



GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

15 FEB. 2018

Sr. CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ
JEFE DE LA OFICINA DE TRAMITE DOCUMENTARIO Y ARCHIVO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

RESOLUCIÓN JEFATURAL N° 013 - 2018-GRC/GGR-OGP

Callao, 15 FEB. 2018

VISTOS:

El Informe N° 052-2018-GRC/GGR-OGP-UAAP, de fecha 08 de febrero del 2018, de la Unidad de Adquisición y Administración Patrimonial; el Informe Técnico Legal N° 006-2018-GRC/GGR-OGP-UAAP, de fecha 07 de febrero del 2018, de la brigada de la Unidad de Adquisición y Administración Patrimonial, de la Oficina de Gestión Patrimonial;

CONSIDERANDO:

Que, mediante el informe de Vistos, el Jefe (e) de la Unidad de Adquisición y Administración Patrimonial, de la Oficina de Gestión Patrimonial en cumplimiento de las funciones señaladas en el artículo 66° del Texto Único Ordenado del Reglamento de Organización y Funciones del Gobierno Regional del Callao y lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 007-2008-VIVIENDA, Reglamento de la Ley N° 29151, Ley General del Sistema Nacional de Bienes Estatales y de acuerdo al Informe Técnico Legal N° 006-2018-GRC/GGR-OGP-UAAP de fecha 07 de febrero del 2018, recomienda la aprobación de los siguientes actos: (i) El alta de 186 lotes con un área total de 37,714.84 m², valorizado en S/. 393,493.19 (Trescientos noventa y tres mil cuatrocientos noventa y tres con 9/100 Soles), asignándole los números de Expedientes del N° 6031 al 6216 en el Margesí de la Entidad; (ii) la exclusión del área destinada a vía pública y 4 lotes de equipamiento urbano, con un área total de 39,600.12 m² y valor revaluado de S/. 514,801.56 (Quinientos catorce mil ochocientos uno con 56/100 Soles); y (iii) el extorno de 179 lotes con un área total de 28,831.64 m², con valor revaluado de S/. 374,811.32 (Trecientos setenta y cuatro mil ochocientos once con 32/100 Soles), que están ubicados en el predio Matriz del Proyecto Especial Ciudad Pachacútec, Distrito de Ventanilla, Provincia Constitucional del Callao e inscritos en el Registro de Predios de Lima y Callao;

Que, como consecuencia de los actos mencionados, así como el extorno de la revaluación, correspondiente a los lotes de vivienda, otros fines y otros usos, destinados para la venta se debe proceder a la rebaja del área y valor del Margesí de Bienes Inmuebles (Expediente N° 249) y de los registros contables, del predio matriz del Proyecto Especial Ciudad Pachacutec inscrito en la Partida Electrónica N° P01003074; por quedar con un área final de 2, 373,114.02 m² y saldo contable de S/. 30, 850,482.26 (Treinta millones ochocientos cincuenta mil cuatrocientos ochenta y dos con 26/100 Soles), como consecuencia de los actos antes referidos;

Que, en el Informe Técnico Legal N° 006-2018-GRC/GGR-OGP-UAAP de fecha 07 de febrero del 2018, se precisa como causal, el Alta y de la Exclusión, los actos de "Saneamiento de Bienes Inmuebles", de acuerdo a lo que establece el artículo 1° del Decreto Supremo N° 130-2001-EF;

Que, de conformidad a lo establecido en el artículo 1° del Decreto Supremo N° 130-2001-EF, se detalla los lotes de terrenos, la partida electrónica, el área y valores por cada acto propuesto, para su respectiva inclusión o exclusión en el Margesí de Bienes Inmuebles, con la finalidad que también se remita dicha información a la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, para el registro en el Sistema SINABIP a su cargo, así como a la Municipalidad Distrital de Ventanilla para los actos de su competencia, debiéndose emitir para tal efecto la Resolución que apruebe el Alta, y otros actos, de acuerdo a lo que establece el literal j), del artículo 10° del Reglamento de la Ley N° 29151, Ley General del Sistema Nacional de bienes Estatales, aprobado por Decreto Supremo N° 007-2008-VIVIENDA;

Que, mediante Ordenanza Regional N° 000010, de fecha 27 de diciembre del 2016, se modifica el Texto Único Ordenado del Reglamento de Organización y Funciones del Gobierno Regional del Callao, adecuando y estableciendo nuevas funciones para la Oficina de Gestión Patrimonial;



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
REGIONAL DEL CALLAO

Que, para efectos que la Oficina de Gestión Patrimonial asuma las nuevas funciones, con Resolución Gerencial General Regional N°006-2017- Gobierno Regional del Callao/GGR, de fecha 19 de enero del 2017, se crearon cuatro (4) unidades, entre ellas la Unidad de Adquisición y Administración Patrimonial y se aprobaron facultades y atribuciones, entre las que destaca el sustentar informes para actos de Adquisición y/o Administración de bienes muebles e inmuebles de titularidad del Gobierno Regional del Callao y bienes estatales bajo su administración;

Que, mediante Resolución Ejecutiva Regional N°000172, de fecha 28 de abril del 2017, se aprueba la delegación de facultades al Jefe de la Oficina de Gestión Patrimonial; siendo competencia del mismo, el suscribir resoluciones administrativas generadas de los actos de administración de bienes muebles e inmuebles del Gobierno Regional del Callao, la cual deberá contar con el visto bueno de la Unidad de Adquisición y Administración Patrimonial;

SE RESUELVE:

Artículo Primero.- APROBAR por los fundamentos expuestos, el Alta de ciento ochenta y seis (186) lotes de terreno ubicados en el Proyecto Especial Ciudad Pachacútec, Distrito de Ventanilla, con un área total de 37, 714.84 m², valorizado en S/. 393,493.19 (Trecientos noventa y tres mil cuatrocientos noventa y tres con 19/100 Soles), con sus respectivas partidas electrónicas inscritas en el Registro de Predios de Lima y Callao y registrados en los Expedientes del N° 6031 al 6216 en el Margesí de Bienes Inmuebles del Gobierno Regional del Callao, como se detalla en el anexo N° 01, que debidamente visado forma parte integrante de la presente Resolución, cuyo resumen se muestra en el siguiente cuadro:

USO DEL PREDIO	CANT.	AREA M ²	VALOR HISTORICO S/.	VALOR REVALUADO S/.	VALOR TOTAL S/.
Vivienda	180	21,339.85	185,870.09	-	185,870.09
Otros Fines	1	403.29	3,512.66	-	3,512.66
Otros Usos	1	820.90	7,150.04	-	7,150.04
Subtotal	182	22,564.04	196,532.79		196,532.79
Local Comunal	2	1,723.20	-	22,401.60	22,401.60
Área Reservada	1	8,121.50	-	105,579.50	
Área Deportiva	1	5,306.10	-	68,979.30	
Subtotal	4	15,150.80	-	196,960.40	196,960.40
TOTAL	186	37,714.84	196,532.79	196,960.40	393,493.19

Artículo Segundo.- APROBAR, por los fundamentos expuestos el extorno del valor revaluado de S/. 96,799.73 (noventa y seis mil setecientos noventa y nueve con 73/100 Soles), correspondiente al valor de los terrenos destinados a vivienda, otros fines y otros usos, debido a que la aprobación señalada en el artículo primero están considerados a valores históricos, cuyo resumen se muestra a continuación:

USO DEL PREDIO	CANT.	AREA M ²	VALOR HISTORICO S/.	VALOR REVALUADO S/.	DIF. DE REVALUACION
Vivienda	180	21,339.85	185,870.09	277,418.05	91,547.96
Otros Fines	1	403.29	3,512.66	5,242.77	1,730.11
Otros Usos	1	820.90	7,150.04	10,671.70	3,521.66
TOTAL	182	22,564.04	196,532.79	293,332.52	96,799.73

Artículo Tercero.- APROBAR por los fundamentos expuestos, la Exclusión de Una (1) área de terreno destinado a Vías Públicas, con 38,567.52 m², y valor revaluado de S/. 501,377.76 (Quinientos un mil trescientos setenta y siete con 76/100 Soles), que no tiene registrado partida electrónica independiente, y cuatro (4) áreas de terreno destinado a parque y/o jardín con 1,032.60 m² y valor revaluado de S/. 13, 423.80 (Trece mil cuatrocientos veintitrés con 80/100 soles) como se muestra en el siguiente cuadro:

USO DEL PREDIO	CANT.	AREA M ²	VALOR HISTORICO S/.	VALOR REVALUADO S/.	DIF. DE REVALUACION
Circulación	1	38,567.52	335,923.10	501,377.76	165,454.66
Parque y/o jardín	4	1,032.60	8,993.95	13,423.80	4,429.85
TOTAL	5	39,600.12	344,917.05	514,801.56	169,884.51

Artículo Cuarto.- APROBAR por los fundamentos expuestos, el Extorno de Ciento setenta y nueve (179) lotes de terrenos, ubicados en el Proyecto Especial Ciudad Pachacútec, Distrito de Ventanilla, con un área total de 28,831.64 m², con valor revaluado de S/. 374,811.32 (Trecientos setenta y cuatro mil ochocientos once con 32/100 Soles), que en la actualidad están registrados a nombre de terceros, según las copias literales de la Partida Registral, como se detalla en el anexo N° 02, que forma parte integrante de la presente Resolución, cuyo resumen se muestra en el siguiente cuadro:

USO DEL PREDIO	CANT.	AREA M ²	VALOR HISTORICO S/.	VALOR REVALUADO S/.	DIF. DE REVALUACION
GRC					
Vivienda	10	1,332.94	11,609.91	17,328.22	5,718.31
Educación	1	1,806.70	15,736.36	23,487.10	7,750.74
Posta Medica	1	3,058.10	26,636.05	39,755.30	13,119.25
Subtotal	12	6,197.74	53,982.32	80,570.62	26,588.30
COFOPRI					
Vivienda	167	22,633.90	197,141.26	294,240.70	97,099.43
Subtotal	167	22,633.90	197,141.26	294,240.70	97,099.43
Total General	179	28,831.64	251,123.58	374,811.32	123,687.73

Artículo Quinto.- PRECISAR que luego del Alta de 186 lotes, la Exclusión del lote destinado a Área de Circulación y cuatro lotes de Equipamiento Urbano, y el extorno de 179 lotes, el área y el valor contable del Proyecto Especial Ciudad Pachacútec, inscrito en la Partida Electrónica N° P01003074, con Expediente N° 249 del Margesí de Bienes Inmuebles del Gobierno Regional del Callao, queda reducido a 2,373,114.02 m², y su valor revaluado en libros contables y patrimoniales a S/. 30,850,482.26 (Treinta millones ochocientos cincuenta mil cuatrocientos ochenta y dos con 26/100 Soles), cuyo resumen se muestra en el siguiente cuadro:

DESCRIPCION	ACCIONES	AREA M ²	VALOR HISTORICO S/.	VALOR REVALUADO S/.
Predio con PE N° P01003074 Exp. 249		2,479,260.62	21,594,354.64	32,230,388.06
(-) Independización de 186 lotes	Alta	37,714.84	328,496.26	490,292.92
(-) Área de Circulación y parques y/o jardín (5 áreas)	Exclusión	39,600.12	344,917.05	514,801.56
(-) 179 lotes adjudicados años anteriores	Extorno	28,831.64	251,123.58	374,811.32
Remanente Predio P01003074		2,373,114.02	20,669,817.75	30,850,482.26

Artículo Sexto.- ENCARGAR a la Oficina de Contabilidad y la Oficina de Gestión Patrimonial, del Gobierno Regional de Callao, el cumplimiento de lo dispuesto en la presente Resolución.

Artículo Séptimo.- ENCARGAR a la Oficina de Trámite Documentario y Archivo notifique la presente Resolución a la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales (SBN), la Municipalidad Distrital de Ventanilla, la Oficina de Gestión Patrimonial y la Oficina de Contabilidad para su conocimiento y acciones de su competencia.

15 FEB. 2018

REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

 CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ
 Jefe Oficina de Gestión Patrimonial (e)

St. CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ
 JEFE DE LA OFICINA DE TRAMITE DOCUMENTARIO Y ARCHIVO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

ANEXO Nº 1

RELACION DE 186 LOTES PARA VIVIENDA, ÁREA RESERVADA, LOCAL COMUNAL, OTROS FINES, OTROS USOS Y ÁREA
DEPORTIVA UBICADOS EN EL PREDIO MATRIZ DEL PECP PARA EL ALTA PATRIMONIAL EN LA ZONA DE LA CRUZ

N°	N° ANEXO	PARTIDA	SECTOR	BARRIO	GR	MZ	LT.	USO	ÁREA	VALOR HISTÓRICO
1	6031	P52021943	G	XV	5	A'	22	VIVIENDA	246.00	2,142.66
2	6032	P52021942	G	XV	5	A'	21	VIVIENDA	216.60	1,886.59
3	6033	P52021941	G	XV	5	A'	20	VIVIENDA	200.00	1,742.00
4	6034	P52021940	G	XV	5	A'	19	VIVIENDA	200.00	1,742.00
5	6035	P52021939	G	XV	5	A'	18	VIVIENDA	200.00	1,742.00
6	6036	P52021938	G	XV	5	A'	17	VIVIENDA	200.00	1,742.00
7	6037	P52021937	G	XV	5	A'	16	VIVIENDA	200.00	1,742.00
8	6038	P52021936	G	XV	5	A'	15	VIVIENDA	200.00	1,742.00
9	6039	P52021935	G	XV	5	A'	14	VIVIENDA	200.00	1,742.00
10	6040	P52021934	G	XV	5	A'	13	VIVIENDA	200.00	1,742.00
11	6041	P52021933	G	XV	5	A1	30	VIVIENDA	100.20	872.74
12	6042	P52021932	G	XV	5	A1	29	VIVIENDA	98.20	855.32
13	6043	P52021931	G	XV	5	A1	28	VIVIENDA	96.80	843.13
14	6044	P52021930	G	XV	5	A1	27	VIVIENDA	95.30	830.06
15	6045	P52021929	G	XV	5	A1	26	VIVIENDA	93.80	817.00
16	6046	P52021928	G	XV	5	A1	25	VIVIENDA	92.30	803.93
17	6047	P52021927	G	XV	5	A1	24	VIVIENDA	90.80	790.87
18	6048	P52021926	G	XV	5	A1	23	VIVIENDA	89.30	777.80
19	6049	P52021925	G	XV	5	A1	22	VIVIENDA	87.80	764.74
20	6050	P52021924	G	XV	5	A1	21	VIVIENDA	86.40	752.54
21	6051	P52021923	G	XV	5	A1	20	VIVIENDA	84.90	739.48
22	6052	P52021922	G	XV	5	A1	19	VIVIENDA	83.40	726.41
23	6053	P52021921	G	XV	5	A1	18	VIVIENDA	81.90	713.35
24	6054	P52021920	G	XV	5	A1	17	VIVIENDA	61.90	539.15
25	6055	P52021919	G	XV	5	A1	16	VIVIENDA	74.00	644.54
26	6056	P52021918	G	XV	5	A1	15	VIVIENDA	73.50	640.19
27	6057	P52021917	G	XV	5	A1	14	VIVIENDA	71.30	621.02
28	6058	P52021916	G	XV	5	A1	13	VIVIENDA	41.20	358.85
29	6059	P52021915	G	XV	5	A1	12	VIVIENDA	86.60	754.29
30	6060	P52021914	G	XV	5	A1	11	VIVIENDA	88.40	769.96
31	6061	P52021913	G	XV	5	A1	10	VIVIENDA	90.10	784.77
32	6062	P52021912	G	XV	5	A1	9	VIVIENDA	91.80	799.58
33	6063	P52021911	G	XV	5	A1	8	VIVIENDA	93.60	815.26
34	6064	P52021910	G	XV	5	A1	7	VIVIENDA	95.30	830.06
35	6065	P52021909	G	XV	5	A1	6	VIVIENDA	97.00	844.87
36	6066	P52021908	G	XV	5	A1	5	VIVIENDA	98.80	860.55
37	6067	P52021907	G	XV	5	A1	4	VIVIENDA	100.50	875.36
38	6068	P52021906	G	XV	5	A1	3	VIVIENDA	102.30	891.03
39	6069	P52021905	G	XV	5	A1	2	VIVIENDA	104.00	905.84
40	6070	P52021904	G	XV	5	A1	1	VIVIENDA	106.20	925.00
41	6071	P52021973	G	XV	5	B'	33	VIVIENDA	200.00	1,742.00
42	6072	P52021972	G	XV	5	B'	32	VIVIENDA	200.00	1,742.00
43	6073	P52021971	G	XV	5	B'	31	VIVIENDA	200.00	1,742.00
44	6074	P52021970	G	XV	5	B'	30	VIVIENDA	200.00	1,742.00
45	6075	P52021968	G	XV	5	B'	28	VIVIENDA	200.00	1,742.00
46	6076	P52021967	G	XV	5	B'	27	VIVIENDA	200.00	1,742.00
47	6077	P52021966	G	XV	5	B'	26	VIVIENDA	200.00	1,742.00
48	6078	P52021965	G	XV	5	B'	25	VIVIENDA	200.00	1,742.00
49	6079	P52021964	G	XV	5	B'	24	VIVIENDA	200.00	1,742.00
50	6080	P52021963	G	XV	5	B'	23	VIVIENDA	200.00	1,742.00

[Handwritten signature]



15 FEB. 2018

DECLARACION QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO RELACION DE 186 LOTES PARA VIVIENDA, ÁREA RESERVADA, LOCAL COMUNAL, OTROS FINES, OTROS USOS Y ÁREA DEPORTIVA UBICADOS EN EL PREDIO MATRIZ DEL PECP PARA EL ALTA PATRIMONIAL

Dr. CRISTHIAN DE LA CRUZ
JEFE DE LA OFICINA DE TRAMITE DOCUMENTARIO Y ARCHIVO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Nº	Nº ANEXO	PARTIDA	SECTOR	BARRIO	GR	MZ.	LT.	USO	AREA	VALOR HISTORICO
51	6081	P52021962	G	XV	5	B'	22	VIVIENDA	200.00	1,742.00
52	6082	P52021961	G	XV	5	B'	21	VIVIENDA	200.00	1,742.00
53	6083	P52021960	G	XV	5	B'	20	VIVIENDA	200.00	1,742.00
54	6084	P52021959	G	XV	5	B'	19	VIVIENDA	200.00	1,742.00
55	6085	P52021958	G	XV	5	B'	18	VIVIENDA	200.00	1,742.00
56	6086	P52021957	G	XV	5	B1	14	VIVIENDA	83.20	724.67
57	6087	P52021956	G	XV	5	B1	13	VIVIENDA	83.40	726.41
58	6088	P52021955	G	XV	5	B1	12	VIVIENDA	83.40	726.41
59	6089	P52021954	G	XV	5	B1	11	VIVIENDA	83.40	726.41
60	6090	P52021953	G	XV	5	B1	10	VIVIENDA	83.40	726.41
61	6091	P52021952	G	XV	5	B1	9	VIVIENDA	88.00	766.48
62	6092	P52021951	G	XV	5	B1	8	VIVIENDA	91.30	795.22
63	6093	P52021950	G	XV	5	B1	7	VIVIENDA	77.90	678.51
64	6094	P52021949	G	XV	5	B1	6	VIVIENDA	90.50	788.26
65	6095	P52021948	G	XV	5	B1	5	VIVIENDA	90.50	788.26
66	6096	P52021947	G	XV	5	B1	4	VIVIENDA	90.50	788.26
67	6097	P52021946	G	XV	5	B1	3	VIVIENDA	90.50	788.26
68	6098	P52021945	G	XV	5	B1	2	VIVIENDA	90.50	788.26
69	6099	P52021944	G	XV	5	B1	1	VIVIENDA	90.60	789.13
70	6100	P01030504	G	XV	5	C	5	VIVIENDA	156.82	1,365.90
71	6101	P52021987	G	XV	5	C1	14	VIVIENDA	85.90	748.19
72	6102	P52021986	G	XV	5	C1	13	VIVIENDA	86.00	749.06
73	6103	P52021985	G	XV	5	C1	12	VIVIENDA	86.00	749.06
74	6104	P52021984	G	XV	5	C1	11	VIVIENDA	86.00	749.06
75	6105	P52021983	G	XV	5	C1	10	VIVIENDA	86.00	749.06
76	6106	P52021982	G	XV	5	C1	9	VIVIENDA	88.60	771.71
77	6107	P52021981	G	XV	5	C1	8	VIVIENDA	94.30	821.35
78	6108	P52021980	G	XV	5	C1	7	VIVIENDA	81.20	707.25
79	6109	P52021979	G	XV	5	C1	6	VIVIENDA	92.30	803.93
80	6110	P52021978	G	XV	5	C1	5	VIVIENDA	92.30	803.93
81	6111	P52021977	G	XV	5	C1	4	VIVIENDA	92.30	803.93
82	6112	P52021976	G	XV	5	C1	3	VIVIENDA	92.30	803.93
83	6113	P52021975	G	XV	5	C1	2	VIVIENDA	92.30	803.93
84	6114	P52021974	G	XV	5	C1	1	VIVIENDA	92.40	804.80
85	6115	P01030551	G	XV	5	D	25	VIVIENDA	130.68	1,138.22
86	6116	P52022004	G	XV	5	D'	1	OTROS USOS	820.90	7,150.04
87	6117	P52022003	G	XV	5	D1	16	VIVIENDA	85.00	740.35
88	6118	P52022002	G	XV	5	D1	15	VIVIENDA	85.00	740.35
89	6119	P52022001	G	XV	5	D1	14	VIVIENDA	85.00	740.35
90	6120	P52022000	G	XV	5	D1	13	VIVIENDA	85.00	740.35
91	6121	P52021999	G	XV	5	D1	12	VIVIENDA	85.00	740.35
92	6122	P52021998	G	XV	5	D1	11	VIVIENDA	85.00	740.35
93	6123	P52021997	G	XV	5	D1	10	VIVIENDA	85.30	742.96
94	6124	P52021996	G	XV	5	D1	9	VIVIENDA	74.10	645.41
95	6125	P52021995	G	XV	5	D1	8	VIVIENDA	81.10	706.38
96	6126	P52021994	G	XV	5	D1	7	VIVIENDA	83.60	728.16
97	6127	P52021993	G	XV	5	D1	6	VIVIENDA	87.90	765.61
98	6128	P52021992	G	XV	5	D1	5	VIVIENDA	87.90	765.61
99	6129	P52021991	G	XV	5	D1	4	VIVIENDA	87.90	765.61
100	6130	P52021990	G	XV	5	D1	3	VIVIENDA	87.90	765.61
101	6131	P52021989	G	XV	5	D1	2	VIVIENDA	87.90	765.61
102	6132	P52021988	G	XV	5	D1	1	VIVIENDA	87.90	765.61
103	6133	P01030576	G	XV	5	E	23	VIVIENDA	130.68	1,138.22

