



04 JUN 2018

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
REGIONAL DEL CALLAO

Sr. CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ
JEFE (e) DE LA OFICINA DE TRAMITE DOCUMENTARIO Y ARCHIVO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

RESOLUCIÓN JEFATURAL N° 419 -2018-GRC/GGR-OGP/UAAP

Callao,

04 JUN. 2018

VISTO:

El Informe Legal N° 180-2018-GRC/GGR-OGP/UAAP-WRSY, de fecha 16 de mayo de 2018; la Resolución Jefatural N° 344-2018-GRC/GGR-OGP/UAAP de fecha 25 de abril de 2018; y;

CONSIDERANDO:

Que, mediante Resolución Jefatural N° 344-2018-GRC/GGR-OGP/UAAP de fecha 25 de abril de 2018, se dispuso Resolver el Contrato de Adjudicación, de fecha 27 de septiembre del año 1993, celebrado entre el Estado y con HAMILTON LOPEZ MASLUCAN; y así mismo se restituyó el dominio del predio inscrito en la Partida Registral N° P01027516, de la Superintendencia Nacional de Registros Públicos; a nombre del Gobierno Regional del Callao, en estricto cumplimiento de lo estipulado en el artículo 13° del Decreto Supremo N° 015-2006-VIVIENDA, modificado mediante el Decreto Supremo N° 020-2016-VIVIENDA; comprendiendo en los efectos de la citada resolución contractual a las Compra - Ventas inscritas en el Asiento 00003, el Asiento 00004 y el Asiento 00005, de la antes mencionada partida registral celebradas a favor de los administrados ELVIRIO DIAZ HEREDIA y DALIA RUIZ RUIZ, el administrado MANUEL FRANK RETAMOZO CONDORI, y los actuales titulares registrales VICTOR EUGENIO FLORES CHAVEZ y MARIA FELICITA MOSCO RODAS;

Que, el inciso 210.1° del artículo 210° del T.U.O de la Ley N° 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General, establece que: "Los errores material o aritmético en los actos administrativos pueden ser rectificadas con efecto retroactivo, en cualquier momento, de oficio o a instancia de los administrados, siempre que no se altere lo sustancial de su contenido ni el sentido de la decisión";

Que, el profesional de esta Jefatura, mediante el Informe Legal N° 180-2018-GRC/GGR-OGP/UAAP-WRSY, de fecha 26 de mayo de 2018, advierte los errores materiales incurridos en la mencionada Resolución Jefatural, en el Sexto, Decimo y Treceavo Considerando de la Parte Considerativa y Artículo Primero de la Parte Resolutiva que fueron consignados al momento de su emisión, como se detallan a continuación:

PARTE CONSIDERATIVA:

SEXTO CONSIDERANDO:

DICE:

"(...) y HAMILTON LOPEZ MASCULAN, respecto (...);".

DEBE DECIR:

"(...) y HAMILTON LOPEZ MASLUCAN, respecto (...);".

DECIMO CONSIDERANDO:

DICE:

"(...) adjudicatario HAMILTON LOPEZ MASCULAN, (...) y MARIA ELICITA MOSCO RODAS, el (...);".

DEBE DECIR:

"(...) adjudicatario HAMILTON LOPEZ MASLUCAN, (...) y MARIA FELICITA MOSCO RODAS, el (...);".

TRECEAVO CONSIDERANDO:

DICE:

"(...) adjudicatario HAMILTON LOPEZ MASCULAN, (...) y MARIA ELICITA MOSCO RODAS; no (...);".

DEBE DECIR:

"(...) adjudicatario HAMILTON LOPEZ MASLUCAN, (...) y MARIA FELICITA MOSCO RODAS; no (...);".

PARTE RESOLUTIVA:

ARTÍCULO PRIMERO:

DICE:

"(...) y HAMILTON LOPEZ MASCULAN; por (...);".

