



CONTRATO N° 024 -2018-GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Conste por el presente documento, que se extiende por triplicado, para la contratación del **SERVICIO DE CONFECCIÓN E INSTALACIÓN DE CERCA DE PROTECCIÓN DE MADERA PARA EL ÁREA DE CONSERVACIÓN REGIONAL HUMEDALES DE VENTANILLA**, que celebra de una parte **GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO**, en adelante **LA ENTIDAD**, con RUC N° 20505703554, con domicilio legal en Av. Elmer Faucett 3970 Callao, representada por su Gerente de Administración, el SR. **JUAN GABRIEL SOLÍS FRETTEL**, identificado con DNI N° 08406645, designado por Resolución Ejecutiva Regional N° 000248 de fecha 04 de Julio de 2018, quién procede en uso de las facultades delegadas en el artículo tercero de la Resolución Ejecutiva Regional N° 000322 de fecha 14 de Agosto de 2018; y de otra parte, la empresa **Q & P PROVEEDOR DE SOLUCIONES EFICIENCIA Y DESARROLLO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**, con RUC N° 20478091771, con domicilio legal en Mza. 132 Lote 50 A.H. Enrique Milla Ochoa - Lima - Lima - Los Olivos, inscrita en la Partida N° 12237053 del Registro de Personas Jurídicas de Zona Registral N° IX - Sede Lima, debidamente representado por su Gerente General, el SR. **OLFER QUISPE RAMIREZ**, con DNI N° 08505738, según poder inscrito en el Asiento A0001 del Registro de Personas Jurídicas de Zona Registral N° IX - Sede Lima, a quien en adelante se le denominará **EL CONTRATISTA** en los términos y condiciones siguientes:



CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha 14 de Agosto de 2018, el Órgano Encargado de las Contrataciones, adjudicó la Buena Pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 0016-2018-REGIÓN CALLAO - Procedimiento Electrónico** para la contratación del **SERVICIO DE CONFECCIÓN E INSTALACIÓN DE CERCA DE PROTECCIÓN DE MADERA PARA EL ÁREA DE CONSERVACIÓN REGIONAL HUMEDALES DE VENTANILLA**, a **EL CONTRATISTA**, cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto la contratación del **SERVICIO DE CONFECCIÓN E INSTALACIÓN DE CERCA DE PROTECCIÓN DE MADERA PARA EL ÁREA DE CONSERVACIÓN REGIONAL HUMEDALES DE VENTANILLA**, según Términos de Referencia.

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a S/. 159, 998.42 (Ciento Cincuenta y Nueve Mil Novecientos Noventa y Ocho con 42/100 Soles), que incluye todos los impuestos de Ley.

P.P. Proveedor de Soluciones
 Eficiencia y Desarrollo
 OLFER QUISPE RAMIREZ
 GERENTE GENERAL



| ITEM | ACTIVIDADES | UND | CANT | PRECIO | | |
|------|--|------|-------|-------------|-------------|---------------|
| | | | | UNITARIO | PARCIAL | TOTAL |
| 1 | ACTIVIDADES PROVISIONALES | | | | | S/ 1,920.23 |
| | Acondicionamiento de almacén y caseta de guardiana. | m2 | 10 | S/ 180.15 | S/ 1,801.50 | |
| | Instalación de cartel de identificación (2.80 m x 3.60 m). | und. | 1 | S/ 118.73 | S/ 118.73 | |
| 2 | PREPARACIÓN DE TERRENO | | | | | S. 16, 920.00 |
| | Limpieza manual de terreno (5m de ancho). | m2 | 9,000 | S/ 0.30 | S/ 2,700.00 | |
| | Nivelación manual de terreno (5m de ancho). | m2 | 9,000 | S/ 0.90 | S/ 8,100.00 | |
| | Perfilado y compactación de Sub Razante (2m de ancho). | m2 | 3,600 | S/ 1.70 | S/ 6,120.00 | |
| 3 | UBICACIÓN Y REPLANTEO DE PUNTOS | | | | | S/ 4, 192.50 |
| | Ubicación de hitos limítrofes. | und. | 15 | S/ 3.50 | S/ 52.50 | |
| | Replanteo para la ubicación de puntos de instalación de cerca. | ml. | 1,800 | S/ 2.30 | S/ 4,140.00 | |
| 4 | MOVILIZACIÓN Y HABILITACIÓN DE LAS PIEZAS | | | | | S/ 57, 085.20 |
| | Movilización y desmovilización de equipos y herramientas. | glb. | 2 | S/ 300.00 | S/ 600.00 | |
| | Movilización de madera (incluye parantes, transversales y tablas). | glb. | 1 | S/ 1,500.00 | S/ 1,500 | |
| | Instalación de equipos y herramientas en almacén. | glb. | 1 | S/ 300.00 | S/ 300.00 | |