[Handwritten signature]

REGIONAL DEL CALLAO
VOTO
JEFE DE LA UNIDAD
DE ADMINISTRACION

[Handwritten signature]

ANEXO N° 1

RELACION DE 186 LOTES PARA VIVIENDA, ÁREA RESERVADA, LOCAL COMUNAL, OTROS FINES, OTROS USOS Y ÁREA DEPORTIVA UBICADOS EN EL PREDIO MATRIZ DEL PECP PARA EL ALTA PATRIMONIAL

15 FEB. 2018
 CERTIFICO QUE AL PRESENTE DOCUMENTO LE
 S. CRISTHIAN GUAR HERNANDEZ DE LA CRUZ
 JEFE DE LA OFICINA DE TRAMITE DOCUMENTARIO Y ARCHIVO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

N°	N° ANEXO	PARTIDA	SECTOR	BARRIO	GR	MZ.	LT.	USO	AREA	HISTORICO
104	6134	P52022013	G	XV	5	E1	9	VIVIENDA	80.30	699.41
105	6135	P52022012	G	XV	5	E1	8	VIVIENDA	80.10	697.67
106	6136	P52022011	G	XV	5	E1	7	VIVIENDA	80.00	696.80
107	6137	P52022010	G	XV	5	E1	6	VIVIENDA	80.00	696.80
108	6138	P52022009	G	XV	5	E1	5	VIVIENDA	80.00	696.80
109	6139	P52022008	G	XV	5	E1	4	VIVIENDA	80.00	696.80
110	6140	P52022007	G	XV	5	E1	3	VIVIENDA	80.00	696.80
111	6141	P52022006	G	XV	5	E1	2	VIVIENDA	80.00	696.80
112	6142	P52022005	G	XV	5	E1	1	VIVIENDA	80.00	696.80
113	6143	P01030605	G	XV	5	F	25	VIVIENDA	130.68	1,138.22
114	6144	P01030598	G	XV	5	F	18	VIVIENDA	130.68	1,138.22
115	6145	P01030584	G	XV	5	F	4	VIVIENDA	156.82	1,365.90
116	6146	P01030628	G	XV	5	G	21	VIVIENDA	130.68	1,138.22
117	6147	P01030626	G	XV	5	G	19	VIVIENDA	130.68	1,138.22
118	6148	P01030618	G	XV	5	G	11	VIVIENDA	130.68	1,138.22
119	6149	P01030610	G	XV	5	G	3	VIVIENDA	156.82	1,365.90
120	6150	P01030657	G	XV	5	J	23	VIVIENDA	343.13	2,988.66
121	6151	P01030656	G	XV	5	J	22	VIVIENDA	144.00	1,254.24
122	6152	P01030655	G	XV	5	J	21	VIVIENDA	144.00	1,254.24
123	6153	P01030654	G	XV	5	J	20	VIVIENDA	144.00	1,254.24
124	6154	P01030653	G	XV	5	J	19	VIVIENDA	144.00	1,254.24
125	6155	P01030652	G	XV	5	J	18	VIVIENDA	144.00	1,254.24
126	6156	P01030651	G	XV	5	J	17	VIVIENDA	144.00	1,254.24
127	6157	P01030650	G	XV	5	J	16	VIVIENDA	144.00	1,254.24
128	6158	P01030649	G	XV	5	J	15	VIVIENDA	144.00	1,254.24
129	6159	P01030648	G	XV	5	J	14	VIVIENDA	144.00	1,254.24
130	6160	P01030647	G	XV	5	J	13	VIVIENDA	144.00	1,254.24
131	6161	P01030646	G	XV	5	J	12	VIVIENDA	144.00	1,254.24
132	6162	P01030645	G	XV	5	J	11	VIVIENDA	144.00	1,254.24
133	6163	P01030644	G	XV	5	J	10	VIVIENDA	144.00	1,254.24
134	6164	P01030643	G	XV	5	J	9	VIVIENDA	144.00	1,254.24
135	6165	P01030642	G	XV	5	J	8	VIVIENDA	144.00	1,254.24
136	6166	P01030641	G	XV	5	J	7	VIVIENDA	144.00	1,254.24
137	6167	P01030640	G	XV	5	J	6	VIVIENDA	144.00	1,254.24
138	6168	P01030639	G	XV	5	J	5	VIVIENDA	144.00	1,254.24
139	6169	P01030638	G	XV	5	J	4	VIVIENDA	144.00	1,254.24
140	6170	P01030637	G	XV	5	J	3	VIVIENDA	144.00	1,254.24
141	6171	P01030636	G	XV	5	J	2	VIVIENDA	144.00	1,254.24
142	6172	P01030635	G	XV	5	J	1	VIVIENDA	144.00	1,254.24
143	6173	P52022026	G	XV	5	J1	20	VIVIENDA	133.50	1,162.79
144	6174	P52022025	G	XV	5	J1	19	VIVIENDA	90.00	783.90
145	6175	P52022024	G	XV	5	J1	18	VIVIENDA	90.00	783.90
146	6176	P52022023	G	XV	5	J1	17	VIVIENDA	90.00	783.90
147	6177	P52022022	G	XV	5	J1	16	VIVIENDA	76.10	662.83
148	6178	P52022021	G	XV	5	J1	5	VIVIENDA	34.30	298.75
149	6179	P52022020	G	XV	5	J1	4	VIVIENDA	90.00	783.90
150	6180	P52022019	G	XV	5	J1	3	VIVIENDA	90.00	783.90
151	6181	P52022018	G	XV	5	J1	2	VIVIENDA	90.00	783.90
152	6182	P52022017	G	XV	5	J1	1	VIVIENDA	133.50	1,162.79
153	6183	P01030666	G	XV	5	K	9	VIVIENDA	144.00	1,254.24
154	6184	P01030665	G	XV	5	K	8	VIVIENDA	144.00	1,254.24
155	6185	P01030664	G	XV	5	K	7	VIVIENDA	144.00	1,254.24
156	6186	P01030663	G	XV	5	K	6	VIVIENDA	144.00	1,254.24

[Handwritten signature]
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 VOB
 JEFE (a) DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA LOCAL

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
REGIONAL DEL CALLAO

ANEXO N° 1

DECLARACION DE 186 LOTES PARA VIVIENDA, ÁREA RESERVADA, LOCAL COMUNAL, OTROS FINES, OTROS USOS Y ÁREA
DEPORTIVA UBICADOS EN EL PREDIO MATRIZ DEL PECP PARA EL ALTA PATRIMONIAL

N°	N° ANEXO	PARTIDA	SECTOR	BARRIO	GR	MZ.	LT.	USO	AREA	VALOR HISTORICO
157	6187	P01030662	G	XV	5	K	5	VIVIENDA	144.00	1,254.24
158	6188	P01030661	G	XV	5	K	4	VIVIENDA	144.00	1,254.24
159	6189	P01030660	G	XV	5	K	3	VIVIENDA	144.00	1,254.24
160	6190	P01030659	G	XV	5	K	2	VIVIENDA	144.00	1,254.24
161	6191	P01030658	G	XV	5	K	1	VIVIENDA	145.60	1,268.18
162	6192	P52010242	G	XV	5	M	1A	OTROS FINES	403.29	3,512.66
163	6193	P52022046	G	XV	5	N1	20	VIVIENDA	140.10	1,220.27
164	6194	P52022045	G	XV	5	N1	19	VIVIENDA	93.40	813.51
165	6195	P52022044	G	XV	5	N1	18	VIVIENDA	93.40	813.51
166	6196	P52022043	G	XV	5	N1	17	VIVIENDA	93.40	813.51
167	6197	P52022042	G	XV	5	N1	16	VIVIENDA	93.40	813.51
168	6198	P52022041	G	XV	5	N1	15	VIVIENDA	93.40	813.51
169	6199	P52022040	G	XV	5	N1	14	VIVIENDA	93.40	813.51
170	6200	P52022039	G	XV	5	N1	13	VIVIENDA	93.40	813.51
171	6201	P52022038	G	XV	5	N1	12	VIVIENDA	93.40	813.51
172	6202	P52022037	G	XV	5	N1	11	VIVIENDA	93.40	813.51
173	6203	P52022036	G	XV	5	N1	10	VIVIENDA	93.40	813.51
174	6204	P52022035	G	XV	5	N1	9	VIVIENDA	93.40	813.51
175	6205	P52022034	G	XV	5	N1	8	VIVIENDA	93.40	813.51
176	6206	P52022033	G	XV	5	N1	7	VIVIENDA	93.40	813.51
177	6207	P52022032	G	XV	5	N1	6	VIVIENDA	93.40	813.51
178	6208	P52022031	G	XV	5	N1	5	VIVIENDA	93.40	813.51
179	6209	P52022030	G	XV	5	N1	4	VIVIENDA	93.40	813.51
180	6210	P52022029	G	XV	5	N1	3	VIVIENDA	93.40	813.51
181	6211	P52022028	G	XV	5	N1	2	VIVIENDA	93.40	813.51
182	6212	P52022027	G	XV	5	N1	1	VIVIENDA	140.10	1,220.27
SUBTOTAL									22,564.04	196,532.79

N°	N° ANEXO	PARTIDA	SECTOR	BARRIO	GR	MZ.	LT.	USO	AREA	VALOR REVALUADO
183	6213	P52021969	G	XV	5	B'	29	LOCAL COMUNAL	400.00	5,200.00
184	6214	P52022016	G	XV	5	E'	1	AREA DEPORTIVA	5,306.10	68,979.30
185	6215	P01066971	G	XV	5	H	1	LOCAL COMUNAL	1,323.20	17,201.60
186	6216	P01290986	G	XV	5	M	1	AREA RESERVADA	8,121.50	105,579.50
SUBTOTAL									15,150.80	196,960.40

186	TOTAL								37,714.84	393,493.19
-----	-------	--	--	--	--	--	--	--	-----------	------------



5 FEB. 2018

Handwritten signature.

Handwritten signature.

RELACION DE 179 LOTES PARA VIVIENDA, EDUCACIÓN Y POSTA MÉDICA UBICADOS EN EL PREDIO MATRIZ DEL PECP PARA EL
EXTORNO PATRIMONIAL

Sr. CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ
JEFE DE LA OFICINA DE TRAMITE DOCUMENTARIO Y ARCHIVO

Nº	PARTIDA	SECTOR	BARRIO	GR	MZ.	LT.	USO	AREA	VALOR HISTÓRICO	VALOR REVALUADO	DIF. DE REVALUACION
1	P01030446	G	XV	5	A	1	VIVIENDA	156.82	1,365.90	2,038.66	672.76
2	P01030447	G	XV	5	A	2	VIVIENDA	156.82	1,365.90	2,038.66	672.76
3	P01030448	G	XV	5	A	3	VIVIENDA	156.82	1,365.90	2,038.66	672.76
4	P01030449	G	XV	5	A	4	VIVIENDA	156.82	1,365.90	2,038.66	672.76
5	P01030450	G	XV	5	A	5	VIVIENDA	156.82	1,365.90	2,038.66	672.76
6	P01030451	G	XV	5	A	6	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
7	P01030452	G	XV	5	A	7	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
8	P01030453	G	XV	5	A	8	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
9	P01030454	G	XV	5	A	9	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
10	P01030455	G	XV	5	A	10	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
11	P01030456	G	XV	5	A	11	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
12	P01030457	G	XV	5	A	12	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
13	P01030458	G	XV	5	A	13	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
14	P01030459	G	XV	5	A	14	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
15	P01030460	G	XV	5	A	15	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
16	P01030461	G	XV	5	A	16	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
17	P01030462	G	XV	5	A	17	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
18	P01030463	G	XV	5	A	18	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
19	P01030464	G	XV	5	A	19	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
20	P01030465	G	XV	5	A	20	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
21	P01030466	G	XV	5	A	21	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
22	P01030467	G	XV	5	A	22	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
23	P01030468	G	XV	5	A	23	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
24	P01030469	G	XV	5	A	24	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
25	P01030470	G	XV	5	A	25	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
26	P01030471	G	XV	5	A	26	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
27	P01030472	G	XV	5	A	27	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
28	P01030473	G	XV	5	B	1	VIVIENDA	156.82	1,365.90	2,038.66	672.76
29	P01030474	G	XV	5	B	2	VIVIENDA	156.82	1,365.90	2,038.66	672.76
30	P01030475	G	XV	5	B	3	VIVIENDA	156.82	1,365.90	2,038.66	672.76
31	P01030476	G	XV	5	B	4	VIVIENDA	156.82	1,365.90	2,038.66	672.76
32	P01030477	G	XV	5	B	5	VIVIENDA	156.82	1,365.90	2,038.66	672.76
33	P01030478	G	XV	5	B	6	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
34	P01030479	G	XV	5	B	7	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
35	P01030480	G	XV	5	B	8	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
36	P01030481	G	XV	5	B	9	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
37	P01030482	G	XV	5	B	10	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
38	P01030483	G	XV	5	B	11	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
39	P01030484	G	XV	5	B	12	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
40	P01030485	G	XV	5	B	13	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
41	P01030486	G	XV	5	B	14	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
42	P01030487	G	XV	5	B	15	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
43	P01030488	G	XV	5	B	16	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
44	P01030489	G	XV	5	B	17	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
45	P01030490	G	XV	5	B	18	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
46	P01030491	G	XV	5	B	19	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
47	P01030492	G	XV	5	B	20	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
48	P01030493	G	XV	5	B	21	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
49	P01030494	G	XV	5	B	22	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
50	P01030495	G	XV	5	B	23	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
51	P01030496	G	XV	5	B	24	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
52	P01030497	G	XV	5	B	25	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
53	P01030498	G	XV	5	B	26	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
54	P01030499	G	XV	5	B	27	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
55	P01030500	G	XV	5	C	1	VIVIENDA	156.82	1,365.90	2,038.66	672.76
56	P01030501	G	XV	5	C	2	VIVIENDA	156.82	1,365.90	2,038.66	672.76

[Handwritten signatures and initials on the right margin]

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
REGIONAL DEL CALLAO

RELACION DE 179 LOTES PARA VIVIENDA, EDUCACIÓN Y POSTA MÉDICA UBICADOS EN EL PREDIO MATRIZ DEL PECP PARA EL
EXTORNO PATRIMONIAL

N.	PARTIDA	SECTOR	BARRIO	GR	MZ.	LT.	USO	AREA	VALOR HISTÓRICO	VALOR REVALUADO	DIF. DE REVALUACION
57	P01030502	G	XV	5	C	3	VIVIENDA	156.82	1,365.90	2,038.66	672.76
58	P01030503	G	XV	5	C	4	VIVIENDA	156.82	1,365.90	2,038.66	672.76
59	P01030505	G	XV	5	C	6	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
60	P01030506	G	XV	5	C	7	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
61	P01030507	G	XV	5	C	8	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
62	P01030508	G	XV	5	C	9	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
63	P01030509	G	XV	5	C	10	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
64	P01030510	G	XV	5	C	11	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
65	P01030511	G	XV	5	C	12	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
66	P01030512	G	XV	5	C	13	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
67	P01030513	G	XV	5	C	14	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
68	P01030514	G	XV	5	C	15	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
69	P01030515	G	XV	5	C	16	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
70	P01030516	G	XV	5	C	17	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
71	P01030517	G	XV	5	C	18	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
72	P01030518	G	XV	5	C	19	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
73	P01030519	G	XV	5	C	20	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
74	P01030520	G	XV	5	C	21	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
75	P01030521	G	XV	5	C	22	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
76	P01030522	G	XV	5	C	23	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
77	P01030523	G	XV	5	C	24	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
78	P01030524	G	XV	5	C	25	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
79	P01030525	G	XV	5	C	26	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
80	P01030526	G	XV	5	C	27	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
81	P01030527	G	XV	5	D	1	VIVIENDA	156.82	1,365.90	2,038.66	672.76
82	P01030528	G	XV	5	D	2	VIVIENDA	156.82	1,365.90	2,038.66	672.76
83	P01030529	G	XV	5	D	3	VIVIENDA	156.82	1,365.90	2,038.66	672.76
84	P01030530	G	XV	5	D	4	VIVIENDA	156.82	1,365.90	2,038.66	672.76
85	P01030531	G	XV	5	D	5	VIVIENDA	156.82	1,365.90	2,038.66	672.76
86	P01030532	G	XV	5	D	6	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
87	P01030533	G	XV	5	D	7	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
88	P01030534	G	XV	5	D	8	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
89	P01030535	G	XV	5	D	9	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
90	P01030536	G	XV	5	D	10	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
91	P01030537	G	XV	5	D	11	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
92	P01030538	G	XV	5	D	12	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
93	P01030539	G	XV	5	D	13	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
94	P01030540	G	XV	5	D	14	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
95	P01030541	G	XV	5	D	15	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
96	P01030542	G	XV	5	D	16	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
97	P01030543	G	XV	5	D	17	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
98	P01030544	G	XV	5	D	18	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
99	P01030545	G	XV	5	D	19	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
100	P01030546	G	XV	5	D	20	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
101	P01030547	G	XV	5	D	21	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
102	P01030548	G	XV	5	D	22	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
103	P01030549	G	XV	5	D	23	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
104	P01030550	G	XV	5	D	24	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
105	P01030552	G	XV	5	D	26	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
106	P01030553	G	XV	5	D	27	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
107	P01030554	G	XV	5	E	1	VIVIENDA	156.82	1,365.90	2,038.66	672.76
108	P01030555	G	XV	5	E	2	VIVIENDA	156.82	1,365.90	2,038.66	672.76
109	P01030556	G	XV	5	E	3	VIVIENDA	156.82	1,365.90	2,038.66	672.76
110	P01030557	G	XV	5	E	4	VIVIENDA	156.82	1,365.90	2,038.66	672.76
111	P01030558	G	XV	5	E	5	VIVIENDA	156.82	1,365.90	2,038.66	672.76
112	P01030559	G	XV	5	E	6	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
113	P01030560	G	XV	5	E	7	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
114	P01030561	G	XV	5	E	8	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
115	P01030562	G	XV	5	E	9	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62

Sr. CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ

JEFE DE LA OFICINA DE TRAMITE DOCUMENTARIO Y ARCHIVO

GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

15 FEB. 2018

[Handwritten signature]

013

ANEXO N° 2

RELACION DE 179 LOTES PARA VIVIENDA, EDUCACIÓN Y POSTA MÉDICA UBICADOS EN EL PREDIO MATRIZ DEL PECP PARA EL
EXTORNO PATRIMONIAL

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
REGIONAL DEL CALLAO

N°	PARTIDA	SECTOR	BARRIO	GR	MZ.	LT.	USO	AREA	VALOR HISTÓRICO	VALOR REVALUADO	PIE DE LA CRUZ REVALUACION
116	P01030563	G	XV	5	E	10	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
117	P01030564	G	XV	5	E	11	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
118	P01030565	G	XV	5	E	12	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
119	P01030566	G	XV	5	E	13	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
120	P01030568	G	XV	5	E	15	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
121	P01030569	G	XV	5	E	16	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
122	P01030570	G	XV	5	E	17	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
123	P01030571	G	XV	5	E	18	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
124	P01030572	G	XV	5	E	19	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
125	P01030573	G	XV	5	E	20	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
126	P01030574	G	XV	5	E	21	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
127	P01030575	G	XV	5	E	22	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
128	P01030577	G	XV	5	E	24	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
129	P01030578	G	XV	5	E	25	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
130	P01030579	G	XV	5	E	26	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
131	P01030581	G	XV	5	F	1	VIVIENDA	156.82	1,365.90	2,038.66	672.76
132	P01030582	G	XV	5	F	2	VIVIENDA	156.82	1,365.90	2,038.66	672.76
133	P01030583	G	XV	5	F	3	VIVIENDA	156.82	1,365.90	2,038.66	672.76
134	P01030585	G	XV	5	F	5	VIVIENDA	156.82	1,365.90	2,038.66	672.76
135	P01030586	G	XV	5	F	6	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
136	P01030587	G	XV	5	F	7	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
137	P01030588	G	XV	5	F	8	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
138	P01030589	G	XV	5	F	9	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
139	P01030590	G	XV	5	F	10	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
140	P01030591	G	XV	5	F	11	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
141	P01030592	G	XV	5	F	12	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
142	P01030593	G	XV	5	F	13	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
143	P01030594	G	XV	5	F	14	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
144	P01030595	G	XV	5	F	15	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
145	P01030596	G	XV	5	F	16	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
146	P01030597	G	XV	5	F	17	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
147	P01030599	G	XV	5	F	19	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
148	P01030600	G	XV	5	F	20	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
149	P01030601	G	XV	5	F	21	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
150	P01030602	G	XV	5	F	22	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
151	P01030603	G	XV	5	F	23	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
152	P01030604	G	XV	5	F	24	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
153	P01030606	G	XV	5	F	26	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
154	P01030607	G	XV	5	F	27	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
155	P01030608	G	XV	5	G	1	VIVIENDA	156.82	1,365.90	2,038.66	672.76
156	P01030609	G	XV	5	G	2	VIVIENDA	156.82	1,365.90	2,038.66	672.76
157	P01030611	G	XV	5	G	4	VIVIENDA	156.82	1,365.90	2,038.66	672.76
158	P01030612	G	XV	5	G	5	VIVIENDA	156.82	1,365.90	2,038.66	672.76
159	P01030613	G	XV	5	G	6	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
160	P01030614	G	XV	5	G	7	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
161	P01030615	G	XV	5	G	8	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
162	P01030616	G	XV	5	G	9	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
163	P01030617	G	XV	5	G	10	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
164	P01030619	G	XV	5	G	12	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
165	P01030620	G	XV	5	G	13	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
166	P01030621	G	XV	5	G	14	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
167	P01030622	G	XV	5	G	15	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
168	P01030623	G	XV	5	G	16	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
169	P01030624	G	XV	5	G	17	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
170	P01030625	G	XV	5	G	18	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
171	P01030627	G	XV	5	G	20	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
172	P01030629	G	XV	5	G	22	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
173	P01030630	G	XV	5	G	23	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62
174	P01030631	G	XV	5	G	24	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62

GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
ARCHIVO

15 FEB. 2018

Handwritten signatures and initials on the right margin.

