



Gobierno Regional  
del Callao

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES  
COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO  
CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO.

**RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL**  
N° 026-2015-Gobierno Regional del Callao-GGR

CRISTIAN OMAR HERNÁNDEZ DE LA CRUZ  
Jefe de Oficina de Trámite Documentario y Archivo  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Callao, 28 ABR. 2015

**VISTOS;**

El Contrato N° 012-2014-Gobierno Regional del Callao, de fecha 27 de Agosto del 2014; el Acta de Entrega de Terreno, de fecha 09 de Setiembre del 2014; el Acta de Observaciones de Obra, de fecha 29 de Diciembre del 2014; el Acta de Recepción de Obra, de fecha 12 de Enero del 2015; la Carta N° 066-03-2015-FCC, de fecha 11 de Marzo del 2015, presentada por el Contratista; el Informe N° 163-2015-GRC/GA-CONTA, de fecha 19 de Marzo del 2015, emitido por la Oficina de Contabilidad de la Gerencia de Administración; el Informe N° 009-2015-GRC/GRI-OC/APRN, de fecha 06 de Abril del 2015, emitido por el Responsable de la Liquidación; el Informe N° 151-2015-GRC/GRI-OC/JACF, de fecha 06 de Abril del 2015, emitido por el Coordinador de Liquidaciones de la Gerencia Regional de Infraestructura; el Memorandum N° 843-2015-Región Callao/GRPPAT, de fecha 16 de Abril del 2015, emitido por la Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial; el Informe N° 704-2015-GRC/GRPPAT-OPT, de fecha 15 de Abril del 2015, emitido por el Jefe de la Oficina de Presupuesto y Tributación; el Proveído de fecha 16 de Abril del 2015, emitido por la Gerencia Regional de Infraestructura; el Proveído de fecha 17 de Abril del 2015, emitido por el Jefe de la Oficina de Construcción; el Informe N° 026-2015-GRC-GRI-OC-ANP, de fecha 22 de Abril del 2015, emitido por el Abogado de Liquidaciones de la Gerencia Regional de Infraestructura, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, mediante Resolución Gerencial General Regional N° 124-2013-Gobierno Regional del Callao-GGR, de fecha 13 de Febrero del 2013, se Aprobó el Expediente Técnico y el Expediente de Contratación para la ejecución de la Obra del PIP. "INSTALACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL AA.HH. JOSÉ OLAYA BALANDRA - DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DEL CALLAO - REGIÓN CALLAO", por la suma de S/. 532,824.41 (Quinientos Treinta y Dos Mil Ochocientos Veinticuatro con 41/100 Nuevos Soles), incluido el IGV, con un plazo de ejecución de cuarenta y cinco (45) días calendario; asimismo, mediante Resolución Gerencial General Regional N° 833-2014-Gobierno Regional del Callao-GGR, de fecha 30 de Mayo del 2014, se Aprobó la Actualización del Valor Referencial así como el Nuevo Expediente de Contratación para la ejecución de la citada obra, con un valor referencial de S/. 572,599.33 (QUINIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 33/100 NUEVOS SOLES), con un plazo de ejecución de cuarenta y cinco (45) días calendario.

Asimismo, mediante Resolución Gerencial General Regional N° 1069-2014-Gobierno Regional del Callao-GGR, de fecha 22 de Julio del 2014, se dispuso Aclarar el Artículo Primero de la Resolución Gerencial General Regional N° 833-2014-Gobierno Regional del Callao-GGR, de fecha 30 de Mayo del 2014, mediante el cual se aprobó la Actualización del Valor Referencial y el Expediente de Contratación para la ejecución de la obra mencionada en el Considerando anterior, con un valor referencial de S/. 572,599.33 Nuevos Soles, con un plazo de ejecución de cuarenta y cinco (45) días





CRISTHIAN EMILIO CRUZ  
Jefe de la Oficina  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

calendario, señalando que corresponde a la Adjudicación de Menor Cuantía N° 419-

0419-2013-Región Callao. Que, con fecha 27 de Agosto del 2014, como resultado de la Adjudicación de Menor Cuantía N° 0419-2013-Región Callao (Segunda Convocatoria) Derivada de la Adjudicación Directa Selectiva N° 0031-2013-Gobierno Regional del Callao, la Entidad y el Contratista **FALCON CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.LTDA**, suscribieron el Contrato N° 012-2014-Gobierno Regional del Callao, para la Ejecución de la Obra **"INSTALACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL AA.HH. JOSÉ OLAYA BALANDRA - DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DEL CALLAO - REGIÓN CALLAO"**, por el monto contractual de **S/. 572,599.33 (QUINIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 33/100 NUEVOS SOLES)**, incluido el IGV, con precios al mes de Agosto del 2013 y con un plazo de ejecución de cuarenta y cinco (45) días calendario, como se aprecia de la cláusula quinta del citado contrato.



Que, mediante Acta de Entrega de Terreno, de fecha 09 de Setiembre del 2014, el Gobierno Regional del Callao, representado por el Ing. Rodolfo Adrianzen Castañeda, en su condición de Coordinador de Obra y por el Contratista el Señor Pedro Falcón Guerra, en su condición de Representante Legal del Contratista, se reunieron en el lugar donde se ejecutó la obra y después del recorrido que realizaron en el terreno, comprobaron que no existía observaciones ni interferencias sobre la disponibilidad del terreno, procediendo el Contratista a recepcionar el terreno para dar inicio el plazo de ejecución de obra; se deja establecido que el Contratista solicitó Adelanto Directo, el mismo que fué cancelado el día 24 de Octubre del 2014, como se aprecia del Cuadro de Liquidación Financiero, contenido en el Informe N° 163-2015-GRC/GA-CONTA, de fecha 19 de Marzo del 2015, por lo que el inicio del plazo contractual fue a partir del día siguiente de efectuado el pago, esto es a partir del día 25 de Octubre del 2014, siendo el vencimiento del plazo contractual el día 08 de Diciembre del 2014.



Que, mediante Resolución Gerencial Regional N° 083-2014-Gobierno Regional del Callao-GRI, de fecha 02 de Diciembre del 2014, se dio por Aceptado a partir del día 02 de Diciembre del 2014, la propuesta del Contratista, para que el Ingeniero Víctor Hugo Anquipa Huaroc, ocupe el cargo de Residente de Obra, para la obra "Instalación de la Infraestructura Deportiva del AA.HH José Olaya Balandra - Distrito de Ventanilla - Provincia del Callao - Región Callao"; disponiéndose asimismo, la suscripción de la Addenda N° 01 al Contrato N° 012-2014-Gobierno Regional del Callao, de fecha 27 de Agosto del 2014.

Que, mediante Asiento N° 74, de fecha 08 de Diciembre del 2014 del Cuaderno de Obra, el Residente de Obra, comunicó al Inspector, manifestando que las partidas han sido culminadas al 100% solicitando la verificación y recepción de la obra; información que fue verificado por el Inspector, mediante el Asiento N° 75, de fecha 09 de Diciembre del 2014 en el que señala que se procederá al trámite de recepción correspondiente.



Que, mediante el Memorandum N° 453-2014-GRC/GRI-OC, de fecha 17 de Diciembre del 2014; el Jefe de la Oficina de Construcción, procedió a designar a los miembros del Comité de Recepción de Obra, el mismo que fue conformado por los siguientes profesionales: El Ingeniero Wilfredo Inciso Morales (Presidente); el Ingeniero Rafael Miranda Bueno y la Arquitecta Karina Carranza Quispe (Miembros).

Que, mediante Acta de Observaciones de Obra, de fecha 29 de Diciembre del 2014, los miembros de la Comisión de Recepción de Obra designados, con la finalidad de verificar el cumplimiento de los trabajos efectuados de la Obra **"INSTALACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL AA.HH. JOSÉ OLAYA BALANDRA - DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DEL CALLAO - REGIÓN CALLAO"**, realizaron el recorrido respectivo encontrando diversas observaciones los mismos que



CRISTIAN OCHOA HERRANDEZ DE LA CRUZ  
SECRETARIO DE ADMINISTRACION Y ARCHIVO  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

aparecen detallados en la citada Acta; disponiéndose que en el Artículo 210° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Contratista debe levantar las observaciones en un plazo equivalente a un décimo (1/10) del plazo de ejecución de obra vigente, el mismo que se computaría a partir del quinto día de suscrita el Acta de Observaciones, esto es, hasta el 07 de Enero del 2015, procediendo todos los intervinientes a firmar el Acta de Constatación Física de Obra.

Que, mediante Asiento N° 77, de fecha 07 de Enero del 2015 del Cuaderno de Obra, el Residente de Obra, manifestó que se ha realizado el levantamiento de las observaciones contenidas en el acta de fecha 29 de Diciembre del 2014, solicitando a la inspección verificar y continuar con el proceso de recepción de obra.

Que, en mérito a los fundamentos expuestos en el considerando anterior y de lo expresado en el Asiento N° 78 de fecha 09 de Enero del 2015 del Cuaderno de Obra, emitido por el Inspector de Obra; mediante Acta de Recepción de Obra, de fecha 12 de Enero del 2015, los miembros de la Comisión de Recepción y con la participación del Ing. Jorge Sanabria Cáceres, en su condición de Coordinador de Obra; el Arq. Jorge Javier Vidal Olivera, en su condición Inspector de Obra; el Ing. Víctor Hugo Anquipa Huaroc, en su condición de Residente de Obra y el Señor Pedro Abdel Falcón Guerra, en su condición de Representante Legal del Contratista, y de acuerdo a sus atribuciones procedieron a verificar el levantamiento de las observaciones descritas en el Acta de Constatación Física, determinando que el Contratista había cumplido con subsanar las observaciones, razón por el cual el Comité de Recepción por unanimidad otorgaron la conformidad de la ejecución de la obra, salvo vicios ocultos y/o defectos, dando por recepcionada la obra y firmaron el acta respectiva.

