



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES  
COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO  
CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

27 NOV. 2012

CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRU  
Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archiv  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

**RESOLUCIÓN JEFATURAL N° 1712 -2012-GRC/GA/OGP/JPECPAT**

Callao, 27 NOV. 2012

**VISTO:**

El Informe N° 087-2012/GRC/GA/OGP/JPECPAT, de fecha 22 de Noviembre del 2012, emitido por el Área Técnica del Proyecto Especial Ciudad Pachacútec y Proyecto Piloto Nuevo Pachacútec;

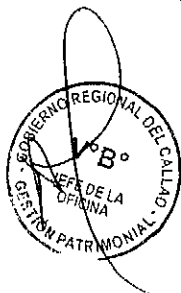
**CONSIDERANDO:**

Que, la quinta disposición transitoria de la Ley N° 27783 "Ley de Bases de la Descentralización", publicada con fecha 20 de julio de 2002, señala que la transferencia de funciones, programas y organismos del gobierno nacional hacia los gobiernos regionales y locales comprenden el personal, acervo documentario y los recursos presupuestarios correspondientes, que se encuentren directamente vinculados al ejercicio o desarrollo de las funciones o servicios transferidos; incluyendo, la titularidad de dominio de los bienes correspondientes. Siendo de aplicación dicha disposición a los Consejos Transitorios de Administración Regional, entre otras instituciones, por mandato expreso del mismo articulado. Como tal, se incluye en la transferencia al Gobierno Regional del Callao la titularidad en la competencia en el Proyecto Especial Ciudad Pachacútec;

Que, corre inscrita en la correspondiente Partida Registral N° P52008884 la Inscripción de Independización a favor del Estado, representado por el Gobierno Regional del Callao, de la denominada Parcela García Ronceros 1 con un área 89,195.27 metros cuadrados, que ha sido Independizada de la Partida Matriz N° P01003074 del Proyecto Especial Ciudad Pachacútec, conforme a los Planos Perimétrico; y, de Localización, así como de su correspondiente Memoria Descriptiva.

Que, fluye del informe de visto que, en el presente caso corresponde a esta Jefatura dictar el correspondiente acto administrativo que tiene como finalidad proceder con las acciones del saneamiento físico legal en las áreas mencionadas en el párrafo que antecede. Para lo cual, de acuerdo al instrumento de visto, se requiere primero la inscripción en el registro de predios, para lo cual se aprobará el plano de Trazado y Lotización del área denominada Parcela García Ronceros 1 con un área 89,195.27 metros cuadrados inscrito en la partida Registral N° P52008884 del Proyecto Especial Ciudad Pachacútec, se dispone el inicio del procedimiento de la habilitación urbana de los sectores a través de la aprobación del Plano de Trazado y Lotización, la habilitación urbana será solicitada oportunamente a la entidad competente. De igual forma, a consecuencia de las modificaciones dispuestas corresponde aprobar el Cuadro de Distribución de Áreas del Sector;

Que, las modificaciones señaladas anteriormente se realizan para formalizar y consolidar el área productiva, respetando la posesión y propiedad no incluida en la aludida Zona; y, la Ordenanza N° 003- 2005- Gobierno Regional del Callao-CR, faculta al Presidente del Gobierno Regional del Callao que a través de la Gerencia de Administración asuma las acciones de saneamiento físico legal en el Proyecto Especial Ciudad Pachacútec y Proyecto Piloto Nuevo



27 NOV. 2012

1712

Pachacútec. Como también de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2° inciso a) del  
Decreto Regional N° 003-2005-REGION CALLAO-PR, por Resolución Ejecutiva Regional N° 000175 de fecha 10 de marzo del  
2011; se designa en el cargo como Jefe de la Oficina de Gestión Patrimonial del Gobierno  
Regional del Callao al Servidor Público Miguel Ángel Asencios Vega, mediante Ordenanza  
Regional N° 000016, del 20 junio del 2011, se encarga, a la Gerencia de Administración y la  
Oficina de Gestión Patrimonial del Gobierno Regional del Callao efectuó el Sanearamiento Físico  
Legal de las Áreas de los Terrenos de los Proyectos Especial Ciudad Pachacútec y Piloto Nuevo  
Pachacútec;

Que la Jefatura de los Proyectos Piloto Nuevo Pachacútec y Especial Ciudad Pachacútec se  
encuentra facultada de emitir las resoluciones de aprobación modificación y/o rectificación de  
los planos perimétricos, de trazado y lotización, de independización e inscripción de los lotes  
del Proyecto Especial Ciudad Pachacútec conforme lo dispuesto Decreto Regional N° 003-  
2005-Region Callao-PR, por Resolución Ejecutiva Regional N° 000175 de fecha 10 de marzo del  
2011; se designa en el cargo como Jefe de la Oficina de Gestión Patrimonial del Gobierno  
Regional del Callao al Servidor Público Miguel Ángel Asencios Vega, mediante Ordenanza  
Regional N° 000016, del 20 junio del 2011, se encarga, a la Gerencia de Administración y la  
Oficina de Gestión Patrimonial del Gobierno Regional del Callao efectuó el Sanearamiento Físico  
Legal de las Áreas de los Terrenos de los Proyectos Especial Ciudad Pachacútec y Piloto Nuevo  
Pachacútec;

Que, el presente acto se encuentra arreglado a lo dispuesto por la Ley N° 27783, Ley Orgánica  
de los Gobiernos Regionales, y sus modificatorias, y el Decreto Regional N° 003-2005-REGION  
CALLAO-PR de fecha 14 de junio de 2005; estando a las citas legales pertinentes, la Jefatura del  
Proyecto Especial Ciudad Pachacútec;

#### RESUELVE:

**ARTÍCULO 1°.- APROBAR**, para su inscripción en el Registro de Predios, el Plano de Trazado y  
Lotización, de acuerdo a su correspondiente Memoria Descriptiva, documentos que forman  
parte integrante de la presente Resolución; los que contiene la distribución de áreas para una  
futura habilitación urbana cuya licencia se solicitará oportunamente ante la entidad  
competente donde predominan las áreas destinadas a vivienda, denominada Parcela García  
Ronceros 1, inscrito en las Partida Registral N° P52008884, con un área 89,195.27 metros  
cuadrados del Proyecto Especial Ciudad Pachacútec.

**ARTÍCULO 2°.- APRUEBESE**, el cuadro de Distribución de Áreas de la Parcela García Ronceros 1  
del Proyecto Especial Ciudad Pachacútec, el mismo que corre inserto en la Memoria  
Descriptiva del Plano Trazado y Lotización de la citada y que forma parte integrante de la  
presente resolución.

**ARTÍCULO 3°.- DEROGUESE**, cualquier otra disposición que se opongan lo dispuesto, o a la  
realización de los efectos de la disposición a que se contraen los artículos precedentes.

**REGISTRESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE**



GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Abog. Miguel Ángel Asencios Vega  
Jefe de la Oficina de Gestión Patrimonial  
Proyecto Especial Ciudad Pachacútec y  
Proyecto Piloto Nuevo Pachacútec



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

27 NOV. 2012

CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRU  
Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

**RESOLUCIÓN JEFATURAL Nº 1712 -2012-GRC/GA/OGP/IPECPPNP**

**MEMORIA DESCRIPTIVA**

**PLANO DE TRAZADO Y LOTIZACION**  
**PARCELA GARCIA RONCEROS 1**

**1. UBICACIÓN**

El área del terreno denominado **Parcela García Ronceros 1** se encuentra dentro de los límites del Proyecto Especial Ciudad Pachacútec, en la zona Sur-Oeste del Distrito de Ventanilla, Provincia Constitucional del Callao, Región Callao la misma que se encuentra inscrita en la **Partida P52008884** a nombre del Gobierno Regional del Callao.

**2. DESCRIPCION**

El terreno donde se encuentra ubicado la **Parcela García Ronceros 1** es de topografía en pendiente y su suelo es arenoso, dentro del mismo se encuentran ubicadas Predios para uso de Vivienda, que en su mayoría son precarios, existiendo algunas de ellas construidas con material noble.

**3. CUADRO DE DISTRIBUCION DE ÁREAS**

La Lotización efectuada sobre el Área total es de **89,195.27 m2.** y está distribuido de la siguiente manera:

**3.1.1 CUADRO DE DISTRIBUCION DE AREAS**

USO	ÁREA		PARCIAL (%)	GENERAL (%)
	Parcial (m2.)	Total (m2.)		
<b>AREA UTIL</b>		<b>62,087.12</b>		<b>69.60%</b>
<b>AREA DE VIVIENDA (480 Lotes.)</b>	<b>58,140.38</b>		<b>65.40</b>	
<b>AREA DE EQUIPAMIENTO URBANO</b>		<b>3,946.74</b>	<b>4.20</b>	
Local Comunal	358.60		0.40	
Educación	1,548.20		1.70	
Área Recreativa	815.80		0.90	
Comercio	1,224.14		1.20	
<b>AREA DE CIRCULACION</b>		<b>27,108.15</b>		<b>30.40%</b>
<b>AREA TOTAL</b>		<b>89,195.27</b>		<b>100.00%</b>

**3.1.2 AREA**

La Lotización de la **Parcela García Ronceros 1** se ha efectuado sobre el total del área de **89,195.27 m2.**

**3.1.3 LOTIZACION**

La Lotización de la **Parcela García Ronceros 1** está conformada por un total de 480 lotes de Vivienda y 04 Lotes para Uso de Equipamiento, distribuidos en 21 Manzanas, las cuales se indican a continuación:



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES  
COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO  
CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

1712

27 NOV. 2012

**CUADRO DE AREAS POR MANZANAS  
PARCELA GARCIA RONCEROS 1**

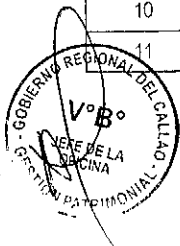
CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ  
Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivado  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

ITEM	NOMENCLATURA DE MANZANAS	NUMERO DE LOTES	AREA DE MANZANAS (m2)
1	A	35	5,728.92
2	B	10	1,307.80
3	C	15	1,815.90
4	D	25	3,065.80
5	E	18	2,203.90
6	F	18	2,122.20
7	G	17	2,014.40
8	H	16	2,011.20
9	I	36	4,399.10
10	J	35	4,248.10
11	K	20	2,658.80
12	L	22	2,840.00
13	LL	19	2,455.30
14	M	1	1,548.20
15	N	18	2,123.60
16	Ñ	25	2,426.20
17	O	29	3,686.50
18	P	36	4,370.70
19	Q	31	3,823.90
20	R	29	3,261.90
21	S	29	3,974.70
<b>TOTAL</b>	<b>21 Manzanas</b>	<b>484 Lotes</b>	<b>62,087.12 m2</b>

