



Gobierno Regional
del Callao

AV. ELMER FAUCETT N° 3970 - CALLAO
Telef. 575 5533 - 575 5500-4845100

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
FEDATARIO ALTERNO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Reg. N° S.S.P. Fecha: 28 DIC. 2018

RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL N°028 -2018-Gobierno Regional del Callao-GRI.

Callao, 28 DIC. 2018

VISTOS:

La Resolución Gerencial General Regional N° 1422-2012-Gobierno Regional del Callao-GGR, de fecha 08 de Noviembre de 2012; el Contrato N° 021-2013-Gobierno Regional del Callao, de fecha 13 de Junio de 2013; el Acta de Entrega de Terreno y Postergación de Inicio de Ejecución de Obra, de fecha 01 de Julio de 2013; el Informe N° 277-2018-GRC/GA-CONTA, de fecha 04 de Junio de 2018, emitido por el Jefe de la Oficina de Contabilidad de la Gerencia de Administración; la Carta de fecha 23 de Octubre de 2018, presentada por el Consorcio Riva Mediterráneo; el Informe N° 087-2018-GRC/GRI-OCV/CL-JLLOL, de fecha 30 de Noviembre de 2018, emitido por el Liquidador de Obras; el Informe N° 413-2018-GRC/GRI-OCV/JACF, de fecha 03 de Diciembre de 2018, emitido por el Coordinador de Liquidaciones de la Gerencia Regional de Infraestructura; el Informe N° 1887-2018-GRC/GRI/OCV, de fecha 03 de Diciembre de 2018, emitido por el Jefe de la Oficina de Construcción y Vialidad; el Memorandum N° 2385-2018-GRC/GRPPAT, de fecha 18 de Diciembre de 2018, emitido por la Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial; el Informe N° 2063-2018-GRC/GRPPAT-OPT, de fecha 17 de Diciembre de 2018, emitido por el Jefe de la Oficina de Presupuesto y Tributación; el Informe N° 028-2018-GRC-GRI-OCV-ANP, de fecha 27 de Diciembre de 2018, emitido por el Abogado del Área de Liquidaciones de la Gerencia Regional de Infraestructura; el Informe N° 1990-2018-GRC/GRI-OCV, de fecha 27 de Diciembre de 2018, emitido por el Jefe de la Oficina de Construcción y Vialidad y;

CONSIDERANDO:

Que, mediante Resolución Gerencial General Regional N° 0874-2012-Gobierno Regional del Callao-GGR, de fecha 28 de Junio de 2012, se Aprobó el Expediente Técnico del PIP. "INSTALACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO", con un Valor Referencial de S/ 32'402,749.83 (TREINTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS DOS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 88/100 SOLES), incluido el IGV, con precios al mes de Abril de 2012 y con un plazo de ejecución de trescientos sesenta y cinco (365) días calendario.

Que, mediante Resolución Gerencial General Regional N° 1422-2012-Gobierno Regional del Callao-GGR, de fecha 08 de Noviembre de 2012, se Aprobó el Expediente de Contratación para la Ejecución de la Obra "INSTALACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO", por el monto contractual de S/ 32'402,749.88 (TREINTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS DOS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 88/100 NUEVOS SOLES), incluido el IGV, con precios al mes de Octubre de 2012 y con un plazo de ejecución de un año (365) días calendario, a convocarse mediante proceso de Licitación Pública, bajo el sistema de Suma Alzada; asimismo mediante Resolución Gerencial General Regional N° 203-2013-Gobierno Regional del Callao-GGR, de fecha 25 de Febrero de 2013, se Aprobó la Actualización del





AV. ELMER FAUCETT N° 3970 - CALLAO
Telef. 575 5533 - 575 5600-4845100

Valor Referencial del Expediente Técnico así como el Expediente de Contratación para la ejecución de la citada obra, por el monto de **S/ 32'402,679.07 (TREINTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS DOS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE CON 07/100 NUEVOS SOLES)**, incluido el IGV, con precios al mes de Diciembre de 2012 y bajo el Sistema de Precios Unitarios.

Que, con fecha 13 de Junio de 2013, como resultado de la Licitación Pública N° 0002-2013-Región Callao, la Entidad y el **CONTRATISTA CONSORCIO RIVA MEDITERRANEO** integrado por **RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL COMERCIAL FINANCIERA y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERU y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.**, suscribieron el Contrato N° 021-2013-Gobierno Regional del Callao, con el objeto de llevarse a cabo la ejecución de la Obra **"INSTALACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO"**, por el monto contractual de **S/ 32'403,000.00 (TREINTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS TRES MIL CON 00/100 NUEVOS SOLES)**, incluido el IGV, con un plazo de ejecución de Trescientos Sesenta y Cinco (365) días calendarios, plazo que se dispuso computarse desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el numeral 3.5 de la Sección General de las Bases.

Que, mediante Carta N° 002-2013/CRM, de fecha 21 de Junio de 2013, con Hoja de Ruta N° 015442, recepcionada por la Entidad en la misma fecha, el Contratista dentro del plazo de ley solicitó Adelanto Directo por el monto de **S/ 3'153,500.00 Soles** correspondiente al 9.73% del monto del Contrato, pedido que fue tramitado por el Coordinador de Obra el Ing. José Mestanza Malaspina, mediante el Informe N° 36-2013-GRC/GRI/OC/JMM, de fecha 25 de Junio de 2013, quien previa la revisión y evaluación del mismo en sus conclusiones manifestó que procedía la cancelación del Adelanto Directo solicitado por el Contratista ya que éste cumplía con los requisitos correspondientes; Adelanto Directo que fue cancelado al Contratista con fecha 04 de Julio de 2013, como se aprecia del Cuadro de Liquidación Financiera emitido por el Jefe de la Oficina de Contabilidad mediante el Informe N° 277-2018-GRC/GA-CONTA, de fecha 04 de Junio de 2018.

Que, mediante Acta de Entrega de Terreno y Postergación de Inicio de Ejecución de Obra, de fecha 01 de Julio de 2013; estuvieron presentes en el lugar de ejecución de la obra, por la Entidad el Señor Andrés Villarreyes Dávila, en su condición de Gerente Regional de Infraestructura, y por el Contratista **CONSORCIO RIVA MEDITERRANEO** el Señor Luis Felipe Quiroz Medrano, en su condición de Representante legal; quienes se constituyeron al lugar donde debería realizarse la ejecución de la obra para la entrega del terreno, pero debido que en esa fecha se encontraba en trámite la convocatoria de la Supervisión de Obra; las partes de mutuo acuerdo establecieron postergar el inicio de ejecución de la obra por el plazo máximo de cincuenta (50) días calendario renunciando el Consorcio Riva Mediterráneo al cobro de cualquier interés económico y/o indemnizaciones y/o gastos que se pudiera generar como consecuencia de la reprogramación del inicio de ejecución de obra, por lo tanto la entrega del terreno se hizo con observaciones, como así también lo precisaron las partes en el acta; procediendo los intervinientes a firmar la citada acta; plazo máximo que venció el día 20 de Agosto de 2013.

Que, mediante Carta N° 004-2013/CRM, de fecha 03 de Julio de 2013, recepcionado por la Entidad en la misma fecha, el Consorcio Riva Mediterráneo, solicitó a la Entidad, la aceptación a la sustitución de un miembro de su personal de obra el mismo que ocupaba el cargo de Residente de la Obra el cual fue propuesto al Ing. Alberto Ibérico Calderón, el mismo que será sustituido por el Ing. Ricardo Omar Vila Garrido, quien reúne





Gobierno Regional
del Callao

AV. ELMER FAUCETT N° 3970 - CALLAO
Telef. 575 5533 - 575 5500-4845100

028

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
FEDATARIO ALTERNO

GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Reg. S.S. Fecha: 7 de DIC. 2018

las mismas calificaciones que el personal sustituido así como los requerimientos señalado en las Bases; pedido que fue tramitado por el Coordinador de Obra, mediante el Informe N° 42-2013-GRC/GRI/OC/JMM, de fecha 11 de Julio de 2013, en el que señaló que el Ing. Ricardo Omar Vila Garrido, ésta en similares condiciones de experiencia y capacidad del Ing. Alberto Domingo Ibérico Calderón, por lo que es procedente el cambio de Residente de Obra, solicitado por el Contratista.

Que, en mérito a lo expuesto en el considerando anterior, mediante Resolución Gerencial General Regional N° 841-2013-Gobierno Regional del Callao-GGR, de fecha 15 de Julio de 2013, se aceptó a partir de la fecha de emisión de la citada resolución, la propuesta del Contratista Consorcio Riva Mediterráneo, para que el Ing. Ricardo Omar Vila Garrido, ocupe el cargo de Residente para la Ejecución de la Obra, asimismo se dispuso la suscripción de la Addenda N° 01 al Contrato N° 021-2013-Gobierno Regional del Callao, de fecha 13 de Junio de 2013, con la finalidad de señalar que a partir de la fecha el Residente de Obra, es el Ing. Ricardo Omar Vila Garrido; Addenda que fue suscrito por las partes con fecha 15 de Julio de 2013.

Que, con fecha 20 de Agosto de 2013, como resultado del Concurso Público N° 003-2013-Región Callao, la Entidad y el CONTRATISTA CONSORCIO SUPERVISOR TECNOLÓGICO integrado por MOTLIMA CONSULTORES SA y GOC S.A., suscribieron el Contrato N° 027-2013- Región Callao, con el objeto de llevarse a cabo la SUPERVISIÓN de la ejecución de la Obra "INSTALACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO", por el monto contractual de S/ 946,800.00 (NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CON 00/100 NUEVOS SOLES), incluido el IGV, con un plazo de ejecución de Trescientos Sesenta y Cinco (365) días calendario, plazo que se dispuso computarse desde la fecha de inicio oficial de la ejecución de Obra, conforme a las consideraciones del numeral 8 de los Términos de Referencia.

Que, mediante Carta N° 713-2013-GRC/GRI, de fecha 22 de Agosto de 2013 y mediante Carta N° 714-2013-GRC/GRI, de fecha 23 de Agosto de 2013, la Entidad procedió a remitirle al Representante Legal del Consorcio Riva Mediterráneo, el Expediente Técnico correspondiente de la obra así como el Plano ANFITEATRO DETALLES ESTRUCTURALES GENERALES del Edificio "D" Especialidad Estructuras, N° de Plano: D-41/41, solicitando que sea agregado al Expediente Técnico, de igual modo le informo que la Supervisión de la Ejecución de la Obra, está a cargo del Consorcio Supervisor Tecnológico integrado por MOTLIMA CONSULTORES SA - GOC S.A.; documentos que fueron recepcionados por el Contratista, el primero con fecha 22 de Agosto de 2013 y el segundo con fecha 28 de Agosto de 2013.

Que, de la fotocopia del Asiento N° 02, de fecha 26 de Agosto de 2013 del Cuaderno de Obra, la Supervisión dejó establecido el inicio de la ejecución de la obra, es a partir del día 26 de Agosto de 2013, en el que ha señalado que se da inicio a la ejecución de la obra denominada "Instalación del Servicio Educativo del Instituto Superior Tecnológico Público del Callao, Distrito de Bellavista - Región Callao", al haberse cumplido con las condiciones señaladas en el Artículo 184° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, teniendo como fecha de vencimiento del plazo contractual el 25 de Agosto de 2014.

Que, mediante Informe N° 106-2013-GRC/GRI/OC-WFIM, de fecha 23 de Agosto de 2013, el Coordinador de Obra (e), entre otros hechos puso en conocimiento al Jefe de la Oficina de Construcción, que en su oportunidad ha solicitado a la Oficina de Gestión Patrimonial el Saneamiento Físico y Legal el terreno donde se ejecutará la obra, al



haberse presentado dos situaciones. La Primera que el terreno se encontraba ocupado por bienes muebles asignados a las Gerencias Regionales de Desarrollo Social; Gerencia Regional de Educación Cultura y Deportes (Villa Deportiva) y Oficina de Gestión Patrimonial, así como aquellos bienes de propiedad del Instituto Superior Simón Bolívar y otras entidades externas al Gobierno Regional del Callao, habiendo sido retirados, quedando el terreno disponible para su entrega y con relación a la Segunda Situación señaló que, está relacionado con un Área que está ocupada por un tercero cuyo caso esta judicializado (...), y ante esta situación se requiere que se curse comunicación escrita al Contratista y a la Supervisión con la finalidad de tener una reunión de trabajo y se coordine la ejecución de la obra.

Que, mediante Informe N° 139-2013-GRC/GRI/OC-HBB, de fecha 16 de Octubre de 2013, el Coordinador de Obra, comunico al Jefe de la Oficina de Construcción lo relacionado a la situación de la obra, y precisó que la obra estaba paralizada; el avance de obra del Contratista durante el mes de Setiembre fue de 0.18% y los principales motivos del escaso avance eran los siguientes: La obra no tenía Licencia de Edificación, que nunca se tramito pese haberla solicitado a partir del 16 de Julio de 2013 esto es antes del plazo de su ejecución y que al no contarse con la Licencia, el Contratista no se inicia los trabajos puesto que tanto la Entidad como el Contratista están sujetos a multas y los seguros de obra no se extienden a Obras sin Licencia de Edificación; también preciso que existen muchas observaciones en el Expediente Técnico las que se han comunicado al proyectista; que el Proyecto debe ser ejecutado bajo la modalidad de suma alzada y no a precios unitarios; el Presupuesto de la obra no es el mismo del que dispone la empresa contratista para ejecutar la obra con respecto al elaborado por su consultoría y aprobado por la Entidad, por lo que considera que los adicionales de obra deben ser remitidos a quienes efectuaron dichas modificaciones y demás hechos mencionados en el mismo y en sus conclusiones precisa que de continuar con estos impases, la obra seguirá sin ningún avance significativo y cancelando a la Supervisión en forma mensual sin que justifique su trabajo, por el poco avance de la obra así como el reconocimiento de gastos generales al Contratista por las ampliaciones de plazo, ocasionando todo ello perjuicio económico al Estado y que conlleven en el futuro, graves responsabilidades y sanciones.

Que, mediante Resolución Gerencial General Regional N° 1455-2013-Gobierno Regional del Callao-GGR, de fecha 19 de Noviembre de 2013, se Aprobó el pedido de Ampliación de Plazo N° 02 por cuarenta y tres (43) días calendario al Contrato N° 021-2013-Gobierno Regional del Callao, de fecha 13 de Junio de 2013, solicitado por el Consorcio Riva Mediterráneo; por retrasos de citados y/o paralizaciones en el cumplimiento de sus prestaciones por causas atribuibles a la Entidad, y en el Artículo Segundo se dispuso reconocer los mayores gastos generales como consecuencia de la Ampliación de Plazo N° 02 por la suma de S/ 147,123.93 Soles, estableciéndose como nuevo valor del Contrato la suma de S/ 32'530,123.93 (TREINTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA MIL CIENTO VEINTITRES CON 93/100 SOLES), incluido el IGV, de igual modo se dispuso la suscripción de la Addenda N° 02.

Que, mediante Resolución Ejecutiva Regional N° 000539, de fecha 22 de Noviembre de 2013, se Aprobó el Presupuesto Adicional de Obra N° 1, relativo a la eliminación de material de escombros por la suma de S/ 136,009.17 Nuevos Soles, incluido el IGV, con precios del Expediente Técnico para la Ejecución de la Obra "Instalación del Servicio Educativo del Instituto Superior Tecnológico Público del Callao, Distrito de Bellavista - Región Callao" para cuyo efecto el Contratista Consorcio Riva Mediterráneo debe ampliar el monto de la Garantía de Fiel Cumplimiento; y en el Artículo Segundo se Aprobó el Plazo de Ejecución del Adicional de Obra N° 01 por catorce (14) días calendario, de la obra ya citada; disponiéndose asimismo la suscripción de la Addenda N° 03,





Gobierno Regional
del Callao

AV. ELMER FAUCETT N° 3970 - CALLAO
Telef. 575 5533 - 575 5500-4845100

028

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES:
COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
FEDATARIO ALTERNO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Reg. 5456 Fecha 28 DIC 2018

precisando que el valor del contrato asciende a la suma de S/ 32'686.133.10 Nuevos Soles, precisándose que el nuevo plazo contractual es de cuatrocientos veintidós (422) días calendario, concluyendo el 21 de Octubre de 2014.

Que, mediante Carta N° 003-2014/CRM, de fecha 14 de Enero de 2014, el Contratista comunico al Consorcio Superior Tecnológico, precisándole que en el terreno sobre el que se construiría el Instituto Tecnológico Callao, materia del contrato con el Gobierno Regional del Callao, presenta dentro de las excavaciones y remociones de tierras desechos inorgánicos lo cual lo hacen no apto para la construcción de sus edificaciones, acompañando para el efecto una copia del Acta de Constatación Notarial, de fecha 28 de Noviembre de 2013, realizada por el Notario German Núñez Palomino; documento que fue recepcionado por la Supervisión el día 14 de Enero de 2014; asimismo mediante Carta N° 012-2014-IST-RL, de fecha 15 de Enero de 2014, recepcionado por con fecha 16 de Enero de 2014 con Hoja de Ruta N° 001382, la Supervisión puso en conocimiento a la Entidad, la Carta N° 003-2014/CRM, de fecha 14 de Enero de 2014, presentado por el Contratista.

Que, mediante Carta N° 018-2014-ISTC-RL, de fecha 30 de Enero de 2014, el Consorcio Supervisor Tecnológico, solicitó a la Entidad, el pronunciamiento sobre las recomendaciones del estudio y visto los plazos transcurridos al ser afectado el sistema de cimentación así como la definición de los niveles de cimentación, teniéndose en cuenta que los plazos de ejecución de obra se vienen afectando, adjuntando para el efecto un informe complementario elaborado por su especialista en mecánica de suelos.

Que, mediante el Informe N° 010-2014-GRC/GRI-OC-HBB, de fecha 31 de Enero de 2014 y en base a lo señalado en la Carta N° 018-2014-ISTC-RL, de fecha 30 de Enero del 2014, presentado por el Consorcio Supervisor Tecnológico; el Coordinador de Obra, comunicó al Jefe de la Oficina de Construcción, señalando que de acuerdo a lo informado por la Supervisión, recomienda la paralización total de la obra mientras se realice los cálculos estructurales para la cimentación de los edificios a construir; pedido que dio lugar que mediante Carta N° 07-2014-GRC/GGR, y Carta N° 08-2014-GRC/GGR, ambas de fecha 31 de Enero de 2014, la Gerencia General Regional, de acuerdo a sus facultades procedió a poner en conocimiento al Contratista Consorcio Riva Mediterráneo y al Consorcio Supervisor Tecnológico, lo relacionado a la paralización total de la obra mientras se realicen los cálculos estructurales para la cimentación de los edificios a construir con la finalidad de salvaguardar los recursos e instalaciones de obra; señalando para el día 04 de Febrero de 2014, a las 10 de la mañana, para realizarse la constatación física de la obra.

Que, mediante Resolución Ejecutiva Regional N° 000090, de fecha 20 de Febrero de 2014, se Aprobó el Presupuesto Adicional de Obra N° 02, al Contratista por la suma de S/ 444,712.50 Nuevos Soles, incluido el IGV, para la Revisión y Adecuación del Expediente Técnico de Obra del Proyecto "Instalación del Servicio Educativo del Instituto Superior Tecnológico Público del Callao, Distrito de Bellavista-Región Callao"; asimismo, se Aprobó el pedido de Ampliación de Plazo N° 03 por cincuenta y siete (57) días calendario, solicitado por el Contratista Consorcio Riva Mediterráneo, por tratarse de atrasos y/o paralizaciones en el cumplimiento de sus prestaciones por causas atribuibles a la Entidad, con reconocimiento de mayores gastos generales; de igual modo se Aprobó la ampliación de Plazo N° 01 por catorce (14) días calendarios a la Supervisión de la Obra ya citada, al haberse otorgado una ampliación de plazo al Contratista mediante la Resolución Ejecutiva Regional N° 000539, de fecha 22 de Noviembre de 2013, siendo el nuevo término de plazo el 08 de Setiembre de 2014, con reconocimiento de ~~mayores gastos generales demostrables~~; también se dispuso Aprobar la Ampliación de Plazo N° 02 por cuarenta y tres (43) días calendarios a la Supervisión de la Obra, al haberse otorgado una



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
REGIONAL DEL CALLAO

JOHN GONZALES ROSAS
SECRETARIO ALTERNATIVO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

AV. ELMER FAUCETT N° 3970 - CALLAO
Telef. 575 5533 - 575 5500-4845100

ampliación de plazo al Contratista, mediante Resolución Gerencial General Regional N° 1455-2013-GRC-GGR, de fecha 19 de Noviembre de 2013, siendo el nuevo término del plazo el 21 de Octubre de 2014, con reconocimiento de mayores gastos generales demostrables; disponiéndose a la vez la suscripción de las Addendas correspondiente.

Que, mediante Carta N° 057-2014-GRC/GGR, de fecha 04 de Diciembre de 2014, registrada notarialmente con el N° 53920, la Gerencia General Regional, por las razones expuestas en la misma y en virtud de lo previsto en el Artículo 44° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordante con el Artículo 167° y 169° de su Reglamento, le notificó al Contratista que la Entidad se ve en la imperiosa necesidad de Resolver el Contrato N° 021-2013-Gobierno Regional del Callao, de fecha 13 de Junio de 2013, celebrado con su representada, por ser imposible poder continuar con la ejecución de las prestaciones y por las demás razones que aparecen detallados en la misma, precisándole que el día 11 de Diciembre de 2014, se realizará la constatación física e inventario en el lugar de la obra, solicitándole que tome las previsiones del caso para que esté presente en dicho acto; documento que fue recepcionado por el Contratista con fecha 05 de Diciembre de 2014; Resolución del Contrato, que también fue puesto en conocimiento a la Supervisión de Obra mediante la Carta N° 64-2014-GRC/GGR, de fecha 23 de Diciembre de 2014 y registrada notarialmente con el N° 202169.

Que mediante Carta N° 824-2014-GRC/GRI, de fecha 10 de Diciembre de 2014, la Entidad comunicó a la Supervisión la realización de la Constatación Física e Inventario para el día 11 de Diciembre de 2014 a horas 10 de la mañana, la que se llevara a cabo con la intervención del Contratista y del Notario Público; constatación que no prospero, debido que no se presentaron los representantes del Contratista, como se aprecia del Acta Notarial de fecha 12 de Diciembre del 2014; reprogramándose para el día 15 de Diciembre del 2014 a las 14 (catorce) horas; se debe precisar que existe error en cuanto a la fecha del acta notarial al haberse considerado como fecha 12 debiendo ser lo correcto 11 de Diciembre de 2014.

Que, de acuerdo a lo señalado en el considerando anterior, mediante Acta Notarial de Constatación Física de Obra, de fecha 15 de Diciembre de 2014, la Comisión constituida por el Licenciado Víctor Suelpres Jérez, como Gerente Regional de Infraestructura; el Ing. Heiberth Barreda Bardales, en su condición de Coordinador de Obra; el Ing. Roberto Sandoval Guzmán, como Jefe de la Oficina de Construcción y la Dra. Rosa Casteñeda Zegarra, como Asesora Legal de la Gerencia Regional de Infraestructura y con la participación de los Ingenieros encargados de la supervisión de obra el Señor Edgar Alarcón Salas y Lucar Cabanillas Toro; el Ingeniero Ricardo Omar Vila Garrido, como Residente de Obra y los representantes del Contratista Consorcio Riva Mediterráneo Señor Francisco Javier Ávila y Luis Felipe Quiroz Medrano; se constituyeron al lugar donde debería ejecutarse la obra con la finalidad de constatar la situación de la obra "Instalación del Servicio Educativo del Instituto Superior Tecnológico Público del Callao, Distrito de Bellavista-Región Callao", la misma que se encuentra paralizada desde el 31 de Enero del 2014; procediendo el Señor Notario Público a verificar y determino que ésta se encuentra paralizada sin que exista personal, maquinaria, equipos, herramientas o material alguno, disponiéndose solamente de personal de seguridad; asimismo se constató que sobre el inmueble, se ha construido un muro perimetral así como dos cisternas de agua de material noble, de igual modo se constató la existencia de quince (15) casetas de madera para diferentes usos así como 03 (tres) tanques marca Eternit color negro uno de 10,000 litros aproximadamente y los otros 02 de 1,000 litros aproximadamente cada uno y sin ninguna observación por parte de los participantes, se dio por concluida la citada Constatación.





Gobierno Regional
del Callao

AV. ELMER FAUCETT N° 3970 - CALLAO
Telef. 575 5533 - 575 5500-4845100

028

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
FEBATARIO ALTERNO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Reg.: 5156 Fecha: 7^º DIC. 2018

Que mediante Carta N° 048-2014/CRM, de fecha 10 de Diciembre de 2014, registrada notarialmente con el N° 144868, recepcionada el mismo día, el Contratista Consorcio Riva Mediterráneo, comunico la Entidad, el inicio de un proceso arbitral señalando como pretensiones las siguientes: 1) Que se declare Ineficaz y/o Invalido la Resolución del Contrato N° 021-2013-Gobierno Regional del Callao, notificada mediante Carta N° 057-2014-GRC/GGR, del 05 de Diciembre de 2014; 2) Que se reconozco el pago por concepto de daños y perjuicios a favor del Consorcio Riva Mediterráneo por el Gobierno Regional del Callao, debido a la resolución del contrato ilegal, por causas atribuibles a la Entidad, por los fundamentos mencionados en la citada carta; asimismo, señaló que ha designaba al Dr. Marco Martínez Zamora, como Arbitro de parte.

Que, mediante Memorándum N° 329-2018-PPR-GRC, de fecha 16 de Abril de 2018, el Procurador Público Regional, puso en conocimiento a la Gerencia Regional de Infraestructura, que el Tribunal Arbitral ha resuelto la controversia, remitiendo copia de la Resolución N° 54 de fecha 19 de Marzo de 2018 del **Laudo Arbitral de Derecho**, del proceso arbitral interpuesto por el Consorcio Riva Mediterráneo contra el Gobierno Regional del Callao; en el que se ha resuelto: 1) Declarar **Fundado** el primer punto controvertido, y ordena a la Entidad el pago a favor del Consorcio Riva Mediterráneo el monto de S/ 7,844.74 Soles, más los intereses legales correspondientes; 2) Declarar **Fundado** el segundo punto controvertido, y ordena a la Entidad que pague al Consorcio Riva Mediterráneo el monto de S/ 10,110.89 Soles, más intereses legales correspondientes; 3) Declarar **Fundado** el tercer punto controvertido y ordena a la Entidad que pague a favor del Contratista Riva Mediterráneo el monto de S/ 11,968.81 Soles, más los intereses legales correspondientes; 4) Declarar **Infundado** el cuarto punto controvertido relacionado a ordenar a la Entidad que haga entrega de los estudios de factibilidad al Consorcio Riva Mediterráneo; 5) Declarar **Fundado** el quinto punto controvertido y reconocer a favor del Consorcio Riva Mediterráneo el monto de S/ 567,674.40 Soles, por concepto de mayores gastos generales más los intereses legales correspondientes, pudiendo estar integrado dicho concepto en la liquidación de obra que se practique; 6) Declarar **Infundado** el sexto punto controvertido relacionado a la invalidez, ineficacia y/o nulidad de la Resolución de Gerencia General Regional N° 1533-2014-Gobierno Regional del Callao-GGR.; 7) Declarar **Infundado** el Séptimo punto controvertido relativo a aprobación de la solicitud de Ampliación de Plazo N° 04 presentado por el Consorcio Riva Mediterráneo, sin perjuicio de lo expuesto en la parte considerativa del Laudo Arbitral; 8) Declarar **Infundado** el Octavo punto controvertido relativo a la invalidez, ineficacia y/o nulidad de la Resolución de Gerencia General Regional N° 1845-2014-Gobierno Regional del Callao-GGR.; 9) Declarar **Infundado** el Noveno punto controvertido relativo a la aprobación de la solicitud de Ampliación de Plazo N° 5 presentado por el Consorcio Riva Mediterráneo, sin perjuicio de lo expuesto en la parte considerativa del Laudo Arbitral; 10) Declarar **Infundado** el Décimo punto controvertido relativo a la invalidez, ineficacia y/o nulidad de la Resolución de Contrato mediante Carta Notarial N° 057-GRC/GGR, emitida por el Gobierno Regional del Callao, sin perjuicio de lo expuesto en la parte considerativa del Laudo Arbitral; 11) Declarar **Infundado** el Décimo Primer punto controvertido relativo al consentimiento de la Resolución de Contrato efectuada por el Consorcio Riva Mediterráneo; 12) Declarar **Infundado** el Décimo Segundo punto controvertido relativo al reconocimiento de daños y perjuicios a favor del Consorcio Riva Mediterráneo; 13) Declarar **Infundado** el Décimo Tercer punto controvertido relativo a la concurrencia de condonación de pago de los saldos de las valorizaciones pendientes de pago a favor del Consorcio Riva Mediterráneo; 14) Declarar **Carece de Objeto** emitir pronunciamiento respecto del Cuarto punto controvertido, por los motivos expuestos en la parte considerativa del Laudo Arbitral; 15) Declarar **Infundado** el Décimo Quinto punto controvertido relativo a la impugnación de la Resolución N° 090-



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
FEDATARIO ALTERNATIVO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Reg. 543



Gobierno Regional
del Callao

851 028

AV. ELMER FAUCETT N° 3970 - CALLAO
Telef. 575 5533 - 575 5500-4845100

2014, en tanto no se verificó que haya sido notificado el Consorcio Riva Mediterráneo; **16) Declarar Infundado** el Décimo Sexto punto controvertido relativo al plazo de impugnación de la Resolución de Gerencia General Regional N° 1533-2014-Gobierno Regional del Callao-GGR, pues la solicitud de arbitraje se presentó dentro del plazo legal; **17) Declarar Infundado** el Décimo Séptimo punto controvertido relativo a la invalidez, ineficacia y/o nulidad de la Resolución Gerencial General Regional N° 1845-2014-Gobierno Regional del Callao; **18) Declarar Infundado** el Décimo Octavo punto controvertido relativo a la ineficacia y/o nulidad de la Resolución de Contrato practicada por el Gobierno Regional del Callao, conforme a lo resuelto en el décimo punto resolutivo; **19) Declarar Fundado en Parte** el Décimo Noveno punto controvertido relativo al reconocimiento de los mayores gastos generales a favor del Consorcio Riva Mediterráneo, en tanto ha quedado aprobado la Ampliación de Plazo N° 3 por el plazo de ochenta y cuatro (84) días calendario; **20) Declarar Infundado** el Vigésimo punto controvertido relativo al reconocimiento de una indemnización a favor del Consorcio Riva Mediterráneo al no haber acreditado ni demostrado daño, quantum del daño, relación de causalidad y/o factor conexión; **21) Declarar Infundado** el Vigésimo primer punto controvertido relativo al consentimiento de la Resolución del contrato efectuado por el Gobierno Regional del Callao; **22) Dispóngase** que cada parte asuma en igual proporción las costas y costos del presente arbitraje, esto es, el 50% de cada una de ellas, lo cual comprende los honorarios profesionales de los árbitros y los gastos administrativos que se hubieran generado. Fuera de estos conceptos, corresponde disponer que cada parte asuma directamente los gastos o costos que le corresponden; esto es, que cada parte asuma los gastos, costas y costos en que incurrió y debió incurrir como consecuencia del presente arbitraje; **23) Encárguese** a la Secretaría Técnica Arbitral que remita al Organismo Superior de las Contrataciones del Estado - OSCE copia del Laudo Arbitral, conforme a lo establecido en el Artículo 231° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Laudo Arbitral que aparece haber sido notificado a la Entidad con fecha 03 de Abril de 2018.

Que, mediante el Informe N° 277-2018-GRC/GA-CONTA, de fecha 04 de Junio de 2018, la Oficina de Contabilidad con el Proveído de la Gerencia de Administración, ha remitido el Cuadro de Liquidación Financiera del Contrato N° 021-2013-Gobierno Regional del Callao, de fecha 13 de Junio de 2013, relacionado a la obra "INSTALACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO", señalando que de la revisión de los documentos y registros contables se ha elaborado el Cuadro de Liquidación Financiera, el mismo que muestra como monto total pagado al Contratista la suma de S/ 3'911,626.02 (TRES MILLONES NOVECIENTOS ONCE MIL OCHOCIENTOS VEINTISEIS CON 02/100 SOLES), incluido el IGV.