Que, mediante Carta N° 066-03-2015-FCC, de fecha 11 de Marzo del 2015, recepcionada por la Entidad el mismo día, con Hoja de Ruta N° SGR-005925, la Empresa Contratista, presentó el Expediente de Liquidación del Contrato N° 012-2014-Gobierno Regional del Callao, de fecha 27 de Agosto del 2014, acompañando la siguiente documentación: Memoria Descriptiva Valorizada (incompleta); Copia del Acta de Entrega de Terreno; Copia del Acta de Observaciones de Obra; Copia del Acta de Recepción de Obra; Cronograma Valorizado de Ejecución de Obra; Declaración Jurada de No Tener Adeudos Laborales y de No Tener Adeudos a ESSALUD; Planilla Electrónica; Reportes de Pago a SUNAT IGV. RENTA - ESSALUD; Reporte Mensual de Pagos a CONAFOVICER y SENCICO; Copias de Boletas de Pago Liquidación Final con cálculos; Comprobantes de Pagos por Adelantos y Valorizaciones; Certificado de Habilidad del Residente de Obra: 03 Juegos de Planos de Replanteo; 02 Cd's, conteniendo los Planos de Replanteo y el Cuaderno de Obra, los mismos que fueron presentados dentro del plazo de 60 días calendarios que establece el Artículo 211° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; señalando el Contratista que existe un saldo a su favor por la suma de S/. 25,255.38 (Veinticinco Mil Doscientos Cincuenta y Cinco con 38/100 Nuevos Soles, de la revisión de la documentación se determinó que estos se encontraban incompletos, razón por el cual mediante Carta N° 98-2015-GRC-GRI, de fecha 18 de Marzo del 2015, se requirió al Contratista para que presente la documentación faltante.

Que, mediante Informe N° 070-2015-GRC/GRI-OC-JRSC, de fecha 06 de Marzo del 2015, el Coordinador de Obra, por intermedio del Jefe de la Oficina de Construcción, procedió a remitir al Área de Liquidaciones la documentación sustentatoria la misma que aparece detallado en el citado informe, para elaborar la liquidación final del Contrato de Obra N° 012-2014-Gobierno Regional del Callao, de fecha 27 de Agosto del 2014.

Que, mediante Carta N° 074-03-2015-FCC, de fecha, 30 de Marzo del 2015, recepcionado por la Entidad el día 31 de Marzo del 2015, el Contratista cumplió con



CERTIFICADO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DEL ORIGINAL QUE OBRAR EN EL ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO



Gobierno Regional del Callao

Se ordena la liquidación de la obra requerida mediante la Carta N° 98-2015-GRC-GRI, de fecha 19 de Marzo del 2015, y la Orden de Jefe de Archivo complementaria a su liquidación; teniendo en cuenta que el Cronograma Valorizado de Obra, fue presentado por el Residente de Obra mediante la Carta N° 008-ARQ/CMP/RO-2014, de fecha 28 de Octubre del 2014, en original y debidamente firmada por el Inspector y por el Residente de Obra, recepcionado por la Entidad el día 05 de Noviembre del 2014.

Que, mediante Informe N° 163-2015-GRC/GA-CONTA, de fecha 19 de Marzo del 2015, la Oficina de Contabilidad con el Proveído de la Gerencia de Administración, remitió el Cuadro de Liquidación Financiera de la Obra Pública "INSTALACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL AA.HH. JOSÉ OLAYA BALANDRA - DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DEL CALLAO - REGIÓN CALLAO"; señalando que de la revisión de los documentos y registros contables se ha elaborado la actualización del Cuadro de Liquidación Financiero, el mismo que presenta un total ejecutado por la suma de **S/. 571,471.27 (QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UNO CON 27/100 NUEVOS SOLES)**; instrumento que debe tenerse en cuenta para determinarse el posible saldo a favor del Contratista.

Que, mediante el Informe N° 190-2015-GRC/GA-TESO/JRCT, de fecha 01 de Abril del 2015, el Jefe de la Oficina de Tesorería, ha remitido la Relación de Cartas Fianzas en Custodia al 31 de Marzo del 2015, dentro de las cuales en el ítem 52 figura la Carta Fianza N° E1052-01-2014, emitida por SECUREX SEGUROS, por la suma de S/. 57,259.93 Nuevos Soles, por concepto de Fiel Cumplimiento del Contrato N° 012-2014-Gobierno Regional del Callao, de fecha 27 de Agosto del 2014, presentado por el Contratista FALCON CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.LTDA; Carta de Fianza que tiene como fecha de vencimiento el 19 de Junio del 2015.

Que, mediante Informe de Vistos N° 151-2015-GRC/GRI-OC/JACF, de fecha 06 de Abril del 2015, emitido por el Coordinador de Liquidaciones de la Gerencia Regional de Infraestructura y el Informe N° 009-2015-GRC/GRI-OC/APRN, de fecha 06 de Abril del 2015, emitido por el Locador de Liquidaciones; ambos responsables de los cálculos de la liquidación; manifiestan que han realizado la revisión de la documentación presentada por el Contratista, la misma que se encuentra conforme; liquidación que ha sido presentada dentro del plazo contemplado en el Artículo 211° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; asimismo, ha cumplido con el procedimiento para los reajustes de precios que establece el Artículo 49° de la citada normatividad legal, precisando que la liquidación presentada por el Contratista y revisada por la Entidad, se ha determinado como **INVERSIÓN AUTORIZADA** la suma de **S/. 596,726.65 (QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS VEINTISEIS CON 65/100 NUEVOS SOLES)**, incluido el IGV, en el que se establece que es conforme el monto del Contrato Principal sin IGV, por la suma de S/. 485,253.66 Nuevos Soles; El monto del reajuste del Contrato Principal por la suma de S/. 21,136.18 Nuevos Soles; el Monto del Deductivo por Adelanto en Efectivo por la suma de menos S/. 689.29 Nuevos Soles; y los Impuestos de IGV, por S/. 91,026.10 Nuevos Soles. En cuanto al **MONTO PAGADO** al Contratista, este asciende a la suma de **S/. 571,471.27 (QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UNO CON 27/100 NUEVOS SOLES)**, incluido el IGV, como se aprecia del Informe N° 163-2015-GRC/GA-CONTA, de fecha 19 de Marzo del 2015, emitido por la Oficina de Contabilidad; monto que comprende 1) Contrato Principal Vigente sin IGV la suma de S/. 485,253.67 Nuevos Soles; y el Impuesto General de Ventas por la suma de S/. 69,704.45 Nuevos Soles; estableciéndose un **SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA** por la suma de **S/. 25,255.38 (VEINTICINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 38/100 NUEVOS SOLES)**, incluido el IGV; asimismo señalan que no existe saldo a cargo del Contratista por concepto de penalidad ni costo de elaboración de la liquidación, toda vez que la ejecución de la obra se ha culminado dentro del plazo contractual vigente y la liquidación se ha presentado





dentro del plazo de ley, por lo que recomiendan aprobar la liquidación elaborada por el Contratista de acuerdo a los fundamentos que aparece detallado en los citados informes.....

Que, mediante el Memorandum N° 843-2015-Región del Callao, de fecha 16 de Abril del 2015, emitido por la Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial y el Informe N° 704-2015-GRC/GRPPAT-OPT, de fecha 15 de Abril del 2015, emitido por el Jefe de la Oficina de Presupuesto y Tributación, han señalado que en aplicación de lo dispuesto en el Artículo 77° numeral 77.1 del T.U.O. de la Ley N° 28411, Ley General del Sistema Nacional de Presupuesto Público y Directiva N° 005-2010-EF/76.01, Directiva para la Ejecución Presupuestaria; ha otorgado la Certificación de Crédito Presupuestario por el importe de S/. 25,256.00 Nuevos Soles, correspondiente a la Liquidación del Contrato N° 012-2014-Gobierno Regional del Callao, de la Obra "Instalación de la Infraestructura Deportiva del AA.HH José Olaya Balandra - Distrito de Ventanilla - Provincia del Callao - Región Callao".

En consecuencia de conformidad con las normas legales antes mencionadas, así como de las facultades establecidos en la Resolución Ejecutiva Regional N° 200-Gobierno Regional del Callao-PR, de fecha 29 de Abril del 2009 y su modificatoria Resolución Ejecutiva Regional N° 000055 y 000155, de fecha 13 de Enero del 2011 y 23 de Febrero del 2011 y de acuerdo a lo dispuesto en el Texto Único Ordenado del Reglamento de Organización y Funciones del Gobierno Regional del Callao, aprobado por Ordenanza Regional N° 000028, de fecha 20 de Diciembre del 2011 y contando con la Visación de la Oficina de Construcción de la Gerencia Regional de Infraestructura y de la Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial.

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR** la Liquidación final elaborada por el Contratista **FALCON CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.LTDA**, relacionado al Contrato N° 012-2014-Gobierno Regional del Callao, de fecha 27 de Agosto del 2014, celebrado con la **Entidad**, para la ejecución de la Obra "**INSTALACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL AA.HH. JOSÉ OLAYA BALANDRA - DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA DEL CALLAO - REGIÓN CALLAO**", la misma que muestra como **INVERSIÓN AUTORIZADA** la suma de **S/. 596,726.65 (QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS VEINTISEIS CON 65/100 NUEVOS SOLES)**, incluido el IGV, y un **MONTO PAGADO** al Contratista por la suma de **S/. 571,471.27 (QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UNO CON 27/100 NUEVOS SOLES)**, incluido el IGV. Resultando un **SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA** por la suma de **S/. 25,255.38 (VEINTICINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 38/100 NUEVOS SOLES)**, incluido el IGV; como se aprecia del Anexo N°.01 y Cuadros Sustentatorios, los mismos que forman parte de la presente resolución.

**ARTÍCULO SEGUNDO.- Autorizar** a la Gerencia de Administración para que disponga el **GIRO** a favor del Contratista **FALCON CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.LTDA**, la suma de **S/. 25,255.38 (VEINTICINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 38/100 NUEVOS SOLES)**, incluido el IGV., por concepto de saldo de la Liquidación Final del Contrato N° 012-2014-Gobierno Regional del Callao, de fecha 27 de Agosto del 2014; con Código SNIP N° 231625.

**ARTÍCULO TERCERO.- El egreso** que demande el cumplimiento del saldo a favor del Contratista indicado en el Artículo Primero de la presente Resolución, tendrá la siguiente afectación presupuestal.





Gobierno Regional

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE SE ENCUENTRA EN EL ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ  
Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

PROYECTO	OBRA	FUN	DFUN	GFUN	META	FINALIDAD	SEC FUN
163370	4000129	21	046	0102	00001	0003627	0105

FONDO	CIS	RUBRO	TT	G	SG1	SG2	E1	E2	MONTO
NORMAL	0001	18	2	6	2	3	99	2	25,256



**ARTÍCULO CUARTO.- Autorizar** a la Gerencia de Administración para que disponga las acciones destinadas para efectuar la **ENTREGA** al Contratista **FALCON CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.LTDA**, la Carta Fianza N° E1052-01-2014, emitida por **SECREX SEGUROS**, por la suma de **S/. 57,259.93** Nuevos Soles, por concepto de Fiel Cumplimiento del Contrato N° 012-2014-Gobierno Regional del Callao, de fecha 27 de Agosto del 2014.



**ARTÍCULO QUINTO.- Encargar** a la Oficina de Construcción de la Gerencia Regional de Infraestructura, a fin que con el apoyo de la Gerencia de Administración y de la Gerencia de Asesoría Jurídica, como lo establece la Resolución Gerencial General Regional N° 297-2009-Gobierno Regional del Callao-GGR, de fecha 14 de Mayo del 2009, realicen el proceso de **Transferencia de la Obra** "Instalación de la Infraestructura Deportiva del AA.HH José Olaya Balandra - Distrito de Ventanilla - Provincia del Callao - Región Callao", a la Entidad que corresponda.



**ARTÍCULO SEXTO.- Encargar** a la Oficina de Trámite Documentario y Archivo, para que realice la notificación de la presente Resolución, Anexo N° 01 y sus cuadros sustentatorios, de conformidad con lo dispuesto en Capítulo III - Eficacia de los Actos Administrativos de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

**REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE.**



GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

*Nancy M. Villela Alvarado*

Ing. **NANCY M. VILLELA ALVARADO**  
Gerente Regional de Infraestructura

## ANEXO N° 01

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES  
COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO  
CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

**LIQUIDACION DE CONTRATO DE OBRA**

OBRA : INSTALACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL A.H. JOSE OLAYA BALANDRA - DISTRITO DE VENTANILLA - REGION CALLAO

SISTEMA : A SUMA ALZADA

CONTRATO : N° 012-2014-GRC

CONTRATISTA : FALCON CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.LTDA.

.....  
CRISTHIAN OMAZ FERNANDEZ DE LA CRUZ  
Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

I. AUTORIZADO Y PAGADO		SUB - TOTAL	TOTAL
1.1.0	<b>AUTORIZADO</b>	S/.	S/.
1.1.1	Contrato Vigente		485,253.66
	Contrato Principal	484,948.66	
	Edelnor	305.00	
1.1.2	Reajustes		20,446.89
	Por Contrato Principal	21,136.18	
	Deducción por Adelanto Directo	-689.29	
1.1.3	Mayores Gastos Generales		0.00
	Ampliación de Plazo N° 01	0.00	
1.1.4	Impuestos I.G.V.		91,026.10
	IGV del Contrato Vigente	87,345.66	
	IGV Reintegros	3,680.44	
	IGV Mayores Gastos Generales	0.00	
	<b>AUTORIZADO TOTAL OBRA</b>	<b>S/.</b>	<b>596,726.65</b>
1.2.0	<b>PAGADO: INF N° 163-2014-GRC/GA-CONTA-19-03-2015</b>		485,253.67
1.2.1	Contrato vigente		485,253.67
	Contrato Principal	485,253.67	
	Edelnor	0.00	
1.2.2	Reajustes		-955.98
	Contrato Principal	-955.98	
1.2.3	IGV 18 %		87,173.58
	Contrato Vigente + reintegros	69,704.45	
	Adelanto Directo	17,469.13	
	Adelanto de Materiales N° 01	0.00	
1.2.4	ADELANTOS (s/IGV)		0.00
1.2.4.1	Concedido	s/IGV	
	Directo	97,050.74	0.00
	Materiales N° 01	0.00	0.00
1.2.4.2	Amortizados		
	Directo	97,050.74	
	Materiales N° 01	0.00	
	<b>PAGADO EN VALORIZACIONES</b>	<b>S/.</b>	<b>571,471.27</b>
	<b>SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA</b>	<b>S/.</b>	<b>25,255.38</b>
II.- OTROS			
2.1.0	A CARGO DEL CONTRATISTA		0.00
	a) Penalidad máxima por Atraso de obra	0.00	
	Artículo 165° del Reglamento, aprobado DS 184-2008-EF		
	<b>SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA</b>	<b>S/.</b>	<b>0.00</b>



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES  
COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO  
CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

**ANEXO N° 01**

**LIQUIDACION DE CONTRATO DE OBRA**

OBRA : INSTALACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL A.H. JOSE OLAYA BALANDRA - DISTRITO  
DE VENTANILLA - REGION CALLAO

CRISTHIANOMA HERNANDEZ DE LA CRUZ  
Jefe de la Oficina de Documentación y Archivo  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

CONTRATISTA : FALCON CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.LTDA.

**RESUMEN DE SALDOS**

	A CARGO DEL CONTRATISTA S/.	A FAVOR DEL CONTRATISTA S/.
I. AUTORIZADO Y PAGADO	0.00	25,255.38
II. OTROS	0.00	0.00
	0.00	25,255.38
<b>SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA: AUTORIZADO-PAGADO</b>		<b>S/. 25,255.38</b>
<b>SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA: OTROS</b>		<b>0.00</b>
<b>TOTAL SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA</b>		<b>S/. 25,255.38</b>





**CUADRO N° 01**

OBRA	INSTALACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL A.H. JOSE OLAYA BALANDRA - DISTRITO DE VENTANILLA - REGION CALLAO
UBICACION	ENTRE LOS JIRONES LOS NOGALES, LOS GIRASOLES, PASAJE CADETE, BALANDRA - DISTRITO DE VENTANILLA - REGION CALLAO
PROCESO SELECCION	AMC N° 0419-2013 REGION CALLAO (Derivado de ADS N° 0031-2013-GRC) CODIGO SUP N° 231625
SISTEMA	A SUMA ALZADA
CONTRATO	N° 012-2014-GRC
ENTIDAD EJECUTORA	GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
CONTRATISTA	FALCON CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.LTDA.
REPRESENTANTE LEGAL	SR. PEDRO ABDEL FALCON GUERRA
RESIDENTE	ARO. CARLOS MONTERO PORRAS / ING. VICTOR HUGO ANQUIPA HUAROC (Desde 25/11/2014)
INSPECTOR	ARO. CECILIA MONTENEGRO JOO / ARO. JORGE JAVIER VIDAL OLIVERA (desde 05/01/2015)
COORDINADOR	BACH. ING. RODOLFO ADRIANZEN CASTAÑEDA / ING. JORGE SANABRIA CACERES (Desde 20/12/2014)

**CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES ORIGINAL Y VERDADERO**  
**CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO**  
**CRISTIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ**  
 Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo  
**GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO**

Item	Descripción	Monto Total	Sub Total	IGV	FECHA BASE
01	INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA	572,599.33	485,253.67	87,345.66	Feb-14
02	ADICIONAL N° 01	572,599.33	485,253.67	87,345.66	
05	DEDUCTIVO N° 01				

FACTOR DE RELACION: 1.000000000  
 DATOS GENERALES DE LA OBRA

concepto	total	monto	igv	fecha
CD_BASE_01	399,364.79	572,239.43	484,948.67	87,290.76
CD_BASE OBRA CIVIL	399,364.79	572,239.43	484,948.67	87,290.76
CD_BASE_05	305.00	359.90	305.00	54.90
CD_BASE	399,669.79	572,599.33	485,253.67	87,345.66
CD_01	399,364.79	572,239.43	484,948.67	87,290.76
CD OFERTA OBRA CIVIL	399,364.79	572,239.43	484,948.67	87,290.76
CD_05	305.00	359.90	305.00	54.90
CD OFERTA	399,669.79	572,599.33	485,253.67	87,345.66

Adicional N° 01		0.00	0.00	0.00
Deductivo N° 01		0.00	0.00	0.00
NO se otorgo	ADEL_DIRECTO	114,519.87	97,050.74	17,469.13
	ADEL_MAT_01		0.00	0.00
Total de adelantos		114,519.87	97,050.74	17,469.13

Plazo de ejecución	45	fecha de inicio contractual	25-Oct-14
Entrega de terreno	09/09/2014	Termino contractual	09-Dic-14
AMPLIAC. PLAZO N° 01		Nvo. Termino Contractual	09-Dic-14
PLAZO VIGENTE	45	Acta de Observaciones	29-Dic-14
DESIGNACION DEL INSPECTOR		A. Constatac. Fisica-Resolver	12-Ene-15
DESIGNACION DE COMITÉ RECEP	Memo 453-2014-GRC/GRI-OC	Acta Recepción de Obra	17-Dic-14
FECHA CONTRATO SUPERVISION		Fecha de Termino Real	09-Dic-14

Valorización	fecha	bruta total	reajuste monto neto	amortización igv	Retencion IGV
Contrato Principal	% avance				fecha pago
01	31-Oct-14	79,825.24	0.00	15,971.05	
	16.46%	75,283.34	63,884.19	11,499.15	
02	30-Nov-14	298,285.11	0.00	61,079.69	
	54.98%	218,540.04	185,203.42	33,336.62	
03	31-Dic-14	159,115.92	-455.98	0.00	
	28.67%	163,028.02	138,159.34	24,868.68	
04	31-Ene-15	0.00	0.00	0.00	
	0.00%	0.00	0.00	0.00	
TOTAL		485,253.67	-955.98	97,050.74	0.00
	100.01%	486,951.40	387,246.95	69,704.45	456,951.40
SALDOS Contrato Principal				0.00	0.00%

DATOS COMPLEMENTARIOS DE LA OBRA		Costo Directo		
CONCEPTO	Monto S/.	BASE	OFERTA	C.DIR.Base
GASTOS GENERALES	11.430%			399,364.79
G.GENERALES VARIABLES	11.430%			45,647.40
G.GENERALES FIJOS	0.000%			
UTILIDAD	10.000%			39,636.48
GGU_BASE	21.430%			484,948.67
G.V. %	18%	TIPO DE CONTRATO	Suma Alzada	
PERIODO DE VALORIZACION				30



CRISTHIAN OMA HERNANDEZ DE LA CRUZ  
 Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo  
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

CUADRO N° 02

**CRONOGRAMA VALORIZADO DE OBRA**

DE ACUERDO A FECHA DE INICIO DE OBRA

Obra: **INSTALACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL A.H. JOSE OLAYA BALANDRA - DISTRITO DE VENTANILLA - REGION CALLAO**  
 Supervisión: **ARQ. CECILIA MONTENEGRO JOO / ARQ. JORGE JAVIER VIDAL OLIVERA (desde 05/01/2015)**  
 Contratista: **FALCON CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.LTDA.**

Fecha Inicio: **25 de Octubre de 2014**  
 Plazo: **45 días calendarios**  
 Ampliaciones: **0 días calendarios**  
 TERMINO VIG.: **8 de Diciembre de 2014**

ITEM	DESCRIPCION	MONTO	25/10/14 31/10/14	01/11/14 30/11/14	01/12/14 08/12/14
RESUMEN					
01	INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA	399,364.79	1 7	2 23 7	3 8
			65,810.03	290,474.12	43,080.64
05	EDELNOR	305.00		305.00	
				305.00	
	COSTO TOTAL DE CONTRATO: obras civiles	399,364.79	65,810.03	290,474.12	43,080.64
	GASTOS GENERALES Y UTILIDAD	85,583.87	14,103.09	62,248.60	9,232.18
	COSTO TOTAL: obras civiles	484,948.66	79,913.12	352,722.72	52,312.82
	COSTO TOTAL: obras civiles X FR	484,948.66	79,913.12	352,722.72	52,312.82
				305.00	
	COSTO TOTAL DE CONTRATO: otros	305.00		305.00	
	GASTOS GENERALES Y UTILIDAD	305.00		305.00	
	COSTO TOTAL: Otros	305.00		305.00	
	COSTO TOTAL: otros x FR	305.00		305.00	
	COSTO TOTAL	485,253.67	79,913.12	353,027.72	52,312.82
	% AVANCE		16.47%	72.75%	10.78%
	% AVANCE ACUMULADO		16.47%	89.22%	100.00%
		485,253.67			
	INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA	484,948.67	79,913.12	352,722.72	52,312.83
	EDELNOR	305.00		305.00	



CUADRO N° 03

RESUMEN DE VALORIZACIONES

Obra: INSTALACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL A.H. JOSE OLAYA BALANDRA - DISTRITO DE VENTANILLA - REGION CALLAO

Supervisión: ARQ. CECILIA MONTENEGRO JOO / ARQ. JORGE JAVIER VIDAL OLIVERA (desde 05/01/2015)

Contratista: FALCON CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.LTDA.

