

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO
CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
09 ABR. 2013



CRISTHIAN GARCIA HERNANDEZ DE LA CRUZ
Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

RESOLUCION JEFATURAL N° 059 -2013-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP

Callao, 09 ABR. 2013

VISTOS:

El Informe Nro. 001-2013-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP-oamm de fecha 02 de abril de 2013, expedido por el área legal de la Jefatura del Proyecto Especial Ciudad Pachacutec y Proyecto Piloto Nuevo Pachacutec, y;

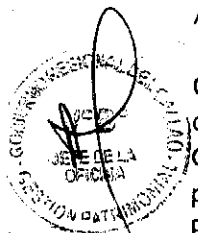
CONSIDERANDO:

Que, a través de la Ley Nro. 28703 de fecha 27 marzo 2006, se autoriza al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento que realice las acciones administrativas de reversión a favor del Estado de los lotes de terrenos del Proyecto Especial "Ciudad Pachacútec", donde sus beneficiarios no han cumplido con las estipulaciones contenidas en la Cláusula Sexta de sus respectivos contratos de adjudicación; asimismo, mediante Decreto Supremo Nro. 015-2006-VIVIENDA, se aprobó el Reglamento de la referida Ley;

Que, mediante Decreto Supremo N° 002-2007-VIVIENDA, se modificó el Reglamento de la Ley N° 28703, aprobado por Decreto Supremo N° 015-2006-VIVIENDA, estableciéndose que toda referencia al Proyecto Especial "Ciudad Pachacútec" se entenderá hecha a su titular el Gobierno Regional del Callao, y, con Ordenanza Regional N° 000016, de fecha 20, de junio del 2011, el Consejo Regional del Callao, encargó a la Gerencia de Administración, y, a la Oficina de Gestión Patrimonial, efectúe el Saneamiento Físico Legal de las áreas de los terrenos del Proyecto Especial Ciudad Pachacútec y Proyecto Piloto Nuevo Pachacútec; correspondiendo a esta Jefatura llevar cabo el procedimiento especial de Resolución de Contrato y/o reconocimiento de propiedad según corresponda;

Que, esta Jefatura emitió la Resolución de contrato de adjudicación de fecha 27 de setiembre de 1993, respecto de los lotes mencionados en el Anexo I, por haber incurrido en la cuarta causal de la cláusula sexta del contrato de adjudicación, la misma que concuerda con el literal e) del artículo 10, del Decreto Supremo N° 015-2006-VIVIENDA, al no haber fijado residencia o domicilio habitual en el predio adjudicado. En consecuencia, habiéndose notificado el contenido del acto que declara la Resolución de contrato, indicándose que podrían interponer Recurso Administrativo, en un plazo de 15 días hábiles a partir del día siguiente de la notificación, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 207.2 de la Ley N° 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General;

Que, la Jefatura de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo, informa que los administrados consignados en el Anexo I, no han impugnado la Resolución Jefatural que declara la Resolución de Contrato, cuya información se encuentra contenida en el Anexo I, que forma parte integrante de la presente resolución, por lo que en aplicación del artículo 212° de la Ley N° 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General, y, conforme lo establece el Artículo 13° del Reglamento, corresponde declarar su firmeza administrativa;



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO
CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ
Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

SE RESUELVE:

PRIMERO.- DECLARAR FIRME, las Resoluciones Jefaturales que declaran la Resolución de contrato de fecha 27 de Setiembre de 1993, respecto de los predios y propietarios, conforme a la información que contiene el Anexo I, que forma parte integrante de la presente Resolución.

TERCERO.- NOTIFÍQUESE con copia de la presente resolución, a los administrados, conforme a lo establecido por el Artículo 21.- de la Ley Nº 27444 – Ley de Procedimiento Administrativo General.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.

GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Abog. Miguel Ángel Acosta Vega
Jefe
Oficina de Sesión Parlamentaria
Proyecto Especial Ciudad Peaschayta y
Proyecto Piloto Nuevo Pachayta