Asimismo, mediante Memorandum N° 540-2018-PPR-GRC, de fecha 11 de Junio de 2018, la Procuraduría Pública Regional, comunico a la Gerencia Regional de infraestructura, manifestando que el Contratista había solicitado rectificación e integración del Laudo Arbitral, el cual se ha corrido traslado a nuestra parte; posteriormente después del trámite legal correspondiente, el pedido del Contratista ha sido resuelto mediante Resolución N° 48 de fecha 17 de Octubre del 2018, habiendo determinado lo siguiente: **1) Declarar Infundado** la solicitud de interpretación del Laudo formulado por el Consorcio Riva Mediterráneo, conforme a los argumentos señalados; **2) Declarar improcedente** la solicitud de interpretación de Laudo, formulado por el Consorcio Riva Mediterráneo respecto a la décima cuarta pretensión de la demanda y **3) Interpretar** el quinto punto resolutivo del Laudo conforme a los considerandos de la citada resolución; resolución que fue notificada a la Entidad con fecha 18 de Octubre de 2018, conforme a la Hoja de Ruta N° SGR-023070, la cual fue acompañada en el Memorandum N° 998-2018-PPR-GRC, de fecha 18 de Octubre de 2018, remitido por la Procuraduría Pública Regional.



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS
FED.
GOBIERNO
Reg.

AV. ELMER FAUCETT N° 3970 - CALLAO
Telef. 575 5533 - 575 5500-4845100

Gobierno Regional
del Callao

Gerencia Regional de Infraestructura, la Relación de Cartas de Fianza en custodia al 31 de Octubre de 2018, dentro de las cuales en el ítem 16 figura la carta Fianza N° 288-19 por la suma de S/ 3,153,500.00 Soles por concepto de Adelanto Directo y en el ítem 36 figura la Carta Fianza N° 405-17 por la suma de S/ 3'240,300.00, ambas de la entidad CHUBB SEGUROS, presentado por el Contratista **CONSORCIO RIVA MEDITERRANEO** integrado por **RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL FINANCIERA y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERU y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.**, que avaló el Fiel Cumplimiento del Contrato N° 021-2013-Gobierno Regional del Callao, de fecha 13 de Junio de 2013.

Que, mediante Informe N°413-2018-GRC/GRI-OCV/JACF, de fecha 03 de Diciembre de 2018, emitido por el Coordinador de Liquidaciones y el Informe N° 087-2018-GRC/GRI-OCV/CL-JLOL, de fecha 30 de Noviembre de 2018, emitido por el Liquidador de Obra y como responsables de los cálculos de la liquidación que han detallado, manifiestan que de acuerdo a lo resuelto en el Laudo Arbitral de fecha 19 de Marzo de 2018, se establece que la **INVERSIÓN AUTORIZADA** asciende al monto **S/ 1'568,805.39 (UN MILLÓN QUINIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CINCO CON 39/100 SOLES)**, incluido el IGV, que comprende los siguientes conceptos: 1) Monto del Contrato Vigente sin IGV, por ejecución del Contrato Principal de Obra, por la suma de S/ 683,537.18 Soles, sin IGV, conformado por Ejecución de Obra por S/ 27'460,169.49 Soles; Adicional N° 01 por S/ 115,262.01 Soles y Deducivo N° 01 por el Saldo de Trabajos No Ejecutados por la suma de S/ 26'891,894.32 Soles; 2) Monto correspondiente a Reajustes Netos la suma de S/ 40,197.62 Soles sin IGV, conformado por los reajustes de la Valorización 01 por S/ 2,188.24 Soles; de la Valorización 02 por S/ 4,266.34 Soles; de la Valorización 03 por S/ 8,383.35 Soles; Reconocimiento de reajuste no pagado de acuerdo a la decisión Primero del Laudo Arbitral, del Contrato Principal Valorización 04 por S/ 6,648.08 Soles; Reconocimiento de reajustes no pagado de acuerdo a la decisión Segundo del Laudo Arbitral del Contrato Principal de la Valorización 05 por S/ 8'568.55 Soles; del Adicional 01 Reconocimiento de reajustes no pagado según Decisión Tercero del Laudo Arbitral de la Valorización 01 por S/ 10,143.06 Soles; 3) El Monto por Mayores Gastos Generales y por reconocimiento del Laudo Arbitral por la suma de S/ 605,761.30 Soles, sin IGV, conformado por los siguientes conceptos. Por Ampliación de Plazo N° 2 por S/ 124,681.30 Soles; por Ampliación de Plazo N° 3, reconocido en la Decisión Quinta del Laudo Arbitral por S/ 481,080.00 Soles; 4) El Monto por Impuestos del IGV, por S/ 239,309.29 Soles, conformado por los siguientes conceptos: Por el IGV del Contrato Vigente por S/ 123,036.69 Soles; el IGV de los Reintegros por S/ 7,235.57 Soles; el IGV por Mayores Gastos Generales por S/ 109,037.03 Soles; asimismo se ha llegado a establecer como **MONTO TOTAL PAGADO AL CONTRATISTA** la suma de **S/ 3'911,826.82 (TRES MILLONES NOVECIENTOS ONCE MIL OCHOCIENTOS VEINTISEIS CON 82/100 SOLES)**, incluido el IGV, monto que comprende los siguientes conceptos, 1) Monto del Contrato Vigente por S/ 683,797.83 Soles, sin IGV, conformado por: Ejecución del Contrato Principal la suma de S/ 568,535.82 Soles; Adicional N° 01 por S/ 115,262.01 Soles 2) Por reajustes del Contrato Principal la suma de S/ 14,182.38 Soles sin IGV; 3) Por Adelanto Directo otorgado por el monto de S/ 2'672,457.63 Soles y Amortizado la suma de S/ 55,330.21 Soles, sin IGV, quedando pendiente por amortizar la suma de S/ 2'617,127.42 Soles; 4) Por Impuesto General a las Ventas la suma de S/ 596,719.19 Soles, conformado por Contrato Principal + Reintegro - Amortizado por la suma de S/ 94,929.66 Soles; por Adicional N° 01 por el monto de S/ 20,747.16 Soles; por Adelanto Directo de Obra la suma de S/ 481,042.37 Soles; asimismo como producto de los cálculos de la liquidación se ha establecido un **SALDO A CARGO DEL CONTRATISTA**, por la suma de **S/ 2'343,021.43 (DOS MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES**





Gobierno Regional
del Callao

AV. ELMER FAUCETT N° 3970 - CALLAO
Telef. 575 5533 - 575 5500-4845100

028

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
FEDATARIO ALTERNO

GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Req.: 5906... Fecha: 7 de Dic. 2018

MIL VEINTIUNO CON 43/100 SOLES), incluido el IGV, y en **OTROS CONCEPTOS**, se ha establecido un **SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA**, por la suma de **S/ 63,216.72 (SESENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS DIECISEIS CON 72/100 SOLES)** incluido el IGV, por concepto de Intereses, por demora de la Entidad en el pago de las Valorizaciones y como se ha dispuesto en el Laudo Arbitral de fecha 19 de Marzo de 2018, conformado por la Valorización 04 del Contrato Principal por S/ 977.30 Soles; por la Valorización 05 del Contrato Principal por S/ 1,239.80 Soles; por la Valorización 01 del Adicional 01 por S/ 1,467.61 Soles; y por los Mayores Gastos Generales de la Ampliación de Plazo N° 03 por el monto de S/ 59,532.01 Soles, y señalan que del resumen neto total de saldos, con relación a lo Autorizado y Pagado y otros conceptos, se ha determinado como **SALDO A CARGO DEL CONTRATISTA** la suma total de **S/ 2'279,804.71 (DOS MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CUATRO CON 71/100 SOLES)**, incluido el IGV, por lo que solicitan aprobar el Presupuesto Deductivo de Obra por el monto de S/ 31'732,435.30 Soles; observar la liquidación presentada por el Contratista por no haber considerado lo resuelto en el Laudo Arbitral de fecha 19 de Marzo de 2018 y aprobar la liquidación elaborada por la Entidad.

Que, mediante el Informe N° 1887-2018-GRC/GRI/OCV, de fecha 03 de Diciembre de 2018, el Jefe de la Oficina de Construcción, ha otorgado su conformidad al informe de liquidación emitido por el Coordinador de Liquidaciones y procedió a remitir los actuados a la Gerencia Regional de Infraestructura, para solicitar el trámite de la Certificación de Crédito Presupuestario, para atender el saldo de pago a favor del Contratista por la suma de S/ 63,216.72 Soles, por concepto de los intereses legales solicitados a favor del Contratista.

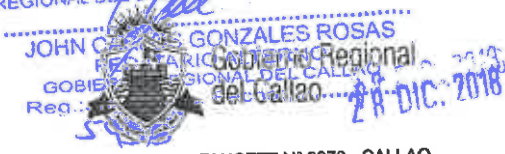
Que, mediante Informe N° 2063-2018-GRC/GRPPAT-OPT, de fecha 17 de Diciembre de 2018, emitido por el Jefe de Oficina de Presupuesto y Tributación, dando respuesta al informe mencionado en el considerando anterior entre otros hechos y en el punto 3) Preciso que, en el Informe N° 087-2018-GRC/GRI/OCV/CL-JLOL, de fecha 30 de Noviembre de 2018, el liquidador de Obras, en el numeral i) de las Conclusiones, señala lo siguiente "Debido a que el saldo neto es a cargo del Contratista, cuyo monto es S/ 2 279 804,71, no procede solicitar certificación de crédito presupuestario", por lo que dispuso devolver el expediente para continuar con el trámite de liquidación del contrato; informe que ha sido avalado por la Gerencia Regional de Planeamiento Presupuesto y Acondicionamiento Territorial, mediante el Memorandum N° 2385-2018-GRC-GRPPAT, de fecha 18 de Diciembre de 2018; en consecuencia no habiéndose otorgado la Certificación de Crédito Presupuestario para atender el saldo por concepto de los intereses legales a favor del Contratista como lo solicito el Coordinador de Liquidaciones en el informe N° 413-2018-GRC/GRI-OCV/JACF, de fecha 03 de Diciembre de 2018; corresponde tener en cuenta la información otorgado por el Jefe de Oficina de Presupuesto y Tributación y por la Gerencia Regional de Planeamiento Presupuesto y Acondicionamiento Territorial, en los documentos antes mencionados.

Que, mediante el Informe N° 028-2018-GRC-GRI-OCV-ANP, de fecha 27 de Diciembre de 2018, el Abogado del Área de Liquidaciones, señala que de acuerdo a sus funciones, ha procedido a la evaluación y revisión del Expediente de Liquidación del Contrato N° 021-2013-Gobierno Regional del Callao, de fecha 13 de Junio de 2013, relacionado a la ejecución de la obra "Instalación del Servicio Educativo del Instituto Superior Tecnológico Público del Callao, Distrito de Bellavista - Región Callao", y como consecuencia de ello ha elaborado la resolución de liquidación correspondiente.

Que, mediante el Informe N° 1990-2018-GRC-GRI-OCV, de fecha 27 de Diciembre de 2018, el Jefe de la Oficina de Construcción y Vialidad, ha procedido a dar su



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
REGIONAL DEL CALLAO



AV. ELMER FAUCETT N° 3970 - CALLAO
Telef. 575 5533 - 575 5500-4845100

conformidad del acto administrativo realizado con la emisión de la resolución de liquidación correspondiente.

Por las razones expuestas y de conformidad con las normas legales antes mencionadas, así como de las facultades establecidos en la Resolución Ejecutiva Regional N° 000322, de fecha 14 de Agosto de 2018 y de acuerdo a lo dispuesto en el Texto Único Ordenado del Reglamento de Organización y Funciones del Gobierno Regional del Callao, aprobado por Ordenanza Regional N° 000001, de fecha 26 de Enero de 2018 y contando con la Visación del Jefe de la Oficina de Construcción de la Gerencia Regional de Infraestructura.

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR el Presupuesto Deductivo de Obra N° 01 al Contrato N° 021-2013-Gobierno Región Callao, de fecha 13 de Junio de 2013, celebrado por la Entidad con el **CONSORCIO RIVA MEDITERRANEO** integrado por **RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL COMERCIAL FINANCIERA y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERU y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.**, por los trabajos no ejecutados por la suma de **S/ 31'732,435.30 (TREINTA Y UN MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO CON 30/100 SOLES)**, incluido el IGV, como se ha señalado en uno de los considerandos de la presente resolución y consignado en el Anexo N° 01 y Cuadro N° 18.

ARTÍCULO SEGUNDO.- OBSERVAR la Liquidación presentada por el Contratista **CONSORCIO RIVA MEDITERRANEO** integrado por **RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL COMERCIAL FINANCIERA y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERU y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.** mediante su Carta recepcionada por la Entidad con fecha 31 de Octubre de 2018, por las razones que aparecen detallado en uno de los considerandos de la presente resolución y por no haber tenido en cuenta lo resuelto en el Laudo Arbitral de fecha 19 de Marzo de 2018 y Resolución de fecha 17 de Octubre de 2018 y **APROBAR** la Liquidación elaborada por la Entidad, relacionado al Contrato N° 021-2013-Gobierno Región Callao, de fecha 13 de Junio de 2013, para la ejecución de la Obra "**INSTALACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO**" y de acuerdo a lo Resuelto en el Laudo Arbitral Nacional de Derecho de fecha 19 de Marzo de 2018, se ha establecido como **INVERSIÓN AUTORIZADO** la suma de **S/ 1'600,000.00 (UN MILLÓN QUINIENTOS SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CINCO CON 30/100 SOLES)**, incluido el IGV; y como **MONTO PAGADO** al Contratista la suma de **S/ 3'511,526.82 (TRES MILLONES NOVECIENTOS ONCE MIL OCHOCIENTOS VEINTISEIS CON 82/100 SOLES)**, incluido el IGV; estableciéndose como **SALDO A CARGO DEL CONTRATISTA**, la suma de **S/ 2'343,021.43 (DOS MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL VEINTIUNO CON 43/100 SOLES)**, incluido el IGV, y en **OTROS CONCEPTOS**, se ha establecido un **SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA**, por la suma de **S/ 63,216.72 (SESENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS DIECISEIS CON 72/100 SOLES)** incluido el IGV, por concepto de Intereses legales; como se aprecia del Anexo N° 01 y Cuadros Sustentatorios los mismos que forman parte de la presente Resolución, con Código SNIP N° 180344.

ARTÍCULO TERCERO.- PONER en conocimiento a la Gerencia de Administración, la presente Resolución para que de acuerdo a sus funciones disponga el **RECUPERO A CARGO** del Contratista **CONSORCIO RIVA MEDITERRANEO** integrado por **RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL COMERCIAL FINANCIERA y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERU y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO**





Gobierno Regional
del Callao

AV. ELMER FAUCETT N° 3970 - CALLAO
Telef. 575 5533 - 575 5500-4845100

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
FISCALIA ALTERNATIVA
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Rep. : Fecha: 28.06.2018

S.A.C. la suma de S/ 2'343,021.43 (DOS MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL VEINTIUNO CON 43/100 SOLES), incluido el IGV, como se ha señalado en el Artículo Segundo de la presente Resolución.

ARTÍCULO CUARTO.- PONER en conocimiento a la Gerencia de Administración, la presente Resolución para que de acuerdo a sus funciones disponga el PAGO a favor del Contratista CONSORCIO RIVA MEDITERRANEO integrado por RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL COMERCIAL FINANCIERA y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERU y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C, por la suma de S/ 63,216.72 (Sesenta y Tres Mil Doscientos Dieciséis con 72/100 Soles), incluido el IGV, pago que deberá efectuarse una vez que el contratista realice el pago total mencionado en el Artículo Tercero de la presente Resolución.

ARTÍCULO QUINTO.- PONER en conocimiento a la Gerencia de Administración, la presente Resolución para que a través de la Oficina de Tesorería, disponga las acciones destinadas para efectuar la ENTREGA al Contratista CONSORCIO RIVA MEDITERRANEO integrado por RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL COMERCIAL FINANCIERA y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERU y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C, de la Carta Fianza de Adelanto Directo N° 288-19, emitida por la Financiera CHUBB SEGUROS, por el monto de S/ 3'153,500.00 (Tres Millones Ciento Cincuenta y Tres Mil Quinientos con 00/100 Soles), previo el pago que deberá efectuar el Contratista del monto señalado en el Artículo Tercero de la presente Resolución, así como a la presentación de los siguientes documentos: La Ficha Técnica de la Obra; Cronograma Reprogramado de Obra Valorizado con el Visto del Supervisor; Cronograma Reprogramado Ejecutado de Obra Valorizado de acuerdo con el inicio de obra las Ampliaciones de Plazo, con Visto del Supervisor; Declaración Jurada de No tener Adeudos a ESSALUD; Declaración Jurada de No Tener Adeudos Laborales; Copia de Planillas Electrónicas firmadas por el Representante Legal en todas sus hojas; Reporte Mensual de Pagos a SUNAT, IES, ESSALUD, Formulario 0600; Reporte Mensual de Pagos a CONAFOVICER (Voucher del Banco de la Nación); Certificado de No Adeudos a SENCICO; Copias de Boletas de Pago de los Obreros de Construcción Civil (Incluye documentos cancelados de Indemnización y Vacaciones de trabajadores de Obra); Memoria Descriptiva Valorizada; 03 Juegos de Planos de Replanteo; 02 CD's, conteniendo los Planos de Replanteo; Certificado de Habilidad del Residente de Obra Actualizado y los Cuadernos de Obra, documentos que ha omitido presentar tal como se ha precisado en uno de los considerandos de la presente Resolución.

ARTÍCULO SEXTO.- PONER en conocimiento a la Gerencia de Administración, la presente Resolución para que a través de la Oficina de Tesorería, disponga las acciones destinadas para efectuar la ENTREGA al Contratista CONSORCIO RIVA MEDITERRANEO integrado por RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL COMERCIAL FINANCIERA y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERU y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C, de la Carta Fianza N° 405-17, emitida por la Financiera CHUBB SEGUROS, por el monto de S/ 3'240,300.00 (Tres Millones Doscientos Cuarenta Mil Trescientos con 00/100 Soles), que avalo el Fiel Cumplimiento del Contrato N° 021-2013-Gobierno Regional del Callao, de fecha 13 de Junio de 2013, devolución de la citada Carta que deberá realizarse una vez que haya quedado consentida la presente Resolución.

ARTÍCULO SÉTIMO.- Encargar a la Oficina de Construcción de la Gerencia Regional de Infraestructura, a fin que con el apoyo de la Gerencia de Administración y de la Gerencia de Asesoría Jurídica, como lo establece la Resolución Gerencial General Regional N° 297-2009-Gobierno Regional del Callao-GGR, de fecha 14 de Mayo de 2009, para que los montos de la presente liquidación oportunamente se considere en el proceso de transferencia de la Obra "Instalación del Servicio Educativo



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS LAZAROS ROSAS
FEDATARIO PÚBLICO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

28 DIC. 2018
AV. ELMER FAUCETT N° 3870 - CALLAO
Telef. 575 5533 - 575 5500-4845100

del Instituto Superior Tecnológico Público del Callao, Distrito de Bellavista - Región Callao", una vez que se haya culminado con el saldo total de la obra citada.

ARTÍCULO OCTAVO.- Encargar a la Oficina de Trámite Documentario y Archivo, para que realice la notificación de la presente Resolución, el Anexo N° 01 y sus cuadros sustentatorios, de conformidad con lo dispuesto en Capítulo III-Eficacia de los Actos Administrativos de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.



REGISTRESE Y COMUNIQUESE.



GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Ing. ROWLAND CUYA CORONADO
GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

028

ANEXO N° 01

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
REGIONAL DEL CALLAO**LIQUIDACION DE CONTRATO DE OBRA**

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS

FEDATARIO ALTERNO

GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Reg. N° 58 Fecha: 7 DE DIC. 2018

OBRA : INSTALACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO DEL CALLAO,
DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO
MODALIDAD : A PRECIOS UNITARIOS
CONTRATO : N° 021-2013-GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
CONTRATISTA : CONSORCIO RIVA MEDITERRÁNEO, INTEGRADO POR RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL COMERCIAL
FINANCIERA Y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERÚ Y CONSTRUCTORA MEDITERRÁNEO S.A.C.

I. AUTORIZADO Y PAGADO		SUB-TOTAL		TOTAL
		S/.		S/.
1.1.0	AUTORIZADO			
1.1.1	Contrato Vigente		CostoObraEjec_slgv	683,537.18
	Contrato Principal: Elaboración Exp. Técnico		0.00	
	Contrato Principal: Ejecución de Obra	27,460,169.49		
	Adicional N° 01	115,262.01		
	Adicional N° 02 (No se ejecuto ni se pago al Contratista)	3,580.00		
	Deductivo N° 01 del Contrato Principal: Trabajos No Ejecutados	-26,891,894.32		
1.1.2	Reajustes sin IGV: (*) Laudo Arbitral del 19/03/2018			40,197.62
	Por Contrato Principal			
	1) Reajuste Neto de Valorización N° 01	2,188.24		
	2) Reajuste Neto de Valorización N° 02	4,266.34		
	3) Reajuste Neto de Valorización N° 03	8,383.35		
	4) Reconocimiento de Reajuste Neto no pagado de Valorización N° 04, según Decisión Primero del Laudo	6,648.08		
	5) Reconocimiento de Reajuste no pagado de Valorización N° 05, según Decisión Segundo del Laudo Arbitral	8,588.55		
	Adicional N° 01			
	01 del Adicional N° 01, según Decisión Tercero del Laudo Arbitral	10,143.06		
1.1.3	Mayores Gastos Generales: (*) Laudo Arbitral del 19/03/2018			605,761.30
	Ampliación de Plazo N° 01	0.00		
	Ampliación de Plazo N° 02	124,681.30		
	Ampliación de Plazo N° 03: (*) Reconocer, según Decisión Quinto del Laudo Arbitral	481,080.00		
	Ampliación de Plazo N° 04: (*) Infundado, según Decisión Séptimo del Laudo Arbitral	0.00		
	Ampliación de Plazo N° 05: (*) Infundado, según Decisión Noveno del Laudo Arbitral	0.00		
1.1.4	Impuestos I.G.V.			239,309.29
	IGV del Contrato Vigente	123,036.69		
	IGV Reintegros	7,235.67		
	IGV Mayores Gastos Generales	109,037.03		
	AUTORIZADO TOTAL OBRA	S/.		1,566,805.36
1.2.0	PAGADO: INF N° 277-2018-GRC/GA-CONTA-04 / 06 /2018			
1.2.1	Contrato vigente			683,797.63
	Contrato Principal: Ejecución de Obra	568,535.82		
	Adicional N° 01	115,262.01		
1.2.2	Reajustes			14,182.38
	Contrato Principal	14,182.38		
	Adicional N° 01	0.00		
1.2.3	IGV 18 %			596,719.19
	Contrato Principal + Reintegros - Amortizado	94,929.66		
	Adicional N° 01	20,747.16		
	Adelanto Directo: Obra	481,042.37		
	Adelanto de Materiales N° 01	0.00		
1.2.4	ADELANTOS (s/IGV)			2,617,127.42
1.2.4.1	Concedido			
	Directo: Obra	2,672,457.63	2,617,127.42	
	Materiales N° 01	0.00	0.00	
1.2.4.2	Amortizados			
	Directo: Obra	55,330.21		
	Materiales N° 01	0.00		



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
FEDATARIO ALTERNIVO OBRA
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Reg. 39.56 Fecha: 28 DIC 2018
MODALIDAD
CONTRATO
CONTRATISTA

U20

ANEXO Nº 01

LIQUIDACION DE CONTRATO DE OBRA

INSTALACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO DEL CALLAO,
DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO
: A PRECIOS UNITARIOS
: Nº 021-2013-GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
: CONSORCIO RIVA MEDITERRÁNEO, INTEGRADO POR RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL COMERCIAL
FINANCIERA Y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERÚ Y CONSTRUCTORA MEDITERRÁNEO S.A.C.

	PAGADO EN VALORIZACIONES		SI.	3,911,826.82
	SALDO A CARGO DEL CONTRATISTA		SI.	2,343,021.43
II.- OTROS				
2.1.0	A CARGO DEL CONTRATISTA			0.00
	a) Penalidad maxima por Atraso de obra		0.00	
	Artículo 165º del Reglamento, aprobado DS 184-2008-EF	0.00		
2.1.2	A FAVOR DEL CONTRATISTA			63,216.72
	a) Intereses por demora en pago de Valorizaciones			
	Según Laudo Arbitral de fecha 19/03/2018			
	Del Contrato Principal: Val 04	977.30		
	Del Contrato Principal: Val 05	1,239.80		
	Del Adicional Nº 01 - Val Nº 01	1,467.61		
	De MGG de Amp. Plazo Nº 03	59,532.01		
	b) Indemnización por daños y perjuicios: Infundado, según			
	Decisión Decimo Segunda del laudo Arbitral	0.00		
	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA		SI.	63,216.72

RESUMEN DE SALDOS

	A CARGO DEL CONTRATISTA	A FAVOR DEL CONTRATISTA
	SI.	SI.
I. AUTORIZADO Y PAGADO	2,343,021.43	0.00
II. OTROS	0.00	63,216.72
	2,343,021.43	63,216.72
SALDO A CARGO DEL CONTRATISTA: AUTORIZADO-PAGADO		SI. 2,343,021.43
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA: OTROS		63,216.72
TOTAL SALDO A CARGO DEL CONTRATISTA		SI. 2,279,804.71



028

ANEXO N° 01

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
REGIONAL DEL CALLAO**LIQUIDACION DE CONTRATO DE OBRA**JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
FEDATARIO ALTERNO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Fecha: 8/05/2018

OBRA : INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO DEL CALLAO
 DISTRITO DE BELLAVISTA - REGION CALLAO
 MODALIDAD : A PRECIOS UNITARIOS
 CONTRATO : N° 021-2013-GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 CONTRATISTA : CONSORCIO RIVA MEDITERRANEO, INTEGRADO POR RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL COMERCIAL
 FINANCIERA Y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERU Y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.

I. AUTORIZADO Y PAGADO		SUB - TOTAL		TOTAL
		S/.	CostoObraEjec_slgv	S/.
1.1.0	AUTORIZADO			
1.1.1	Contrato Vigente			683,537.18
	Contrato Principal: Elaboración Exp. Técnico		0.00	
	Contrato Principal: Ejecución de Obra	27,460,169.49		
	Adicional N° 01	115,262.01		
	Adicional N° 02 (No se ejecuto ni se pago al Contratista)			
	Deductivo N° 01 del Contrato Principal: Trabajos No Ejecutados	-26,891,894.32		
1.1.2	Reajustes sin IGV: (*) Laudo Arbitral del 19/03/2018			40,197.62
	Por Contrato Principal			
	1) Reajuste Neto de Valorización N° 01	2,188.24		
	2) Reajuste Neto de Valorización N° 02	4,266.34		
	3) Reajuste Neto de Valorización N° 03	8,383.35		
	4) Reconocimiento de Reajuste Neto no pagado de Valorización N° 04, según Decisión Primero del Laudo	6,648.08		
	5) Reconocimiento de Reajuste no pagado de Valorización N° 05, según Decisión Segundo del Laudo Arbitral	8,888.55		
	Adicional N° 01			
	01 del Adicional N° 01, según Decisión Tercero del Laudo Arbitral	10,143.06		
1.1.3	Mayores Gastos Generales: (*) Laudo Arbitral del 19/03/2018			605,761.30
	Ampliacion de Plazo N° 01	0.00		
	Ampliacion de Plazo N° 02	124,681.30		
	Ampliacion de Plazo N° 03: (*) Reconocer, según Decisión Quinto del Laudo Arbitral	481,080.00		
	Ampliacion de Plazo N° 04: (*) Infundado, según Decisión Séptimo del Laudo Arbitral	0.00		
	Ampliacion de Plazo N° 05: (*) Infundado, según Decisión Noveno del Laudo Arbitral	0.00		
1.1.4	Impuestos I.G.V.			239,309.29
	IGV del Contrato Vigente	123,036.69		
	IGV Reintegros	7,235.57		
	IGV Mayores Gastos Generales	109,037.03		
	AUTORIZADO TOTAL OBRA			1,568,805.39
1.2.0	PAGADO: INF N° 277-2018-GRC/GA-CONTA-04 / 06 / 2018			
1.2.1	Contrato vigente			683,797.83
	Contrato Principal: Ejecución de Obra	568,535.82		
	Adicional N° 01	115,262.01		
1.2.2	Reajustes			14,182.38
	Contrato Principal	14,182.38		
	Adicional N° 01	0.00		
1.2.3	IGV 18 %			596,719.19
	Contrato Principal + Reintegros - Amortizado			
	Adicional N° 01	94,929.66		
	Adelanto Directo: Obra	20,747.16		
	Adelanto de Materiales N° 01	461,042.37		
		0.00		
1.2.4	ADELANTOS (s/IGV)			2,517,127.42
1.2.4.1	Concedido			
	Directo: Obra	s/IGV		
	Materiales N° 01	2,672,457.63	2,617,127.42	
		0.00	0.00	
1.2.4.2	Amortizados			
	Directo: Obra	55,330.21		
	Materiales N° 01	0.00		



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
REGIONAL DEL CALLAO

ANEXO N° 01

LIQUIDACION DE CONTRATO DE OBRA

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
FEDATARIO ALTERNO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Reg: 3406

OBRA

MODALIDAD
CONTRATO
CONTRATISTA

: INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO DEL CALLAO,
DISTRITO DE BELLAVISTA - REGION CALLAO
: A PRECIOS UNITARIOS
: N° 021-2013-GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
: CONSORCIO RIVA MEDITERRANEO, INTEGRADO POR RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL COMERCIAL
FINANCIERA Y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERU Y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.

Fecha: 28 DIC. 2013

	PAGADO EN VALORIZACIONES	S/.	3,911,826.82
	SALDO A CARGO DEL CONTRATISTA	S/.	2,343,021.43
II.- OTROS			
2.1.0	A CARGO DEL CONTRATISTA		0.00
	a) Penalidad maxima por Atraso de obra Artículo 165° del Reglamento, aprobado DS 184-2008-EF	0.00	0.00
2.1.2	A FAVOR DEL CONTRATISTA		63,216.72
	a) Intereses por demora en pago de Valorizaciones Según Laudo Arbitral de fecha 19/03/2018		
	Del Contrato Principal: Val 04	977.30	
	Del Contrato Principal: Val 05	1,239.80	
	Del Adicional N° 01 - Val N° 01	1,467.81	
	De MGG de Amp. Plazo N° 03	58,532.01	
	b) Indemnización por daños y perjuicios: Infundado, según Decisión Decimo Segunda del laudo Arbitral	0.00	
	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	S/.	63,216.72

RESUMEN DE SALDOS

	A CARGO DEL CONTRATISTA S/.	A FAVOR DEL CONTRATISTA S/.
I. AUTORIZADO Y PAGADO	2,343,021.43	0.00
II. OTROS	0.00	63,216.72
	2,343,021.43	63,216.72
SALDO A CARGO DEL CONTRATISTA: AUTORIZADO-PAGADO	S/.	2,343,021.43
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA: OTROS		63,216.72
TOTAL SALDO A CARGO DEL CONTRATISTA	S/.	2,279,804.71



028
CUADRO N° 01

OBRA
UBICACIÓN
PROCESO SELECCIÓN
MODALIDAD
CONTRATO
ENTIDAD EJECUTORA
CONTRATISTA
RESIDENTE
SUPERVISION
SUPERVISOR
COORDINADOR

INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELAVISTA, REGION CALLAO
AV. BELAVISTA, DISTRITO DE BELAVISTA, REGION CALLAO
DISTRITO DE BELAVISTA, REGION CALLAO
CODIGO SNIP 180344
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
FECHA 18/07/2018
ING. HELGARRIBARRERA BARRALES

Item	Rubro	VALOR REFERENCIAL	Monto Total	Sub Total	IGV	FECHA BASE
01	ELABORACION EXP. TEC.		27,460,897.52	27,460,897.52	4,942,781.55	
02	EJECUCION DE OBRA		0.00	0.00	0.00	
03	PRESUPUESTO CONTRATO		27,460,897.52	27,460,897.52	4,942,781.55	
04	ELABORACION EXP. TEC.		27,460,169.49	27,460,169.49	4,942,830.51	
05	EJECUCION DE OBRA		0.00	0.00	0.00	
06			27,460,169.49	27,460,169.49	4,942,830.51	
07						
08						

CERTIFICADO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
FEDATARIO ALTERNO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Rep. 5.15.6 Fecha: 18/07/2018

FACTOR DE RELACION: OBRAS CIVILES 1.000009904
DATOS GENERALES DE LA OBRA 1.000009904

concepto	total	monto	lgv	fecha
CD_BASE_01	9,421,549.44	12,763,919.47	1,947,038.56	
CD_BASE_02	8,890,301.97	12,044,207.71	1,837,252.02	
CD_BASE_03	1,656,289.66	2,243,871.67	342,285.51	
CD_BASE_04	3,923,925.36	5,315,968.28	810,910.57	
CD_BASE: OBRA CIVIL	23,892,066.43	32,367,968.13	4,937,486.66	
CD_BASE_05	22,127.91	26,110.94	3,983.03	
CD_BASE_06	7,288.14	8,600.00	1,311.86	
CD_BASE	23,921,482.48	32,402,679.07	4,942,781.55	
CDO_01	9,421,549.44	12,764,045.90	1,947,057.85	
CDO_02	8,890,390.02	12,044,327.00	1,837,270.22	
CDO_03	1,656,306.06	2,243,893.89	342,288.90	
CDO_04	3,923,964.23	5,316,021.83	810,918.60	
CD_OFERTA: OBRA CIVIL	23,892,303.07	32,368,288.72	4,937,535.57	
CDO_05	22,128.13	26,111.18	3,983.06	
CDO_06	7,288.21	8,600.08	1,311.88	
CD_OFERTA	23,921,719.41	32,403,000.00	4,942,830.51	
Adicional N° 01	RER N° 00539 del 22/11/13	156,009.17	20,747.16	01-dic-12
Adicional N° 02	RER N° 0090 de 20/02/14	444,712.50	67,837.50	
Deductivo N° 01	Monto Contrato Vigente	32,983,721.67	0.00	
ADEL_DIRECTO_ExpTec		0.00	0.00	
9.732% ADEL_DIRECTO	9,469,500.00	2,672,457.63	461,042.37	05-jul-18
ADEL_MAT_01		0.00	0.00	
Total de adelantos	3,153,500.00	2,672,457.63	461,042.37	8.73%
Plazo de ejecución	365	Monto aprobado por MGG		
Entrega de terreno	01-jul-13			Inicio Contractual 26-ago-13
AMPLIAC. PLAZO N° 01	RGR 1317-2013-GRC-GGR 24/10/13	0.00		Termino contractu. 25-ago-14
AMPLIAC. PLAZO N° 02	RGR 1455-2013-GRC-GGR 19/11/13	43	147,123.83	Nvo. Termino-01 25-ago-14
AMPLIAC. PLAZO N° 03	RER 0090-2014-GRC-GGR 20/02/14 y Laudo Arbitral 19/03/18	84	567,674.40	Nvo. Termino-02 07-oct-14
AMPLIAC. PLAZO N° 04	RGR 1533-2014 GRC.GGR 21/10/14, - 6° Y 7° PUNTO DEL LAUDO 19/03/2018		0.00	Nvo. Termino-03 30-dic-14
AMPLIAC. PLAZO N° 05	RGR 1845-2014 GRC.GGR 31/12/14 - 8° Y 9° PUNTO DEL LAUDO 19/03/2018		0.00	Nvo. Termino-04 30-dic-14
PLAZO VIGENTE	492			Nvo. Termino-05
FECHA CTO. SUPERVISION	Contrato N° 027-2013-GRC	20-ago-13		30-dic-14
Entrega Expediente Técnico completo	Carta N° 714-2013-GRC/GRU	28-ago-13		15-dic-14
Paralización de Obra				
A. Constatac. Fisica-Resolver				
Acta Recepción de Obra				
Fecha de Resolución de Contrato				
Fecha de Termino Real				



CUADRO N° 01

OBRA

INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGION CALLAO	
Av. Magallanes, S/N. Calle 571 (Esquina Estado Miguel Grau) - DISTRITO DE BELLAVISTA - REGION CALLAO	
Línea Pública N° 002-2013/REGION CALLAO	CODIGO SNIP 180344
APRECIOS UNITARIOS	
N° 002/2013	FECHA 18/08/2013
GOBIERNO REGIONAL PERU CALLAO	
CONSORCIO RIVALTA EDIFICAR INTEGRADOR RIVALTA INMOBILIARIA INDUSTRIAL COMERCIAL FINANCIERA Y AGROPECUARIA S.R.L. DEL PERU CONSTITUCION EN EDIFICAR S.A.C	
ING. RICARDO RIVERA SANCHEZ	
CONSORCIO SUPERVISOR TECNOLÓGICO INTEGRADO POR MOYLLA CONSULTORES S.A. Y GOC S.A.	
ING. LUCAS BARRERA PARRA	
ING. HELBERTH BARRERA PARRA	

UBICACIÓN

PROCESO SELECCIÓN

MODALIDAD

CONTRATO

ENTIDAD EJECUTORA

CONTRATISTA

RESIDENTE

SUPERVISION

SUPERVISOR

COORDINADOR

Valorización: EJECUCION OBRA	fecha	bruta total	reajuste monto neto	amortización igv	Retención IGV
Contrato Principal: Ejecución Obra	% avance				
01 Valorización N° 01	31-ago-13	43,062.37	2,305.39	4,180.88	
	0.16%		41,176.88	7,411.84	
02 Valorización N° 02	30-sep-13	87,067.39	4,307.08	8,473.51	
	0.32%		82,900.96	14,922.17	
03 Valorización N° 03	31-oct-13	169,286.10	7,568.91	15,501.92	
	0.58%		151,353.09	27,243.66	
04 Valorización N° 04	30-nov-13	108,821.70	0.00	10,600.00	
	0.40%		98,921.70	17,887.91	
05 Valorización N° 05	31-dic-13	170,188.26	1.00	16,563.90	
	0.62%		153,635.36	27,854.18	
06 Valorización N° 06	31-ene-14		0.00	0.00	
	0.00%		0.00	-	
07 Valorización N° 07	28-feb-14			0.00	
	0.00%		0.00	-	
TOTAL		699,779.73	568,636.82	14,182.38	55,330.21
	2.08%		622,317.65	527,387.99	94,929.66
SALDOS Contrato Principal: Ejecución Obra		26,891,633.67		2,817,127.42	97.93%

Valorización ADICIONAL N° 01	fecha	bruta total	reajuste monto neto	amortización igv	Retención IGV
	% avance				fecha pago
01	31-ene-14	115,262.01	0.00	0.00	
	100.00%	136,009.17	115,262.01	20,747.16	
02	28-feb-14				
	0.00%	0.00	0.00	-	
03	31-mar-14				
	0.00%	0.00	0.00	-	
TOTAL		115,262.01	0.00	0.00	0.00
		136,009.17	115,262.01	20,747.16	136,009.17
SALDO ADICIONAL N° 01		0.00	100.00%		

DATOS COMPLEMENTARIOS DE LA OBRA		Costo Directo	
CONCEPTO	%	OPERTA	C.DIR.Base
CANTOS GENERALES	5.210%		25,892,066.43
G.GENERALES VARIABLES	8.630%		2,426,383.91
G.GENERALES FIJOS	0.510%		74,065.41
UTILIDAD	5.600%		397,055.72
GGU_BASE	14.810%		
GGU_BASE_ADIC		OBRA CIVIL SIGV	27,430,481.47
GGU_OFERTA			
I.G.V. %	18%	TIPO DE CONTRATO	Precios Unitarios
PERIODO DE VALORIZACION			30



**CUADRO N° 02
CRONOGRAMA VALORIZADO DE OBRA
DE ACUERDO A FECHA DE REGISTRO DE OBRA**

OBJETO: INSTALACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PUEBLO DEL CALLAO,
DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO
CONTRATISTA: CONSORCIO SUPERVISOR TECNOLÓGICO, INTEGRADO POR MOTILPA CONSULTORES S.A. Y BOCC S.A.
28 de agosto de 2013
368 años de Independencia
Ampliaciones
127 de diciembre de 2014
39 de noviembre de 2014

REGIMEN	DESCRIPCION	MONTO	2007/13 31/05/13	2008/13 30/11/13	2009/13 31/01/13	2010/13 31/01/13	2011/13 31/01/13	2012/13 31/01/13	2013/13 31/01/13	2014/13 31/01/13	2015/13 31/01/13	2016/13 31/01/13	2017/13 31/01/13	2018/13 31/01/13	2019/13 31/01/13	2020/13 31/01/13	CIGV	R.IGV	
01	ESTRUCURAS	8,434,752.24	25,076.35	397,643.34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,432,670.97	27,229,142.09	
02	ARQUITECTURA	8,434,752.24	25,076.35	397,643.34	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,432,670.97	27,229,142.09	
03	INSTALACIONES SANITARIAS	1,819,770.96	100,047.02	240,917.58	100,047.02	144,935.35	190,463.06	165,277.16	160,453.06	156,277.16	1,415,182.72	1,114,354.23	630,804.32	398,248.59	164,035.09	27,192.27	26,240.67	26,240.67	
04	INSTALACIONES ELECTRICAS	3,924,129.26	240,917.58	523,145.79	357,789.87	349,228.06	357,789.87	349,228.06	357,789.87	349,228.06	357,789.87	349,228.06	357,789.87	349,228.06	357,789.87	349,228.06	357,789.87	349,228.06	357,789.87
05	COSTO TOTAL DE CONTRATO: otros civiles	23,924,096.43	35,076.35	749,877.64	2,187,082.37	2,704,133.33	3,853,061.93	4,419,013.23	4,419,013.23	4,419,013.23	2,376,178.09	2,376,178.09	2,376,178.09	2,376,178.09	2,376,178.09	2,376,178.09	2,376,178.09	2,376,178.09	2,376,178.09
06	COSTO TOTAL: otros civiles	5,336,416.04	3,704.22	114,974.34	371,400.34	464,967.84	594,974.19	678,974.34	678,974.34	678,974.34	381,794.16	381,794.16	381,794.16	381,794.16	381,794.16	381,794.16	381,794.16	381,794.16	381,794.16
07	PLANEAMIENTO Y EVALUACION DE RIESGOS	27,435,533.74	28,723.89	837,180.23	2,492,484.89	3,104,510.07	3,104,510.07	3,104,510.07	3,104,510.07	3,104,510.07	2,728,071.16	2,728,071.16	2,728,071.16	2,728,071.16	2,728,071.16	2,728,071.16	2,728,071.16	2,728,071.16	2,728,071.16
08	SENALETICA DE IDENTIFICACION DE AMBIENTES	7,288.21	7,288.21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
09	COSTO TOTAL DE CONTRATO: otros	27,443,019.95	28,723.88	837,180.22	2,492,483.47	3,104,510.43	3,104,510.43	3,104,510.43	3,104,510.43	3,104,510.43	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78
10	GASTOS GENERALES Y UTILIDAD	27,443,019.95	28,723.88	837,180.22	2,492,483.47	3,104,510.43	3,104,510.43	3,104,510.43	3,104,510.43	3,104,510.43	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78
11	GASTOS GENERALES Y UTILIDAD	27,443,019.95	28,723.88	837,180.22	2,492,483.47	3,104,510.43	3,104,510.43	3,104,510.43	3,104,510.43	3,104,510.43	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78
12	COSTO TOTAL	27,443,019.95	28,723.88	837,180.22	2,492,483.47	3,104,510.43	3,104,510.43	3,104,510.43	3,104,510.43	3,104,510.43	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78
13	GASTOS GENERALES Y UTILIDAD	27,443,019.95	28,723.88	837,180.22	2,492,483.47	3,104,510.43	3,104,510.43	3,104,510.43	3,104,510.43	3,104,510.43	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78
14	COSTO TOTAL	27,443,019.95	28,723.88	837,180.22	2,492,483.47	3,104,510.43	3,104,510.43	3,104,510.43	3,104,510.43	3,104,510.43	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78
15	AVANCE CUMPLADO	27,443,019.95	0.10%	0.10%	0.10%	0.10%	0.10%	0.10%	0.10%	0.10%	0.10%	0.10%	0.10%	0.10%	0.10%	0.10%	0.10%	0.10%	0.10%
16	RESTRICCIÓN	27,443,019.95	0.10%	0.10%	0.10%	0.10%	0.10%	0.10%	0.10%	0.10%	0.10%	0.10%	0.10%	0.10%	0.10%	0.10%	0.10%	0.10%	0.10%
17	INSTALACIONES	10,816,082.49	28,723.88	837,180.22	2,492,483.47	3,104,510.43	3,104,510.43	3,104,510.43	3,104,510.43	3,104,510.43	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78
18	INSTALACIONES ELECTRICAS	10,816,082.49	28,723.88	837,180.22	2,492,483.47	3,104,510.43	3,104,510.43	3,104,510.43	3,104,510.43	3,104,510.43	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78	2,728,071.78
19	PLANEAMIENTO Y EVALUACION DE RIESGOS	1,801,504.69	-	124,899.61	371,890.44	416,790.43	416,790.43	416,790.43	416,790.43	416,790.43	184,517.89	184,517.89	184,517.89	184,517.89	184,517.89	184,517.89	184,517.89	184,517.89	184,517.89
20	SENALETICA DE IDENTIFICACION DE AMBIENTES	4,505,103.33	271,890.44	271,890.44	271,890.44	271,890.44	271,890.44	271,890.44	271,890.44	271,890.44	271,890.44	271,890.44	271,890.44	271,890.44	271,890.44	271,890.44	271,890.44	271,890.44	271,890.44



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
FEDATARIO ALTERNO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Rev. 2018, Fecha: 28 DIC. 2018

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
 FEDATARIO ALTERNO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 Reg. 2013 Fecha: 2014

028

CUADRO Nº 03
 RESUMEN DE VALORIZACIONES

Obra: INSTALACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO DEL CALLAO,
 CONSORCIO SUPERVISOR TECNOLÓGICO, INTEGRADO POR: ACTUAL CONSULTORES S.A. Y GOC S.A.
 CONSORCIO RIVA MEDITERRANEO, INTEGRADO POR: RIVA S.A. SINGULAR INDUSTRIAL COMERCIAL
 Fecha: 26 de agosto de 2013
 Párrafo: 355 días calendario
 Término: 30 de diciembre de 2014

ITEM	DESCRIPCION	MONTO	2008/13 31/08/13	51/10/13 31/10/13	01/11/13 31/12/13	04/02/14 28/02/14	01/02/14 31/02/14	01/03/14 30/03/14	01/03/14 31/03/14	01/04/14 30/04/14	01/04/14 30/04/14	01/05/14 31/05/14	01/05/14 31/05/14	01/06/14 30/06/14	01/06/14 30/06/14	01/07/14 31/07/14	01/07/14 31/07/14	01/08/14 31/08/14	01/08/14 31/08/14	
01	RESUMEN																			
02	ESTRUCTURAS	453,532.56	37,607.61	136,738.67	136,738.67	136,738.67	136,738.67	136,738.67	136,738.67	136,738.67	136,738.67	136,738.67	136,738.67	136,738.67	136,738.67	136,738.67	136,738.67	136,738.67	136,738.67	136,738.67
03	ARQUITECTURA	20,215.77	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
04	INSTALACIONES SANITARIAS	243.37	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
04	INSTALACIONES ELECTRICAS	1,778.09	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
05	COSTO DIRECTO: OBRAS CIVILES	405,174.17	37,207.61	136,738.67	136,738.67	136,738.67	136,738.67	136,738.67	136,738.67	136,738.67	136,738.67	136,738.67	136,738.67	136,738.67	136,738.67	136,738.67	136,738.67	136,738.67	136,738.67	136,738.67
05	GASTOS GENERALES Y UTILIDAD	73,330.70	5,284.09	20,547.23	20,547.23	20,547.23	20,547.23	20,547.23	20,547.23	20,547.23	20,547.23	20,547.23	20,547.23	20,547.23	20,547.23	20,547.23	20,547.23	20,547.23	20,547.23	20,547.23
05	COSTO SUBTOTAL: OBRAS CIVILES	548,505.94	43,062.37	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10
05	PLANES DE EVACUACION Y SEÑALIZACION	545,611.45	43,062.37	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10
06	SEÑALÉTICA DE IDENTIFICACION DE AMBIENTES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
06	COSTO DIRECTO: OTROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
06	GASTOS GENERALES Y UTILIDAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
06	COSTO SUBTOTAL: OTROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
06	COSTO SUBTOTAL: OTROS I+D	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
06	COSTO TOTAL	508,241.48	43,062.37	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10
06	% AVANCE	-	0.16%	0.67%	0.67%	0.67%	0.67%	0.67%	0.67%	0.67%	0.67%	0.67%	0.67%	0.67%	0.67%	0.67%	0.67%	0.67%	0.67%	0.67%
06	% AVANCE ACUMULADO	-	0.16%	0.83%	0.83%	0.83%	0.83%	0.83%	0.83%	0.83%	0.83%	0.83%	0.83%	0.83%	0.83%	0.83%	0.83%	0.83%	0.83%	0.83%
10,284,008	ESTRUCTURAS	532,145.99	43,062.37	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10	159,284.10
10,174,001	ARQUITECTURA	33,306.17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1,804,071	INSTALACIONES SANITARIAS	243.37	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4,800,031	INSTALACIONES ELECTRICAS	2,084.02	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23,12,313	PLANES DE EVACUACION Y SEÑALIZACION	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7,28,31	SEÑALÉTICA DE IDENTIFICACION DE AMBIENTES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



028

CUADRO Nº 04

CALCULO DE REAJUSTES - CONTRATO PRINCIPAL

INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO P.L. INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLA VISTA - REGIÓN CALLAO
 CONSORCIO RIVA MEDITERRANEO, INTEGRADO POR RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL COMERCIAL FINANCIERA Y APOYADORA SUCURSAL DEL PERÚ Y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.
 32,499,074.07 (C.R.V.)
 32,499,074.07 (C.R.V.)
 32,499,074.07 (C.R.V.)

27,220,142.08 (e.R.V.)
 27,220,141.76 (e.R.V.)
 23,716,988.96 (Sin IGV)
 23,716,988.96 (Sin IGV)

VAL. Nº	FECHA	FORMULA	Mes de Pago	VALORES PROG		VAL. ACUM. REAL	VAL. ACUM. REAL	VAL. ACUM. REAL	K	K-1	K de pago	PROG.	PROG. ACUM.	REAJUSTE		REAL ACUM.	AUTORIZ. BRUTO	REAL ACUM. AUTORIZ. BRUTO	DEDUCCION		REAL RECONOC. NETO
				VALOR	PROG									REAL	REAL				ERECT.	MATER. O3	
01	ago-13	01	ago-13	28,723.88	0.00	28,723.88	43,082.80	43,082.80	1.061	0.051	0.051	1464.82	1464.82	2168.20	2168.20	2168.20	2168.20	7.98	0.00	2168.24	
02	ago-13	02	ago-13	456,538.61	0.00	456,538.61	67,058.25	113,141.05	1.049	0.049	0.049	22370.38	22370.38	4266.34	4266.34	4266.34	4266.34	0.00	0.00	4266.34	
03	ago-13	03	ago-13	1,945,029.51	0.00	1,945,029.51	159,287.67	289,418.72	1.053	0.053	0.053	103086.56	103086.56	8,442.25	8,442.25	14904.79	14904.79	0.00	0.00	8383.35	
04	ago-13	04	ago-13	2,451,018.23	0.00	2,451,018.23	107,350.58	396,809.30	1.061	0.061	0.061	125001.93	125001.93	5,475.82	5,475.82	20811.71	20811.71	19.85	0.00	6457.07	
05	ago-13	05	ago-13	1,505,934.03	0.00	1,505,934.03	6,467,244.26	135,377.69	1.053	0.053	0.053	64054.50	64054.50	7176.02	7176.02	27688.73	27688.73	50.06	0.00	7134.97	
06	ago-13	06	ago-13	1,624,764.41	0.00	1,624,764.41	0.00	532,186.99	1.054	0.054	0.054	89712.80	89712.80	0.00	0.00	27688.73	27688.73	0.00	0.00	0.00	
07	ago-13	07	ago-13	1,279,886.80	0.00	1,279,886.80	0.00	532,186.99	1.064	0.064	0.064	36929.67	36929.67	0.00	0.00	27688.73	27688.73	0.00	0.00	0.00	
08	ago-13	08	ago-13	724,108.16	0.00	724,108.16	0.00	532,186.99	1.051	0.051	0.051	25072.54	25072.54	0.00	0.00	27688.73	27688.73	0.00	0.00	0.00	
09	ago-13	09	ago-13	453,804.20	0.00	453,804.20	0.00	532,186.99	1.057	0.057	0.057	13098.83	13098.83	0.00	0.00	27688.73	27688.73	0.00	0.00	0.00	
10	ago-13	10	ago-13	176,860.47	0.00	176,860.47	0.00	532,186.99	1.074	0.074	0.074	2068.23	2068.23	0.00	0.00	27688.73	27688.73	0.00	0.00	0.00	
11	ago-13	11	ago-13	31,185.31	0.00	31,185.31	0.00	532,186.99	1.066	0.066	0.066	2087.16	2087.16	0.00	0.00	27688.73	27688.73	0.00	0.00	0.00	
12	ago-13	12	ago-13	23,888.29	0.00	23,888.29	0.00	532,186.99	1.072	0.072	0.072	2375.95	2375.95	0.00	0.00	27688.73	27688.73	0.00	0.00	0.00	
13	ago-13	13	ago-13	30,075.35	0.00	30,075.35	0.00	532,186.99	1.079	0.079	0.079	875,238.76	875,238.76	27,586.73	27,586.73	27,586.73	27,586.73	0.00	0.00	0.00	
SUBTOTAL				10,816,588.05	0.00	10,816,588.05	332,186.99	332,186.99	1.079	0.079	0.079	875,238.76	875,238.76	27,586.73	27,586.73	27,586.73	27,586.73	138.78	0.00	27,418.97	

VAL. Nº	FECHA	FORMULA	Mes de Pago	VALORES PROG		VAL. ACUM. REAL	VAL. ACUM. REAL	VAL. ACUM. REAL	K	K-1	K de pago	PROG.	PROG. ACUM.	REAJUSTE		REAL ACUM.	AUTORIZ. BRUTO	REAL ACUM. AUTORIZ. BRUTO	DEDUCCION		REAL RECONOC. NETO
				VALOR	PROG									REAL	REAL				ERECT.	MATER. O3	
01	ago-13	01	ago-13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.070	0.070	0.070	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
02	ago-13	02	ago-13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.069	0.069	0.069	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
03	ago-13	03	ago-13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.072	0.072	0.072	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
04	ago-13	04	ago-13	60,245.19	0.00	60,245.19	0.00	0.00	1.074	0.074	0.074	4217.16	4217.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
05	ago-13	05	ago-13	717,632.65	0.00	717,632.65	0.00	0.00	1.062	0.062	0.062	83704.82	83704.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
06	ago-13	06	ago-13	803,311.06	0.00	803,311.06	0.00	0.00	1.068	0.068	0.068	65871.37	65871.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
07	ago-13	07	ago-13	1,338,433.86	0.00	1,338,433.86	0.00	0.00	1.068	0.068	0.068	117782.16	117782.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
08	ago-13	08	ago-13	1,407,884.59	0.00	1,407,884.59	0.00	0.00	1.068	0.068	0.068	65871.37	65871.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
09	ago-13	09	ago-13	1,797,786.31	0.00	1,797,786.31	0.00	0.00	1.068	0.068	0.068	117782.16	117782.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
10	ago-13	10	ago-13	1,707,083.93	0.00	1,707,083.93	0.00	0.00	1.108	0.108	0.108	163586.65	163586.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
11	ago-13	11	ago-13	1,992,277.52	0.00	1,992,277.52	0.00	0.00	1.104	0.104	0.104	207708.65	207708.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
12	ago-13	12	ago-13	382,409.08	0.00	382,409.08	0.00	0.00	1.110	0.110	0.110	42085.00	42085.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
13	ago-13	13	ago-13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.116	0.116	0.116	935390.66	935390.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
SUBTOTAL				10,207,056.78	0.00	10,207,056.78	33,598.17	33,598.17	1.116	0.116	0.116	935,390.66	935,390.66	2,486.26	2,486.26	2,486.26	2,486.26	0.00	0.00	0.00	

CERTIFICADO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
 FEDATARIO ALTERNO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 Rep: Fecha: 2 A DIC. 2018



CO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO VAL DEL CALAJA

HN CARLOS GONZALES ROSAS
 FEODATARIO ALTERNO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALAJA
 2018

028

CUADRO Nº 04

CALCULO DE REAJUSTES - CONTRATO PRINCIPAL

OBRA: INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO DEL CALAJA, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALAJA
 CONTRATO Nº: 32.402.678.07 (C/REV)
 VALOR REFERENCIAL (CONTRATO): 32.403.000.00 (C/REV)

CD. Base: 23,716,933.96
 CD. Cto: 23,716,933.96

CD. Base: 23,716,933.96
 CD. Cto: 23,716,933.96

FORMULA	VAL Nº	FECHA	Mes de Pago	VALORZ		VAL ACUM. PROG.	VALORZ ACUM. REAL	VAL. ACUM. REAL	ESTADO DE OBRA	K	K-1 K de pago	PROG.	PROG. ACUM.	REAJUSTE REAL		REAL ACUM.	AUTORIZ. BRUTO	REALIZACION AUTORIZ. BRUTO	DEDUCCION EPECT.	MATER. 03	REAJ. RECONOC. NETO
				PROG. Valor Ref.	ACUM. PROG.									REAL	REAL						
FORMULA 03 INSTALACIONES SANITARIAS																					
01	01	ago-13	ago-13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.068	0.068	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
02	02	sep-13	oct-13	124,050.01	124,050.01	124,050.01	124,050.01	124,050.01	0.00	1.064	0.064	7939.20	7939.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
03	03	oct-13	nov-13	166,390.44	290,440.45	290,440.45	290,440.45	290,440.45	0.00	1.070	0.070	11647.33	19586.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
04	04	nov-13	dic-13	184,217.98	474,658.43	493.41	493.41	493.41	0.00	1.068	0.068	12526.62	35113.36	30.97	30.97	30.97	30.97	0.00	0.00	0.00	0.00
05	05	dic-13	ene-14	178,275.45	652,933.89	837,451.87	837,451.87	837,451.87	0.00	1.073	0.073	13014.11	45127.46	17.36	17.36	48.33	48.33	0.00	0.00	0.00	0.00
06	06	ene-14	feb-14	184,217.98	837,151.87	1,015,427.34	1,015,427.34	1,015,427.34	0.00	1.076	0.076	14369.00	59496.46	0.00	0.00	48.33	48.33	0.00	0.00	0.00	0.00
07	07	feb-14	mar-14	178,275.47	1,015,427.34	1,193,645.32	1,193,645.32	1,193,645.32	0.00	1.071	0.071	12657.06	72194.02	0.00	0.00	48.33	48.33	0.00	0.00	0.00	0.00
08	08	mar-14	abr-14	184,217.98	1,193,645.32	1,377,863.30	1,377,863.30	1,377,863.30	0.00	1.075	0.075	13079.48	86233.50	0.00	0.00	48.33	48.33	0.00	0.00	0.00	0.00
09	09	abr-14	may-14	178,275.47	1,377,863.30	1,562,135.77	1,562,135.77	1,562,135.77	0.00	1.082	0.082	16401.34	116461.19	0.00	0.00	48.33	48.33	0.00	0.00	0.00	0.00
10	10	may-14	jun-14	184,217.98	1,562,135.77	1,746,352.75	1,746,352.75	1,746,352.75	0.00	1.091	0.091	16763.04	132215.03	0.00	0.00	48.33	48.33	0.00	0.00	0.00	0.00
11	11	jun-14	jul-14	150,248.24	1,901,604.99	1,901,604.99	1,901,604.99	1,901,604.99	0.00	1.097	0.097	15059.09	147274.11	0.00	0.00	48.33	48.33	0.00	0.00	0.00	0.00
12	12	jul-14	ago-14	0.00	1,901,604.99	1,901,604.99	1,901,604.99	1,901,604.99	0.00	1.107	0.107	0.00	147274.11	0.00	0.00	48.33	48.33	0.00	0.00	0.00	0.00
13	13	ago-14	ago-14	0.00	1,901,604.99	1,901,604.99	1,901,604.99	1,901,604.99	0.00	1.107	0.107	0.00	147274.11	0.00	0.00	48.33	48.33	0.00	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL				1,901,604.99	1,901,604.99	1,901,604.99	1,901,604.99	1,901,604.99	0.00	1.107	0.107	147,274.11	48.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

FORMULA	VAL Nº	FECHA	Mes de Pago	VALORZ		VAL ACUM. PROG.	VALORZ ACUM. REAL	VAL. ACUM. REAL	ESTADO DE OBRA	K	K-1 K de pago	PROG.	PROG. ACUM.	REAJUSTE REAL		REAL ACUM.	AUTORIZ. BRUTO	REALIZACION AUTORIZ. BRUTO	DEDUCCION EPECT.	MATER. 03	REAJ. RECONOC. NETO
				PROG. Valor Ref.	ACUM. PROG.									REAL	REAL						
FORMULA 04 INSTALACIONES ELECTRICAS																					
01	01	ago-13	ago-13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.088	0.088	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
02	02	sep-13	oct-13	276,600.10	276,600.10	276,600.10	276,600.10	276,600.10	0.00	1.086	0.086	16532.21	16532.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
03	03	oct-13	nov-13	371,008.50	647,608.60	647,608.60	647,608.60	647,608.60	0.00	1.067	0.066	24486.56	43018.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
04	04	nov-13	dic-13	410,759.43	1,058,368.03	1,058,368.03	1,058,368.03	1,058,368.03	0.00	1.053	0.053	25577.84	60686.61	67.84	67.84	67.84	67.84	0.00	0.00	0.00	0.00
05	05	dic-13	ene-14	397,509.08	1,455,877.11	1,455,877.11	1,455,877.11	1,455,877.11	0.00	1.074	0.074	27855.64	99722.26	69.04	69.04	69.04	69.04	0.00	0.00	0.00	0.00
06	06	ene-14	feb-14	410,759.43	1,866,636.54	1,866,636.54	1,866,636.54	1,866,636.54	0.00	1.074	0.074	29416.67	127116.45	0.00	0.00	136.88	136.88	0.00	0.00	0.00	0.00
07	07	feb-14	mar-14	397,509.12	2,264,145.66	2,264,145.66	2,264,145.66	2,264,145.66	0.00	1.074	0.074	30396.20	157512.65	0.00	0.00	136.88	136.88	0.00	0.00	0.00	0.00
08	08	mar-14	abr-14	410,759.43	2,674,905.09	2,674,905.09	2,674,905.09	2,674,905.09	0.00	1.072	0.072	29574.68	187088.30	0.00	0.00	136.88	136.88	0.00	0.00	0.00	0.00
09	09	abr-14	may-14	410,759.43	3,085,664.52	3,085,664.52	3,085,664.52	3,085,664.52	0.00	1.073	0.073	29965.44	216994.24	0.00	0.00	136.88	136.88	0.00	0.00	0.00	0.00
10	10	may-14	jun-14	397,509.12	3,483,173.64	3,483,173.64	3,483,173.64	3,483,173.64	0.00	1.084	0.084	33390.77	249485.01	0.00	0.00	136.88	136.88	0.00	0.00	0.00	0.00
11	11	jun-14	jul-14	410,759.43	3,893,933.07	3,893,933.07	3,893,933.07	3,893,933.07	0.00	1.082	0.082	33682.27	283167.28	0.00	0.00	136.88	136.88	0.00	0.00	0.00	0.00
12	12	jul-14	ago-14	397,509.12	4,291,442.19	4,291,442.19	4,291,442.19	4,291,442.19	0.00	1.080	0.080	33775.62	316943.10	0.00	0.00	136.88	136.88	0.00	0.00	0.00	0.00
13	13	ago-14	ago-14	213,661.14	4,505,103.33	4,505,103.33	4,505,103.33	4,505,103.33	0.00	1.103	0.103	22007.10	340950.20	0.00	0.00	136.88	136.88	0.00	0.00	0.00	0.00
SUBTOTAL				4,505,103.33	4,505,103.33	4,505,103.33	4,505,103.33	4,505,103.33	0.00	1.103	0.103	340,950.20	136.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



028

CUADRO N° 04

CALCULO DE REAJUSTES - CONTRATO PRINCIPAL

INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLA VISTA - REGION CALLAO
CONSORCIO RIVA MEDITERRANEO, INTEGRADO POR RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL COMERCIAL PROMOTORA Y AGRICOLA SUCURSAL DEL PERU Y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.

CD_Base 23,716,993.96
CD_Cto 23,716,993.96
VAL. N° FECH. Mes de Pago VALOR PROG VAL. ACUM. VAL. ACUM. REAL ESTADO DE OBRA K K-1 K de pago REALISTE REAL PROG. ACUM. REAL ACUM. AUTORIZ. BRUTO REAL. AUTORIZ. BRUTO DEDUCCION EFECT. MATER. D0 REAL. RECONOC. NETO

Table with columns: FORMULA, VAL. N°, FECH., Mes de Pago, VALOR PROG, VAL. ACUM., VAL. ACUM. REAL, ESTADO DE OBRA, K, K-1, K de pago, REALISTE REAL, PROG. ACUM., REAL ACUM., AUTORIZ. BRUTO, REAL. AUTORIZ. BRUTO, DEDUCCION EFECT., MATER. D0, REAL. RECONOC. NETO. Rows include months from sep-13 to ago-14 and a SUBTOTAL row.