Fecha: 25 de Octubre de 2014

Plazo: 45 días calendarios

ITEM	DESCRIPCION	MONTO	25/10/14 31/10/14	01/11/14 30/11/14	01/12/14 08/12/14
RESUMEN					
01	INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA	399,364.79	65,511.19	219,289.37	114,564.23
	COSTO DIRECTO: OBRAS CIVILES	399,364.79	65,511.19	219,289.37	114,564.23
	GASTOS GENERALES Y UTILIDAD	85,583.87	14,039.05	46,993.71	24,551.11
	COSTO SUBTOTAL: OBRAS CIVILES	484,948.66	79,550.24	266,283.08	139,115.34
	COSTO SUBTOTAL: OBRAS CIVILES x FR	484,948.66	79,550.24	266,283.08	139,115.34
05	EDELNOR	305.00	-	-	305.00
	COSTO DIRECTO: OTROS	305.00	-	-	305.00
	GASTOS GENERALES Y UTILIDAD	-	-	-	-
	COSTO SUBTOTAL: OTROS	305.00	-	-	305.00
	COSTO SUBTOTAL: OTROS x FR	305.00	-	-	305.00
	COSTO TOTAL	485,253.66	79,550.24	266,283.08	139,420.34
	% AVANCE		16.39%	54.86%	28.74%
	% AVANCE ACUMULADO		16.39%	71.25%	100.00%
	INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA	484,948.67	79,550.24	266,283.08	139,115.34
	EDELNOR	305.00	-	-	305.00

CERTIFICADO  
 EL PRESENTE DOCUMENTO ES  
 COPIA FIDEL Y VERDADERA  
 DE LA ORIGINAL QUE SE ENCUENTRA  
 EN EL ARCHIVO REGIONAL DEL CALLAO  
 CRISTIAN OMAR FERNANDEZ DE LA CRUZ  
 Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo  
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO



CUADRO N° 04

**CALCULO DE REAJUSTES - CONTRATO PRINCIPAL**

OBRA : INSTALACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL A.H. JOSE OLAYA BALANDRA - DISTRITO DE VENTANILLA - REGION CALLAO

CONTRATISTA : FALCON CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L.TDA.  
 VALOR REFERENCIAL : 572,599.33 (C NGV) 485,263.87 (S NGV)  
 CONTRATO : 572,599.33 (C NGV) 485,263.87 (S NGV)

CD\_Base : 399,615.97  
 CD\_Cto : 399,615.97

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE SE ENCUENTRA EN EL ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

CRISTHIAN OMAR HERVAZ DE LA CRUZ  
 Jefe de la Oficina de Transparencia Documental y Archivo  
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

VAL N°	FECHA	Mes de Pago	VALORIZ		VAL. ACUM. PROG	VALORIZ REAL C. Contrato		VAL. ACUM. REAL	K	K + 1	K de pago	PROG.	PROG. ACUM.	REAJUSTE REAL		REAL ACUM.	AUTORIZ. BRUTO	REALIZACION AUTORIZADA BRUTA	DEDUCCIONES POR EFECT.	REAJ. RECONOC. NETO
			PROG	Valor Ref.		REAL	REAL							REAL	REAL					
01	Oct-14	Nov-14	79,913.12	0.00	79,913.12	79,550.24	79,550.24	1.040	0.040	0.040	3196.52	3196.52	3196.52	3192.02	3192.02	3192.02	3192.02	30.20	3181.79	
02	Nov-14	Dic-14	352,722.72	0.00	432,635.84	266,283.08	345,833.32	1.043	0.043	0.043	15167.66	18363.80	14632.19	11,460.17	14632.19	14632.19	14632.19	265.63	11194.54	
03	Dic-14	Ene-15	52,312.83	0.00	484,948.67	139,115.30	484,948.67	1.053	0.053	0.053	2772.56	21136.16	22005.30	8,503.90	22005.30	22005.30	22005.30	403.43	8100.56	
04	Ene-15	Feb-16	0.00	0.00	484,948.67	0.00	484,948.67	1.053	0.053	0.053	0.00	21136.16	22005.30	0.00	22005.30	22005.30	22005.30	0.00	0.00	
<b>SUBTOTAL</b>			484,948.67		484,948.67	484,948.67					21,136.16	22,005.30	21,136.18	22,005.30	21,136.18	21,136.18	21,136.18	689.29	20,446.89	

<b>TOTAL</b>	21,136.18	22,005.30	21,136.18	22,005.30	21,136.18	21,136.18	21,136.18	21,136.18	21,136.18	21,136.18	21,136.18	21,136.18	21,136.18	21,136.18	21,136.18	21,136.18	21,136.18	689.29	20,446.89
--------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	--------	-----------

Reaj. Cto. Principal

Reaj. Cto. Principal

Reaj. Cto. Principal

Reaj. Cto. Principal

Reaj. Cto. Principal

Reaj. Cto. Principal

Reaj. Cto. Principal



CUADRO Nº 05

CALCULO DEL COEFICIENTE "K" DE REAJUSTE - CONTRATO PRINCIPAL

OBRA : INSTALACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL A.H. JOSE OLAYA BALANDRA - DISTRITO DE VENTANILLA - REGION CALLAO

UBICACIÓN : ENTRE LOS JIRONES LOS NOGALES, LOS GIRASOLES, PASAJE CAOBA Y JIRON LOS EUCALIPTOS - A.H. JOSE OLAYA BALANDRA - DISTRITO DE VENTANILLA - REGION CALLAO

VALOR REFERENCIAL (ConIGV) 481,175.91 (Sin IGV)

PRESUPUESTO CONTRATADO SI/ 572,599.33 (ConIGV) 481,175.91 (Sin IGV)

CONTRATISTA : FALCON CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L.TDA.

SUPERVISION ó INSPECCION : ARQ. CECILIA MONTENEGRO JOO / ARQ. JORGE JAVIER VIDAL OLIVERA (desde 05/01/2015)

FORM 01 INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA K = 0.269 MOr/MQo + 0.142 CP r/CPo + 0.081 AC r/ACo + 0.061 MN r/MNc + 0.172 DL r/DLo + 0.098 MQ r/MQc + 0.177 GGYU r/GGYUo

COD	IND	ELEMENTO	COEF.	% INCID.	INDICE DE MES											
					BASE Feb-14	Oct-14	Nov-14	Dic-14	Ene-15	Feb-15	Mar-15	K	K	K	K	
MD	47	Mano de Obra, incluye leyes sociales	0.269	100.00%	498.10	523.70	523.70	523.70	523.70	523.15	523.15	523.15	0.283	0.00	0.00	0.000
CP	21	Cemento Portland Tipo I	0.142	100.00%	339.42	354.05	354.05	354.05	354.05	367.31	367.31	367.31	0.148	0.00	0.00	0.000
AC	02	Acero de Construcción liso	0.081	100.00%	477.98	498.06	501.04	507.65	507.65	515.47	515.47	515.47	0.086	0.00	0.00	0.000
MN	43	Madera nac. Para encicar	0.061	100.00%	577.63	586.19	587.37	588.31	588.31	591.70	591.70	591.70	0.062	0.00	0.00	0.000
DL	30	Dólar mas inflación	0.172	100.00%	383.34	403.12	404.73	407.64	407.64	411.34	411.34	411.34	0.183	0.00	0.00	0.000
MQ	48	Maquinaria y Equipo Nac.	0.098	100.00%	339.73	343.61	344.84	346.66	346.66	346.43	346.43	346.43	0.100	0.00	0.00	0.000
GGyU	39	Indice General de precios al Consumidor	0.177	100.00%	395.83	404.55	403.94	404.87	404.87	405.56	405.56	405.56	0.181	0.00	0.00	0.000
COEF. REAJUSTE MENSUAL					1.000	K01_20	K01_01	K01_01	1.040	K01_02	K01_03	K01_04	1.053	K01_04	K01_05	0.000

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

CRISTHIAN OMAR HERNÁNDEZ DE LA CRUZ  
Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO



CUADRO N° 06

**VALOR REFERENCIAL**

Proyecto: INSTALACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL A.H. JOSE OLAYA BALANDRA - DISTRITO DE VENTANILLA  
 REGION CALLAO  
 Ubicación: ENTRE LOS JIRONES LOS NOGALES, LOS GIRASOLES, PASAJE CAOBA Y JIRON LOS EUCALIPTOS - A.H. JOSE OLAYA BALANDRA - DISTRITO DE VENTANILLA - REGION CALLAO  
 Propietario: GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO  
 Fecha Base: 01-Feb-14

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES UNA COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRAN EN EL ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO.