ANEXO 01 PARA PREPARAR RESOLUCIÓN DE FIRMEZA

02 DE ABRIL DEL 2013

059

COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

09 ABR. 2013

01	514-2010	P01024933	E	X	4	G	15	JESUS MANUEL GUZMAN ROCA	---	902-2011	010-2013
02	3242-2010	P01078893	E	X	3	D	30	WALTER HIPOLITO HERBAY CARTRO	---	118-2012	011-2013
03	1761-2009	P01031569	D	IX	3	H	5	CESAR ADOLFO CADILLO MUÑOZ	---	1521-2012	011-2013
04	941-2009	P01026823	F	XII	3	LL	7	MIGUEL VASQUEZ SANCHEZ	---	1414-2012	010-2013
05	1043-2009	P01027230	F	XII	5	J	3	LUIS ALBERTO TARRILLO COSTILLA	LAURA ROSARIO RAMOS ROMERO	1594-2012	010-2013
06	1273-2010	P01029141	G	XIV	1	K	9	FRANCISCO ASENCIO PAZOS MENDOZA	MARIA LUZ ZARATE GUERRA	1608-2012	010-2013
07	1360-2010	P01029337	G	XIV	2	C	13	JOSE FERNANDO ACHICAHUALA MOYA	---	1619-2012	010-2013
08	1192-2010	P01028991	G	XIV	1	B	19	FLAUBERT GONGORA PANIAGUA	---	1597-2012	010-2013
09	1130-2009	P01028436	F	XIII	3	I	18	JAVIER ALBERTO ALBERCA VILLAFUERTE	---	1603-2012	010-2013
10	560-2009	P01026242	F	XII	1	D	14	EMMA MARIA VALLEJOS LUCHO	---	1704-2012	010-2013
11	532-2010	P01031647	J	XX	4	C	13	JUAN JESUS BARRIOS TINOCO	---	1660-2012	010-2013

CRISTHIAN MAR HERNANDEZ DE LA CRUZ
Jefe de la Oficina de Asesoría Jurídica, Promotoría y Archivo
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

CRISTHIAN SMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ
 Jefe de la Oficina de Archivo, Patrimonio y Archivos
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

12	2192-2010	P01025566	E	XI	2	O	4	FILOMENA BAQUERIZO SORIANO		1573-2012	010-2013
13	2143-2010	P01025391	E	XI	2	C	11	ANA HUARANGA GIRALDO		1578-2012	010-2013
14	2175-2010	P01025446	E	XI	2	F	14	MIGUEL EPIFANIO TOLEDO ZUÑIGA		1670-2012	010-2013
15	956-2009	P01027109	F	XII	5	D	7	FILOMENA NIETO DE GODDY		710-2011	010-2013
16	909-2010	P01027453	F	XII	6	H	9	MANUEL MAXIMO UBILLUS HERNANDEZ	DIANA AURORA INCA VILLAPOLO	1017-2011	010-2013
17	2184-2010	P01025463	E	XI	2	G	15	JUANA LUZMILA MENDOZA FLORES		1422-2011	010-2013
18	603-2009	P01026384	F	XII	2	A	6	ADELINA BUSTAMANTE RAMON		1097-2012	010-2013
19	35-2009	P01024034	E	X	1	E	10	HERNAN RUBEN CUADROS VALENCIA		1369-2011	010-2013
20	2058-2010	P01030946	H	XVI	1B	G	1	ROSARIO VIRGINIA CASMA HUAROTO		1093-2011	010-2013
21	2010-2010	P01027885	F	XIII	1	C	4	HERNAN ARNALDO ARRUNATEGUI ALDANA		1641-2012	009-2013
22	2002-2009	P01031465	D	IX	3	B	22	VICTOR ANTONIO MATUTE PINEDO	MARTHA YRACEMA SANDOVAL DA COSTA	1509-2012	009-2013

058

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO
COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO
CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

09 ABR. 2013

CRISTIAN...
Jefe de la Oficina de...
...

23	83-2010	P01064850	F	XIII	3	B	8A	EDELMIRA HURTADO MEZA	---	1640-2012	011-2013
24	250-2009	P01024769	E	X	4	B	4	CESAR EUSEBIO GONZALES LUJAN	---	1515-2012	011-2013
25	1863-2009	P01031795	J	XX	4	L	12	MAGALI ESPERANZA ZAPATA NAVARRO	ORLANDO NARCISO PINGO GONZALES	1571-2012	009-2013
26	1819-2010	P01028091	F	XIII	2	A	20	LUZ ESPERANZA OTAYZA ASCAÑO	---	1410-2012	009-2013
27	336-2009	P01024987	E	X	4	J	14	ANA AGUILAR CHENG DE ESPINOZA	VICTOR JAVIER ESPINOZA MUÑOZ	1577-2012	012-2013
28	2562-2010	P01028066	F	XIII	1	K2	2	BETTY MARTINEZ CALDERON	---	1074-2011	012-2013
29	1165-2009	P01029781	G	XV	2	F	9	SARA CARMELA LA MADRID BARBA	---	1469-2011	012-2013
30	2049-2010	P01030937	H	XVI	1B	E	4	ROSA ESPERANZA MANTILLA DE SALAZAR	JOSE RENAN SALAZAR PINO	1588-2012	012-2013
31	2101-2010	P01031017	H	XVI	1B	J	15	MARIO MELENDEZ AUGUSTO	---	1748-2012	012-2013
32	2063-2010	P01030952	H	XVI	1B	G	7	MARIA CARMEN MESIA MESIA	---	395-2011	012-2013
33	19-2010	P01027380	F	XII	6	C	18	CONSUELO ALVARADO BRAVO	CELSO ARMANDO LOZANO REQUEJO	1285-2011	012-2013
34	2533-2010	P01028045	F	XIII	1	J	5	JHON EDWIN QUISPE TORRES	---	194-2012	012-2013