**MEMORIA DESCRIPTIVA POR MANZANAS  
PARCELA GARCIA RONCEROS 1**

**MANZANA A**

NUMERO DE LOTE	COLINDANCIAS				MEDIDAS (mts.)				AREA (m2)
	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	
1	CALLE D-80	CALLE MOCHICA	LOTE 2	LOTE 40	7.73	16.26	16.27	7.86	126.80
2	CALLE D-80	LOTE 1	LOTE 3	LOTE 39	7.97	16.27	16.27	8.00	129.90
3	CALLE D-80	LOTE 2	LOTE 4	LOTE 38	8.02	16.27	16.28	7.93	129.70
4	CALLE D-80	LOTE 3	LOTE 5	LOTE 37	8.01	16.28	16.28	8.04	130.60
5	CALLE D-80	LOTE 4	LOTE 6	LOTE 36	8.05	16.28	16.29	8.05	131.10
6	CALLE D-80	LOTE 5	LOTE 7	LOTE 35	7.88	16.29	16.29	8.03	129.50
7	CALLE D-80	LOTE 6	LOTE 8	LOTE 34	7.95	16.29	16.30	7.86	128.80
8	CALLE D-80	LOTE 7	LOTE 9	LOTE 33	8.17	16.30	16.30	8.10	132.50
9	CALLE D-80	LOTE 8	LOTE 10	LOTE 32	8.00	16.30	16.31	8.03	130.60
10	CALLE D-80	LOTE 9	LOTE 11	LOTE 31	7.93	16.31	16.31	7.92	129.20
11	CALLE D-80	LOTE 10	LOTE 12	LOTE 30	7.58	16.31	16.32	7.79	125.40



1712

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES  
COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO  
CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

27 NOV. 2012

12	CALLE D-80	LOTE 11	LOTE 13	LOTE 29	8.45	16.32	16.32	8.21	135.90	
13	CALLE D-80	LOTE 12	LOTE 14	LOTE 28	7.96	16.32	16.32	8.21	130.80	
14	CALLE D-80	LOTE 13	LOTE 15	LOTE 27	8.01	16.32	16.32	8.21	130.80	
15	CALLE D-80	LOTE 14	LOTE 16-24	LOTE 26	8.02	16.33	16.33	8.02	130.90	
16-24	AV. CHAVIN	LOTE 19, LOTE 21	LOTE 15 LOTE 25	CALLE D-80	15.65 30.00	33.75	15.32 7.60 16.33	8.00 20.25	1,224.14	
19	CALLE D-80	LOTE 16-24	AV. 125	LOTES 20, 21	16.00	13.55	13.70	16.00	217.86	
20	AV. CHAVIN	AV. 125	LOTE 21	LOTE 19	8.00	20.20	20.20	8.00	161.60	
21	AV. CHAVIN	LOTE 20	LOTE 16-24	LOTE 19	8.00	20.20	20.20	8.00	161.60	
25	AV. CHAVIN	LOTE 16-24	LOTE 26	LOTE 16-24	7.60	15.32	15.36	7.60	116.52	
26	AV. CHAVIN	LOTE 25	LOTE 27	LOTE 15	8.00	15.36	15.42	8.02	123.30	
27	AV. CHAVIN	LOTE 26	LOTE 28	LOTE 14	8.00	15.42	15.48	8.01	123.70	
28	AV. CHAVIN	LOTE 27	LOTE 29	LOTE 13	8.00	15.48	15.54	7.99	123.90	
29	AV. CHAVIN	LOTE 28	LOTE 30	LOTE 12	8.00	15.54	15.61	8.21	126.20	
30	AV. CHAVIN	LOTE 29	LOTE 31	LOTE 11	8.00	15.61	15.66	7.79	123.50	
31	AV. CHAVIN	LOTE 30	LOTE 32	LOTE 10	7.92	15.66	15.72	7.92	124.30	
32	AV. CHAVIN	LOTE 31	LOTE 33	LOTE 9	8.04	15.72	15.78	8.03	126.60	
33	AV. CHAVIN	LOTE 32	LOTE 34	LOTE 8	8.00	15.78	15.85	8.10	127.30	
34	AV. CHAVIN	LOTE 33	LOTE 35	LOTE 7	7.84	15.85	15.91	7.86	124.60	
35	AV. CHAVIN	LOTE 34	LOTE 36	LOTE 6	8.16	15.91	15.96	8.03	129.00	
36	AV. CHAVIN	LOTE 35	LOTE 37	LOTE 5	8.00	15.96	16.02	8.05	128.40	
37	AV. CHAVIN	LOTE 36	LOTE 38	LOTE 4	8.09	16.02	16.08	8.04	129.40	
38	AV. CHAVIN	LOTE 37	LOTE 39	LOTE 3	7.84	16.08	16.14	7.93	127.00	
39	AV. CHAVIN	LOTE 38	LOTE 40	LOTE 2	8.03	16.14	16.20	8.00	129.70	
40	AV. CHAVIN	LOTE 39	CALLE MOCHICA	LOTE 1	7.98	16.20	16.26	7.86	128.50	
35	TOTAL DE LOTES						AREA TOTAL			5,728.92

## MANZANA B

NUMERO DE LOTE	COLINDANCIAS				MEDIDAS (mts.)				AREA (m2)	
	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO		
1	CALLE D-80	CALLE NAZCA	LOTE 2	LOTE 10	8.00	16.47	16.43	7.96	131.30	
2	CALLE D-80	LOTE 1	LOTE 3	LOTE 9	8.02	16.43	16.41	7.48	127.30	
3	CALLE D-80	LOTE 2	LOTE 4	LOTE 8	8.12	16.41	16.36	8.62	137.10	
4	CALLE D-80	LOTE 3	LOTE 5	LOTE 7	8.07	16.36	16.33	8.03	131.60	
5	CALLE D-80	LOTE 4	CALLE MOCHICA	LOTE 6	7.64	16.33	16.30	7.82	126.10	
6	AV. CHAVIN	CALLE MOCHICA	LOTE 7	LOTE 5	8.01	16.30	16.32	7.82	129.10	
7	AV. CHAVIN	LOTE 6	LOTE 8	LOTE 4	7.98	16.32	16.36	8.03	130.80	
8	AV. CHAVIN	LOTE 7	LOTE 9	LOTE 3	9.17	16.36	16.41	8.62	145.70	
9	AV. CHAVIN	LOTE 8	LOTE 10	LOTE 2	6.88	16.41	16.43	7.48	117.90	
10	AV. CHAVIN	LOTE 9	CALLE NAZCA	LOTE 1	7.95	16.43	16.47	7.96	130.90	
48	TOTAL DE LOTES						AREA TOTAL			1,307.80



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

27 NOV. 2012

1712

MANZANA C

NUMERO DE LOTE	COLINDANCIAS				MEDIDAS (mts.)				AREA (m2)
	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	
1	AV. CHAVIN	DE LA CRUZ DE MOCHICA	LOTE 2	LOTE 15	7.63	15.74	15.73	7.73	119.30
2	AV. CHAVIN	LOTE 1	LOTES 3, 4	LOTE 15	7.25	15.73	15.06	7.38	113.60
3	AV. CHAVIN	LOTE 2	CALLE S/N	LOTE 4	8.20	15.72	15.06	8.19	122.00
4	CALLE S/N	LOTE 3	LOTE 5	LOTES 14, 15	14.78	8.19	8.18	14.78	119.70
5	CALLE S/N	LOTE 4	LOTE 6	LOTES 12, 13, 14	15.09	8.18	8.18	15.09	122.10
6	CALLE S/N	LOTE 5	LOTE 7	LOTES 10, 11, 12	15.14	8.18	8.17	15.14	122.40
7	CALLE S/N	LOTE 6	CALLE S/N	LOTES 8, 9, 10	14.86	8.17	8.17	14.86	120.10
8	CALLE MOCHICA	INSTITUTO NACIONAL DE SALUD DEL NIÑO	LOTE 9	CALLE S/N, LOTE 7	7.31	15.87	15.90	8.51	124.70
9	CALLE MOCHICA	LOTE 8	LOTE 10	LOTE 7	7.49	15.90	15.79	7.47	117.10
10	CALLE MOCHICA	LOTE 9	LOTE 11	LOTES 6, 7	8.33	15.79	15.67	8.31	129.30
11	CALLE MOCHICA	LOTE 10	LOTE 12	LOTE 6	8.42	15.67	15.55	8.40	129.60
12	CALLE MOCHICA	LOTE 11	LOTE 13	LOTES 5, 6	7.54	15.55	15.44	7.53	115.30
13	CALLE MOCHICA	LOTE 12	LOTE 14	LOTE 5	7.96	15.44	15.33	7.95	120.90
14	CALLE MOCHICA	LOTE 13	LOTE 15	LOTES 4, 5	8.02	15.33	15.22	8.00	120.90
15	CALLE MOCHICA	LOTE 14	LOTES 1, 2	LOTE 4	7.95	15.22	15.10	7.93	118.90
15	TOTAL DE LOTES				AREA TOTAL				1,815.90

MANZANA D

NUMERO DE LOTE	COLINDANCIAS				MEDIDAS (mts.)				AREA (m2)
	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	
1	AV. CHAVIN	CALLE NAZCA	LOTE 2	LOTE 25	8.48	15.43	15.30	8.66	129.80
2	AV. CHAVIN	LOTE 1	LOTE 3	LOTE 25	8.03	15.30	15.22	8.02	120.90
3	AV. CHAVIN	LOTE 2	LOTE 4	LOTES 6, 25	8.05	15.22	15.09	8.32	122.50
4	AV. CHAVIN	LOTE 3	LOTE 5	LOTE 6	7.92	15.09	15.04	7.65	115.90
5	AV. CHAVIN	LOTE 4	CALLE MOCHICA	LOTE 6	7.94	15.04	14.96	7.87	116.90
6	CALLE MOCHICA	LOTES 3, 4, 5	LOTE 7	LOTE 25	5.93	20.17	20.12	5.94	117.70
7	CALLE MOCHICA	LOTE 6	LOTE 8	LOTE 24	6.04	20.12	20.07	6.04	119.60
8	CALLE MOCHICA	LOTE 7	LOTE 9	LOTE 23	6.13	20.07	19.99	5.95	119.30
9	CALLE MOCHICA	LOTE 8	LOTE 10	LOTE 22	5.97	19.99	19.95	6.05	118.30
10	CALLE MOCHICA	LOTE 9	LOTE 11	LOTE 21	6.00	19.95	19.91	6.01	118.00
11	CALLE MOCHICA	LOTE 10	LOTE 12	LOTE 20	5.88	19.91	19.87	5.93	115.70
12	CALLE MOCHICA	LOTE 11	LOTE 13	LOTE 19	5.93	19.87	19.82	5.93	115.90
13	CALLE MOCHICA	LOTE 12	LOTE 14	LOTE 18	6.15	19.82	19.74	6.01	118.60
14	CALLE MOCHICA	LOTE 13	LOTE 15	LOTE 17	6.05	19.74	19.66	5.83	115.50
15	CALLE MOCHICA	LOTE 14	INSTITUTO NACIONAL DE SALUD	LOTE 16	9.26	19.66	19.42	7.85	165.80



