALUD DURANTE EL TRABAJO	M3	16.03	188.43	3,020.53									
05.00	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE	M3	3.89	221.96	863.42									
05.01	CONCRETO C/H 1:10 +30% PG CIMENTOS CORRIDOS TIPO I	M3	46.27	30.27	1,400.59									
05.02	CONCRETO 1:6 +28%PM SOBRECIMIENTO CEMENTO TIPO I	M2	32.33	23.92	773.33									
05.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO SOBRECIMENTOS	M2	5.30	-12.14	64.34									
05.04	FALSO PISO Co. 1:8 E=10 CM.	M2	1.75	276.53	483.93									
05.05	SOLADO C/H 1:10 Fc=80 KG/CM2 E=2'	KG	48.53	3.88	188.30									
05.06	OBRAS DE CONCRETO ARMADO	M3	87.86	292.70	25,716.62									
06.01	ZAPATA	M2	515.56	35.70	18,405.49									
06.01.01	CONCRETO EN ZAPATAS Fc=175 KG/CM2	KG	4,250.14	3.88	16,490.54									
06.01.02	ACERO DE REFUERZO Fy=4200 KG/CM2 EN ZAPATAS	M3	2.95	305.97	902.61									
06.02	CERCO REFORZADO	M2	52.90	43.17	2,283.69									
06.02.01	CONCRETO EN CERCO REFORZADO Fc=175 KG/CM2	KG	522.37	3.88	2,026.80									
06.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN CERCO REFORZADO	M3												
06.02.03	ACERO DE REFUERZO Fy=4200 KG/CM2 EN CERCO REFORZADO	M2												
06.03	COLUMNAS	M3												
06.03.01	CONCRETO EN COLUMNAS Fc=210KG/CM2	M2												
06.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN COLUMNAS	KG												
06.03.03	ACERO DE REFUERZO Fy=4200 KG/CM2 EN COLUMNAS	KG												

REG. REGIONAL CALLAO

**RESUMEN DE VALORIZACIONES REFORMULADAS - 0**

068

OBRA : MEJORAMIENTO E IMPLEMENTACION DEL CAMPO DE BEISBOL EN LA VILLA DEPORTIVA YAHUAR HUACA - CALLAO  
 UBICACION : Av. Guardia Chalaca s/n - Bellavista - Callao.  
 ENTIDAD : GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO  
 CONTRATISTA : CONSORCIO CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS CIEZA Y MURRUGARRA S.A.C. - LATINO PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.C.  
 FORMULA : 0

ITEM	PARTIDA	METRADOS		PRESUPUESTO PARCIAL	VAL 01 AL 00 01 00		VAL 02 AL 00 01 00		VAL 03 AL 00 01 00		VAL 04 AL 00 01 00		SALDO	
		UND	CANTIDAD		C.UNITARIO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO
06.04	VIGAS													
06.04.01	CONCRETO EN VIGAS Fc=210KG/CM2 Y DINTILES	M3	1.92	295.28	566.94					1.92	566.94			
06.04.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN VIGAS Y DINTILES	M2	25.29	57.28	1,448.61					25.29	1,448.61			
06.04.03	ACERO DE REFUERZO Fy=4200 KG/CM2 EN VIGAS	KG	435.02	3.88	1,687.88					435.02	1,687.88			
06.05	LOSA ALIGERADA													
06.05.01	CONCRETO EN LOSA ALIGERADA Fc=210KG/CM2	M3	1.78	293.11	521.74					1.78	521.74			
06.05.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN LOSA ALIGERADA	M2	20.35	46.82	952.79					20.35	952.79			
06.05.03	ACERO DE REFUERZO Fy=4200 KG/CM2 EN LOSA ALIGERADA	KG	97.06	3.88	376.58					97.06	376.58			
06.05.04	LADRILLO HUECO DE ARCILLA 12X30X30 CM PARA LOSA ALIGERADA	UND	169.00	2.14	361.86					169.00	361.86			
06.06	ESCALERA													
06.06.01	CONCRETO EN ESCALERA Fc=210KG/CM2	M3	2.90	318.41	923.39					2.90	923.39			
06.06.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN ESCALERA	M2	8.32	54.46	453.11					8.32	453.11			
06.06.03	ACERO DE REFUERZO Fy=4200 KG/CM2 EN ESCALERA	KG	71.80	3.88	278.58					71.80	278.58			
06.07	SARDINELES PERALTADOS													
06.07.01	CONCRETO EN SARDINELES PERALTADOS Fc=210KG/CM2	M3	5.53	302.11	1,670.67					5.53	1,670.67			
06.07.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN SARDINELES PERALTADOS	M2	73.77	29.36	2,165.89					73.77	2,165.89			
06.07.03	ACERO DE REFUERZO Fy=4200 KG/CM2 EN SARDINELES PERALTADOS	KG	633.53	3.88	2,521.45					633.53	2,521.45			
07.00	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA													
07.01	MURO DE SOGA DE LADRILLO KK Mc CCA 1:1:4	M2	49.86	59.65	2,974.15					49.86	2,974.15			
07.02	ACERO DE REFUERZO Fy=4200 KG/CM2 EN MUROS	KG	40.88	3.88	162.70					40.88	162.70			
08.00	VARIOS													
08.01	JUNTA DE DILATACION CON SELLO DE MEZCLA ASFALTICA INSTANTANEA Y TECNIPOR DE 1"	M	17.90	2.68	47.97					17.90	47.97			
08.02	JUNTA DE DILATACION CON POLIURETANO EXPANDIDO (TECNIPOR DE 1")	M	7.00	6.46	45.32					7.00	45.32			
	COSTO DIRECTO			CD_02	139,591.97						139,591.97			
	UTILIDAD Y GASTOS GENERALES		20.53%		28,653.87						28,653.87			
	SUBTOTAL				168,245.84						168,245.84			
	I.G.V. %		18%		30,284.25						30,284.25			
	TOTAL				198,530.09						198,530.09			
														Saldo_02



CUADRO N° 09  
RESUMEN DE VALORIZACIONES REFORMULADAS - INSTALACIONES SANITARIAS

OBRA : MEJORAMIENTO E IMPLEMENTACION DEL CAMPO DE BEISBOL EN LA VILLA DEPORTIVA YAHUAR HUACA - CALLAO  
UBICACION : Av. Guardia Chalaca s/n - Bellavista - Callao.  
ENTIDAD : GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO  
CONTRATISTA : CONSORCIO CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS CIEZA Y MURRUGARRA S.A.C. - LATINO PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.C.  
FORMULA : INSTALACIONES SANITARIAS

ITEM	PARTIDA	METRADO UNID.	CANTIDAD	UNITARIO	PRESUPUESTO PARCIAL		VAL. 01 AL 00.01.00		VAL. 02 AL 00.01.00		VAL. 03 AL 00.01.00		VAL. 04 AL 00.01.00		VAL. 05 AL 00.01.00		COSTO METRADO	COSTO METRADO	COSTO METRADO	COSTO METRADO	COSTO METRADO	COSTO METRADO	COSTO METRADO		
					METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO									
04.00	BASE RUIBRO 03																								
04.01	INSTALACION DESAGUE EXTERIORES																								
04.01.01	TUBERIAS PVC SAL PARA DESAGUE																								
04.01.01.01	TUBERIA PVC D=4" SAL DESAGUE	M	39.00	18.29	713.31																				
04.02	CAJAS DE REGISTRO 12X24 (30x30cm) CONCRETO Fc=175 Kg/cm2																								
04.02.01	CAJA DE REGISTRO 12X24 (30x30cm) CONCRETO Fc=175 Kg/cm2	UNC	6.00	246.47	1,478.82																				
04.03	PRUEBAS HIDRAULICA DE TUBERIA DESAGUE																								
04.03.01	PRUEBA HIDRAULICA DE TUBERIA EXTERIOR DE DESAGUE	M	39.00	1.83	71.37																				
04.04	MOVIMIENTO DE TIERRAS																								
04.04.01	EXCAVACION ZANJAS PARA TUBERIAS	M3	8.26	26.64	219.22																				
04.04.02	CAMA DE APOYO PARA TUBERIAS	M3	1.56	50.94	79.47																				
04.04.03	RELLENO COMPACT. ZANJA CMATERIAL PROPIO SELEC.	M3	6.39	32.93	210.42																				
04.04.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CMAQ D=10CM VULO 10 M3	M3	2.25	20.96	47.16																				
04.05	EMPALME A RED EXISTENTE DESAGUE																								
04.05.01	EMPALME DE TUBERIA A RED EXISTENTE	UNC	1.00	96.05	96.05																				
04.06	INSTALACION DE AGUA EN EXTERIORES																								
04.06.01	TUBERIA PVC C-10 PABUA POTABLE	M	18.00	7.28	131.04																				
04.06.02	TUBERIA D=1/2" PVC C-10	M	25.00	6.04	151.00																				
04.07	VARIOS RED EXTERIOR DE AGUA																								
04.07.01	TUBERIA D=1/2" PVC C-10	UNC	1.00	7.12	7.12																				
04.08	EMPALME DE TUBERIA A RED DE AGUA EXISTENTE																								
04.08.01	EMPALME DE TUBERIA A RED EXISTENTE	M	43.00	2.33	100.19																				
04.09	PRUEBAS HIDRAULICAS Y DESINFECCION REDES EXTERIORES DE AGUA																								
04.09.01	PRUEBAS HIDRAULICAS Y DESINFECCION REDES EXTERIORES DE AGUA	M3	6.60	50.94	336.20																				
04.10	MOVIMIENTO DE TIERRAS RED DE AGUA EXTERNA																								
04.10.01	CAMA DE APOYO PARA TUBERIAS	M3	1.72	32.93	56.84																				
04.10.02	RELLENO COMPACT. ZANJA CMATERIAL PROPIO SELEC.	M3	6.68	28.64	191.09																				
04.10.03	EXCAVACION ZANJAS PARA TUBERIAS	M3	2.09	20.96	43.81																				
04.11	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CMAQ D=10CM VULO 10 M3																								
04.11.01	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE INTERIORES	PTO	8.00	92.22	737.76																				
04.11.02	SISTEMA DE DESAGUE	PTO	8.00	55.87	447.00																				
04.12	SALIDA DE VENTILACION																								
04.12.01	SALIDA DE DESAGUE PVC SAL	M	36.00	1.83	65.88																				
04.13	SALIDA DE VENTILACION DE TUBERIA DESAGUE																								
04.13.01	PRUEBAS HIDRAULICAS DE TUBERIAS INTERIORES DE DESAGUE	UNC	1.00	8.33	8.33																				
04.13.02	REGISTROS ROSCADOS Y SURTEROS DE BRONCE	UNC	1.00	15.37	15.37																				
04.13.03	REGISTROS ROSCADOS DE BRONCE F	UNC	1.00	15.37	15.37																				
04.14	INSTALACIONES DE AGUA INTERIORES																								
04.14.01	SISTEMA DE AGUA FRIA	PTO	6.00	20.98	125.88																				
04.14.02	SISTEMA DE AGUA FRIA PVC C-10	UNC	2.00	36.49	72.98																				
04.15	VALVULAS Y CAJAS																								
04.15.01	VALVULA COMPUERTA DE BRONCE 1/2"	UNC	9.00	35.65	320.85																				
04.16	CAMA DE MADERA PARA VALVULAS	M	24.00	2.74	65.76																				
04.17	PRUEBAS HIDRAULICAS Y DESINFECCION DE TUBERIAS DE AGUA FRIA																								
04.17.01	PRUEBA HIDRAULICAS Y DESINFECCION DE TUBERIAS DE AGUA FRIA	M	24.00	2.74	65.76																				
04.18	COSTO DIRECTO																								
04.18.01	UTILIDAD Y GASTOS GENERALES																								
04.18.02	SUBTOTAL																								
04.18.03	Afectado por F.R.																								
04.19	I.G.V. %																								
04.20	TOTAL																								