SERALETICA DE IDENTIFICACION DE AMBIENTES
Real Cto Principal 30,224.50
Real Cto Alterno 30,224.50
TOTAL 60,449.00
REINT NETO 30,079.64

CERTIFICADO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACION ALTERNATIVA
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Fecha: 28 Dic. 2018



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
 FEDATARIO ALTERNATIVO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 Reg. 54.56 Fecha: 2019

CUADRO N° 05

CALCULO DEL COEFICIENTE "K" DE REAJUSTE - CONTRATO PRINCIPAL

1 INSTALACIÓN DEL CENTRO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO

UBICACIÓN: Av. Alejandro Gualandá, 37 Callesada s/n (Española Estadio Miguel Grau) - DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO
 VALOR REFERENCIAL: S/ 32.461.270,00
 PRESUPUESTO CONTRATADO: S/ 27.225.142,06 (Sin IGV)
 CONTRATISTA: S/ 27.225.141,76 (Sin IGV)

2 CONSORCIO RIVA MONTES - S.A. S.C., INTEGRADO POR RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL COMERCIAL FINANCIERA Y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERÚ Y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.
 SUPERVISOR: CONSORCIO SUPERVISOR TECNOLÓGICO, INTEGRADO POR MOTILMA CONSULTORES S.A. Y GOC S.A.

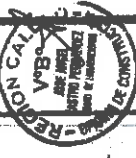
FORMA 01 ESTRUCTURAS
 K = 0,217 12156 + 0,092 2347880 + 0,116 1717070 + 0,187 307000 + 0,198 476000 + 0,099 599000 + 0,131 661000

COD. IND.	DESCRIPCIÓN	ELEMENTO	COEF.	INDICE DE MES	INDICE DE MES																			
					dic-12	ene-13	feb-13	mar-13	abr-13	may-13	jun-13	jul-13	ago-13	sep-13	oct-13	nov-13	dic-13							
M	47	Materiales de construcción	0.217	100,00%	497,55	497,55	497,55	497,55	497,55	497,55	497,55	497,55	497,55	497,55	497,55	497,55	497,55	497,55	497,55	497,55	497,55	497,55	497,55	
ABA	13	Asfalto	0.052	13,52%	1.697,48	1.697,48	1.697,48	1.697,48	1.697,48	1.697,48	1.697,48	1.697,48	1.697,48	1.697,48	1.697,48	1.697,48	1.697,48	1.697,48	1.697,48	1.697,48	1.697,48	1.697,48	1.697,48	1.697,48
05		Aprobado grueso	0.052	30,80%	217,88	217,88	217,88	217,88	217,88	217,88	217,88	217,88	217,88	217,88	217,88	217,88	217,88	217,88	217,88	217,88	217,88	217,88	217,88	217,88
17		Blockes y ladrillo	0.052	25,53%	696,86	696,86	696,86	696,86	696,86	696,86	696,86	696,86	696,86	696,86	696,86	696,86	696,86	696,86	696,86	696,86	696,86	696,86	696,86	696,86
MIT	85	Tubos de Acero Negro y/o galv.	0.116	14,63%	253,81	253,81	253,81	253,81	253,81	253,81	253,81	253,81	253,81	253,81	253,81	253,81	253,81	253,81	253,81	253,81	253,81	253,81	253,81	253,81
43		Materiales para elocar	0.116	25,34%	568,17	568,17	568,17	568,17	568,17	568,17	568,17	568,17	568,17	568,17	568,17	568,17	568,17	568,17	568,17	568,17	568,17	568,17	568,17	568,17
CC	21	Cemento Portland Tipo I	0.187	21,09%	339,42	339,42	339,42	339,42	339,42	339,42	339,42	339,42	339,42	339,42	339,42	339,42	339,42	339,42	339,42	339,42	339,42	339,42	339,42	339,42
23		Cemento Portland Tipo V	0.187	7,49%	368,10	368,10	368,10	368,10	368,10	368,10	368,10	368,10	368,10	368,10	368,10	368,10	368,10	368,10	368,10	368,10	368,10	368,10	368,10	368,10
80		Concreto Premezclado	0.187	26,37%	106,94	106,94	106,94	106,94	106,94	106,94	106,94	106,94	106,94	106,94	106,94	106,94	106,94	106,94	106,94	106,94	106,94	106,94	106,94	106,94
A	02	Accesorios de Construcción	0.198	100,00%	477,90	477,90	477,90	477,90	477,90	477,90	477,90	477,90	477,90	477,90	477,90	477,90	477,90	477,90	477,90	477,90	477,90	477,90	477,90	477,90
DMA	48	Manchera y Equipo	0.099	22,22%	337,08	337,08	337,08	337,08	337,08	337,08	337,08	337,08	337,08	337,08	337,08	337,08	337,08	337,08	337,08	337,08	337,08	337,08	337,08	337,08
49		Manchera y Equipo	0.099	11,11%	246,72	246,72	246,72	246,72	246,72	246,72	246,72	246,72	246,72	246,72	246,72	246,72	246,72	246,72	246,72	246,72	246,72	246,72	246,72	246,72
30		Dobles mallas	0.098	66,86%	377,89	377,89	377,89	377,89	377,89	377,89	377,89	377,89	377,89	377,89	377,89	377,89	377,89	377,89	377,89	377,89	377,89	377,89	377,89	377,89
GGU	39	Indice General de precios al Consumidor	0.131	100,00%	389,74	389,74	389,74	389,74	389,74	389,74	389,74	389,74	389,74	389,74	389,74	389,74	389,74	389,74	389,74	389,74	389,74	389,74	389,74	389,74
COEF. REAJUSTE MENSUAL				1,000	1,049	1,049	1,049	1,049	1,049	1,049	1,049	1,049	1,049	1,049	1,049	1,049	1,049	1,049	1,049	1,049	1,049	1,049	1,049	1,049

K = 0,226 12156 + 0,092 2347880 + 0,149 1717070 + 0,128 307000 + 0,128 476000 + 0,099 599000 + 0,131 661000

FORMA 02 ARQUITECTURA

COD. IND.	DESCRIPCIÓN	ELEMENTO	COEF.	INDICE DE MES	INDICE DE MES																			
					dic-12	ene-13	feb-13	mar-13	abr-13	may-13	jun-13	jul-13	ago-13	sep-13	oct-13	nov-13	dic-13							
M	47	Materiales de construcción	0.226	100,00%	497,55	497,55	497,55	497,55	497,55	497,55	497,55	497,55	497,55	497,55	497,55	497,55	497,55	497,55	497,55	497,55	497,55	497,55	497,55	497,55
DPM	51	Pavimento de Acero Liviano	0.498	7,46%	314,77	314,77	314,77	314,77	314,77	314,77	314,77	314,77	314,77	314,77	314,77	314,77	314,77	314,77	314,77	314,77	314,77	314,77	314,77	314,77
44		Materiales para elocar	0.498	6,85%	346,11	346,11	346,11	346,11	346,11	346,11	346,11	346,11	346,11	346,11	346,11	346,11	346,11	346,11	346,11	346,11	346,11	346,11	346,11	346,11
80		Dobles mallas	0.498	85,63%	377,89	377,89	377,89	377,89	377,89	377,89	377,89	377,89	377,89	377,89	377,89	377,89	377,89	377,89	377,89	377,89	377,89	377,89	377,89	377,89
LB	17	Blockes y Ladrillo	0.149	28,53%	686,86	686,86	686,86	686,86	686,86	686,86	686,86	686,86	686,86	686,86	686,86	686,86	686,86	686,86	686,86	686,86	686,86	686,86	686,86	686,86
40		Losetas	0.149	70,47%	321,88	321,88	321,88	321,88	321,88	321,88	321,88	321,88	321,88	321,88	321,88	321,88	321,88	321,88	321,88	321,88	321,88	321,88	321,88	321,88
GGU	39	Indice General de precios al Consumidor	0.129	100,00%	389,74	389,74	389,74	389,74	389,74	389,74	389,74	389,74	389,74	389,74	389,74	389,74	389,74	389,74	389,74	389,74	389,74	389,74	389,74	389,74
COEF. REAJUSTE MENSUAL				1,000	1,069	1,069	1,069	1,069	1,069	1,069	1,069	1,069	1,069	1,069	1,069	1,069	1,069	1,069	1,069	1,069	1,069	1,069	1,069	1,069



028

CUADRO N° 06

PROCESO Licitación Pública N° 002-2013/REGION CALLAO
 OBRA INSTALACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO
 UBICACIÓN Av. Alejandro Grandá, 3° Cuadro 34a (Esquina Estadio Miguel Grau) - DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO
 CONTRATO N° 021-2013-GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 CONTRATISTA CONSORCIO RIVA MEDITERRANEO, INTEGRADO POR RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL COMERCIAL FINANCIERA Y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERÚ Y CONSTRUCTORA MEDITERRANEA

CUADRO DE PAGOS REALIZADOS POR LA ENTIDAD AL CONTRATISTA

N°	Fecha de Pago	Concepto	Monto Bruto	Reajuste Valorizado	Amortizaciones		Deducción Adcl.espec.	Monto Líquido S/.	I.G.V. 18% (*)	Monto total S/.	Comprobante de pago (A)
					Directo (1)	Materiales (2)					
A.- ADELANTOS OTORGADOS (ADELANTO DIRECTO)											
000		Adelanto Directo Exp. Ver.	0.00		2,672,457.63	0.00		2,672,457.63	481,042.37	3,153,500.00	
200	05/07/2013	Adelanto Directo Obra	2,672,457.63		2,672,457.63			2,672,457.63	481,042.37	3,153,500.00	
B.- ADELANTOS OTORGADOS (ADELANTO DE MATERIALES)											
01	00/01/1900	Adelanto de Materiales 01	0.00			0.00		0.00	0.00	0.00	
C.- VALORIZACIONES DE EXPEDIENTE TÉCNICO											
01		Valorización N° 01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
02		Valorización N° 02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
03		Valorización N° 03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
04		Valorización N° 04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
D.- VALORIZACIONES DE LA OBRA											
01		Valorización N° 01	568,535.82	14,182.38	55,330.21	0.00	0.00	527,387.99	94,928.66	622,317.65	
02		Valorización N° 02	43,062.37	2,305.39	4,160.88	0.00	0.00	41,176.88	7,411.84	48,588.72	
03		Valorización N° 03	87,067.39	4,307.08	9,473.51	0.00	0.00	82,900.96	14,922.17	97,823.13	
04		Valorización N° 04	159,286.10	7,568.91	15,501.92	0.00	0.00	151,353.09	27,243.56	178,596.65	
05		Valorización N° 05	108,921.70	0.00	10,600.00	0.00	0.00	98,321.70	17,667.91	115,989.61	
06		Valorización N° 06	170,198.26	1.00	16,563.98	0.00	0.00	153,635.36	27,854.18	181,489.54	
07		Valorización N° 07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
08		Valorización N° 08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
09		Valorización N° 09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
10		Valorización N° 10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
11		Valorización N° 11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
12		Valorización N° 12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
E.- VALORIZACIONES - ADICIONALES DE OBRA											
ADICIONAL N° 01		Valoriz. Adic01 N° 01	115,262.01	0.00	0.00	0.00	0.00	115,262.01	20,747.16	136,009.17	
01		Valoriz. Adic01 N° 01	115,262.01	0.00	0.00	0.00	0.00	115,262.01	20,747.16	136,009.17	
TOTALES											
			683,797.83	14,182.38	-2,617,127.42	0.00	0.00	3,315,107.63			



CALCULO DE LA DEDUCCION DEL ADELANTO DIRECTO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
 FEDATARIO ALTERNO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 Reg. N° 108000 Fecha: 7 8 DIC 2018

7 8 DIC 2018

OBRA : INSTALACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO
 CONTRATISTA : CONSORCIO RIVA MEDITERRÁNEO, INTEGRADO POR RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL COMERCIAL FINANCIERA Y AGROPECUARIA
 PRESUPUESTO BASE_OC : S/. 32,402,679.07 (C NGV) S/. 27,469,897.82 (Sin IGV)
 MONTO CONTRATADO_OC : S/. 32,403,000.00 (C NGV) S/. 27,460,188.49 (Sin IGV)
 ADELANTO DIRECTO : Fecha de Pago: 05-jul-13 S/. 2,672,457.83 (Sin IGV)
 SALDO POR VALORIZAR A LA FECHA DEL ADELANTO : S/. 27,460,188.49 (Sin IGV)

D = V*AC*(K/Ka) - 1
 D: Dedución por Adelanto Efectivo
 A: Monto del Adelanto concedido al Contratista
 V: Monto de la valorización mensual
 C: Saldo del Contrato por Valorizar a la fecha de pago del Adelanto

FORMULA 01 : ESTRUCTURAS

VAL	MES	MES DE REGULARIZACION	VALORIZACION (V)	Ka	Kr	Coeficiente (A/C)	AMORTIZACION AM = A * V / C		DEDUCCION
							ADEL.DIRECTO	Kr/Ka-1	
01	ago-13	sep-13	43,062.80	1.049	1.051	0.0973	4,180.01	0.0019	DED.AD01_01
02	sep-13	oct-13	87,068.25		1.049		8,471.74		DED.AD01_02
03	oct-13	nov-13	159,287.67		1.051		15,498.68	0.0038	DED.AD01_03
04	nov-13	dic-13	107,390.58		1.053		10,448.10	0.0019	DED.AD01_04
05	ene-14	ene-14	136,377.89		1.051		13,172.25	0.0038	DED.AD01_05
06	ene-14	feb-14	0.00		1.059		-	0.0048	DED.AD01_06
07	feb-14	mar-14	0.00		1.054		-	0.0048	DED.AD01_07
08	mar-14	abr-14	0.00		1.054		-	0.0048	DED.AD01_08
09	abr-14	abr-14	0.00		1.051		-	0.0048	DED.AD01_09
10	may-14	may-14	0.00		1.057		-	0.0019	DED.AD01_10
11	jun-14	jun-14	0.00		1.074		-	0.0076	DED.AD01_11
12	jul-14	jul-14	0.00		1.066		-	0.0238	DED.AD01_12
13	ago-14	ago-14	0.00		1.072		-	0.0162	DED.AD01_13
13	ago-14	sep-14	0.00		1.079		-	0.0219	DED.AD01_14
SUBTOTAL			532,195.99				61,781.70	0.0288	

FORMULA 02 : ARQUITECTURA

VAL	MES	MES DE REGULARIZACION	VALORIZACION (V)	Ka	Kr	Coeficiente (A/C)	AMORTIZACION AM = A * V / C		DEDUCCION
							ADEL.DIRECTO	Kr/Ka-1	
01	ago-13	sep-13	0.00	1.069	1.070	0.0973	-	0.0009	DED.AD02_01
02	sep-13	oct-13	0.00		1.069		-		DED.AD02_02
03	oct-13	nov-13	0.00		1.072		-	0.0028	DED.AD02_03
04	nov-13	dic-13	0.00		1.070		-	0.0009	DED.AD02_04
05	dic-13	ene-14	33,598.17		1.074		3,269.10	0.0047	DED.AD02_05
06	ene-14	feb-14	0.00		1.082		-	0.0122	DED.AD02_06
07	feb-14	mar-14	0.00		1.088		-	0.0178	DED.AD02_07
08	mar-14	abr-14	0.00		1.089		-	0.0187	DED.AD02_08
09	abr-14	abr-14	0.00		1.091		-	0.0206	DED.AD02_09
10	may-14	may-14	0.00		1.105		-	0.0337	DED.AD02_10
11	jun-14	jun-14	0.00		1.104		-	0.0327	DED.AD02_11
12	jul-14	jul-14	0.00		1.110		-	0.0384	DED.AD02_12
13	ago-14	ago-14	0.00		1.118		-	0.0458	DED.AD02_13
SUBTOTAL			33,888.17				3,269.10		

FORMULA 03 : INSTALACIONES SANITARIAS

VAL	MES	MES DE REGULARIZACION	VALORIZACION (V)	Ka	Kr	Coeficiente (A/C)	AMORTIZACION AM = A * V / C		DEDUCCION
							ADEL.DIRECTO	Kr/Ka-1	
01	ago-13	sep-13	0.00	1.064	1.068	0.0573	-	0.0038	DED.AD03_01
02	sep-13	oct-13	0.00		1.064		-		DED.AD03_02
03	oct-13	nov-13	0.00		1.070		-	0.0056	DED.AD03_03
04	nov-13	dic-13	455.41		1.068		44.31	0.0038	DED.AD03_04
05	dic-13	ene-14	237.87		1.073		23.14	0.0038	DED.AD03_05
06	ene-14	feb-14	0.00		1.078		-	0.0132	DED.AD03_06
07	feb-14	mar-14	0.00		1.071		-	0.0066	DED.AD03_07
08	mar-14	abr-14	0.00		1.071		-	0.0066	DED.AD03_08
09	abr-14	may-14	0.00		1.075		-	0.0103	DED.AD03_09
10	may-14	jun-14	0.00		1.082		-	0.0263	DED.AD03_10
11	jun-14	jul-14	0.00		1.091		-	0.0264	DED.AD03_11
12	jul-14	ago-14	0.00		1.097		-	0.0310	DED.AD03_12
13	ago-14	sep-14	0.00		1.107		-	0.0404	DED.AD03_13
SUBTOTAL			693.28				67.45		



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
FEDATARIO ALTERNO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Reg. 150386 Fecha: 28 DIC 2018

CUADRO N° 07

CALCULO DE LA DEDUCCION DEL ADELANTO DIRECTO

OBRA : **INSTALACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO**
 CONTRATISTA : **CONSORCIO RIVA MEDITERRÁNEO, INTEGRADO POR RVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL COMERCIAL FINANCIERA Y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERÚ Y CONSTRUCTORA MEDITERRÁNEO S.A.C.**
 PRESUPUESTO BASE_OC : S/. 32,402,879.07 (C/IGV) S/. 27,458,897.52 (Sin IGV) D = $V \cdot A/C \cdot [(K_r/K_a) - 1]$
 MONTO CONTRATADO_OC : S/. 32,403,000.00 (C/IGV) S/. 27,480,168.49 (Sin IGV) D: Dedución por Adelanto Efectivo
 ADELANTO DIRECTO : Fecha de Pago: 05-Jul-13 S/. 2,672,457.83 (Sin IGV) A: Monto del Adelanto concedido al Contratista
 SALDO POR VALORIZAR A LA FECHA DEL ADELANTO S/. 27,460,168.49 (Sin IGV) V: Monto de la valorización metaes?
 C: Saldo del Contrato por Valorizar a la fecha de pago del Adelanto

FORMULA 04 : **INSTALACIONES ELECTRICAS**

VAL	MES	MES DE REGULARIZACION	VALORIZACION (V)	Ka jul-13	Kr Reajuste	Coeficiente (A/C)	AMORTIZACION AM = A * V / C		DEDUCCION	
							ADEL.DIRECTO	Kr/Ka-1		
01	ago-13	sep-13	0.00	1.066	1.069	0.0973	-	0.0028	DED.AD04_01	-
02	sep-13	oct-13	0.00		1.067		-	0.0009	DED.AD04_02	-
03	oct-13	nov-13	0.00		1.066		-	-	DED.AD04_03	-
04	nov-13	dic-13	1,076.79		1.063		104.77	(0.0028)	DED.AD04_04	-0.29
05	dic-13	ene-14	886.23		1.070		95.96	0.0038	DED.AD04_05	0.36
06	ene-14	feb-14	0.00		1.074		-	0.0075	DED.AD04_06	-
07	feb-14	mar-14	0.00		1.074		-	0.0075	DED.AD04_07	-
08	mar-14	abr-14	0.00		1.072		-	0.0056	DED.AD04_08	-
09	abr-14	may-14	0.00		1.073		-	0.0066	DED.AD04_09	-
10	may-14	jun-14	0.00		1.084		-	0.0169	DED.AD04_10	-
11	jun-14	jul-14	0.00		1.082		-	0.0150	DED.AD04_11	-
12	jul-14	ago-14	0.00		1.090		-	0.0225	DED.AD04_12	-
13	ago-14	sep-14	0.00		1.103		-	0.0347	DED.AD04_13	-
SUBTOTAL			2,063.02				200.73			0.07

FORMULA 05 : **PLANES DE EVACUACION Y SEÑALIZACION**

VAL	MES	MES DE REGULARIZACION	VALORIZACION (V)	Ka jul-13	Kr	Coeficiente (A/C)	AMORTIZACION		DEDUCCION	
							ADEL.DIRECTO	Kr/Ka-1		
01	ago-13	sep-13	0.00	1.000	1.000	0.0973	-	-	DED.AD05_01	-
02	sep-13	oct-13	0.00		1.000		-	-	DED.AD05_02	-
03	oct-13	nov-13	0.00		1.000		-	-	DED.AD05_03	-
04	nov-13	dic-13	0.00		1.000		-	-	DED.AD05_04	-
05	dic-13	ene-14	0.00		1.000		-	-	DED.AD05_05	-
06	ene-14	feb-14	0.00		1.000		-	-	DED.AD05_06	-
07	feb-14	mar-14	0.00		1.000		-	-	DED.AD05_07	-
08	mar-14	abr-14	0.00		1.000		-	-	DED.AD05_08	-
09	abr-14	may-14	0.00		1.000		-	-	DED.AD05_09	-
10	may-14	jun-14	0.00		1.000		-	-	DED.AD05_10	-
11	jun-14	jul-14	0.00		1.000		-	-	DED.AD05_11	-
12	jul-14	ago-14	0.00		1.000		-	-	DED.AD05_12	-
13	ago-14	sep-14	0.00		1.000		-	-	DED.AD05_13	-
SUBTOTAL			0.00				0.00			0.00

FORMULA 06 : **SEÑALÉTICA DE IDENTIFICACION DE AMBIENTES**

VAL	MES	MES DE REGULARIZACION	VALORIZACION (V)	Ka jul-13	Kr	Coeficiente (A/C)	AMORTIZACION		DEDUCCION	
							ADEL.DIRECTO	Kr/Ka-1		
01	ago-13	sep-13	0.00	1.000	1.000	0.0973	-	-	DED.AD06_01	-
02	sep-13	oct-13	0.00		1.000		-	-	DED.AD06_02	-
03	oct-13	nov-13	0.00		1.000		-	-	DED.AD06_03	-
04	nov-13	dic-13	0.00		1.000		-	-	DED.AD06_04	-
05	dic-13	ene-14	0.00		1.000		-	-	DED.AD06_05	-
06	ene-14	feb-14	0.00		1.000		-	-	DED.AD06_06	-
07	feb-14	mar-14	0.00		1.000		-	-	DED.AD06_07	-
08	mar-14	abr-14	0.00		1.000		-	-	DED.AD06_08	-
09	abr-14	may-14	0.00		1.000		-	-	DED.AD06_09	-
10	may-14	jun-14	0.00		1.000		-	-	DED.AD06_10	-
11	jun-14	jul-14	0.00		1.000		-	-	DED.AD06_11	-
12	jul-14	ago-14	0.00		1.000		-	-	DED.AD06_12	-
13	ago-14	sep-14	0.00		1.000		-	-	DED.AD06_13	-
SUBTOTAL			0.00				0.00			0.00



028

CUADRO N° 07

CALCULO DE LA DEDUCCION DEL ADELANTO DIRECTO

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO Es COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
FEDATARIO ALTERNO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Fecha: 08 Dic. 2018

OBRA

INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGION CALLAO

CONTRATISTA

CONSORCIO RIVA MEDITERRANEO, INTEGRADO POR RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL COMERCIAL FINANCIERA Y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERU Y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.
S/. 32,402,678.07 (C/IGV) S/. 27,450,897.52 (Sin IGV)
S/. 32,403,000.00 (C/IGV) S/. 27,460,188.49 (Sin IGV)
S/. 2,872,467.83 (Sin IGV)
S/. 2,740,189.49 (Sin IGV)

PRESUPUESTO BASE_OC
MONTA CONTRATADO_OC
ADELANTO DIRECTO
SALDO POR VALORIZAR A LA FECHA DEL ADELANTO

Fecha de Pago: 08-Jul-13

$D = V * A * C * [(K / K_a) - 1]$

D: Dedución por Adelanto Efectivo

A: Monto del Adelanto concedido al Contratista

V: Monto de la valorización mensual

C: Saldo del Contrato por Valorizar a la fecha de pago del Adelanto

RESUMEN DE DEDUCCION QUE NO CORRESPONDE POR ADELANTO DIRECTO:

VAL	MES	MES DE REGULARIZACION	VALORIZACION (V)	jul-13	Kr	Coeficiente (AC)	AMORTIZACION		DEDUCCION	
							ADEL.DIRECTO	K/Ka-1		
01	ago-13	sep-13	43,062.80				4,190.01		DED.AD_VAL_N 7.98	
02	sep-13	oct-13	67,068.25				8,471.74		DED.AD_VAL_N 0.00	
03	oct-13	nov-13	159,287.87				15,498.69		DED.AD_VAL_N 58.90	
04	nov-13	dic-13	108,922.78				10,598.18		DED.AD_VAL_N 19.73	
05	dic-13	ene-14	170,189.86				16,660.45		DED.AD_VAL_N 65.97	
06	ene-14	feb-14	0.00				0.00		DED.AD_VAL_N 0.00	
07	feb-14	mar-14	0.00				0.00		DED.AD_VAL_N 0.00	
08	mar-14	abr-14	0.00				0.00		DED.AD_VAL_N 0.00	
09	abr-14	may-14	0.00				0.00		DED.AD_VAL_N 0.00	
10	may-14	jun-14	0.00				0.00		DED.AD_VAL_N 0.00	
11	jun-14	jul-14	0.00				0.00		DED.AD_VAL_N 0.00	
12	jul-14	ago-14	0.00				0.00		DED.AD_VAL_N 0.00	
13	ago-14	sep-14	0.00				0.00		DED.AD_VAL_N 0.00	
TOTAL										182.61



928

CUADRO N° 08

VALOR REFERENCIAL

Proyecto: INSTALACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA REGIONAL
 Ubicación: Av. Alejandro Grandá, 3° Cuadra (Espalda Estadio Miguel Grau) - DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO
 Propietario: GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 Fecha Base: 01-dic-12

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 JOHN CARLOS GONZALES ROSA
 FEDATARIO ALTERNO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 Reg. SUSA... Fecha: 18-DIC-2018

RUBRO	COSTO DIRECTO	GG 9.21 %	U 5.6 %	COSTO PARCIAL	IGV 18 %	COSTO TOTAL
ESTRUCTURAS	9,421,549.44	867,724.70	527,606.77	10,816,880.91	1,947,038.56	12,763,919.47
ARQUITECTURA	8,890,301.97	818,796.81	497,856.91	10,206,955.69	1,837,252.02	12,044,207.71
INSTALACIONES SANITARIAS	1,656,289.66	152,544.28	92,752.22	1,901,586.16	342,285.51	2,243,871.67
INSTALACIONES ELECTRICAS	3,923,925.36	361,393.53	219,739.82	4,505,058.71	810,910.57	5,315,969.28
SUB TOTAL PRESUPUESTO 01	23,892,066.43	2,200,459.32	1,337,955.72	27,430,481.47	4,937,486.66	32,367,968.13
PLANES DE EVACUACION Y SENALIZACION	22,127.91			22,127.91	3,983.03	26,110.94
SENALETICA DE IDENTIFICACION DE AMBIENTES	7,288.14			7,288.14	1,311.86	8,600.00
0						
0						
SUBTOTAL PRESUPUESTO 02	29,416.05			29,416.05	5,294.89	34,710.94
TOTAL PRESUPUESTO	23,921,482.48	2,200,459.32	1,337,955.72	27,459,897.52	4,942,781.55	32,402,679.07



CUADRO N° 09

VALORIZACIONES RECALCULADAS

INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLA VISTA - REGIÓN CALLAO
 Av. Alejandro Goic, s/n Ciudad s/n (Española Estación Miguel Grau) - DISTRITO DE BELLA VISTA - REGIÓN CALLAO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 CONTRATISTA: CONSORCIO RIVA MEDITERRANEO, INTEGRADO POR: RIVA S.A. INMOBILIARIA (R.I.), EMPRESAS COMERCIAL, FINANCIERA Y AGRPECUARIA BUENOS AIRES DEL PERÚ Y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.
 PARTIDA: ESTRUCTURAS

ITEM	PARTIDA	METRADOS UNID	CANTIDAD	C/LIMITARIO	PRESUPUESTO PARCIAL	VAL 02 AL 31 09 13		VAL 03 AL 31 10 13		VAL 04 AL 30 09 13		VAL 05 AL 31 10 13		VAL 06 AL 31 10 13		VAL 06 AL 31 01 14		SALDO
						METRAO	COSTO	METRAO	COSTO	METRAO	COSTO	METRAO	COSTO	METRAO	COSTO	METRAO	COSTO	
1.03.00.00	OTROVA PROVISIONAL	m2	107.47		107.47	14.40	2,843.57	20.00	3,948.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.03.01.00	ALMACEN PROVISIONAL	m2	156.17		156.17	36.00	5,822.12	44.00	6,871.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.03.02.00	CAMETA DE GUARDIANA	m2	24.77		24.77	8.40	1,951.78	14.80	2,859.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.03.03.00	CABECER	m2	120.00		120.00	36.00	6,107.78	64.00	10,859.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.03.04.00	VISTUARIOS	m2	45.00		45.00	14.40	2,443.10	18.60	3,155.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.03.05.00	SERVICIOS HIGIENICOS PORTATILES (2 s/n. signativo=05 s/n.)	mms	12.00		12.00	4.00	1,475.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.03.06.00	CERCO PROYECTO DE CERRA H=2.00m CIPARANTES DE EL CALPUYTO Y HERRAJES PROYECTOS	m	412.40		412.40	16.32	1,475.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.03.07.00	HERRAJES PROYECTOS	UND	4,375.33		4,375.33	1.00	10,422.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.03.08.00	CERTEL DE IDENTIFICACION DE LA OBRA DE 3.00x7.20M	GLB	1.00		1.00	8,271.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.03.09.00	ENERGIA ELECTRICA PROVISIONAL	GLB	1.00		1.00	16,354.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.03.10.00	TUBERIAS PREDIMENSIONADAS	GLB	1.00		1.00	1.16	580.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.03.11.00	MANUALIZACION Y MOVILIZACION DE EQUIPOS Y DE HERRAMIENTAS	GLB	1.00		1.00	4.55	580.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.03.12.00	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	24,364.83		24,364.83	565.44	19,520.00	540.44	2,464.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.03.13.00	DEMONTAJE DE TAPAJES Y CERCO DE MADERA	m2	488.27		488.27	4.56	465.20	2,121.32	21.74	22,620.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.03.14.00	DEMONTAJE DE PUERTAS DE MADERA EN INGRESO	m2	4.00		4.00	7.59	465.20	3.00	22.74	2,464.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.03.15.00	DEMONTAJE DE PUERTA METALICA	m2	20.00		20.00	7.59	151.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.03.16.00	DEMOLICION DE LOS DE PATIO, VEREDA Y PROB. EPRAM=0.15m	m2	890.51		890.51	7.59	6,800.00	800.00	4,980.00	280.51	2,256.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.03.17.00	DEMOLICION MICRO VELAORILLO SOGA	m2	310.77		310.77	9.62	800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.03.18.00	DEMOLICION DE ELEMENTOS DE CONCRETO (con eslabon)	m3	5.41		5.41	133.91	726.43	60.00	786.43	310.72	2,996.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.03.19.00	ACHARQUEO DE MATERIAL PROVENIENTE DE DEMOLICIONES	m3	180.75		180.75	14.14	2,580.00	60.00	848.40	90.78	1,263.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.03.20.00	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE EQUIPO Dyprom=10 KM	m3	1,055.50		1,055.50	25.12	8,200.00	8,200.00	6,380.20	599.28	24,104.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.03.21.00	TRAZO NIVEL Y REPLANTEO PERLIMINAR	m2	24,354.85		24,354.85	0.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.03.22.00	REFRANTEO DURANTE LA CONSTRUCCION	m2	24,354.85		24,354.85	0.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.03.23.00	RETROCE DE PLANTAS H=0.40 a 1.20m	und	500.00		500.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.04.01.00	ELABORACION Y SUMINISTRO DE PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	GLB	1.00		1.00	143,116.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.04.02.00	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	GLB	1.00		1.00	53,917.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.04.03.00	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	GLB	1.00		1.00	69,748.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.04.04.00	CAPACITACION EN SEGURIDAD Y SALUD	GLB	1.00		1.00	8,205.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.04.05.00	RECURSOS PARA RESPUESTA ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD DURANTE EL TRABAJO	GLB	1.00		1.00	14,175.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2.02.01.00	RELLENO DE MATERIAL COMPACTADO AL 95% PROCTOR MOOF	m3	1,691.40		1,691.40	70.48	4,313.44	0.00	4,313.44	0.00	4,313.44	0.00	4,313.44	0.00	4,313.44	0.00	4,313.44	
2.02.02.00	EXCAVACION MANUAL ZANAS Y ZAPATAS H=0.40m	m3	2,913.20		2,913.20	37.72	566.01	17.27	21,340.00	0.00	21,340.00	0.00	21,340.00	0.00	21,340.00	0.00	21,340.00	
2.02.03.00	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO SELECCION CON	m3	263.13		263.13	45.26	781.64	0.00	781.64	0.00	781.64	0.00	781.64	0.00	781.64	0.00	781.64	
2.02.04.00	ACHARQUEO DE MATERIAL DE PRESTAMO AFIRMADO Dyprom=30m	m3	2,100.40		2,100.40	18.85	596.01	17.27	21,340.00	0.00	21,340.00	0.00	21,340.00	0.00	21,340.00	0.00	21,340.00	
2.02.05.00	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE EQUIPO Dyprom=10 KM	m3	273.81		273.81	25.12	1,727.00	0.00	1,727.00	0.00	1,727.00	0.00	1,727.00	0.00	1,727.00	0.00	1,727.00	

