



13 JUL. 2017

CERTIFICADO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Sr. CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ  
JEFE (E) DE LA OFICINA DE TRAMITE DOCUMENTARIO Y ARCHIVO  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

RESOLUCIÓN JEFATURAL N° **1201**-2017-GRC/GGR-OGP/UAAP

Callao, 13 JUL. 2017

VISTO:

La RESOLUCIÓN JEFATURAL No. 127-2016-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP, de fecha 25 de febrero de 2016, la RESOLUCIÓN JEFATURAL No. 756-2017-GRC/GGR-OGP/UAAP, de fecha 04 de mayo de 2017; el INFORME LEGAL N° 1116-2017-GRC/GGR-OGP/UAAP-WSRY, de fecha 08 de junio de 2017; y,

CONSIDERANDO:

Que, mediante RESOLUCIÓN JEFATURAL No. 127-2016-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP, de fecha 25 de febrero de 2016, se rectificó de oficio con efecto retroactivo a la fecha de su dación, los errores materiales incurridos en la Resolución Jefatural N° 334-2013-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP de fecha 17 de julio de 2013;

Que, con RESOLUCIÓN JEFATURAL No. 756-2017-GRC/GGR-OGP/UAAP, de fecha 04 de mayo de 2017, se ADECUÓ por integración la Resolución Jefatural N° 334-2013-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP de fecha 17 de julio de 2013, y se dispuso se RESTITUYA el dominio del predio ubicado en la Manzana A, Lote 14, Grupo Residencial 3, Barrio X, Sector E, Urbanización Popular de Interés Social Proyecto Especial Ciudad Pachacútec, Distrito de Ventanilla, Provincia Constitucional del Callao, inscrito en la Partida Registral N° P01024452, de la Superintendencia Nacional de Registros Públicos, a nombre del Gobierno Regional del Callao, en estricto cumplimiento de lo estipulado en el artículo 13° del Decreto Supremo N° 015-2006-VIVIENDA, modificado por el Decreto Supremo N° 020-2016-VIVIENDA;

Que, el artículo 201.1° de la Ley N° 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General, establece que: "Los errores material o aritmético en los actos administrativos pueden ser rectificadas con efecto retroactivo, en cualquier momento, de oficio o a instancia de los administrados, siempre que no se altere lo sustancial de su contenido ni el sentido de la decisión";

Que, el profesional de esta Unidad, mediante el INFORME LEGAL N° 1116-2017-GRC/GGR-OGP/UAAP-WSRY, de fecha 08 de junio de 2017, advierte los errores materiales incurridos en la RESOLUCIÓN JEFATURAL No. 127-2016-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP, de fecha 25 de febrero de 2016, en el Tercer considerando de la Parte Considerativa y en el Artículo Primero de la Parte Resolutiva, que fue consignado al momento de su emisión, como se detalla a continuación:

**PARTE CONSIDERATIVA.**

**TERCER CONSIDERANDO:**

DICE: "(...) Manzana A, Lote 14, (...) de la Urbanización (...) Inscrito en la Partida Registral N° P01024460, (...)";

DEBE DECIR: "(...) Manzana A, Lote 14, (...) Urbanización (...) inscrito en la Partida Registral N° P01024452, (...)";

**PARTE RESOLUTIVA.**

**ARTÍCULO PRIMERO:**

DICE: "(...) inscrito en la Partida Registral N° P01024460, (...)";

DEBE DECIR: "(...) inscrito en la Partida Registral N° P01024452, (...)";



Que, así mismo, mediante el **INFORME LEGAL N° 1116-2017-GRC/GGR-OGP/UAAP-WSRY**, de fecha **08 de junio de 2017**, también se advierte el error material incurrido en la **RESOLUCIÓN JEFATURAL No. 756-2017-GRC/GGR-OGP/UAAP** de fecha **04 de mayo de 2017**, en el **Séptimo Considerando de la Parte Considerativa**, como se detalla a continuación:

Sr. CRISTHIAN...  
JEFE (e) DE LA OFICINA DE GESTIÓN PATRIMONIAL  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

13 JUL. 2017

**PARTE CONSIDERATIVA.**

**SÉPTIMO CONSIDERANDO:**

**DICE:** "(...) Resolución Jefatural No. 127-2016-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP, de fecha 25 de febrero de 2015, (...)";

**DEBE DECIR:** "(...) Resolución Jefatural No. 127-2016-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP, de fecha 25 de febrero de 2016 (...)";