Contrato derivado de la Adjudicación Simplificada N° 0016-2018-Región Callao

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
 FEDATARIO ALTERNO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 Reg. Fecha: 07/07/2018



| | | | | | | |
|---|---|------|--------|--------------|--------------|--------------|
| | Habilitación de madera (previsto por la entidad). <i>Incluye: 5793 madera en punta, 580 travesaños y 381 parantes según TDR.</i> | glb. | 1 | S/ 2,400.00 | S/ 2,400.00 | |
| | Habilitación de madera (previsto por el proveedor de servicio). <i>Incluye: 5007 madera en punta, 860 travesaños y 339 parantes según TDR.</i> | pza. | 15,378 | S/ 3.40 | S/ 52,285.20 | |
| 5 | INSTALACIÓN Y ARMADO DE LA CERCA | | | | | S/ 23,846.38 |
| | Excavación manual de hoyos para parantes (720 hoyos de 0.3x0.3x0.5m). | m3 | 32.40 | S/ 26.50 | S/ 858.60 | |
| | Concreto para la elaboración de bloques (530 bloques de concreto 0.3x0.3x0.25m). | m3 | 12 | S/ 296.38 | S/ 3,556.56 | |
| | Concreto para fijación de parantes. | m3 | 19 | S/ 296.38 | S/ 5,631.22 | |
| | Instalación, fijación de parantes, travesaños y madera en punta. | glb. | 1 | S/ 13,800.00 | S/ 13,800.00 | |
| 6 | PINTADO DE REJAS DE PROTECCIÓN | | | | | S/ 8,500.00 |
| | Pintado de la cerca (mano de obra) área: 4785 m2 en ambas caras. | glb. | 1 | S/ 8,500.00 | S/ 8,500.00 | |
| | PROVISIÓN DE MATERIALES | | | | | S/ 2,570.80 |
| | Pintura esmalte color amarillo. | glb. | 36 | S/ 57.51 | S/ 2,070.36 | |
| | Clavos con cabeza para madera de 2" y 2 1/2". | kg. | 40 | S/ 2.36 | S/ 94.40 | |
| | Clavos con cabeza para madera de 4". | kg. | 50 | S/ 3.82 | S/ 191.00 | |
| | Impermeabilizante Sika en polvo x 1Kg. | bol. | 42 | S/ 5.12 | S/ 215.04 | |



| | |
|--------------------------|----------------------|
| COSTO DIRECTO TOTAL | S/ 115,035.11 |
| GASTOS GENERALES (0.37%) | S/ 425.63 |
| UTILIDAD (17.5%) | S/ 20,131.14 |
| TOTAL PARCIAL | S/ 135,591.88 |
| IGV (18%) | S/ 24,406.54 |
| TOTAL | S/ 159,998.42 |

Este monto comprende el costo del servicio, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en SOLES, en PAGOS PARCIALES, conforme a lo establecido en los Términos de Referencia, luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el Artículo 149° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los diez (10) días de producida la recepción.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los quince (15) días calendario siguiente a la conformidad del servicio, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello.

En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el Artículo 39° de la Ley de Contrataciones del Estado y en el Artículo 149° de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

Se precisa que los pagos a EL CONTRATISTA, se realizarán mediante abono a sus cuentas corrientes bancarias, conforme a los requisitos y procedimientos establecidos en el Artículo 26° y demás aplicables, de la Directiva de Tesorería N° 001-2007-EF/77.15. Para dicho efecto, presenta la Carta de Autorización para Pago mediante abono en cuenta señalando el Código de Cuenta Interbancario N° 011-17600020031331159 del Banco BBVA Continental, que forma parte del Contrato y figura como Anexo de las Bases.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de cuarenta y cinco (45) días calendario, el mismo que se

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
FEDATARIO ALTERNO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Reg. N° Fecha: 02 OCT, 2018





computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el numeral 8 de los Términos de Referencia.

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA presenta a la suscripción del presente contrato la autorización de retención por parte de la entidad del 10% del monto contratado, como sistema de fiel cumplimiento.

Este sistema alternativo tiene amparo legal en el artículo 126° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el artículo 21° de la Ley 28015 "Ley de Promoción y Formalización de la Micro y Pequeña empresa 02/09/2003; y el artículo 19° del decreto Supremo N° 009-2003-TR "Reglamento de la Ley y Promoción y Formalización de la Micro y Pequeña Empresa".

La retención se efectuará durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto por el Artículo 131° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA NOVENA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 143° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por la gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente.

De existir observaciones, LA ENTIDAD debe comunicar las mismas a EL CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de dos (2) ni mayor de diez (10) días, dependiendo de la complejidad. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede resolver el contrato, sin perjuicio de aplicar las penalidades que correspondan, desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando los servicios manifiestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, según corresponda, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose las penalidades respectivas

CLÁUSULA DÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

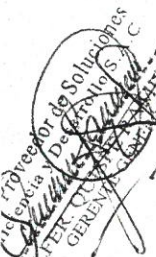
CLÁUSULA UNDÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La recepción conforme de la prestación por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los Artículos 40° de la Ley de Contrataciones del Estado y 146° de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de UN (01) AÑO contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:



Contrato derivado de la Adjudicación Simplificada N° 0016-2018-Región Callao

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
FEDATARIO ALTERNO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Reg. 4486 Fecha: 07 OCT 2018



Penalidad Diaria = $\frac{0.10 \times \text{Monto}}{F \times \text{Plazo en días}}$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;
F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

Tanto el monto como el plazo se refieren, según corresponda, al contrato vigente o ítem que debió ejecutarse.

Se considera justificado el retraso, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. Esta calificación del retraso como justificado no da lugar al pago de gastos generales de ningún tipo, conforme el Artículo 133° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMO TERCERA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el literal d) del inciso 32.3 del Artículo 32° y Artículo 36° de la Ley de Contrataciones del Estado, y el Artículo 135° de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el Artículo 136° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que estas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMO QUINTA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el Artículo 248-A° del Reglamento de Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, EL CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el Artículo 248-A° del Reglamento de Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALEZ ROSAS
FEDATARIO ALTERNATIVO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Reg. 4786 Fecha 02 OCT 2018





CLÁUSULA DÉCIMO SEXTA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA DÉCIMO SÉTIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en los Artículos 122°, 137°, 140°, 143°, 146°, 147° y 149° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado o, en su defecto, en el inciso 45.2 del Artículo 45° de la Ley de Contrataciones del Estado.

El arbitraje será Institucional y resuelto por TRIBUNAL ARBITRAL CONFORMADO POR TRES (3) ÁRBITROS. LA ENTIDAD determinara las instituciones arbitrales en el momento que se dé la controversia, cuales deberán cumplir con lo que establezca la Directiva N° 019-2016-OSCE/CD.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el Artículo 183° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el inciso 45.8 del Artículo 45° de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMO OCTAVA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA DÉCIMO NOVENA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: Av. Elmer Faucett N° 3970 - Callao

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: Mza. 132 Lote 50 A.H. Enrique Milla Ochoa - Lima - Lima - Los Olivos

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por triplicado en señal de conformidad en la Provincia Constitucional del Callao a los siete (07) días del mes de Setiembre del 2018.

Gobierno Regional del Callao
Gerencia de Administración

Econ. JUAN GABRIEL SOLÍS FRETÉL
GERENTE

LA ENTIDAD

Q&P Proveedor de Soluciones
Eficiencia y Desarrollo S.A.C.
OLIVERO ALFONSO REYES
GERENTE GENERAL

EL CONTRATISTA

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
FEOATARIO ALTERNO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Reg. 4786 Fecha: 02 OCT. 2018