CRISTHIAN DOMAS GONZALEZ FERNANDEZ DE LA CRUZ  
 Jefe de la Oficina de Control Documentario y Archivo  
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

RUBRO	COSTO DIRECTO	GG 11.43 %	U 10 %	COSTO PARCIAL	IGV 18 %	COSTO TOTAL
INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA	399,364.79	45,647.40	39,936.48	484,948.67	87,290.76	572,239.43
SUB TOTAL PRESUPUESTO 01	399,364.79	45,647.40	39,936.48	484,948.67	87,290.76	572,239.43
EDELNOR	305.00			305.00	54.90	359.90
SUB TOTAL PRESUPUESTO 02	305.00			305.00	54.90	359.90
<b>TOTAL PRESUPUESTO</b>	<b>399,669.79</b>	<b>45,647.40</b>	<b>39,936.48</b>	<b>485,253.67</b>	<b>87,345.66</b>	<b>572,599.33</b>



CUADRO Nº 07

**VALORIZACIONES RECALCULADAS**

OBRA: INSTALACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL A.H. JOSE OLAYA BALANDRA - DISTRITO DE VENTANILLA - REGION CALLAO

UBICACION: ENTRE LOS JIRONES LOS NOGALES, LOS GIRASOLES, PASAJE CAOBA Y JIRON LOS EUCAUPTOS - A.H. JOSE OLAYA BALANDRA - DISTRITO DE VENTANILLA - REGION CALLAO

ENTIDAD: GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

CONTRATISTA: FALCON CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L.TDA.

FORMULA: INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA

ITEM	PARTIDA	PRESUPUESTO			VAL 01 AL 31.10.14		VAL 02 AL 30.11.14		VAL 03 AL 31.12.14		COSTO	SALDO
		UNID	CANTIDAD	CUNITARIO	PARCIAL	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO		
01	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD											
01.01	CONSTRUCCIONES PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES											
01.01.01	CASITA PROVISIONAL DE 40M2 PARA CAJETA Y ALMACEN	und	1.00	1,997.20	1,997.20	0.17	339.54	0.50	998.65	0.33	669.10	
01.01.01.02	SERVICIO HIGIENICO PORTATIL (01 unidad)	mes	1.50	295.31	447.47	0.20	59.66	1.00	298.51	0.30	88.50	
01.01.01.03	CERCO PROV. DE OBRA H=2.00m CPABANTES DE EUCAUPTO Y ESTERAS	m	115.20	17.95	2,067.84	115.20	2,067.84					
01.01.01.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CARTEL DE IDENTIFICACION (BANNER) DE 5.00x2.50m INC. MARCO DE MADERA	und	1.00	789.55	789.55	1.00	789.55					
01.01.02	INSTALACIONES PROVISIONALES											
01.01.02.01	INSTALACION PROVISIONAL DE AGUA	GLB	1.00	800.00	800.00	0.15	120.00	0.75	600.00	0.10	90.00	
01.01.02.02	INSTALACION PROVISIONAL DE ELECTRICIDAD	GLB	1.00	600.00	600.00	0.15	90.00	0.75	460.00	0.10	60.00	
01.01.03	TRABAJOS PRELIMINARES											
01.01.03.01	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPO	gb	1.00	2,343.47	2,343.47	0.50	1,171.74			0.50	1,171.73	
01.01.03.02	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	816.30	1.24	1,012.21	816.30	1,012.21					
01.01.03.03	TRAZO Y REPLANTEO PRELIMINAR	m2	816.30	1.05	857.12	816.30	857.12					
01.02	RECURSOS DE SEGURIDAD Y SALUD											
01.02.01	ELAB. IMPLE. Y ADM DEL PLAN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PROVISIONAL	gb	1.00	4,704.55	4,704.55	0.18	846.82	0.75	3,528.41	0.07	329.32	
01.02.02	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL	gb	1.00	3,896.62	3,896.62	0.18	650.63	0.75	2,677.82	0.07	288.57	
01.02.03	EQUIPO DE PROTECCION COLECTIVA	gb	1.00	79.34	79.34	0.18	14.28	0.75	58.51	0.07	5.55	
01.02.04	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	gb	1.00	378.22	378.22	0.18	68.08	0.75	283.87	0.07	26.47	
01.02.05	CAPACITACION EN SEGURIDAD Y SALUD	gb	1.00	236.50	236.50	0.18	42.57	0.75	177.38	0.07	16.55	
01.02.06	RECURSOS PRESUPUESTAS ANTE EMERG. EN SEG. Y SALUD DURANTE EL TRABAJO	gb	1.00	910.85	910.85	0.18	183.85	0.75	683.14	0.07	81.76	
02	ARQUITECTURA Y ESTRUCTURAS											
02.01	PAPERS DE CONTENCIÓN											
02.01.01	EXCAV. MANIVA CREQUIPO PESADO EN TERRENO ARENOSO SUELTO	m3	347.20	3.03	1,052.02	115.00	348.45	232.20	703.57			
02.01.02	NIVELACION Y COMPACTACION DE TERRENO C/PLANCHA MANUAL	m2	292.70	3.02	863.95	95.00	286.90	197.70	597.05			
02.01.03	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO (COMPACTACION @ 0.2m)	m3	248.80	23.88	5,891.58	88.50	2,332.48	150.30	3,559.10			
02.01.04	ACARREO DE MATERIAL EXCEDENTE (Dprom = 30m)	m3	113.20	20.19	2,285.51	85.00	1,918.05	18.20	387.45			
02.01.05	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CEQUIPO Dprom=100M c/Vaquete 10m3	m3	113.20	24.41	2,763.21	85.00	2,318.95	18.20	444.28			
02.01.06	SOLADO C/H 1:1.2 E=4' CEMENTO TIPO IP	m2	292.70	21.48	6,287.20	88.12	1,453.22	224.58	4,823.88			
02.01.07	CONCRETO C/VAQUETA CEMENTO TIPO IP EN MUROS DE CONTENCIÓN	m3	121.30	346.93	42,082.61	23.00	7,979.39	98.30	34,103.22			

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

CRISTIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ  
Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE SE ENCUENTRA EN EL ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

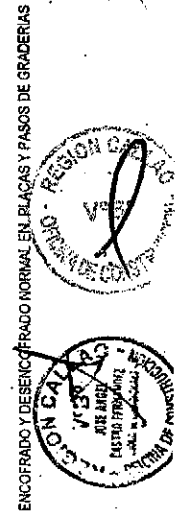
CRISTIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ  
 Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo  
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

CUADRO Nº 07

VALORIZACIONES RECALCULADAS

OBRA: INSTALACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL A.H. JOSE OLAYA BALANDRA - DISTRITO DE VENTANILLA - REGION CALLAO  
 UBICACION: ENTRE LOS JIRONES LOS NOGALES, LOS GIRASOLES, PASAJE CAOBA Y JIRON LOS EUCAUPTOS - A.H. JOSE OLAYA BALANDRA - DISTRITO DE VENTANILLA - REGION CALLAO  
 ENTIDAD: GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO  
 CONTRATISTA: FALCON CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L.TDA.  
 FORMULA: INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA

ITEM	PARTIDA	PRESUPUESTO			VAL 01 AL 31.10.14			VAL 02 AL 30.11.14			VAL 03 AL 31.12.14		
		UND	CANTIDAD	CUNITARIO	PARCIAL	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO
02.01.08	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN MURO DE CONTENCIÓN	m2	814.60	44.39	27,282.09	6,813.87	20,468.22	461.10	20,468.22	75.17	3,307.50	1,210.76	3,307.50
02.01.09	ACERO DE REFUERZO fy=4200kg/cm2 EN MUROS DE CONTENCIÓN	kg	7,147.00	3.87	27,658.69	8,188.92	19,469.77	5,031.00	19,469.77	86.96	342.50	1,210.76	342.50
02.01.10	CURADO DE MUROS DE CONTENCIÓN C/ADITIVO	m2	712.50	1.75	1,244.88	319.38	927.50	530.00	927.50	296.64	296.64	296.64	296.64
02.01.11	TARRAJEO FROTACHADO MORT. CEMENTO T. IP 14 @ 1.5cms	m2	712.50	21.74	15,489.75	-	-	637.33	13,855.55	1.60	570.74	570.74	570.74
02.01.12	TUBERIAS DE DRENAJE PVC-P Ø2" EN MURO DE CONTENCIÓN	m	17.00	5.41	91.97	-	-	17.00	91.97	10.60	455.91	455.91	455.91
02.01.13	TUBERIA DE DESCARGA PERFORADO PVC-P Ø2" EN MURO DE CONTENCIÓN	m	85.00	8.18	695.30	-	-	85.00	695.30	84.60	388.10	388.10	388.10
02.01.14	JUNTA DE DILATACION DE TECNOPOR DE 2" A=0.20m	m	23.55	3.47	81.72	-	-	23.55	81.72	21.80	203.39	203.39	203.39
02.01.15	PINTADO DE MURO DE CONTENCIÓN C/PINTURA ESMALTE INGLASILLADO-SELLADO	m2	712.50	12.60	8,977.50	-	-	450.00	5,670.00	282.50	282.50	282.50	282.50
02.01.16	IMPERMEABILIZACION DE MURO DE CONTENCIÓN C/PINTURA ASFALTICA (ALQUITRAN)	m2	381.80	9.33	3,562.19	-	-	381.80	3,562.19	197.54	197.54	197.54	197.54
02.02	PERCHITOS PARA PUESTES CAC (AL VÍBRADO EXTERIOR)	m3	5.10	30.87	157.44	-	-	5.10	157.44	5.10	157.44	157.44	157.44
02.02.01	EXCAVACION MANUAL C/CIEMENTOS	m2	7.80	3.02	23.56	-	-	7.80	23.56	7.80	23.56	23.56	23.56
02.02.02	ACARREO DE MATERIAL EXCEDENTE (Opem = 30m)	m3	5.80	20.19	118.12	-	-	5.80	118.12	5.80	118.12	118.12	118.12
02.02.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/QUIPO DYNOM=10KN c/Volquete 10m3	m3	5.80	24.41	141.62	-	-	5.80	141.62	5.80	141.62	141.62	141.62
02.02.04	SOLADO C/H 1:1.2 E=4" CEMENTO TIPO IP	m2	7.80	21.48	167.54	-	-	7.80	167.54	7.80	167.54	167.54	167.54
02.02.05	CONCRETO f'c= 210 Kg/cm2 CEM TIPO IP EN CIMENTOS	m3	3.90	311.99	1,216.76	-	-	3.90	1,216.76	3.90	1,216.76	1,216.76	1,216.76
02.02.06	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE CIMENTOS	m2	11.20	30.38	341.50	-	-	11.20	341.50	11.20	341.50	341.50	341.50
02.02.07	ACERO DE REFUERZO fy=4,200 kg/cm2 CIMENTACION	kg	88.90	3.87	341.50	-	-	88.90	341.50	88.90	341.50	341.50	341.50
02.02.08	CONCRETO f'c= 210 Kg/cm2 (CEMENTO TIPO IP) EN PEDESTAL	m2	1.50	380.49	570.74	-	-	1.50	570.74	1.50	570.74	570.74	570.74
02.02.09	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN PEDESTAL	m2	10.60	43.01	455.91	-	-	10.60	455.91	10.60	455.91	455.91	455.91
02.02.10	ACERO DE REFUERZO fy=4200kg/cm2 EN PEDESTAL	kg	94.60	3.87	364.10	-	-	94.60	364.10	94.60	364.10	364.10	364.10
02.02.11	IMPERMEABILIZACION DE CIMENTOS Y PEDESTAL C/PINTURA ASFALTICA (ALQUITRAN)	m2	21.80	9.33	203.39	-	-	21.80	203.39	21.80	203.39	203.39	203.39
02.03	GRADERIAS	m2	27.50	21.48	590.70	-	-	27.50	590.70	27.50	590.70	590.70	590.70
02.03.01	SOLADO C/H 1:1.2 E=4" CEMENTO TIPO IP	m2	13.20	337.45	4,454.34	-	-	13.20	4,454.34	13.20	4,454.34	4,454.34	4,454.34
02.03.02	CONCRETO f'c= 210 Kg/cm2 (CEMENTO TIPO IP) EN CIMENTOS Y VIGAS DE CIMENTACION	m3	56.50	50.09	2,833.99	-	-	56.50	2,833.99	56.50	2,833.99	2,833.99	2,833.99
02.03.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE CIMENTOS Y VIGAS DE CIMENTACION	kg	322.40	3.87	1,247.69	-	-	322.40	1,247.69	322.40	1,247.69	1,247.69	1,247.69
02.03.04	ACERO DE REFUERZO fy=4200kg/cm2 EN CIMENTOS	m3	1.80	380.49	684.88	-	-	1.80	684.88	1.80	684.88	684.88	684.88
02.03.05	CONCRETO f'c= 210 Kg/cm2 (CEMENTO TIPO IP) EN SOBRECIMENTOS	m2	23.70	33.21	787.08	-	-	23.70	787.08	23.70	787.08	787.08	787.08
02.03.06	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN SOBRECIMENTOS	m3	12.60	340.33	4,288.16	-	-	12.60	4,288.16	12.60	4,288.16	4,288.16	4,288.16
02.03.07	CONCRETO f'c= 210 Kg/cm2 (CEMENTO TIPO IP) EN PLACAS Y PASOS DE GRADERIAS	m2	100.00	45.15	4,515.00	-	-	100.00	4,515.00	100.00	4,515.00	4,515.00	4,515.00
02.03.08	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN PLACAS Y PASOS DE GRADERIAS	m2	100.00	45.15	4,515.00	-	-	100.00	4,515.00	100.00	4,515.00	4,515.00	4,515.00





**VALORIZACIONES RECALCULADAS**

OBRA: INSTALACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL A.H. JOSE OLAYA BALANDRA - DISTRITO DE VENTANILLA - REGION CALLAO

UBICACION: ENTRE LOS JIRONES LOS NOGALES, LOS GIRASOLES, PASAJE CAOBA Y JIRON LOS EUCALIPTOS - A.H. JOSE OLAYA BALANDRA - DISTRITO DE VENTANILLA - REGION CALLAO

ENTIDAD: GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

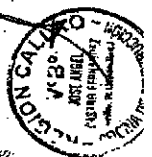
CONTRATISTA: FALCON CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L.TDA.

FORMULA: INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA

ITEM	PARTIDA	METRADOS			PRESUPUESTO			VAL 01 AL 31.03.14			VAL 02 AL 30.11.14			VAL 03 AL 31.12.14			SALDO		
		UNID	CANTIDAD	C.UNITARIO	PARCIAL	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO		
02.03.09	ACERO DE REFUERZO $\varnothing=420\text{kg}/\text{cm}^2$ EN PLACAS Y PASOS DE GRADERIAS	kg	819.10	3.87	3,169.92			819.10	3,169.92										
02.03.10	CURADO DE GRADERIAS DE TRIBUNA CIAGUA	m <sup>2</sup>	49.90	1.69	83.82			49.90	83.82										
02.03.11	MURO DE LADRILLO KK ARCILLA TIPO IV DE SOGA MEZCLA CA 1:4 C. TIPO IP EN GRADERIAS	m <sup>2</sup>	37.00	70.45	2,596.65			37.00	2,596.65										
02.03.12	TARRAJEO FROTACHADO MORT. 1:4 (CEMENTO TIPO IP) $\varnothing=1.5\text{cm}$ EN GRADERIAS	m <sup>2</sup>	78.90	21.74	1,715.29			78.90	1,715.29										
02.03.13	ACABADO PULIDO (CEMENTO TIPO IP) EN GRADA DE TRIBUNA	m <sup>2</sup>	42.00	14.56	611.52			42.00	611.52										
02.03.14	PINTADO DE GRADERIAS DE TRIBUNAS Y MUROS CPINTURA ESMALTE INC MASILLADO-SELLADO	m <sup>2</sup>	78.90	12.60	994.14			78.90	994.14										
02.03.15	IMPERMEABILIZACION DE CIMIENTOS Y VIGA CIMENTACION CPINTURA ASFALTICA (ALQUITRAN)	m <sup>2</sup>	56.50	9.33	527.15			56.50	527.15										
02.04	FISOS																		
02.04.01	VEREDAS	m <sup>3</sup>	8.50	30.87	262.49			8.50	262.49										
02.04.01.01	EXCAVACION MANUAL PICOMENTOS	m <sup>3</sup>	19.30	23.88	457.02			19.30	457.02										
02.04.01.02	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO (COMPACTACION @ 0.20m)	m <sup>2</sup>	42.40	3.02	128.05			42.40	128.05										
02.04.01.03	NIVELACION Y COMPACTACION DE TERRENO C/PLANCHAS MANUAL	m <sup>2</sup>	42.40	17.71	750.90			42.40	750.90										
02.04.01.04	BASE DE AFIRMAO $\varnothing=20\text{cm}$ CEQUIPO LIVIANO	m <sup>2</sup>	42.40	37.13	1,574.31			42.40	1,574.31										
02.04.01.05	VEREDA DE CONCRETO F'c= 175 kg/cm <sup>2</sup> (CEMENTO TIPO IP) $\varnothing=0.10\text{m}$ INC. ACABADO FROTACHADO Y BRUADO	m <sup>3</sup>	2.40	322.56	774.19			2.40	774.19										
02.04.01.06	CONCRETO F'c= 175 kg/cm <sup>2</sup> (CEMENTO TIPO IP) EN SARDINEL DE VEREDA	m <sup>2</sup>	11.50	42.82	492.43			11.50	492.43										
02.04.01.07	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VEREDAS Y SARDINEL	m <sup>2</sup>	42.40	1.69	71.66			42.40	71.66										
02.04.01.08	CURADO DE VEREDAS CIAGUA	m	36.00	2.92	105.12			36.00	105.12										
02.04.01.09	JUNTA DE DILATACION C/SELLO ASFALTICO 1" RAMPA	m <sup>3</sup>	8.80	30.87	271.66			8.80	271.66										
02.04.02	EXCAVACION MANUAL PICOMENTOS	m <sup>3</sup>	13.90	23.66	328.15			13.90	328.15										
02.04.02.01	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO (COMPACTACION @ 0.20m)	m <sup>2</sup>	41.40	3.02	125.03			41.40	125.03										
02.04.02.02	NIVELACION Y COMPACTACION DE TERRENO C/PLANCHAS MANUAL	m <sup>2</sup>	41.40	17.71	733.19			41.40	733.19										
02.04.02.03	BASE DE AFIRMAO $\varnothing=20\text{cm}$ CEQUIPO LIVIANO	m <sup>2</sup>	41.40	37.13	1,537.18			41.40	1,537.18										
02.04.02.04	RAMPA DE Co. F'c= 175 kg/cm <sup>2</sup> (CEMENTO TIPO IP) $\varnothing=4"$ ACAB. FROTACHADO Y BRUADO	m <sup>3</sup>	3.00	322.56	967.74			3.00	967.74										
02.04.02.05	CONCRETO F'c= 175 kg/cm <sup>2</sup> (CEMENTO TIPO IP) EN SARDINEL DE RAMPAS	m <sup>2</sup>	24.30	42.82	1,040.53			24.30	1,040.53										
02.04.02.06	ENCOFRADO Y DESENC. DE SARDINEL DE RAMPA	m <sup>2</sup>	41.40	1.69	69.97			41.40	69.97										
02.04.02.07	CURADO DE RAMPAS CIAGUA	m	20.90	2.92	61.03			20.90	61.03										
02.04.02.08	JUNTA DE DILATACION C/SELLO ASFALTICO 1" ADORJURES	m																	
02.04.02.09																			
02.04.03																			

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

CHRISTIAN OMAR ERIVANDEZ DE LA CRUZ  
Jefe de la Oficina de Tratamiento Documentario y Archivo  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE SE ENCUENTRA EN EL ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

CRISTIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ  
 Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo  
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

CUADRO N° 07

VALORIZACIONES RECALCULADAS

OBRA: INSTALACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL A.H. JOSE OLAYA BALANDRA - DISTRITO DE VENTANILLA - REGION CALLAO  
 UBICACION: ENTRE LOS JIRONES LOS NOGALES, LOS GIRASOLES, PASAJE CAOBA Y JIRON LOS EUCALIPTOS - A.H. JOSE OLAYA BALANDRA - DISTRITO DE VENTANILLA - REGION CALLAO  
 ENTIDAD: GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO  
 CONTRATISTA: FALCON CONSULTORES Y CONSTRUCTORES SRLTDA.  
 FORMULA: INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA

ITEM	PARTIDA	METRADOS		PRESUPUESTO		VAL 01 AL 31.10.14		VAL 02 AL 30.11.14		VAL 03 AL 31.12.14	
		CANTIDAD	UNITARIO	PARCIAL	METRAO	COSTO	METRAO	COSTO	METRAO	COSTO	METRAO
02.04.03.01	NIVELACION Y COMPACTACION DE TERRENO C/PLANCHA MANUAL	43.20	3.02	130.46				43.20	130.46		
02.04.03.02	SOLDADO C:H 1:12 5*4 CEMENTO TIPO IP	4.40	21.48	94.51				4.40	94.51	4.40	4.40
02.04.03.03	CONCRETO fcs= 210 Kg/m <sup>2</sup> (CEMENTO TIPO IP) EN SARDINELES SUMERGIDOS	1.80	332.62	598.72				1.80	598.72	1.80	1.80
02.04.03.04	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN SARDINELES SUMERGIDOS	23.60	30.17	712.01				23.60	712.01	23.60	23.60
02.04.03.05	ACERO DE REFUERZO fy=4200kg/cm <sup>2</sup> EN SARDINELES SUMERGIDOS	48.86	3.87	180.34				48.86	180.34	48.86	48.86
02.04.03.06	PISO ADOQUIN CONCRETO C/CLOR ROJO 0.10x0.20x0.04m/ASENTADO SOBRE MORTERO C. TIPO IP 1:4 e=6cm (R/C. BASE AFIRMADO e=0.15m)	43.20	83.38	3,601.15				43.20	3,601.15	43.20	43.20
02.04.04.01	MUROS DE CONCRETO EN RAMPAS	25.70	30.87	793.26			18.00	555.88	7.70	237.70	160.34
02.04.04.02	EXCAVACION MANUAL PICOMENTOS	5.50	23.88	130.24				5.50	130.24		3,901.15
02.04.04.03	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO (COMPACTACION @ 0.20m)	25.30	20.19	510.81			17.80	359.38	7.50	151.43	
02.04.04.04	ACARRIO DE MATERIAL EXCEDENTE (Diprom = 30m)	25.30	24.41	617.57			17.80	434.50	7.50	183.07	
02.04.04.05	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/QUIPO Diprom=10x1m e/colchete 10m <sup>3</sup>	28.40	3.02	79.73				28.40	79.73		
02.04.04.06	NIVELACION Y COMPACTACION DE TERRENO C/PLANCHA MANUAL	31.00	346.93	10,754.83				11.30	3,920.31	18.70	6,834.52
02.04.04.07	CONCRETO fcs= 210 Kg/m <sup>2</sup> (CEM TIPO IP) EN MAJOS DE CONTENCIÓN EN RAMPAS DE ACCESO	273.20	44.39	12,127.35				104.78	4,651.83	168.41	7,475.72
02.04.04.08	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN MURO DE CONTENCIÓN EN RAMPAS DE ACCESO	485.70	3.87	1,879.66				485.70	1,879.66		
02.04.04.09	ACERO DE REFUERZO fy=4200kg/cm <sup>2</sup> EN SARDINELES Y MURO DE CONTENCIÓN DE FOSA	153.30	1.75	268.28				153.30	268.28		
02.04.04.10	CURADO DE MUROS DE CONTENCIÓN C/ADITIVO	153.30	21.74	3,332.74				153.30	3,332.74		
02.04.04.11	TARRAJEO FROTACHADO MORT. CEMENTO T. IP 1:4 e=1.5cms	153.30	12.80	1,991.58						153.30	1,931.58
02.04.05.01	PINTADO DE MURO DE CONTENCIÓN C/PINTURA ESMALTE INC MASILLADO-SELLADO	2.80	30.87	86.44				2.80	86.44		
02.04.05.02	GRADAS (ESCALERA)	5.50	23.88	130.24				5.50	130.24		
02.04.05.03	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO (COMPACTACION @ 0.20m)	11.10	3.02	33.52				11.10	33.52		
02.04.05.04	NIVELACION Y COMPACTACION DE TERRENO C/PLANCHA MANUAL	11.10	10.28	114.11				11.10	114.11		
02.04.05.05	BASE NIVELANTE DE AFIRMADO e=0.10m C/EQ LIVIANO	4.00	377.59	1,510.36				1.80	679.69	2.20	890.70
02.04.05.06	CONCRETO fcs= 175 kg/m <sup>2</sup> (CEMENTO TIPO IP) EN GRADAS (ESCALERA) INC ACABADO FROTACHADO	10.50	57.91	608.06				10.50	608.06		
02.04.05.07	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE GRADAS (ESCALERA)	6.90	12.80	88.94				6.90	88.94		
02.04.05.08	PINTADO EN CONTRAPASOS EN GRADAS (ESCALERA) C/PINTURA ESMALTE INC MASILLADO-SELLADO	15.40	2.92	44.97				15.40	44.97		
02.05.02.05	JUNTA DE DILATACION C/SELLO ASFALTICO 1" C/ERCO PERIMETRICO DE MALLA METALICA										44.97



**VALORIZACIONES RECALCULADAS**

OBRA: INSTALACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL A.H. JOSE OLAYA BALANDRA - DISTRITO DE VENTANILLA - REGION CALLAO

UBICACION: ENTRE LOS JIRONES LOS INOGALES, LOS GIRASOLES, PASAJE CAOBA Y JIRON LOS EUCAUPTOS - A.H. JOSE OLAYA BALANDRA - DISTRITO DE VENTANILLA - REGION CALLAO

ENTIDAD: GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

CONTRATISTA: FALCON CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.LTDA.

FORMULA: INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA

ITEM	PARTIDA	METRADOS		PRESUPUESTO		VAL 01 AL 31.10.14		VAL 02 AL 30.11.14		VAL 03 AL 31.12.14		SALDO	
		UND	CANTIDAD	C.UNITARIO	PARCIAL	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO
02.05.01	- FABRIC. E INST INGRESO DE 01 PUERTA DE 2H C/MALLA GALV COC 2'x2' CAL 10 - C/BASTIDOR TUBO 2'x2'x10" INC PINTURA ANTICORR Y ESMALTE 2 MANOS	und	1.00	1,395.95	1,395.95					1.00	1,395.95		
02.05.02	SUM. E INST. POSTES FeNo H=2.80m DE 3"x2.5mm CPINTURA ESMALTE-ANTICORROSIVO 2 MANOS PISOPORTE MALLA METALICA	und	27.00	110.82	2,992.14			27.00	2,992.14				
02.05.03	SUM. E INST. POSTES FeNo H=4.30m DE 4"x3.0mm, 3"x2.5mm, CPINTURA ESMALTE-ANTICORROSIVO 2 MANOS PISOPORTE MALLA METAL Y	und	1.00	212.43	212.43			1.00	212.43				
02.05.04	SUM. E INST. POSTES FeNo H=5.70m DE 4"x3.0mm, 3"x2.5mm, CPINTURA ESMALTE-ANTICORROSIVO 2 MANOS PISOPORTE MALLA METAL Y	und	1.00	235.14	235.14			1.00	235.14				
02.05.05	SUM. E INST. POSTES FeNo H=6.30m DE 4"x3.0mm, 3"x2.5mm, CPINTURA ESMALTE-ANTICORROSIVO 2 MANOS PISOPORTE MALLA METAL Y	und	2.00	244.74	489.48			2.00	489.48				
02.05.06	SUM. E INST. POSTES FeNo H=6.70m DE 4"x3.0mm, 3"x2.5mm, CPINTURA ESMALTE-ANTICORROSIVO 2 MANOS PISOPORTE MALLA METAL Y	und	1.00	250.84	250.84			1.00	250.84				
02.05.07	SUM. E INST. POSTES FeNo H=7.30m DE 4"x3.0mm, 3"x2.5mm, CPINTURA. ESMALTE-ANTICORROSIVO 2 MANOS PISOPORTE MALLA METAL Y	und	2.00	260.44	520.88			2.00	520.88				
02.05.08	SUM. E INST. POSTES FeNo H=7.80m DE 4"x3.0mm, 3"x2.5mm, CPINTURA ESMALTE-ANTICORROSIVO 2 MANOS PISOPORTE MALLA METAL-NYLON	und	10.00	271.57	2,715.70			10.00	2,715.70				
02.05.09	SUM. E INST. DE PANELES MALLA GALV COC 2'x2' Nº10 C/BAST. <FN 1-1/2'x1'-1/2'x1.05' PAÑO PROM INC PINTURA ANTICORR Y ESMALTE 2 MANOS	m2	258.60	65.35	16,894.34			258.60	16,894.34				
02.05.10	SUM. E INST. DE MALLA DE NYLON C/CADA 4"x4" HILO Nº36 SEGUN DISEÑO	m2	403.20	29.93	12,067.78			403.20	12,067.78				
02.06	GRASS ARTIFICIAL	m3	816.70	3.03	2,474.60			816.70	2,474.60				
02.06.01	EXCAV. MASIVA C/QUIPO PESADO EN TERRENO ARENOSO SUELTO	m3	352.05	23.68	8,336.54			352.05	8,336.54				
02.06.02	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO (COMPACTACION @ 0.20m)	m3	534.30	20.19	10,787.52			49.30	995.37				
02.06.03	ACARREO DE MATERIAL EXCEDENTE (Dprom = 30m)	m3	524.30	24.41	12,800.85			49.30	1,203.41				
02.06.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/QUIPO Dprom=100m c/loquete 10m3	m2	577.20	3.02	1,743.14			577.20	1,743.14				
02.06.05	NIVELACION Y COMPACTACION DE TERRENO C/PLANCHAS MANUALES	m2	577.20	17.71	10,222.21			577.20	10,222.21				
02.06.06	BASE DE AFIRMADO e=0.20m C/QUIPO LIMANO	m2	577.20	75.09	43,341.95			577.20	43,341.95				
02.06.07	SUM.Y COLOCACION DE GRASS SINTETICO DE 50mm. MONOFILAMENTO, MONOCOLOR VERDE OLIVIVERDE EMERALDA inc. ARENA SILICE Y CAUCHO GRANULADO	m2	577.20	75.09	43,341.95			577.20	43,341.95				
02.07	INURETE DE CONCRETO PARA PLACA RECORDATORIA												

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ  
Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

403.20

577.20



CERTIFICADO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE SE ENCUENTRA EN EL ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

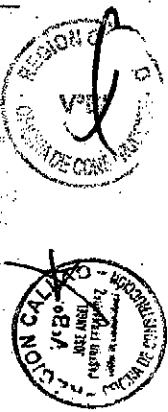
CRISTIAN OMAR HERNANDEZ  
 Jefe de la Oficina de Trámite de Expedientes  
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

CUADRO Nº 07

VALORIZACIONES RECALCULADAS

OBRA: INSTALACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL A.H. JOSE OLAYA BALANDRA - DISTRITO DE VENTANILLA - REGION CALLAO  
 UBICACION: ENTRE LOS JIRONES LOS MOGALES, LOS GIRASOLES, PASAJE CAOBA Y JIRON LOS EUCALIPTOS - A.H. JOSE OLAYA BALANDRA - DISTRITO DE VENTANILLA - REGION CALLAO  
 ENTIDAD: GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO  
 CONTRATISTA: FALCON CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L.TDA.  
 FORMULA: INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA

ITEM	PARTIDA	METRADOS		PRESUPUESTO		VAL 01 AL 31.10.14		VAL 02 AL 30.11.14		VAL 03 AL 31.12.14	
		UND	CANTIDAD	CUNITARIO	PARCIAL	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO
02.07.01	EXCAV. MANUAL POCIMENTOS	m3	0.30	30.87	9.26					0.30	
02.07.02	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO	m3	0.20	29.45	5.89					0.20	
02.07.03	ACARRIO DE MATERIAL EXCEDENTE (Dprom = 30m)	m3	0.20	20.19	4.04					0.20	
02.07.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CIEQUIPO Dprom=10KM c/Volquete 10m3	m3	0.20	24.41	4.88					0.20	
02.07.05	CONCRETO Fc=175kg/cm2 (CEMENTO TIPO IP) EN MURETE DE CONCRETO	m3	0.40	341.32	136.53					0.40	136.53
02.07.06	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN MURETE DE CONCRETO	m2	2.80	31.98	89.26					2.80	89.26
02.07.07	ACERO DE REFUERZO fy=4200kg/cm2 EN MURETE DE CONCRETO	kg	22.50	3.87	87.08					22.50	87.08
02.07.08	TARRAJE PRIMARIO EN MURETE MORTERO C/A 1:4 C. TIPO IP e=1.00cm	m2	2.50	12.75	31.88					2.50	31.88
02.07.09	ENCHAPE DE CERAMICA DE 0.40x0.40 TIPO LAJIA GRIS	m2	2.50	61.00	152.50					2.50	152.50
02.07.10	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA DE MARMOL EN MURETE (60x40cm)	und	1.00	550.00	550.00					1.00	550.00
02.08.01	VARIOS LETrero DE IDENT. DE PANEL CONTRAP. DE FIBRA DE VIDRIO DE 2.40x 1.20M. CON NOMBRE DE LA LOSA, DISEÑO INC. ESTRUCTURA	und	1.00	2,602.84	2,602.84					1.00	2,602.84
02.08.02	SUM. E INST. PAR DE ARCOS FULBITO 2x2.5m C/TUBO FN Ø=7" e=3mm c/MALLA ALQUITRANADA INC. PINTUR ESMAL-BASE ZINCROM 2 MANOS	ipo	1.00	1,973.92	1,973.92					1.00	1,973.92
02.08.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TACHO DE BASURA SESPECIFICACIONES	und	1.00	342.87	342.87					1.00	342.87
03.01.01	INSTALACIONES ELEC (NICAS)										
03.01.01	CANALIZACIONES										
03.01.01	EXCAVAC. ZANIA EN TERRENO NATURAL: 0.40m(A) x 0.65m Prof.	m	75.05	8.23	617.86			75.05	617.86		
03.01.02	EXCAVAC. DE ZANIA EN TERRENO NATURAL PICRUZADA: 0.50 ANCHO x 0.75m PROF	m	3.00	8.23	24.69			3.00	24.69		
03.01.03	RELLENO DE ZANIA C/TERRA CERVIDA: 0.40m(A) x 0.65m (Alto)	m	75.05	1.78	133.59			75.05	133.59		
03.01.04	RELLENO DE ZANIA C/MAT PROPIO: 0.40 (A) x 0.60m (Prof)	m	75.05	15.37	1,153.52			75.05	1,153.52		
03.01.05	RELLENO DE CRUZADA C/MATERIAL PROPIO: 0.50m ANCHO, 0.75m PROF	m	3.00	50.58	151.74			3.00	151.74		
03.01.06	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/QUIPO Dprom=10KM c/Volquete 10m3	m3	1.88	24.41	41.61			1.88	47.01		
03.02	ALBERTADORES										
03.02.01	SUM. E INST. CONDUCTOR TIPO NZXH 2-14mm2+16mm2/T	m	80.39	16.29	1,309.59			80.39	1,309.59		
03.02.02	SUM. E INST. CONDUCTOR VILCANIZADO y/o NH-80 2-14mm2 P/ALIMENTADOR desde CC POSTE hasta ART REFLECTORES INC CONEX.	plo	4.00	128.72	514.88			4.00	514.88		
03.02.03	MURETE P/TABLERO DE CONTROL Y PORTAMEDIDOR MONOF 0.40x0.30x1.50 INC SOLADO-BASE	und	2.00	197.23	394.46			2.00	394.46		
03.03	PORTES C/A										



CUADRO N° 07

**VALORIZACIONES RECALCULADAS**

OBRA: INSTALACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL A.H. JOSE OLAYA BALANDRA - DISTRITO DE VENTANILLA - REGION CALLAO

UBICACION: ENTRE LOS JIRONES LOS NOGALES, LOS GIRASOLES, PASAJE CAOBA Y JIRON LOS EUCALIPTOS - A.H. JOSE OLAYA BALANDRA - DISTRITO DE VENTANILLA - REGION CALLAO

ENTIDAD: GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

CONTRATISTA: FALCON CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.LTDA.

FORMULA: INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA

ITEM	PARTIDA	METRADOS		PRESUPUESTO		VAL 01 AL 31.10.14		VAL 02 AL 30.11.14		VAL 03 AL 31.12.14		SALDO	
		UND	CANTIDAD	C.UNITARIO	PARCIAL	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO
03.03.01	SALIDA A POSTE CAC 11300150315 A TRAVES DE PVC P Ø25mm INSTANTES VACEADO DE TRIBUNAS Y SARDINELES PROF. 0.40m	pie	4.00	175.98	703.96					4.00	703.96		
03.03.02	SUM. E INST. POSTES DE CAC 11300150315 INC. ARMADO CRUCETA CAV Z1.20/300 Ø180mm	und	4.00	1,026.83	4,103.32					4.00	4,103.32		
03.04	TABLERO DE DISTRIBUCION ELECTRICA												
03.04.01	SUM. E INST. TABLERO METAL A PRUEBA DE AGUA C/BARRAS CU PIEMP 8P 1Ø. ITG 14 2x30A ID-1-230A CONTACTOR 6 IT HORARIO	und	1.00	1,514.22	1,514.22					1.00	1,514.22		
03.05	ARTEFACTOS DE ILUMINACION												
03.05.01	SUM. E INST PROYECTOR SIMETRICO SIMILAR A LUXIOD EX INTEG 400w DE HALOGENURO METALICO (H/M) O SIMILAR	und	8.00	341.79	2,734.32					8.00	2,734.32		
03.06	SISTEMA PUESTA TIERRA												
03.06.01	POZO PUESTA A TIERRA R<= 15 CHIMOS	und	1.00	833.03	833.03					1.00	833.03		
03.07	PRUEBAS ELECTRICAS												
03.07.01	PRUEBAS DE AISLAMIENTO Y MEDICION DE RESISTENCIA DEL POZO DE TIERRA	und	1.00	740.00	740.00					1.00	740.00		
	<b>COSTO DIRECTO</b>				398,364.79		55,511.19		219,289.37		114,564.23		
	<b>UTILIDAD Y GASTOS GENERALES</b>		21.4300%		85,583.87		14,039.05		46,993.71		24,551.11		
	<b>SUBTOTAL</b>				484,948.66		79,550.24		266,283.08		139,115.34		
	<b>AFECTADO POR FR</b>		1.000000		484,948.66		79,550.24		266,283.08		139,115.34		
	<b>I.G.V. 18 %</b>		18.00%		87,290.76		14,319.84		47,930.95		25,040.77		
	<b>TOTAL</b>				572,239.42		93,869.28		314,214.03		164,156.11		

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

CRISTHIAN OMAR FERNANDEZ DE LA CRUZ  
Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO



CUADRO N° 08

**VALORIZACIONES RECALCULADAS**

OBRA: INSTALACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL A.H. JOSE OLAYA BALANDRA - DISTRITO DE VENTANILLA - REGION CALLAO

UBICACION: ENTRE LOS JIRONES LOS NOGALES, LOS GIRASOLES, PASAJE CAOBA Y JIRON LOS EUCALIFITOS - A.H. JOSE OLAYA BALANDRA - DISTRITO DE VENTANILLA - REGION CALLAO

ENTIDAD: GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

CONTRATISTA: FALCON CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L.TDA.

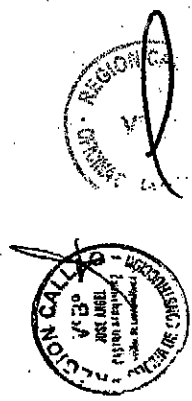
FORMULA: EDELNOR

27800.2

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ  
Jefe de la Oficina de Trámite de Expediente y Archivo  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

ITEM	PARTIDA	METRADOS		PRESUPUESTO		VAL 01 AL 31.10.14		VAL 02 AL 30.11.14		VAL 03 AL 31.12.14		COSTO
		UND	CANTIDAD	C.UNITARIO	PARCIAL	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	
	PRESUPUESTO ESTIMADO EDELNOR	GBL	1,00	305,00	305,00					1,00	305,00	
	COSTO DIRECTO				305,00						305,00	
	UTILIDAD Y GASTOS GENERALES		0,00%		0,00						0,00	
	SUBTOTAL		1,00000		305,00						305,00	
	AFECTADO POR F.R.		18,00%		54,90						54,90	
	I.G.V. 18 %											
	TOTAL				359,90						359,90	
												Saldo_05



**CALCULO DE LA DEDUCCION DEL ADELANTO DIRECTO**

OBRA : INSTALACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL A.H. JOSE OLAYA BALANDRA - DISTRITO DE VENTANILLA - REGION CALLAO  
 CONTRATISTA : FALCON CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.LTDA.  
 PRESUPUESTO BASE : SI. 572,599.33 (C /IGV) SI. 485,253.67 (Sin IGV)  
 MONTO CONTRATADO : SI. 572,599.33 (C /IGV) SI. 485,253.67 (Sin IGV)  
 ADELANTO DIRECTO : Fecha de Pago: 24-Oct-14 SI. 97,050.74 (Sin IGV)  
 SALDO POR VALORIZAR A LA FECHA DEL ADELANTO SI. 485,253.67 (Sin IGV)

$D = V * A / C * [(Kr / Ka) - 1]$

D: Dedución por Adelanto Efectivo  
 A: Monto del Adelanto concedido al Contratista  
 V: Monto de la valorización mensual  
 C: Saldo del Contrato por Valorizar a la fecha de pago del Adelanto

FORMULA 01 : INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA

ae

VAL	MES	MES DE REGULARIZACION	VALORIZACION (V)	Ka Oct-14	Kr Reajuste	Coeficiente (A/C)	AMORTIZACION AM = A * V / C		DEDUCCION
							ADEL DIRECTO	Kr/Ka-1	
01	Oct-14	Nov-14	79,550.24	1.038	1.040	0.200000	15,910.05	0.0019	30.23
02	Nov-14	Dic-14	266,283.08		1.043		53,256.62	0.0048	255.63
03	Dic-14	Ene-15	139,115.35		1.053		27,823.07	0.0145	403.43
04	Ene-15	Feb-15	0.00		1.053			0.0145	
<b>SUBTOTAL</b>							<b>96,989.74</b>		<b>688.29</b>



TESTIFICADO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ  
 Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo  
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

SECRET