



RECORDAR QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES  
COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO  
CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Abog. **JOSE ARTURO RAA TRESIERRA**  
Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo

RESOLUCIÓN JEFATURAL Nº **1131**-2015-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP REGIONAL DEL CALLAO

21 OCT. 2015

Callao, 21 OCT. 2015

VISTO:

El **INFORME LEGAL Nº 867-2015-GRC/GA-OGP-MPPCH**, de fecha **15 de Octubre de 2015**; la **Resolución Jefatural No. 657-2012-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP**, de fecha **04 de mayo de 2012**; y,

CONSIDERANDO:

Que, mediante **Resolución Jefatural No. 657-2012-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP**, de fecha **04 de mayo de 2012**, se declaró la Resolución de Contrato de Adjudicación, de fecha 27 de septiembre de 1993, celebrado entre el Estado y **ENRIQUE FRANCIA LEIVA**; respecto del predio inscrito en la **Partida Electrónica Nº P01030259**;

Que, el inciso 201.1º del artículo 201º de la Ley Nº 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General, establece que: *"Los errores material o aritmético en los actos administrativos pueden ser rectificadas con efecto retroactivo, en cualquier momento, de oficio o a instancia de los administrados, siempre que no se altere lo sustancial de su contenido ni el sentido de la decisión"*;

Que, la profesional de esta Jefatura, mediante el **INFORME LEGAL Nº 867-2015-GRC/GA-OGP-MPPCH**, de fecha **15 de octubre de 2015**, advierte los errores materiales involuntarios incurridos en la mencionada Resolución Jefatural, en el Cuarto Considerando de la Parte Considerativa y en el Artículo Primero de la Parte Resolutiva, fueron consignados al momento de su emisión, como se detallan a continuación:

**CUARTO CONSIDERANDO DE LA PARTE CONSIDERATIVA:**

**DICE:** "(...) respecto del predio ubicado en la Manzana F, Lote 7, Barrio XV, Grupo Residencial 4, Sector G, del Distrito de Ventanilla – **Callao**, (...)"

**ARTÍCULO PRIMERO DE LA PARTE RESOLUTIVA:**

**DICE: "PRIMERO: DECLARAR** la Resolución de Contrato de Adjudicación, de fecha 27 de septiembre del año 1993, celebrado entre el Estado y el administrado **ENRIQUE FRANCIA LEIVA**, respecto del predio ubicado en Manzana F, Lote 7, Barrio XV, Grupo Residencial 4, Sector G del Proyecto Especial Ciudad Pachacútec, Distrito de Ventanilla, (...) aprobado por **Decreto Supremo Nº 015-2006-MTC**, (...)"

Que, así mismo, con dicho Informe Legal, se recomienda a esta Jefatura que en uso de su potestad de rectificación, conferida por el artículo 201º de la Ley Nº 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General, se proceda a rectificar los errores materiales descritos en el considerando precedente;

Que, así mismo, el acto a rectificar debe ser eficaz desde el día siguiente de su aprobación por tal motivo, es de aplicación lo estipulado en los incisos 17.1 y 17.2, del artículo 17º del mismo cuerpo normativo, sobre la *Eficacia Anticipada del Acto Administrativo*, los mismos que a la letra dicen: *"17.1 La autoridad podrá disponer en el mismo acto administrativo que tenga eficacia anticipada a su emisión, sólo si fuera más favorable a los administrados, y siempre que no lesione derechos fundamentales o intereses de buena fe legalmente protegidos a terceros y que existiera en la fecha a la que pretenda retrotraerse la eficacia del acto el supuesto de hecho justificativo para su adopción"*; y, *"17.2 También tienen eficacia anticipada la declaratoria de nulidad y los actos que se dicten en enmienda"*;

*Pl*

Abog. JOSE ARTURO RUIZ LÓPEZ  
Jefe de la Oficina de Trámite Documental y Archivo  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Acto se encuentra arreglado a lo dispuesto por las normas glosadas, y de acuerdo a las facultades establecidas por el Texto Único Ordenado del Reglamento de Organización y Funciones del Gobierno Regional del Callao, aprobado por Ordenanza Regional N° 000028 y modificatorias;

**SE RESUELVE:**

21 OCT. 2015

**ARTÍCULO PRIMERO.- RECTIFICAR**, con efecto retroactivo a la fecha de su dación, los errores materiales involuntarios incurridos en el **Cuarto Considerando de la Parte Considerativa**; y, en el **Artículo Primero de la Parte Resolutiva** de la **Resolución Jefatural No. 657-2012-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP**, de fecha **04 de mayo de 2012**, quedando redactado en los términos siguientes:

**CUARTO CONSIDERANDO DE LA PARTE CONSIDERATIVA:**

“(…) respecto del predio ubicado en la Manzana F, Lote 7, Barrio XV, Grupo Residencial 4, Sector G, **Urbanización Popular de Interés Social Proyecto Especial Ciudad Pachacútec**, del Distrito de Ventanilla – **Provincia Constitucional del Callao**, (…)”

**ARTÍCULO PRIMERO DE LA PARTE RESOLUTIVA:**

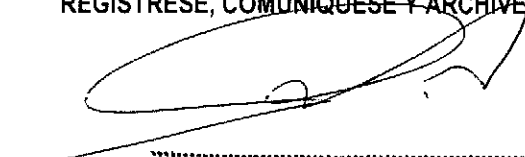
“**PRIMERO: DECLARAR** la Resolución de Contrato de Adjudicación, de fecha 27 de septiembre del año 1993, celebrado entre el Estado y el administrado ENRIQUE FRANCIA LEIVA, respecto del predio ubicado en Manzana F, Lote 7, Barrio XV, Grupo Residencial 4, Sector G **Urbanización Popular de Interés Social** del Proyecto Especial Ciudad Pachacútec, Distrito de Ventanilla, **Provincia Constitucional del Callao**, (…)

aprobado por **Decreto Supremo N° 015-2006-VIVIENDA**, (…)”

**ARTÍCULO SEGUNDO.-MANTENER** incólume las demás disposiciones contenidas en la **Resolución Jefatural No. 657-2012-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP**, de fecha **04 de mayo de 2012**.

**ARTÍCULO TERCERO.- NOTIFÍQUESE** al adjudicatario, la presente Resolución; con arreglo a lo dispuesto por el artículo 201.2 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General; y, publíquese la misma en la página web institucional, cuya dirección electrónica es: [www.regioncallao.gob.pe](http://www.regioncallao.gob.pe).

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.**

  
Abog. HENRY G. RUIZ LÓPEZ  
Jefe Oficina de Gestión Patrimonial (e)  
Jefe del P.E.C.P. y P.P.N.P