1712

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES  
COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRAN EN EL ARCHIVO  
CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

27 NOV. 2012

			DEL NIÑO							
16	CALLE NAZCA	INSTITUTO NACIONAL DE SALUD DEL NIÑO	LOTE 17	LOTE 15	6.36	20.75	20.85	7.85	146.60	
17	CALLE NAZCA	LOTE 16	LOTE 18	LOTE 14	5.62	20.83	20.83	7.85	117.70	
18	CALLE NAZCA	LOTE 17	LOTE 19	LOTE 13	5.88	20.83	20.83	7.85	122.00	
19	CALLE NAZCA	LOTE 18	LOTE 20	LOTE 12	5.95	20.79	20.73	5.93	121.40	
20	CALLE NAZCA	LOTE 19	LOTE 21	LOTE 11	6.00	20.73	20.65	5.93	121.70	
21	CALLE NAZCA	LOTE 20	LOTE 22	LOTE 10	6.04	20.66	20.59	6.01	122.50	
22	CALLE NAZCA	LOTE 21	LOTE 23	LOTE 9	6.15	20.59	20.51	6.05	123.70	
23	CALLE NAZCA	LOTE 22	LOTE 24	LOTE 8	5.79	20.51	20.48	5.95	118.60	
24	CALLE NAZCA	LOTE 23	LOTE 25	LOTE 7	6.05	20.48	20.42	6.04	121.70	
25	CALLE NAZCA	LOTE 24	LOTES 1, 2, 3	LOTE 6	5.96	20.42	20.35	5.94	119.50	
25	<b>TOTAL DE LOTES</b>						<b>AREA TOTAL</b>			<b>3,065.80</b>

CRISTHIAN OVAR HERNANDEZ DE LA CRUZ  
Jefe de la Oficina de Transparencia Documentaria y Acceso a la Informacion  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

## MANZANA E

NUMERO DE LOTE	COLINDANCIAS				MEDIDAS (mts.)				AREA (m2)	
	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO		
1	AV. CHAVIN	CALLE CHIMU	LOTE 2	LOTE 18	7.83	16.62	16.60	7.55	125.80	
2	AV. CHAVIN	LOTE 1	LOTE 3	LOTE 18	7.77	16.60	16.48	8.00	128.30	
3	AV. CHAVIN	LOTE 2	LOTE 4	LOTE 5	7.40	16.48	16.42	7.38	119.70	
4	AV. CHAVIN	LOTE 3	CALLE NAZCA	LOTE 5	7.47	16.42	16.33	7.57	121.30	
5	CALLE NAZCA	LOTES 3, 4	LOTE 6	LOTE 18	7.92	14.94	14.95	7.85	116.10	
6	CALLE NAZCA	LOTE 5	LOTE 7	LOTE 17	7.77	14.95	14.99	7.86	115.20	
7	CALLE NAZCA	LOTE 6	LOTE 8	LOTE 16	8.31	14.99	14.97	8.08	121.10	
8	CALLE NAZCA	LOTE 7	LOTE 9	LOTE 15	8.14	14.97	14.99	8.13	120.30	
9	CALLE NAZCA	LOTE 8	LOTE 10	LOTE 14	7.80	14.99	15.02	7.89	116.20	
10	CALLE NAZCA	LOTE 9	LOTE 11	LOTE 13	7.92	15.02	15.06	8.00	118.00	
11	CALLE NAZCA	LOTE 10	INSTITUTO NACIONAL DE SALUD DEL NIÑO	LOTE 12	10.45	15.06	14.92	9.23	146.10	
12	CALLE CHIMU	INSTITUTO NACIONAL DE SALUD DEL NIÑO	LOTE 13	LOTE 11	7.99	15.12	15.32	9.23	129.80	
13	CALLE CHIMU	LOTE 12	LOTE 14	LOTE 10	8.07	15.32	15.34	8.00	121.50	
14	CALLE CHIMU	LOTE 13	LOTE 15	LOTE 9	7.97	15.34	15.36	7.89	120.20	
15	CALLE CHIMU	LOTE 14	LOTE 16	LOTE 8	8.11	15.36	15.40	8.13	123.30	
16	CALLE CHIMU	LOTE 15	LOTE 17	LOTE 7	7.83	15.40	15.48	8.08	121.10	
17	CALLE CHIMU	LOTE 16	LOTE 18	LOTE 6	7.94	15.48	15.50	7.86	120.50	
18	CALLE CHIMU	LOTE 17	LOTES 1, 2	LOTE 5	7.76	15.50	15.55	7.85	119.40	
18	<b>TOTAL DE LOTES</b>						<b>AREA TOTAL</b>			<b>2,203.90</b>



27 NOV. 2012

1712

MANZANA F

NUMERO DE LOTE	COLINDANCIAS				MEDIDAS (mts.)				AREA (m2)
	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	
1	AV. CHAVIN	CALLE PARACAS	LOTE 2	LOTE 18	7.68	16.30	16.21	7.85	124.60
2	AV. CHAVIN	LOTE 1	LOTE 3	LOTE 18	7.59	16.21	16.17	7.48	120.40
3	AV. CHAVIN	LOTE 2	LOTE 4	LOTE 5	7.57	16.17	16.16	7.33	118.60
4	AV. CHAVIN	LOTE 3	CALLE CHIMU	LOTE 5	7.60	16.16	16.06	7.85	122.50
5	CALLE CHIMU	LOTES 3, 4	LOTE 6	LOTE 18	8.02	15.18	15.18	8.06	120.20
6	CALLE CHIMU	LOTE 5	LOTE 7	LOTE 17	8.04	15.18	15.17	7.98	119.80
7	CALLE CHIMU	LOTE 6	LOTE 8	LOTE 16	8.08	15.17	15.15	7.99	120.10
8	CALLE CHIMU	LOTE 7	LOTE 9	LOTE 15	8.17	15.15	15.14	8.16	122.10
9	CALLE CHIMU	LOTE 8	LOTE 10	LOTE 14	7.89	15.14	15.15	7.95	118.30
10	CALLE CHIMU	LOTE 9	LOTE 11	LOTE 13	8.12	15.15	15.14	8.08	121.00
11	CALLE CHIMU	LOTE 10	INSTITUTO NACIONAL DE SALUD DEL NIÑO	LOTE 12	7.30	15.14	14.99	6.12	100.20
12	CALLE PARACAS	INSTITUTO NACIONAL DE SALUD DEL NIÑO	LOTE 13	LOTE 11	4.91	15.28	15.42	6.12	83.90
13	CALLE PARACAS	LOTE 12	LOTE 14	LOTE 10	8.05	15.42	15.41	8.08	122.70
14	CALLE PARACAS	LOTE 13	LOTE 15	LOTE 9	8.01	15.41	15.38	7.95	121.10
15	CALLE PARACAS	LOTE 14	LOTE 16	LOTE 8	8.16	15.38	15.36	8.16	123.80
16	CALLE PARACAS	LOTE 15	LOTE 17	LOTE 7	7.91	15.36	15.36	7.99	120.50
17	CALLE PARACAS	LOTE 16	LOTE 18	LOTE 6	7.93	15.36	15.35	7.98	120.40
18	CALLE PARACAS	LOTE 17	LOTES 1, 2	LOTE 5	8.09	15.35	15.33	8.06	122.00
18	TOTAL DE LOTES						AREA TOTAL		2,122.20

MANZANA G

NUMERO DE LOTE	COLINDANCIAS				MEDIDAS (mts.)				AREA (m2)
	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	
1	AV. CHAVIN	AV. TIAHUANACO	LOTE 2	LOTE 17	7.52	16.53	16.54	7.06	118.50
2	AV. CHAVIN	LOTE 1	LOTE 3	LOTE 17	7.43	16.54	16.37	7.95	124.40
3	AV. CHAVIN	LOTE 2	LOTE 4	LOTE 5	8.31	16.37	16.56	7.08	123.90
4	AV. CHAVIN	LOTE 3	CALLE PARACAS	LOTE 5	6.86	16.56	16.23	8.12	120.00
5	CALLE PARACAS	LOTES 3, 4	LOTE 6	LOTE 17	7.50	15.20	15.17	7.32	110.90
6	CALLE PARACAS	LOTE 5	LOTE 7	LOTES 16, 17	7.50	15.17	15.14	7.32	110.90
7	CALLE PARACAS	LOTE 6	LOTE 8	LOTES 15, 16	7.50	15.14	15.11	7.32	110.90
8	CALLE PARACAS	LOTE 7	LOTE 9	LOTES 14, 15	7.50	15.11	15.09	7.32	110.90
9	CALLE PARACAS	LOTE 8	LOTE 10	LOTES 13, 14	7.50	15.09	15.07	7.32	110.90
10	CALLE PARACAS	LOTE 9	LOTE 11	LOTES 12, 13	7.50	15.07	15.05	7.32	111.00





1712

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES  
COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO  
CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

27 NOV. 2012

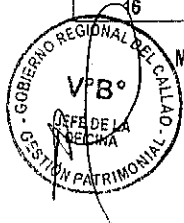
11	CALLE PARACAS	LOTE 10	INSTITUTO NACIONAL DE SALUD DEL NIÑO	LOTE 12	7.52	15.05	15.01	7.32	114.10
12	CALLE TIAHUANACO	INSTITUTO NACIONAL DE SALUD DEL NIÑO	LOTE 13	LOTES 10, 11	10.35	14.97	15.01	7.32	161.70
13	CALLE TIAHUANACO	LOTE 12	LOTE 14	LOTES 9, 10	7.88	15.07	15.12	8.30	120.30
14	CALLE TIAHUANACO	LOTE 13	LOTE 15	LOTES 8, 9	8.07	15.12	15.04	7.71	117.20
15	CALLE TIAHUANACO	LOTE 14	LOTE 16	LOTES 7, 8	8.05	15.04	15.03	8.11	119.80
16	CALLE TIAHUANACO	LOTE 15	LOTE 17	LOTES 6, 7	7.97	15.03	15.00	7.95	117.90
17	CALLE TIAHUANACO	LOTE 16	LOTES 1, 2	LOTES 5, 6	7.63	15.00	15.01	7.80	114.10
17	<b>TOTAL DE LOTES</b>						<b>AREA TOTAL</b>		<b>2,014.40</b>

CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ  
Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

## MANZANA H

NUMERO DE LOTE	COLINDANCIAS				MEDIDAS (mts.)				AREA (m2)
	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	
1	AV. CHAVIN	CALLE PORTADA DEL SOL	LOTE 2	LOTE 16	8.24	16.15	16.20	7.93	128.90
2	AV. CHAVIN	LOTE 1	LOTE 3	LOTE 16	7.94	16.20	16.17	8.09	127.70
3	AV. CHAVIN	LOTE 2	LOTE 4	LOTE 5	8.01	16.17	16.21	7.71	125.20
4	AV. CHAVIN	LOTE 3	CALLE TIAHUANACO	LOTE 5	7.58	16.21	16.15	7.92	123.40
5	CALLE TIAHUANACO	LOTES 3, 4	LOTE 6	LOTE 16	7.58	15.64	15.68	7.75	118.10
6	CALLE TIAHUANACO	LOTE 5	LOTE 7	LOTE 15	7.88	15.68	15.67	7.66	120.00
7	CALLE TIAHUANACO	LOTE 6	LOTE 8	LOTE 14	8.00	15.67	15.74	8.32	126.20
8	CALLE TIAHUANACO	LOTE 7	LOTE 9	LOTE 13	8.03	15.74	15.76	8.03	124.20
9	CALLE TIAHUANACO	LOTE 8	LOTE 10	LOTE 12	7.98	15.76	15.71	7.56	120.40
10	CALLE TIAHUANACO	LOTE 9	INSTITUTO NACIONAL DE SALUD DEL NIÑO	LOTE 11	10.31	15.71	15.60	9.26	151.80
11	CALLE PORTADA DEL SOL	INSTITUTO NACIONAL DE SALUD DEL NIÑO	LOTE 12	LOTE 10	8.21	15.37	15.58	9.26	134.00
12	CALLE PORTADA DEL SOL	LOTE 11	LOTE 13	LOTE 9	7.13	15.58	15.73	7.56	113.30
13	CALLE PORTADA DEL SOL	LOTE 12	LOTE 14	LOTE 8	8.01	15.73	15.81	8.03	124.30
14	CALLE PORTADA DEL SOL	LOTE 13	LOTE 15	LOTE 7	8.63	15.81	15.85	8.32	132.20
15	CALLE PORTADA DEL SOL	LOTE 14	LOTE 16	LOTE 6	7.42	15.85	15.96	7.66	118.20
16	CALLE PORTADA DEL SOL	LOTE 15	LOTES 1, 2	LOTE 5	7.90	15.96	16.01	7.75	123.30
16	<b>TOTAL DE LOTES</b>						<b>AREA TOTAL</b>		<b>2,011.20</b>

## MANZANA I



27 NOV. 2012

1712

NUMERO	COLINDANCIAS				MEDIDAS (mts.)				AREA (m2)
	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO		
1	DE LA CALLE MATHEMIA DE DE LA CRUZ	DE LA CALLE SIPAN	LOTE 2	LOTE 36	8.69	15.02	15.10	8.52	128.00
2	AV. CHAVIN	LOTE 1	LOTE 3	LOTE 36	8.12	15.10	15.15	8.11	121.10
3	AV. CHAVIN	LOTE 2	LOTE 4	LOTES 6, 36	8.12	15.15	15.19	8.11	121.50
4	AV. CHAVIN	LOTE 3	LOTE 5	LOTE 6	8.18	15.19	15.24	8.17	122.80
5	AV. CHAVIN	LOTE 4	CALLE PORTADA DEL SOL	LOTE 6	8.10	15.24	15.28	8.14	122.30
6	CALLE PORTADA DEL SOL	LOTES 3, 4, 5	LOTE 7	LOTE 36	6.33	20.15	20.16	6.19	124.70
7	CALLE PORTADA DEL SOL	LOTE 6	LOTE 8	LOTE 35	5.63	20.16	20.22	5.87	114.70
8	CALLE PORTADA DEL SOL	LOTE 7	LOTE 9	LOTE 34	5.92	20.22	20.27	6.05	119.60
9	CALLE PORTADA DEL SOL	LOTE 8	LOTE 10	LOTE 33	6.03	20.27	20.27	5.90	119.40
10	CALLE PORTADA DEL SOL	LOTE 9	LOTE 11	LOTE 32	6.02	20.27	20.30	6.05	120.80
11	CALLE PORTADA DEL SOL	LOTE 10	LOTE 12	LOTE 31	6.03	20.30	20.32	6.01	120.70
12	CALLE PORTADA DEL SOL	LOTE 11	LOTE 13	LOTE 30	5.97	20.32	20.33	5.87	118.80
13	CALLE PORTADA DEL SOL	LOTE 12	LOTE 14, INSTITUTO NACIONAL DE SALUD DEL NIÑO	LOTE 29	5.37	20.33	5.22 0.93 15.20	6.14	117.00
14	INSTITUTO NACIONAL DE SALUD DEL NIÑO	LOTE 13	LOTE 15	LOTE 28	6.03	15.20	15.72	5.97	92.00
15	INSTITUTO NACIONAL DE SALUD DEL NIÑO	LOTE 14	LOTE 16	LOTE 27	5.97	15.72	16.25	6.02	95.10
16	INSTITUTO NACIONAL DE SALUD DEL NIÑO	LOTE 15	LOTE 17	LOTE 26	5.81	16.25	16.78	5.94	96.20
17	INSTITUTO NACIONAL DE SALUD DEL NIÑO	LOTE 16	LOTE 18	LOTE 25	5.73	16.78	17.32	5.96	98.80
18	INSTITUTO NACIONAL DE SALUD DEL NIÑO	LOTE 17	LOTES 19, 20, 21	LOTE 24	6.24	17.32	17.84	6.10	107.50
19	PARCELA NUEVO PACHACUTEC	INSTITUTO NACIONAL DE SALUD DEL NIÑO	LOTE 20	LOTE 18	7.59	22.43	21.77	5.08	139.30
20	PARCELA NUEVO PACHACUTEC	LOTE 19	LOTE 21	LOTE 18	8.08	21.77	20.66	8.34	172.50
21	PARCELA NUEVO PACHACUTEC	LOTE 20	LOTE 22	LOTES 18, 24	7.82	20.66	19.55	8.29	160.60
22	PARCELA NUEVO PACHACUTEC	LOTE 21	LOTE 23	LOTE 24	8.33	19.55	18.36	8.97	162.90
23	PARCELA	LOTE 22	CALLE SIPAN	LOTE 24	7.26	18.36	17.43	7.11	127.90



1712

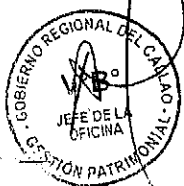
27 NOV. 2012

NUEVO PACHACUTEC									
24	CALLE SIPAN	LOTES 21, 22, 23	LOTE 25	LOTE 18	5.86	19.95	20.06	6.10	118.70
25	CALLE SIPAN	LOTE 24	LOTE 26	LOTE 17	6.15	20.06	20.10	5.86	120.08
26	CALLE SIPAN	LOTE 25	LOTE 27	LOTE 16	6.02	20.10	20.16	5.94	119.00
27	CALLE SIPAN	LOTE 26	LOTE 28	LOTE 15	6.00	20.16	20.24	6.02	119.90
28	CALLE SIPAN	LOTE 27	LOTE 29	LOTE 14	5.80	20.24	20.34	5.97	117.80
29	CALLE SIPAN	LOTE 28	LOTE 30	LOTE 13	6.38	20.34	20.37	6.14	125.80
30	CALLE SIPAN	LOTE 29	LOTE 31	LOTE 12	5.76	20.37	20.46	5.87	117.30
31	CALLE SIPAN	LOTE 30	LOTE 32	LOTE 11	5.96	20.46	20.54	6.01	121.10
32	CALLE SIPAN	LOTE 31	LOTE 33	LOTE 10	6.06	20.54	20.61	6.05	123.00
33	CALLE SIPAN	LOTE 32	LOTE 34	LOTE 9	5.75	20.61	20.70	5.90	118.80
34	CALLE SIPAN	LOTE 33	LOTE 35	LOTE 8	6.17	20.70	20.75	6.05	125.00
35	CALLE SIPAN	LOTE 34	LOTE 36	LOTE 7	6.11	20.75	20.79	5.87	123.10
36	CALLE SIPAN	LOTE 35	LOTES 1, 2, 3	LOTE 6	6.03	20.79	20.89	6.19	126.00
36	<b>TOTAL DE LOTES</b>						<b>AREA TOTAL</b>		<b>4,399.10</b>

CRISTIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRU  
 Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archiv  
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

MANZANA J

NUMERO DE LOTE	COLINDANCIAS				MEDIDAS (mts.)				AREA (m2)
	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	
1	AV. CHAVIN	AV. MACHU PICCHU	LOTE 2	LOTE 35	9.09	13.00	14.28	9.46	125.70
2	AV. CHAVIN	LOTE 1	LOTE 3	LOTE 35	8.33	14.28	15.47	8.25	122.60
3	AV. CHAVIN	LOTE 2	LOTE 4	LOTES 6, 35	7.05	15.47	16.47	6.98	111.40
4	AV. CHAVIN	LOTE 3	LOTE 5	LOTE 6	6.41	16.47	17.38	6.35	107.40
5	AV. CHAVIN	LOTE 4	CALLE SIPAN	LOTE 6	7.88	17.38	18.50	7.65	138.60
6	CALLE SIPAN	LOTES 3, 4, 5	LOTE 7	LOTE 35	6.00	18.37	18.56	6.00	110.80
7	CALLE SIPAN	LOTE 6	LOTE 8	LOTE 34	6.00	18.56	18.74	6.00	111.90
8	CALLE SIPAN	LOTE 7	LOTE 9	LOTE 33	6.00	18.74	18.93	6.00	113.00
9	CALLE SIPAN	LOTE 8	LOTE 10	LOTE 32	6.00	18.93	19.12	6.00	114.10
10	CALLE SIPAN	LOTE 9	LOTE 11	LOTE 31	6.00	19.12	19.30	6.00	115.20
11	CALLE SIPAN	LOTE 10	LOTE 12	LOTE 30	6.00	19.30	19.49	6.00	116.40
12	CALLE SIPAN	LOTE 11	LOTE 13	LOTE 29	6.00	19.49	19.67	6.00	117.50
13	CALLE SIPAN	LOTE 12	LOTE 14	LOTE 28	6.00	19.67	19.86	6.00	118.60
14	CALLE SIPAN	LOTE 13	LOTE 15	LOTE 27	6.00	19.86	20.04	6.00	119.70
15	CALLE SIPAN	LOTE 14	LOTE 16	LOTE 26	6.00	20.04	20.23	6.00	120.80
16	CALLE SIPAN	LOTE 15	LOTE 17	LOTE 25	6.00	20.23	20.42	6.00	121.90
17	CALLE SIPAN	LOTE 16	LOTE 18	LOTE 24	6.00	20.42	20.60	6.00	123.10
18	CALLE SIPAN	LOTE 17	LOTES 19, 20	LOTE 23	6.00	20.60	20.79	6.00	124.20
19	PARCELA NUEVO PACHACUTEC	CALLE SIPAN	LOTE 20	LOTE 18	10.59	12.93	13.05	10.28	135.50
20	PARCELA NUEVO PACHACUTEC	LOTE 19	LOTE 21	LOTE 18	10.61	13.05	13.16	10.50	138.20
21	PARCELA NUEVO PACHACUTEC	LOTE 20	LOTE 22	LOTE 23	9.91	13.16	13.26	10.20	132.80
22	PARCELA NUEVO PACHACUTEC	LOTE 21	AV. MACHU PICCHU	LOTE 23	10.14	13.26	13.37	9.88	133.20



27 NOV. 2012

1712

23	AV. MACHU PICCHU	LOTES 21, 22	LOTE 24	LOTE 18	6.00	20.08	20.10	6.00	120.50	
24	AV. MACHU PICCHU	LOTES 23, 24	LOTE 25	LOTE 17	6.00	20.10	20.12	6.00	120.70	
25	AV. MACHU PICCHU	LOTES 25, 26	LOTE 26	LOTE 16	6.00	20.12	20.14	6.00	120.80	
26	AV. MACHU PICCHU	LOTE 25	LOTE 27	LOTE 15	6.00	20.14	20.15	6.00	120.90	
27	AV. MACHU PICCHU	LOTE 26	LOTE 28	LOTE 14	6.00	20.15	20.17	6.00	121.00	
28	AV. MACHU PICCHU	LOTE 27	LOTE 29	LOTE 13	6.00	20.17	20.19	6.00	121.10	
29	AV. MACHU PICCHU	LOTE 28	LOTE 30	LOTE 12	6.00	20.19	20.21	6.00	121.20	
30	AV. MACHU PICCHU	LOTE 29	LOTE 31	LOTE 11	6.00	20.21	20.22	6.00	121.30	
31	AV. MACHU PICCHU	LOTE 30	LOTE 32	LOTE 10	6.00	20.22	20.24	6.00	121.40	
32	AV. MACHU PICCHU	LOTE 31	LOTE 33	LOTE 9	6.00	20.24	20.26	6.00	121.50	
33	AV. MACHU PICCHU	LOTE 32	LOTE 34	LOTE 8	6.00	20.26	20.28	6.00	121.60	
34	AV. MACHU PICCHU	LOTE 33	LOTE 35	LOTE 7	6.00	20.28	20.29	6.00	121.70	
35	AV. MACHU PICCHU	LOTE 34	LOTES 1, 2, 3	LOTE 6	6.00	20.29	30.31	6.00	121.80	
35	<b>TOTAL DE LOTES</b>							<b>AREA TOTAL</b>		<b>4,248.10</b>

MANZANA K

NUMERO DE LOTE	COLINDANCIAS				MEDIDAS (mts.)				AREA (m2)
	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	
1	AV. CHAVIN	CALLE AZTECA	LOTE 2	LOTE 20	8.02	15.52	15.67	7.87	123.80
2	AV. CHAVIN	LOTE 1	LOTE 3	LOTE 20	8.12	15.67	15.82	8.43	130.20
3	AV. CHAVIN	LOTE 2	LOTE 4	LOTE 5	7.88	15.82	15.96	8.10	127.00
4	AV. CHAVIN	LOTE 3	AV. MACHU PICCHU	LOTE 5	9.30	15.96	16.16	10.08	155.60
5	AV. MACHU PICCHU	LOTES 3, 4	LOTE 6	LOTE 20	5.86	18.18	18.56	6.18	110.50
6	AV. MACHU PICCHU	LOTE 5	LOTE 7	LOTE 19	7.72	18.56	19.03	7.30	141.10
7	AV. MACHU PICCHU	LOTE 6	LOTE 8	LOTE 18	6.85	19.03	19.46	6.95	132.80
8	AV. MACHU PICCHU	LOTE 7	LOTE 9	LOTE 17	6.98	19.46	19.90	6.45	132.00
9	AV. MACHU PICCHU	LOTE 8	LOTE 10	LOTE 16	7.06	19.90	20.34	7.57	147.00
10	AV. MACHU PICCHU	LOTE 9	LOTES 11, 12	LOTE 15	6.72	20.34	20.76	6.58	136.50
11	PARCELA NUEVO PACHACUTEC	AV. MACHU PICCHU	LOTE 12	LOTE 10	14.55	18.88	17.43	13.46	253.10
12	PARCELA NUEVO PACHACUTEC	LOTE 11	LOTE 13	LOTE 10	7.48	17.43	16.68	7.30	125.70
13	PARCELA NUEVO PACHACUTEC	LOTE 12	LOTE 14	LOTE 15	8.47	16.68	15.85	8.57	138.40
14	PARCELA NUEVO PACHACUTEC	LOTE 13	CALLE AZTECA	LOTE 15	8.49	15.85	15.02	8.16	128.20
15	CALLE AZTECA	LOTES 13, 14	LOTE 16	LOTE 10	6.47	16.73	16.66	6.58	108.90
16	CALLE AZTECA	LOTE 15	LOTE 17	LOTE 9	8.01	16.66	16.58	7.57	129.50
17	CALLE AZTECA	LOTE 16	LOTE 18	LOTE 8	6.01	16.58	16.51	6.45	103.00
18	CALLE AZTECA	LOTE 17	LOTE 19	LOTE 7	7.05	16.51	16.44	6.95	115.30
19	CALLE AZTECA	LOTE 18	LOTE 20	LOTE 6	6.95	16.44	16.37	7.30	116.90



1712

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES  
COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO  
CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

27 NOV. 2012

20	CALLE AZTECA	LOTE 19	LOTES 1, 2	LOTE 5	6.47	16.37	16.80	6.78	103.30
20	TOTAL DE LOTES								

AREA TOTAL 2,983.30

CRISTIAN OMAR HERNANDEZ CRUZ

Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivado

GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

## MANZANA L

NUMERO DE LOTE	COLINDANCIAS				MEDIDAS (mts.)				AREA (m2)
	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	
1	AV. CHAVIN	CALLE TAHUANTINSUYO	LOTE 2	LOTE 22	8.03	14.51	14.67	8.35	119.40
2	AV. CHAVIN	LOTE 1	LOTE 3	LOTE 22	7.88	14.67	14.83	7.88	116.20
3	AV. CHAVIN	LOTE 2	LOTE 4	LOTES 6, 22	7.84	14.83	14.99	7.83	116.80
4	AV. CHAVIN	LOTE 3	LOTE 5	LOTE 6	8.09	14.99	15.16	8.08	121.80
5	AV. CHAVIN	LOTE 4	CALLE AZTECA	LOTE 6	10.01	15.16	15.36	9.66	150.00
6	CALLE AZTECA	LOTES 3, 4, 5	LOTE 7	LOTE 22	6.22	22.57	22.46	6.08	138.50
7	CALLE AZTECA	LOTE 6	LOTE 8	LOTE 21	5.60	22.46	22.35	5.60	125.50
8	CALLE AZTECA	LOTE 7	LOTE 9	LOTE 20	6.18	22.35	22.23	5.97	135.40
9	CALLE AZTECA	LOTE 8	LOTE 10	LOTE 19	5.76	22.23	22.12	6.11	131.60
10	CALLE AZTECA	LOTE 9	LOTE 11	LOTE 18	6.38	22.12	22.00	6.01	136.60
11	CALLE AZTECA	LOTE 10	LOTES 12, 13, 14	LOTE 17	5.78	22.00	21.89	5.79	127.00
12	PARCELA NUEVO PACHACUTEC	CALLE AZTECA	LOTE 13	LOTE 11	7.47	19.23	18.64	6.19	129.10
13	PARCELA NUEVO PACHACUTEC	LOTE 12	LOTE 14	LOTE 11	8.26	18.64	17.92	8.57	153.60
14	PARCELA NUEVO PACHACUTEC	LOTE 13	LOTE 15	LOTE 11	7.63	17.92	17.30	7.13	129.80
15	PARCELA NUEVO PACHACUTEC	LOTE 14	LOTE 16	LOTE 17	8.66	17.30	16.55	8.79	147.40
16	PARCELA NUEVO PACHACUTEC	LOTE 15	CALLE TAHUANTINSUYO	LOTE 17	9.89	16.55	15.64	11.10	168.60
17	CALLE TAHUANTINSUYO	LOTES 15, 16	LOTE 18	LOTE 11	5.81	19.89	19.78	5.79	115.00
18	CALLE TAHUANTINSUYO	LOTE 17	LOTE 19	LOTE 10	5.68	19.78	19.67	6.01	115.30
19	CALLE TAHUANTINSUYO	LOTE 18	LOTE 20	LOTE 9	6.41	19.67	19.55	6.11	122.80
20	CALLE TAHUANTINSUYO	LOTE 19	LOTE 21	LOTE 8	5.79	19.55	19.44	5.97	114.70
21	CALLE TAHUANTINSUYO	LOTE 20	LOTE 22	LOTE 7	5.60	19.44	19.34	5.60	108.70
22	CALLE TAHUANTINSUYO	LOTE 21	LOTES 1, 2, 3	LOTE 6	5.97	19.34	19.23	6.08	116.20
22	TOTAL DE LOTES				AREA TOTAL				2,840.00

## MANZANA LL

NUMERO DE LOTE	COLINDANCIAS				MEDIDAS (mts.)				AREA (m2)
	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	
1	AV. CHAVIN	CALLE PACHACUTEC	LOTE 2	LOTE 19	8.56	14.86	15.00	7.92	122.80
2	AV. CHAVIN	LOTE 1	LOTE 3	LOTE 19	7.59	15.00	15.08	9.54	128.60
3	AV. CHAVIN	LOTE 2	LOTE 4	LOTES 6, 19	8.19	15.08	15.22	6.11	108.10
4	AV. CHAVIN	LOTE 3	LOTE 5	LOTE 6	8.06	15.22	15.32	8.14	123.10
5	AV. CHAVIN	LOTE 4	CALLE TAHUANTINSUYO	LOTE 6	7.96	15.32	15.38	8.69	127.50
6	CALLE TAHUANTINSUYO	LOTES 3, 4, 5	LOTE 7	LOTE 19	5.02	20.34	20.29	5.59	107.80



27 NOV. 2012

1712

7	CALLE TAHUANTINSUYO	LOTE 6	LOTE 8	LOTE 18	6.00	20.29	20.20	5.97	121.00	
	CALLE TAHUANTINSUYO	LOTE 9	LOTE 10	LOTE 16	6.82	20.12	20.01	6.38	132.30	
10	CALLE TAHUANTINSUYO	LOTE 9	LOTES 11, 12, 13	LOTE 15	6.07	20.01	19.92	6.05	120.90	
11	PARCELA NUEVO PACHACUTEC	CALLE TAHUANTINSUYO	LOTE 12	LOTE 10	9.08	19.40	18.32	9.28	172.80	
12	PARCELA NUEVO PACHACUTEC	LOTE 11	LOTE 13	LOTE 10	1.42 8.14	18.32	16.31	9.15	161.30	
13	PARCELA NUEVO PACHACUTEC	LOTE 12	LOTE 14	LOTES 10, 15	10.43	16.31	13.97	9.73	151.40	
14	PARCELA NUEVO PACHACUTEC	LOTE 13	CALLE PACHACUTEC	LOTE 15	12.03	13.97	11.20	12.36	152.30	
15	CALLE PACHACUTEC	LOTES 13, 14	LOTE 16	LOTE 10	6.05	20.61	20.50	6.05	124.30	
16	CALLE PACHACUTEC	LOTE 15	LOTE 17	LOTE 9	5.95	20.50	20.40	6.38	125.90	
17	CALLE PACHACUTEC	LOTE 16	LOTE 18	LOTE 8	5.96	20.40	20.29	5.85	119.90	
18	CALLE PACHACUTEC	LOTE 17	LOTE 19	LOTE 7	5.95	20.29	20.19	5.97	120.40	
19	CALLE PACHACUTEC	LOTE 18	LOTES 1, 2, 3	LOTE 6	6.17	20.19	20.06	5.59	118.20	
19	<b>TOTAL DE LOTES</b>						<b>AREA TOTAL</b>			<b>2,455.30</b>

MANZANA M

NUMERO DE LOTE	COLINDANCIAS				MEDIDAS (mts.)				AREA (m2)	
	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO		
1	AV. CHAVIN	CALLE INTI RAYMI	CALLE PACHACUTEC	AV. CONFRATERNIDAD	25.22	60.63	53.73	31.51	1,548.20	
1	<b>TOTAL DE LOTES</b>						<b>AREA TOTAL</b>			<b>1,548.20</b>

MANZANA N

NUMERO DE LOTE	COLINDANCIAS				MEDIDAS (mts.)				AREA (m2)
	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	
1	AV. CHAVIN	CALLE TITICACA	LOTE 2	LOTE 18	6.22	19.20	17.28	5.64	105.70
2	AV. CHAVIN	LOTE 1	LOTE 3	LOTE 18	7.78	17.28	14.88	8.71	129.30
3	AV. CHAVIN	LOTES 2, 17, 18	CALLE INTI RAYMI	LOTE 4	15.60	25.44	22.29	15.90	358.60
4	CALLE INTI RAYMI	LOTE 3	LOTE 5	LOTE 17	6.86	15.90	16.35	6.28	103.80
5	CALLE INTI RAYMI	LOTE 4	LOTE 6	LOTE 16	6.33	16.35	16.68	6.30	102.00
6	CALLE INTI RAYMI	LOTE 5	LOTE 7	LOTE 15	5.78	16.68	16.92	6.08	97.70
7	CALLE INTI RAYMI	LOTE 6	LOTE 8	LOTE 14	6.00	16.92	17.24	5.89	99.70
8	CALLE INTI RAYMI	LOTE 7	LOTES 9, 10	LOTE 13	6.09	17.24	17.55	6.15	104.50
9	AV. CONFRATERNIDAD	CALLE INTI RAYMI	LOTE 10	LOTE 8	8.52	9.67	10.45	8.78	85.60
10	AV. CONFRATERNIDAD	LOTE 9	LOTE 11	LOTE 8	9.35	10.45	11.15	8.77	96.70
11	AV. CONFRATERNIDAD	LOTE 10	LOTE 12	LOTE 13	8.99	11.15	11.85	8.40	99.40
12	AV. CONFRATERNIDAD	LOTE 11	CALLE TITICACA	LOTE 13	8.86	11.85	12.61	8.78	107.60
13	CALLE TITICACA	LOTES 11, 12	LOTE 14	LOTE 8	6.21	17.18	16.78	6.15	104.00
14	CALLE TITICACA	LOTE 13	LOTE 15	LOTE 7	5.79	16.78	16.38	5.89	95.90



1712

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES  
COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO  
CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

27 NOV. 2012

15	CALLE TITICACA	LOTE 14	LOTE 16	LOTE 6	6.37	16.38	6.01	6.08	99.80
16	CALLE TITICACA	LOTE 15	LOTE 17	LOTE 5	6.28	16.04	8.30	8.20	98.20
17	CALLE TITICACA	LOTE 16	LOTE 18	LOTES 3, 4	7.05	15.59	14.91	8.65	118.80
18	CALLE TITICACA	LOTE 17	LOTES 1, 2	LOTE 3	7.71	14.91	14.36	8.20	116.30
18	<b>TOTAL DE LOTES</b>						<b>AREA TOTAL</b>		<b>2,123.60</b>

CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ  
Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

## MANZANA N

NUMERO DE LOTE	COLINDANCIAS				MEDIDAS (mts.)				AREA (m2)
	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	
1	AV. CHAVIN	CALLE CUZCO	LOTE 2	LOTE 25	6.40	17.23	15.51	6.77	105.40
2	AV. CHAVIN	LOTE 1	LOTE 3	LOTE 25	9.16	15.51	13.00	8.31	121.40
3	AV. CHAVIN	LOTES 2, 25	LOTE 4	LOTE 5	7.50	18.70	16.44	7.19	126.30
4	AV. CHAVIN	LOTE 3	CALLE TITICACA	LOTE 5	8.40	16.44	13.91	8.22	123.40
5	CALLE TITICACA	LOTES 3, 4	LOTE 6	LOTE 24	5.93	15.41	15.48	5.95	91.70
6	CALLE TITICACA	LOTE 5	LOTE 7	LOTE 23	6.04	15.48	15.56	6.04	93.70
7	CALLE TITICACA	LOTE 6	LOTE 8	LOTE 22	5.88	15.56	15.63	5.94	92.10
8	CALLE TITICACA	LOTE 7	LOTE 9	LOTE 21	5.97	15.63	15.70	5.97	93.60
9	CALLE TITICACA	LOTE 8	LOTE 10	LOTE 20	5.90	15.70	15.78	5.98	93.50
10	CALLE TITICACA	LOTE 9	LOTE 11	LOTE 19	6.05	15.78	15.85	6.00	95.20
11	CALLE TITICACA	LOTE 10	LOTE 12	LOTE 18	5.94	15.85	15.92	6.01	94.90
12	CALLE TITICACA	LOTE 11	LOTES 13, 14	LOTE 17	6.05	15.92	16.00	6.10	96.90
13	AV. CONFRATERNIDAD	CALLE TITICACA	LOTE 14	LOTE 12	8.09	11.96	11.77	8.09	96.00
14	CONFRATERNIDAD AV.	LOTE 13	LOTE 15	LOTE 12	8.05	11.77	11.59	7.91	93.20
15	CONFRATERNIDAD AV.	LOTE 14	LOTE 16	LOTE 17	8.10	11.59	11.41	7.88	91.90
16	CONFRATERNIDAD AV.	LOTE 15	CALLE CUZCO	LOTE 17	7.64	11.41	11.23	7.76	87.10
17	CALLE CUZCO	LOTES 15, 16	LOTE 18	LOTE 12	6.14	15.64	15.58	6.10	95.50
18	CALLE CUZCO	LOTE 17	LOTE 19	LOTE 11	6.08	15.58	15.51	6.01	93.90
19	CALLE CUZCO	LOTE 18	LOTE 20	LOTE 10	5.96	15.51	15.45	6.00	92.60
20	CALLE CUZCO	LOTE 19	LOTE 21	LOTE 9	6.05	15.45	15.39	5.98	92.80
21	CALLE CUZCO	LOTE 20	LOTE 22	LOTE 8	5.98	15.39	15.33	5.97	91.80
22	CALLE CUZCO	LOTE 21	LOTE 23	LOTE 7	6.00	15.33	15.27	5.94	91.30
23	CALLE CUZCO	LOTE 22	LOTE 24	LOTE 6	6.04	15.27	15.21	6.04	92.10
24	CALLE CUZCO	LOTE 23	LOTE 25	LOTE 5	5.97	15.21	15.15	5.95	90.40
25	CALLE CUZCO	LOTE 24	LOTES 1, 2	LOTE 3	6.16	15.15	15.08	5.69	89.50
25	<b>TOTAL DE LOTES</b>						<b>AREA TOTAL</b>		<b>2,426.20</b>

## MANZANA O

NUMERO DE LOTE	COLINDANCIAS				MEDIDAS (mts.)				AREA (m2)
	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	
1	AV. CHAVIN	CALLE WIRACOCHA	LOTE 2	LOTE 29	21.70	16.97	10.00	20.73	280.00
2	AV. CHAVIN	LOTES 1, 29	LOTE 3	LOTE 4	9.01	16.38	13.60	8.73	130.20
3	AV. CHAVIN	LOTE 2	CALLE CUZCO	LOTE 4	11.73	13.60	9.98	11.17	132.10



