



RESOLUCIÓN JEFATURAL Nº **548** -2018-GRC/GGR-OGP/UAAP

Callao,

03 SET. 2018

VISTO:

El Informe Legal Nº 258-2018-GRC/GGR-OGP/UAAP-WRSY, de fecha 20 de agosto de 2018; la Resolución Jefatural Nº 444-2018-GRC/GGR-OGP/UAAP, de fecha 21 de junio de 2018; y;

CONSIDERANDO:

Que, mediante Resolución Jefatural Nº 444-2018-GRC/GGR-OGP/UAAP, de fecha 21 de junio de 2018, se rectificó la Resolución Jefatural Nº 359-2018-GRC/GGR-OGP/UAAP, de fecha 09 de mayo de 2018, que resolvió el Contrato de Adjudicación, de fecha 27 de septiembre del año 1993, celebrado entre el Estado con **GERMAN EFRAIN MEJIA TABARNE y JULY NALVARTE MANRIQUE**, y así mismo restituyó el dominio del predio inscrito en la Partida Registral Nº P01029294, de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos, a nombre del Gobierno Regional del Callao, en estricto cumplimiento de lo estipulado en el artículo 13º del Decreto Supremo Nº 015-2006-VIVIENDA, modificado mediante el Decreto Supremo Nº 020-2016-VIVIENDA comprendiendo en sus efectos a la Hipoteca, a favor del **BANCO DE MATERIALES S.A.C o BANCO DE MATERIALES S.A.C EN LIQUIDACION**, tratándose en ambos casos de la misma entidad financiera, misma que obra inscrita en el Asiento 00003, de la antes mencionada partida;

Que, el inciso 210.1º del artículo 210º del T.U.O de la Ley Nº 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General, establece que: *"Los errores material o aritmético en los actos administrativos pueden ser rectificadas con efecto retroactivo, en cualquier momento, de oficio o a instancia de los administrados, siempre que no se altere lo sustancial de su contenido ni el sentido de la decisión"*;

Que, el profesional de esta Jefatura, mediante el Informe Legal Nº 258-2018-GRC/GGR-OGP/UAAP-WRSY, de fecha 20 de agosto de 2018, advierten los errores materiales incurridos en la Resolución Jefatural Nº 444-2018-GRC/GGR-OGP/UAAP, de fecha 21 de junio de 2018, en el Primer y Tercer Considerando de la Parte considerativa y el Artículo Primero de la Parte Resolutiva, como se detallan a continuación;

PARTE CONSIDERATIVA:

PRIMER CONSIDERANDO:

DICE:

"(...) Nº P01029294, de (...)".

DEBE DECIR:

"(...) Nº P01071823, de (...)".

TERCER CONSIDERANDO:

DICE:

"(...) Decimosexto y Decimoséptimo Considerando (...)".

DEBE DECIR:

"(...) Decimosexto, Decimoséptimo y Veinteavo Considerando (...)".

PARTE RESOLUTIVA:

ARTICULO PRIMERO:

DICE:

"(...) Decimosexto y Decimoséptimo Considerando (...)".



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
REGIONAL DEL CALLAO

SR. HUMBERTO ALMEYDA SAENZ
JEFE DE LA OFICINA DE TRAMITE DOCUMENTARIO Y ARCHIVO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

03 SEP. 2018

DEBE DECIR:

"(...) **Decimosexto, Decimoséptimo y Veinteavo Considerando** (...)".

Que, de conformidad, con dicho Informe Legal, se recomienda a esta Jefatura que en uso de su potestad de rectificación, conferida por el artículo 210° del T.U.O de la Ley N° 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General, se proceda a rectificar el error material descrito en el considerando precedente;

Que, así mismo, el acto a rectificar debe ser eficaz desde el día siguiente de su aprobación por tal motivo, es de aplicación lo estipulado en los incisos 17.1 y 17.2, del artículo 17° del mismo cuerpo normativo, sobre la *Eficacia Anticipada del Acto Administrativo*, los mismos que a la letra dicen: "17.1 La autoridad podrá disponer en el mismo acto administrativo que tenga eficacia anticipada a su emisión, sólo si fuera más favorable a los administrados, y siempre que no lesione derechos fundamentales o intereses de buena fe legalmente protegidos a terceros y que existiera en la fecha a la que pretenda retrotraerse la eficacia del acto el supuesto de hecho justificativo para su adopción"; y, "17.2 También tienen eficacia anticipada la declaratoria de nulidad y los actos que se dicten en enmienda";

Que, en virtud de las facultades y atribuciones previstas en el nuevo Texto Único Ordenado TUO del Reglamento de Organización y Funciones ROF del Gobierno Regional del Callao, aprobado con Ordenanza Regional N° 000001 de fecha 26 de enero de 2018, las normas glosadas, y la Resolución Gerencial General Regional N° 077-2018-Gobierno Regional del Callao/GGR, de fecha 31 de julio de 2018, que encarga la responsabilidad funcional administrativa de la Unidad de Adquisición y Administración Patrimonial de la Oficina de Gestión Patrimonial dependiente de la Gerencia General Regional;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- RECTIFICAR, de oficio con efecto retroactivo a la fecha de su dación, los errores materiales incurridos en el **Primer y Tercer Considerando de la Parte considerativa** y el **Artículo Primero de la Parte Resolutiva** de la **Resolución Jefatural N° 444-2018-GRC/GGR-OGP/UAAP**, de fecha **21 de junio de 2018**, quedando redactados en los términos siguientes.

PARTE CONSIDERATIVA:**PRIMER CONSIDERANDO:**

"(...) N° P01071823, de (...)".

TERCER CONSIDERANDO:

"(...) **Decimosexto, Decimoséptimo y Veinteavo Considerando** (...)".

PARTE RESOLUTIVA:**ARTICULO PRIMERO:**

"(...) **Decimosexto, Decimoséptimo y Veinteavo Considerando** (...)".

ARTÍCULO SEGUNDO.- MANTENER ineludible las demás disposiciones contenidas en la **Resolución Jefatural N° 444-2018-GRC/GGR-OGP/UAAP**, de fecha **21 de junio de 2018**.

ARTÍCULO TERCERO.- NOTIFÍQUESE a los administrados intervinientes en el presente procedimiento, la presente Resolución; con arreglo a lo dispuesto por el artículo 210.2 del T.U.O de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General; y, publíquese la misma en la página web institucional, cuya dirección electrónica es: www.regioncallao.gob.pe.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.

 **Gobierno Regional del Callao**

 ING. Walter Alfonso Menacho Gallardo
 Jefe (e) de la Unidad de Adquisición
 y Administración Patrimonial

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
 COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
 REGIONAL DEL CALLAO

SR. HUMBERTO ALMEYDA SAENZ
 JEFE DE LA OFICINA DE TRÁMITE DOCUMENTARIO Y ARCHIVO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

03 SEP. 2018