Que, en ese sentido, se recomienda a esta Unidad que en uso de su potestad de rectificación, conferida por el artículo 201° de la Ley N° 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General, se proceda a rectificar los errores materiales descritos en los considerandos precedentes;

Que, el acto a rectificar debe ser eficaz desde el día siguiente de su aprobación por tal motivo, es de aplicación lo estipulado en los incisos 17.1 y 17.2, del artículo 17° del mismo cuerpo normativo, sobre la *Eficacia Anticipada del Acto Administrativo*, los mismos que a la letra dicen: "17.1 La autoridad podrá disponer en el mismo acto administrativo que tenga eficacia anticipada a su emisión, sólo si fuera más favorable a los administrados, y siempre que no lesione derechos fundamentales o intereses de buena fe legalmente protegidos a terceros y que existiera en la fecha a la que pretenda retrotraerse la eficacia del acto el supuesto de hecho justificativo para su adopción"; y, "17.2 También tienen eficacia anticipada la declaratoria de nulidad y los actos que se dicten en enmienda";

Que, en virtud de las facultades y atribuciones previstas en el Texto Único Ordenado –TUO del Reglamento de Organización y Funciones del Gobierno Regional del Callao, aprobado con Ordenanza Regional N° 000028, de fecha 20 de diciembre de 2011, y modificado por la Ordenanza Regional N° 000010 del 27 de diciembre de 2016, las normas glosadas, y la Resolución Gerencial General Regional N° 011-2017-GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO/GGR de fecha 20 de enero de 2017, que encarga las responsabilidades administrativas de la Unidad de Adquisición y Administración Patrimonial de la Oficina de Gestión Patrimonial dependiente de la Gerencia General Regional;



**SE RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO.- RECTIFICAR**, de oficio con efecto retroactivo a la fecha de su dación, los errores materiales incurridos en el **Tercer considerando de la Parte Considerativa y en el Artículo Primero de la Parte Resolutiva**, de la **RESOLUCIÓN JEFATURAL No. 127-2016-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP**, de fecha **25 de febrero de 2016**, quedando redactado en los términos siguientes:

**PARTE CONSIDERATIVA.**

**TERCER CONSIDERANDO:**

"(...) Manzana A, Lote 14, (...) Urbanización (...) inscrito en la Partida Registral N° **P01024452**, (...)";

**PARTE RESOLUTIVA.**

**ARTÍCULO PRIMERO:**

"(...) inscrito en la Partida Registral N° **P01024452**, (...)";

**ARTÍCULO SEGUNDO.- RECTIFICAR**, de oficio con efecto retroactivo a la fecha de su dación, el error material incurrido en el **Séptimo Considerando de la Parte Considerativa**, de la **RESOLUCIÓN JEFATURAL No. 756-2017-GRC/GGR-OGP/UAAP**, de fecha **04 de mayo de 2017**, quedando redactado en los términos siguientes:

**PARTE CONSIDERATIVA.**

**SÉPTIMO CONSIDERANDO:**

"(...) Resolución Jefatural No. 127-2016-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP, de fecha 25 de febrero de 2016 (...)";





RESOLUCIÓN JEFATURAL N° **1201**-2017-GRC/GGR-OGP/UAAP

**ARTÍCULO TERCERO.- MANTENER** incólume las demás disposiciones contenidas en la **RESOLUCIÓN JEFATURAL No. 127-2016-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP**, de fecha **25 de febrero de 2016** y en la **RESOLUCIÓN JEFATURAL No. 756-2017-GRC/GGR-OGP/UAAP**, de fecha **04 de mayo de 2017**.

**ARTÍCULO CUARTO.- NOTIFIQUESE** a los interesados, la presente Resolución; con arreglo a lo dispuesto por el artículo 201.2 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General; y, publíquese la misma en la página web institucional, cuya dirección electrónica es: [www.regioncallao.gob.pe](http://www.regioncallao.gob.pe).

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.**



Gobierno Regional del Callao

*[Handwritten Signature]*  
MPC. Guillermo Jacinto Cisneros Tarmaño  
JEFE (e) DE LA UNIDAD DE ADQUISICIÓN  
Y ADMINISTRACIÓN PATRIMONIAL

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES  
COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO  
REGIONAL DEL CALLAO

*[Handwritten Signature]*  
Sr. CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ  
JEFE (e) DE LA OFICINA DE TRAMITE DOCUMENTARIO Y ARCHIVO  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

13 JUL. 2017