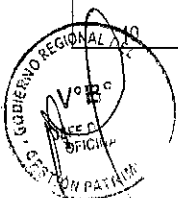
27 NOV. 2012

1712

4	CALLE CUZCO	LOTES 2, 3	LOTE 5	LOTE 28	6.04	19.89	19.87	5.82	117.90	
5	CALLE CUZCO	LOTE 4	LOTE 6	LOTES 26, 27	5.82	19.87	19.88	6.56	123.00	
6	CALLE CUZCO	LOTE 5	LOTE 7	LOTE 26	6.35	19.88	19.84	5.64	119.00	
7	CALLE CUZCO	LOTE 6	LOTE 8	LOTE 25	5.69	19.84	19.83	5.85	114.40	
8	CALLE CUZCO	LOTE 7	LOTE 9	LOTE 24	5.99	19.83	19.81	6.05	119.30	
9	CALLE CUZCO	LOTE 8	LOTE 10	LOTE 23	5.82	19.81	19.79	5.81	115.10	
10	CALLE CUZCO	LOTE 9	LOTE 11	LOTE 22	6.09	19.79	19.78	6.16	121.10	
11	CALLE CUZCO	LOTE 10	LOTE 12	LOTE 21	6.06	19.78	19.76	6.14	120.50	
12	CALLE CUZCO	LOTE 11	LOTE 13	LOTE 20	5.47	19.76	19.76	5.70	110.20	
13	CALLE CUZCO	LOTE 12	LOTES 14, 15, 16	LOTE 19	5.94	19.76	19.73	5.57	113.50	
14	AV. CONFRATERNIDAD	CALLE CUZCO	LOTE 15	LOTE 13	7.71	16.08	15.94	8.49	129.60	
15	AV. CONFRATERNIDAD	LOTE 14	LOTE 16	LOTE 13	7.99	15.94	15.80	7.99	126.80	
16	AV. CONFRATERNIDAD	LOTE 15	LOTE 17	LOTES 13, 19	7.95	15.80	15.66	7.78	123.70	
17	AV. CONFRATERNIDAD	LOTE 16	LOTE 18	LOTE 19	8.43	15.66	15.52	7.89	127.20	
18	AV. CONFRATERNIDAD	LOTE 17	CALLE WIRACOCHA	LOTE 19	7.78	15.52	15.38	7.83	120.60	
19	CALLE WIRACOCHA	LOTES 16, 17, 18	LOTE 20	LOTE 13	5.19	20.25	20.30	5.57	109.00	
20	CALLE WIRACOCHA	LOTE 19	LOTE 21	LOTE 12	5.92	20.30	20.34	5.70	118.00	
21	CALLE WIRACOCHA	LOTE 20	LOTE 22	LOTE 11	6.21	20.34	20.38	6.14	125.60	
22	CALLE WIRACOCHA	LOTE 21	LOTE 23	LOTE 10	6.23	20.38	20.42	6.16	126.30	
23	CALLE WIRACOCHA	LOTE 22	LOTE 24	LOTE 9	5.79	20.42	20.46	5.81	118.50	
24	CALLE WIRACOCHA	LOTE 23	LOTE 25	LOTE 8	6.11	20.46	20.50	6.05	124.50	
25	CALLE WIRACOCHA	LOTE 24	LOTE 26	LOTE 7	6.01	20.50	20.54	5.85	121.70	
26	CALLE WIRACOCHA	LOTE 25	LOTE 27	LOTES 5, 6	5.87	20.54	20.62	6.76	129.90	
27	CALLE WIRACOCHA	LOTE 26	LOTE 28	LOTE 5	6.35	20.62	20.63	5.44	121.60	
28	CALLE WIRACOCHA	LOTE 27	LOTE 29	LOTE 4	5.59	20.63	20.68	5.82	117.90	
29	CALLE WIRACOCHA	LOTE 28	LOTE 1	LOTE 2	6.11	20.68	20.73	6.38	129.30	
29	<b>TOTAL DE LOTES</b>						<b>AREA TOTAL</b>			<b>3,686.50</b>

MANZANA P

NUMERO DE LOTE	COLINDANCIAS				MEDIDAS (mts.)				AREA (m2)
	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	
1	AV. CHAVIN	CALLE ATAHUALPA	LOTE 2	LOTE 37	8.76	19.18	16.63	7.85	145.60
2	AV. CHAVIN	LOTE 1	LOTE 3	LOTE 37	8.50	16.63	14.15	8.79	130.40
3	AV. CHAVIN	LOTE 2	LOTE 4	LOTES 5, 37	10.80	14.15	11.02	9.55	125.50
4	AV. CHAVIN	LOTE 3	CALLE WIRACOCHA	LOTE 5	13.93	11.02	6.95	13.94	123.10
5	CALLE WIRACOCHA	LOTES 3, 4	LOTE 6	LOTE 37	6.29	20.52	20.48	6.13	127.30
6	CALLE WIRACOCHA	LOTE 5	LOTE 7	LOTE 36	6.07	20.48	20.45	6.10	124.50
7	CALLE WIRACOCHA	LOTE 6	LOTE 9	LOTE 35	5.91	20.45	20.41	6.00	121.70
9	CALLE WIRACOCHA	LOTE 7	LOTE 10	LOTE 34	6.09	20.41	20.37	6.13	124.50
	CALLE WIRACOCHA	LOTE 9	LOTE 11	LOTE 33	6.02	20.37	20.34	5.95	121.80





1712

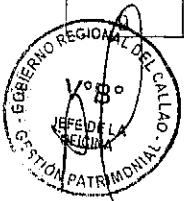
27 NOV. 2012

11	CALLE WIRACOCHA	LOTE 10	LOTE 12	LOTE 32	5.94	20.34	20.30	5.93	20.60
12	CALLE WIRACOCHA	LOTE 11	LOTE 13	LOTE 31	5.94	20.30	20.25	5.93	20.60
13	CALLE WIRACOCHA	LOTE 12	LOTE 14	LOTE 30	6.05	20.26	20.25	6.05	20.60
14	CALLE WIRACOCHA	LOTE 13	LOTE 15	LOTE 28	5.96	20.23	20.19	6.06	121.50
15	CALLE WIRACOCHA	LOTE 14	LOTE 16	LOTE 27	5.96	20.19	20.15	5.94	120.10
16	CALLE WIRACOCHA	LOTE 15	LOTE 17	LOTE 26	6.09	20.15	20.12	6.00	121.70
17	CALLE WIRACOCHA	LOTE 16	LOTE 18	LOTE 25	6.24	20.12	20.08	6.21	125.00
18	CALLE WIRACOCHA	LOTE 17	LOTES 19, 20, 21	LOTES 23A, 24	6.40	20.08	20.11	8.35	147.90
19	AV. CONFRATERNIDAD	CALLE WIRACOCHA	LOTE 20	LOTE 18	8.06	15.80	15.79	8.03	126.60
20	AV. CONFRATERNIDAD	LOTE 19	LOTE 21	LOTE 18	8.90	15.79	15.82	8.47	136.60
21	AV. CONFRATERNIDAD	LOTE 20	LOTE 22	LOTES 18, 23A	7.22	15.82	15.41	4.09-3.61	116.10
22	AV. CONFRATERNIDAD	LOTE 21	LOTE 23	LOTE 23 A	7.88	15.41	14.71	7.98	118.20
23	AV. CONFRATERNIDAD	LOTE 22	CALLE ATAHUALPA	LOTE 23 A	7.74	14.71	14.00	7.93	111.40
23 A	CALLE ATAHUALPA	LOTES 21, 22, 23	LOTE 24	LOTE 18	6.00	20.01	19.73	3.35	92.20
24	CALLE ATAHUALPA	LOTE 23A	LOTE 25	LOTE 18	6.00	19.73	19.71	5.00	108.40
25	CALLE ATAHUALPA	LOTE 24	LOTE 26	LOTE 17	6.17	19.71	19.70	6.21	121.90
26	CALLE ATAHUALPA	LOTE 25	LOTE 27	LOTE 16	5.92	19.70	19.69	6.00	117.40
27	CALLE ATAHUALPA	LOTE 26	LOTE 28	LOTE 15	5.92	19.69	19.68	5.94	116.80
28	CALLE ATAHUALPA	LOTE 27	LOTE 30	LOTE 14	6.15	19.68	19.68	6.06	120.10
30	CALLE ATAHUALPA	LOTE 28	LOTE 31	LOTE 13	6.00	19.68	19.67	6.03	118.30
31	CALLE ATAHUALPA	LOTE 30	LOTE 32	LOTE 12	5.69	19.67	19.66	5.82	113.10
32	CALLE ATAHUALPA	LOTE 31	LOTE 33	LOTE 11	5.93	19.66	19.65	5.93	116.60
33	CALLE ATAHUALPA	LOTE 32	LOTE 34	LOTE 10	5.88	19.65	19.64	5.95	116.20
34	CALLE ATAHUALPA	LOTE 33	LOTE 35	LOTE 9	6.16	19.64	19.64	6.13	120.70
35	CALLE ATAHUALPA	LOTE 34	LOTE 36	LOTE 7	6.09	19.64	19.63	6.00	118.70
36	CALLE ATAHUALPA	LOTE 35	LOTE 37	LOTE 6	6.13	19.63	19.62	6.10	120.10
37	CALLE ATAHUALPA	LOTE 36	LOTES 1, 2, 3	LOTE 5	5.98	19.62	19.61	6.13	118.70
36	<b>TOTAL DE LOTES</b>						<b>AREA TOTAL</b>		<b>4,385.60</b>

CRISTHIAN MAR HERNANDEZ DE LA CR  
 Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo  
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

MANZANA Q

NUMERO DE LOTE	COLINDANCIAS				MEDIDAS (mts.)				AREA (m2)
	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	
1-4	AV. CONFRATERNIDAD	CALLE ATAHUALPA	LOTES 32, 33, 35	LOTE 5	13.19	27.98	28.41	13.25	369.50
5	CALLE ATAHUALPA	LOTE 6	LOTES 1-4, 32	LOTE 31	7.24	16.43	16.55	7.26	118.70
6	CALLE ATAHUALPA	LOTE 7	LOTE 5	LOTE 30	7.08	16.31	16.43	7.09	115.20
7	CALLE ATAHUALPA	LOTE 8	LOTE 6	LOTE 29	6.68	16.20	16.31	6.69	107.80
8	CALLE ATAHUALPA	LOTE 9	LOTE 7	LOTE 28	6.85	16.08	16.20	6.86	109.80
	CALLE	LOTE 10	LOTE 8	LOTE 27	6.81	15.97	16.08	6.82	108.30



