



## RESOLUCIÓN JEFATURAL N° 192 -2020-GRC/GGR-OGP

Callao, 11 FEB. 2020

### VISTOS:

La **RESOLUCIÓN JEFATURAL No. 525-2018-GRC/GGR-OGP/UAAP**, de fecha **09 de agosto de 2018**, la **RESOLUCIÓN JEFATURAL No. 570-2018-GRC/GGR-OGP/UAAP**, de fecha **09 de octubre de 2018**, el **INFORME LEGAL N° 029-2020-GRC/GGR-OGP/UAAP-MPPCH**, de fecha **22 de enero de 2020**; y el **Informe N° 249-2020-GRC/GGR-OGP/UAAP** de la Unidad de Adquisición y Administración Patrimonial de fecha **22 de enero de 2020**; y,

### CONSIDERANDO:

Que, mediante **Resolución Jefatural No. 525-2018-GRC/GGR-OGP/UAAP**, de fecha **09 de agosto de 2018**, **SE DISPUSO** Resolver el Contrato de Adjudicación, de fecha 27 de septiembre del año 1993, celebrado entre el Estado y **HERMOGENES FLAVIO PORRAS CALLO**; y así mismo **RESTITÚYASE** el dominio del predio ubicado en la **Manzana D, Lote 1, Sector F, Barrio XIII, Grupo Residencial 3**, Urbanización Popular de Interés Social Proyecto Especial Ciudad Pachacútec, Distrito de Ventanilla, Provincia Constitucional del Callao, inscrito en la **Partida Registral N° P01064859**, de la Superintendencia Nacional de Registros Públicos; a nombre del Gobierno Regional del Callao, en estricto cumplimiento de lo estipulado en el artículo 13° del Decreto Supremo N° 015-2006-VIVIENDA, modificado por el Decreto Supremo N° 020-2016-VIVIENDA; comprendiendo en sus efectos los embargos que obran inscritos en el **Asiento 00002** y en el **Asiento 00004** de la referida Partida Registral;

Que, mediante **Resolución Jefatural No. 570-2018-GRC/GGR-OGP/UAAP**, de fecha **09 de octubre de 2018**, **SE RECTIFICÓ** de oficio con efecto retroactivo a la fecha de su dación, los errores materiales incurridos en la **Resolución Jefatural N° 525-2018-GRC/GGR-OGP/UAAP**, de fecha **09 de agosto de 2018**;

Que, el artículo 212.1° del Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General, aprobado por DECRETO SUPREMO N° 004-2019-JUS, establece que: *“Los errores material o aritmético en los actos administrativos pueden ser rectificadas con efecto retroactivo, en cualquier momento, de oficio o a instancia de los administrados, siempre que no se altere lo sustancial de su contenido ni el sentido de la decisión”*;

Que, mediante **Informe Legal N° 029-2020-GRC/GGR-OGP/UAAP-MPPCH** de fecha **22 de enero de 2020**, la abogada adscrita a la Unidad de Adquisición y Administración Patrimonial de la Oficina de Gestión Patrimonial de la entidad, advierte los errores materiales incurridos en la **Parte de Vistos**, y en el **Artículo Segundo** de la **Parte Resolutiva** de la **Resolución Jefatural No. 525-2018-GRC/GGR-OGP/UAAP**, recomendando se proceda a rectificar los mismos de conformidad a lo dispuesto en el artículo 212° del Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General, debiendo quedar consignado como se detalla a continuación:

### PARTE DE VISTOS

**DICE:** “(...); las publicaciones en los diarios El Peruano y El Callao de fechas 06 de noviembre de 2017 y 21 de junio de 2018; el Informe Técnico Legal (...)”

**DEBE DECIR:** “(...); las publicaciones en los diarios El Peruano y El Callao de fechas 06 de noviembre de 2017 y 21 de junio de 2018; el cargo de la notificación de fecha 23 de enero de 2017; el Informe Técnico Legal (...)”





## RESOLUCIÓN JEFATURAL N° 192 -2020-GRC/GGR-OGP

SE RESUELVE:

**ARTICULO PRIMERO.- RECTIFICAR**, de oficio con efecto retroactivo a la fecha de su dación, los errores materiales incurridos en la **Parte de Vistos** y en el **Artículo Segundo** de la **Parte Resolutiva** de la **Resolución Jefatural No. 525-2018-GRC/GGR-OGP/UAAP**, de fecha **09 de agosto de 2018**, quedando redactado en los términos siguientes:

### PARTE DE VISTOS

"(...); las publicaciones en los diarios El Peruano y El Callao de fechas 06 de noviembre de 2017 y 21 de junio de 2018; **el cargo de la notificación de fecha 23 de enero de 2017**; el Informe Técnico Legal (...)"

### PARTE RESOLUTIVA

**ARTICULO SEGUNDO:**

"**COMPRENDER** en los efectos de la precitada Resolución del Contrato de Adjudicación, el embargo otorgado a favor de **RECAUDADORA S.A**, inscrito en el **Asiento 00002**, y el embargo otorgado a favor de **ROBERTO MARINO LLERENA CARRION**, inscrito en el **Asiento 00004**, de la **Partida Registral N° P01064859**; conforme a los considerandos de la presente."

**ARTÍCULO SEGUNDO.- RECTIFICAR**, de oficio con efecto retroactivo a la fecha de su dación, el error material incurrido en el **Primer Considerando** de la **Parte Considerativa** de la **Resolución Jefatural No. 570-2018-GRC/GGR-OGP/UAAP**, de fecha **09 de octubre de 2018**, quedando redactado en los términos siguientes:

### PARTE CONSIDERATIVA

**PRIMER CONSIDERANDO:**

"(...), y asimismo restituyo el dominio del predio inscrito en la **Partida Registral N° P01064859**, (...)"

**ARTÍCULO TERCERO.- MANTENER** incólume las demás disposiciones contenidas en la **Resolución Jefatural No. 525-2018-GRC/GGR-OGP/UAAP**, de fecha **09 de agosto de 2018** y en la **RESOLUCIÓN JEFATURAL No. 570-2018-GRC/GGR-OGP/UAAP**, de fecha **09 de octubre de 2018**.

**ARTÍCULO CUARTO.- NOTIFIQUESE** a los administrados intervinientes en el presente procedimiento administrativo con copia certificada de la presente resolución así como con el **Informe Legal N° 029-2020-GRC/GGR-OGP/UAAP-MPPCH** de fecha **22 de enero de 2020**; y el **Informe N° 249-2020-GRC/GGR-OGP/UAAP** de fecha **22 de enero de 2020**, conforme a lo previsto por el artículo 212.2 del Texto Único Ordenado de la Ley N°27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, y publíquese la misma en la Página Web Institucional, cuya dirección electrónica es: [www.regioncallao.gob.pe](http://www.regioncallao.gob.pe).

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.



GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

LIC. ANGÉLICA RÍOS RAMÍREZ  
Jefe Oficina de Gestión Patrimonial (G)

CERTIFICO QUE EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

Abog. FABIOLA G. ROJAS BARBARAN  
Jefe de la Oficina de Trámite Documentario y Archivo  
GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

N° Reg. 200

Fecha: 11 FEB 2020