



## GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

### RESOLUCION JEFATURAL N° -2022-GRC/GGR-OGP

#### VISTOS:

La RESOLUCIÓN JEFATURAL N° 126-2022-GRC/GGR-OGP, de fecha 24 de marzo de 2022, el Informe Legal N° 093-2022-GRC/GGR-OGP-UAP-MPPCH; de fecha 17 de octubre del 2022; y el Informe N° 862-2022-GRC/GGR-OGP-UAP, de la Unidad de Administración de Predios, de fecha 24 de octubre del 2022; y,

#### CONSIDERANDO:

Que, mediante **Resolución Jefatural N° 126-2022-GRC/GGR-OGP**, de fecha **24 de marzo de 2022**, se Resuelve **ADECÚESE** por integración la **Resolución Jefatural N° 173-2013-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP**, de fecha **21 de mayo de 2013**, por los fundamentos expuestos en la presente resolución; así mismo, **RESTITÚYASE** el dominio del predio ubicado en la **Manzana P, Lote 16, Grupo Residencial 2, Sector E, Barrio X**, Urbanización Popular de Interés Social Proyecto Especial Ciudad Pachacútec, Distrito de Ventanilla, Provincia Constitucional del Callao, inscrito en la Partida Registral N° **P01024400**, de la Superintendencia Nacional de Registros Públicos, a nombre del Gobierno Regional del Callao, en estricto cumplimiento de lo estipulado en el artículo 13° del Decreto Supremo N° 015-2006-VIVIENDA, modificado por el Decreto Supremo N° 020-2016-VIVIENDA;

Que, el artículo 212.1° del Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General, aprobado por DECRETO SUPREMO N° 004-2019-JUS, establece que: *“Los errores material o aritmético en los actos administrativos pueden ser rectificadas con efecto retroactivo, en cualquier momento, de oficio o a instancia de los administrados, siempre que no se altere lo sustancial de su contenido ni el sentido de la decisión”*;

Que, mediante **Informe Legal N° 093-2022-GRC/GGR-OGP-UAP-MPPCH**, de fecha **17 de octubre del 2022**, el Abogado adscrito a la Unidad de Administración de Predios de la Oficina de Gestión Patrimonial de la entidad, advierte el error material incurrido en la **Parte Resolutiva ARTÍCULO PRIMERO**, de la **Resolución Jefatural N° 126-2022-GRC/GGR-OGP**, de fecha **24 de marzo de 2022**, específicamente en el número de partida registral cuando se consignó: **P01030538** y debiéndose consignar: **P01024400**; recomendando se proceda a rectificar e integrar el mismo de conformidad a lo dispuesto con el Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General, debiendo quedar consignado como se detalla a continuación:

#### PARTE RESOLUTIVA:

#### ARTÍCULO PRIMERO:

DICE: “**ADECÚESE** por integración la **Resolución Jefatural N° 173-2013-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP**, de fecha **21 de mayo de 2013**, (...), inscrito en la Partida Registral N° **P01030538**, (...).”

DEBE DECIR: “**ADECÚESE** por integración la **Resolución Jefatural N° 173-2013-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP**, de fecha **21 de mayo de 2013**, (...), inscrito en la Partida Registral N° **P01024400**, (...).”



Que, con el **Informe N° 862-2022-GRC/GGR-OGP-UAP** de fecha **24 de octubre de 2022**, la Coordinadora de la Unidad de Administración de Predios da su conformidad al informe legal precitado, procediendo a correr traslado del mismo a la Oficina de Gestión Patrimonial, a fin de que está en uso de sus atribuciones, emita el acto administrativo correspondiente;

Que, el artículo sexto de la Resolución Gerencial General Regional N° 288-2019-Gobierno Regional del Callao-GGR de fecha 21 de octubre de 2019, dispone que la Oficina de Gestión Patrimonial emita las resoluciones jefaturales, conforme a sus funciones y competencias;

Que, en virtud de las facultades y atribuciones previstas en el Reglamento de Organización y Funciones - ROF, aprobado con Ordenanza Regional N° 000001, de fecha 26 de enero de 2018 señala que la Oficina de Gestión Patrimonial está a cargo de un Jefe designado por el Gobernador Regional y funcionalmente depende de la Gerencia General Regional, y la Resolución Ejecutiva Regional N° 141-2022, de fecha 19 de mayo de 2022, que encarga las responsabilidades administrativas de la Oficina de Gestión Patrimonial. En consecuencia, estando a lo expuesto está facultado para emitir resoluciones, y con la visación de la Unidad de Administración de Predios, de acuerdo a la Resolución Gerencial General Regional N° 006-2017-Gobierno Regional del Callao/GGR de fecha 19 de enero de 2017, modificada mediante Resolución Gerencial General Regional N° 140-2022-Gobierno Regional del Callao/GGR de fecha 20 de abril de 2022;

#### **SE RESUELVE:**

**ARTICULO PRIMERO: RECTIFICAR**, de oficio con efecto retroactivo a la fecha de su dación, el error material en el **ARTÍCULO PRIMERO** de la Parte Resolutiva de la **Resolución Jefatural N° 126-2022-GRC/GGR-OGP**, de fecha **24 de marzo de 2022**, quedando redactado en los términos siguientes:

#### **PARTE RESOLUTIVA:**

#### **ARTÍCULO PRIMERO:**

**DEBE DECIR:** “**ADECÚESE** por integración la **Resolución Jefatural N° 173-2013-GRC/GA-OGP-JPECPYPPNP**, de fecha **21 de mayo de 2013**, (...), inscrito en la Partida Registral N° **P01024400**, (...)”.

**ARTÍCULO SEGUNDO: MANTENER** incólume las demás disposiciones contenidas en la **Resolución Jefatural N° 126-2022-GRC/GGR-OGP**, de fecha **24 de marzo de 2022**.

**ARTÍCULO TERCERO: ENCARGAR** a la Oficina de Gestión Patrimonial la notificación de la presente resolución a los administrados intervinientes en el presente procedimiento administrativo, conforme lo establecido por el Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General, aprobado por Decreto Supremo N° 004-2019-JUS.

**ARTÍCULO CUARTO: DISPONER** a la Oficina de Tecnologías de la Información y Comunicaciones la publicación de la presente resolución en el Portal Institucional de la entidad ([www.regioncallao.gob.pe](http://www.regioncallao.gob.pe)).

**REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE**