



18 JUL. 2016

RESOLUCIÓN GERENCIAL N° 268 -2016-GRC/GA

Callao, 18 JUL 2016

VISTOS:

El Expediente Administrativo N° 1026-2009, la Resolución Jefatural N° 815-2015-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP, de fecha 17 de agosto de 2015 y la Resolución Gerencial N° 085-2016-GRC/GA, de fecha 15 de marzo de 2016; y,

CONSIDERANDO:

Que, con la Resolución Jefatural N° 815-2015-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP de fecha 17 de agosto de 2015 se declaró la resolución del contrato de adjudicación de fecha 27 de septiembre de 1993, celebrado entre el Estado y LUIS JULIAN BURGA VERANO, respecto del predio ubicado en la Manzana I, Lote 9, Sector F, Barrio XII, Grupo Residencial 5, Urbanización Popular de Interés Social Proyecto Especial Ciudad Pachacutec, Distrito de Ventanilla, Provincia Constitucional del Callao, inscrito en la Partida Registral N° P01027210 de la Superintendencia Nacional de Registros Públicos, al haber incurrido en causal de Resolución Contractual contenida en el numeral cuatro de la cláusula sexta del contrato de adjudicación;

Que, conforme se aprecia en la Resolución Gerencial N° 085-2016-GRC/GA, de fecha 15 de marzo de 2016, se declaró Improcedente por Extemporáneo el Recurso de Apelación interpuesto por la administrada MARIA ESTHER SERRANO ANAYA, apoderada del adjudicatario LUIS JULIAN BURGA VERANO contra la Resolución Jefatural N° 815-2015-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP de fecha 17 de agosto de 2015;

Que, el inciso 201.1° del artículo 201° de la Ley N° 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General, establece que: "Los errores material o aritmético en los actos administrativos pueden ser rectificadas con efecto retroactivo, en cualquier momento, de oficio o a instancia de los administrados, siempre que no se altere lo sustancial de su contenido ni el sentido de la decisión";

Que, la Administración advierte los errores materiales incurridos en el Artículo Primero de la Parte Resolutiva de la Resolución Jefatural N° 815-2015-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP de fecha 17 de agosto de 2015, que fueron consignados al momento de su emisión de la siguiente manera:

**PARTE RESOLUTIVA**

**ARTICULO PRIMERO**

**DICE:**

"(...), celebrado entre el Estado a través del Gobierno Regional del Callao y LUIS JULIAN BURGA VERANO, (...)"

**DEBE DECIR:**

"(...), celebrado entre el Estado y LUIS JULIAN BURGA VERANO, (...)"

Que, asimismo, se verifica la existencia de errores materiales incurridos en la Parte de Vistos, en el Sexto, Séptimo, Octavo y Décimo Considerando de la Parte Considerativa, Artículo Primero y Artículo Tercero de la Parte Resolutiva de la Resolución Gerencial N° 085-2016-GRC/GA, de fecha 15 de marzo de 2016; como se detalla a continuación:

**PARTE DE VISTOS**

**DICE:**

"(...) del adjudicatario JULIAN BURGA VERANO, (...)"



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES  
COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO  
CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

DOCUMENTOS MANEJADOS MANA APÉLOLA  
J. de la Gerencia de Trabajo Documental y Archivo  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO



**DEBE DECIR:**

"(...) del adjudicatario LUIS JULIAN BURGA VERANO, (...)"

**PARTE CONSIDERATIVA**

**SEXTO, SETIMO y DECIMO CONSIDERANDO**

**DICE:**

"(...) adjudicatario JULIAN BURGA VERANO, (...)"

**DEBE DECIR:**

"(...), adjudicatario LUIS JULIAN BURGA VERANO, (...)"

**OCTAVO CONSIDERANDO**

**DICE:**

"(...) interpone recurso de apelación contra la Resolución Jefatural N° 815-2015-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP, el día 14 de noviembre de 2015, (...)"

**DEBE DECIR:**

"(...) interpone recurso de apelación contra la Resolución Jefatural N° 815-2015-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP, de fecha 17 de agosto de 2015, (...)"

**PARTE RESOLUTIVA**

**ARTICULO PRIMERO y TERCERO**

**DICE:**

"(...) adjudicatario JULIAN BURGA VERANO, (...)"

**DEBE DECIR:**

"(...) adjudicatario LUIS JULIAN BURGA VERANO, (...)"



Que, en ese sentido, ésta Gerencia en aplicación del Principio de Celeridad contemplado en el numeral 1.9, del artículo IV del Título Preliminar de la Ley del Procedimiento Administrativo General, ve por conveniente rectificar la Resolución Jefatural N° 815-2015-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP, de fecha 17 de agosto de 2015 y la Resolución Gerencial N° 085-2016-GRC/GA, de fecha 15 de marzo de 2016;

Que, el acto a rectificar debe ser eficaz desde el día siguiente de su aprobación por tal motivo, es de aplicación lo estipulado en los incisos 17.1 y 17.2, del artículo 17° del mismo cuerpo normativo, sobre la *Eficacia Anticipada del Acto Administrativo*, los mismos que a la letra dicen: "17.1 La autoridad podrá disponer en el mismo acto administrativo que tenga eficacia anticipada a su emisión, sólo si fuera más favorable a los administrados, y siempre que no lesione derechos fundamentales o intereses de buena fe legalmente protegidos a terceros y que existiera en la fecha a la que pretenda retrotraerse la eficacia del acto el supuesto de hecho justificativo para su adopción"; y, "17.2 También tienen eficacia anticipada la declaratoria de nulidad y los actos que se dicten en enmienda";

Que, el presente acto se encuentra arreglado a lo dispuesto por las normas glosadas, y de acuerdo a las facultades establecidas por el Texto Único Ordenado del Reglamento de Organización y Funciones del Gobierno Regional del Callao, aprobado por Ordenanza Regional N° 000028 y modificatorias y la Resolución Ejecutiva Regional N° 000010 de fecha 05 de enero de 2015; que designa al Gerente de la Gerencia de Administración del Gobierno Regional del Callao y ratificado con Resolución Ejecutiva Regional N° 000058, de fecha 08 de enero de 2016;

**SE RESUELVE:**



268

COMITÉ DE TRÁMITE DOCUMENTARIO Y ARCHIVO  
CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Abog. DIOFEMENDES CRISTIDES ARANA ARRICO A  
Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

18 JUL. 2016

**ARTÍCULO PRIMERO.- RECTIFICAR**, de oficio con efecto retroactivo a la fecha de su dación, los errores materiales incurridos en el Artículo Primero de la Parte Resolutiva de la Resolución Jefatural N° 815-2015-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP de fecha 17 de agosto de 2015, quedando redactado en los términos siguientes:

**PARTE RESOLUTIVA**

**ARTICULO PRIMERO**

"(...), celebrado entre el Estado y LUIS JULIAN BURGA VERANO, (...)"

**ARTÍCULO SEGUNDO.- RECTIFICAR**, de oficio con efecto retroactivo a la fecha de su dación, los errores materiales incurridos en la Parte de Vistos, en el Sexto, Séptimo, Octavo y Décimo Considerando de la Parte Considerativa, Artículo Primero y Artículo Tercero de la Parte Resolutiva de la Resolución Gerencial N° 085-2016-GRC/GA, de fecha 15 de marzo de 2016; como se detalla a continuación:

**PARTE DE VISTOS**

"(...) del adjudicatario LUIS JULIAN BURGA VERANO, (...)"

**PARTE CONSIDERATIVA**

**SEXTO, SETIMO y DECIMO CONSIDERANDO**

"(...), adjudicatario LUIS JULIAN BURGA VERANO, (...)"

**OCTAVO CONSIDERANDO**

"(...) interpone recurso de apelación contra la Resolución Jefatural N° 815-2015-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP, de fecha 17 de agosto de 2015, (...)"

**PARTE RESOLUTIVA**


**ARTICULO PRIMERO y TERCERO**

"(...) adjudicatario LUIS JULIAN BURGA VERANO, (...)"

**ARTÍCULO TERCERO.- MANTENER** incólume las demás disposiciones contenidas en la Resolución Jefatural N° 815-2015-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP, de fecha 17 de agosto de 2015 y en la Resolución Gerencial No.085-2016-GRC/GA, de fecha 15 de marzo de 2016.

**ARTÍCULO CUARTO.- NOTIFÍQUESE** a los interesados, la presente Resolución; con arreglo a lo dispuesto por el artículo 201.2 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General; y, publíquese la misma en la página web institucional, cuya dirección electrónica es: [www.regioncallao.gob.pe](http://www.regioncallao.gob.pe).

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.**

 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO  
CARLOS ANTONIO SOLIS GAYOSO  
GERENTE DE ADMINISTRACION