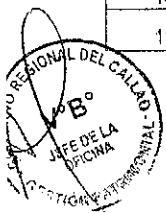
27 NOV. 2012

1712

ATAHUALPA									
10	CALLE ATAHUALPA	LOTE 11	LOTE 9	LOTE 26	7.20	15.84	15.97	7.21	113.80
11	CALLE ATAHUALPA	LOTE 12	LOTE 10	LOTE 25	7.16	15.72	15.84	7.18	112.40
12	CALLE ATAHUALPA	LOTE 13	LOTE 11	LOTE 24	7.16	15.60	15.72	7.18	111.50
13	CALLE ATAHUALPA	LOTE 14	LOTE 12	LOTE 23	6.92	15.48	15.60	6.93	106.90
14	CALLE ATAHUALPA	LOTE 15	LOTE 13	LOTE 22	7.31	15.36	15.48	7.33	112.00
15	CALLE ATAHUALPA	LOTE 16	LOTE 14	LOTE 21	7.03	15.24	15.36	7.04	106.80
16	CALLE ATAHUALPA	LOTE 17	LOTE 15	LOTE 20	6.99	15.12	15.24	7.00	105.40
17	CALLE ATAHUALPA	AV. CHAVIN	LOTE 16	LOTE 19	6.90	14.94	15.12	7.44	107.20
19	CALLE S/N	LOTE 20	AV. CHAVIN	LOTE 17	7.98	15.13	14.94	7.44	115.10
20	CALLE S/N	LOTE 21	LOTE 19	LOTE 16	7.02	15.24	15.13	7.00	105.40
21	CALLE S/N	LOTE 22	LOTE 20	LOTE 15	7.06	15.34	15.24	7.04	106.70
22	CALLE S/N	LOTE 23	LOTE 21	LOTE 14	7.34	15.46	15.34	7.33	111.90
23	CALLE S/N	LOTE 24	LOTE 22	LOTE 13	6.95	15.57	15.46	6.93	106.60
24	CALLE S/N	LOTE 25	LOTE 23	LOTE 12	7.19	15.68	15.57	7.18	111.20
25	CALLE S/N	LOTE 26	LOTE 24	LOTE 11	7.19	15.79	15.68	7.18	112.00
26	CALLE S/N	LOTE 27	LOTE 25	LOTE 10	7.23	15.90	15.79	7.21	113.30
27	CALLE S/N	LOTE 28	LOTE 26	LOTE 9	6.83	16.00	15.90	6.82	107.90
28	CALLE S/N	LOTE 29	LOTE 27	LOTE 8	6.88	16.11	16.00	6.86	109.30
29	CALLE S/N	LOTE 30	LOTE 28	LOTE 7	6.71	16.21	16.11	6.69	107.20
30	CALLE S/N	LOTE 31	LOTE 29	LOTE 6	7.11	16.32	16.21	7.09	114.40
31	CALLE S/N	LOTE 32	LOTE 30	LOTE 5	7.28	16.44	16.32	7.25	117.90
32	CALLE S/N	LOTE 33	LOTES 5, 31	LOTE 1-4	6.91	20.00	19.75	6.88	135.90
33	CALLE S/N	LOTES 34, 35	LOTE 32	LOTE 1-4	7.84	20.28	20.00	7.80	156.10
34	AV. CONFRATERNIDAD	LOTE 35	CALLE S/N	LOTE 33	8.78	14.20	14.51	8.68	123.70
35	AV. CONFRATERNIDAD	LOTE 1-4	LOTE 34	LOTE 33	12.13	13.73	14.20	11.60	164.00
31	<b>TOTAL DE LOTES</b>							<b>AREA TOTAL</b>	<b>3,823.90</b>

MANZANA R

NUMERO DE LOTE	COLINDANCIAS				MEDIDAS (mts.)				AREA (m2)
	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	
1	AV. MACHU PICCHU	LOTE 29	CALLE D-80	LOTE 2	8.17	16.90	14.92	8.55	131.30
2	CALLE D-80	LOTES 1, 29	LOTE 3	LOTE 25	7.49	15.46	15.43	7.57	116.30
3	CALLE D-80	LOTE 2	LOTE 4	LOTE 24	7.44	15.43	15.39	7.45	114.70
4	CALLE D-80	LOTE 3	LOTE 5	LOTE 23	7.59	15.39	15.35	7.55	116.40
5	CALLE D-80	LOTE 4	LOTE 6	LOTE 22	7.57	15.35	15.31	7.54	115.80
6	CALLE D-80	LOTE 5	LOTE 7	LOTE 21	7.52	15.31	15.28	7.34	113.70
7	CALLE D-80	LOTE 6	LOTE 8	LOTE 20	7.44	15.28	15.24	7.57	114.50
8	CALLE D-80	LOTE 7	LOTE 9	LOTE 19	7.54	15.24	15.20	7.56	114.90
9	CALLE D-80	LOTE 8	LOTE 10	LOTE 18	7.92	15.20	15.16	7.60	117.80
10	CALLE D-80	LOTE 9	LOTE 11	LOTE 17	7.47	15.16	15.13	7.39	112.50
11	CALLE D-80	LOTE 10	LOTE 12	LOTE 16	7.48	15.13	15.08	7.74	114.90



1712

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES  
COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO  
CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

27 NOV. 2012

12	CALLE D-80	LOTE 11	LOTE 13	LOTE 15	7.49	15.08	15.05	7.39	112.70
13	CALLE D-80	LOTE 12	CALLE TIAHUANACO	LOTE 14	7.77	15.05	15.02	7.57	115.20
14	AV. CHAVIN	CALLE TIAHUANACO	LOTE 15	LOTE 13	7.37	14.98	14.98	7.39	109.30
15	AV. CHAVIN	LOTE 14	LOTE 16	LOTE 12	7.28	14.93	14.93	7.39	109.30
16	AV. CHAVIN	LOTE 15	LOTE 17	LOTE 11	8.01	14.89	14.85	7.74	117.10
17	AV. CHAVIN	LOTE 16	LOTE 18	LOTE 10	7.31	14.85	14.80	7.39	108.90
18	AV. CHAVIN	LOTE 17	LOTE 19	LOTE 9	7.29	14.80	14.76	7.60	110.00
19	AV. CHAVIN	LOTE 18	LOTE 20	LOTE 8	7.59	14.76	14.71	7.56	111.60
20	AV. CHAVIN	LOTE 19	LOTE 21	LOTE 7	7.70	14.71	14.67	7.57	112.20
21	AV. CHAVIN	LOTE 20	LOTE 22	LOTE 6	7.17	14.67	14.63	7.34	106.30
22	AV. CHAVIN	LOTE 21	LOTE 23	LOTE 5	7.52	14.63	14.59	7.54	110.00
23	AV. CHAVIN	LOTE 22	LOTE 24	LOTE 4	7.52	14.59	14.55	7.55	109.80
24	AV. CHAVIN	LOTE 23	LOTE 25	LOTE 3	7.45	14.55	14.50	7.45	108.20
25	AV. CHAVIN	LOTE 24	LOTE 26	LOTE 2	7.65	14.50	14.46	7.57	110.20
26	AV. CHAVIN	LOTE 25	LOTE 27	LOTE 29	7.34	14.46	14.42	7.13	104.50
27	AV. CHAVIN	LOTE 26	LOTE 28	LOTE 29	7.64	14.42	14.46	6.41	101.20
28	AV. CHAVIN	LOTE 27	AV. MACHU PICCHU	LOTE 29	7.40	14.46	14.81	5.26	90.90
29	AV. MACHU PICCHU	LOTES 26, 27, 28	LOTE 1	LOTE 2	7.88	18.80	16.90	6.91	130.00
29	TOTAL DE LOTES								
							AREA TOTAL		3,261.90

## MANZANA S

NUMERO DE LOTE	COLINDANCIAS				MEDIDAS (mts.)				AREA (m2)
	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	FRENTE	LADO DERECHO	LADO IZQUIERDO	FONDO	
1	CALLE D-80	CALLE TIAHUANACO	LOTE 2	LOTE 28	7.37	15.10	15.09	7.52	112.30
2	CALLE D-80	LOTE 1	LOTE 3	LOTE 27	7.68	15.09	15.09	7.48	114.40
3	CALLE D-80	LOTE 2	LOTE 4	LOTE 26	7.48	15.09	15.08	7.51	113.00
4	CALLE D-80	LOTE 3	LOTE 5	LOTE 25	7.55	15.08	15.08	7.51	113.50
5	CALLE D-80	LOTE 4	LOTE 6	LOTE 24	7.54	15.08	15.08	7.51	113.40
6	CALLE D-80	LOTE 5	LOTE 7	LOTE 23	7.47	15.08	15.07	7.53	112.90
7	CALLE D-80	LOTE 6	LOTE 8	LOTE 22	7.48	15.07	15.06	7.45	112.40
8	CALLE D-80	LOTE 7	LOTE 9	LOTE 21	7.56	15.06	15.06	7.59	114.00
9	CALLE D-80	LOTE 8	LOTE 10	LOTE 20	6.91	15.06	15.04	7.21	106.20
10	CALLE D-80	LOTE 9	LOTE 11	LOTE 19	7.97	15.04	15.05	7.69	117.80
11	CALLE D-80	LOTE 10	LOTE 12	LOTE 18	7.56	15.05	15.04	7.61	114.10
12	CALLE D-80	LOTE 11	LOTE 13	LOTE 17	7.54	15.04	15.04	7.44	112.60
13	CALLE D-80	LOTE 12	LOTE 14	LOTE 16	7.24	15.04	15.03	7.41	110.10
14	CALLE D-80	LOTE 13	LOTE 29	LOTE 15	8.03	15.03	15.03	7.79	118.80
15	AV. CHAVIN	LOTE 29	LOTE 16	LOTE 14	7.55	15.04	15.02	7.79	115.20
16	AV. CHAVIN	LOTE 15	LOTE 17	LOTE 13	7.57	15.02	15.02	7.41	112.40
17	AV. CHAVIN	LOTE 16	LOTE 18	LOTE 12	7.34	15.02	15.00	7.44	110.80
18	AV. CHAVIN	LOTE 17	LOTE 19	LOTE 11	7.65	15.00	15.00	7.61	114.40
19	AV. CHAVIN	LOTE 18	LOTE 20	LOTE 10	7.42	15.00	14.98	7.69	113.2
20	AV. CHAVIN	LOTE 19	LOTE 21	LOTE 9	7.50	14.98	14.98	7.21	110.20
	AV. CHAVIN	LOTE 20	LOTE 22	LOTE 8	7.61	14.98	14.97	7.59	113.70



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES  
 COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO  
 CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

27 NOV. 2012 1712

22	AV. CHAVIN	LOTE 21	LOTE 23	LOTE 7	7.42	14.97	14.96	7.45	111.20
23	AV. CHAVIN	LOTE 22	LOTE 24	LOTE 6	7.59	14.96	14.95	7.53	113.00
24	AV. CHAVIN	LOTE 23	LOTE 25	LOTE 5	7.49	14.95	14.94	7.51	112.00
25	AV. CHAVIN	LOTE 24	LOTE 26	LOTE 4	7.48	14.94	14.93	7.51	111.90
26	AV. CHAVIN	LOTE 25	LOTE 27	LOTE 3	7.53	14.93	14.92	7.51	112.10
27	AV. CHAVIN	LOTE 26	LOTE 28	LOTE 2	7.28	14.92	14.90	7.48	113.20
28	AV. CHAVIN	LOTE 27	CALLE TIAHUANACO	LOTE 1	7.67	14.90	14.90	7.52	113.20
29	CALLE D-80	LOTES 14, 15	CALLE NAZCA	AV. CHAVIN	26.25	30.07	32.40	26.07	815.80
29	<b>TOTAL DE LOTES</b>						<b>AREA TOTAL</b>		<b>3,158.90</b>

Callao, noviembre del 2012.

