



RESOLUCIÓN JEFATURAL Nro. **864** -2015-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP

Callao, **19 AGO. 2015**

**VISTOS:**

La Resolución Jefatural N° 675-2014-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP, de fecha 25 de julio de 2014;

**CONSIDERANDO:**

Que, mediante Ley N° 28703, se autoriza al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento para que realice las acciones administrativas de Reversión a favor del Estado, de aquellos terrenos del Proyecto Especial Ciudad Pachacútec, donde no se haya cumplido con lo establecido en la cláusula sexta de los respectivos contratos de adjudicación;

Que, a través del Decreto Supremo N° 015-2006-VIVIENDA, se aprobó el Reglamento de la Ley N° 28703, teniendo como objetivo establecer el procedimiento administrativo de reversión a favor del dominio del Estado de los lotes de terreno del Proyecto Especial Ciudad Pachacútec;

Que, por Decreto Supremo N° 002-2007-VIVIENDA, se ha dispuesto que toda referencia al Proyecto Especial Ciudad Pachacútec, se entenderá hecha al Gobierno Regional del Callao, en su calidad de titular del Proyecto;

Que, mediante Ordenanza Regional N° 000016, publicada el 04 de julio del 2011, el Consejo Regional del Callao encargó a la Gerencia de Administración y a la Oficina de Gestión Patrimonial de la Entidad, efectúe el saneamiento físico legal de las áreas de los terrenos de los Proyectos Especial Ciudad Pachacutec y Piloto Nuevo Pachacutec;

Que, se advierte el error material en la Resolución Jefatural N° 675-2014-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP, de fecha 25 de julio de 2014, al haberse redactado de manera errónea en la parte de Vistos de la presente resolución señalando que el cargo de notificación de la Resolución Jefatural N° 010-2008-REGION CALLAO, de fecha 16 de octubre del 2010, se realizó el día 11 de diciembre de 2010, siendo la fecha correcta del cargo de notificación el día 11 de diciembre de 2013.

Que, el artículo 201° de la Ley N° 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General, establece que: "Los errores material o aritmético en los actos administrativos pueden ser rectificadas con efecto retroactivo, en cualquier momento, de oficio o a instancia de los administrados, siempre que no se altere lo sustancial de su contenido ni el sentido de la decisión. La rectificación adopta las formas y modalidades de comunicación o publicación que corresponda para el acto original";

Que, el acto a rectificar debe ser eficaz desde el día siguiente de su aprobación, por tal motivo; es de aplicación lo estipulado en el artículo 17° de la Ley N° 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General, incisos 17.1, el mismo que a la letra dice: 17.1 "La autoridad podrá disponer en el mismo acto administrativo que tenga eficacia anticipada a su emisión, sólo si fuera más favorable a los administrados, y siempre que no lesione derechos fundamentales o intereses de buena fe legalmente protegidos a terceros y que existiera en la fecha a la que pretenda retrotraerse la eficacia del acto el supuesto de hecho justificativo para su adopción";

Que la rectificación reviste carácter estrictamente material y no jurídico, lo que justifica que para llevarlo a cabo no necesita sujetarse a solemnidad procedimental ni límite temporal alguno, la rectificación no genera un nuevo acto administrativo en el sentido de modificar su esencia y contenido;

Que, por lo tanto, la potestad de rectificar el acto administrativo como medida para aclarar las dudas en cuanto a la interpretación que corresponda otorgarle a dicho acto, pero en el ejercicio de esta potestad, no puede plantearse de ninguna manera el análisis de cuestiones de derecho como lo constituye la constatación de la existencia de un vicio de nulidad relativa o absoluta, que si tienen incidencia sobre la validez del acto;

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES  
COPIA DEL ORIGINAL QUE OBRAN EN EL ARCHIVO  
CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO  
CRISTHIAN OMAR HERNÁNDEZ DE LA CRUZ  
Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Que, en el presente caso la potestad de rectificar de la administración está supeditada a la prevención de posibles interpretaciones erróneas del propio acto, sin estarle permitido al órgano administrativo realizar modificaciones que afecten el contenido o esencia de lo decidido, en consecuencia, la aclaración no supone ni siquiera una revocatoria parcial del acto rectificado;

En virtud de las facultades y atribuciones previstas en el Reglamento de Organización y Funciones, aprobado con Ordenanza Regional N° 000028 y modificatorias, las normas glosadas, y la Resolución Ejecutiva Regional N° 000410 de fecha 12 de noviembre del 2014 que encarga la Jefatura de la Oficina de Gestión Patrimonial del Gobierno Regional del Callao;

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO: RECTIFICAR**, con eficacia anticipada a la fecha de su dación, la Resolución Jefatural N° N° 675-2014-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP, de fecha 25 de julio de 2014; en la parte de Vistos de la presente resolución, quedando redactado en los siguientes términos:

Rectificación de la Resolución Jefatural N° N° 675-2014-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP, 25/07/2014		
UBICACIÓN	DONDE DICE:	DEBE DECIR:
VISTOS	"La Resolución Jefatural N° 010-2008-REGION CALLAO, de fecha 16 de octubre del 2010; el cargo de notificación de fecha 11 de diciembre de 2010, y, el Informe....";	"La Resolución Jefatural N° 010-2008-REGION CALLAO, de fecha 16 de octubre del 2008; el cargo de notificación de fecha 11 de diciembre de 2013, y, el Informe....";

**ARTÍCULO SEGUNDO.- MANTENER**, incólume las demás disposiciones contenidas en la Resolución Jefatural N° 675-2014-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP, de fecha 25 de julio de 2014.

**ARTÍCULO TERCERO: NOTIFICAR**, con la copia de la presente Resolución a los administrados, la misma que no es impugnada, de conformidad a la Ley N° 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.**

**GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO**  
*Milagros Velez Ramos*  
**CPC. MILAGROS VELEZ RAMOS**  
Jefe del Despacho Especial Ciudad Puchucotec  
(Proyecto Pucallpa Nuevo Puchucotec 01)

**CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES  
COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBEDECE EN EL ARCHIVO  
CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO**

**CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ**  
Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo  
**GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO**