



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES  
COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO  
CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

RESOLUCIÓN JEFATURAL N° **1134**-2015-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP-MPPCH  
Abog. JOSE ARTURO RAA TRESIERRA  
Gobierno Regional de Callao  
Gobierno Regional del Callao

21 OCT. 2015

Callao, 21 OCT. 2015

VISTO:

El **INFORME LEGAL N° 866-2015-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP-MPPCH**, de fecha **15 de Octubre de 2015**; la **Resolución Jefatural No. 808-2011-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP**, de fecha **03 de noviembre de 2011**; y,

CONSIDERANDO:

Que, mediante **Resolución Jefatural No. 808-2011-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP**, de fecha **03 de noviembre de 2011**, se declaró la Resolución de Contrato de Adjudicación, de fecha 27 de septiembre de 1993, celebrado entre el Estado con **JUAN FRANCISCO TIRADO ESCOBEDO y DORA MIMBELA DE TIRADO**; respecto del predio inscrito en la **Partida Electrónica N° P01030270**;

Que, el inciso 201.1° del artículo 201° de la Ley N° 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General, establece que: *"Los errores material o aritmético en los actos administrativos pueden ser rectificadas con efecto retroactivo, en cualquier momento, de oficio o a instancia de los administrados, siempre que no se altere lo sustancial de su contenido ni el sentido de la decisión"*;

Que, la profesional de esta Jefatura, mediante el **INFORME LEGAL N° 866-2015-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP-MPPCH**, de fecha **15 de octubre de 2015**, advierte los errores materiales involuntarios incurridos en la mencionada Resolución Jefatural, en el **Cuarto, Sexto, Séptimo y Octavo Considerando de la Parte Considerativa** y en el **Artículo Primero de la Parte Resolutiva**, fueron consignados al momento de su emisión, como se detallan a continuación:

**CUARTO CONSIDERANDO DE LA PARTE CONSIDERATIVA:**

**DICE:** "(...) respecto del predio ubicado en la Manzana F, Lote 18, Barrio XV, Grupo Residencial 4, Sector G, del Distrito de Ventanilla - **Callao**, (...)"

**SEXTO CONSIDERANDO DE LA PARTE CONSIDERATIVA:**

**DICE:** "Que, en aplicación a la norma acotada, mediante Resolución Jefatural N° 010-2008-REGION CALLAO/JPECP, **de fecha 16 de octubre del 2010**, (...)"

**SEPTIMO CONSIDERANDO DE LA PARTE CONSIDERATIVA:**

**DICE:** "Que, notificada la Resolución Jefatural N° 010-2008-REGION CALLAO/JPECP, **de fecha 16 de octubre del 2010**, (...)"

**OCTAVO CONSIDERANDO DE LA PARTE CONSIDERATIVA:**

**DICE:** "(...) Que, la **Resolución N° 010-2008-GRC-GA/JPECP** de fecha 16.10.08, declara iniciado el procedimiento administrativo (...)"

**ARTÍCULO PRIMERO DE LA PARTE RESOLUTIVA:**

**DICE:** "**PRIMERO: DECLARAR** la Resolución de Contrato de Adjudicación, de fecha 27 de septiembre del año 1993, celebrado entre el Estado y los administrados **JUAN FRANCISCO TIRADO ESCOBEDO y DORA MIMBELA DE TIRADO**, respecto del predio ubicado en Manzana F, Lote 18, Barrio XV, Grupo Residencial 4, Sector G del Proyecto Especial Ciudad Pachacútec, Distrito de Ventanilla, (...) aprobado por **Decreto Supremo N° 015-2006-MTC**, (...)"

Handwritten signature or initials.

21 2015

Abog. JOSE ANTONIO TRESIERRA  
Jefe de la Oficina de Asesoría Jurídica y Archivo  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Que, así mismo, con dicho Informe Legal, se recomienda a esta Jefatura que en uso de su potestad de rectificación, proceda por el artículo 201° de la Ley N° 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General, se proceda a rectificar los errores materiales descritos en el considerando precedente;

Que, así mismo, el acto a rectificar debe ser eficaz desde el día siguiente de su aprobación por tal motivo, es de aplicación lo estipulado en los incisos 17.1 y 17.2, del artículo 17° del mismo cuerpo normativo, sobre la *Eficacia Anticipada del Acto Administrativo*, los mismos que a la letra dicen: "17.1 La autoridad podrá disponer en el mismo acto administrativo que tenga eficacia anticipada a su emisión, sólo si fuera más favorable a los administrados, y siempre que no lesione derechos fundamentales o intereses de buena fe legalmente protegidos a terceros y que existiera en la fecha a la que pretenda retrotraerse la eficacia del acto el supuesto de hecho justificativo para su adopción"; y, "17.2 También tienen eficacia anticipada la declaratoria de nulidad y los actos que se dicten en enmienda";

Que, el presente acto se encuentra arreglado a lo dispuesto por las normas glosadas, y de acuerdo a las facultades establecidas por el Texto Único Ordenado del Reglamento de Organización y Funciones del Gobierno Regional del Callao, aprobado por Ordenanza Regional N° 000028 y modificatorias;

#### SE RESUELVE:

**ARTÍCULO PRIMERO.- RECTIFICAR**, con efecto retroactivo a la fecha de su dación, los errores materiales involuntarios incurridos en el **Cuarto, Sexto, Séptimo y Octavo Considerando de la Parte Considerativa**; y, en el **Artículo Primero de la Parte Resolutiva** de la **Resolución Jefatural No. 808-2011-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP**, de fecha **03 de noviembre de 2011**, quedando redactado en los términos siguientes:

#### CUARTO CONSIDERANDO DE LA PARTE CONSIDERATIVA:

"(...) respecto del predio ubicado en la Manzana F, Lote 18, Barrio XV, Grupo Residencial 4, Sector G, Urbanización Popular de Interés Social Proyecto Especial Ciudad Pachacútec, del Distrito de Ventanilla – Provincia Constitucional del Callao, (...)"

#### SEXTO CONSIDERANDO DE LA PARTE CONSIDERATIVA:

"Que, en aplicación a la norma acotada, mediante Resolución Jefatural N° 010-2008-REGION CALLAO/JPECP, de fecha 16 de octubre del 2008, (...)"

#### SEPTIMO CONSIDERANDO DE LA PARTE CONSIDERATIVA:

"Que, notificada la Resolución Jefatural N° 010-2008-REGION CALLAO/JPECP, de fecha 16 de octubre del 2008, (...)"

#### OCTAVO CONSIDERANDO DE LA PARTE CONSIDERATIVA:

"(...) Que, la Resolución N° 010-2008-REGION CALLAO/JPECP de fecha 16.10.08, declara iniciado el procedimiento administrativo (...)"

#### ARTÍCULO PRIMERO DE LA PARTE RESOLUTIVA:

"**PRIMERO: DECLARAR** la Resolución de Contrato de Adjudicación, de fecha 27 de septiembre del año 1993, celebrado entre el Estado y los administrados JUAN FRANCISCO TIRADO ESCOBEDO y DORA MIMBELA DE TIRADO ó DORA MIMVELA DE TIRADO (según DNI), respecto del predio ubicado en Manzana F, Lote 18, Barrio XV, Grupo Residencial 4, Sector G Urbanización Popular de Interés Social del Proyecto Especial Ciudad Pachacútec, Distrito de Ventanilla, Provincia Constitucional del Callao, (...) aprobado por Decreto Supremo N° 015-2006-VIVIENDA, (...)"

JP



RESOLUCIÓN JEFATURAL N° **1134**-2015-GRC/GA-OGP-JPECYPPNP

**ARTÍCULO SEGUNDO.-MANTENER** incólume las demás disposiciones contenidas en la **Resolución Jefatural No. 808-2011-GRC/GA-OGP-JPECYPPNP**, de fecha **03 de noviembre de 2011**.

**ARTÍCULO TERCERO.- NOTIFÍQUESE** a los adjudicatarios, la presente Resolución; con arreglo a lo dispuesto por el artículo 201.2 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General; y, publíquese la misma en la página web institucional, cuya dirección electrónica es: [www.regioncallao.gob.pe](http://www.regioncallao.gob.pe).

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.**

.....  
**Abog. HENRY G. RUIZ LÓPEZ**  
Jefe Oficina de Gestión Patrimonial (e)  
Jefe del P.E.C.P. y P.P.N.P

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES  
COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO  
CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

.....  
**Abog. JOSÉ ARMANDO RAA TRESIERRA**  
Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

21 OCT. 2015