CERTIFICADO DEL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

OSCAR GONZALES ROSAS
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 R. S. S. S. Fecha: 28 DIC. 2018



VALORIZACIONES RECALZADAS

INSTALACION DE SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO FURTADO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGION CALLAO

CONSORCIO R.V. MEDITERRANEO, INTEGRADO POR RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL COMERCIAL FINANCIERA Y AGROPROCURARIA SUCURSAL DEL PERU Y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
JOHN CARLOS GONZALEZ ROSAS
 SECRETARIO ALTERNO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 Ren: 2018/01/18... Fecha: 28 DIC. 2018

ITEM	DESCRIPCION DE MATERIALES	METRADO	RESUMEN		VAL 01 AL 31.08.19		VAL 02 AL 30.09.13		VAL 03 AL 31.10.19		VAL 04 AL 31.12.19		VAL 05 AL 31.01.14		SALDO	
			UNIT	CANTIDAD	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO
2.03.10.03	PARTIDA			4.16												
2.03.10.04	ALAMBRON PERFORADO	kg	3,556.27													3,556.27
2.03.10.05	LOS ALICATA	m3	18.33													18.33
2.03.10.06	LOS ALICATA	m2	11,848.32													11,848.32
2.03.10.07	LOS ALICATA	m3	1,000.23													1,000.23
2.03.10.08	LOS ALICATA	m2	10,773.27													10,773.27
2.03.10.09	LOS ALICATA	kg	72,917.14													72,917.14
2.03.10.10	LOS ALICATA	und	25,291.20													25,291.20
2.03.10.11	LOS ALICATA	und	53,237.03													53,237.03
2.03.10.12	LOS ALICATA	m3	173.50													173.50
2.03.10.13	LOS ALICATA	m2	1,121.33													1,121.33
2.03.10.14	LOS ALICATA	kg	8,880.34													8,880.34
2.03.10.15	LOS ALICATA	m3	156.80													156.80
2.03.10.16	LOS ALICATA	m2	773.03													773.03
2.03.10.17	LOS ALICATA	kg	10,892.77													10,892.77
2.03.10.18	LOS ALICATA	m3	1,217.03													1,217.03
2.03.10.19	LOS ALICATA	m2	230.10													230.10
2.03.10.20	LOS ALICATA	kg	47,280.50													47,280.50
2.03.10.21	LOS ALICATA	m3	27.90													27.90
2.03.10.22	LOS ALICATA	m2	39.54													39.54
2.03.10.23	LOS ALICATA	kg	3,441.36													3,441.36
2.03.10.24	LOS ALICATA	m3	159.85													159.85
2.03.10.25	LOS ALICATA	m2	414.84													414.84
2.03.10.26	LOS ALICATA	kg	1,584.55													1,584.55
2.03.10.27	LOS ALICATA	m3	18.04													18.04
2.03.10.28	LOS ALICATA	m2	259.42													259.42
2.03.10.29	LOS ALICATA	kg	1,842.12													1,842.12
2.03.10.30	LOS ALICATA	m3	12.64													12.64
2.03.10.31	LOS ALICATA	m2	113.76													113.76
2.03.10.32	LOS ALICATA	kg	975.24													975.24
2.03.10.33	LOS ALICATA	m3	10.33													10.33
2.03.10.34	LOS ALICATA	m2	137.70													137.70
2.03.10.35	LOS ALICATA	kg	684.30													684.30



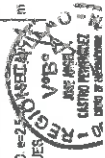
DECLARACION JURADA
 CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
 PEDATARIO ALTERNO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 Reg. 5013
 Fecha: 28/11/2018

028

CUADRO Nº 09
 VALORIZACIONES RECALCULADAS

OBRA: INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA, REGION CALLAO
 Ubicación: Av. Aliphano Gualada, 3° Cuadra en Capatza (Calle del Migallo) - DISTRITO DE BELLAVISTA - REGION CALLAO
 Ejecutado por: GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 Contratista: CONSORCIO RIVA HENTERRAMO, INTEGRADO POR RIVA S.A. INGENIERIA INDUSTRIAL, COMERCIAL, FINANCIERA Y AGRICOLGARIA SUCURSAL DEL PERU Y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.
 Formulario: ENTREGA DE BIENES Y SERVICIOS

ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRACOS	CANTIDAD	PRECIO PUESTO	VAL 01 AL 31.08.18		VAL 02 AL 30.09.18		VAL 03 AL 31.10.18		VAL 04 AL 30.11.18		VAL 05 AL 31.12.18		VAL 06 AL 30.01.19		SALDO
						METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	
2.03.18.01	PEDESTAL PARA LISTA DE BANDERA CONCRETO FC-175 Kg/m ²	m ³	368.93	1.70	75.92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.70
2.03.19.02	PEDESTAL TIPO V	m ²	25.52	1.70	75.92	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.70
2.03.20.03	PEDESTAL PARA LISTA DE BANDERA ENCONTRADO Y DESCONTRADO	m ²	340.81	38.10	340.81	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38.10
2.03.20.04	ASIENTOS REFORZADOS	m ²	33.08	215.10	33.08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215.10
2.04.01.00	ASIENTOS REFORZADOS: ENCONTRADO Y DESCONTRADO	kg	4.16	1,028.00	4.16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028.00
2.04.01.01	ESTRUCTURAS METALICAS	m	802.55	95.20	802.55	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95.20
2.04.02.00	COLUMNA METALICA SECCION CIRCULAR CM-1 Ø 500mm e=12	m	533.22	51.10	533.22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51.10
2.04.02.01	COLUMNA METALICA SECCION CIRCULAR CM-2 Ø 500mm e=6mm	m	682.74	71.60	682.74	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71.60
2.04.03.00	COLUMNA METALICA Ø168x108 25x475mm e=15mm L= 13.75m	m	320.22	222.40	320.22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222.40
2.04.04.00	VIGA METALICA TUBO RECT 50x250mm E=4.5mm BASE-PINTURA ESMALTE INC ARENADO	m	262.53	7.20	262.53	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.20
2.04.05.00	VIGA METALICA TUBO RECT V-1 30x150mm E=3mm	m	86.32	173.16	86.32	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173.16
2.04.06.00	VIGA METALICA TUBO RECT 50x150mm E=3mm BASE-PINTURA ESMALTE INC ARENADO	m	87.89	24.50	87.89	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24.50
2.04.07.00	VIGA METALICA V-2 100x200mm CON FUSLO DE 1/2" Y 3/8" SEGUN INSERTO BASE-PINTURA ESMALTE INC ARENADO	m	63.17	35.10	63.17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35.10
2.04.08.00	VIGUETA METALICA TRIANGULAR 31x6 LISO 6x1/2" INC BASE-PINTURA ESMALTE 2 MANOS	m	34.54	30.20	34.54	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30.20
2.04.10.00	TUBAL DE 1.00x0.10m INC BRIDAS 4L 1.12x1.17x3/16"	m	238.48	80.00	238.48	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80.00
2.04.11.00	TUBAL T-1 DE 1.00x0.10m INC BRIDAS 4L 2.02x3/16" MONTANTES Y DIAGONALES L 1.12x1.17x3/16" Y ATEZADORES 1X1X1/8" (1-14=100mm)	inc	3,484.47	10.00	3,484.47	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.00
2.04.12.00	VIGUETA METALICA V-1 110x30 INC BRIDA 6/16" < 1/2"X1/8" Y BRIDA 1/2" P RED LISO 1/2" - DIAGONALES 1" RED LISO DE 1/2"	m	51.79	145.20	51.79	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145.20
2.04.13.00	BASE-PINTURA ESMALTE VIGUETA METALICA V-2 Ø 100x10mm TIPO Z DE PRECOR L=2.5mm	m	35.04	135.80	35.04	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135.80
2.04.14.00	PLANCHAS DE 1.12x1.17x3/16" PARA APOYO DE TUBERIALES 15X15"	und	132.72	10.00	132.72	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.00
2.04.15.00	PLANCHAS DE 1.12x1.17x3/16" PARA APOYO DE TUBERIALES 15X15"	und	886.82	7.00	886.82	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.00
2.04.16.00	PLANCHAS DE APOYO DE COLUMNA METALICA 1125x1125mm e=3/16"	und	435.88	6.00	435.88	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.00
2.04.17.00	PLANCHAS DE APOYO DE COLUMNA METALICA 800x800mm e=12.5mm BASE-ESMALTE 2 MANOS INC ARENADO	und	450.46	7.00	450.46	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.00
2.04.18.00	PLANCHAS DE APOYO DE COLUMNA METALICA 800x800mm e=12.5mm BASE-ESMALTE 2 MANOS INC ARENADO	und	2,056.45	1.00	2,056.45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.00
2.04.19.00	TUBERIALES T-1-11m DE Ø 170x20mm INC BRIDAS 4L 2.02x3/16" MONTANTES Y DIAGONALES L 1.12x1.17x3/16"	und	1,665.67	2.00	1,665.67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.00
2.04.20.00	TUBERIALES T-2-1-11m DE Ø 170x20mm INC BRIDAS 4L 1.12x1.17x3/16" MONTANTES Y DIAGONALES L 1.12x1.17x3/16"	und	432.48	6.00	432.48	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.00
2.05.00.00	TUBERIALES T-2-1-3.00m DE 1.00x0.10m INC BRIDAS 4L 1.12x1.17x3/16" MONTANTES Y DIAGONALES L 1.12x1.17x3/16"	und	8.12	4,304.10	8.12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,304.10
2.05.01.00	INSTRUMENTACION CON ALIQUOTAN	m ²	4.19	184.86	4.19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184.86
2.05.02.00	UNIDAD DE DILATACION POLIESTIRENO EXP. CON SELLO	m	8.07	2,702.90	8.07	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,702.90
2.05.03.00	ASFALTO (ASFALTOAQUISA 13) E=1"	m	1,483.73	161.10	1,483.73	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161.10
2.05.04.00	UNIDAD DE DILATACION POLIESTIRENO EXPAND. e=2"	m	36.00	312.12	36.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312.12
2.05.05.00	CMAT. ELECTROMERICO (e=0-0.15m) TABLEROS	m	1,025.89	128.34	1,025.89	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025.89
2.05.06.00	CMAT. ELECTROMERICO (e=0-0.15m) TABLEROS	m	36.00	312.12	36.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312.12



VALORIZACIONES RECALCULADAS

INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO
 Av. Alejandro Goyos, 3º Cuadra de (Esquina Estadio Miguel Grau) - DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 CONTRATISTA: CONSORCIO RIVA METIERREANO, INTEGRADO POR RIVA S.A. INMOBILIARIA METIERREANO COMERCIAL FINANCIERA Y AGROPECUARIA SUJORBAL DEL PERÚ Y CONSTRUCTORA METIERREANO S.A.C.
 FÓRMULA: ESTRUCTURAS

ITEM	PARTIDA	UNID.	CANTIDAD	PRESUPUESTO	VAL 01 AL 31.08.13		VAL 02 AL 30.09.13		VAL 03 AL 31.10.13		VAL 04 AL 30.11.13		VAL 05 AL 31.12.13		VAL 06 AL 28.02.14		VAL 07 AL 31.03.14		VAL 08 AL 30.04.14		VAL 09 AL 31.05.14		VAL 10 AL 30.06.14		SALDO	
					METRADOS	CUMTIARIO	PARCIAL	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO		COSTO
215.04.00	GRAN DE DILATACION CON SELLO ASFALTICO ASFALTO ARENA 1:3 (8-12" H=2" EN ALAS	m	12.60	2.69																						
215.05.00	REPARACION Y RECONSTRUCCION DE PAVIMENTO DE CONCRETO CON ARBITRIO	m2	20,168.80	1.05																						
216.01.01	REPLANTEO DURANTE LA CONSTRUCCION	m2	3,172.73	0.67																						
216.01.02	CORTE A NIVEL DE SUB-RASANTE CON EQUIPO PESADO	m3	1,192.21	3.74																						
216.01.03	PREPARACION Y COMPACTACION DE SUB-RASANTE MEJORADO CON AFIRMADO AL 30% H=0.20m CON EQUIPO PESADO	m2	1,170.28	5.84																						
216.01.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE OPERATIVO D=10 MM	m3	1,895.01	25.12																						
216.01.05	PERFORADO Y COMACTACION DE SUB-RASANTE	m	3,182.69	2.50																						
216.01.06	SUB - BASE GRANULAR DE 0.20 M.	m2	3,102.65	10.81																						
216.01.08	APRONACION ASFALTICA	m2	3,172.69	13.57																						
216.01.09	CORRETA ASFALTICA EN CALIENTE DE 2	m2	3,172.69	3.57																						
216.02.01	ENCAJONES DE BARRILES	m	24.12	24.12																						
216.02.02	ENCAJONACION PARA BARRILES	m2	44.74	28.28																						
216.02.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/ EQUIPO D=10 MM	m3	58.15	25.12																						
216.02.04	SARDINELES CON RETO PRENEZO F=210 kg/m2 DEN TIPO V	m3	46.80	278.30																						
216.02.05	SARDINELES ENCOFRADO Y DESINCOFRADO	m2	422.77	30.79																						
216.03.00	SERVIDOR PORTATIL DE REFLEJO F=600 kg/m2	kg	1,631.02	4.18																						
216.03.01	PAINTURA LINEAL CONTINUA (PAINTURA DE TRAFICO)	m	400.00	2.33																						
216.03.02	PAINTURA DE TRAFICO EN SARDINELES A=0.150m	m	779.93	1.52																						
	COSTO DIRECTO				9,421,595.24		37,207.61		75,659.07				138,726.87				117,973.28				83,535.73				0.00	6,639,076.88
	UTILIDAD Y GASTOS GENERALES				1,365,331.47		5,594.86		11,291.32				20,547.23				17,483.27				13,692.70				0.00	1,231,992.30
	SUBTOTAL AFECTADO POR I.P.T.				10,786,926.71		43,092.47		87,000.39				160,274.10				135,456.55				107,228.43				0.00	7,871,069.18
	TOTAL				12,152,853.48		48,684.93		98,200.78				180,818.20				152,942.80				120,921.16				0.00	9,103,061.36



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
 FEDATARIO ALTERNO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 Reg. N.º Fecha: 28 DIC 2010

DECLARACIÓN QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
 FEDATARIO ALTERNO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 Red. 28 Dic. 2015

028

CUADRO N° 10
 VALORIZACIONES RECALCULADAS

OBRA: INSTALACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGION CALLAO
 UBICACIÓN: Av. Alejandro Gamarra, 3° Cuadro del Espaldado Estado Magari (Gm) - DISTRITO BELLAVISTA - REGION CALLAO
 ENTIDAD: GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 CONTRATISTA: CONSORCIO OVA MEDITERRANEO, INTEGRADO POR RIV, S.A. INGENIERIA Y ARQUITECTURA COLEGIAL FINANCIERA Y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERU Y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.
 FORMA DE PAGO: A CONTADO

ITEM	PAQUETA	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR AL 31.03.15		VALOR AL 31.03.15		VALOR AL 31.03.15		VALOR AL 31.03.15		VALOR AL 31.03.15
					COSTO	METRAJE	COSTO	METRAJE	COSTO	METRAJE	COSTO	METRAJE	
03.08.01.16	B-280 PUERTA CONTRAPLANADA DE TRUPAN CAMARCO (180x210cm) CON REJILLA	1.00	975.38	1.00	975.38	975.38	975.38	975.38	975.38	975.38	975.38	975.38	975.38
03.08.01.17	B-281 PUERTA CONTRAPLANADA DE TRUPAN CAMARCO (180x210cm) CON REJILLA	2.00	1,552.64	2.00	1,552.64	1,552.64	1,552.64	1,552.64	1,552.64	1,552.64	1,552.64	1,552.64	1,552.64
03.08.01.18	B-282 PUERTA CONTRAPLANADA DE TRUPAN CAMARCO (180x210cm) CON REJILLA	1.00	1,520.13	1.00	1,520.13	1,520.13	1,520.13	1,520.13	1,520.13	1,520.13	1,520.13	1,520.13	1,520.13
03.08.01.19	B-283 PUERTA CONTRAPLANADA DE TRUPAN CAMARCO (180x210cm) CON REJILLA	1.00	910.88	1.00	910.88	910.88	910.88	910.88	910.88	910.88	910.88	910.88	910.88
03.08.01.20	B-284 PUERTA CONTRAPLANADA DE TRUPAN CAMARCO (180x210cm) CON REJILLA	1.00	1,694.03	1.00	1,694.03	1,694.03	1,694.03	1,694.03	1,694.03	1,694.03	1,694.03	1,694.03	1,694.03
03.08.01.21	B-285 PUERTA CONTRAPLANADA DE TRUPAN CAMARCO (180x210cm) CON REJILLA	4.00	919.94	4.00	919.94	919.94	919.94	919.94	919.94	919.94	919.94	919.94	919.94
03.08.01.22	B-286 PUERTA CONTRAPLANADA DE TRUPAN CAMARCO (180x210cm) CON REJILLA	1.00	512.28	1.00	512.28	512.28	512.28	512.28	512.28	512.28	512.28	512.28	512.28
03.08.01.23	B-287 PUERTA CONTRAPLANADA DE TRUPAN CAMARCO (180x210cm) CON REJILLA	1.00	785.32	1.00	785.32	785.32	785.32	785.32	785.32	785.32	785.32	785.32	785.32
03.08.01.24	B-288 PUERTA CONTRAPLANADA DE TRUPAN CAMARCO (180x210cm) CON REJILLA	62.00	97.29	62.00	97.29	97.29	97.29	97.29	97.29	97.29	97.29	97.29	97.29
03.08.01.25	B-289 PUERTA CONTRAPLANADA DE TRUPAN CAMARCO (180x210cm) CON REJILLA	2.00	91.59	2.00	91.59	91.59	91.59	91.59	91.59	91.59	91.59	91.59	91.59
03.08.01.26	B-290 PUERTA CONTRAPLANADA DE TRUPAN CAMARCO (180x210cm) CON REJILLA	4.00	1,111.04	4.00	1,111.04	1,111.04	1,111.04	1,111.04	1,111.04	1,111.04	1,111.04	1,111.04	1,111.04
03.08.01.27	B-291 PUERTA CONTRAPLANADA DE TRUPAN CAMARCO (180x210cm) CON REJILLA	12.00	81.17	12.00	81.17	81.17	81.17	81.17	81.17	81.17	81.17	81.17	81.17
03.08.01.28	B-292 PUERTA CONTRAPLANADA DE TRUPAN CAMARCO (180x210cm) CON REJILLA	12.00	219.06	12.00	219.06	219.06	219.06	219.06	219.06	219.06	219.06	219.06	219.06
03.08.01.29	B-293 PUERTA CONTRAPLANADA DE TRUPAN CAMARCO (180x210cm) CON REJILLA	12.00	728.73	12.00	728.73	728.73	728.73	728.73	728.73	728.73	728.73	728.73	728.73
03.08.01.30	B-294 PUERTA CONTRAPLANADA DE TRUPAN CAMARCO (180x210cm) CON REJILLA	1.00	888.19	1.00	888.19	888.19	888.19	888.19	888.19	888.19	888.19	888.19	888.19
03.08.01.31	B-295 PUERTA CONTRAPLANADA DE TRUPAN CAMARCO (180x210cm) CON REJILLA	11.00	123.78	11.00	123.78	123.78	123.78	123.78	123.78	123.78	123.78	123.78	123.78
03.08.01.32	B-296 PUERTA CONTRAPLANADA DE TRUPAN CAMARCO (180x210cm) CON REJILLA	1.00	771.50	1.00	771.50	771.50	771.50	771.50	771.50	771.50	771.50	771.50	771.50
03.08.01.33	B-297 PUERTA CONTRAPLANADA DE TRUPAN CAMARCO (180x210cm) CON REJILLA	1.00	1,235.25	1.00	1,235.25	1,235.25	1,235.25	1,235.25	1,235.25	1,235.25	1,235.25	1,235.25	1,235.25
03.08.01.34	B-298 PUERTA CONTRAPLANADA DE TRUPAN CAMARCO (180x210cm) CON REJILLA	2.00	127.44	2.00	127.44	127.44	127.44	127.44	127.44	127.44	127.44	127.44	127.44
03.08.01.35	B-299 PUERTA CONTRAPLANADA DE TRUPAN CAMARCO (180x210cm) CON REJILLA	12.00	202.82	12.00	202.82	202.82	202.82	202.82	202.82	202.82	202.82	202.82	202.82
03.08.01.36	B-300 PUERTA CONTRAPLANADA DE TRUPAN CAMARCO (180x210cm) CON REJILLA	22.00	268.08	22.00	268.08	268.08	268.08	268.08	268.08	268.08	268.08	268.08	268.08
03.08.01.37	B-301 PUERTA CONTRAPLANADA DE TRUPAN CAMARCO (180x210cm) CON REJILLA	22.00	61.31	22.00	61.31	61.31	61.31	61.31	61.31	61.31	61.31	61.31	61.31
03.08.01.38	B-302 PUERTA CONTRAPLANADA DE TRUPAN CAMARCO (180x210cm) CON REJILLA	1.00	888.19	1.00	888.19	888.19	888.19	888.19	888.19	888.19	888.19	888.19	888.19
03.08.01.39	B-303 PUERTA CONTRAPLANADA DE TRUPAN CAMARCO (180x210cm) CON REJILLA	6.00	1,041.53	6.00	1,041.53	1,041.53	1,041.53	1,041.53	1,041.53	1,041.53	1,041.53	1,041.53	1,041.53
03.08.01.40	B-304 PUERTA CONTRAPLANADA DE TRUPAN CAMARCO (180x210cm) CON REJILLA	24.00	987.83	24.00	987.83	987.83	987.83	987.83	987.83	987.83	987.83	987.83	987.83
03.08.01.41	B-305 PUERTA CONTRAPLANADA DE TRUPAN CAMARCO (180x210cm) CON REJILLA	1.00	812.28	1.00	812.28	812.28	812.28	812.28	812.28	812.28	812.28	812.28	812.28
03.08.01.42	B-306 PUERTA CONTRAPLANADA DE TRUPAN CAMARCO (180x210cm) CON REJILLA	6.00	299.08	6.00	299.08	299.08	299.08	299.08	299.08	299.08	299.08	299.08	299.08
03.08.01.43	B-307 PUERTA CONTRAPLANADA DE TRUPAN CAMARCO (180x210cm) CON REJILLA	2.00	1,186.33	2.00	1,186.33	1,186.33	1,186.33	1,186.33	1,186.33	1,186.33	1,186.33	1,186.33	1,186.33
03.08.01.44	B-308 PUERTA CONTRAPLANADA DE TRUPAN CAMARCO (180x210cm) CON REJILLA	1.00	968.15	1.00	968.15	968.15	968.15	968.15	968.15	968.15	968.15	968.15	968.15



CUADRO N° 10
VALORIZACIONES RECALCULADAS

INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLOGICO PUEBLO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGION CALLAO

GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

CONTRATA : CONSORCIO RIVA MEDITERRANEO, INTEGRADO POR RIVA S.A., INMOBILIARIA INDUSTRIAL, COMERCIAL FINANCIERA Y AGROPECUARIA MEDITERRANEO S.A.C.

ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR AL 31.08.13		VALOR AL 30.09.13		VALOR AL 31.10.13		VALOR AL 31.11.13		VALOR AL 30.12.13		VALOR AL 31.01.14		VALOR AL 31.03.14		
					METRADO	COTIZADO	METRADO	COTIZADO	METRADO	COTIZADO	METRADO	COTIZADO	METRADO	COTIZADO	METRADO	COTIZADO	METRADO	COTIZADO	METRADO
03.08.01.15	PUEBLO DEL CALLAO DE 239 X 12.80 M. CONVINO AL BUDO	m2	2.01	1,062.64															3,163.59
03.08.01.16	H11 PUERTA CONTRAPICADA DE TRIPAPA CAMARCO PINTADO DECO 8.8x2.1m	ud	1.00	413.19															1.00
03.08.01.17	H22 PUERTA CONTRAPICADA DE TRIPAPA CAMARCO CON REJILLA 8.70x2.1m	ud	1.00	783.52															1.00
03.08.01.18	H23 PUERTA CONTRAPICADA DE TRIPAPA CAMARCO PINTADO DECO 8.8x2.1m	ud	1.00	783.52															1.00
03.08.01	VENTANAS DE ALUMINIO CON CRISTAL TEMPORADO INCOLORO DE 10m x 2.0m	m2	1,075																1,075
03.08.01.01	V1-1 VENTANA DE ALUMINIO CON CRISTAL TEMPORADO INCOLORO DE 10m x 2.0m	m2	1.00	172.38															1.00
03.08.01.02	V1-2 VENTANA DE ALUMINIO CON CRISTAL TEMPORADO INCOLORO DE 10m x 2.0m	m2	1.00	541.88															1.00
03.08.01.03	V1-3 VENTANA DE ALUMINIO CON CRISTAL TEMPORADO INCOLORO DE 10m x 2.0m	m2	1.00	421.02															1.00
03.08.01.04	V1-4 VENTANA DE ALUMINIO CON CRISTAL TEMPORADO INCOLORO DE 10m x 2.0m	m2	3.00	446.10															3.00
03.08.01.05	V1-5 VENTANA DE ALUMINIO CON CRISTAL TEMPORADO INCOLORO DE 10m x 2.0m	m2	6.00	119.00															6.00
03.08.01.06	V1-6 VENTANA DE ALUMINIO CON CRISTAL TEMPORADO INCOLORO DE 10m x 2.0m	m2	2.00	116.10															2.00
03.08.01.07	V1-7 VENTANA DE ALUMINIO CON CRISTAL TEMPORADO INCOLORO DE 10m x 2.0m	m2	11.00	146.60															11.00
03.08.01.08	V1-8 VENTANA DE ALUMINIO CON CRISTAL TEMPORADO INCOLORO DE 10m x 2.0m	m2	23.00	1,177.96															23.00
03.08.01.09	V1-9 VENTANA DE ALUMINIO CON CRISTAL TEMPORADO INCOLORO DE 10m x 2.0m	m2	8.00	492.20															8.00
03.08.01.10	V1-10 VENTANA DE ALUMINIO CON CRISTAL TEMPORADO INCOLORO DE 10m x 2.0m	m2	8.00	271.18															8.00
03.08.01.11	V1-11 VENTANA DE ALUMINIO CON CRISTAL TEMPORADO INCOLORO DE 10m x 2.0m	m2	2.00	821.84															2.00
03.08.01.12	V1-12 VENTANA DE ALUMINIO CON CRISTAL TEMPORADO INCOLORO DE 10m x 2.0m	m2	3.00	1,331.81															3.00
03.08.01.13	V1-13 VENTANA DE ALUMINIO CON CRISTAL TEMPORADO INCOLORO DE 10m x 2.0m	m2	1.00	538.22															1.00
03.08.01.14	V1-14 VENTANA DE ALUMINIO CON CRISTAL TEMPORADO INCOLORO DE 10m x 2.0m	m2	1.00	4,400.00															1.00
03.08.01.15	V1-15 VENTANA DE ALUMINIO CON CRISTAL TEMPORADO INCOLORO DE 10m x 2.0m	m2	1.00	4,827.33															1.00
03.08.01.16	V1-16 VENTANA DE ALUMINIO CON CRISTAL TEMPORADO INCOLORO DE 10m x 2.0m	m2	1.00	442.73															1.00
03.08.01.17	V1-17 VENTANA DE ALUMINIO CON CRISTAL TEMPORADO INCOLORO DE 10m x 2.0m	m2	2.00	819.28															2.00
03.08.01.18	V1-18 VENTANA DE ALUMINIO CON CRISTAL TEMPORADO INCOLORO DE 10m x 2.0m	m2	1.00	465.64															1.00
03.08.01.19	V1-19 VENTANA DE ALUMINIO CON CRISTAL TEMPORADO INCOLORO DE 10m x 2.0m	m2	3.00	897.63															3.00
03.08.01.20	V1-20 VENTANA DE ALUMINIO CON CRISTAL TEMPORADO INCOLORO DE 10m x 2.0m	m2	1.00	339.82															1.00
03.08.01.21	V1-21 VENTANA DE ALUMINIO CON CRISTAL TEMPORADO INCOLORO DE 10m x 2.0m	m2	0.00	1,007.38															0.00
03.08.01.22	V1-22 VENTANA DE ALUMINIO CON CRISTAL TEMPORADO INCOLORO DE 10m x 2.0m	m2	4.00	1,283.82															4.00
03.08.01.23	V1-23 VENTANA DE ALUMINIO CON CRISTAL TEMPORADO INCOLORO DE 10m x 2.0m	m2	1.00	307.91															1.00
03.08.01.24	V1-24 VENTANA DE ALUMINIO CON CRISTAL TEMPORADO INCOLORO DE 10m x 2.0m	m2	1.00	145.93															1.00

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
FEDATARIO ALTERNO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 Regional, Fecha: 18-DIC-2018



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN GONZALEZ GONZALEZ
SECRETARIO ALTERNATIVO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Reg. 15039. Fecha 27/10/2018

028

CUADRO N° 10

VALORIZACIONES RECALCULADAS

INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNICO PUBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELAVISTA - REGION CALLAO
 Av. Alejandro Concha, 37 Ciudad del Espado (Estado Inapal Gray) - DISTRITO DE BELAVISTA - REGION CALLAO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 CONTRATISTA: CONSORCIO RIVA MEDITERRANEO, INTEGRADO POR RIVA S.A. INGENIERIA INDUSTRIAL COMERCIAL I INGENIERIA Y AGROPECUARIA SICURSAL DEL PERU Y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.
 FORMULA: ARQUITECTURA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VAL. DE AL. 08.09.13		VAL. DE AL. 08.11.15		VAL. DE AL. 08.12.13		VAL. DE AL. 08.11.15		VAL. DE AL. 08.12.13		VALOR TOTAL
					METRIDO	CORTO	METRIDO	CORTO	METRIDO	CORTO	METRIDO	CORTO			
03.08.01.25	C4- VENTANA DE ALUMINO CON CRISTAL TEMPALADO INCOLORO DE 10mm	m ²	1.00	431.00											431.00
03.08.01.26	C4- VENTANA DE ALUMINO CON CRISTAL TEMPALADO INCOLORO DE 10mm	m ²	0.15	597.32											89.60
03.08.01.27	C4- VENTANA DE ALUMINO CON CRISTAL TEMPALADO INCOLORO DE 10mm	m ²	3.00	711.18											2,133.54
03.08.01.28	C4- VENTANA DE ALUMINO CON CRISTAL TEMPALADO INCOLORO DE 10mm	m ²	1.00	431.00											431.00
03.08.01.29	C4- VENTANA DE ALUMINO CON CRISTAL TEMPALADO INCOLORO DE 10mm	m ²	3.00	3,097.29											9,291.87
03.08.01.30	C4- VENTANA DE ALUMINO CON CRISTAL TEMPALADO INCOLORO DE 10mm	m ²	1.00	1,295.19											1,295.19
03.08.01.31	C4- VENTANA DE ALUMINO CON CRISTAL TEMPALADO INCOLORO DE 10mm	m ²	1.00	1,131.00											1,131.00
03.08.01.32	MODULO D														
03.08.01.33	D-41 SISTEMA TIPO SERIE 45 CRISTAL REFLEJANTE SRY BLUE - 5mm	m ²	400.37	1,070.00											428,389.20
03.08.01.34	D-42 SISTEMA TIPO SERIE 45 CRISTAL REFLEJANTE SRY BLUE - 5mm	m ²	21.00	1,070.00											22,470.00
03.08.01.35	D-43 SISTEMA TIPO SERIE 45 CRISTAL REFLEJANTE SRY BLUE - 5mm	m ²	18.52	1,070.00											19,816.00
03.08.01.36	D-44 VENTANA DE ALUMINO CON CRISTAL TEMPALADO INCOLORO DE 10mm	m ²	24.00	883.00											21,192.00
03.08.01.37	D-45 VENTANA DE ALUMINO CON CRISTAL TEMPALADO INCOLORO DE 10mm	m ²	24.00	750.00											18,000.00
03.08.01.38	D-46 VENTANA DE ALUMINO CON CRISTAL TEMPALADO INCOLORO DE 10mm	m ²	24.55	1,167.40											
03.08.01.39	D-47 VENTANA DE ALUMINO CON CRISTAL TEMPALADO INCOLORO DE 10mm	m ²	3.00	938.15											2,814.45
03.08.01.40	D-48 VENTANA DE ALUMINO CON CRISTAL TEMPALADO INCOLORO DE 10mm	m ²	30.00	830.00											24,900.00
03.08.01.41	D-49 VENTANA DE ALUMINO CON CRISTAL TEMPALADO INCOLORO DE 10mm	m ²	3.71	1,090.80											4,046.87
03.08.01.42	D-50 VENTANA DE ALUMINO CON CRISTAL TEMPALADO INCOLORO DE 10mm	m ²	32.83	1,090.80											35,790.00
03.08.01.43	D-51 VENTANA DE ALUMINO CON CRISTAL TEMPALADO INCOLORO DE 10mm	m ²	34.19	1,090.80											37,290.00
03.08.01.44	D-52 VENTANA DE ALUMINO CON CRISTAL TEMPALADO INCOLORO DE 10mm	m ²	17.71	1,090.80											19,327.00
03.08.01.45	D-53 VENTANA DE ALUMINO CON CRISTAL TEMPALADO INCOLORO DE 10mm	m ²	20.00	31.26											625.20
03.08.01.46	D-54 VENTANA DE ALUMINO CON CRISTAL TEMPALADO INCOLORO DE 10mm	m ²	6.00	1,288.38											7,730.28
03.08.01.47	D-55 VENTANA DE ALUMINO CON CRISTAL TEMPALADO INCOLORO DE 10mm	m ²	2.00	974.00											1,948.00
03.08.01.48	D-56 VENTANA DE ALUMINO CON CRISTAL TEMPALADO INCOLORO DE 10mm	m ²	2.00	974.00											1,948.00
03.08.01.49	D-57 VENTANA DE ALUMINO CON CRISTAL TEMPALADO INCOLORO DE 10mm	m ²	1.00	51,282.20											51,282.20
03.08.01.50	D-58 VENTANA DE ALUMINO CON CRISTAL TEMPALADO INCOLORO DE 10mm	m ²	8.00	7,920.00											63,360.00
03.08.01.51	D-59 VENTANA DE ALUMINO CON CRISTAL TEMPALADO INCOLORO DE 10mm	m ²	8.00	31,796.82											254,374.56
03.08.01.52	E-40 CRISTAL TEMPALADO 10 mm INCOLORO 4 800x1600	m ²	1.00	3,400.00											3,400.00
03.08.01.53	E-41 CRISTAL TEMPALADO 10 mm INCOLORO 3 000x1500	m ²	2.00	6,500.00											13,000.00
03.08.01.54	E-42 CRISTAL TEMPALADO 10 mm INCOLORO 8 RIVA 3 500	m ²	2.00	2,115.00											4,230.00
03.08.01.55	E-43 CRISTAL TEMPALADO 10 mm INCOLORO 8 RIVA 3 500	m ²	4.00	1,090.18											4,360.72
03.08.01.56	E-44 VENTANA DE ALUMINO CON CRISTAL TEMPALADO INCOLORO DE 6mm	m ²	5.00	1,853.00											9,265.00
03.08.01.57	E-45 VENTANA DE ALUMINO CON CRISTAL TEMPALADO INCOLORO DE 6mm	m ²	75.00	1,853.00											138,975.00
03.08.01.58	E-46 VENTANA DE ALUMINO CON CRISTAL TEMPALADO INCOLORO DE 6mm	m ²	23.00	990.00											22,770.00



CUADRO N° 10
VALORIZACIONES RECALCULADAS

CONSTRUCCION DE SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO FUPICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGION CALLAO
 CONTRATISTA: CHANGRICO RIVERO TERRAZAS, INTERVENIDO POR: RIVA S.A. INMOBILIARIA INDEPENDIENTE, COMERCIAL FINANCIERA Y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERU Y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.
 FONTELLA, ARQUITECTURA

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR AL 31.03.19	VALOR AL 30.06.19	VALOR AL 30.09.19	VALOR AL 31.12.19	VALOR AL 31.03.20	VALOR AL 30.06.20	VALOR AL 30.09.20	VALOR AL 31.12.20	VALOR AL 31.03.21	VALOR AL 30.06.21	VALOR AL 30.09.21	VALOR AL 31.12.21	VALOR AL 31.03.22	
33.10.01.01	CAJA DE ALUMINIO	caja	23.00	180.00	4140.00														
33.10.01.02	CAJA DE ALUMINIO	caja	1.00	180.00	180.00														
33.10.01.03	CAJA DE ALUMINIO	caja	4.00	180.00	720.00														
33.10.01.04	CAJA DE ALUMINIO	caja	2.00	180.00	360.00														
33.10.01.05	CAJA DE ALUMINIO	caja	3.00	180.00	540.00														
33.10.01.06	CAJA DE ALUMINIO	caja	1.00	180.00	180.00														
33.10.01.07	CAJA DE ALUMINIO	caja	2.00	180.00	360.00														
33.10.01.08	CAJA DE ALUMINIO	caja	1.00	180.00	180.00														
33.10.01.09	CAJA DE ALUMINIO	caja	1.00	180.00	180.00														
33.10.01.10	CAJA DE ALUMINIO	caja	1.00	180.00	180.00														
33.10.01.11	CAJA DE ALUMINIO	caja	1.00	180.00	180.00														
33.10.01.12	CAJA DE ALUMINIO	caja	1.00	180.00	180.00														
33.10.01.13	CAJA DE ALUMINIO	caja	1.00	180.00	180.00														
33.10.01.14	CAJA DE ALUMINIO	caja	1.00	180.00	180.00														
33.10.01.15	CAJA DE ALUMINIO	caja	1.00	180.00	180.00														
33.10.01.16	CAJA DE ALUMINIO	caja	1.00	180.00	180.00														
33.10.01.17	CAJA DE ALUMINIO	caja	1.00	180.00	180.00														
33.10.01.18	CAJA DE ALUMINIO	caja	1.00	180.00	180.00														
33.10.01.19	CAJA DE ALUMINIO	caja	1.00	180.00	180.00														
33.10.01.20	CAJA DE ALUMINIO	caja	1.00	180.00	180.00														
33.10.01.21	CAJA DE ALUMINIO	caja	1.00	180.00	180.00														
33.10.01.22	CAJA DE ALUMINIO	caja	1.00	180.00	180.00														
33.10.01.23	CAJA DE ALUMINIO	caja	1.00	180.00	180.00														
33.10.01.24	CAJA DE ALUMINIO	caja	1.00	180.00	180.00														
33.10.01.25	CAJA DE ALUMINIO	caja	1.00	180.00	180.00														
33.10.01.26	CAJA DE ALUMINIO	caja	1.00	180.00	180.00														

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
 FEDATARIO ALTERNO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 Fecha:

7 R DIC. 2018



ORGANIZACIÓN DE SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNICO (ORGANIZACION DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLA Vista, REGION CALLAO)

CONTRATA: CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE EDUCACION TECNICA EN EL DISTRITO DE BELLA Vista, REGION CALLAO

ITEM	PARTIDA	DESCRIPCION	METRICA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR AL 2016.03		VALOR AL 2016.03		VALOR AL 2016.03		VALOR AL 2016.03		VALOR AL 2016.03	VALOR AL 2016.03	VALOR AL 2016.03	VALOR AL 2016.03	
						METODO	CORTO	METODO	CORTO	METODO	CORTO	METODO	CORTO					
03.11.01.18	MAMPARRA BAJA (2) CON CRISTAL, TEMPALADO INCLUIDO DE 10mm (Papel de aluminio) y 2 Hojas de 2mm (Papel de aluminio) y 2 Hojas de 2mm (Papel de aluminio) INCLUYE CERRADURA DE PERILLA Llave y PUNTEROS SOBREPUNTER AC INOX	1.00	3,211.65	1.00	3,211.65													
03.11.01.19	MAMPARRA BAJA (2) CON CRISTAL, TEMPALADO INCLUIDO DE 10mm (Papel de aluminio) y 2 Hojas de 2mm (Papel de aluminio) y 2 Hojas de 2mm (Papel de aluminio) INCLUYE CERRADURA DE PERILLA Llave y PUNTEROS SOBREPUNTER AC INOX	1.00	3,194.72	1.00	3,194.72													
03.11.01.20	MAMPARRA BAJA (2) CON CRISTAL, TEMPALADO INCLUIDO DE 10mm (Papel de aluminio) y 2 Hojas de 2mm (Papel de aluminio) y 2 Hojas de 2mm (Papel de aluminio) INCLUYE CERRADURA DE PERILLA Llave y PUNTEROS SOBREPUNTER AC INOX	1.00	2,344.45	1.00	2,344.45													
03.11.01.21	MAMPARRA BAJA (2) CON CRISTAL, TEMPALADO INCLUIDO DE 10mm (Papel de aluminio) y 2 Hojas de 2mm (Papel de aluminio) y 2 Hojas de 2mm (Papel de aluminio) INCLUYE CERRADURA DE PERILLA Llave y PUNTEROS SOBREPUNTER AC INOX	1.00	1,995.50	1.00	1,995.50													
03.11.01.22	MAMPARRA BAJA (2) CON CRISTAL, TEMPALADO INCLUIDO DE 10mm (Papel de aluminio) y 2 Hojas de 2mm (Papel de aluminio) y 2 Hojas de 2mm (Papel de aluminio) INCLUYE CERRADURA DE PERILLA Llave y PUNTEROS SOBREPUNTER AC INOX	1.00	2,103.98	1.00	2,103.98													
03.11.01.23	MAMPARRA BAJA (2) CON CRISTAL, TEMPALADO INCLUIDO DE 10mm (Papel de aluminio) y 2 Hojas de 2mm (Papel de aluminio) y 2 Hojas de 2mm (Papel de aluminio) INCLUYE CERRADURA DE PERILLA Llave y PUNTEROS SOBREPUNTER AC INOX	1.00	1,524.07	1.00	1,524.07													
03.11.01.24	MAMPARRA BAJA (2) CON CRISTAL, TEMPALADO INCLUIDO DE 10mm (Papel de aluminio) y 2 Hojas de 2mm (Papel de aluminio) y 2 Hojas de 2mm (Papel de aluminio) INCLUYE CERRADURA DE PERILLA Llave y PUNTEROS SOBREPUNTER AC INOX	1.00	3,192.72	1.00	3,192.72													
03.11.01.25	MAMPARRA BAJA (2) CON CRISTAL, TEMPALADO INCLUIDO DE 10mm (Papel de aluminio) y 2 Hojas de 2mm (Papel de aluminio) y 2 Hojas de 2mm (Papel de aluminio) INCLUYE CERRADURA DE PERILLA Llave y PUNTEROS SOBREPUNTER AC INOX	1.00	6,007.20	1.00	6,007.20													
03.11.01.26	MAMPARRA BAJA (2) CON CRISTAL, TEMPALADO INCLUIDO DE 10mm (Papel de aluminio) y 2 Hojas de 2mm (Papel de aluminio) y 2 Hojas de 2mm (Papel de aluminio) INCLUYE CERRADURA DE PERILLA Llave y PUNTEROS SOBREPUNTER AC INOX	1.00	1,972.58	1.00	1,972.58													
03.11.01.27	MAMPARRA BAJA (2) CON CRISTAL, TEMPALADO INCLUIDO DE 10mm (Papel de aluminio) y 2 Hojas de 2mm (Papel de aluminio) y 2 Hojas de 2mm (Papel de aluminio) INCLUYE CERRADURA DE PERILLA Llave y PUNTEROS SOBREPUNTER AC INOX	1.00	1,107.20	1.00	1,107.20													
03.11.01.28	MAMPARRA BAJA (2) CON CRISTAL, TEMPALADO INCLUIDO DE 10mm (Papel de aluminio) y 2 Hojas de 2mm (Papel de aluminio) y 2 Hojas de 2mm (Papel de aluminio) INCLUYE CERRADURA DE PERILLA Llave y PUNTEROS SOBREPUNTER AC INOX	2.00	4,008.91	2.00	4,008.91													
03.11.01.29	MAMPARRA BAJA (2) CON CRISTAL, TEMPALADO INCLUIDO DE 10mm (Papel de aluminio) y 2 Hojas de 2mm (Papel de aluminio) y 2 Hojas de 2mm (Papel de aluminio) INCLUYE CERRADURA DE PERILLA Llave y PUNTEROS SOBREPUNTER AC INOX	2.00	2,194.94	2.00	2,194.94													
03.11.01.30	MAMPARRA BAJA (2) CON CRISTAL, TEMPALADO INCLUIDO DE 10mm (Papel de aluminio) y 2 Hojas de 2mm (Papel de aluminio) y 2 Hojas de 2mm (Papel de aluminio) INCLUYE CERRADURA DE PERILLA Llave y PUNTEROS SOBREPUNTER AC INOX	1.00	2,418.25	1.00	2,418.25													

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
FEDATARIO ALTERNO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Red. 2018-016, Fecha: 20-06-2018



CUADRO N° 10 VALORIZACIONES RECALCULADAS

SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO DE CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGION CALLAO

Table with columns: ITEM, METALACER, UNID, CANTIDAD, PRECIPO UNITARIO, VALOR AL 31.03.13, VALOR AL 31.03.14, VALOR AL 31.03.15, VALOR AL 31.03.16, VALOR AL 31.03.17, VALOR AL 31.03.18, VALOR AL 31.03.19, VALOR AL 31.03.20, VALOR AL 31.03.21, VALOR AL 31.03.22, VALOR AL 31.03.23, VALOR AL 31.03.24, VALOR AL 31.03.25, VALOR AL 31.03.26, VALOR AL 31.03.27, VALOR AL 31.03.28, VALOR AL 31.03.29, VALOR AL 31.03.30, VALOR AL 31.03.31, VALOR AL 31.03.32, VALOR AL 31.03.33, VALOR AL 31.03.34, VALOR AL 31.03.35, VALOR AL 31.03.36, VALOR AL 31.03.37, VALOR AL 31.03.38, VALOR AL 31.03.39, VALOR AL 31.03.40, VALOR AL 31.03.41, VALOR AL 31.03.42, VALOR AL 31.03.43, VALOR AL 31.03.44, VALOR AL 31.03.45, VALOR AL 31.03.46, VALOR AL 31.03.47, VALOR AL 31.03.48, VALOR AL 31.03.49, VALOR AL 31.03.50, VALOR AL 31.03.51, VALOR AL 31.03.52, VALOR AL 31.03.53, VALOR AL 31.03.54, VALOR AL 31.03.55, VALOR AL 31.03.56, VALOR AL 31.03.57, VALOR AL 31.03.58, VALOR AL 31.03.59, VALOR AL 31.03.60, VALOR AL 31.03.61, VALOR AL 31.03.62, VALOR AL 31.03.63, VALOR AL 31.03.64, VALOR AL 31.03.65, VALOR AL 31.03.66, VALOR AL 31.03.67, VALOR AL 31.03.68, VALOR AL 31.03.69, VALOR AL 31.03.70, VALOR AL 31.03.71, VALOR AL 31.03.72, VALOR AL 31.03.73, VALOR AL 31.03.74, VALOR AL 31.03.75, VALOR AL 31.03.76, VALOR AL 31.03.77, VALOR AL 31.03.78, VALOR AL 31.03.79, VALOR AL 31.03.80, VALOR AL 31.03.81, VALOR AL 31.03.82, VALOR AL 31.03.83, VALOR AL 31.03.84, VALOR AL 31.03.85, VALOR AL 31.03.86, VALOR AL 31.03.87, VALOR AL 31.03.88, VALOR AL 31.03.89, VALOR AL 31.03.90, VALOR AL 31.03.91, VALOR AL 31.03.92, VALOR AL 31.03.93, VALOR AL 31.03.94, VALOR AL 31.03.95, VALOR AL 31.03.96, VALOR AL 31.03.97, VALOR AL 31.03.98, VALOR AL 31.03.99, VALOR AL 31.04.00. Includes descriptions like 'MAMPARRA C/01 CRISTAL', 'PUERTAS BATERIAS', 'ESPECIOS INCLUIDO', etc.

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS FEDATARIO ALTERNO GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Ren: 0356 Fecha: 18 Dic 2018



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALEZ
FEDATARIO ALTERNATIVO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Reg. No. 123456789

028

CUADRO N° 10
VALORIZACIONES RECALCULADAS

INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO FIEBUCO EN CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO
UBICACIÓN: Av. Adolfo Grau N° 3044 a su Espalda Estadio Miguel Grau - DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO
ENTIDAD: GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
CONTRATISTA: CONSORCIO RIVAMEDITERRANEO, INTEGRADO POR RIMA S.A. INMOBILIARIA RIVOSIPA, COMERCIAL FINANCIERA Y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERU Y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.
FORMULA: ARQUITECTURA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR AL 01.01.2019		VALOR AL 01.01.2020		VALOR AL 01.01.2021		VALOR AL 01.01.2022		VALOR AL 01.01.2023		VALOR AL 01.01.2024	
					METODO	COSTO	METODO	COSTO	METODO	COSTO	METODO	COSTO	METODO	COSTO	METODO	COSTO
03.14.02.01	JALTA RELLENA EN POLIURETANO EPOXY SELO CON MATERIAL PLASTOMERICO	m	1,75	9,165.21												
03.14.02.02	BARZA EXTERNA EN PAVIMENTO	m	127.03	69.25												8,221.00
03.14.02.03	VARANOS DE MACHO EN COLUMNAS EXTERIORES	m	750.42	30.40												22,812.00
03.14.02.04	VARANOS DE MACHO EN COLUMNAS EXTERIORES	m	94.52	389.45												36,812.00
03.14.02.05	VARANOS DE MACHO EN COLUMNAS EXTERIORES	m	75.83	23.85												1,818.00
03.14.02.06	VARANOS DE MACHO EN COLUMNAS EXTERIORES	m	399.29	33.16												13,234.00
03.14.02.07	VARANOS DE MACHO EN COLUMNAS EXTERIORES	m	1,242.81	32.24												40,274.00
03.14.02.08	VARANOS DE MACHO EN COLUMNAS EXTERIORES	m	1,756.15	30.44												53,452.00
03.14.02.09	VARANOS DE MACHO EN COLUMNAS EXTERIORES	m	830.00	32.45												27,135.00
03.14.02.10	VARANOS DE MACHO EN COLUMNAS EXTERIORES	m	815.00	27.85												22,699.00
03.14.02.11	VARANOS DE MACHO EN COLUMNAS EXTERIORES	m	383.00	38.45												14,716.00
03.14.02.12	VARANOS DE MACHO EN COLUMNAS EXTERIORES	m	133.35	179.00												23,759.00
03.14.02.13	VARANOS DE MACHO EN COLUMNAS EXTERIORES	m	199.00	25.74												5,124.00
03.14.02.14	VARANOS DE MACHO EN COLUMNAS EXTERIORES	m	67.59	70.34												4,754.00
03.14.02.15	VARANOS DE MACHO EN COLUMNAS EXTERIORES	m	570.74	26.91												15,358.00
03.14.02.16	VARANOS DE MACHO EN COLUMNAS EXTERIORES	m	8,066.31	16.19												130,812.00
03.14.02.17	VARANOS DE MACHO EN COLUMNAS EXTERIORES	m	227.00	67.45												15,311.00
03.14.02.18	VARANOS DE MACHO EN COLUMNAS EXTERIORES	m	2.00	9,165.21												18,330.00
03.14.02.19	VARANOS DE MACHO EN COLUMNAS EXTERIORES	m	1.00	9,165.21												9,165.00
03.14.02.20	VARANOS DE MACHO EN COLUMNAS EXTERIORES	m	1.00	15,219.22												15,219.00
03.14.02.21	VARANOS DE MACHO EN COLUMNAS EXTERIORES	m	1.00	12,819.45												12,819.00
03.14.02.22	VARANOS DE MACHO EN COLUMNAS EXTERIORES	m	9.00	919.00												8,271.00
03.14.02.23	VARANOS DE MACHO EN COLUMNAS EXTERIORES	m	9.00	4,249.00												38,241.00
03.14.02.24	VARANOS DE MACHO EN COLUMNAS EXTERIORES	m	8.00	1,412.17												11,297.00
03.14.02.25	VARANOS DE MACHO EN COLUMNAS EXTERIORES	m	37.45	275.65												10,324.00
03.14.02.26	VARANOS DE MACHO EN COLUMNAS EXTERIORES	m	1.00	6,800.00												6,800.00
03.14.02.27	VARANOS DE MACHO EN COLUMNAS EXTERIORES	m	2.00	700.00												1,400.00
03.14.02.28	VARANOS DE MACHO EN COLUMNAS EXTERIORES	m	1.00	700.00												700.00



CUADRO N° 10 VALORIZACIONES RECALCULADAS

SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO FURTADO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELAVISTA - REGION CALLAO

DISTRITO DE BELAVISTA - REGION CALLAO

CONTRATISTA: CONSORCIO RIVA S.A. INMOBILIARIA, S.A. COMERCIAL, FINANCIERA Y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERU Y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS PEDATARIO ALTERNO GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Table with columns: ITEM, DESCRIPCION DE OBRAS, METRADOS UNIDAD, CANTIDAD, VALOR UNITARIO, VALOR TOTAL, VALOR UNITARIO, VALOR TOTAL, VALOR UNITARIO, VALOR TOTAL, VALOR UNITARIO, VALOR TOTAL, VALOR UNITARIO, VALOR TOTAL, VALOR UNITARIO, VALOR TOTAL. Rows include items like F48, F49, F50, etc., with descriptions of construction work and associated costs.



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO
 COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 JOHN CARLOS GONZALEZ ROSALES
 FEDATARIO ALTERNATIVO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 Reg. 5418 b. Fecha: 01/11/2018

028

CUADRO N° 11

VALORIZACIONES RECALCULADAS

INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO
 Av. Abujido Grande, 3° Cuadra de la Esperanza (Estado Miguel Grau)
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 CONSORCIO RIVAMEDITERRANEO INTEGRADO POR RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL COMERCIAL FINANCIERA Y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERÚ Y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.
 INSTALACIONES SANITARIAS

METRAJE UND	CANTIDAD	PRESUPUESTO CUMPLIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VAL 01 AL 31 08 13		VAL 02 AL 30 08 13		VAL 03 AL 31 08 13		VAL 04 AL 30 08 13		VAL 05 AL 31 08 13		VAL 06 AL 30 08 13		VAL 07 AL 31 08 13		SALDO METRADO	COSTO	
				METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO					
	143.00	550.53	3.85																	78,724.34
	22.75	231.21	10.16																	20.00
	80.00	455.21	5.70																	80.00
	52.63	467.71	8.89																	52.00
	3.00	540.55	180.18																	3.00
	3.00	586.56	175.97																	3.00
	3.00	540.55	162.17																	3.00
	3.00	371.52	123.84																	3.00
	5.00	1,992.00	398.40																	5.00
	1.00	1,110.50	1,110.50																	1.00
	122.00	275.63	2.26																	122.00
	17.00	233.61	13.74																	17.00
	67.00	273.44	4.08																	67.00
	9.00	311.48	34.61																	9.00
	163.00	24.58	1.57																	163.00
	8.00	141.7	17.71																	8.00
	103.00	35.00	3.39																	103.00
	205.00	89.00	43.41																	205.00
	44.63	804.24	18.01																	44.00
	324.00	42.03	12.97																	324.00
	78.80	151.28	1.92																	78.80
	138.00	1,031	7.47																	138.00
	43.00	32.15	0.75																	43.00
	142.00	15.11	106.41																	142.00
	742.00	19.20	1,415.36																	742.00
	742.00	13.76	10,207.68																	742.00
	120.00	11.77	1,412.64																	120.00
	30.00	12.00	360.00																	30.00
	60.00	15.06	891.60																	60.00
	112.00	18.45	2,065.44																	112.00
	60.00	23.79	1,427.40																	60.00
	70.00	28.35	1,984.50																	70.00
	240.00	10.71	2,570.40																	240.00
	176.00	83.16	14,636.64																	176.00
	167.00	70.63	11,795.21																	167.00
	16.00	94.56	1,512.96																	16.00
	10.00	96.83	968.30																	10.00



VALORIZACIONES RECALCULADAS

INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO RIVERA DEL CALLAO, DISTRITO DE BELAVISTA - REGIÓN CALLAO
 Av. Alejandro Gervasio, 15° Cuadra sin (Española Estado Miguel Grau) - DISTRITO DE BELAVISTA - REGIÓN CALLAO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 CONSORCIO RIVAVEDE MEDITERRANEO, INTEGRADO POR RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL COMERCIAL FINANCIERA Y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERU Y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.
 INSTALACIONES SANITARIAS

PARTIDA	METRADO	CANTIDAD	CANTIDAD	VAL. AL 31.12.15		VAL. AL 31.03.15		VAL. AL 31.06.15		VAL. AL 31.09.15		VAL. AL 31.12.15		VAL. AL 31.03.16		VAL. AL 31.06.16		VAL. AL 31.09.16		VAL. AL 31.12.16	
				METRO	UNIDAD	METRO	COSTO	METRO	COSTO	METRO	COSTO	METRO	COSTO	METRO	COSTO	METRO	COSTO	METRO	COSTO	METRO	COSTO
VALVULA COMPIERTA DE 1/2"	und	7,07	7,07	15,00	105,00	15,00	105,00	15,00	105,00	15,00	105,00	15,00	105,00	15,00	105,00	15,00	105,00	15,00	105,00	15,00	105,00
VALVULA DE COMPIERTA 1/2"	und	36,00	36,00	15,00	540,00	15,00	540,00	15,00	540,00	15,00	540,00	15,00	540,00	15,00	540,00	15,00	540,00	15,00	540,00	15,00	540,00
VALVULA DE COMPIERTA 2"	und	10,00	10,00	225,04	2.250,40	225,04	2.250,40	225,04	2.250,40	225,04	2.250,40	225,04	2.250,40	225,04	2.250,40	225,04	2.250,40	225,04	2.250,40	225,04	2.250,40
VALVULA DE COMPIERTA 3"	und	1,00	1,00	345,81	345,81	345,81	345,81	345,81	345,81	345,81	345,81	345,81	345,81	345,81	345,81	345,81	345,81	345,81	345,81	345,81	345,81
CAMA DE VALVULAS EN MONOCRECIMIENTO DE MANTOLICA	und	151,00	151,00	46,04	6.952,04	46,04	6.952,04	46,04	6.952,04	46,04	6.952,04	46,04	6.952,04	46,04	6.952,04	46,04	6.952,04	46,04	6.952,04	46,04	6.952,04
CONEXION NUEVA DE AGUA	und	3,70	3,70	120,00	444,00	120,00	444,00	120,00	444,00	120,00	444,00	120,00	444,00	120,00	444,00	120,00	444,00	120,00	444,00	120,00	444,00
LIMPIEZA, DESINFECCION Y PRUEBAS HIDRAULICAS DE RED DE AGUA FRIA	m	4.242,50	4.242,50	3,00	12,00	3,00	12,00	3,00	12,00	3,00	12,00	3,00	12,00	3,00	12,00	3,00	12,00	3,00	12,00	3,00	12,00
SISTEMA DE DESAGUE																					
SALIDA DE VENTILACION																					
SALIDA DE VENTILACION PVC SIL 2"																					
SALIDA DE DESAGUE PVC SIL 2"																					
SALIDA DE DESAGUE PVC SIL 2"																					
TUBERIAS PVC GAL PDSABAGUE																					
RED DE COLECCION TUBERIA PVC SIP 4"																					
RED DE COLECCION TUBERIA PVC SIP 6"																					
TUBERIA PVC - SIL 2" VENTILACION EN PARED																					
TUBERIA PVC - SIL 2" VENTILACION EN PARED COLUMNA																					
MOVIMIENTO DE TIERRAS																					
EXCAVACION MANUAL PARA REDES SANITARIAS (DESAGUE)																					
CAMA DE ANCHA GRUESA (RED DE DESAGUE)																					
RELLENO COMPACT. CEMENTO, NAT PROPO. DESAGUE																					
ANTIMONTO VARIOS																					
SUMIDERO DE BRONCE 2"																					
SUMIDERO DE BRONCE 3"																					
REGISTRO DE BRONCE 2"																					
REGISTRO DE BRONCE 3"																					
REGISTRO DE BRONCE 4"																					
REGISTRO DE BRONCE DE 2" TPO DADO																					
REGISTRO DE BRONCE DE 3" TPO DADO																					
REGISTRO DE BRONCE DE 4" TPO DADO																					
SOMBRERO DE VENTILACION 2"																					
SOMBRERO DE VENTILACION 3"																					
SOMBRERO DE VENTILACION 4"																					
CAMAS DE INSPECCION Y BUZONES																					
CAMA DE REGISTRO DE 30cm X 60cm TAPAJE DE CONCRETO																					
CAMA DE REGISTRO DE 45cm X 60cm TAPAJE DE CONCRETO																					
CAMA DE REGISTRO DE 60cm X 60cm TAPAJE DE CONCRETO																					
TRUBISA HIDRAULICA																					
PRUEBAS HIDRAULICAS DE LA RED DE DESAGUE																					
CONEXIONES DOMICILIARIAS A RESPUBLICA LOS SEDAPAL																					
WIRIOS																					
COLGADORES METALICOS PARA TUBERIAS DE DESAGUE																					
D DE DESAGUE PLUVIAL																					
ANCHO DE AGUA PLUVIAL																					
TUBERIA PVC SIL 2"																					
TUBERIA PVC SIL 3"																					
ALSA COLUMNA																					
FALSA COLUMNA DE CONCRETO																					
TERRA AGUA COLUMNA DOMESTICO																					
VALVULA RED EXTERIOR - GISTERNA																					
VALVULA DE COMPIERTA 2 1/2"																					
VALVULA DE COMPIERTA 3"																					
VALVULA CHECK 2 1/2"																					

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
 FEDATARIO ALTERNO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 Fecha: 08 de Mayo del 2018



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALEZ
FEDATARIO ALTERNATIVO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Reg. 12516

Fecha: 12/05/2017

000

CUADRO Nº 11
VALORIZACIONES RECALCULADAS

INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNICO OSCAR FERNANDEZ DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGION CALLAO
Av. Alejandro Grande, 5ª Cuadra al Respaldo Estado Miguel Grau) - DISTRITO DE BELLAVISTA - REGION CALLAO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
CONSORCIO RIVA MEDITERRANEO, INTEGRADO POR RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL COMERCIAL FINANCIERA Y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERU Y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.

PARTIDA	METRADO	UNID	CANTIDAD	UNIDADES	VALOR UNITARIO	VAL 01 AL 31/08/13		VAL 02 AL 31/08/13		VAL 03 AL 31/08/13		VAL 04 AL 31/11/13		VAL 05 AL 31/12/13		SALDO	
						METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO
VALVULA FLOTADORA DE BRONCE DE 2"		un	1.00	359.00	359.00												359.00
VALVULA DE PRE-CANASTILLA DE 3"		pez	2.00	3.946	7.892												7.892
TUBERIAS		m	15.00	41.00	615.00												615.00
TUBERIA DE ACERO SCH-40 DE 2 1/2"		m	15.00	46.92	703.80												703.80
TUBERIA DE ACERO SCH-40 DE 3"		m	20.00	63.04	1.260.80												1.260.80
TUBERIA DE ACERO SCH-40 DE 4"		m	4.00	104.75	419.00												419.00
TUBERIA DE ACERO SCH-40 DE 6"		m	25.00	48.87	1.221.75												1.221.75
ABRAZADERA DE FUNCION METALICA		und	10.00	64.32	643.20												643.20
PIJILLA METALICA		und	2.00	75.35	150.70												150.70
BRIDA ROMPE AGUA 3"		und	1.00	175.00	175.00												175.00
BRIDA ROMPE AGUA 2"		und	1.00	175.00	175.00												175.00
EQUIPOS		und	4.00	43.275	173.10												173.10
SUMA E INSTALACION ELECTROBORNA PRESION CONSTANTE VELOCIDAD VARIABLE velocidad: 100-150000 Psi. 1/2HP		und	1.00	11.825.00	11.825.00												11.825.00
SUMA E INSTALACION ELECTROBORNA SIMETRIZABLE 0-4 320Psi. HMI 80000 Psi. 1/2HP		und	2.00	1.211.49	2.422.98												2.422.98
CALENTADOR ELECTRICO 14-20 LITS		und	5.00	1.271.49	6.357.45												6.357.45
SISTEMA CONTRA INCENDIO		und	1.00	1.570.00	1.570.00												1.570.00
CASITA DE BOMBAS INSTALACIONES HIDRAULICAS		und	6.00	32.916	197.496												197.496
TUBERIA DE ACERO SCH-40 DE 6"		m	6.00	77.500	465.00												465.00
TUBERIA DE ACERO SCH-40 DE 7"		m	1.00	77.500	77.500												77.500
VALVULA MARIPOSA 1/2" x 1/2" x 1/2" x 1/2"		und	1.00	1.000	1.000												1.000
VALVULA FIRE CHECK BRIDADA 6"		und	1.00	1.000	1.000												1.000
VALVULA DE ALUO BRIDADA 2"		und	1.00	3.013.50	3.013.50												3.013.50
VALVULA OXY BRIDADA 2"		und	1.00	1.922.95	1.922.95												1.922.95
VALVULA OXY BRIDADA 2"		und	1.00	171.00	171.00												171.00
PLATO VORTEX		und	1.00	400.04	400.04												400.04
VALVULA DE COMPUERTA 1/2" x 1/2" x 1/2" x 1/2"		und	1.00	897.28	897.28												897.28
VALVULA CHECK BRIDADA 2"		und	1.00	824.03	824.03												824.03
VALVULA CANASTILLA BRIDA DE 6"		und	1.00	92.400.00	92.400.00												92.400.00
SUMA E INSTALACION ELECTROBORNA BOLO-BROUEN, AH-(38PSI), POT-60HP VC ELECTROBORNA JOCKEY 5, 1/2"-140PSI, POT-40HP INC. TABLERO		und	1.00	1.258.20	1.258.20												1,258.20
ACCESORIOS DE ACERO SCHEDULE 40 (CASITA DE BOMBAS)		und	1.00	3.930.00	3.930.00												3,930.00
MEDIDOR DE CAUDAL DE 1"		und	1.00	824.02	824.02												824.02
MANOMETRO DE 150 PSI		und	1.00	136.19	136.19												136.19
BRIDA ROMPE AGUA 6"		und	1.00	108.85	108.85												108.85
BRIDA ROMPE AGUA 3"		und	1.00	75.85	75.85												75.85
RED DE AGUA CONTRA INCENDIO		m	384.00	62.91	24.137.44												24,137.44
TUBERIA DE ACERO SCH-40 DE 4"		m	452.00	41.12	18,586.24												18,586.24
TUBERIA DE ACERO SCH-40 DE 3"		m	300.00	37.12	11,136.00												11,136.00
TUBERIA DE ACERO SCH-40 DE 2 1/2"		m	120.00	37.12	4,454.40												4,454.40
TUBERIA DE ACERO SCH-40 DE 2"		m	420.00	14.50	6,090.00												6,090.00
TUBERIA DE ACERO SCH-40 DE 1 1/2"		m	320.00	15.11	4,835.20												4,835.20
TUBERIA DE ACERO SCH-40 DE 1"		m	120.00	70.14	8,416.80												8,416.80
TUBERIA DE HPDE 6"		m	30.00	34.22	1,026.60												1,026.60
TUBERIA DE HPDE 4"		m	1.00	2,314.87	2,314.87												2,314.87
VALVULA SHAMES DE 6" x 2" x 2" x 2" (100 mm)		und	1.00	776.01	776.01												776.01
VALVULA FIRE CHECK BRIDA 2 1/2" x 2 1/2" x 2 1/2" x 2 1/2" (100 mm)		und	4.00	4,407.22	17,628.88												17,628.88
HIDRANTE DE 4" x 2 1/2" x 2 1/2"		und	1.00	1,300.55	1,300.55												1,300.55
GABINETE CONTRAINCENDIO TIPO II		und	15.00	1,197.16	17,957.40												17,957.40
ROCIADORES AUTOMATICOS DE AGUA CONTRA INCENDIO		und	334.00	310.35	103,656.60												103,656.60



VALORIZACIONES RECALCULADAS

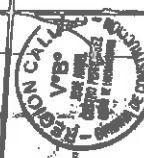
INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGION CALLAO
 Ay. Alejandro Grande y Cuadra s/n (España Estrada Miguel Grau)
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 COMERCIO RIVA MEDITERRANEO, INTEGRADO POR RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL, CO. FISCAL, FINANCIERA Y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERU Y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.
 INSTALACIONES SANITARIAS

METRADO	UNID.	CANTIDAD	METRADO	VAL. 01 AL 31 08 13	VAL. 02 AL 31 08 13	VAL. 03 AL 31 08 13	VAL. 04 AL 31 08 13	VAL. 05 AL 31 08 13	VAL. 06 AL 31 08 13	VAL. 07 AL 31 08 13		VAL. 08 AL 31 08 13		VAL. 09 AL 31 08 13		SALDO	
										METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO		METRADO
VALVULA CONTROLADORA DE PRESION	PC	1	1														
CODIGOS METALICO PARA TUBERIAS 40	UNID	1,000.00	1,000.00	1,200.00	14.00												7,744.00
SISTEMA DE REGO	UNID	15.00	15.00	15.00													14,920.00
CAJETA DE BOMBAS INSTALACIONES HIDRAULICAS	UNID	6.00	6.00	6.00													668.50
TUBERIA DE ACERO SCH-40 D 2 1/2"	M	2.00	2.00	2.00													3,193.00
VALVULA DE COMPUERTA BRONDA DE 2 1/2"	UNID	1.00	1.00	1.00													860.00
VALVULA CHECK BRONDA DE 2 1/2"	UNID	2.00	2.00	2.00													227.84
VALVULA CHECK BRONDA DE 2"	UNID	3.00	3.00	3.00													1,204.80
VALVULA GOMESTILLA BRONDA 2 1/2"	UNID	3.00	3.00	3.00													1,000.00
SUMA E INSTALACION ELECTRODOSA PARA REGO C-2, SUPAS, NOTIF-30M, POT. 2HP INC, TUBERIO	UNID	3.00	3.00	3.00													65,418.00
SUMA E INSTALACION ELECTRODOSA SIEMPREBLE POT. 2HP INC, TUBERIO	UNID	2.00	2.00	2.00													22,000.00
ACCESORIOS DE ACERO 65# TUBERIA 40 (CAJETA DE BOMBAS - REGO)	UNID	1.00	1.00	1.00													482.67
BRODA ROMEA AGUA 2 1/2"	UNID	3.00	3.00	3.00													212.82
TAPA SANTIANA DE Fc 0.75x0.75"	UNID	2.00	2.00	2.00													1,699.50
TUBERIA DE 2 1/2" PVC - C10	M	75.00	75.00	75.00													2,237.64
TUBERIA DE 2 1/2" PVC - C10	M	118.00	118.00	118.00													3,915.00
TUBERIA DE 3 1/2" PVC - C10	M	260.00	260.00	260.00													1,044.80
TUBERIA DE 4 1/2" PVC - C10	M	90.00	90.00	90.00													328.88
CARRETA DE REGO DE 3M INC, LAJINETE DE	UNID	28.00	28.00	28.00													4,008.24
SISTEMA DE INSTALACION DE FUENTE DE AGUA	UNID	1.00	1.00	1.00													103,354.98
SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPO PARA	UNID	1.00	1.00	1.00													1,855,685.82
COSTO DIRECTO																	2,243,073.61
UTILIDAD Y GASTOS GENERALES																	
TOTAL																	
RENTAL																	
IMPORTE TOTAL																	
3% - 18%																	
TOTAL																	

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
 FEDATARIO ALTERNO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Reg. 5936. Fecha: 2° DIC. 2018



DECLARACIÓN DE VERIFICACIÓN DEL DOCUMENTO ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALEZ ROSAS
FEDATARIO ALTERNATIVO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Reg. 5458 Fecha: 7 de Dic. 2018

028

CUADRO N° 12
VALORIZACIONES RECALCULADAS

INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGION CALLAO
Av. Alejandro Gualles, 3° Calle de San (Española Estado Miguel Grau) - DISTRITO DE BELLAVISTA - REGION CALLAO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
CONSORCIO RMA MEDITERRANEO, INTEGRADO POR RMA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL Y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERÚ Y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.
LÍNEA INSTALACIONES ELÉCTRICAS

VALOR	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRESUPUESTO	VAL. 01 AL 21.08.13		VAL. 01 AL 20.08.13		VAL. 01 AL 21.08.13		VAL. 01 AL 20.08.13		VAL. 01 AL 21.08.13		VAL. 01 AL 20.08.13	
					METRIDO	COSTO	METRIDO	COSTO	METRIDO	COSTO	METRIDO	COSTO	METRIDO	COSTO	METRIDO	COSTO
1.00	INSTALACIONES ELÉCTRICAS															
1.00	MOVIMIENTO DE TIERRAS	m	1,762.38	1.00											1,762.38	13,091.30
	EXCAVACION DE ZANJAS (sin 0.70m de ANCHURA)	m ³	4.76	39.45											4.00	159.80
	EXCAVACION PARA BUZOS RECORRIDO H=1.00m (1.00x1.00m)	m ³	6,668.50	3.58											6,668.50	24,241.82
	CHARRA DE ARENA FIMA A=1.00m, H=0.50m	m	1,278.78	17.78											1,278.78	22,701.93
	RELLENO DE ZANJACION INTERNALE PREPUESTO SELECCIONADO 4x0.50m H=0.50m, INC. COSTA DENAIZORAYVIC 81x70x100 TUBO DE CONCRETO 4 VMS															
0.00	SISTEMA DE ALUMBRADO	plp	241.00	123.11												
	SALIDA PARA CENTRO DE SUFEN TICCPO O PARED	plp	264.00	162.78												
	TOMACORRIENTES	plp	33.00	21.70												
	SALIDA PITOMACOR. 160 CM DE CAL	plp	681.00	113.30												
	SALIDA PITOMACOR. 160 CM DE CAL	plp	879.00	137.11												
	SALIDA PITOMACOR. 160 CM DE CAL	plp	4.00	119.58												
	SALIDA PRIMARIA DE NEGRO Y JOYET DE 3/4" DE 30.380VAC	plp	4.00	131.66												
	SALIDA PILELECTRODOMESTICA 15HP. 3/4" 380V	plp	4.00	103.54												
	SALIDA PILELECTRODOMESTICA 15HP. 3/4" 380V	plp	1.00	153.77												
	SALIDA PILELECTRODOMESTICA 15HP. 3/4" 380V	plp	3.00	153.77												
	SALIDA PARA CONTROL DE NIVEL DE AGUA, INC. CONTROL DE NIVEL	plp	62.00	377.91												
	SALIDA DE FUERZA	plp	2.00	147.77												
	SALIDA PARA REPERFORADORA	plp	1.00	153.31												
	SALIDA PARA PELADORA DE PAPAS	plp	1.00	153.44												
	SALIDA PARA CAMARA FUMIGACION	plp	1.00	171.27												
	SALIDA PARA MAQUINA OLLA	plp	2.00	151.85												
	SALIDA PARA MAQUINA OLLA	plp	1.00	154.25												
	SALIDA PARA HORNO ELÉCTRICO	plp	21.00	437.89												
	SALIDA PARA LAVAVAJAS Y COPAS	plp	1.00	127.75												
	SALIDA PARA TERNA DE ELÉCTRICAS	plp	5.00	217.45												
	SALIDA PARA TRANSPORTADOR DE ANILAMIENTO 20VA	plp	1.00	192.23												
	SALIDA PARA TRANSPORTADOR DE ANILAMIENTO 20VA	plp	2.00	220.11												
	SALIDA PARA TRANSPORTADOR DE ANILAMIENTO 20VA	plp	1.00	430.24												
	SALIDA PARA TRANSPORTADOR DE ANILAMIENTO 20VA	plp	1.00	336.33												
	SALIDA PARA TRANSPORTADOR DE ANILAMIENTO 20VA	plp	1.00	488.87												
	SALIDA PARA TRANSPORTADOR DE ANILAMIENTO 20VA	plp	1.00	457.28												
	SALIDA PARA TRANSPORTADOR DE ANILAMIENTO 20VA	plp	1.00	382.87												
	SALIDA PARA TRANSPORTADOR DE ANILAMIENTO 20VA	plp	1.00	708.04												
	SALIDA PARA TRANSPORTADOR DE ANILAMIENTO 20VA	plp	1.00	1,391.21												
	SALIDA PARA TRANSPORTADOR DE ANILAMIENTO 20VA	plp	2.00	2,877.77												
	SALIDA PARA TRANSPORTADOR DE ANILAMIENTO 20VA	plp	1.00	1,474.25												
	SALIDA PARA TRANSPORTADOR DE ANILAMIENTO 20VA	plp	21.00	219.47												
	SALIDA PARA TRANSPORTADOR DE ANILAMIENTO 20VA	plp	21.00	219.47												
	SALIDA PARA TRANSPORTADOR DE ANILAMIENTO 20VA	plp	23.00	184.78												
	SALIDA PARA TRANSPORTADOR DE ANILAMIENTO 20VA	plp	23.00	282.33												
	SALIDA PARA TRANSPORTADOR DE ANILAMIENTO 20VA	plp	2.00	334.94												
	SALIDA PARA TRANSPORTADOR DE ANILAMIENTO 20VA	plp	2.00	334.94												



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALEZ ROBAS
 FEDATARIO ALTERNATIVO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 Reg.: 73.056.. Fecha: 29 Dic. 2009

028

CUADRO N° 12
 VALORIZACIONES RECALCULADAS

INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLOGICO FERRAZ DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGION CALLAO
 Av. Alejandro Grcia, 3° Calles ah (Esquina Estadio Miguel Grau) - DISTRITO DE BELLAVISTA - REGION CALLAO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 INGENIERO EN ELECTRICIDAD: CONSORCIO RINA MEDITERRANEO.
 INGENIERO EN ELECTRICIDAD: CONSORCIO RINA MEDITERRANEO. INTEGRADO POR RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL, COMERCIAL FINANCIERA Y AGROPECUARIA SUJIRSAL DEL PERU Y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.
 U.L.A.: INSTALACIONES ELECTRICAS

METRADOS	UNID	CONTINIO	CANTIDAD	CANTIDAD	VAL. 01 AL 31.08.13		VAL. 01 AL 31.09.13		VAL. 01 AL 31.10.13		VAL. 01 AL 31.11.13		VAL. 01 AL 31.12.13		VAL. 01 AL 31.01.14		BALDO		
					METRO	COSTO	METRO	COSTO	METRO	COSTO	METRO	COSTO	METRO	COSTO	METRO	COSTO	METRO	COSTO	METRO
A TABLERO TPC-C-ABC 7.40; 3.1x1.6mm2(2X4) (R)-4mm2(4) (T)-25mm2 P	m	46.00	37.33	37.33														46.00	1,544.85
A TABLERO TRAC-2H; 2.5x2.0mm2(2X4) (R)-5mm2(4) (T)-20mm2 P	m	18.00	27.90	27.90														18.00	419.77
A TABLERO TRC-C-01; 1.6x1.0mm2(4) (R)-4mm2(4) (T)-20mm2 P	m	3.00	12.32	12.32														3.00	39.96
A TABLERO ALUMINA CP-01; 1.6x1.0mm2(4) (R)-4mm2(4) (T)-20mm2 P	m	15.00	12.72	12.72														15.00	194.80
A TABLERO TGA-D-1H; 2.0x1.6mm2(2X4) (R)-5mm2(4) (T)-18mm2 P	m	86.00	594.33	594.33														86.00	37,262.74
A TABLERO TAD-10T; 3.1x1.6mm2(4) (R)-4mm2(4) (T)-25mm2 P	m	9.70	33.37	33.37														9.70	352.79
A TABLERO TAD-20T; 3.1x1.6mm2(4) (R)-4mm2(4) (T)-25mm2 P	m	12.20	16.49	16.49														12.20	596.93
A TABLERO TAD-30T; 3.1x1.6mm2(4) (R)-4mm2(4) (T)-25mm2 P	m	17.00	48.47	48.47														17.00	789.89
A TABLERO TAD-40T; 3.1x1.6mm2(4) (R)-4mm2(4) (T)-25mm2 P	m	21.80	65.47	65.47														21.80	1,013.05
A TABLERO TAD-50T; 3.1x1.6mm2(4) (R)-4mm2(4) (T)-25mm2 P	m	26.80	49.13	49.13														26.80	1,236.10
A TABLERO TAD-60T; 3.1x1.6mm2(4) (R)-4mm2(4) (T)-25mm2 P	m	31.40	63.67	63.67														31.40	1,997.35
A TABLERO TOSAD-1H; 2.5x1.6mm2(2X4) (R)-5mm2(4) (T)-100mm2 P	m	64.00	453.41	453.41														64.00	43,124.06
A TABLERO TAD-10T; 3.1x1.6mm2(4) (R)-4mm2(4) (T)-25mm2 P	m	11.70	47.84	47.84														11.70	590.20
A TABLERO TAD-20T; 3.1x1.6mm2(4) (R)-4mm2(4) (T)-25mm2 P	m	16.50	32.02	32.02														16.50	530.23
A TABLERO TAD-30T; 3.1x1.6mm2(4) (R)-4mm2(4) (T)-25mm2 P	m	21.30	430.17	430.17														21.30	9,354.75
A TABLERO TAD-40T; 3.1x1.6mm2(4) (R)-4mm2(4) (T)-25mm2 P	m	26.10	81.31	81.31														26.10	2,210.54
A TABLERO TAD-50T; 3.1x1.6mm2(4) (R)-4mm2(4) (T)-25mm2 P	m	30.90	105.34	105.34														30.90	5,018.31
A TABLERO TAD-60T; 3.1x1.6mm2(4) (R)-4mm2(4) (T)-25mm2 P	m	35.70	31.71	31.71														35.70	1,320.40
A TABLERO TAE-D-1H; 2.5x1.6mm2(2X4) (R)-5mm2(4) (T)-100mm2 P	m	816.00	26,927	26,927														816.00	7,373.67
A TABLERO TAE-D-40T; 3.1x1.6mm2(4) (R)-4mm2(4) (T)-25mm2 P	m	31.80	97.21	97.21														31.80	1,173.94
A TABLERO TAE-D-50T; 3.1x1.6mm2(4) (R)-4mm2(4) (T)-25mm2 P	m	82.00	153.22	153.22														82.00	12,996.28
A TABLERO TAE-E-1H; 2.5x1.6mm2(2X4) (R)-5mm2(4) (T)-25mm2 P	m	15.70	21.41	21.41														15.70	371.15
A TABLERO TAE-E-1H; 2.5x1.6mm2(2X4) (R)-5mm2(4) (T)-40mm2 P	m	66.70	111.51	111.51														66.70	9,569.86
A TABLERO TAE-E-1H; 2.5x1.6mm2(2X4) (R)-5mm2(4) (T)-75mm2 P	m	78.00	34.33	34.33														78.00	2,893.09
A TABLERO TAE-E-20T; 3.1x1.6mm2(4) (R)-4mm2(4) (T)-25mm2 P	m	8.40	34.33	34.33														8.40	288.37
A TABLERO TAE-30T; 3.1x1.6mm2(4) (R)-4mm2(4) (T)-25mm2 P	m	13.20	34.33	34.33														13.20	453.16



CUADRO N° 12
VALORIZACIONES RECALCULADAS

INSTALACION DEL SERVIDOR EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELAVISTA - REGIÓN CALLAO
 Av. Alejandro Ochoa, 3° O. en el Espado Estadio Miguel Grau - DISTRITO DE BELAVISTA - REGIÓN CALLAO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 CONSORCIO RIVA MEDITERRANEO, INTEGRADO POR RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL, COMERCIAL FINANCIERA Y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERÚ Y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.
 INSTALACION DE EQUIPOS

DESCRIPCION	UNID.	CANTIDAD	CUMPLIMIENTO	PRESUPUESTO PARCIAL	VALOR AL 31.03.13		VALOR AL 31.03.14		VALOR AL 31.12.13		VALOR AL 31.12.14		COSTO
					METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	
A TABLERO TPC-AN-E-1	m	52,00	46,47										2.476,44
A TABLERO TPC-E-2-1	m	16,80	30,25										618,62
A TABLERO TPC-E-3-1	m	22,80	7,73										700,29
A TABLERO TPC-E-4-1	m	10,00	21,41										244,10
A TABLERO TPC-E-5-1	m	60,00	34,33										2.058,00
A TABLERO TPC-E-6-1	m	30,00	26,24										786,30
A TABLERO TPC-E-7-1	m	33,00	63,41										2.226,25
A TABLERO TPC-E-8-1	m	10,00	11,11										116,40
A TABLERO TPC-E-9-1	m	30,00	87,92										1.705,16
A TABLERO TPC-E-10-1	m	240,00	507,25										2.934,80
A TABLERO TPC-E-11-1	m	240,00	115,58										121.745,00
A TABLERO TPC-E-12-1	m	240,00	46,37										27.720,26
A TABLERO TPC-E-13-1	m	100,00	179,77										11.152,30
A TABLERO TPC-E-14-1	m	87,00	172,64										16.922,46
A TABLERO TPC-E-15-1	m	8,00	255,28										15.010,86
A TABLERO TPC-E-16-1	m	22,00	201,44										2.391,84
A TABLERO TPC-E-17-1	m	1,00	2.719,62										6.238,69
A TABLERO TPC-E-18-1	m	140,00	354,97										2.719,62
A TABLERO TPC-E-19-1	m	18,00	354,35										80.655,16
A TABLERO TPC-E-20-1	m	12,00	73,94										9.076,07
A TABLERO TPC-E-21-1	m	24,00	268,11										911,76
A TABLERO TPC-E-22-1	m	23,00	433,44										6.194,94
A TABLERO TPC-E-23-1	m	154,00	218,20										10.038,12
A TABLERO TPC-E-24-1	m	10,00	140,52										33.200,06
A TABLERO TPC-E-25-1	m	14,00	140,52										1.405,20

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
 FEDATARIO ALTERNO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 Reg. S. 5.556

Fecha: 7 de Dic. 2018



CUADRO N° 12

VALORIZACIONES RECALCULADAS

INSTALACION DEL SERVIDOR EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELAVISTA - REGIÓN CALLAO

Av. Alejandro Gándara, 3° Calleón de (Española Estado Miguel Grau) - DISTRITO DE BELAVISTA - REGIÓN CALLAO

GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

CONSORCIO IMA MEDIO AMBIENTE, INTEGRADO POR RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL, COMERCIAL FINANCIERA Y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERÚ Y CONSTRUCTORA MENTERRAÑEO S.A.C.

D.00	DESCRIPCIÓN	METRADO	CANTIDAD	CLASIFICADO	PARRAL	VAL 01 AL 31.08.13		VAL 02 AL 30.09.13		VAL 03 AL 31.12.13		VAL 04 AL 30.11.13		VAL 05 AL 31.03.14		SALDO
						METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	
1.00	Telero T1E-D-01 (B) 30x4, 30x22, 4 BARRAS, T14.5, 50Arms, esp. Con ITG: 300A, IT13-218A, IT2-1000, 11x15, 15 contenedor ACTI 300A, adobado	1.00	1.00	2,480.61												2,480.61
2.00	Telero T1A-D-01 (B) 30x4, 30x22, 4 BARRAS, T14.5, 50Arms, esp. Con ITG: 300A, IT14-202A, IT2-202A, IT200A, IT200A, 15x20, adobado	1.00	1.00	2,374.19												2,374.19
3.00	Telero T1D-01 (B) 30x4, 30x22, 4 BARRAS, T14.5, 50Arms, esp. Con ITG: 300A, IT14-202A, IT2-202A, IT200A, IT200A, 15x20, adobado	1.00	1.00	2,701.70												2,701.70
4.00	Telero T1B-D-01 (B) 30x4, 30x22, 4 BARRAS, T14.5, 50Arms, esp. Con 2 ITG: 300A, IT13-218A, IT2-1000, 11x15, 15 contenedor ACTI 300A, adobado	1.00	1.00	5,799.89												5,799.89
5.00	Telero T1E-D-01 (B) 30x4, 30x22, 4 BARRAS, T14.5, 50Arms, esp. Con 2 ITG: 300A, IT13-218A, IT2-1000, 11x15, 15 contenedor ACTI 300A, adobado	1.00	1.00	1,854.34												1,854.34
6.00	Telero T1A-D-01 (B) 30x4, 30x22, 4 BARRAS, T14.5, 50Arms, esp. Con ITG: 300A, IT14-202A, IT2-202A, IT200A, IT200A, 15x20, adobado	1.00	1.00	2,149.18												2,149.18
7.00	Telero T1D-01 (B) 30x4, 30x22, 4 BARRAS, T14.5, 50Arms, esp. Con ITG: 300A, IT14-202A, IT2-202A, IT200A, IT200A, 15x20, adobado	1.00	1.00	4,789.29												4,789.29
8.00	Telero T1E-D-01 (B) 30x4, 30x22, 4 BARRAS, T14.5, 50Arms, esp. Con ITG: 300A, IT13-218A, IT2-1000, 11x15, 15 contenedor ACTI 300A, adobado	1.00	1.00	1,951.89												1,951.89
9.00	Telero T1A-D-01 (B) 30x4, 30x22, 4 BARRAS, T14.5, 50Arms, esp. Con ITG: 300A, IT14-202A, IT2-202A, IT200A, IT200A, 15x20, adobado	1.00	1.00	1,992.71												1,992.71
10.00	Telero T1E-D-01 (B) 30x4, 30x22, 4 BARRAS, T14.5, 50Arms, esp. Con ITG: 300A, IT13-218A, IT2-1000, 11x15, 15 contenedor ACTI 300A, adobado	1.00	1.00	2,241.84												2,241.84
11.00	Telero T1A-D-01 (B) 30x4, 30x22, 4 BARRAS, T14.5, 50Arms, esp. Con ITG: 300A, IT14-202A, IT2-202A, IT200A, IT200A, 15x20, adobado	1.00	1.00	1,820.86												1,820.86
12.00	Telero T1D-01 (B) 30x4, 30x22, 4 BARRAS, T14.5, 50Arms, esp. Con ITG: 300A, IT14-202A, IT2-202A, IT200A, IT200A, 15x20, adobado	1.00	1.00	811.21												811.21
13.00	Telero T1E-D-01 (B) 30x4, 30x22, 4 BARRAS, T14.5, 50Arms, esp. Con ITG: 300A, IT13-218A, IT2-1000, 11x15, 15 contenedor ACTI 300A, adobado	1.00	1.00	2,094.11												2,094.11
14.00	Telero T1A-D-01 (B) 30x4, 30x22, 4 BARRAS, T14.5, 50Arms, esp. Con ITG: 300A, IT14-202A, IT2-202A, IT200A, IT200A, 15x20, adobado	1.00	1.00	5,188.95												5,188.95
15.00	Telero T1D-01 (B) 30x4, 30x22, 4 BARRAS, T14.5, 50Arms, esp. Con ITG: 300A, IT14-202A, IT2-202A, IT200A, IT200A, 15x20, adobado	1.00	1.00	4,287.28												4,287.28
16.00	Telero T1E-D-01 (B) 30x4, 30x22, 4 BARRAS, T14.5, 50Arms, esp. Con ITG: 300A, IT13-218A, IT2-1000, 11x15, 15 contenedor ACTI 300A, adobado	1.00	1.00	23,301.84												23,301.84
17.00	Telero T1A-D-01 (B) 30x4, 30x22, 4 BARRAS, T14.5, 50Arms, esp. Con ITG: 300A, IT14-202A, IT2-202A, IT200A, IT200A, 15x20, adobado	1.00	1.00	3,384.52												3,384.52

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
FISCAL ALTERNATIVO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

28 DIC. 2018



RTIFICADO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 JOHN CARLOS GONZALEZ ROSAS
 FEDATARIO ALTERNATIVO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 Reg. ... Fecha: 08/06/20

028

CUADRO N° 12
 VALORIZACIONES RECALCULADAS

INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO
 Av. Alejandro Gálvez s/n (Esquina Estadio Miguel Grau) - DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 CONSORCIO RIVA MEDITERRANEO, INTEGRADO POR RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL, COMERCIAL FINANCIERA Y AGROPECUARIA SUICURSAL DEL PERÚ Y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.
 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

CANTIDAD	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	VAL. 01 AL 31.03.13		VAL. 01 AL 30.06.13		VAL. 01 AL 31.08.13		VAL. 01 AL 30.09.13		VAL. 01 AL 31.12.13		VAL. 01 AL 31.01.14		BALDO	
			METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO
7.00	unf	Teléfono 7565E-01, Autoconmutador 380220V, 38.4 Barras, 01 puente, modelo con 380220V, tipo IT, 3.250A, 1-100	1.00	3,250.00											1.00	3,250.00
8.00	unf	Teléfono TESA-E-01, Autoconmutador 380220V, 38.4 Barras, 01 puente, modelo con ITG-3.250A (1-3307), IT, 3.2500A, 1.3000V, 180V, 3.250A, 1.5400A, 03 transformadores de corriente modelo 5005A-01, RVA, 01 limitador digital multifuncional, 01 limit	1.00	12,490.25											1.00	12,490.25
9.00	unf	Teléfono T56E-01, Autoconmutador 380220V, 38.4 Barras, 01 puente, modelo con ITG-3.250A (1-3304), IT, 3.2500A, 1.3000V, 180V, 3.250A, 1.5400A	1.00	3,275.27											1.00	3,275.27
3.00	unf	Teléfono T5A-E-301, UPS 30-0H, 380220V, 4 BARRAS, TM S, 3Kwatts, modelo Con ITG-3.250A, IT, 3.2500A, 1.3000V, 180V, 3.250A, 1.5400A Y 1 LIMITADOR SOBRETENSION PDR-30-4H, 820	1.00	1,855.86											1.00	1,855.86
1.00	unf	Teléfono TPC-ASC-F1, 380220V, 4 H.L.O., 12 P.O.S., Ejepto con ITG, 3x13A	1.00	459.70											1.00	459.70
3.00	unf	GABINETE METAL 38.350V TIPO AUTOPROTECCIÓN, BGA-01 FRANCO CON DEFENSADORES 210 KVAR	1.00	5,620.00											1.00	5,620.00
3.00	unf	GABINETE METAL 38.350V TIPO AUTOPROTECCIÓN, BGA-01 FRANCO CON DEFENSADORES 85 KVAR	1.00	3,770.00											1.00	3,770.00
1.00	unf	TABLERO AUTOSOPORTE 380220V/38.350V TIPO COCOPH PANCOPAR TAB, TCS-01	1.00	3,023.51											1.00	3,023.51
3.00	unf	TRANSFORMADOR ASIGNAMIENTO 210V TRIFÁSICO 380220V K-13	1.00	312.85											1.00	312.85
3.00	unf	TRANSFORMADOR ASIGNAMIENTO 210V TRIFÁSICO 380220V K-13	1.00	1,193.51											1.00	1,193.51
1.00	unf	TRANSFORMADOR ASIGNAMIENTO 210V TRIFÁSICO 380220V K-13	1.00	1,871.96											1.00	1,871.96
1.00	unf	TRANSFORMADOR ASIGNAMIENTO 210V TRIFÁSICO 380220V K-13	1.00	1,943.23											1.00	1,943.23
1.00	unf	TRANSFORMADOR ASIGNAMIENTO 210V TRIFÁSICO 380220V K-13	1.00	2,512.54											1.00	2,512.54
1.00	unf	TRANSFORMADOR ASIGNAMIENTO 210V TRIFÁSICO 380220V K-13	1.00	2,011.71											1.00	2,011.71
1.00	unf	TRANSFORMADOR ASIGNAMIENTO 210V TRIFÁSICO 380220V K-13	1.00	4,377.51											1.00	4,377.51
1.00	unf	TRANSFORMADOR ASIGNAMIENTO 210V TRIFÁSICO 380220V K-13	1.00	5,812.15											1.00	5,812.15
1.00	unf	TRANSFORMADOR ASIGNAMIENTO 210V TRIFÁSICO 380220V K-13	1.00	7,675.06											1.00	7,675.06
1.00	unf	TRANSFORMADOR ASIGNAMIENTO 210V TRIFÁSICO 380220V K-13	1.00	15,182.17											1.00	15,182.17
1.00	unf	UPS PACKABLE 1000 VA 220V K-13	1.00	950.86											1.00	950.86
1.00	unf	UPS PACKABLE 1000 VA 220V K-13	1.00	1,193.64											1.00	1,193.64
1.00	unf	UPS PACKABLE 1000 VA 220V K-13	1.00	2,262.30											1.00	2,262.30
1.00	unf	BANCO DE CONDENSADORES AUTO REINTORNO 210 KVAR 38.350V, 8MVAZ 1000V-10 KVAR	1.00	21,808.28											1.00	21,808.28
1.00	unf	BANCO DE CONDENSADORES AUTO REINTORNO 85 KVAR 38.350V, 8MVAZ 1000V-10 KVAR	1.00	10,256.91											1.00	10,256.91
1.00	unf	CABLE DE PISO	53.00	9.35											53.00	9.35
1.00	unf	CABLE DE PASE CUADRO FIC P50 PESADO 100x60	185.00	9.33											185.00	9.33
1.00	unf	CABLE DE PASE CUADRO DE F.G. 15x18x100mm PESADO	66.00	7.20											66.00	7.20
1.00	unf	CABLE DE PASE CUADRO DE F.G. 2x2x200x100mm PESADO	5.00	8.51											5.00	8.51
1.00	unf	CABLE DE PASE CUADRO DE F.G. 20x20x100mm PESADO	81.00	10.33											81.00	10.33
1.00	m	BANDEJAS PORTACABLES	531.00	150.88											531.00	150.88
1.00	m	BANDEJAS PORTACABLES CON BARRA CERRADA CRASIF PERFORADA 300x100mm	36.00	157.72											36.00	157.72
1.00	m	BANDEJAS PORTACABLES CON BARRA CERRADA CRASIF PERFORADA 400x100mm	157.74												157.74	
1.00	m	BANDEJAS PORTACABLES CON BARRA CERRADA TIPO ESCALERA 400x100mm														
1.00	m	TUBERIAS FIC-100														