013

ANEXO N° 2

RELACION DE 179 LOTES PARA VIVIENDA, EDUCACIÓN Y POSTA MÉDICA UBICADOS EN EL PREDIO MATRIZ DEL PECP PARA EL
EXTORNO PATRIMONIAL

N°	PARTIDA	SECTOR	BARRIO	GR	MZ.	LT.	USO	AREA	VALOR HISTÓRICO	VALOR REVALUADO	DIF. DE REVALUACION	
175	P01030632	G	XV	5	G	25	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62	
176	P01030633	G	XV	5	G	26	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62	
177	P01030634	G	XV	5	G	27	VIVIENDA	130.68	1,138.22	1,698.84	560.62	
178	P01066972	G	XV	5	I	1	POSTA MÉDICA	3,058.10	26,636.05	39,755.30	13,119.25	
179	P01066973	G	XV	5	L	1	EDUCACION	1,806.70	15,736.36	23,487.10	7,750.74	
179	TOTAL								28,831.64	251,123.58	374,811.32	123,687.73

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
REGIONAL DEL CALLAO

15 FEB. 2018

Sr. CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ
JEFE DE LA OFICINA DE TRAMITE DOCUMENTARIO Y ARCHIVO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO



G-XV-5 / 186 LOTES DE ALTA

1	P01030504	G	XV	5	C	5	156.82	VIVIENDA
2	P01030551	G	XV	5	D	25	130.68	VIVIENDA
3	P01030576	G	XV	5	E	23	130.68	VIVIENDA
4	P01030584	G	XV	5	F	4	156.82	VIVIENDA
5	P01030598	G	XV	5	F	18	130.68	VIVIENDA
6	P01030605	G	XV	5	F	25	130.68	VIVIENDA
7	P01030610	G	XV	5	G	3	156.82	VIVIENDA
8	P01030618	G	XV	5	G	11	130.68	VIVIENDA
9	P01030626	G	XV	5	G	19	130.68	VIVIENDA
10	P01030628	G	XV	5	G	21	130.68	VIVIENDA
11	P01030635	G	XV	5	J	1	144	VIVIENDA
12	P01030636	G	XV	5	J	2	144	VIVIENDA
13	P01030637	G	XV	5	J	3	144	VIVIENDA
14	P01030638	G	XV	5	J	4	144	VIVIENDA
15	P01030639	G	XV	5	J	5	144	VIVIENDA
16	P01030640	G	XV	5	J	6	144	VIVIENDA
17	P01030641	G	XV	5	J	7	144	VIVIENDA
18	P01030642	G	XV	5	J	8	144	VIVIENDA
19	P01030643	G	XV	5	J	9	144	VIVIENDA
20	P01030644	G	XV	5	J	10	144	VIVIENDA
21	P01030645	G	XV	5	J	11	144	VIVIENDA
22	P01030646	G	XV	5	J	12	144	VIVIENDA
23	P01030647	G	XV	5	J	13	144	VIVIENDA
24	P01030648	G	XV	5	J	14	144	VIVIENDA
25	P01030649	G	XV	5	J	15	144	VIVIENDA
26	P01030650	G	XV	5	J	16	144	VIVIENDA
27	P01030651	G	XV	5	J	17	144	VIVIENDA
28	P01030652	G	XV	5	J	18	144	VIVIENDA
29	P01030653	G	XV	5	J	19	144	VIVIENDA
30	P01030654	G	XV	5	J	20	144	VIVIENDA
31	P01030655	G	XV	5	J	21	144	VIVIENDA
32	P01030656	G	XV	5	J	22	144	VIVIENDA
33	P01030657	G	XV	5	J	23	343.13	VIVIENDA
34	P01030658	G	XV	5	K	1	145.6	VIVIENDA
35	P01030659	G	XV	5	K	2	144	VIVIENDA
36	P01030660	G	XV	5	K	3	144	VIVIENDA
37	P01030661	G	XV	5	K	4	144	VIVIENDA
38	P01030662	G	XV	5	K	5	144	VIVIENDA
39	P01030663	G	XV	5	K	6	144	VIVIENDA
40	P01030664	G	XV	5	K	7	144	VIVIENDA
41	P01030665	G	XV	5	K	8	144	VIVIENDA
42	P01030666	G	XV	5	K	9	144	VIVIENDA
43	P01066971	G	XV	5	H	1	1323.2	LOCAL COMUNAL*
44	P01290986	G	XV	5	M	1	8121.5	AREA RESERVADA*
45	P52010242	G	XV	5	M	1A	403.29	OTROS FINES *
46	P52021934	G	XV	5	A'	13	200	VIVIENDA
47	P52021935	G	XV	5	A'	14	200	VIVIENDA
48	P52021936	G	XV	5	A'	15	200	VIVIENDA
49	P52021937	G	XV	5	A'	16	200	VIVIENDA
50	P52021938	G	XV	5	A'	17	200	VIVIENDA
51	P52021939	G	XV	5	A'	18	200	VIVIENDA
52	P52021940	G	XV	5	A'	19	200	VIVIENDA

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES FIEL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 Sr. CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ
 JEFE DE LA OFICINA DE TRAMITE DOCUMENTARIO Y ARCHIVO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

5 FEB. 2018

15 FEB. 2018

013

G-XV-5 / 186 LOTES DE ALTA

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
REGIONAL DEL CALLAOSr. CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ
JEFE DE LA OFICINA DE TRAMITE DOCUMENTARIO Y ARCHIVO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

53	P52021941	G	XV	5	A'	20	200	VIVIENDA
54	P52021942	G	XV	5	A'	21	216.6	VIVIENDA
55	P52021943	G	XV	5	A'	22	246	VIVIENDA
56	P52021958	G	XV	5	B'	18	200	VIVIENDA
57	P52021959	G	XV	5	B'	19	200	VIVIENDA
58	P52021960	G	XV	5	B'	20	200	VIVIENDA
59	P52021961	G	XV	5	B'	21	200	VIVIENDA
60	P52021962	G	XV	5	B'	22	200	VIVIENDA
61	P52021963	G	XV	5	B'	23	200	VIVIENDA
62	P52021964	G	XV	5	B'	24	200	VIVIENDA
63	P52021965	G	XV	5	B'	25	200	VIVIENDA
64	P52021966	G	XV	5	B'	26	200	VIVIENDA
65	P52021967	G	XV	5	B'	27	200	VIVIENDA
66	P52021968	G	XV	5	B'	28	200	VIVIENDA
67	P52021969	G	XV	5	B'	29	400	LOCAL COMUNAL
68	P52021970	G	XV	5	B'	30	200	VIVIENDA
69	P52021971	G	XV	5	B'	31	200	VIVIENDA
70	P52021972	G	XV	5	B'	32	200	VIVIENDA
71	P52021973	G	XV	5	B'	33	200	VIVIENDA
72	P52022016	G	XV	5	E'	1	5306.1	AREA DEPORTIVA
73	P52022004	G	XV	5	D'	1	820.9	OTROS USOS
74	P52021904*	G	XV	5	A1	1	106.2	VIVIENDA
75	P52021905	G	XV	5	A1	2	104	VIVIENDA
76	P52021906	G	XV	5	A1	3	102.3	VIVIENDA
77	P52021907	G	XV	5	A1	4	100.5	VIVIENDA
78	P52021908	G	XV	5	A1	5	98.8	VIVIENDA
79	P52021909	G	XV	5	A1	6	97	VIVIENDA
80	P52021910	G	XV	5	A1	7	95.3	VIVIENDA
81	P52021911	G	XV	5	A1	8	93.6	VIVIENDA
82	P52021912	G	XV	5	A1	9	91.8	VIVIENDA
83	P52021913	G	XV	5	A1	10	90.1	VIVIENDA
84	P52021914	G	XV	5	A1	11	88.4	VIVIENDA
85	P52021915	G	XV	5	A1	12	86.6	VIVIENDA
86	P52021916	G	XV	5	A1	13	41.2	VIVIENDA
87	P52021917	G	XV	5	A1	14	71.3	VIVIENDA
88	P52021918	G	XV	5	A1	15	73.5	VIVIENDA
89	P52021919	G	XV	5	A1	16	74	VIVIENDA
90	P52021920	G	XV	5	A1	17	61.9	VIVIENDA
91	P52021921	G	XV	5	A1	18	81.9	VIVIENDA
92	P52021922	G	XV	5	A1	19	83.4	VIVIENDA
93	P52021923	G	XV	5	A1	20	84.9	VIVIENDA
94	P52021924	G	XV	5	A1	21	86.4	VIVIENDA
95	P52021925	G	XV	5	A1	22	87.8	VIVIENDA
96	P52021926	G	XV	5	A1	23	89.3	VIVIENDA
97	P52021927	G	XV	5	A1	24	90.8	VIVIENDA
98	P52021928	G	XV	5	A1	25	92.3	VIVIENDA
99	P52021929	G	XV	5	A1	26	93.8	VIVIENDA
100	P52021930	G	XV	5	A1	27	95.3	VIVIENDA
101	P52021931	G	XV	5	A1	28	96.8	VIVIENDA
102	P52021932	G	XV	5	A1	29	98.2	VIVIENDA
103	P52021933	G	XV	5	A1	30	100.2	VIVIENDA
104	P52021944	G	XV	5	B1	1	90.6	VIVIENDA

G-XV-5 / 186 LOTES DE ALTA

105	P52021945	G	XV	5	B1	2	90.5	VIVIENDA
106	P52021946	G	XV	5	B1	3	90.5	VIVIENDA
107	P52021947	G	XV	5	B1	4	90.5	VIVIENDA
108	P52021948	G	XV	5	B1	5	90.5	VIVIENDA
109	P52021949	G	XV	5	B1	6	90.5	VIVIENDA
110	P52021950	G	XV	5	B1	7	77.9	VIVIENDA
111	P52021951	G	XV	5	B1	8	91.3	VIVIENDA
112	P52021952	G	XV	5	B1	9	88	VIVIENDA
113	P52021953	G	XV	5	B1	10	83.4	VIVIENDA
114	P52021954	G	XV	5	B1	11	83.4	VIVIENDA
115	P52021955	G	XV	5	B1	12	83.4	VIVIENDA
116	P52021956	G	XV	5	B1	13	83.4	VIVIENDA
117	P52021957	G	XV	5	B1	14	83.2	VIVIENDA
118	P52021974	G	XV	5	C1	1	92.4	VIVIENDA
119	P52021975	G	XV	5	C1	2	92.3	VIVIENDA
120	P52021976	G	XV	5	C1	3	92.3	VIVIENDA
121	P52021977	G	XV	5	C1	4	92.3	VIVIENDA
122	P52021978	G	XV	5	C1	5	92.3	VIVIENDA
123	P52021979	G	XV	5	C1	6	92.3	VIVIENDA
124	P52021980	G	XV	5	C1	7	81.2	VIVIENDA
125	P52021981	G	XV	5	C1	8	94.3	VIVIENDA
126	P52021982	G	XV	5	C1	9	88.6	VIVIENDA
127	P52021983	G	XV	5	C1	10	86	VIVIENDA
128	P52021984	G	XV	5	C1	11	86	VIVIENDA
129	P52021985	G	XV	5	C1	12	86	VIVIENDA
130	P52021986	G	XV	5	C1	13	86	VIVIENDA
131	P52021987	G	XV	5	C1	14	85.9	VIVIENDA
132	P52021988	G	XV	5	D1	1	87.9	VIVIENDA
133	P52021989	G	XV	5	D1	2	87.9	VIVIENDA
134	P52021990	G	XV	5	D1	3	87.9	VIVIENDA
135	P52021991	G	XV	5	D1	4	87.9	VIVIENDA
136	P52021992	G	XV	5	D1	5	87.9	VIVIENDA
137	P52021993	G	XV	5	D1	6	87.9	VIVIENDA
138	P52021994	G	XV	5	D1	7	83.6	VIVIENDA
139	P52021995	G	XV	5	D1	8	81.1	VIVIENDA
140	P52021996	G	XV	5	D1	9	74.1	VIVIENDA
141	P52021997	G	XV	5	D1	10	85.3	VIVIENDA
142	P52021998	G	XV	5	D1	11	85	VIVIENDA
143	P52021999	G	XV	5	D1	12	85	VIVIENDA
144	P52022000	G	XV	5	D1	13	85	VIVIENDA
145	P52022001	G	XV	5	D1	14	85	VIVIENDA
146	P52022002	G	XV	5	D1	15	85	VIVIENDA
147	P52022003	G	XV	5	D1	16	85	VIVIENDA
148	P52022005	G	XV	5	E1	1	80	VIVIENDA
149	P52022006	G	XV	5	E1	2	80	VIVIENDA
150	P52022007	G	XV	5	E1	3	80	VIVIENDA
151	P52022008	G	XV	5	E1	4	80	VIVIENDA
152	P52022009	G	XV	5	E1	5	80	VIVIENDA
153	P52022010	G	XV	5	E1	6	80	VIVIENDA
154	P52022011	G	XV	5	E1	7	80	VIVIENDA
155	P52022012	G	XV	5	E1	8	80.1	VIVIENDA
156	P52022013	G	XV	5	E1	9	80.3	VIVIENDA

CERTIFICADO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
 FIEL COPIA DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
 REGIONAL DEL CALLAO
 ST. CRISTIAN OMAR FERNANDEZ DE LA CRUZ
 JEFE DE LA OFICINA DE TRAMITE DOCUMENTARIO Y ARCHIVO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

15 FEB. 2018

G-XV-5 / 186 LOTES DE ALTA

157	P52022017	G	XV	5	J1	1	133.5	VIVIENDA
158	P52022018	G	XV	5	J1	2	90	VIVIENDA
159	P52022019	G	XV	5	J1	3	90	VIVIENDA
160	P52022020	G	XV	5	J1	4	90	VIVIENDA
161	P52022021	G	XV	5	J1	5	34.3	VIVIENDA
162	P52022022	G	XV	5	J1	16	76.1	VIVIENDA
163	P52022023	G	XV	5	J1	17	90	VIVIENDA
164	P52022024	G	XV	5	J1	18	90	VIVIENDA
165	P52022025	G	XV	5	J1	19	90	VIVIENDA
166	P52022026	G	XV	5	J1	20	133.5	VIVIENDA
167	P52022027	G	XV	5	N1	1	140.1	VIVIENDA
168	P52022028	G	XV	5	N1	2	93.4	VIVIENDA
169	P52022029	G	XV	5	N1	3	93.4	VIVIENDA
170	P52022030	G	XV	5	N1	4	93.4	VIVIENDA
171	P52022031	G	XV	5	N1	5	93.4	VIVIENDA
172	P52022032	G	XV	5	N1	6	93.4	VIVIENDA
173	P52022033	G	XV	5	N1	7	93.4	VIVIENDA
174	P52022034	G	XV	5	N1	8	93.4	VIVIENDA
175	P52022035	G	XV	5	N1	9	93.4	VIVIENDA
176	P52022036	G	XV	5	N1	10	93.4	VIVIENDA
177	P52022037	G	XV	5	N1	11	93.4	VIVIENDA
178	P52022038	G	XV	5	N1	12	93.4	VIVIENDA
179	P52022039	G	XV	5	N1	13	93.4	VIVIENDA
180	P52022040	G	XV	5	N1	14	93.4	VIVIENDA
181	P52022041	G	XV	5	N1	15	93.4	VIVIENDA
182	P52022042	G	XV	5	N1	16	93.4	VIVIENDA
183	P52022043	G	XV	5	N1	17	93.4	VIVIENDA
184	P52022044	G	XV	5	N1	18	93.4	VIVIENDA
185	P52022045	G	XV	5	N1	19	93.4	VIVIENDA
186	P52022046	G	XV	5	N1	20	140.1	VIVIENDA

15 FEB 2019
 CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
 COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
 REGIONAL DEL CALLAO

Sr. CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ
 JEFE DE LA OFICINA DE TRAMITE DOCUMENTARIO Y ARCHIVO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO