



HENRY ABEL PAZ SOLÓRZANO  
FEDATARIO ALTERNÓ  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO  
22 NOV 2016

RESOLUCIÓN JEFATURAL N° 914 -2016-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP

Callao, 22 NOV 2016

VISTO:

INFORME LEGAL N° 756-2016-GRC/GA-OGP-OAMONTESINOSM, de fecha 22 de noviembre de 2016; Esquela de Observación de fecha 30 de setiembre del 2016 al Título N°2016-01582829, emitido por el Registrador Público de los Registros Públicos del Callao; la Resolución Jefatural N° 729-2016-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP, de fecha 08 de setiembre de 2016; y,

CONSIDERANDO:

Que, mediante el Título N°2016-01582829 de fecha 09 de setiembre de 2016, se presentó al Registro de Predios de la Oficina Registral del Callao la **Resolución Jefatural N°729-2016-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP** de fecha **08 de setiembre de 2016**, la cual resolvió aprobar y disponer la inscripción de la Modificación del Plano Trazado y Lotización del **"Sector H, Barrio XVI, Grupo Residencial 2"**, inscrito en la Partida Matriz **N°P01007034 Asiento 00092**, con un área total de **80,889.62 m²**, de acuerdo al plano denominado "Modificación de Plano Trazado y Lotización - **SECTOR H, BARRIO XVI, GRUPO RESIDENCIAL 2"**; con su correspondiente Memoria Descriptiva y Cuadro de Distribución de Áreas, conforme a la información técnica contenida en el **INFORME N°0914-2016-GRC/GA/OGP/JPECP-AT**, de fecha **25 de agosto del 2016**, la misma que formaba parte integrante de la citada Resolución Jefatural;

Que, el profesional de esta Jefatura, mediante el **Informe Legal N° 756-2016-GRC/GA-OGP-OAMONTESINOSM**, de fecha **22 de noviembre de 2016**, advierte los errores materiales incurridos en la mencionada **Resolución Jefatural N°729-2016-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP** de fecha **08 de setiembre de 2016**, en el **Séptimo Considerando de la Parte Considerativa**; y, en los **Artículos Primero y Segundo** de la **Parte Resolutiva**, los mismos que fueron consignados al momento de su emisión de la siguiente manera:

DICE: "(...) PARTIDA MATRIZ N°P01007034 (...)"

DEBE DECIR: "(...) PARTIDA MATRIZ N°P01003074 (...)"

Que, el artículo 201.1° de la Ley N° 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General, establece que: **"Los errores material o aritmético en los actos administrativos pueden ser rectificadas con efecto retroactivo, en cualquier momento, de oficio o a instancia de los administrados, siempre que no se altere lo sustancial de su contenido ni el sentido de la decisión"**;

Que, en ese sentido, esta Jefatura en aplicación del Principio de Celeridad contemplado en el numeral 1.9, del artículo IV del Título Preliminar de la Ley de Procedimiento Administrativo General, ve por conveniente rectificar la Resolución Jefatural N° **729-2016-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP** de fecha **08 de setiembre de 2016**;

Que, el presente acto se encuentra arreglado conforme a lo dispuesto en las normas glosadas, y de acuerdo a las facultades establecidas por el Texto Único Ordenado del Reglamento de Organización y Funciones del Gobierno Regional del Callao, aprobado por Ordenanza Regional N° 000028 y modificatorias; y las atribuciones conferidas en la Resolución Ejecutiva Regional N° 000274 de fecha 02 de mayo del 2016;

SE RESUELVE:

**ARTICULO PRIMERO.- RECTIFICAR**, los errores materiales incurridos en el **Séptimo Considerando de la Parte Considerativa**, y en el **Artículo Primero y Segundo** de la **Parte Resolutiva**, de la **Resolución Jefatural N° 729-2016-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP** de fecha **08 de setiembre de 2016**, quedando redactado en los términos siguientes:




"( ) PARTIDA MATRIZ N° P01003074 (...)"

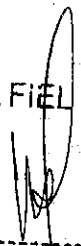
ARTÍCULO SEGUNDO.- MANTENER incólume las demás disposiciones contenidas en la Resolución Jefatural N° 729-2016-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP, de fecha 08 de setiembre de 2016.

ARTÍCULO TERCERO.- La Oficina Registral del Callao de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos - SUNARP, procederá a la inscripción de lo aprobado en el Artículo Primero por el solo mérito de la presente Resolución.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.

 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO  
CRISTINA DWAE HERNANDEZ DE LA CRUZ  
Jefe Oficina de Gestión Patrimonial (e)  
Jefe del P.E.C.P. Y P.P.N.P.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

  
HENRY ABEL PAZ SOLÓRZANO  
FEDATARIO ALTERNÓ  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO  
Reg. N° 350  
24 MAR 2016