CUADRO N° 12

VALORIZACIONES RECALCULADAS

INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PRIVADO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO
 Av. Alejandro Grandi, 3° Cuadra sin (Español Estado Miguel Grau) - DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 CONSORCIO RIVA MEDITERRANEO, INTEGRADO POR RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL COMERCIAL FINANCIERA Y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERÚ Y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.
 INSTALACIONES ELECTRICAS

CANTIDAD	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	VAL. 01 AL 31.03.13		VAL. 01 AL 31.03.13		VAL. 01 AL 31.03.13		VAL. 01 AL 31.03.13		VAL. 01 AL 31.03.13		VAL. 01 AL 31.03.13	
			METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO
11.00	m ²	TERRERA CONTINUA Falso (MC) 10cm x 10cm ACCESORIOS	422.00	4.00										
11.00	m ²	POZOS DE PUESTA A TIERRA												
11.00	m ²	SUM. E INST. DE POZO DE PUESTA A TIERRA R-4 S OMRAS												
11.00	m ²	PROBES ELECTRICAS												
11.00	m ²	PROBES DE RESISTENCIA DE POZO DE PUESTA A TIERRA												
11.00	m ²	SISTEMA DE COMUNICACIONES												
11.00	m ²	SALIDA PARA VOZ / DATA EN PARED												
11.00	m ²	SALIDA PARA CABLEADO EN PARED												
11.00	m ²	DUCTO PVC 50mm DISTRIBUCION VOZ DATA												
11.00	m ²	DUCTO PVC 50mm DISTRIBUCION VOZ DATA												
11.00	m ²	DUCTO PVC 40mm DISTRIBUCION VOZ DATA												
11.00	m ²	DUCTO PVC 35mm DISTRIBUCION VOZ DATA												
11.00	m ²	DUCTO PVC 25mm DISTRIBUCION VOZ DATA												
11.00	m ²	CURVA PVC 50mm DISTRIBUCION VOZ DATA												
11.00	m ²	CURVA PVC 40mm DISTRIBUCION VOZ DATA												
11.00	m ²	CURVA PVC 35mm DISTRIBUCION VOZ DATA												
11.00	m ²	CURVA PVC 25mm DISTRIBUCION VOZ DATA												
11.00	m ²	BARANDA METALICA TIPO ESCALERA												
11.00	m ²	CAMA DE PASE CUADRADA DE F.G. 100x100mm PESADO												
11.00	m ²	SALIDA PARA GABINETE												
11.00	m ²	REDES EXTERIORES (NO ENTERRADAS)												
11.00	m ²	CABLE ELECTRICO 1x16mm ² NZH												
11.00	m ²	CABLE ELECTRICO 1x10mm ² NZH												
11.00	m ²	CABLE ELECTRICO 1x6mm ² NZH												
11.00	m ²	CABLE ELECTRICO 1x4mm ² NZH												
11.00	m ²	PORTE DE CONCRETO CENTRIFUGA 1.5x1.5m, altura H.M. de 1.7m												
11.00	m ²	PORTE DE CONCRETO CENTRIFUGA 1.5x1.5m, altura H.M. de 1.7m												
11.00	m ²	SISTEMA DE GLP ESCALA DE GASTO EN REG. CALLAO												
11.00	m ²	INSTALACION Y MANTENIMIENTO DE TUBERIA DE AGUACERAMIENTO												
11.00	m ²	SUM. E INST. DE TANCHE METALICO 1000 LITROS CON SEGURIDAD												
11.00	m ²	SUM. E INST. DE TANCHE METALICO 1000 LITROS CON SEGURIDAD												
11.00	m ²	INSTALACIONES ELECTROMECANICAS												
11.00	m ²	PRELACION DE ESCALERA												
11.00	m ²	INVERTER CENTRIFUGO DE GABINETE 5000 CFM SHIPBOARD HANZ												
11.00	m ²	SUM. E INSTALACION DE BASE METALICA												
11.00	m ²	DUCTOS Y ACCESORIOS PARA PRELACION DE ESCALERA												
11.00	m ²	SUM. E INST. DE TUBOS PLANCHAS Falso PARA PRESURIZAR												
11.00	m ²	SUM. E INST. DE BELLAS DE INYECCION 15x10"												
11.00	m ²	SUM. E INST. DE AMPER IMPACTADO 30x20"												
11.00	m ²	SUM. E INST. DEL LAPIADOR DE FRECUENCIA												

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
 FEDATARIO ALTERNIO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 Red. Fecha: 28 DIC. 2018



TIFICIO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
 FIDEL FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
 REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
 FEDATARIO ALTERNATIVO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 Reg. 3486 Fecha: 18/04/2018

028

CUADRO N° 12
 VALORIZACIONES RECALCULADAS

INSTALACION DEL SERVIDOR EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PUEBLO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELAVISTA - REGION CALLAO
 Av. Alejandro García, 3° Calle con Av. España Estación Miguel Grau - DISTRITO DE PELLAYVILLA - REGION CALLAO
 RATISTAS: CONSORCIO RIVA MENTORÁNEO, INTEGRADO POR RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL COMERCIAL FINANCIERA Y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERU Y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.
 RUA: INSTALACIONES ELECTRICAS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	POS. PRESUPUESTO	VALOR AL 31.07.13		VALOR AL 31.08.13		VALOR AL 31.09.13		VALOR AL 31.12.13		VALOR AL 31.07.14		SALDO		
					METRO	COSTO	METRO	COSTO	METRO	COSTO	METRO	COSTO	METRO	COSTO	METRO	COSTO	METRO
1.03.0	SUM. E INST. DE LA TRANSMISION FRECUENCIA DE PRESION RANCO 0.65 CA	und	2.01	210.00												2.00	420.00
2.00	AIRE ACONDICIONADO	und	2.00	2,253.50												2.00	5,073.26
2.01	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TPO SPLIT DECORATIVO 12,000 BTU/H SOLO FRIO	und	2.00	3,045.15												2.00	5,097.26
2.02	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TPO SPLIT DECORATIVO 24,000 BTU/H SOLO FRIO	und	2.00	5,073.30												2.00	11,266.60
3.03	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TPO SPLIT DECORATIVO 36,000 BTU/H SOLO FRIO	und	8.00	5,723.20												8.00	45,425.84
3.04	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TPO MULTI SPLIT DECORATIVO 2x12,000 BTU/H SOLO FRIO	und	8.00	11,014.67												8.00	88,385.76
3.05	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TPO MULTI SPLIT DECORATIVO 2x18,000 BTU/H SOLO FRIO	und	2.00	7,125.27												2.00	42,476.54
3.06	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TPO MULTI SPLIT DECORATIVO 2x24,000 BTU/H SOLO FRIO	und	2.00	32,174.98												2.00	85,008.88
1.07	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO PRESION 36,000BTU/H SOLO FRIO	und	28.00	1,248.67												28.00	31,882.01
1.00	VENTILACION MECANICA	und	2.00	5,844.87												2.00	19,088.94
1.01	EXTRACTORES HELICENTRIFUGOS 280 CFM 110V	und	2.00	1,755.95												2.00	3,749.43
1.02	EXTRACTORES CENTRIFUGO DE GABINETE 400 CFM 120V 1.5HP 2PH 220V 60HZ	und	1.00	3,749.43												1.00	1,807.80
1.03	EXTRACTORES HELICENTRIFUGO 800CFM 60° 112Z 220V/1PH/60HZ	und	1.00	1,301.21												1.00	1,155.53
1.04	EXTRACTORES HELICENTRIFUGO 400CFM 25° 112Z 220V/1PH/60HZ	und	1.00	1,301.21												1.00	1,885.34
1.05	EXTRACTORES HELICENTRIFUGO 280CFM 05° 112Z 220V/1PH/60HZ	und	1.00	1,301.21												1.00	12,628.00
1.06	EXTRACTORES HELICENTRIFUGO 180CFM 42° 112Z 220V/1PH/60HZ	und	1.00	1,301.21												1.00	2,747.30
1.07	DUCTOS Y ACCESORIOS INVERTICION MECANICA	kg	1,100.00	11.48												1,100.00	12,628.00
01	SUM. E INSTALACION DE DUCTOS DE PLANCHAS 6050 PANELES 10CM ALUMINIO	kg	4,100.00	0.37												4,100.00	2,747.30
02	SUM. E INSTALACION DE DIFUSORES DE AIRE Y/O REJILLA DE FRANGIA DE ENPARAODAS Y CONDENSADORAS	m	671.50	322.40												671.50	82,225.18
03	SUM. E INST. LIT. TUBERIAS DE COBRE 65MM ENTRE UNIDADES ENPARAODAS Y CONDENSADORAS	GLB	1.00	7,500.00												1.00	7,500.00
04	PRUEBAS MECANICAS EN LINES Y REGULACIONES	und	1.00	142,304.00												1.00	102,366.00
00	ASCENSORES	und	1.00	85,095.50												1.00	85,008.88
00	SUM. E INST. ASCENSOR ACERO INOX. EMPUJOS, 3 PARADAS INC. CTO. MAQUINAS	und	4.00	142,304.00												4.00	428,094.00
00	SUM. E INST. ASCENSOR ACERO INOX. EMPUJOS, 6 PARADAS C/PROY. A S INC. CTO. MAQUINAS	und	1.00	142,304.00												1.00	102,366.00
00	SUM. E INST. ASCENSOR ACERO INOX. EMPUJOS, 3 PARADAS INC. CTO. MAQUINAS	und	1.00	91,914.37												1.00	91,914.37
00	EQUIPO ELECTROTECNICO 200W 60HZ Y SISTEMAS AUXILIARES	GLB	1.00	27,876.35												1.00	22,876.35
00	ENCABELLADO E INDEBILIZADO	GLB	1.00	1,240.00												1.00	1,240.00
00	TANQUE DIARIO DE 100 LITROS DE 110 GAL	und	1.00	5,000.00												1.00	5,000.00
00	TALERO DE TRANSMISION AUTOMATICO 4-250A 380VAC 60HZ	und	1.00	3,200.00												1.00	3,200.00
00	TALERO DE TRANSMISION AUTOMATICO 4-160A 380VAC 60HZ	und	1.00	3,200.00												1.00	3,200.00



CUADRO N° 12

VALORIZACIONES RECALCULADAS

A. INSTALACION DEL SERVIDOR EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PUEBLO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGION CALLAO
 ACCION: Av. Alejandro Goyco, 3° C
 DAD: GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 TERRITARIO: GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 UBICACION: CONSORCIO RIVA MEDIANO, INTEGRADO POR RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL COMERCIAL FINANCIERA Y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERU Y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.
 UBICACION: INSTALACIONES ELECTRICAS

CANTIDAD	UNIDAD	DESCRIPCION	VALOR AL 31.03.18		VALOR AL 30.09.18		VALOR AL 31.03.19		VALOR AL 31.03.20		VALOR AL 31.03.21		VALOR AL 31.03.22		COSTO	METRADO	SALDO
			METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO			
36.00	m	TABLERO DE TRANSFERENCIA AUTOMATICO 400V 3F 3W 400V 60HZ	1.00	4,800.00													4,800.00
17.00	und	CARGADOR DE BATERIAS 12VDC	1.00	630.00													630.00
18.00	und	SERVICIO DE INSTALACION DE GRUPO GENERADOR 20KW	1.00	6,300.00													6,300.00
10.00	GLB	SISTEMA DE UTILIZACION															
11.00		CANALIZACIONES															
71.01	m	ENCRV. DE ZANJA TERRENO NATURAL 0.80m ANCHO x 1.10m PROF	48.00	9.48													9.48
11.02	m	RELLENO DE ZANJA CERRERA O ARENA FINA 0.60m ANCHO x 0.25m ALTO	48.00	17.74													17.74
11.03	m	COLOCACION DELABILLO KK COMENTE POR TODO EL RECORRIDO	48.00	26.87													26.87
11.04	m	RELLENO ZANJA MATERIAL PROPORCIONADO ANCHOR 0.80m ALTO	48.00	17.78													17.78
11.05	m	COLOCACION DE CANTA DE SEMANIZACION POR TODO EL RECORRIDO A 0.05m PROF	48.00	14.38													14.38
2.00	m	CONDUCTORES ELECTRICOS															
2.01	plb	CABLE UNIPOLAR NYWY 120/90 1/2" x 200 MMZ	4.00	15,223.20													15,223.20
2.02	m	CABLE ELECTRICO NYWY 1 X 240 MMZ	54.00	1,111.71													1,111.71
2.03	m	CABLE ELECTRICO NYWY 1 X 120 MMZ	27.00	65.78													65.78
2.04	m	CONDUCTOR DE COBRE TEMPLE BLANCO 70 MMZ	1.00	1,827.71													1,827.71
2.05	plb	CONDUCTOR DE COBRE TEMPLE BLANCO 50 MMZ	1.00	311.51													311.51
2.06	plb	CONDUCTOR DE COBRE TEMPLE BLANCO 25 MMZ	4.00	10.22													10.22
3.00	und	CELDA DE SUB ESTACION TRANSFORMADORES															
3.01	und	SUM. E INST. SUBESTACION CELDAS REMOTELEADAS SALDA 400/230V 50 Hz INC. ACCESORIOS	1.00	288,000.00													288,000.00
4.00	und	CERCILLOS PARA TRANSFORMADORES															
5.00	und	CUBILOS															
5.01	und	POZOS DE PUESTA A TIERRA	3.00	1,014.81													1,014.81
3.01	und	SUM. E INST. DE POZO DE PUESTA A TIERRA REDES CHIMOS															
3.01	und	PRUEBAS ELECTRICAS	2.00	812.43													812.43
3.01	und	PRUEBAS DE RESISTENCIA DE POZO DE PUESTA A TIERRA	1.00	200.00													200.00
COSTO DIRECTO																	
UTILIDAD Y GASTOS GENERALES																	
SUBTOTAL			14.810%	3,823,926.26													3,823,926.26
AFECTADO POR I.G.V. 18.00%			1.00000669	581,133.35													581,133.35
TOTAL			18.00%	4,505,103.33													4,505,103.33
TOTAL				810,918.80													810,918.80
TOTAL				5,316,021.93													5,316,021.93

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
 FISCAL ALTERNATIVO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Fecha: 28 DIC. 2018



RTIFICADO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
 COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
 REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
 FEDATARIO ALTERNO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 Reg. 6156 Fecha: 28 DIC 2018

028

CUADRO N° 13
VALORIZACIONES RECALCULADAS

OBRA: INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGION CALLAO
 UBICACION: Av. Alejandro Grande, 3° Cuadra sin (Espalda Estado Miguel Grau) - DISTRITO DE BELLAVISTA - REGION CALLAO
 ENTIDAD: GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 CONTRATISTA: CONSORCIO RIVA MEDITERRANEO, INTEGRADO POR: RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL COMERCIAL, FINANCIERA Y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERU Y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.
 FORMA DE PAGO: PLANES DE EVACUACION Y SEÑALIZACION

ITEM	PARTIDA	METRADOS UND CANTIDAD	PRESUPUESTO		VAL 04 AL 30.11.13		VAL 05 AL 31.12.13		VAL 06 AL 31.01.14		SALDO	
			C.UNITARIO	PARCIAL	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO
PLANES DE EVACUACION Y SEÑALIZACION												
01.00.00	SEÑALIZACION											
01.01.00	Señal de salida (autoadhesivas)	und	33.00	4.24								33.00
01.02.00	Señal de salida de emergencia (autoadhesivas)	und	18.00	4.24								76.27
01.03.00	Señal de salida a la derecha, arriba (autoadhesivas)	und	125.00	4.24								529.66
01.04.00	Señal de salida lateral, izquierda arriba (autoadhesivas)	und	107.00	4.24								453.39
01.05.00	Señal de salida lateral, izquierda arriba (autoadhesivas)	und	22.00	4.24								93.22
01.06.00	Señal de salida lateral, izquierda arriba (autoadhesivas)	und	19.00	4.24								80.51
01.07.00	Señal de salida lateral, izquierda arriba (autoadhesivas)	und	10.00	4.24								42.37
01.08.00	Señal de salida, zona, izquierda (autoadhesivas)	und	11.00	4.24								46.61
01.09.00	Señal de zona de seguridad (autoadhesivas)	und	9.00	4.24								38.14
01.10.00	Señal de riesgo eléctrico (autoadhesivas)	und	4.24	4.24								18.00
01.11.00	Señal para talleres eléctricos (autoadhesivas)	und	65.00	4.24								275.42
01.12.00	Señal de ubicación de extinguidor (autoadhesivas)	und	56.00	4.24								237.29
01.13.00	Señal para ubicación de botín (autoadhesivas)	und	5.00	4.24								21.19
01.14.00	Señal para Pulsador alarma contra incendio (autoadhesivas)	und	28.00	4.24								118.64
01.15.00	Señal de ozo puesta a tierra (autoadhesivas)	und	28.00	4.24								118.64
01.16.00	Señal ascensor no usar en caso de sismo o incendio (autoadhesivas)	und	29.00	4.24								122.86
01.17.00	Señal para manómetros contra incendio (autoadhesivas)	und	33.00	4.24								139.83
01.18.00	Señal no fumar (autoadhesivas)	und	26.00	4.24								110.17
01.19.00	Señal sñh y area exclusiva solo para personas con discapacidad (autoadhesivas)	und	5.00	4.24								21.19
01.20.00	Señal para averías contra fuego (autoadhesivas)	und	16.00	4.24								67.80
01.21.00	Señal para bocina (autoadhesivas)	und	32.00	4.24								135.59
01.22.00	Señal para luz de emergencia (autoadhesivas)	und	237.00	4.24								1,004.23
01.23.00	Señal para detecciones de humo (autoadhesivas)	und	156.00	4.24								661.02
01.24.00	Señal de Dirección de Escapes hacia el exterior (autoadhesivas)	und	11.00	4.24								46.61
02.00.00	EQUIPOS CONTRA INCENDIO Y BOTIQUE											
02.01.00	Extintores C.I. de cas carbonico de 5 kg (CO2)	und	18.00	424.74								7,645.35
02.02.00	Extintores C.I. de polvo químico seco de 5 kg.	und	29.00	112.24								3,285.08
02.03.00	Extintores C.I. de espuma AFFF 2.5 gal	und	9.00	408.16								3,673.44
02.04.00	Borichín de madera para Topico de 0.60 x 0.40 x 0.20 m incluye Muebles de Primeros Auxilios (se admite relación)	und	5.00	329.45								1,647.24
03.00.00	CERCULO DE CONCENTRACION DE PERSONAS											
03.01.00	Pinchete de trafico en círculo de concentracion de personas	m2	60.00	9.04								542.40
03.02.00	Trasfido de estubo	db	1.00	500.00								500.00
COSTO DIRECTO												
				22,127.91		0.00						22,127.91
UTILIDAD Y GASTOS GENERALES												
SUBTOTAL				0.00		0.00						0.00
AFERADO POR F.R.			1.00001	22,127.91		0.00						22,127.91
I.G.V. 18 %			18.000%	3,983.06		0.00						3,983.06
TOTAL				26,111.19		0.00						26,111.19



028

CUADRO N° 14

VALORIZACIONES RECALCULADAS

INSTALACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO
 Av. Alejandro Barrios, 3° Cuadra en (Esquina Estadio Miguel Grau) - DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 CONSORCIO RIMA MEDITERRANEO, INTEGRADO POR RIMA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL, COMERCIAL FINANCIERA Y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERÚ Y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.
 SEÑALÉTICA DE IDENTIFICACION DE AMBIENTES

PARTIDA	METRADOS UND	CANTIDAD	PRESUPUESTO C.UNITARIO	PARCIAL	VAL 01 AL 31.08.13		VAL 02 AL 30.09.13		VAL 03 AL 31.08.13		VAL 04 AL 30.11.13		VAL 05 AL 31.12.13		VAL 06 AL 31.01.14		BALDO	
					METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO
00 SEÑALÉTICA																		
SEÑALÉTICA DE IDENTIFICACION DE AMBIENTES																		
00 Señalización de identificación de ambiente de 0.30 x 0.80 m																		
Estación A	und	12.00	21.19															402.544
Estación B	und	57.00	21.19															1,207.63
Estación C	und	20.00	21.19															423.73
Estación D	und	184.00	21.19															3,898.32
Estación E	und	33.00	21.19															699.15
Estación F	und	3.00	21.19															63.56
Estación G	und	2.00	21.19															42.37
Estación H	und	2.00	21.19															42.37
Estación I	und	2.00	21.19															42.37
Estaciones	und	22.00	21.19															465.10
COSTO DIRECTO				7,288.14														7,288.14
UTILIDAD Y GASTOS GENERALES			0.00%	0.00														0.00
SUBTOTAL				7,288.14														7,288.14
AFFECTADO POR F.R.			1.00001	7,288.21														7,288.21
I.G.V. 18 %			18.00%	1,311.87														1,311.87
TOTAL				8,600.08														8,600.08



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
 FEDATARIO ALTERNO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 Reg. Fecha: 14 DIC 2018

028

**CUADRO N° 15
RESUMEN DE VALORIZACIONES REFORMULADAS - ADICIONAL DE OBRA N° 01**

INSTALACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO
 Av. Alejandro Branda, 3° Cuadra s/n (Espalda Estadio Miguel Grau) - DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 CONSORCIO RIVA MEDITERRANEO, INTEGRADO POR RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL COMERCIAL FINANCIERA Y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERÚ Y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.
 ADICIONAL DE OBRA N° 01

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
 REDACTOR ALTERNATIVO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 Reg. N° 3556
 Fecha: 28 DIC 2018

PARTIDA	UNID	CANTIDAD	C.UNITARIO	PRESUPUESTO PARCIAL	VAL 01 AL 31.01.14		VAL 02 AL 28.02.14		VAL 03 AL 31.03.14		SALDO	
					METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO	METRADO	COSTO
OBRA PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD												
TRABAJOS PRELIMINARES	GLB	1.00	3,885.69	3,885.69	1.00	3,885.69						
MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y DE HERRAMIENTAS	m3	3,508.46	25.12	88,132.52	3,508.46	88,132.52						
ELIMINACION DE ESCOMBROS C/EQUIPO												
COSTO DIRECTO				92,018.21		92,018.21						
GASTOS GENERALES (Variables)		19.660%		18,090.78		18,090.78						
UTILIDAD		5.600%		5,153.02		5,153.02						
SUBTOTAL 01				115,262.01		115,262.01						
AFECTADO POR F.R.		1.00000000		115,262.01	Ad01_01	115,262.01		Ad01_02		Ad01_03		
COSTO ADICIONAL 01				115,262.01		115,262.01						
I.G.V. 18 %		18%		20,747.16		20,747.16						
TOTAL				136,009.17		136,009.17						



CUADRO N° 16

CALCULO DEL COEFICIENTE "Kadic" DE REAJUSTE - ADICIONAL N°01

- INSTALACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO
- Av. Alejandro García, 3° Cuadra sh (Espalda Estadio Miguel Grau) - DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO
- S/. 32,402,479.07 (Con IGV)
- S/. 32,403,000.00 (Con IGV)
- S/. 136,008.17 (Con IGV)
- CONSORCIO RIVA MEDITERRÁNEO, INTEGRADO POR RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL COMERCIAL FINANCIERA Y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERÚ Y CONSTRUCTORA MEDITERRÁNEO S.A.C.
- CONSORCIO SUPERVISOR TECNOLÓGICO, INTEGRADO POR MOTILMA CONSULTORES S.A. Y GOC S.A.

$K = 0.032 \text{ Mr/Mo} + 0.766 \text{ Mqr/MQo} + 0.202 \text{ GGu/IGGuo}$

D	ELEMENTO	COEF.	% INCID.	BASE dic-12	01			02			03			04			05			06									
					INDICE DE MES	INDICE DE MES	INDICE DE MES	INDICE DE MES	INDICE DE MES	INDICE DE MES	INDICE DE MES	INDICE DE MES	INDICE DE MES	INDICE DE MES	INDICE DE MES	INDICE DE MES	INDICE DE MES	INDICE DE MES	INDICE DE MES	INDICE DE MES	INDICE DE MES	INDICE DE MES							
SE	K_01				dic-12	feb-14	mar-14	abr-14	may-14	jun-14	jul-14	ago-14	sep-14	oct-14	nov-14	dic-14	ene-15	feb-15	mar-15	abr-15	may-15	jun-15	jul-15	ago-15	sep-15	oct-15	nov-15	dic-15	
1	Mano de Obra, incluye leyes sociales	0.032	100.00%	470.79	498.10	498.10	498.10	498.10	498.10	498.10	498.10	498.10	498.10	498.10	498.10	498.10	498.10	498.10	498.10	498.10	498.10	498.10	498.10	498.10	498.10	498.10	498.10	498.10	498.10
2	Maquinaria y Equipo Imp.	0.766	100.00%	225.80	248.92	248.92	248.92	248.92	248.92	248.92	248.92	248.92	248.92	248.92	248.92	248.92	248.92	248.92	248.92	248.92	248.92	248.92	248.92	248.92	248.92	248.92	248.92	248.92	248.92
3	Indice General de precios al Consumidor	0.202	100.00%	381.32	395.83	395.83	397.88	398.44	398.44	398.44	398.44	398.44	398.44	398.44	398.44	398.44	398.44	398.44	398.44	398.44	398.44	398.44	398.44	398.44	398.44	398.44	398.44	398.44	398.44
AJUSTE MENSUAL				1.000																									
					Kad01_01	Kad01_02	Kad01_03	Kad01_04	Kad01_05	Kad01_06	Kad01_07	Kad01_08	Kad01_09	Kad01_10	Kad01_11	Kad01_12	Kad01_13	Kad01_14	Kad01_15	Kad01_16	Kad01_17	Kad01_18	Kad01_19	Kad01_20	Kad01_21	Kad01_22	Kad01_23	Kad01_24	
					1.092	1.092	1.092	1.092	1.092	1.092	1.092	1.092	1.092	1.092	1.092	1.092	1.092	1.092	1.092	1.092	1.092	1.092	1.092	1.092	1.092	1.092	1.092	1.092	



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
 FEDATARIO ALTERNO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Reg. N° Fecha: 28 DIC. 2018

TESTIGO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
 FEDATARIO ALTERNO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 Reg. ... Fecha: 18-05-2018

028

CUADRO Nº 17

CALCULO DE REAJUSTES - ADICIONAL Nº 01

INSTALACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO

CONSORCIO RIVA MEDITERRANEO, INTEGRADO POR RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL COMERCIAL FINANCIERA Y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERÚ Y CONSTRUCTORA MEDITERRANEO S.A.C.
 CD_Rase 23,716,696.96
 CD_Cto 23,716,933.86
 VALORIZ PROG (C/IGV) 32,402,879.07
 VALORIZ ACUM. PROG (C/IGV) 32,403,000.00
 VALORIZ ACUM. REAL (C/IGV) 27,229,442.08
 VALORIZ ACUM. REAL (C/Contrato) 27,229,441.74
 VAL. ACUM. REAL (C/IGV) 136,009.17
 VAL. ACUM. REAL (C/Contrato) 114,293.42

FECHA	Mes de Pago	VALORIZ		VAL. ACUM. PROG	VALORIZ		VAL. ACUM. REAL	K	K-1	REAJUSTE		REAL ACUM.	AUTORIZ BRUTO	REAJACUMI AUTORIZ BRUTO	DEDUCCION		REAL RECONOC. NETO
		PROG	Ref.		REAL	ACUM.				PROG.	ACUM.				EFFECT.	MATER. 01	
01 ESTRUCTURAS																	
ene-14	feb-14	115,262.01	0.00	115,262.01	115,262.01	0.00	115,262.01	1.092	0.092	10604.10	0.00	10604.10	10604.10	10604.10	0.00	0.00	10604.10
feb-14	mar-14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.092	0.092	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
mar-14	abr-14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.089	0.089	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
abr-14	may-14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.088	0.088	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
may-14	jun-14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.092	0.092	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
jun-14	jul-14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.091	0.091	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
				115,262.01	115,262.01	0.00	115,262.01	10,604.10	10,604.10	10,604.10	0.00	10,604.10	10,604.10	10,604.10	0.00	0.00	10,604.10
				115,262.01	115,262.01	0.00	115,262.01	10,604.10	10,604.10	10,604.10	0.00	10,604.10	10,604.10	10,604.10	0.00	0.00	10,604.10



928

CUADRO 19

CALCULO DE INTERESES ORDENADO POR LAUDO ARBITRAL

Según lo resuelto en el Laudo Arbitral del 18 MAR 2018, 1°, 2°, 3° y 5° punto controvertido

LIQUIDACION FINAL DE CONTRATO

AD : INSTALACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLA VISTA - REGIÓN CALLAO"
 IN : A PRECIOS UNITARIOS
 REFERENCIAL (PRES. BASE) : Av. Alejandro Grande, 3° Cuadra s/n (Espalda Estadio Miguel Grau) - DISTRITO DE BELLA VISTA - REGIÓN CALLAO
 ESTO CONTRATADO : S/. 32,402,679.07 (Con IGV) S/. 27,459,897.52 (Sin IGV)
 LISTA : S/. 32,403,000.00 (Con IGV) S/. 27,460,169.49 (Sin IGV)
 ION : CONSORCIO RIVA MEDITERRÁNEO, INTEGRADO POR RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL COMERCIAL FINANCIERA Y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERÚ
 Y CONSTRUCTORA MEDITERRÁNEO S.A.C.
 O EFECTIVO : S/. 3,153,500.00 (Con IGV)
 O PARA MATERIALES N° 01 : S/. 2,650,000.00 (Sin IGV)
 : S/. 0.00 (Con IGV)
 : S/. 0.00 (Sin IGV)

CONCEPTO	MONTO VALORIZACION		FECHA DE VALORIZACION N	FECHA MAX. DE PAGO (1)	FECHA DE PAGO CALCULO DE INTERESES (2)	DIAS DE ATRASO	FACTOR ACUMULADO (1)	FACTOR ACUMULADO (2)	FACTOR DE INTERES TOTAL [(2)/(1) - 1]	INTERESES (A)	I.G.V. (B)	TOTAL (A) + (B)
	MONTO cigt	MONTO sigv										
AGO VAL N° 04 - C.P	7,844.74	6,848.08	31/12/2013	31/01/2014	16/11/2018	1750.00			0.12458	826.22	149.08	977.30
AGO VAL N° 05 - C.F	10,110.89	8,568.55	31/01/2014	28/02/2014	16/11/2018	1722.00			0.12282	1,050.68	189.12	1,239.80
AGO VAL N° 01 - ADC 01	11,968.81	10,143.06	31/01/2014	28/02/2014	16/11/2018	1722.00			0.12282	1,243.74	223.87	1,467.61
PER MING AMP. PLAZO 03	567,674.40	481,080.00	30/09/2014	(*) 04/11/2014	16/11/2018	1473.00			0.10487	50,450.86	9,081.15	59,532.01
TOTAL	597,598.84	506,439.69								83,573.50		63,216.72



CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
 FEDATARIO ALTERNO
 GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
 Fecha: 29-DIC-2018

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES
COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO
REGIONAL DEL CALLAO

028

JOHN CARLOS GONZALES ROSAS
FEDATARIO ALTERNO
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
Reg: 20 DIC 2018

CUADRO N° 18
PRESUPUESTO DEDUCTIVO DE OBRA N° 01

POR TRABAJOS NO EJECUTADOS DEL CONTRATO PRINCIPAL

OBRA INSTALACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL INSTITUTO SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO DEL CALLAO, DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO
UBICACIÓN Av. Alejandro Granda, 3° Cuadra s/n (Espalda Estadio Miguel Grau) - DISTRITO DE BELLAVISTA - REGIÓN CALLAO
ENTIDAD GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
CONTRATISTA CONSORCIO RIVA MEDITERRÁNEO, INTEGRADO POR RIVA S.A. INMOBILIARIA INDUSTRIAL COMERCIAL FINANCIERA Y AGROPECUARIA SUCURSAL DEL PERÚ Y CONSTRUCTORA MEDITERRÁNEO S.A.C.

RUBRO	PARTIDA	METRADOS		PRESUPUESTO	
		UND	CANTIDAD	C.UNITARIO	PARCIAL
01	ESTRUCTURAS	GBL	1.00	10,284,801.04	10,284,801.04
02	ARQUITECTURA	GBL	1.00	10,173,458.81	10,173,458.81
03	INSTALACIONES SANITARIAS	GBL	1.00	1,900,911.70	1,900,911.70
04	INSTALACIONES ELECTRICAS	GBL	1.00	4,503,040.30	4,503,040.30
05	PLANES DE EVACUACION Y SEÑALIZACION	GBL	1.00	22,128.13	22,128.13
06	SEÑALETICA DE IDENTIFICACION DE AMBIENTES	GBL	1.00	7,288.21	7,288.21
	SUBTOTAL 01				26,891,627.99
	AFFECTADO POR F.R.		1.000010		26,891,894.32
	I.G.V. %		18%		4,840,540.98
	TOTAL				31,732,435.30