REG. REGIONAL DEL CALLAO

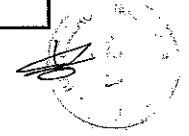


**RESUMEN DE VALORIZACIONES REFORMULADAS - 0**

069

OBRA : MEJORAMIENTO E IMPLEMENTACION DEL CAMPO DE BEISBOL EN LA VILLA DEPORTIVA YAHUAR HUACA - CALLAO  
 UBICACION : Av. Guardia Chalaca s/n - Bellavista - Callao.  
 ENTIDAD : GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO  
 CONTRATISTA : CONSORCIO CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS CIEZA Y MURRUGARRA S.A.C. - LATINO PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.C.  
 FORMULA : 0

ITEM	BASE RUBRO 04	PARTIDA	METRADOS UNDI	CANTIDAD	PRESUPUESTO PARCIAL	VAL 01 AL 00 01 00		VAL 02 AL 00 01 00		VAL 03 AL 00 01 00		VAL 04 AL 00 01 00		SALDO	
						METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO
01.00	CANALIZACIONES														
01.01	EXCAVAC ZANJAS EN TERRENO NATURAL 0.40m(A) X 1.0m. PROF.		245.00	10.62	2,601.90					245.00	2,601.90				
01.02	RELLENO DE ZANJA CARENA 0.40m(A) X 0.10m PROF.		245.00	1.32	323.40					245.00	323.40				
01.03	RELLENO DE ZANJA CON MATERIAL PROPIO 0.40 (A) X 0.90m PROF.		245.00	5.31	1,300.95					245.00	1,300.95				
01.04	EXCAVACION P/BUZON DE REGISTRO 1X1X1m.		4.00	26.54	106.16					4.00	106.16				
01.05	CONSTRUCCION DE BUZON DE REGISTRO 1X1X1m.		4.00	1,230.53	4,922.12					4.00	4,922.12				
02.00	ALIMENTADORES, DUCTOS PVS-P Y ACCESORIOS		91.00	288.53	26,256.23					91.00	26,256.23				
02.01	ALIMENTADOR SE A TG 3-1X185mm2 NY		327.00	8.24	2,694.48					327.00	2,694.48				
02.02	TUBERIA PVC-SAP 40mm PARA INST. ELEC.														
03.00	ALUMBRADO Y/O VENTILADOR		5.00	54.26	271.30					5.00	271.30				
03.01	SALIDA DE ALUMBRADO DE TECHO		1.00	42.12	42.12					1.00	42.12				
03.02	SALIDA VENTILADOR DE TECHO														
04.00	TOMACORRIENTES Y/O FUERZA		6.00	31.17	187.02					6.00	187.02				
04.01	SALIDA TOMACORR. DOBLE CIL Y PLACA ALUMINIZADA		1.00	81.21	81.21					1.00	81.21				
04.02	SALIDA DE TOMA DE ENERGIA A TABLERO ELECTRICO														
05.00	CAJAS DE PASE		3.00	4.14	12.42					3.00	12.42				
05.01	CAJA DE PASE OCTOGONAL		1.00	7.78	7.78					1.00	7.78				
05.02	CAJA DE PASE CUADRADO 120X75mm														
06.00	TABLERO DE DISTRIBUCION ELECTRICA														
06.01	TABLERO AUTOSOPORTADO ITG, ITG 3X400A REG IT 2-2X19A, 2-2X20A TIPO PITORNILLO		1.00	5,344.20	5,344.20					1.00	5,344.20				
06.02	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO REGULABLE 3X300A EN SUBESTACION EXISTENTE.		1.00	1,209.98	1,209.98					1.00	1,209.98				
07.00	ARTEFACTOS DE ILUMINACION		2.00	155.72	311.44					2.00	311.44				
07.01	ARTEF. FLUORESCENTE A BE 2X36w JOSEF LAMP TDL 36w BALASTRO ELEC		3.00	87.45	262.35					3.00	262.35				
07.02	ARTEF. FLUORESCENTE CIRCULAR 32w BAL. ELECT DIF TRANSP		1.00	113.37	113.37					1.00	113.37				
07.03	VENTILADOR DE TECHO TRES ASPAS		1.00	985.28	985.28					1.00	985.28				
08.00	SISTEMA PUESTA TIERRA		1.00	400.00	400.00					1.00	400.00				
08.01	POZO PUESTA A TIERRA R= 15 OHMS														
09.00	PRUEBAS ELECTRICAS														
09.01	PRUEBAS DE AISLAMIENTO Y MEDICION DE RESISTENCIA DEL POZO DE TIERRA														
COSTO DIRECTO						47,433.71	Val_CD_04_01		Val_CD_04_02		Val_CD_04_03	47,433.71	Val_CD_04_04		
UTILIDAD Y GASTOS GENERALES						9,736.66						9,736.66			
SUBTOTAL						57,170.37						57,170.37			
AFECTADO POR F.R.						57,170.37						57,170.37			
I.G.V. %						10,290.67						10,290.67			
TOTAL						67,461.04						67,461.04			
UTILIDAD Y GASTOS GENERALES						20.53%	CD_04								
SUBTOTAL						1.000000									
AFECTADO POR F.R.						18%									
I.G.V. %						19%									
TOTAL															



**CUADRO Nº 13**  
**RESUMEN DE VALORIZACIONES REFORMULADAS - EQUIPAMIENTO AUDIOVISUAL**

OBRA : MEJORAMIENTO E IMPLEMENTACION DEL CAMPO DE BEISBOL EN LA VILLA DEPORTIVA YAHUAR HUACA - CALLAO  
 UBICACION : Av. Guardia Chalaca s/n - Bellavista - Callao.  
 ENTIDAD : GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO  
 CONTRATISTA : CONSORCIO CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS CIEZA Y MURRUGARRA S.A.C. - LATINO PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.C.  
 FORMULA : EQUIPAMIENTO AUDIOVISUAL

ITEM	PARTIDA	METRADO ACUMUL	Materiales Post Contrat	DIFERENC	METRADOS		PRESUPUESTO		VAL 01 AL 31 01 12		VAL 02 AL 29 02 12		VAL 03 AL 31 03 12		SALDO		
					UND	CANTIDAD	C.UNITARIO	PARCIAL	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO
01.01.01	PANTALLA EXTERIOR LED ELECTRONICO 4,8x2,88m. PARA VISUALIZAR VIDEOS IMAGENES Y TEXTOS 16 millones COLOR 24 bits RES. 240x144 PIXELES INC. SOFTWARE					UNI	1.00	141,242.30	141,242.30				1.00	141,242.30			
	COSTO DIRECTO							CD_05	141,242.30				Val_CD_05_03	141,242.30			
	UTILIDAD Y GASTOS GENERALES				0.00%				141,242.30					141,242.30			
	SUBTOTAL								141,242.30					141,242.30			
	AFECTADO POR F.R.				19%				25,423.61					25,423.61			
	I.G.V. 19 %								188,665.91					188,665.91			
	TOTAL									Val_CD_05_01		Val_CD_05_02		141,242.30	Val_CD_05_03	Saldo_05	-1,412.44
														188,665.91			-1,412.44

