



CRISTHIAN OMAR NERNANDEZ DE LA CRUZ
Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo (e)
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

RESOLUCIÓN JEFATURAL N° **061** -2016-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP

Callao, **11 FEB 2016**

VISTO:

La Resolución Jefatural No. 369-2013-GRC/GA/OGP-JPECPYPPNP, de fecha 19 de Julio de 2013; el INFORME LEGAL N° 0036-2016-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP-MPPCH, de fecha 01 de Febrero de 2016; y,

CONSIDERANDO:

Que, mediante Resolución Jefatural No. 369-2013-GRC/GA/OGP-JPECPYPPNP, de fecha 19 de julio de 2013, se declaró la Resolución de Contrato de Adjudicación, de fecha 27 de septiembre de 1993, celebrado entre el Estado con ELSA MIRTHA VENTOCILLA HUARANGA y JULIO MORI PONCE; respecto del predio inscrito en la Partida Electrónica N° P01024443;

Que, el inciso 201.1° del artículo 201° de la Ley N° 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General, establece que: "Los errores material o aritmético en los actos administrativos pueden ser rectificadas con efecto retroactivo, en cualquier momento, de oficio o a instancia de los administrados, siempre que no se altere lo sustancial de su contenido ni el sentido de la decisión";

Que, la profesional de esta Jefatura, mediante el INFORME LEGAL N° 0036-2016-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP-MPPCH, de fecha 01 de febrero de 2016, advierte los errores materiales incurridos en la mencionada Resolución Jefatural, en la parte de Vistos, en el Cuarto, Sexto, Séptimo, Octavo, Noveno, y Décimo Primer Considerando de la Parte Considerativa y en el Artículo Primero de la Parte Resolutiva, que fueron consignados al momento de su emisión, como se detallan a continuación:

VISTOS:

DICE: "(...); el cargo de la notificación de fecha 14 de Septiembre del 2010, (...) y el Informe Técnico Legal N° 01-2013-GRC/GA/OGP/JPECPYPPNP-EAVO de fecha 04 de julio del 2013 y,

CUARTO CONSIDERANDO DE LA PARTE CONSIDERATIVA:

DICE: "(...) respecto del predio ubicado en la Manzana A, Lote 5, Barrio X, Grupo Residencial 3, Sector E, del Proyecto Especial Ciudad de Pachacútec del Distrito de Ventanilla - Callao, (...)"

SEXTO CONSIDERANDO DE LA PARTE CONSIDERATIVA:

DICE: "(...), mediante Resolución Jefatural N° 010-2008-REGION CALLAO/JPECP, de fecha 16 de Octubre del 2010, (...) y ubicado en la Manzana A, Lote 5, Barrio X, Grupo Residencial 3, Sector E, del Proyecto Especial Ciudad de Pachacútec del Distrito de Ventanilla - Callao, (...)"

SEPTIMO CONSIDERANDO DE LA PARTE CONSIDERATIVA:

DICE: "(...) Resolución Jefatural N° 010-2008-REGION CALLAO/JPECP, de fecha 16 de octubre del 2010, (...)"

OCTAVO CONSIDERANDO DE LA PARTE CONSIDERATIVA:

DICE: "Que, mediante escrito signado con Hoja de Registro N° Hoja de Ruta N° 018267 de fecha 18 de Septiembre del 2010, (...)"



NOVENO CONSIDERANDO DE LA PARTE CONSIDERATIVA:

DICE: "(...) Que, la Resolución No. 010-2008-GRC-GA/JPECP de fecha 16.10.08, (...)"

DÉCIMO PRIMER CONSIDERANDO DE LA PARTE CONSIDERATIVA:

CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ
Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo (e)
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

DICE: "(...) del predio ubicado en la Manzana A, Lote 5, Barrio X, Grupo Residencial 3, Sector E del Proyecto Especial Ciudad de Pachacútec del Distrito de Ventanilla – Callao, (...) cuya posesionario es el lote 14, cuyo posesionario es AURELIO PARRA FLORIDA, quien ocupa el 80% y el lote 15, cuyos posesionario es DIANA PAOLA DELGADO YUPANQUI, (...)"

ARTICULO PRIMERO DE LA PARTE RESOLUTIVA:

DICE: "**PRIMERO:** (...), respecto del predio ubicado en la Manzana A, Lote 5, Barrio X, Grupo Residencial 3, Sector E del Proyecto Especial Ciudad de Pachacútec del Distrito de Ventanilla – Callao, (...) aprobado por Decreto Supremo N° 015-2006-MTC, (...)"

Que, así mismo, con dicho Informe Legal, se recomienda a esta Jefatura que en uso de su potestad de rectificación, conferida por el artículo 201° de la Ley N° 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General, se proceda a rectificar los errores materiales descritos en el considerando precedente;

Que, así mismo, el acto a rectificar debe ser eficaz desde el día siguiente de su aprobación por tal motivo, es de aplicación lo estipulado en los incisos 17.1 y 17.2, del artículo 17° del mismo cuerpo normativo, sobre la *Eficacia Anticipada del Acto Administrativo*, los mismos que a la letra dicen: "17.1 La autoridad podrá disponer en el mismo acto administrativo que tenga eficacia anticipada a su emisión, sólo si fuera más favorable a los administrados, y siempre que no lesione derechos fundamentales o intereses de buena fe legalmente protegidos a terceros y que existiera en la fecha a la que pretenda retrotraerse la eficacia del acto el supuesto de hecho justificativo para su adopción"; y, "17.2 También tienen eficacia anticipada la declaratoria de nulidad y los actos que se dicten en enmienda";

Que, el presente acto se encuentra arreglado a lo dispuesto por las normas glosadas, y de acuerdo a las facultades establecidas por el Texto Único Ordenado del Reglamento de Organización y Funciones del Gobierno Regional del Callao, aprobado por Ordenanza Regional N° 000028 y modificatorias;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- RECTIFICAR, con efecto retroactivo a la fecha de su dación, los errores materiales incurridos en la parte de **Vistos**, en el **Cuarto, Sexto, Séptimo, Octavo, Noveno, y Décimo Primer Considerando de la Parte Considerativa**; y en el **Artículo Primero de la Parte Resolutiva** de la Resolución Jefatural No. 369-2013-GRC/GA/OGP/JPECPYPPNP, de fecha 19 de julio de 2013, quedando redactado en los términos siguientes:

VISTOS:

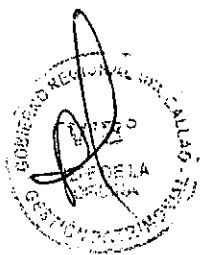
"(...); el cargo de la notificación de fecha **06 de Septiembre del 2010, (...)** y el **Informe Técnico Legal N° 01-2013-GRC/GA-OGP/JPECPYPPNP** de fecha 04 de julio del 2013 y,

CUARTO CONSIDERANDO DE LA PARTE CONSIDERATIVA:

"(...) respecto del predio ubicado en la Manzana A, Lote 5, Barrio X, Grupo Residencial 3, Sector E, **Urbanización Popular de Interés Social Proyecto Especial Ciudad Pachacútec del Distrito de Ventanilla – Provincia Constitucional del Callao, (...)**"

SEXTO CONSIDERANDO DE LA PARTE CONSIDERATIVA:

"(...), mediante Resolución Jefatural N° 010-2008-REGION CALLAO/JPECP, de fecha **16 de Octubre del 2008, (...)** y ubicado en la Manzana A, Lote 5, Barrio X, Grupo Residencial 3, Sector E, **Urbanización Popular de Interés Social Proyecto Especial Ciudad Pachacútec del Distrito de Ventanilla – Provincia Constitucional del Callao, (...)**"





CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO
CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ
Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo (e)
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

RESOLUCIÓN JEFATURAL N° **061**-2016-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP

SEPTIMO CONSIDERANDO DE LA PARTE CONSIDERATIVA:

"(...) Resolución Jefatural N° 010-2008-REGION CALLAO/JPECP, de fecha 16 de octubre del 2008, (...)"

OCTAVO CONSIDERANDO DE LA PARTE CONSIDERATIVA:

"Que, mediante escrito signado con Hoja de Ruta N° 018267 de fecha 18 de Septiembre del 2010, (...)"

NOVENO CONSIDERANDO DE LA PARTE CONSIDERATIVA:

"Que, la Resolución No. 010-2008-REGION CALLAO/JPECP de fecha 16 de octubre del 2008, (...)"

DECIMO PRIMER CONSIDERANDO DE LA PARTE CONSIDERATIVA:

"(...) del predio ubicado en la Manzana A, Lote 5, Barrio X, Grupo Residencial 3, Sector E Urbanización Popular de Interés Social del Proyecto Especial Ciudad Pachacútec del Distrito de Ventanilla, Provincia Constitucional del Callao, (...) cuyo poseionario del lote 14, es AURELIO PARRA FLORIDA, quien ocupa el 80% y el lote 15, cuyo poseionario es DIANA PAOLA DELGADO YUPANQUI, (...)"


ARTICULO PRIMERO DE LA PARTE RESOLUTIVA:

"**PRIMERO:** (...), respecto del predio ubicado en la Manzana A, Lote 5, Barrio X, Grupo Residencial 3, Sector E Urbanización Popular de Interés Social del Proyecto Especial Ciudad Pachacútec del Distrito de Ventanilla, Provincia Constitucional del Callao, (...) aprobado por Decreto Supremo N° 015-2006-VIVIENDA, (...)"

ARTÍCULO SEGUNDO.-MANTENER incólume las demás disposiciones contenidas en la **Resolución Jefatural No. 369-2013-GRC/GA/OGP/JPECPYPPNP**, de fecha 19 de julio de 2013.

ARTÍCULO TERCERO.- NOTIFÍQUESE a los adjudicatarios, la presente Resolución; con arreglo a lo dispuesto por el artículo 201.2 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General; y, publíquese la misma en la página web institucional, cuya dirección electrónica es: www.regioncallao.gob.pe.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.


.....
Abog. HENRY G. RUIZ LÓPEZ
Jefe Oficina de Gestión Patrimonial (e)
Jefe del P.E.C.P. y P.P.N.P

4