DEBE DECIR:

"(...) y HAMILTON LOPEZ MASLUCAN; por (...);".



Que, de conformidad, con dicho Informe Legal, se recomienda a esta Jefatura que en uso de su potestad de rectificación, conferida por el artículo 210° del T.U.O de la Ley N° 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General, se proceda a rectificar el error material descrito en el considerando precedente;

Que, así mismo, el acto a rectificar debe ser eficaz desde el día siguiente de su aprobación por tal motivo, es de aplicación lo estipulado en los incisos 17.1 y 17.2, del artículo 17° del mismo cuerpo normativo, sobre la *Eficacia Anticipada del Acto Administrativo*, los mismos que a la letra dicen: "17.1 La autoridad podrá disponer en el mismo acto administrativo que tenga eficacia anticipada a su emisión, sólo si fuera más favorable a los administrados, y siempre que no lesione derechos fundamentales o intereses de buena fe legalmente protegidos a terceros y que existiera en la fecha a la que pretenda retrotraerse la eficacia del acto el supuesto de hecho justificativo para su adopción"; y, "17.2 También tienen eficacia anticipada la declaratoria de nulidad y los actos que se dicten en enmienda";

Que, en virtud de las facultades y atribuciones previstas en el nuevo Texto Único Ordenado TUO del Reglamento de Organización y Funciones ROF del Gobierno Regional del Callao, aprobado con Ordenanza Regional N° 000001 de fecha 26 de enero de 2018, las normas glosadas, y la Resolución Gerencial General N° 011-2017-Gobierno Regional del Callao/GGR, de fecha 20 de enero de 2017, que encarga la responsabilidad funcional administrativa de la Unidad de Adquisición y Administración Patrimonial de la Oficina de Gestión Patrimonial dependiente de la Gerencia General Regional;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- RECTIFICAR, de oficio con efecto retroactivo a la fecha de su dación, los errores materiales incurridos en el Sexto, Decimo y Treceavo Considerando de la Parte Considerativa y Artículo Primero de la Parte Resolutiva de la Resolución Jefatural N° 344-2018-GRC/GGR-OGP/UAAP de fecha 25 de abril de 2018, quedando redactados en los términos siguientes:

PARTE CONSIDERATIVA:

SEXTO CONSIDERANDO:

"(...) y HAMILTON LOPEZ MASLUCAN, respecto (...)".

DECIMO CONSIDERANDO:

"(...) adjudicatario HAMILTON LOPEZ MASLUCAN, (...) y MARIA FELICITA MOSCO RODAS, el (...)";

TRECEAVO CONSIDERANDO:

"(...) adjudicatario HAMILTON LOPEZ MASLUCAN, (...) y MARIA FELICITA MOSCO RODAS; no (...)";

PARTE RESOLUTIVA:

ARTÍCULO PRIMERO:

"(...) y HAMILTON LOPEZ MASLUCAN; por (...)";

ARTÍCULO SEGUNDO.- MANTENER incólume las demás disposiciones contenidas en Resolución Jefatural N° 344-2018-GRC/GGR-OGP/UAAP de fecha 25 de abril de 2018.

ARTÍCULO TERCERO.- NOTIFÍQUESE al administrado interviniente en el presente procedimiento, la presente Resolución; con arreglo a lo dispuesto por el artículo 210° del T.U.O de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General; y, publíquese la misma en la página web institucional, cuya dirección electrónica es: www.regioncallao.gob.pe.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.



Gobierno Regional del Callao

CPC Guillermo Cisneros Tarmeño
JEFE (e) DE LA OFICINA DE ADQUISICIÓN
Y ADMINISTRACIÓN PATRIMONIAL

04 JUN. 2018

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
REGIONAL DEL CALLAO

Sr. CRISTHIAN OMAR HERNANDEZ DE LA CRUZ
JEFE (e) DE LA OFICINA DE TRAMITE DOCUMENTARIO Y ARCHIVO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO