

000



JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
FEDATARIO ALTERNO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

RESOLUCIÓN JEFATURAL N° 009 -2017-GRC/GGR-OGP

20 FEB. 2017

Callao, 16 FEB 2017

VISTOS:

El Informe N° 006-2017-GRC/GGR-OGP-UAAP y el Informe Técnico Legal N° 001-2017-GRC/GGR-OGP-UAAP, ambos de fecha 9 de febrero de 2017, emitidos por el Jefe (e) de la Unidad de Adquisición y Administración Patrimonial, de la Oficina de Gestión Patrimonial, y;

CONSIDERANDO:

Que, mediante el informe de Vistos, el Jefe (e) de la Unidad de Adquisición y Administración Patrimonial, dependiente de la Oficina de Gestión Patrimonial, en cumplimiento de las funciones señaladas en el anexo de la Resolución Gerencial General Regional N° 006-2017-GRC-GGR, para la Unidad de Adquisición y Administración Patrimonial, recomienda la aprobación de los siguientes actos: (i) El alta de 113 lotes con un área de 14,467.47 m², valorizado en S/ 165,744.52 (Ciento Sesenta y Cinco Mil Setecientos Cuarenta y Cuatro con 52/100 Soles), asignándole los números de Expedientes del N° 3830 al N° 3942 en el Margesí de la Entidad; y (ii) la exclusión de 2 lotes, de uso jardín y uno de uso vías públicas, con un área total de 16,079.65 m², con valor revaluado de S/ 691,424.95 (Seiscientos Noventa y Un Mil Cuatrocientos Veinticuatro con 95/100 Soles); precisando que dichos predios están ubicados en el predio matriz Sector Inca Pachacútec, del Proyecto Especial Ciudad Pachacútec, Distrito de Ventanilla, Provincia Constitucional del Callao e inscritos en el Registro de Predios de Lima y Callao en la Partida Electrónica N° P52006951;

Que, como consecuencia de los actos antes señalados, se debe efectuar el extorno de la revaluación aplicada a los lotes de vivienda por estar destinados para la venta y no como un activo para uso de la Entidad, en concordancia con la Directiva N° 002-2014-EF/51.01, Revaluación de bienes inmuebles, aprobada por Resolución Directoral N° 016-2014-EF/51.01; asimismo se debe proceder a la rebaja del área y valor del predio Sector Inca Pachacútec del Margesí de Bienes Inmuebles (Expediente N° 507) y registros contables;

Que, el Informe Técnico Legal N° 001-2017-GRC/GGR-OGP-UAAP, precisa como causal del Alta, de la Exclusión y el Extorno de valores, el "Saneamiento de Bienes Inmuebles", de acuerdo a lo que establece el artículo 1° del Decreto Supremo N° 130-2001-EF, asimismo se detalla los lotes de terrenos, la partida electrónica, el área y valores por cada acto propuesto, para su respectiva inclusión o exclusión en el Margesí de Bienes Inmuebles, con la finalidad que también se remita dicha información a la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, para el registro en el Sistema SINABIP a su cargo, así como a la Municipalidad Distrital de Ventanilla para los actos de su competencia, debiéndose emitir para tal efecto la Resolución que apruebe el Alta y de los otros procedimientos similares, de acuerdo a lo que establece el literal j), del artículo 10° y el artículo 11° del Reglamento de la Ley N° 29151, Ley General del Sistema Nacional de Bienes Estatales, aprobado por Decreto Supremo N° 007-2008-VIVIENDA, concordante con las nuevas funciones asignadas a la Oficina de Gestión Patrimonial, de acuerdo a lo dispuesto en la Ordenanza Regional N° 000010, de fecha 27 de diciembre del 2016, que aprueba la modificación del Reglamento de Organización y Funciones del Gobierno Regional del Callao, y lo que establece la Resolución Gerencial General Regional N° 006-2017-GRC-GGR, con el cual se crea las cuatro Unidades la Oficina de Gestión Patrimonial con sus respectivas funciones;

Que, en virtud a lo dispuesto en el Reglamento de la Ley N° 29151 aprobado por el Decreto Supremo N° 007-2008-VIVIENDA; y las atribuciones conferidas en los numerales 1, 7 y 17 del artículo 66°, del Reglamento de Organización y Funciones del Gobierno Regional del Callao,



aprobado por Ordenanza Regional N° 000010, de fecha 27 de diciembre de 2016; y contando con la visación de la Unidad de Adquisición y Administración Patrimonial.

SE RESUELVE:

Artículo Primero.- APROBAR por los fundamentos expuestos, el Alta de ciento trece (113) lotes de terreno ubicados en el predio Matriz Sector Inca Pachacútec, del Proyecto Especial Ciudad Pachacútec, Distrito de Ventanilla, Provincia Constitucional del Callao, con un área de 14,467.47 m², valorizado en S/165,744.52 (Ciento Sesenta y Cinco Mil Setecientos Cuarenta y Cuatro con 52/100 Soles), con sus respectivas partidas electrónicas inscritas en el Registro de Predios y registrados en los Expedientes del N° 3830 al N° 3942 del Margesí de Bienes Inmuebles del Gobierno Regional del Callao, detalladas en el **Anexo N° 01**, que es parte integrante de la presente Resolución, cuyo resumen se muestra a continuación:

USO DEL PREDIO	CANTIDAD	AREA M2	VALOR HISTORICO S/	VALOR REVALUADO S/	VALOR TOTAL S/
Vivienda	110	13,308.74	115,919.13	0.00	115,919.13
Sub Total	110	13,308.74	115,919.13	0.00	115,919.13
Deporte	1	798.00	0.00	34,314.00	34,314.00
Local Comunal	2	360.73	0.00	15,511.39	15,511.39
Sub Total	3	1,158.73	0.00	49,825.39	49,825.39
Total	113	14,467.47	115,919.13	49,825.39	165,744.52

Artículo Segundo.- APROBAR por los fundamentos expuestos, la Exclusión de tres (3) áreas de terreno, ubicados en el predio Matriz Sector Inca Pachacútec del Proyecto Especial Ciudad Pachacútec, Distrito de Ventanilla, Provincia Constitucional del Callao, de los cuales dos (2) predios tiene uso jardín, con su respectivas partidas electrónicas, y (1) uno constituido por Vías Públicas que no tiene registrado partida electrónica, con un área total de 16,079.65 m², con valor histórico de S/140,053.75 (Ciento Cuarenta Mil Cincuenta y Tres con 75/100 Soles) y valor revaluado de S/691,424.95 (Seiscientos Noventa y un Mil Cuatrocientos Veinticuatro con 95/100 Soles), detalladas en el **Anexo N° 02**, que es parte integrante de la presente Resolución, cuyo resumen se muestra en el siguiente cuadro:

USO DEL PREDIO	CANT.	AREA M2	VALOR HISTORICO S/	VALOR REVALUADO S/
AREA DE JARDIN	2	364.23	3,172.44	15,661.89
AREA DE CIRCULACION	1	15,715.42	136,881.31	675,763.06
TOTAL GENERAL	3	16,079.65	140,053.75	691,424.95

Artículo Tercero.- PRECISAR que de los 113 lotes dados de Alta, 110 lotes destinados para vivienda se registran a valores históricos, por lo tanto se debe extornar de estos predios el valor revaluado que en total ascienden a S/ 456,356.69 (Cuatrocientos Cincuenta y Seis Mil Trescientos Cincuenta y seis con 69/100 Soles), como se muestra a continuación:

USO DEL PREDIO	CANT.	AREA M2	VALOR HISTORICO S/	VALOR REVALUADO S/	AJUSTE POR REVALUACION S/
Vivienda	110	13,308.74	115,919.13	572,275.82	456,356.69
Total	110	13,308.74	115,919.13	572,275.82	456,356.69

Artículo Cuarto.- ENCARGAR a la Oficina de Contabilidad y la Oficina de Gestión Patrimonial, del Gobierno Regional de Callao, el cumplimiento de lo dispuesto en la presente Resolución.

Artículo Quinto.- ENCARGAR a la Oficina de Trámite Documentario y Archivo notifique la presente Resolución a la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales (SBN) y la Municipalidad Distrital de Ventanilla, para su conocimiento y acciones de su competencia.

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
FEDATARIO ALTERNO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Reg. N° Fecha: 2017

REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE



GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ
Jefe Oficina de Gestión Patrimonial (e)
Jefe del P.E.C.P. Y P.N.P.

RELACION DE 113 LOTES PARA EL ALTA, DEL SECTOR INCA PACHACUTEC

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
 FEDATARIO ALTERNO

N°	Expediente N°	Ubicación del Predio	Uso	Partida Electrónica	Área m²	Valor Libros S/	Ajuste por Revaluación S/	Valor Revaluado S/
1	3830	Mz. B Lt. 2	VIVIENDA	P52007256	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
2	3831	Mz. B Lt. 3	VIVIENDA	P52007257	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
3	3832	Mz. B Lt. 5	VIVIENDA	P52007259	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
4	3833	Mz. B Lt. 6	VIVIENDA	P52007260	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
5	3834	Mz. B Lt. 7	VIVIENDA	P52007261	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
6	3835	Mz. B Lt. 8	VIVIENDA	P52007262	135.92	1,183.86	4,660.70	5,844.56
7	3836	Mz. B Lt. 9	VIVIENDA	P52007263	129.49	1,127.86	4,440.21	5,568.07
8	3837	Mz. B Lt. 10	VIVIENDA	P52007265	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
9	3838	Mz. B Lt. 11	VIVIENDA	P52007266	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
10	3839	Mz. B Lt. 12	VIVIENDA	P52007267	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
11	3840	Mz. C Lt. 1	VIVIENDA	P52007268	140.47	1,223.49	4,816.72	6,040.21
12	3841	Mz. C Lt. 2	VIVIENDA	P52007269	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
13	3842	Mz. C Lt. 3	VIVIENDA	P52007270	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
14	3843	Mz. C Lt. 4	VIVIENDA	P52007271	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
15	3844	Mz. C Lt. 7	VIVIENDA	P52007274	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
16	3845	Mz. C Lt. 8	VIVIENDA	P52007275	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
17	3846	Mz. C Lt. 11	VIVIENDA	P52007278	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
18	3847	Mz. C Lt. 15	VIVIENDA	P52007282	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
19	3848	Mz. C Lt. 19	VIVIENDA	P52007286	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
20	3849	Mz. C Lt. 20	VIVIENDA	P52007287	135.37	1,179.07	4,641.84	5,820.91
21	3850	Mz. D Lt. 1	VIVIENDA	P52007289	116.25	1,012.54	3,986.21	4,998.75
22	3851	Mz. D Lt. 4	VIVIENDA	P52007292	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
23	3852	Mz. D Lt. 5	VIVIENDA	P52007293	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
24	3853	Mz. D Lt. 6	VIVIENDA	P52007294	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
25	3854	Mz. D Lt. 10	VIVIENDA	P52007298	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
26	3855	Mz. D Lt. 11	VIVIENDA	P52007299	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
27	3856	Mz. D Lt. 12	VIVIENDA	P52007300	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
28	3857	Mz. D Lt. 13	VIVIENDA	P52007301	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
29	3858	Mz. D Lt. 14	VIVIENDA	P52007302	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
30	3859	Mz. D Lt. 15	VIVIENDA	P52007303	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
31	3860	Mz. D Lt. 16	VIVIENDA	P52007304	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
32	3861	Mz. D Lt. 17	VIVIENDA	P52007305	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
33	3862	Mz. D Lt. 18	VIVIENDA	P52007306	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
34	3863	Mz. D Lt. 19	VIVIENDA	P52007307	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
35	3864	Mz. D Lt. 20	VIVIENDA	P52007308	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
36	3865	Mz. D Lt. 21	VIVIENDA	P52007309	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
37	3866	Mz. D Lt. 22	VIVIENDA	P52007310	118.85	1,035.18	4,075.37	5,110.55
38	3867	Mz. E Lt. 2	VIVIENDA	P52007312	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
39	3868	Mz. E Lt. 4	VIVIENDA	P52007314	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
40	3869	Mz. E Lt. 6	VIVIENDA	P52007316	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
41	3870	Mz. E Lt. 8	VIVIENDA	P52007318	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
42	3871	Mz. E Lt. 9	VIVIENDA	P52007319	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
43	3872	Mz. E Lt. 11	VIVIENDA	P52007321	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
44	3873	Mz. E Lt. 12	VIVIENDA	P52007322	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
45	3874	Mz. E Lt. 16	VIVIENDA	P52007326	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
46	3875	Mz. E Lt. 17	VIVIENDA	P52007327	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
47	3876	Mz. E Lt. 18	VIVIENDA	P52007328	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
48	3877	Mz. E Lt. 22	VIVIENDA	P52007332	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
49	3878	Mz. F Lt. 8	VIVIENDA	P52007340	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
50	3879	Mz. F Lt. 9	VIVIENDA	P52007341	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
51	3880	Mz. F Lt. 10	VIVIENDA	P52007342	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
52	3881	Mz. F Lt. 12	VIVIENDA	P52007344	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
53	3882	Mz. F Lt. 13	VIVIENDA	P52007345	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
54	3883	Mz. F Lt. 17	VIVIENDA	P52007349	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
55	3884	Mz. G Lt. 1	VIVIENDA	P52007351	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
56	3885	Mz. G Lt. 2	VIVIENDA	P52007352	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
57	3886	Mz. G Lt. 3	VIVIENDA	P52007353	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
58	3887	Mz. G Lt. 4	VIVIENDA	P52007354	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
59	3888	Mz. G Lt. 10	VIVIENDA	P52007360	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
60	3889	Mz. G Lt. 11	VIVIENDA	P52007361	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
61	3890	Mz. G Lt. 14	VIVIENDA	P52007364	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00

10 FEB. 2017

GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 Jefe de la Oficina
 GESTIÓN PATRIMONIAL

GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 Jefe de la Unidad
 REGISTRO Y ADMINISTRACIÓN PATRIMONIAL

000

000

000



Chen ANEXO N° 1

RELACION DE 113 LOTES PARA EL ALTA, DEL SECTOR INCA PACHACUTEC - PECP

INGENIERO CARLOS GONZALES ROSAS

FEDATARIO ALTERNATIVO

GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

20 FEB. 2017

N°	Expediente N°	Ubicación del Predio	Uso	Partida Electrónica	Área m²	Valor Libros S/	Ajuste por Revaluación S/	Valor Revaluado S/
62	3891	Mz. G Lt. 16	VIVIENDA	P52007366	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
63	3892	Mz. G Lt. 18	VIVIENDA	P52007368	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
64	3893	Mz. G Lt. 19	VIVIENDA	P52007369	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
65	3894	Mz. H Lt. 1	VIVIENDA	P52007371	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
66	3895	Mz. H Lt. 2	VIVIENDA	P52007372	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
67	3896	Mz. H Lt. 3	VIVIENDA	P52007373	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
68	3897	Mz. H Lt. 4	VIVIENDA	P52007374	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
69	3898	Mz. H Lt. 5	VIVIENDA	P52007375	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
70	3899	Mz. H Lt. 6	VIVIENDA	P52007376	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
71	3900	Mz. H Lt. 7	VIVIENDA	P52007377	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
72	3901	Mz. H Lt. 13	VIVIENDA	P52007383	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
73	3902	Mz. H Lt. 14	VIVIENDA	P52007384	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
74	3903	Mz. H Lt. 16	VIVIENDA	P52007386	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
75	3904	Mz. H Lt. 17	VIVIENDA	P52007387	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
76	3905	Mz. H Lt. 20	VIVIENDA	P52007390	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
77	3906	Mz. I Lt. 3	VIVIENDA	P52007393	120.36	1,048.34	4,127.14	5,175.48
78	3907	Mz. I Lt. 8	VIVIENDA	P52007398	129.91	1,131.52	4,454.61	5,586.13
79	3908	Mz. I Lt. 9	VIVIENDA	P52007399	160.32	1,396.39	5,497.37	6,893.76
80	3909	Mz. I Lt. 10	VIVIENDA	P52007400	120.36	1,048.34	4,127.14	5,175.48
81	3910	Mz. I Lt. 11	VIVIENDA	P52007401	120.36	1,048.34	4,127.14	5,175.48
82	3911	Mz. I Lt. 12	VIVIENDA	P52007402	120.36	1,048.34	4,127.14	5,175.48
83	3912	Mz. I Lt. 14	VIVIENDA	P52007404	120.36	1,048.34	4,127.14	5,175.48
84	3913	Mz. I Lt. 16	VIVIENDA	P52007406	120.36	1,048.34	4,127.14	5,175.48
85	3914	Mz. J Lt. 4	VIVIENDA	P52007410	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
86	3915	Mz. J Lt. 5	VIVIENDA	P52007411	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
87	3916	Mz. J Lt. 11	VIVIENDA	P52007417	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
88	3917	Mz. J Lt. 13	VIVIENDA	P52007419	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
89	3918	Mz. K Lt. 1	VIVIENDA	P52007421	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
90	3919	Mz. K Lt. 2	VIVIENDA	P52007422	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
91	3920	Mz. K Lt. 3	VIVIENDA	P52007423	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
92	3921	Mz. K Lt. 4	VIVIENDA	P52007424	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
93	3922	Mz. K Lt. 5	VIVIENDA	P52007425	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
94	3923	Mz. K Lt. 6	VIVIENDA	P52007426	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
95	3924	Mz. K Lt. 7	VIVIENDA	P52007427	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
96	3925	Mz. K Lt. 8	VIVIENDA	P52007428	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
97	3926	Mz. K Lt. 10	VIVIENDA	P52007430	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
98	3927	Mz. K Lt. 11	VIVIENDA	P52007431	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
99	3928	Mz. K Lt. 12	VIVIENDA	P52007432	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
100	3929	Mz. K Lt. 15	VIVIENDA	P52007436	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
101	3930	Mz. K Lt. 18	VIVIENDA	P52007439	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
102	3931	Mz. K Lt. 19	VIVIENDA	P52007440	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
103	3932	Mz. K Lt. 21	VIVIENDA	P52007442	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
104	3933	Mz. K Lt. 22	VIVIENDA	P52007443	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
105	3934	Mz. K Lt. 23	VIVIENDA	P52007444	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
106	3935	Mz. K Lt. 24	VIVIENDA	P52007445	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
107	3936	Mz. K Lt. 25	VIVIENDA	P52007446	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
108	3937	Mz. K Lt. 26	VIVIENDA	P52007447	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
109	3938	Mz. K Lt. 27	VIVIENDA	P52007448	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
110	3939	Mz. K Lt. 28	VIVIENDA	P52007449	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
Sub total					13,308.74	115,919.13	456,356.69	572,275.82



N°	Expediente N°	Ubicación del Predio	Uso	Partida Electrónica	Área m²	Valor Libros S/	Ajuste por Revaluación S/	Valor Revaluado S/
111	3940	Mz. A Lt. 1	DEPORTES	P52007254	798.00	6,950.58	27,363.42	34,314.00
112	3941	Mz. D Lt. 9	LOCAL COMUNAL	P52007297	120.00	1,045.20	4,114.80	5,160.00
113	3942	Mz. I Lt. 1	LOCAL COMUNAL	P52007391	240.73	2,096.76	8,254.63	10,351.39
Sub total					1,158.73	10,092.54	39,732.85	49,825.39

Total General					14,467.47	126,011.66	622,101.21	496,089.55
---------------	--	--	--	--	-----------	------------	------------	------------

200509

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

RELACION DE 03 LOTES PARA EXCLUIR, DEL SECTOR INCA PACHACUTEC - PECP

N°	Ubicación del Predio	Uso	Partida Electrónica	Área m²	Valor Libros S/.	Ajuste por Revaluación S/	Valor Revaluado S/
1	MZ. B LT.9A	Jardin	P52007264	188.36	1,640.62	6,458.86	8,099.48
2	MZ. K LT.13A	Jardin	P52007434	175.87	1,531.83	6,030.58	7,562.41
3		Vías de Circulación		15,715.42	136,881.31	538,881.75	675,763.06
Total General				16,079.65	140,053.75	551,371.20	691,424.95



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
 COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE OBRA EN EL ARCHIVO
 CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

John Carlos Gonzales Rosas
 JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
 FEDATARIO ALTERNO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Reg. N°.....763... Fecha: 20 FEB. 2017



19 FEB 1964